

CITTA' DI  
VENEZIA



MUNICIPALITA'  
MESTRE - CARPENEDO

### Deliberazione n. 10

**OGGETTO:** *Parere relativo alla PD 231/2018 ad oggetto "Variante al Piano degli Interventi n.20 ai sensi dell'art.18 della L.R. 11/2004 per la modifica dell'art.61 "Viabilità e fasce di rispetto stradale" delle N.T.S.A. della V.P.R.G. per la Terraferma. Controdeduzioni alle osservazioni ed approvazione."*

### Seduta del 3 luglio 2018

Consigliere/i	Presenti	Assenti	Consigliere/i	Presenti	Assenti
Albertini Flavio		X	Giri Fabrizio		X
Ballarin Anna	X		Marra Antonino	X	
Boato Giorgio	X		Millino Giacomo		X
Bolzan Gabriele		X	Muresu Emmanuele		X
Brunello Riccardo	X		Paoli Giuliano		X
Cibin Matteo	X		Peretti Patrizia		X
Conte Vincenzo	X		Raschillà Fabio		X
Costacurta Edda	X		Sannicolò Simona	X	
Cuman Paolo	X		Soldati Silvio		X
D'Adamo Luigi	X		Seno Medea	X	
Da Lio Nicola	X		Tarantino Carmela	X	
Devivo Michele		X	Tiozzo Fabio	X	
Di Lella Monica	X		Visentin Lorenzo	X	
Fortuna Monica		X	Zennaro Luciano	X	
Fumai Gabriele	X		<b>Totale</b>	<b>18</b>	<b>11</b>

Presiede il Presidente

Vincenzo Conte

Partecipa il Segretario

dott. Alfonso Volpe

**OGGETTO:** *Parere relativo alla PD 231/2018 ad oggetto "Variante al Piano degli Interventi n.20 ai sensi dell'art.18 della L.R. 11/2004 per la modifica dell'art.61 " Viabilità e fasce di rispetto stradale" delle N.T.S.A. della V.P.R.G. per la Terraferma. Controdeduzioni alle osservazioni ed approvazione".*

### **IL CONSIGLIO DI MUNICIPALITA'**

Su proposta del Presidente;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18/8/2000 avente per oggetto: "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Venezia;

Visto il Regolamento Comunale delle Municipalità;

Visto il Regolamento Interno della Municipalità di Mestre-Carpenedo;

Vista la nota prot. n. 297096 del 19.06.2018 con la quale l'Assessore all'Urbanistica ed Edilizia Privata ha chiesto, ai sensi degli articoli 23 dello Statuto comunale, e ai sensi degli articoli 5 e 6 del Regolamento Comunale delle Municipalità, il parere di competenza del Consiglio di Municipalità in ordine alla proposta di deliberazione in oggetto citata, fissando alla Municipalità un termine del 7 giorni, poi prorogato a 14, per l'espressione di detto parere;

Rammentato che l'art. 6 del Regolamento Comunale delle Municipalità prevede:

- che l'espressione dei pareri obbligatori debba intervenire in via generale "entro venti giorni dal ricevimento" della richiesta;
- che il Sindaco o l'Assessore competente possano stabilire un termine più breve (comunque non inferiore a 48 ore, esclusi i festivi) "in caso di particolare e motivata urgenza";

Ritenuto che nel caso di specie non vi sia alcuna traccia di tale particolare e motivata urgenza;

Atteso che la Commissione V, nella seduta del 21 giugno 2018, ha licenziato la proposta di deliberazione alla discussione del Consiglio di Municipalità;

Atteso che la Municipalità di Mestre Carpenedo con Deliberazione n.25 del 12 dicembre 2017 ha espresso parere contrario alla PD n.367/2017 ad oggetto "Variante al Piano degli Interventi n.20 ai sensi dell'art.18 della L.R. 11/2004 per la modifica dell'art.61 " Viabilità e fasce di rispetto stradale" delle N.T.S.A. della V.P.R.G. per la Terraferma. Adozione";

Considerato che la nuova formulazione del provvedimento intervenuta a seguito dell'accoglimento di alcune osservazioni presentate dai cittadini non risolve le criticità individuate con la citata precedente deliberazione n. 25/2017 e che attenevano in particolare:

- alla sostanziale difformità dai principi della L.R. n.14/2017 art. 1, comma 2, recante *"Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della L.R. 23 aprile 2004, n.11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio" ed in particolare a quello che mira alla "riduzione progressiva e controllata della copertura artificiale del suolo, la tutela del paesaggio, delle reti ecologiche, delle superfici agricole e forestali e delle loro produzioni"*;

- al rischio di possibili futuri contenziosi determinati dallo scostamento rispetto a quelle pronunce del giudice amministrativo per cui *"le fasce di rispetto stradale previste dal d.lgs. n. 285 del 1992 e dal d.P.R. n. 495 del 1992 non costituiscono vincoli urbanistici, ma misure poste a tutela della sicurezza stradale"* (T.A.R. del Veneto, Sez. I, 16-10-2006, n. 3442) *"che comportano l'inedificabilità delle aree interessate e devono a tal fine essere recepite nella strumentazione urbanistica primaria"* (Consiglio di Stato, sez. IV, 13 marzo 2008, n. 1095);

- alla circostanza per cui la proposta di Variante al P.I. in esame consentirebbe di realizzare all'interno delle fasce di rispetto stradale nelle zone agricole e del Bosco di Mestre poste al di fuori dei centri abitati, non solo aree a parcheggio, bensì anche edifici con superficie fino a 80mq non prioritariamente destinati alla più ampia utenza stradale (come previsto dall'attuale art.61);

Attesi la discussione e l'esito del dibattito;

Ritenuto di esprimere parere contrario alla PD 231/2018 ad oggetto *"Variante al Piano degli Interventi n.20 ai sensi dell'art.18 della L.R. 11/2004 per la modifica dell'art.61 "Viabilità e fasce di rispetto stradale" delle N.T.S.A. della V.P.R.G. per la Terraferma. Controdeduzioni alle osservazioni ed approvazione."*;

Preso atto del parere di regolarità espresso dal Dirigente del Settore Decentramento ai sensi dell'art. 5, comma 5, del Regolamento Comunale delle Municipalità;

Atteso che la votazione, eseguitasi nel rispetto delle formalità di legge con l'assistenza degli Scrutatori Seno, Tiozzo e Visentin ha avuto il seguente esito:

Consigliere/i presenti: n. 18	Votanti: n.18	Favorevoli: n. 15
Contrari: n. 3 (Brunello, Di Lella e Tiozzo)		Astenuti: n. //
Non votanti: n. //		

## **DELIBERA**

di esprimere parere contrario alla PD 231/2018 ad oggetto *"Variante al Piano degli Interventi n.20 ai sensi dell'art.18 della L.R. 11/2004 per la modifica dell'art.61" Viabilità e fasce di rispetto stradale" delle N.T.S.A. della V.P.R.G. per la Terraferma. Controdeduzioni alle osservazioni ed approvazione"*, invitando la Giunta Comunale ad una più attenta osservanza dei termini fissati dal Regolamento Comunale delle Municipalità per l'espressione dei pareri.

**Il Presidente**

**Vincenzo Conte**

**Il Segretario della seduta**

**dott. Alfonso Volpe**



**Deliberazione prot. n. 323765 del 4 luglio 2018  
Pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni dal 4 luglio 2018**

**Il Responsabile del  
Servizio Attività Istituzionali  
dott. Alfonso Volpe**