



OGGETTO: SECI GEDI 481 - Servizio di Indagini suoli, indagine geognostiche, verifiche e analisi di laboratorio. Indagini suoli fossato accesso parcheggio palazzetto indoor e ripristino

CIG BC87031A93

Richiesta di offerta per affidamento diretto

RELAZIONE del RUP

Visto che:

- Sono terminati i lavori relativi l'intervento CI 15240 – Opere di urbanizzazione Impianto Polivalente Indoor Terraferma CUP F75B23000040004;
- A compimento delle opere menzionate, l'operazione di sfalcio dei fossati perimetrali l'area di intervento ha fatto emergere la presenza di rifiuti e il relativo sversamento di materiale non identificato;
- Si è ravvisata la necessità di procedere con l'analisi dei suoli interessati dallo sversamento, prelievo del materiale per verifiche e analisi di laboratorio, ripristino ed eventuale messa a discarica del materiale di risulta.

Si è reso necessario procedere rapidamente alla redazione della documentazione tecnica e di stima dei costi per il servizio in oggetto che ha comportato una previsione di spesa pari a € 10.185,73 (o.f.e.) comprensivo di oneri della sicurezza e costi della manodopera per un importo di € 5.272,68

IMPORTO SERVIZIO A BASE D'ASTA

Importo servizio € 9.785,83
(comprensivi di € 4.872,78 costo manodopera)

Importo oneri per la sicurezza € 399,90

TOT. Importo Servizio € 10.185,73

IVA al 22% € 2.240,86

TOTALE (o.f.c.) € 12.426,59

CPV: 90000000-7 - Servizi di smaltimento rifiuti, scarico, pulizia e ambientali.

Codice ATECO – 39.00 - Attività di risanamento e altri servizi di gestione dei rifiuti

* Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter del D. Lgs. 7.3.2005, n. 82.



Considerato l'importo, si è scelto di procedere ad affidamento diretto del servizio ai sensi di quanto disposto dall'art. 50, comma , lett. a), del D.Lgs 36/2023.

Premesso che l'art. 50 comma 1 lettera b) del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici»* \one che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di servizi e forniture secondo le seguenti modalità: *“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

Si evidenzia che ai sensi di quanto disposto dal comma 1 dell'art. 49, con il presente affidamento è stata garantito il rispetto del principio di rotazione in quanto l'operatore economico individuato non risulta essere stato aggiudicatario di due affidamenti consecutivi, da parte dello scrivente Settore, stesso settore servizi, , sulla base della verifica eseguita sull'apposito elenco gestito dalla Segreteria dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, garantendo così anche le previsioni normative di cui all'art. 49 c. 2, così come confermato dalla **mail del 27/05/2026**;

E' stata redatta la documentazione tecnica comprensiva anche dello schema di contratto ove sono esplicitati i contenuti principali e le condizioni dell'affidamento stesso.

Con nota PG 329547 del 11/06/2026 in data **12/06/2026** è stata inviata a mezzo piattaforma telematica comunale alla ditta **EUREKA SRL**, P.IVA 02915980276 con sede in Marghera - Venezia (VE), via Colombara 125/M-N-O individuata dall'Amministrazione Comunale tra gli operatori economici, dotati dei necessari requisiti di qualificazione e non invitati nel corso dell'anno ad altri confronti concorrenziali e/o non destinatari di affidamenti diretti;

In data 23/06/2026 è stata concessa, come richiesto dalla Ditta, una proroga per la presentazione dell'offerta a tutto il 26/06/2026 considerato che si sono riscontrate oggettive difficoltà tecniche per la presentazione dell'offeta tramite la piattaforma informatica di gara.

In data **25/06/2026** è pervenuta l'offerta della società EUREKA SRL, in possesso dei requisiti necessari così come individuati dal RUP, si è resa disponibile all'espletamento del servizio per l'importo di € 10.097,295= (oneri fiscali esclusi), offrendo la propria migliore offerta sull'importo posto a base di negoziazione con un ribasso del 1,80%, giusta offerta in data 24/06/2026 acquisita agli atti con PG n. 424664 del 24/07/2026;

Il ribassi del 1,80%, calcolato sull'importo del servizio escluso l'importo della manodopera e della sicurezza, corrisponde ad un ribasso del 0,90% calcolato sull'importo del servizio comprensivo dei costi della manodopera ed esclusi gli oneri della sicurezza. Lo scondo applicato sull'importo totale del servizio è di € 88,43.

Pertanto l'importo di affidamento risulta pari a:

* Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter del D. Lgs. 7.3.2005, n. 82.



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Edilizia Comunale Terraferma
Servizio Edilizia 1 Terraferma

Importo servizio	€ 9.697,39
<i>(comprensivi di € 4.872,78 costo manodopera)</i>	
<u>Importo oneri per la sicurezza</u>	<u>€ 399,90</u>
TOT. Importo Servizio	€ 10.097,29
IVA al 22%	€ 2.221,40
TOTALE (o.f.c.)	€ 12.318,69

L'offerta, in base all'art. 110 del D.lgs. 36/2023 è da ritenersi congrua.

L'intervento in oggetto, servizio di Indagini suoli, indagine geognostiche, verifiche e analisi di laboratorio, trova copertura nei fondi CI/SECI GEDI 481 messi a disposizione del Settore Edilizia Comunale Terraferma.

Mestre li 29/07/2026

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Francesco Dittadi (*)

* Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter del D. Lgs. 7.3.2005, n. 82.