

CONCESSIONE DI SERVIZI CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PER L'ILLUMINAZIONE PUBBLICA E DEGLI EDIFICI PUBBLICI DELLA CITTÀ DI VENEZIA EX ART. 183, CO. 15, D.LGS. 50/2016. | CUP F79J21014710005 | R.T.I. EDISON NEXT GOVERNMENT S.R.L. (CAPOGRUPPO), ATLANTICO S.P.A. E CITY GREEN LIGHT S.R.L.

IMPORTO DELLA CONCESSIONE – PERIZIA DI VARIANTE N. 6 IN APPROVAZIONE

Riassunto percentuale offerte su Canone di disponibilità					8,00%	
					1,00%	
CIP_E	€ 3.558.727,12	€ 7.117.454,24	8,00%	€ 3.274.028,95	€ 6.548.057,90	
CIP_M	€ 3.558.727,12			€ 3.274.028,95		
CED_E	€ 3.321.478,65	€ 4.744.969,50	1,00%	€ 3.288.263,86	€ 4.697.519,81	
CED_M	€ 1.423.490,85			€ 1.409.255,94		
TOTALI	€ 11.862.423,74	€ 11.862.423,74		€ 11.245.577,71	€ 11.245.577,71	
Ribasso percentuale offerte Canone Lavori					18,500%	
DA 1 A 5 ANNI						
CNRI	€ 1.383.503,86	€ 1.383.503,86	18,500%	€ 1.127.555,65	€ 1.127.555,65	
TOTALI	€ 1.383.503,86	€ 1.383.503,86		€ 1.127.555,65	€ 1.127.555,65	
DA 6 A 15 ANNI						
CNRI	€ 1.383.503,86	€ 1.383.503,86	18,500%	€ 1.127.555,65	€ 1.474.905,39	
CNRa	€ 426.196,00	€ 426.196,00	18,500%	€ 347.349,74		
TOTALI	€ 1.809.699,86	€ 1.809.699,86		€ 1.474.905,39	€ 1.474.905,39	
Tabella riassuntiva valori finali canoni parziali e canone complessivo della Concessione						
Tipo voce	Canone annuale	di cui Oneri Sicurezza	Canone annuale Anni 1-5	Canone annuale Anni 6-15	Anni	Canone Concessione
CIP	€ 6.548.057,90		€ 12.497.205,75	€ 12.844.555,49	15	€ 98.220.868,51
CED	€ 4.697.519,81				15	€ 70.462.797,08
CNRI	€ 1.251.628,05	€ 124.072,40			15	€ 18.774.420,69
CNRa*	€ 347.349,74				10	€ 3.473.497,40
TOTALI (O.F.E.)			€ 62.486.028,76	€ 128.445.554,92	€ 190.931.583,68	
Tabella riassuntiva importi atti aggiuntivi approvati						
N. Atto	N. Repertorio Speciale	Codice Intervento	Descrizione intervento	Importo intervento		
1	24560 del 10/11/2023	15043	"C.I. 15043 – operazione PON METRO 2014-2020 VE 6.1.3.D_3 – Creazione/sostituzione punti illuminanti con LED negli impianti Sportivi"	€ 643.661,45		
2	24561 del 10/11/2023	15225	"C.I. 15225 – VE 6.1.2.b_3 PON METRO 2014-2020 – Infrastrutture di ricarica elettrica"	€ 1.000.200,00		
3	24562 del 10/11/2023	15228	"C.I. 15228 – PON METRO 2014-2020 – ve6.1.3.b_5 "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON INSTALLAZIONE DI PANNELLI FOTOVOLTAICI "	€ 600.697,59		
4	26116 del 28/05/2025	NO 24114	Variazione contrattuale N. 4 del contratto di Concessione di servizi con efficientamento energetico per l'illuminazione pubblica e degli edifici pubblici della Città di Venezia	€ 300.000,00		
5	DD 1693 del 26/08/2025 DD 2037 del 16/10/2025 Atto da repertoriare	15225	Servizio di manutenzione, in categoria G1, delle infrastrutture di ricarica elettrica installate con C.I. 15225	€ 168.168,00		
TOTALE VARIANTI N. 1-5 (O.F.E.)					€ 2.712.727,04	
Tabella importo atto aggiuntivo N. 6 in approvazione						
N. Atto	N. Repertorio Speciale	Codice Intervento	Descrizione intervento	Importo intervento		
6	Da repertoriare	NO 25096	Interventi straordinari su impianti edifici pubblici (giusta D.C.C. n. 28 del 19/06/2025)	€ 163.934,43		
		NO 25103	Interventi straordinari su illuminazione pubblica (giusta D.C.C. n. 28 del 19/06/2025)	€ 327.868,86		
		NO 25116	Cabine elettriche palazzo Ducale e Ca' Rezzonico (giusta D.C.C. n. 28 del 19/06/2025)	€ 1.147.540,98		
TOTALE VARIANTE N. 6 (O.F.E.)					€ 1.639.344,27	
TOTALE COMPLESSIVO VARIANTI (O.F.E.)					€ 4.352.071,31	
TOTALE CONTRATTO DI CONCESSIONE COMPENSIVO DELLE VARIANTI (O.F.E.)					€ 195.283.654,99	