



COMUNE DI VENEZIA

SETTORE: Pianificazione e mobilità sostenibile

SERVIZIO: Nuove Opere Mobilità Sostenibile

Responsabile Unico del Progetto/Procedimento: CESARO ALBERTO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: (C.I. 14569) "MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI TERRAFERMA." AI SENSI DELL'ART. 102 DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I..
APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO. ATTO DA PUBBLICARE.

Proposta di determinazione (PDD) n. 1561 del 25/06/2026

Determinazione (DD) n. 1580 del 21/07/2026

Fascicolo N.1054/2018 - C.I. 14569 - MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI
TERRAFERMA

Il Dirigente

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2025 e s.m.i. è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028 e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026-2028 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2026-2028;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 281 del 30 dicembre 2025 e s.m.i. è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2026-2028, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con la suddetta deliberazione di Giunta comunale n. 281/2025 è stato inoltre approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione – (PIAO) per gli anni 2026-2028, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80 del 09/06/2021, convertito con L. n. 113 del 08/08/2021, che incorpora i documenti programmatici in modo coordinato tra loro, tra i quali la sottosezione 3.2 dedicata alla Performance, ai sensi dell'art. 10 del d. lgs. n. 150/2009, che individua gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori per gli anni indicati, e la sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e Trasparenza, ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del d. lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i.;
- con disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 387917 del 01/08/2024 relativa all'attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Pianificazione e Mobilità Sostenibile dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, all'ing. Roberto Di Bussolo;

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. n. 267 del 2000 *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art.4 del D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"* e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n. 118 *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42"* e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- il D.Lgs n.33 del 14 marzo 2013 *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A."* e s.m.i.;
- il *"Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici"*, a norma dell'art.54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165", approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i., che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente", nonché le successive modifiche apportate con deliberazione di Giunta n. 78 del 13/04/2023;
- l'art.17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs. n. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" s.m.i.;
- il d.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";

- la legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

Visto inoltre:

- che ai sensi dell'art. 226 c. 2 del nuovo Codice dei contratti pubblici approvato con d. lgs. n. 36 del 31/03/2023, le cui disposizioni con relativi allegati hanno acquistato efficacia dal 01/07/2023, continuano ad applicarsi le norme di cui al d. lgs. n. 50/2016 relativamente ai procedimenti già in corso a tale data, nello specifico la lett. a) del suddetto art. 226 c. 2 vi ricomprende "le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia";

- che l'indizione della procedura di scelta del contraente relativa alla realizzazione dei lavori di cui in oggetto, è stata pubblicata prima del 01/07/2023, data in cui il nuovo Codice dei contratti ha acquisito efficacia e pertanto relativamente al presente procedimento continua ad applicarsi la normativa di cui al d. lgs. n. 50/2016;

- il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i. e il D.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del d.lgs. n. 50/2016;

Considerato che:

- in conformità al disposto dell'art. 21 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nel programma triennale delle Opere Pubbliche anni 2019-2021, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.63 del 20/12/2018, con il codice identificativo C.I.14569 avente ad oggetto "Manutenzione strade e marciapiedi terraferma" da finanziare con alienazione beni immobiliari;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 143 del 14/05/2019 è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, dell'intervento su menzionato per la spesa complessiva di € 1.950.000,00.=;

- con determinazione dirigenziale n. 1696 del 01/08/2019 è stato approvato il progetto esecutivo con le relative modalità di gara;

- con determinazione dirigenziale n.207 del 11/02/2020 è stato affidato l'incarico di espletamento delle attività di direttore operativo comprese le prestazioni di contabilità dei lavori a misura e coordinamento della sicurezza in esecuzione dei lavori all'arch. Carlo Ragni p.iva n.02889260275 con contratto Rep. Spec. n. 21088 del 06/04/2020 per l'importo di € 19.381,33.= (oneri fiscali e previdenziali esclusi);

- con determinazione dirigenziale n.555 del 12/03/2020 i relativi lavori sono stati affidati all'ATI Adriastrade s.r.l. (capogruppo) ed Ecovie s.r.l. (mandante), partita iva 00434220315, per l'importo di € 1.364.104,00.= (o.f.e.), al netto del ribasso d'asta del 5,564% di cui € 42.000,00.= per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, giusto contratto Rep. speciale n.131321 del 22/05/2020, CIG 8004303FC7 – CUP F77H19001880004;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 02/04/2020 è stato approvato un nuovo finanziamento per l'intervento in oggetto pari a € 400.000,00.=, Bilancio 2020, cap.11522/109 "beni immobili", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali". Spesa finanziata con Contributo Legge Speciale Venezia;

- con determinazione dirigenziale n. 1243 del 08/07/2020 è stato affidato l'intervento di attivazione nuova utenza contatori servizio elettrico per l'immobile sito in Mestre Venezia, via Della Pila civ.27.= alla società ENEL Energia SpA, per l'importo di € 1.762,09.= (o.f.e.);

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 22/07/2020 è stato approvato un nuovo finanziamento per l'intervento in oggetto pari a € 600.000,00.=, Bilancio 2021, cap.27022/109 "beni immobili", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali". Spesa finanziata con avanzo di amministrazione vincolato da sanzioni codice della strada;

- con determinazione dirigenziale n. 1491 del 04/08/2020 è stata approvata una prima perizia suppletiva e di variante dell'importo di € 272.820,80.= (o.f.e.) per maggiori lavori al netto del ribasso d'asta del 5,564%, che aumenta l'importo di contratto a netti € 1.636.924,80.=, che non altera la natura complessiva del contratto, si è inoltre provveduto al ricalcolo dei corrispettivi spettanti all'arch. Carlo Ragni, che ha elevato l'importo contrattuale di € 3.098,20.= (o.f.e. prev.e.);

- con determinazione dirigenziale n.1722 del 04/09/2020 esecutiva a norma di legge, è stato affidato l'incarico di supporto e coordinazione al Rup e al Direttore dei Lavori nella elaborazione di perizia di variante per i lavori all'ing. Gianluigi Santinello, partita iva 03284860263, relativo ai lavori di cui all'oggetto, giusto contratto Rep. Spec. n. 21639 del 24/12/2020 per l'importo di € 19.986,28.= (oneri fiscali e previdenziali esclusi);

- con deliberazione di Consiglio comunale n.87 del 26/11/2020 "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2020/2022. Variazione" la fonte di finanziamento dell'intervento è stata modificata da avanzo di amministrazione vincolato da sanzioni codice della strada a entrate correnti;

- con determinazione dirigenziale n. 193 del 09/02/2021 sono stati affidati i lavori di manutenzione straordinaria delle aiuole spartitraffico a Mestre centro alla ditta il Germoglio Coop Sociale ONLUS p.iva 026120402757 per l'importo di € 33.070,32.= (o.f.e.);

- con determina dirigenziale n.1022 del 25/05/2021 sono stati affidati i lavori per la messa in sicurezza e completamento dei collegamenti ciclabili e pedonali in via Visinoni e Selvanese a Zelarino alla ditta F.M.S. F.lli Michieletto Strade s.r.l., per l'importo di € 77.006,56.= (o.f.e.);

- con determinazione dirigenziale n. 1192 del 21/06/2021 è stata approvata una seconda perizia suppletiva e di variante dell'importo di € 409.215,38.= (o.f.e.) per maggiori lavori al netto del ribasso d'asta del 5,564%, che aumenta l'importo di contratto a netti € 2.046.140,18.=, si è inoltre provveduto al ricalcolo dei corrispettivi spettanti all'arch. Carlo Ragni, che ha elevato l'importo contrattuale di € 4.457,59.= (o.f.e. prev.e.);

- con determinazione dirigenziale n. 2720 del 17/12/2021 è stata approvata una terza perizia suppletiva e di variante dell'importo di € 340.995,75.= (o.f.e.) per maggiori lavori al netto del ribasso d'asta del 5,564%, che aumenta l'importo di contratto a netti € 2.387.135,92.=, si è inoltre provveduto al ricalcolo dei corrispettivi spettanti all'arch. Carlo Ragni, che ha elevato l'importo contrattuale di € 3.605,82.= (o.f.e. prev.e.);

- con variazione di Bilancio approvata con deliberazione di Consiglio comunale n.50 del 30/11/2021 è stato assegnato un ulteriore incremento di finanziamento dell'opera in oggetto, pari a € 300.000,00.= tramite risorse derivanti da avanzo di amministrazione non vincolato applicato a bilancio 2021, portando così l'importo complessivo dell'opera € 3.400.000,00.=;

- con determina dirigenziale n. 578 del 15/03/2022 si è provveduto alla compensazione, ai sensi dell'art. 1Septies del decreto legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2021, n. 106, a favore dell'A.T.I. Adriastrade S.r.l. (capogruppo) ed Ecovie. s.r.l. (mandante) per l'importo di € 6.810,92.= (o.f.e.);

- con determina dirigenziale n. 1444 del 15/07/2022 si è provveduto alla compensazione, ai sensi dell'art. 1Septies del decreto legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2021, n. 106, a favore della ditta F.M.S. F.lli Michieletto Strade s.r.l. per l'importo di € 1.848,64.= (o.f.e.);

- con determina dirigenziale n. 1445 del 15/07/2022 si è provveduto alla compensazione, ai sensi dell'art. 1Septies del decreto legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2021, n. 106, a favore della ditta Ecovie s.r.l. per l'importo di € 1.682,80.= (o.f.e.);

- con determina dirigenziale n. 1947 del 03/10/2022 per progettare l'inserimento di un attraversamento di emergenza a raso in via Caravaggio, finalizzato a garantire una condizione di sicurezza in caso di malfunzionamento dell'ascensore affidando l'incarico di rilievi e studi preliminari tecnici normativi propedeutici alla progettazione esecutiva, progettazione esecutiva, piano di sicurezza e coordinamento, direzione lavori, liquidazione – rendicontazione, contabilità a misura, controllo aggiornamento elaborati di progetto, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, direttore operativo, redazione del certificato di regolare esecuzione alla società E-Farm Engineering & Consulting s.r.l. per l'importo di € 23.460,75.= (o.f. e prev. e.);

- con determina dirigenziale n. 2684 del 20/12/2022 si è provveduto alla compensazione, ai sensi dell'art. 1Septies del decreto legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2021, n. 106, a favore dell'A.T.I. Adriastrade S.r.l. (capogruppo) ed Ecovie. s.r.l. (mandante) per l'importo di € 20.800,65.= (o.f.e.);

- con determinazione dirigenziale n. 2803 del 28/12/2022 è stato approvato l'affidamento diretto a Euromontaggi S.r.l per la messa in sicurezza attraversamento pedonale di via Caravaggio per l'importo complessivo di € 49.045,82 (o.f.e.), pari ad una spesa complessiva di € 53.950,40;

- con determinazione dirigenziale n. 397 del 06/03/2024 è stata approvata una quarta perizia suppletiva e di variante dell'importo di € 147.118,62.= (o.f.e.) per maggiori lavori al netto del ribasso d'asta del 5,564%, che aumenta l'importo di contratto a netti € 2.534.254,54.=, come da All.1 "quadro economico perizia 4" incluso alla presente, si è inoltre provveduto al ricalcolo dei corrispettivi spettanti all'arch. Carlo Ragni, che ha elevato l'importo contrattuale di € 2.918,72.= (o.f.e prev.e.);

Visto il Certificato di Collaudo dell'intervento in oggetto, emesso dal collaudatore arch. Ivan Carboni, giusta nomina PG n. 241821 del 08/06/2020, in data 16/10/2024, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (All.2), da cui risulta che:

- la consegna definitiva dei lavori all'Appaltatore è avvenuta con apposito verbale, redatto senza riserve, in data 23/03/2020 e l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 06/05/2024;

- l'impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali, firmando il registro di contabilità finale senza riserve;

- l'avviso ai creditori, regolarmente pubblicato presso l'albo pretorio di questo Comune, è stato ottemperato con lettera prot. n. 390218 del 02/08/2024 e, nel termine di 60 giorni, non sono pervenuti reclami o richieste di risarcimento danni da parte di terzi;

- il Conto Finale dei lavori è stato redatto dal Direttore dei lavori per un importo totale netto dei lavori pari ad € 2.532.804,50.= (o.f.e.), regolarmente corrisposto all'appaltatore, risultando una minor spesa di € 1.450,04.= (o.f.e.);

Dato atto che la funzione di Responsabile Unico del Progetto è assolta dal dott. Alberto Cesaro, giusta nomina del direttore PG n.574631 del 14/11/2019;

Ritenuto di provvedere all'approvazione esplicita del Certificato di Collaudo ai sensi dell'art.102 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che, successivamente all'approvazione del quadro economico con DD n. 397 del 06/03/2024 sopra citata (All. 01) di complessivi € 3.394.155,01,=, sono state operate le seguenti economie di spesa, già contabilizzate:

- € 8.589,39.= sull'impegno di spesa n. 10649/2024, derivante dalla corresponsione del saldo lavori comprensiva di minori oneri fiscali dovuti;
- € 55.26.= sull'impegno n. 17848/2022 a seguito del saldo corrisposto ad Euromontaggi, sui fondi della DD n. 2803/2022 precedentemente indicata;

il cronoprogramma finanziario dell'opera risulta, a seguito delle operazioni di riaccertamento effettuate ai sensi dell'art.14 del D.P.C.M. 28/12/2011, così definito:

Cronoprogramma finanziario	annualità precedenti	2026	Totale Quadro economico
STANZIATO	€ 3.352.130,80	€ 33.379,56	€ 3.385.510,36
IMPEGNATO	€ 3.352.130,80	€ 20.764,80	

Dato atto che il Dirigente responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241 del 1990, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del d.lgs. 36 del 2023 e s.m.i. e dal vigente PIAO - sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

Dato atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 183, c.7, del D.Lgs 267/2000;

Vista la nota n. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183 c. 8 del d. lgs. n. 267/2000 viene attestato dal Responsabile del Servizio Finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di approvare, ai sensi dell'art. 102 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il Certificato di Collaudo, registrato agli atti con PG n. 526197 del 24/10/2024, redatto in data 16/10/2024 dal collaudatore, relativo all'intervento (C.I. 14569) "Manutenzione strade e marciapiedi terraferma", (CIG 8004303FC7 - CUP F77H19001880004), dell'importo di € 2.532.804,50.= (o.f.e.), spesa finanziata con avanzo di amministrazione vincolato derivante da avanzo da oneri di urbanizzazione, al cap.27022/109 "beni immobili", codice gestionale 012 "Infrastrutture stradali";

2. il verificarsi di un'economia alla voce "somme a disposizione" non utilizzate del quadro economico dell'opera C.I. 14569 per l'importo di € 12.614,76.= al cap./art. 27022/109 "beni immobili", codice gestionale 012 "Infrastrutture stradali", spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato in esercizi finanziari precedenti;

3. di dare atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera, al netto delle economie sopracitate si conferma essere:

Cronoprogramma finanziario	annualità precedenti	2026	Totale Quadro economico
STANZIATO	€ 3.352.130,80	€ 20.764,80	€ 3.372.895,60
IMPEGNATO	€ 3.352.130,80	€ 20.764,80	

4. di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art.37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 comma 7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000.

ALLEGATI:

All.1_quadro economico perizia 4

All.2_certificato di Collaudo PUBBL

Il Dirigente
ROBERTO DI BUSSOLO /
InfoCert S.p.A.*

*L'atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) in data 21/07/2026