CITTA' DI VENEZIA

MUNICIPALITÀ DI LIDO PELLESTRINA

Delibera n. 11/16

Oggetto: Beni affidati alla gestione della Municipalità: aggiornamento elenco e conferma criteri ed indirizzi per la loro concessione d'uso a favore delle associazioni ed altri soggetti per il triennio 2016-2018.

Estratto dal registro delle deliberazioni del CONSIGLIO DELLA MUNICIPALITA'

SEDUTA DEL 4 FEBBRAIO 2016

CONSIGLIERI	presenti	assenti	CONSIGLIERI	presenti	assenti
BARESI Giacomo	X		PIZZIOL Matteo		X
CARELLA Danny	X		REITHER Nicolò	X	
CASSANI Giulia	X		RESTUCCI Alberto	X	
CASSONE Alessandro	X		SAMBO Lucio		X
CAVAGNIS Alberto		X	STEFANI Antonella		X
CUOZZO Assunta	X		STROZZI Alessandro R.	X	
DIONISI Stefano	X		VIANELLO Marco	X	
FAMELI Enrico		X	VIARO Andrea	X	
GERVASUTTI Nicola	X		ZENNARO Alessandra		X
PAPA Nicoletta	X			**13**	**6**

Presiede: Il Presidente Danny Carella

Partecipa: Il Direttore Stefano Pillinini

E funge da segretario verbalizzante: Ermanno De Bernardi

Delibera n° 11/16 seduta del 4 febbraio 2016

NP 102/2016 del 29/01/2016

Oggetto: Beni affidati alla gestione della Municipalità: aggiornamento elenco e conferma criteri ed indirizzi per la loro concessione d'uso a favore delle associazioni ed altri soggetti per il triennio 2016-2018.

IL CONSIGLIO DELLA MUNICIPALITÀ
su proposta dell'Esecutivo

Visti:

- il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e successive modificazioni;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale delle Municipalità approvato con deliberazione C.C. del 21/22 maggio 2007 n. 64 e successive modificazioni, che all'art. 34 attribuisce all'Esecutivo l'esercizio dei poteri e delle funzioni attraverso atti deliberativi attuativi di indirizzi e deleghe del Consiglio o di propria diretta competenza;

Vista la delibera C. C. n. 190 del 10.1.0.1992 avente per oggetto: "Direttive per la concessione in uso delle strutture da parte dei Consigli di Quartiere";

Visto il Regolamento Comunale per la gestione dei beni immobili, approvato con deliberazione C.C. n°123 del 4.10.2004 e successive modificazioni, il quale all'art. 20 ai punti 1) e 2) stabilisce che "le Municipalità provvedono alle assegnazioni occasionali, temporanee e periodiche e a uso esclusivo dei beni loro assegnati" definendo, in particolare, la durata di assegnazione degli spazi ad uso esclusivo di tre anni consecutivi rinnovabili ad altri tre anni;

Richiamata la precedente delibera consiliare n°16/13 del 02.07.2013, esecutiva a termini di legge, con la quale sono stati definiti i beni affidati alla gestione della Municipalità nonché la loro destinazione d'uso ed i criteri/indirizzi per la loro assegnazione temporanea, periodica o esclusiva a terzi, validi per il periodo 2013-2015;

Visto che si rende opportuno aggiornare l'elenco di tali beni disponibili con la loro destinazione d'uso, come risulta dall'allegata scheda;

Ritenuto, altresì, opportuno confermare sostanzialmente i criteri e gli indirizzi contenuti sempre nella citata deliberazione per il triennio 2016-2018, che vengono meglio descritti di seguito:

nell’assegnare i beni in affidamento, la Municipalità terrà conto delle seguenti priorità:

a) attività di carattere strettamente istituzionale della Municipalità, del Comune e di altri Enti Pubblici (sedute degli organi, pubbliche assemblee e incontri con le rappresentanze sociali e produttive);
b) attività di carattere sociale, culturale, ricreativo, educativo e di promozione del territorio, promosse dalla Municipalità, dall’Amministrazione Comunale e da altri Enti Pubblici;
c) attività di interesse pubblico organizzate dalle associazioni iscritte all’albo comunale e dalle associazioni Onlus;
d) attività di interesse pubblico organizzate dalle associazioni non iscritte all’albo comunale e da altri soggetti privati.

l’assegnazione dei beni in questione è assoggettata al pagamento da parte del conces- sionario del relativo canone e di una quota parte delle spese per i consumi, come previsto dalla normativa comunale vigente.

L’Esecutivo della Municipalità può stabilire l’eventuale esenzione, anche parziale, del previsto canone e della quota delle spese sui consumi, purchè trattasi di associazioni aventi i seguenti requisiti:

a) svolgano attività particolarmente significative nel campo sociale, sanitario, ambientale culturale, sportivo, della solidarietà civile, rientranti nei fini istituzionali dell'Amministrazione Comunale e della Municipalità;
b) non perseguano scopi di lucro e di remunerazione, anche indiretti;
c) siano regolarmente iscritte all’Albo di cui all'art. 26 dello Statuto comunale;
d) abbiano sottoscritto apposite convenzioni o protocolli di intesa con la Municipalità e/o con l'Amministrazione Comunale per la realizzazione di progetti o per la gestione di servizi di pubblico interesse.

La somma del canone ricognitorio non introitato per effetto di quanto stabilito al precedente capoverso non può superare il 50% del totale dei canoni ricognitori spettanti alla singola Municipalità in caso di concessione in uso esclusivo di tutti gli spazi municipali.

Sentita in merito la II Commissione Consiliare;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dal Direttore della Municipalità, ai sensi dell’art. 49 del Decreto Leg.vo 267/2000;

Visto che la votazione, per l’espressione del parere sulla proposta di delibera comunale citata, eseguitasi nel rispetto delle formalità di Legge e con l’assistenza degli scrutatori sigg. Gervasutti, Dionisi, Strozzi, ha avuto il seguente esito:

presenti n° 13 ; - votanti n° 13 ; astenuti 0

voti favorevoli n° 13; - voti contrari n° 0;

Con che,

D E L I B E R A

1. di aggiornare l'elenco dei beni affidati alla gestione della Municipalità con indicata la loro destinazione d'uso, come riportato nell'allegata scheda, che diventa parte integrante della presente delibera;

2. di confermare per il triennio 2016 - 2018 i criteri per l'assegnazione di tali beni alle associazioni ed altri soggetti, che svolgono attività nel territorio di Lido Pellestrina, stabiliti con delibera consiliare n°16/13 del 02.07.2013, meglio descritti in premessa.

Allegato delibera C.M. n° del

SPAZI AFFIDATI ALLA GESTIONE DELLA MUNICIPALITÀ

LIDO

immobile	piani	locali	mq.	destinazione
Sede Organi e Uffici Municipalità via Sandro Gallo, 32/a	piano terra	5	292,51	istituzionale
	piano primo	10	358,84	istituzionale
	piano primo	sala consiliare	137,00	Istituzionale e uso terzi
	piano secondo	11	496,93	istituzionale
Edificio Ex Alloggio Custode via Sandro Gallo, 32/b	piano terra	5	61,74	istituzionale (da restaurare)
Sede Uffici Municipalità via Antonio Vivaldi, 16	piano primo	5	250,32	istituzionale
	piano primo	1	25,68	Istituzionale e uso terzi esclusivo
Edificio Ex Alloggio Custode Riviera Benedetto Marcello, 12	piano primo	3	86,89	uso terzi esclusivo
Edificio InformaLido via Vettor Pisani, 10	piano terra	2	84,78	istituzionale
	piano terra	1	14,85	uso terzi esclusivo
	piano terra	1	16,19	uso terzi periodico
	piano terra	1	16,18	uso terzi periodico
Edificio Ex Tiro a Volo Sede Biblioteca Hugo Pratt via Malamocco, 136/b	piano terra	8	661,25	Istituzionale e uso terzi occasionale
	piano primo	3	453,10	Istituzionale e uso terzi occasionale
Palazzo Pretorio	piano terra	1	39,40	istituzionale

Campo Chiesa, 1 Malamocco	piano terra	1	28,10	istituzionale
	piano terra	1	37,90	uso terzi periodico
	piano terra	1 (androne)	70,20	Istituzionale e uso terzi occasionale
	piano primo	2	71,30	Istituzionale (mostra permanente)
	piano primo	1	37,00	istituzionale
	piano primo	1	41,10	Istituzionale
	piano primo	1	41,80	istituzionale
	piano primo	1 (salone)	95,60	Istituzionale e uso terzi occasionale
Magazzino Via Enrico Dandolo, 17/e	piano terra	1	12,18	istituzionale
Sede Manutenzione Viaria Via Navarrino, 21	piano terra	6	110,64	istituzionale
Area Ex Luna Park (proprietà demaniale) L.mare Gabriele D'Annunzio	Torretta"A" sx	piano terra piano primo	89,00	uso terzi esclusivo
	Torretta "B" dx	piano terra piano primo	89,00	uso terzi esclusivo
	Edificio "C"	piano terra	41	uso terzi esclusivo
Palazzo del Cinema - Ala Dreyer L.mare Guglielmo Marconi	piano primo	1	45,00	uso terzi periodico
	piano secondo	1	45,00	uso terzi occasionale
	piano terzo	1	45,00	non assegnato
Edificio Via Enrico Dandolo, 60/h	piano terra	1	54,31	uso terzi esclusivo
	piano terra	1	7,50	uso terzi (disponibile, da assegnare)

PELLESTRINA				
immobile	**piani**	**locali**	**mq.**	**destinazione**

Edificio Sede Uffici Comunali Sestiere Zennari, 639	piano terra	1	33,76	uso terzi esclusivo
	piano terra	1	20,89	istituzionale (da ristrutturare)
	piano terra	1	18,76	uso terzi esclusivo
	piano primo	5	125,80	istituzionale
	piano secondo	5	118,30	istituzionale
	mansarda	1	39,90	istituzionale
Edificio Ex Cinema Perla Sestiere Vianelli, 407	piano terra	atrio	53,76	uso terzi (disponibile, da assegnare)
	piano terra	magazzino	15,68	uso terzi periodico
	piano terra	sala teatro	208,16	uso terzi occasionale/periodico
Edificio Ex Scuola Carlo Goldoni Strada della Laguna, 160 Loc. S. Pietro in Volta	piano terra	palestra	79,90	uso terzi occasionale/periodico
	piano terra	1	45,85	uso terzi esclusivo
	piano terra	1	28,90	uso terzi periodico
	piano terra	2	114,25	Istituzionale(Piccolo Museo Laguna Sud)
	piano primo	1	57,15	Istituzionale (Piccolo Museo Laguna Sud)
	piano primo	1	46,50	Istituzionale (Piccolo Museo Laguna Sud)
	piano primo	1	9,10	Istituzionale (Piccolo Museo Laguna Sud)
	piano primo	1	42,70	uso terzi esclusivo
	piano primo	1	36,60	Istituzionale
Edificio Biblioteca Cagnaccio di San Pietro Località dei Botta, 323 S. Pietro in Volta	piano primo	4	233,10	istituzionale

Edificio Barchessa Villa Taice Sestiere Zennari, 706	piano terra	1 (salone)	45,15	uso terzi periodico

Legenda

uso occasionale: si intende quello di durata giornaliera

uso periodico: si intende quello di durata annua

uso esclusivo: si intende quello di durata triennale

Il Presidente f.to Danny Carella

Il Direttore f.to Stefano Pillinini

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo della Municipalità il **10/02/16** per la prescritta pubblicazione ai sensi di legge

L'incaricato

Divenuta ESECUTIVA PER DECORSO DEL TERMINE il **21/02/2016**

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Trasmessa per gli adempimenti di competenza: al Servizio Bilancio e Programmazione

Il Direttore
f.to Stefano Pillinini