

CITTA' DI
VENEZIA



C.I. 15427 - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI
CLIMATIZZAZIONE DEL COMPLESSO EX GIL
SITO A VENEZIA-MESTRE VIA CAPPUCCINA N. 76
Codici Edifici: 412014 - 272032 - 502041

PROGETTO ESECUTIVO

AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI
SETTORE VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE
TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI
SERVIZIO IMPIANTI TERRAFERMA

R.U.P. - Responsabile Unico del Procedimento:
ing. Francesco Dittadi

CA' FARSETTI - San Marco 4136
30124 Venezia

progettista:
ing. Vito Saccarola

collaboratori:



studio tecnico ing. vito saccarola
progettazione e direzione lavori di opere di ingegneria civile

SISTEMA DI GESTIONE QUALITÀ
CERTIFICATO DA TÜV SÜD SECONDO
LA NORMA UNI EN ISO 9001:2015
Certificato n. 501004032

DOC.
N

oggetto:

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

prog.: VO11C
file: VO11C60A13.docx
data: novembre 2025

prog.	data	descrizione	rev.	operatore	verifica	approvazione
1	nov. 2025	I emissione - Progetto esecutivo	0	16ed	04ln	07vs

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Opere edili - Demolizioni e costruzioni - Lavorazioni esterne - ex C.T. interrata - Demolizioni

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
1	25E.5..25 b	SMONTAGGIO DI STRUTTURE E MANUFATTI METALLICI scale e strutture portanti							
			kg 59,66%	6.610,27	%		8.523,00	1,30	11.079,90
2	25E.40..95 00	RAVVIVATURA DI SUPERFICI CEMENTIZIE O METALLICHE CON IDROLANCIA							
			m² 34,36%	186,85	%		75,95	7,16	543,80
3	NP.3.13. a	RIMOZIONE E DEMOLIZIONE PAVIMENTAZIONE IN MATTONELLE							
			m² %		%		2,24	146,50	328,16
4	NP.3.14. a	DEMOLIZIONE PAVIMENTAZIONE IN QUADRONI CON FINITURA IN GHIAINO (ZONA CENTRALE FRIGORIFERA)							
			m² 78,09%	1.024,93	%		37,50	35,00	1.312,50
		Totale Complesso Ex GIL - Opere edili - Demolizioni e costruzioni - Lavorazioni esterne - ex C.T. interrata -							

studio tecnico
ing. vito saccarola
via miranese 492/e
30174 venezia-chirignago

VO11C60-01 - Progetto Esecutivo "Ex GIL" - sito in via
Cappuccina - Venezia-Mestre

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Opere edili - Demolizioni e costruzioni - Lavorazioni esterne - ex C.T. interrata - Demolizioni

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	13.264,36
		Demolizioni :		7.822,0					
			58,97%	5	%				13.264,36

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro 13.264,36

Complesso Ex GIL - Opere edili - Demolizioni e costruzioni - Lavorazioni esterne - ex C.T. interrata - Costruzioni

Venezia, lì 10/11/2025

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Opere edili - Demolizioni e costruzioni - Lavorazioni esterne - ex C.T. interrata - Costruzioni

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	18.979,19
10	25E.8..3 00	POMPAGGIO CON POMPA AUTOCARRATA							
		m³	10,22%	26,71	%		15,42	16,95	261,37
11	NP.3.1. A	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PANNELLI IN LEGA LEGGERA FONOASSORBENTI TIPO ALUBEL mod. "ALUFON"							
		m²	22,99%	6.472,51	%		67,84	415,00	28.153,60
12	25E.14..16 00	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO IN MATTONELLE AUTOBLOCCANTI							
		m²	30,10%	28,49	%		2,24	42,26	94,66
13	25F.11..1 a	CORDONATE sezione 8/10 con altezza 25 cm							
		m	24,24%	16,85	%		2,00	34,75	69,50
14	25E.8..2 a	CONGLOMERATO CEMENTIZIO A RESISTENZA CARATTERISTICA IN OPERA a CALCESTRUZZO DUREVOLE PRECONFEZIONATO X0 classe di lavorabilità S3 (semifluida), classe di esposizione X0, C 20/25							
		m³	5,92%	1,99	%		0,22	152,94	33,65

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro

47.591,97

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Opere edili - Demolizioni e costruzioni - Lavorazioni esterne - ex C.T. interrata - Costruzioni

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	47.591,97
15	25E.14..17 00	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO IN QUADRONI FINITURA GHIAINO							
			m² 49,81%	954,30	%		37,50	51,09	1.915,88
		Totale Complesso Ex GIL - Opere edili - Demolizioni e costruzioni - Lavorazioni esterne - ex C.T. interrata - Costruzioni :	45,81%	16.603,36	%				36.243,49

Venezia, lì 10/11/2025

A Riportare Euro 49.507,85

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Opere edili - Demolizioni e costruzioni - Lavorazioni interne - locali ex SCF - Demolizioni

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	49.507,85
16	25E.5..25 b	SMONTAGGIO DI STRUTTURE E MANUFATTI METALLICI scale e strutture portanti							
		kg	59,66%	5.584,18	%		7.200,00	1,30	9.360,00
17	25E.5..7 c	DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI Serramenti esterni metallici							
		m²	39,15%	25,50	%		3,08	21,15	65,14
18	25E.5..36 00	SGOMBERO E SANIFICAZIONE LOCALI RIPOSTIGLIO/BALCONE/GARAG E							
		cad	74,65%	611,40	%		2,0	409,51	819,02
19	25E.5..21 c	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI PAVIMENTI E MASSETTI DI SOTTOFONDO Pavimenti freddi							
		m²	62,51%	684,97	%		42,72	25,65	1.095,77
20	25E.40..6 a	RIMOZIONE DI MANTO DI COPERTURA manto in coppi							
		m²	65,17%	96,70	%		6,25	23,74	148,38

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro

60.996,16

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Opere edili - Demolizioni e costruzioni - Lavorazioni interne - locali ex SCF - Demolizioni

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	60.996,16
21	NP.3.2. A	DEMOLIZIONE DELLE STRUTTURE DEL SOLAIO DI SOTTOTETTO E DELLA COPERTURA IN LATEROCEMENTO PER REALIZZARE I FORI PER IL PASSAGGIO DELLA CANNA FUMARIA							
			cad 67,31%	366,84	%		1,0	545,00	545,00
		Totale Complesso Ex GIL - Opere edili - Demolizioni e costruzioni - Lavorazioni interne - locali ex SCF - Demolizioni :	199,22 %	23.972,94	%				12.033,31

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro 61.541,16

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Opere edili - Demolizioni e costruzioni - Lavorazioni interne - locali ex SCF - Costruzioni

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	61.541,16
22	25E.22..6 d	CANNE FUMARIE CIRCOLARI diametro interno cm 40							
		m	10,21%	103,59	%		4,00	253,66	1.014,64
23	NP.3.3. A	REALIZZAZIONE DI UN COMIGNOLO (TORRINO)							
		cad	54,75%	733,65	%		1,0	1.340,00	1.340,00
24	25Q.17..9 00	FORNITURA E POSA IN OPERA DI GUAINA GOMMOBITUMINOSA GRANIGLIATA							
		m²	26,56%	14,21	%		3,00	17,84	53,52
25	25E.21..23 4	COLLARINI O CONVERSE A FISSAGGIO INDIPENDENTE rame spessore 6/10 di mm e sviluppo 40 cm							
		m	30,33%	74,67	%		2,50	98,48	246,20
26	25E.40..84 a	FORNITURA E POSA IN OPERA DI COPPI VECCHI IN LATERIZIO recupero con sostituzione fino al 20% dei coppi							
		m²	47,62%	189,83	%		6,25	63,78	398,63
27	CAM.2..1 b	MURATURA NON PORTANTE IN LATERIZIO CAM - spessore 25 cm eseguita con malta bastarda (M5)							

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro

64.594,15

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Opere edili - Demolizioni e costruzioni - Lavorazioni interne - locali ex SCF - Costruzioni

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
			Riporto Euro						64.594,15
28	NP.3.4. A	COMPENSO PER SISTEMAZIONE DELLE SUPERFICI MURARIE VERTICALI E ORIZZONTALI (LIEVO ELEMENTI SPORGENTI)	m²	28,80%	73,17	%			
							2,50	101,62	254,05
29	25E.18..2 a	INTONACO CIVILE su superfici interne	cad	78,89%	244,56	%			
							1,0	310,00	310,00
30	25E.18..22 00	FORNITURA E POSA IN OPERA DI RASATURA PREMISCELATA	m²	69,04%	170,11	%			
							10,00	24,64	246,40
31	25E.14..24 a	FORNITURA E POSA IN OPERA PAVIMENTI IN PIETRA NATURALE IN LASTRE Travertino chiaro Rapolano	m²	58,14%	1.329,81	%			
							194,00	11,79	2.287,26
32	25N.3..32 01	PILETTA A PAVIMENTO per interni	m²	11,17%	22,90	%			
							0,60	341,63	204,98
			cad	14,32%	50,45	%			
							2,0	176,14	352,28

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro

68.249,12

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Opere edili - Demolizioni e costruzioni - Lavorazioni interne - locali ex SCF - Costruzioni

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	68.249,12
33	25N.3..33 2	SCARICO scarico in PE-HD d=40 mm							
		m	27,60%	50,40	%		20,00	9,13	182,60
34	25E.13..7 00	FORNITURA E POSA IN OPERA DI MASSETTO COMUNE							
		m²	60,53%	674,09	%		44,00	25,31	1.113,64
35	25E.14..4 d	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO CERAMICO PRESSATO OMOGENEO finitura superficiale antiscivolo							
		m²	40,66%	980,93	%		44,00	54,83	2.412,52
36	25E.14..7 00	FORNITURA E POSA IN OPERA DI BATTISCOPA CERAMICO ESTRUSI SMALTATO							
		m	7,90%	59,99	%		37,50	20,25	759,38
37	25E.26..11 a	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PORTE TAGLIAFUOCO REI 120 IN ACCIAIO T.I. AD UN BATTENTE CIECO porte fino a 2 mq							
		cad	0,90%	20,12	%		1,0	2.236,03	2.236,03

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro

74.953,29

Complesso Ex GiL - Opere edili - Demolizioni e costruzioni - Lavorazioni interne - locali ex SCF - Costruzioni

Venezia, lì 10/11/2025

A Riportare Euro 80.521,88

studio tecnico
ing. vito saccarola
via miranese 492/e
30174 venezia-chirignago

VO11C60-01 - Progetto Esecutivo "Ex GIL" - sito in via
Cappuccina - Venezia-Mestre

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Opere edili - Demolizioni e costruzioni - Lavorazioni interne - locali ex SCF - Costruzioni

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	80.521,88
		costruzioni - Lavorazioni interne - locali ex SCF - Costruzioni :	161,32 %	30.620, 50	%				18.980,72

Venezia, lì 10/11/2025

A Riportare Euro 80.521,88

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Opere edili - Demolizioni e costruzioni - Lavorazioni interne - locali uffici - Demolizione

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
			Riporto Euro						80.521,88
43	25E.5..25 b	SMONTAGGIO DI STRUTTURE E MANUFATTI METALLICI scale e strutture portanti							
		kg	59,66%	1.124,59	%		1.450,00	1,30	1.885,00
44	NP.3.5. A	COMPENSO PER SPOSTAMENTO DI ARREDI IN GENERE E PULIZIE FINALI							
		cad		16.675,2					
			74,71%	7	%		9,0	2.480,00	22.320,00
45	25E.5..18 a	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI CONTROSOFFITTI Pannelli metallici							
46		m²	46,53%	726,23	%		138,00	11,31	1.560,78
	b	Pannelli fibra minerale, gesso gessorivestito							
		m²	50,39%	9.196,83	%		1.145,00	15,94	18.251,30
47	25E.5..14 b	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI TAVOLATI IN LATERIZIO (TRAMEZZE) Tavolati in gesso rivestito							
		m²	40,99%	240,53	%		20,00	29,34	586,80
		Totale Complesso Ex GIL - Opere edili - Demolizioni e costruzioni - Lavorazioni interne - locali uffici - Demolizione :							
			131,34 %	58.583, 95	%				44.603,88

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Opere edili - Demolizioni e costruzioni - Lavorazioni interne - locali uffici - Costruzione

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	125.125,76
48	a	NP.3.12. FORNITURA E POSA IN OPERA DI CONTROSOFFITTO MODULARE ISPEZIONABILE RESISTENTEAL SISMA, COSTITUITO DA PANNELLI IN LANA DI ROCCIA RISPONDENTI AI CAM							
		m²		19.619,3					
			19,91%	1	%		1.300,00	75,80	98.540,00
49	a	NP.3.7. LASTRA DI CARTONGESSO PER RIPRISTINO FORI O CONTROPARETE INTERNA, FISSATE ALLA STRUTTURA PORTANTE ESISTENTE							
		m²	68,12%	1.950,14	%		33,68	85,00	2.862,80
50	00	25E.19..11 FORNITURA E POSA DI VELETTE IN GESSO RIVESTITO							
		m²	57,43%	498,10	%		18,90	45,89	867,32
51	a	25E.15..12 FORNITURA E POSA IN OPERA DI BATTISCOPIA IN LEGNO MASSICCIO NOBILITATO sezione 60x15 mm							
		m	58,22%	105,68	%		8,00	22,69	181,52

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro 227.577,40

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Opere edili - Demolizioni e costruzioni - Lavorazioni interne - locali uffici - Costruzione

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	227.577,40
52	25E.28..5 a	TINTEGGIATURA A DUE MANI CON IDROPITTURE LAVABILI DI LOCALI / ALLOGGI							
			m² 51,03%	6.647,67	%		621,22	20,97	13.026,98
		Totale Complesso Ex GIL - Opere edili - Demolizioni e costruzioni - Lavorazioni interne - locali uffici - Costruzione :	75,69%	87.404,86	%				115.478,62

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro 240.604,38

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Opere edili - Demolizioni e costruzioni - Lavorazioni per apertura porta in sottocentrale lato nord - Demolizioni

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	240.604,38
53	25E.5..10 e	DEMOLIZIONE DI STRUTTURE VERTICALI SUPERIORI A CM 20 Struttura in muratura di laterizio							
			m² 46,78%	42,88	%		0,85	107,85	91,67
		Totale Complesso Ex GIL - Opere edili - Demolizioni e costruzioni - Lavorazioni per apertura porta in sottocentrale lato nord - Demolizioni :	95.394, 07%	87.447, 74	%				91,67

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro 240.696,05

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Opere edili - Demolizioni e costruzioni - Lavorazioni per apertura porta in sottocentrale lato nord - Costruzioni

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
							Riporto Euro		240.696,05
54	NP.3.9. a	INSERIMENTO DI ARCHITRAVI PREFABBRICATE IN C.A. (dim. 150x12x8 cm) DELLA PORTA DELLA SOTTOCENTRALE TERMICA POSIZIONATA SOPRA L'UFFICIO 02 DEL LATO NORD							
		m²	46,32%	138,96	%		0,60	500,00	300,00
55	25E.18..2 a	INTONACO CIVILE su superfici interne							
		m²	69,04%	50,19	%		2,95	24,64	72,69
56	25E.14..24 a	FORNITURA E POSA IN OPERA PAVIMENTI IN PIETRA NATURALE IN LASTRE Travertino chiaro Rapolano							
		m²	11,17%	15,26	%		0,40	341,63	136,65
57	25E.28..5 a	TINTEGGIATURA A DUE MANI CON IDROPITTURE LAVABILI DI LOCALI / ALLOGGI							
		m²	51,03%	62,92	%		5,88	20,97	123,30
58	25E.26..1 a	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PORTE TAGLIAFUOCO REI 60 AD UN BATTENTE luce netta di passaggio 90x210 - finitura solo fondo							
		cad	4,96%	20,10	%		1,0	405,34	405,34

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro

241.734,03

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Opere edili - Demolizioni e costruzioni - Lavorazioni per apertura porta in sottocentrale lato nord - Costruzioni

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	241.734,03
59	NP.3.8. a	SCALA INTERNA VERTICALE CON GABBIA DI SICUREZZA DI PROTEZIONE NATICADUTA PER ACCEDERE ALLA SOTTOCENTRALE TERMICA POSIZIONATA SOPRA L'UFFICIO 02 DEL LATO NORD							
			cad	16,94%		463,31		1,0	2.735,00
		Totale Complesso Ex GIL - Opere edili - Demolizioni e costruzioni - Lavorazioni per apertura porta in sottocentrale lato nord - Costruzioni :	2.337,6 3%			88.198, 48			3.772,98

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro 244.469,03

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionameto - Polizia Locale

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	244.469,03
60	250.4..39 01	TUBAZIONE IN ACCIAIO INOX per tutti i diametri							
		kg	4,57%	2.243,38	%		1.778,60	27,60	49.089,36
61	250.4..18 01	MENSOLAME PER CANALI E TUBAZIONI per tutti i tipi di canali e tubazioni							
		kg	41,24%	453,20	%		179,86	6,11	1.098,94
62	250.4..34 19	RIVESTIMENTO IN NEOPRENE PER TUBAZIONI Sp. = 19 mm x d=1/2"							
63	20	Sp. = 19 mm x d=3/4"	m	36,28%	328,89	%	174,00	5,21	906,54
64	21	Sp. = 19 mm x d=1"	m	33,04%	394,99	%	209,00	5,72	1.195,48
65	22	Sp. = 19 mm x d=1"1/4	m	29,12%	188,99	%	100,00	6,49	649,00
66	23	Sp. = 19 mm x d=1"1/2	m	25,71%	128,50	%	68,00	7,35	499,80

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro 297.908,15

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionamento - Polizia Locale

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	297.908,15
67	24	Sp. = 19 mm x d=2"	m 23,86%	234,32	%		124,00	7,92	982,08
68	25	Sp. = 19 mm x d=2"1/2	m 20,63%	410,07	%		217,00	9,16	1.987,72
			m 28,19%	808,98	%		214,00	13,41	2.869,74
69	NP.1.9. FORNITURA E POSA IN OPERA DI VENTILCONVETTORE A CASSETTA A 4 VIE								
	a	tipo Aermec mod. FCLI 32 - 2,95/1,46 kW							
70	b	tipo Aermec mod. FCLI 42 - 4,47/2,52 kW	n 10,06%	1.891,28	%		10,0	1.880,00	18.800,00
71	c	tipo Aermec mod. FCLI 62 - 6,37/3,19 kW	n 9,39%	4.730,21	%		25,0	2.015,00	50.375,00
			n 9,07%	1.512,88	%		8,0	2.085,00	16.680,00
72	NP.1.10. FORNITURA E POSA IN OPERA DI VENTILCONVETTORE INSTALLATO A PARETE								
	a	tipo Aermec mod. FCWI 232V + PFW4 - 3,73/1,79 kW							
73	b	tipo Aermec mod. FCWI 332V + PFW4 - 5,15/2,45 kW	n 12,74%	3.405,40	%		18,0	1.485,00	26.730,00
			n 12,05%	756,74	%		4,0	1.570,00	6.280,00

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro

422.612,69

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionamento - Polizia Locale

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	422.612,69
74	c	tipo Aermec mod. FCWI 432V + PFW4 - 8,53/4,07 kW							
			n	10,03%		567,20			
					%			3,0	1.885,00
									5.655,00
75	250.4..43 02	TUBO IN PVC RIGIDO D = 40 mm							
			m	50,89%		1.260,04			
					%			400,00	6,19
									2.476,00
76	250.4..26 05	REGOLAZIONE, ELEMENTI IN CAMPO, CORPO VALVOLA 2 VIE FILETTATA Kvs = 1.6, C = 6.5 mm, D = 1/2"							
			cad	16,12%		75,66			
					%			6,0	78,23
									469,38
77	NP.1.2. a	REGOLAZIONE, ELEMENTI IN CAMPO, CORPO VALVOLA 2 VIE FILETTATA Kvs = 2.5, C = 6.5 mm, D = 3/4"							
			n	16,12%		59,44			
					%			4,0	92,18
									368,72
78	250.4..28 02	REGOLAZIONE, ELEMENTI IN CAMPO, SERVOMOTORE PER VALVOLA Fino a 1"1/4							
			cad	3,59%		157,64			
					%			10,0	439,11
									4.391,10
79	250.2..50 01	RADIATORE TUBOLARE IN ACCIAIO 1-2 colonne							

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro 435.972,89

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionameto - Polizia Locale

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
			Riporto Euro						435.972,89
80	02	3 colonne	kW	22,71%	170,20	%			
							2,70	277,57	749,44
81	250.2..75 02	VALVOLA TERMOSTATICA PER RADIATORE D = 1/2"	kW	21,85%	728,23	%			
							15,40	216,42	3.332,87
82	03	D = 3/4"	cad	28,00%	157,58	%			
							10,0	56,28	562,80
83	250.2..32 02	DETENTORE CROMATO D = 1/2"	cad	24,82%	15,76	%			
							1,0	63,50	63,50
84	03	D = 3/4"	cad	32,98%	50,39	%			
							10,0	15,28	152,80
85	NP.1.1. b	VALVOLE AUTOMATICHE DI SFOGO ARIA Ø 1/2"	cad	22,31%	5,04	%			
							1,0	22,59	22,59
			n	50,00%	214,34	%			
							11,0	38,97	428,67
		Totale Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionameto - Polizia Locale :			109.147				

studio tecnico
ing. vito saccarola
via miranese 492/e
30174 venezia-chirignago

VO11C60-01 - Progetto Esecutivo "Ex GIL" - sito in via
Cappuccina - Venezia-Mestre

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionameto - Polizia Locale

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	441.285,56
			55,46%	,83	%				196.816,53

Venezia, lì 10/11/2025

A Riportare Euro 441.285,56

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionameto - Polizia Locale - Impianto di canalizzazione

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
			Riporto Euro						441.285,56
86	250.2..34 03	DIFFUSORE DI MANDATA CIRCOLARE diffusore circolare in alluminio a coni regolabili d=250							
			cad	12,19%	1.399,73	%		37,0	310,34
87	250.2..15 02	CANALE FLESSIBILE SPIRALATO RIVESTITO Per diametri compresi tra 101 e 200 mm							
			m	33,79%	706,35	%		80,00	26,13
88	NP.1.12. a	PULIZIA E MANUTENZIONE UTA							
			cad	64,66%	1.513,04	%		3,0	780,00
		Totale Complesso Ex GIL - Impianto termico- condizionameto - Polizia Locale - Impianto di canalizzazione :							
			708,65 %	112.766 ,95	%				15.912,98

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionameto - Polizia Locale - Sottocentrale

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
			Riporto Euro						457.198,54
89	250.4..39 01	TUBAZIONE IN ACCIAIO INOX per tutti i diametri							
		kg	4,57%	262,93	%		208,46	27,60	5.753,50
90	250.4..18 01	MENSOLAME PER CANALI E TUBAZIONI per tutti i tipi di canali e tubazioni							
		kg	41,24%	52,54	%		20,85	6,11	127,39
91	NP.1.6. a	GUAINA IN ELASTOMERO ESPANSO A CELLE CHIUSE spessore 50 mm - 2"							
92	b	spessore 50 mm - 2"1/2	m	19,91%	102,32	%	8,00	64,24	513,92
93	c	spessore 60 mm - 3"	m	19,91%	342,42	%	24,00	71,66	1.719,84
94	f	spessore 60 mm - DN 150	m	19,91%	1.264,25	%	60,00	105,83	6.349,80
		m	19,91%	88,80	%		2,00	223,00	446,00
95	250.4..31 01	RIVESTIMENTO FINITURA ALLUMINIO per tutti i diametri							
		m²	29,96%	604,85	%		57,83	34,91	2.018,85
96	250.4..50 05	VALVOLA A FARFALLA TIPO WAFER DN 50							

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionamento - Polizia Locale - Sottocentrale

N°	Articoli	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
Ord.	di E.p.u.		%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
		Riporto Euro						474.127,84	
97	06	DN 65	cad 13,92%	100,86	%		4,0	181,15	724,60
98	07	DN 80	cad 15,75%	346,86	%		11,0	200,21	2.202,31
99	250.4..56 04	VALVOLA DI RITEGNO A DISCO DN 50	cad 14,08%	126,09	%		4,0	223,88	895,52
100	05	DN 65	cad 19,57%	20,18	%		1,0	103,14	103,14
101	250.4..16 05	GIUNTO ANTIVIBRANTE IN GOMMA FLANGIATA DN 50	cad 17,53%	73,78	%		3,0	140,30	420,90
102	06	DN 65	cad 12,11%	75,63	%		2,0	312,25	624,50
103	250.4..10 03	ELETTROPOMPA CENTRIFUGA ELETTRONICA "IN-LINE" A ROTORE BAGNATO Q=3,0/7,0/12,0 mc/h H=10,0/7,5/4,5 m-DN32	cad 12,35%	264,82	%		6,0	357,38	2.144,28
104	04	Q=4,0/9,0/15,0 mc/h H=10,0/7,5/4,0 m-DN40	cad 12,96%	252,15	%		2,0	972,81	1.945,62

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro

483.188,71

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionamento - Polizia Locale - Sottocentrale

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	483.188,71
105	06	Q=8,0/14,0/23,0 H=11,0/9,0/5,0 m-DN50	cad 7,13%	252,24	%		2,0	1.768,85	3.537,70
106	250.4..37 01	STRUMENTI DI MISURA, MANOMETRO A QUADRANTE CON RUBINETTO DI PROVA Scala 0-4 bar	cad 5,12%	504,52	%		4,0	2.463,47	9.853,88
107	250.4..38 01	STRUMENTI DI MISURA, TERMOMETRO A QUADRANTE BIMETALLICO Scala 0-120°C, D = 80 mm	cad 30,39%	83,68	%		8,0	34,42	275,36
108	250.4..27 06	REGOLAZIONE, ELEMENTI IN CAMPO, CORPO VALVOLA 3 VIE FILETTATA D = 2"	cad 37,16%	83,68	%		8,0	28,15	225,20
109	250.4..28 01	REGOLAZIONE, ELEMENTI IN CAMPO, SERVOMOTORE PER VALVOLA Oltre 1"1/4	cad 17,98%	208,08	%		3,0	385,76	1.157,28
110	250.4..22 02	REGOLAZIONE, ELEMENTI IN CAMPO, SONDA DI TEMPERATURA Sonda di temperatura ad immersione NTC	cad 17,10%	378,24	%		3,0	737,31	2.211,93

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro 500.450,06

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionameto - Polizia Locale - Sottocentrale

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	500.450,06
111	NP.1.3. a	SEPARATORE IDRAULICO DN 80	cad 16,24%	47,28	%		3,0	97,05	291,15
112	250.4..59 04	VASO DI ESPANSIONE C = 18 l, unificato	cad 1,67%	31,56	%		1,0	1.890,00	1.890,00
113	06	C = 35 l, normale	cad 20,92%	15,76	%		1,0	75,34	75,34
114	07	C = 50 l, normale	cad 14,15%	15,76	%		1,0	111,41	111,41
			cad 12,14%	31,52	%		2,0	129,80	259,60
		Totale Complesso Ex GIL - Impianto termico- condizionameto - Polizia Locale - Sottocentrale :	258,07 %	118.397 ,77	%				45.879,02

Venezia, lì 10/11/2025

A Riportare Euro 503.077,56

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionameto - Ex Stato Civile

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
			Riporto Euro						503.077,56
115	250.4..39 01	TUBAZIONE IN ACCIAIO INOX per tutti i diametri							
		kg	4,57%	355,98	%		282,23	27,60	7.789,55
116	250.4..18 01	MENSOLAME PER CANALI E TUBAZIONI per tutti i tipi di canali e tubazioni							
		kg	41,24%	71,11	%		28,22	6,11	172,42
117	250.4..34 19	RIVESTIMENTO IN NEOPRENE PER TUBAZIONI Sp. = 19 mm x d=1/2"							
		m	36,28%	100,18	%		53,00	5,21	276,13
118	20	Sp. = 19 mm x d=3/4"							
		m	33,04%	119,06	%		63,00	5,72	360,36
119	21	Sp. = 19 mm x d=1"							
		m	29,12%	81,27	%		43,00	6,49	279,07
120	22	Sp. = 19 mm x d=1"1/4							
		m	25,71%	35,90	%		19,00	7,35	139,65
121	23	Sp. = 19 mm x d=1"1/2							
		m	23,86%	52,91	%		28,00	7,92	221,76
122	24	Sp. = 19 mm x d=2"							
		m	20,63%	52,91	%		28,00	9,16	256,48
123	25	Sp. = 19 mm x d=2"1/2							
		m	28,19%	68,05	%		18,00	13,41	241,38

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro 512.814,36

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionamento - Ex Stato Civile

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	512.814,36
124	NP.1.9.	FORNITURA E POSA IN OPERA DI VENTILCONVETTORE A CASSETTA A 4 VIE a tipo Aermec mod. FCLI 32 - 2,95/1,46 kW	n 10,06%	189,13	%		1,0	1.880,00	1.880,00
125	NP.1.10.	FORNITURA E POSA IN OPERA DI VENTILCONVETTORE INSTALLATO A PARETE c tipo Aermec mod. FCWI 432V + PFW4 - 8,53/4,07 kW	n 10,03%	756,26	%		4,0	1.885,00	7.540,00
126	NP.1.11.	FORNITURA E POSA IN OPERA DI VENTILCONVETTORE INSTALLATO A PAVIMENTO a FCZI 200 - 2,95/1,28 kW	n 5,68%	126,10	%		2,0	1.110,00	2.220,00
127		c FCZI 300 - 4,46/2,17 kW	n 5,32%	378,25	%		6,0	1.185,00	7.110,00
128		d FCZI 350 - 4,92/2,46 kW	n 5,15%	126,18	%		2,0	1.225,00	2.450,00
129		f FCZI 500 - 7,31/3,69 kW	n 4,96%	188,98	%		3,0	1.270,00	3.810,00
130		h FCZI 750 - 11,30/5,34 kW	n 4,52%	63,05	%		1,0	1.395,00	1.395,00
131	250.4..43 02	TUBO IN PVC RIGIDO D = 40 mm							

Venezia, lì 10/11/2025

A Riportare Euro

539.219,36

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionamento - Ex Stato Civile

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	539.219,36
132	250.4..26 05	REGOLAZIONE, ELEMENTI IN CAMPO, CORPO VALVOLA 2 VIE FILETTATA Kvs = 1.6, C = 6.5 mm, D = 1/2"	m	50,89%	274,06	%			
							87,00	6,19	538,53
133	250.4..28 02	REGOLAZIONE, ELEMENTI IN CAMPO, SERVOMOTORE PER VALVOLA Fino a 1"1/4	cad	16,12%	25,22	%			
							2,0	78,23	156,46
134	250.2..50 01	RADIATORE TUBOLARE IN ACCIAIO 1-2 colonne	cad	3,59%	31,53	%			
							2,0	439,11	878,22
135	250.2..50 02	RADIATORE TUBOLARE IN ACCIAIO 3 colonne	kW	22,71%	75,64	%			
							1,20	277,57	333,08
136	250.2..75 02	VALVOLA TERMOSTATICA PER RADIATORE D = 1/2"	kW	21,85%	80,39	%			
							1,70	216,42	367,91
137	250.2..32 02	DETENTORE CROMATO D = 1/2"	cad	28,00%	47,28	%			
							3,0	56,28	168,84
			cad	32,98%	15,12	%			
							3,0	15,28	45,84

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro

541.708,24

studio tecnico
ing. vito saccarola
via miranese 492/e
30174 venezia-chirignago

VO11C60-01 - Progetto Esecutivo "Ex GIL" - sito in via
Cappuccina - Venezia-Mestre

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionameto - Ex Stato Civile

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	541.708,24
138	NP.1.1. b	VALVOLE AUTOMATICHE DI SFOGO ARIA Ø 1/2"	n 50,00%	58,46	%				
							3,0	38,97	116,91
		Totale Complesso Ex GIL - Impianto termico- condizionameto - Ex Stato Civile :	314,27 %	121.770 ,77	%				38.747,59

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro 541.825,15

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionamento - Uffici Ingresso

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	541.825,15
139	250.4..39 01	TUBAZIONE IN ACCIAIO INOX per tutti i diametri							
		kg	4,57%	24,60	%		19,50	27,60	538,20
140	250.4..18 01	MENSOLAME PER CANALI E TUBAZIONI per tutti i tipi di canali e tubazioni							
		kg	41,24%	4,91	%		1,95	6,11	11,91
141	250.4..34 19	RIVESTIMENTO IN NEOPRENE PER TUBAZIONI Sp. = 19 mm x d=1/2"							
142	20	Sp. = 19 mm x d=3/4"							
		m	36,28%	56,71	%		30,00	5,21	156,30
		m	33,04%	22,68	%		12,00	5,72	68,64
143	NP.1.11. b	FORNITURA E POSA IN OPERA DI VENTICONVETTORE INSTALLATO A PAVIMENTO FCZI 250 - 3,18/1,55 kW							
144	c	FCZI 300 - 4,46/2,17 kW	n	5,48%	63,02	%	1,0	1.150,00	1.150,00
145	d	FCZI 350 - 4,92/2,46 kW	n	5,32%	126,08	%	2,0	1.185,00	2.370,00
		n	5,15%	63,09	%		1,0	1.225,00	1.225,00
146	250.4..43 01	TUBO IN PVC RIGIDO D = 32 mm							

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro 547.345,20

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionamento - Uffici Ingresso

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	547.345,20
147	250.4..26 05	REGOLAZIONE, ELEMENTI IN CAMPO, CORPO VALVOLA 2 VIE FILETTATA Kvs = 1.6, C = 6.5 mm, D = 1/2"	m 50,40%	15,12	%		6,00	5,00	30,00
148	250.4..28 02	REGOLAZIONE, ELEMENTI IN CAMPO, SERVOMOTORE PER VALVOLA Fino a 1"1/4	cad 16,12%	25,22	%		2,0	78,23	156,46
149	250.2..50 02	RADIATORE TUBOLARE IN ACCIAIO 3 colonne	cad 3,59%	31,53	%		2,0	439,11	878,22
150	250.2..75 02	VALVOLA TERMOSTATICA PER RADIATORE D = 1/2"	kW 21,85%	118,22	%		2,50	216,42	541,05
151	250.2..32 02	DETENTORE CROMATO D = 1/2"	cad 28,00%	31,52	%		2,0	56,28	112,56
152	NP.1.1. b	VALVOLE AUTOMATICHE DI SFOGO ARIA Ø 1/2"	cad 32,98%	10,08	%		2,0	15,28	30,56
			n 50,00%	38,97	%		2,0	38,97	77,94

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro

549.171,99

studio tecnico
ing. vito saccarola
via miranese 492/e
30174 venezia-chirignago

VO11C60-01 - Progetto Esecutivo "Ex GIL" - sito in via
Cappuccina - Venezia-Mestre

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionameto - Uffici Ingresso

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	549.171,99
		Totale Complesso Ex GIL - Impianto termico- condizionameto - Uffici Ingresso :	1.666,0 6%	122.402 ,50	%				7.346,84

Venezia, lì 10/11/2025

A Riportare Euro 549.171,99

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionamento - Servizi Informativi

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
			Riporto Euro						549.171,99
153	250.4..39 01	TUBAZIONE IN ACCIAIO INOX per tutti i diametri							
		kg	4,57%	190,64	%		151,14	27,60	4.171,46
154	250.4..18 01	MENSOLAME PER CANALI E TUBAZIONI per tutti i tipi di canali e tubazioni							
		kg	41,24%	38,07	%		15,11	6,11	92,32
155	250.4..34 19	RIVESTIMENTO IN NEOPRENE PER TUBAZIONI Sp. = 19 mm x d=1/2"							
156	20	Sp. = 19 mm x d=3/4"	m	36,28%	30,24	%	16,00	5,21	83,36
157	21	Sp. = 19 mm x d=1"	m	33,04%	86,93	%	46,00	5,72	263,12
158	22	Sp. = 19 mm x d=1"1/4	m	29,12%	120,95	%	64,00	6,49	415,36
159	23	Sp. = 19 mm x d=1"1/2	m	25,71%	37,79	%	20,00	7,35	147,00
		m	23,86%	49,13	%		26,00	7,92	205,92
160	NP.1.9. a	FORNITURA E POSA IN OPERA DI VENTILCONVETTORE A CASSETTA A 4 VIE a tipo Aermec mod. FCLI 32 - 2,95/1,46 kW							
		n	10,06%	378,26	%		2,0	1.880,00	3.760,00

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro 558.310,53

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionamento - Servizi Informativi

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	558.310,53
161	b	tipo Aermec mod. FCLI 42 - 4,47/2,52 kW							
			n	9,39%	946,04	%		5,0	2.015,00
	NP.1.10.	FORNITURA E POSA IN OPERA DI VENTICONVETTORE INSTALLATO A PARETE							
162	a	tipo Aermec mod. FCWI 232V + PFW4 - 3,73/1,79 kW							
			n	12,74%	189,19	%		1,0	1.485,00
	NP.1.11.	FORNITURA E POSA IN OPERA DI VENTICONVETTORE INSTALLATO A PAVIMENTO							
163	h	FCZI 750 - 11,30/5,34 kW							
			n	4,52%	252,22	%		4,0	1.395,00
	250.4..43	TUBO IN PVC RIGIDO							
164	02	D = 40 mm							
			m	50,89%	151,20	%		48,00	6,19
	250.2..50	RADIATORE TUBOLARE IN							
165	03	ACCIAIO 4 colonne							
			kW	16,75%	56,76	%		1,80	188,26
	250.4..26	REGOLAZIONE, ELEMENTI IN							
166	05	CAMPO, CORPO VALVOLA 2 VIE FILETTATA Kvs = 1.6, C = 6.5 mm, D = 1/2"							
			cad	16,12%	25,22	%		2,0	78,23
									156,46

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro

576.242,98

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionameto - Servizi Informativi

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	576.242,98
167	250.4..28 02	REGOLAZIONE, ELEMENTI IN CAMPO, SERVOMOTORE PER VALVOLA Fino a 1"1/4							
		cad	3,59%	31,53	%		2,0	439,11	878,22
168	250.2..75 02	VALVOLA TERMOSTATICA PER RADIATORE D = 1/2"							
		cad	28,00%	15,76	%		1,0	56,28	56,28
169	250.2..32 02	DETENTORE CROMATO D = 1/2"							
		cad	32,98%	5,04	%		1,0	15,28	15,28
170	NP.1.1. b	VALVOLE AUTOMATICHE DI SFOGO ARIA Ø 1/2"							
		n	50,00%	77,94	%		4,0	38,97	155,88
		Totale Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionameto - Servizi Informativi :	443,93 %	125.085 ,42	%				28.176,65

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro 577.348,64

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionamento - Sottocentrale Teatro Momo

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	577.348,64
171	250.4..39 01	TUBAZIONE IN ACCIAIO INOX per tutti i diametri							
		kg	4,57%	986,68	%		782,26	27,60	21.590,38
172	250.4..18 01	MENSOLAME PER CANALI E TUBAZIONI per tutti i tipi di canali e tubazioni							
		kg	41,24%	197,12	%		78,23	6,11	477,99
173	NP.1.6. a	GUAINA IN ELASTOMERO ESPANSO A CELLE CHIUSE a spessore 50 mm - 2"							
174	d	spessore 60 mm - 4"	m	19,91%	1.151,12	%	90,00	64,24	5.781,60
175	g	spessore 60 mm DN 200	m	19,91%	2.648,19	%	96,00	138,55	13.300,80
		m	19,91%	381,75	%		8,00	239,67	1.917,36
176	250.4..34 39	RIVESTIMENTO IN NEOPRENE PER TUBAZIONI Sp. = 32 mm x d=1"							
177	41	Sp. = 32 mm x d=1"1/2	m	27,72%	37,85	%	6,00	22,76	136,56
		m	23,28%	37,87	%		6,00	27,11	162,66

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro

620.715,99

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionameto - Sottocentrale Teatro Momo

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
			Riporto Euro						620.715,99
178	250.4..31 01	RIVESTIMENTO FINITURA ALLUMINIO per tutti i diametri							
		m²	29,96%	414,28	%		39,61	34,91	1.382,79
179	NP.1.3. c	SEPARATORE IDRAULICO DN 100							
		cad	1,63%	31,46	%		1,0	1.930,00	1.930,00
180	250.4..50 02	VALVOLA A FARFALLA TIPO WAFER DN 25							
181	04	DN 40	cad	16,86%	95,85	%	4,0	142,12	568,48
182	05	DN 50	cad	14,62%	100,90	%	4,0	172,53	690,12
183	08	DN 100	cad	13,92%	50,43	%	2,0	181,15	362,30
		cad	12,53%	252,28	%		8,0	251,68	2.013,44
184	250.4..56 01	VALVOLA DI RITEGNO A DISCO DN 25							
185	03	DN 40	cad	21,42%	11,35	%	1,0	53,00	53,00
186	06	DN 80	cad	21,01%	17,65	%	1,0	84,02	84,02

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro 627.800,14

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionamento - Sottocentrale Teatro Momo

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	627.800,14
187	250.4..16 02	GIUNTO ANTIVIBRANTE IN GOMMA FLANGIATA DN 25	cad 15,26%	31,53	%		1,0	206,61	206,61
188	04	DN 40	cad 11,89%	50,46	%		2,0	212,19	424,38
189	08	DN 100	cad 13,75%	75,65	%		2,0	275,09	550,18
190	250.4..59 04	VASO DI ESPANSIONE C = 18 l, unificato	cad 11,65%	113,46	%		2,0	486,97	973,94
191	05	C = 24 l, unificato	cad 20,92%	15,76	%		1,0	75,34	75,34
192	07	C = 50 l, normale	cad 19,76%	15,76	%		1,0	79,76	79,76
193	250.4..27 03	REGOLAZIONE, ELEMENTI IN CAMPO, CORPO VALVOLA 3 VIE FILETTATA D = 1"	cad 12,14%	15,76	%		1,0	129,80	129,80
194	04	D = 1"1/4	cad 15,85%	31,53	%		1,0	198,91	198,91
			cad 13,75%	31,54	%		1,0	229,36	229,36

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro

630.668,42

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionamento - Sottocentrale Teatro Momo

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
		Riporto Euro						630.668,42	
195	250.4..28 02	REGOLAZIONE, ELEMENTI IN CAMPO, SERVOMOTORE PER VALVOLA Fino a 1"1/4							
		cad	3,59%	31,53	%		2,0	439,11	878,22
196	250.4..22 02	REGOLAZIONE, ELEMENTI IN CAMPO, SONDA DI TEMPERATURA Sonda di temperatura ad immersione NTC							
		cad	16,24%	47,28	%		3,0	97,05	291,15
197	250.4..37 01	STRUMENTI DI MISURA, MANOMETRO A QUADRANTE CON RUBINETTO DI PROVA Scala 0-4 bar							
		cad	30,39%	125,52	%		12,0	34,42	413,04
198	250.4..38 01	STRUMENTI DI MISURA, TERMOMETRO A QUADRANTE BIMETALLICO Scala 0-120°C, D = 80 mm							
		cad	37,16%	83,68	%		8,0	28,15	225,20
199	250.4..10 01	ELETTROPOMPA CENTRIFUGA ELETTRONICA "IN-LINE" A ROTORE BAGNATO Q=1,5/3,5/6,0 mc/h H=5,5/3,5/2,0 m-D=1"1/2							
		cad	11,78%	189,19	%		2,0	803,00	1.606,00

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro

634.082,03

studio tecnico
ing. vito saccarola
via miranese 492/e
30174 venezia-chirignago

VO11C60-01 - Progetto Esecutivo "Ex GIL" - sito in via
Cappuccina - Venezia-Mestre

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionameto - Sottocentrale Teatro Momo

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	634.082,03
200	02	Q=2,0/4,5/7,5 mc/h H=9,0/6,0/3,0 m-D=1"1/2							
		cad	10,70%	189,12	%		2,0	883,72	1.767,44
	NP.1.13.	ELETTROPOMPA ELETTRONICA A MOTORE VENTILATO							
201	b	tipo DAB mod. CM-GE 100-1320 (motore trifase a 4 poli)							
		n	2,02%	252,10	%		2,0	6.240,00	12.480,00
		Totale Complesso Ex GIL - Impianto termico- condizionameto - Sottocentrale Teatro Momo :	187,09 %	132.800 ,07	%				70.980,83

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro 648.329,47

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionameto - Linee esterne interrate

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
			Riporto Euro						648.329,47
202	250.4..46 04	TUBAZIONE IN PEX PREISOLATA De 50 mm - guaina 110 mm							
203	05	De 63 mm - guaina 125 mm	m 23,85%	643,16	%		30,00	89,89	2.696,70
204	06	De 75 mm - guaina 140 mm	m 21,54%	2.270,10	%		90,00	117,10	10.539,00
205	07	De 90 mm - guaina 160 mm	m 19,57%	1.512,96	%		60,00	128,85	7.731,00
206	08	De 110 mm - guaina 180 mm	m 20,99%	1.891,37	%		60,00	150,18	9.010,80
			m 17,90%	2.081,04	%		66,00	176,15	11.625,90
207	NP.1.4. a	TUBAZIONE IN POLIPROPILENE PREISOLATE ADATTA PER IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO Diametro tubazione DN 125							
			m 11,19%	1.513,60	%		60,00	225,44	13.526,40
208	250.4..41 12	TUBAZIONE IN ACCIAIO PREISOLATA Scavo e reinterro							

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionamento - Linee esterne interrate

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
			Riporto Euro						703.459,27
209	25E.3..15	TAGLIO DI PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO a fino a cm 8.00 di spessore	m³	59,04%	3.646,45	%			
							115,66	53,40	6.176,24
210	25F.10..14	POZZETTO PREFABBRICATO IN CALCESTRUZZO a DIMENSIONI 40x40x40 (h) cm	m	55,18%	157,22	%			
							68,00	4,19	284,92
211	25B.9..17	SIGILLO NORMALE PER POZZETTI a dimensioni 30x30 dim. 40x40 spess. 5 cm	cad	37,22%	38,79	%			
							1,0	104,22	104,22
212	25F.10..16	POZZETTI IN CALCESTRUZZO ARMATO b DIMENSIONI INTERNE 80x80x80 cm	cad	%		%			
							1,0	6,46	6,46
213	c	DIMENSIONI INTERNE 100x100x100 cm	cad	15,66%	177,59	%			
							2,0	567,02	1.134,04
214	25B.9..38	COPERCHI PER POZZETTI STRADALI d Per pozzetto con dimensioni interne 80x80 cm	cad	17,29%	140,34	%			
							1,0	811,70	811,70

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro 711.976,85

studio tecnico
ing. vito saccarola
via miranese 492/e
30174 venezia-chirignago

VO11C60-01 - Progetto Esecutivo "Ex GIL" - sito in via
Cappuccina - Venezia-Mestre

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionameto - Linee esterne interrato

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	711.976,85
215	e	cad	%		%				
		Per pozzetto con dimensioni interne 100x100 cm					2,0	106,54	213,08
		cad	%		%		1,0	136,59	136,59
		Totale Complesso Ex GIL - Impianto termico- condizionameto - Linee esterne interrate :	229,50 %	146.872 ,69	%				63.997,05

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro 712.326,52

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionamento - Centrale termo-frigorifera

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
			Riporto Euro						712.326,52
216	NP.1.3. b	SEPARATORE IDRAULICO DN 125							
		cad	0,66%	31,75	%		1,0	4.810,00	4.810,00
217	NP.1.5. a	SPOSTAMENTO DI GRUPPO FRIGORIFERO ESISTENTE E COLLOCAZIONE NELLA NUOVA POSIZIONE							
		cad	25,22%	1.008,80	%		1,0	4.000,00	4.000,00
218	NP.1.7. a	SPOSTAMENTO GENERATORE DI CALORE ESISTENTE ALL'INTERNO DELLA NUOVA CENTRALE TERMICA							
		cad	46,48%	1.512,92	%		1,0	3.255,00	3.255,00
219	NP.1.8. a	FORNITURA E POSA IN OPERA DI DISAERATORE- DEFANGATORE DN125							
		cad	0,81%	31,63	%		1,0	3.905,00	3.905,00
220	250.4..39 01	TUBAZIONE IN ACCIAIO INOX per tutti i diametri							
		kg	4,57%	1.380,59	%		1.094,56	27,60	30.209,86
221	250.4..18 01	MENSOLAME PER CANALI E TUBAZIONI per tutti i tipi di canali e tubazioni							

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro 758.506,38

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionameto - Centrale termo-frigorifera

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	758.506,38
222	250.3..4 08	RUBINETTO A SFERA PER GAS METANO D = 3"	kg 41,24%	275,81	%		109,46	6,11	668,80
223	NP.1.6. c	GUAINA IN ELASTOMERO ESPANSO A CELLE CHIUSE spessore 60 mm - 3"	cad 11,18%	75,64	%		2,0	338,30	676,60
224	d	spessore 60 mm - 4"	m 19,91%	337,13	%		16,00	105,83	1.693,28
225	e	spessore 60 mm - DN 125	m 19,91%	551,71	%		20,00	138,55	2.771,00
226	g	spessore 60 mm DN 200	m 19,91%	4.009,85	%		102,00	197,45	20.139,90
227	250.4..34 20	RIVESTIMENTO IN NEOPRENE PER TUBAZIONI Sp. = 19 mm x d=3/4"	m 19,91%	477,18	%		10,00	239,67	2.396,70
228	21	Sp. = 19 mm x d=1"	m 33,04%	56,70	%		30,00	5,72	171,60
			m 29,12%	37,80	%		20,00	6,49	129,80

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro 787.154,06

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionameto - Centrale termo-frigorifera

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
			Riporto Euro						787.154,06
229	250.4..31 01	RIVESTIMENTO FINITURA ALLUMINIO per tutti i diametri							
		m²	29,96%	1.167,86	%		111,66	34,91	3.898,05
230	250.4..50 01	VALVOLA A FARFALLA TIPO WAFER DN 20							
231	02	DN 25	cad	16,51%	210,00	%	9,0	141,33	1.271,97
232	03	DN 32	cad	16,86%	143,77	%	6,0	142,12	852,72
233	05	DN 50	cad	16,94%	151,29	%	6,0	148,85	893,10
234	06	DN 65	cad	13,92%	151,30	%	6,0	181,15	1.086,90
235	07	DN 80	cad	15,75%	378,40	%	12,0	200,21	2.402,52
236	08	DN 100	cad	14,08%	157,61	%	5,0	223,88	1.119,40
237	09	DN 125	cad	12,53%	157,68	%	5,0	251,68	1.258,40
		cad	12,26%	718,81	%		19,0	308,58	5.863,02

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro 805.800,14

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionameto - Centrale termo-frigorifera

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
			Riporto Euro						805.800,14
238	250.4..56 01	VALVOLA DI RITEGNO A DISCO DN 25							
			cad	21,42%	34,06	%			
239	02	DN 32					3,0	53,00	159,00
			cad	18,91%	27,74	%			
240	04	DN 50					2,0	73,36	146,72
			cad	19,57%	40,37	%			
241	05	DN 65					2,0	103,14	206,28
			cad	17,53%	98,38	%			
242	06	DN 80					4,0	140,30	561,20
			cad	15,26%	63,06	%			
243	07	DN 100					2,0	206,61	413,22
			cad	12,17%	63,04	%			
244	08	DN 125					2,0	259,01	518,02
			cad	7,86%	75,65	%			
			cad	7,86%	75,65	%	2,0	481,22	962,44
245	250.4..16 03	GIUNTO ANTIVIBRANTE IN GOMMA FLANGIATA DN 32							
			cad	11,95%	126,14	%			
246	05	DN 50					4,0	263,89	1.055,56
			cad	12,11%	151,25	%			
			cad	12,11%	151,25	%	4,0	312,25	1.249,00

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro 811.071,58

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionamento - Centrale termo-frigorifera

Venezia, lì 10/11/2025

A Riportare Euro 824.476,34

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionamento - Centrale termo-frigorifera

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	824.476,34
256	250.4..22 02	REGOLAZIONE, ELEMENTI IN CAMPO, SONDA DI TEMPERATURA Sonda di temperatura ad immersione NTC	cad 10,02%	504,50	%		1,0	5.034,90	5.034,90
257	250.4..37 01	STRUMENTI DI MISURA, MANOMETRO A QUADRANTE CON RUBINETTO DI PROVA Scala 0-4 bar	cad 16,24%	173,37	%		11,0	97,05	1.067,55
258	250.4..38 01	STRUMENTI DI MISURA, TERMOMETRO A QUADRANTE BIMETALLICO Scala 0-120°C, D = 80 mm	cad 30,39%	209,20	%		20,0	34,42	688,40
259	250.4..10 01	ELETTROPOMPA CENTRIFUGA ELETTRONICA "IN-LINE" A ROTORE BAGNATO Q=1,5/3,5/6,0 mc/h H=5,5/3,5/2,0 m-D=1"1/2	cad 37,16%	198,75	%		19,0	28,15	534,85
260	03	Q=3,0/7,0/12,0 mc/h H=10,0/7,5/4,5 m-DN32	cad 11,78%	189,19	%		2,0	803,00	1.606,00
261	04	Q=4,0/9,0/15,0 mc/h H=10,0/7,5/4,0 m-DN40	cad 12,96%	252,15	%		2,0	972,81	1.945,62

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro

835.353,66

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionamento - Centrale termo-frigorifera

Venezia, lì 10/11/2025

A Riportare Euro 877.773,55

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionamento - Centrale termo-frigorifera

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	877.773,55
270	250.4..58 04	VALVOLA DI SICUREZZA D = "1/4x1"1/2 ISPESL							
		cad	5,34%	31,49	%		2,0	294,86	589,72
271	25N.2..19 07	IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA, ADDOLCITORE Volumetrico-statistico con disinfezione, P=2,2 m³/h							
		cad	4,57%	188,93	%		1,0	4.134,08	4.134,08
272	25N.2..20 02	IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA, CONTAIMPULSI Contaimpuls D=1", portata 4,0 m³/h							
		cad	13,36%	56,72	%		1,0	424,57	424,57
273	25N.2..24 02	IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA, FILTRO AUTOPULENTE A TEMPO + DP D=1"							
		cad	1,06%	25,20	%		1,0	2.377,63	2.377,63
274	25N.2..28 02	IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA, POMPA DOSATRICE Pompa additivi con iniettore, port. 8 l/h							
		cad	12,82%	126,04	%		1,0	983,12	983,12
275	25N.2..29 01	IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA - SERBATOIO Serbatoio accumulo additivi c.tà 100 l							

Venezia, lì 10/11/2025

A Riportare Euro

886.282,67

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionamento - Centrale termo-frigorifera

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	886.282,67
276	25N.2..39 01	RIDUTTORE DI PRESSIONE PER ACQUA D=3/4"	cad	10,42%	31,53	%			
							1,0	302,60	302,60
277	NP.1.14. A	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CONTATORE VOLUMETRICO PER AFS E ACS Tipo Caleffi mod. 974206 - 1" M AFS	cad	24,12%	94,60	%			
							3,0	130,74	392,22
278	25O.2..12 06	CAMINO A DOPPIA PARETE IN ACCIAIO Di = 250 mm	cad	8,19%	31,53	%			
							1,0	385,00	385,00
279	08	Di = 350 mm	m	5,46%	62,47	%			
							3,00	381,40	1.144,20
280	25N.1..12 01	ESTINTORE PORTATILE POLVERE kg=6 classe 34A-233BC	m	5,94%	63,04	%			
							2,00	530,64	1.061,28
281	25N.1..13 02	ESTINTORE PORTATILE kg=5 classe 113 BC	cad	11,01%	31,38	%			
							3,0	94,99	284,97
			cad	4,55%	10,46	%			
							1,0	229,93	229,93

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro 890.082,87

studio tecnico
ing. vito saccarola
via miranese 492/e
30174 venezia-chirignago

VO11C60-01 - Progetto Esecutivo "Ex GIL" - sito in via
Cappuccina - Venezia-Mestre

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionameto - Centrale termo-frigorifera

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
			Riporto Euro						890.082,87
282	25Z.1..28	CARTELLI PER INDICAZIONI ANTINCENDIO PER LA SICUREZZA d sfondo bianco 400x400 mm visibilità 16 m							
283		n sfondo bianco 500x630 mm visibilità 22 m	29,34%	9,18	%		3,0	10,43	31,29
		n	18,49%	3,06	%		1,0	16,55	16,55
		Totale Complesso Ex GIL - Impianto termico-condizionameto - Centrale termo-frigorifera :	93,54%	166.311,15	%				177.804,19

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro 890.130,71

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto elettrico

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	890.130,71
284	NP.2.1. A	SMONTAGGIO E RIMONTAGGIO DI APPARRECCHIATURE ELETTRICHE E/O ELETTRONICHE							
		cad	48,49%	2.521,48	%		1,0	5.200,00	5.200,00
285	NP.2.2. A	QUADRO ELETTRICO QEP-CTF							
286	B	QEC-TF	cad	20,17%	1.008,50	%	1,0	5.000,00	5.000,00
287	C	QEC-TM	cad	12,61%	2.269,80	%	1,0	18.000,00	18.000,00
288	D	Modifica e certificazione QESC-TM	cad	25,22%	756,60	%	1,0	3.000,00	3.000,00
		cad	33,62%	504,30	%		1,0	1.500,00	1.500,00
289	25M.1..1 01	ALLACCIAMENTO MOTORE fino a 1.5 kW/230V + T							
		cad		10.100,3					
290	03	Trifase da 1,51 a 4 kW/380V + T	31,75%	6	%		178,0	178,72	31.812,16
		cad	32,28%	302,59	%		4,0	234,35	937,40
291	25M.2..41 06	APPARECCHIO AUTONOMO DI EMERGENZA Gestione centralizzata 450 lm, automia 2 h							

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro 955.580,27

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto elettrico

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	955.580,27
			cad	7,02%	75,64	%			
292	25M.1..62 02	TUBAZIONE RIGIDA IN PVC D=20mm esterno, D=15,4mm interno					4,0	269,37	1.077,48
			m	66,20%	1.134,01	%			
293	25M.1..36 02	LINEA IN CAVO FG16OR MULTIPOLARE ISOLATA IN GOMMA G16 Sez. 3 x 1.5							
294	06	Sez. 3 x 2.5	m	51,93%	566,04	%	200,00	5,45	1.090,00
			m	48,24%	1.260,03	%			
295	25M.1..37 03	LINEA IN CAVO FG16R UNIPOLARE ISOLATA IN GOMMA G16 Sez. 1 x 16					400,00	6,53	2.612,00
296	04	Sez. 1 x 25	m	26,77%	56,70	%	30,00	7,06	211,80
297	05	Sez. 1 x 35	m	31,72%	377,98	%	120,00	9,93	1.191,60
298	08	Sez. 1 x 95	m	33,87%	151,20	%	40,00	11,16	446,40
			m	25,68%	252,38	%	40,00	24,57	982,80

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro 964.905,35

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto elettrico

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
			Riporto Euro						964.905,35
299	10	Sez. 1 x 150							
		m	20,94%	908,38	%		120,00	36,15	4.338,00
	25M.1..3	CANALE PORTACAVI IN ACCIAIO ZINCATO							
300	03	Canale chiuso dim. 150 x 75-80 mm.							
		m	36,81%	315,17	%		20,00	42,81	856,20
301	05	Canale chiuso dim. 300 x 75-80 mm.							
		m	27,67%	394,02	%		25,00	56,96	1.424,00
	250.4..29	REGOLAZIONE, SISTEMA INTEGRATO DIGITALE							
302	01	regolatore DDC							
		cad	4,95%	378,50	%		3,0	2.548,80	7.646,40
303	02	Punto controllato							
		cad		10.165,9					
			47,95%	5	%		129,0	164,35	21.201,15
	25M.1..46	PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. IN VISTA IP55							
304	01	Punto luce interrrotti							
		cad	35,26%	94,58	%		3,0	89,41	268,23
305	03	Punto luce deviato							
		cad	33,24%	122,89	%		3,0	123,24	369,72
306	08	Punto luce d'emergenza							
		cad	40,65%	94,60	%		3,0	77,57	232,71

Venezia, li 10/11/2025

A Riportare Euro 1.001.241,76

Complesso Ex GIL - Impianto elettrico

Venezia, lì 10/11/2025

studio tecnico
ing. vito saccarola
via miranese 492/e
30174 venezia-chirignago

VO11C60-01 - Progetto Esecutivo "Ex GIL" - sito in via
Cappuccina - Venezia-Mestre

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Impianto elettrico

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
								Riporto Euro	1.005.245,14
314	25B.9..38	COPERCHI PER POZZETTI STRADALI c Per pozzetto con dimensioni interne 60x60 cm							
			cad	%	%		2,0	62,29	124,58
		Totale Complesso Ex GIL - Impianto elettrico :	175,13 %	201.817 ,15	%				115.239,01

Venezia, lì 10/11/2025

A Riportare Euro 1.005.369,72

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Complesso Ex GIL - Varie

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
			Riporto Euro						1.005.369,72
315	25D.50..3 01	ASSISTENZE MURARIE in percentuale, 2%							
		%		10.381,9					
		100,00		8	%		5.190,99	2,00	10.381,98
		%							
316	NP.1.15. A	FORNITURA A NOLEGGIO DI POMPA DI CALORE							
		gg.	4,89%	3.154,05	%		100,0	645,00	64.500,00
		Totale Complesso Ex GIL - Varie :		215.353					
			287,59	,18	%				74.881,98
			%						

Venezia, lì 10/11/2025

A Riportare Euro 1.080.251,70

RIEPILOGO QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

N° Ord.	Articoli di E.p.u.	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	MANODOPERA		ONERI		Quantità	Euro	
			%	IMPORTO	%	IMPORTO		PREZZO	IMPORTO
		Riepilogo:							
		Complesso Ex GIL							
		Opere edili - Demolizioni e costruzioni							
		Lavorazioni esterne - ex C.T. interrata							
		Demolizioni							13.264,36
		Costruzioni							36.243,49
		<i>Totale Lavorazioni esterne - ex C.T. interrata</i>							49.507,85
		Lavorazioni interne - locali ex SCF							
		Demolizioni							12.033,31
		Costruzioni							18.980,72
		<i>Totale Lavorazioni interne - locali ex SCF</i>							31.014,03
		Lavorazioni interne - locali uffici							
		Demolizione							44.603,88
		Costruzione							115.478,62
		<i>Totale Lavorazioni interne - locali uffici</i>							160.082,50
		Lavorazioni per apertura porta in sottocentrale lato nord							
		Demolizioni							91,67
		Costruzioni							3.772,98
		<i>Totale Lavorazioni per apertura porta in sottocentrale lato nord</i>							3.864,65
		<i>Totale Opere edili - Demolizioni e costruzioni</i>							244.469,03
		Impianto termico-condizionamento							
		Polizia Locale							196.816,53
		Impianto di canalizzazione							15.912,98
		Sottocentrale							45.879,02
		<i>Totale Polizia Locale</i>							258.608,53
		Ex Stato Civile							38.747,59
		Uffici Ingresso							7.346,84
		Servizi Informativi							28.176,65
		Sottocentrale Teatro Momo							70.980,83
		Linee esterne interrate							63.997,05
		Centrale termo-frigorifera							177.804,19
		<i>Totale Impianto termico-condizionamento</i>							645.661,68
		Impianto elettrico							115.239,01
		Varie							74.881,98
		<i>Totale Complesso Ex GIL</i>							1.080.251,70
		Totale dei Lavori :	19,94%	215.353,18	%				1.080.251,70
		Totale dei Lavori esclusi gli Oneri per la Sicurezza:	19,94%	215.353,18	%				1.080.251,70
		Oneri per la sicurezza come da importo descritto nel PSC	19,94%	215.353,18	%				18.633,35
		Totale Generale:	19,60%	215.353,18	%				
		Diconsi: Unmilionenovantaottomilaottocentottantacinquevirgolazerocinque Euro							1.098.885,05

Venezia, lì 10/11/2025