

CITTA' DI
VENEZIA



C.I. 15427 - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI
CLIMATIZZAZIONE DEL COMPLESSO EX GIL
SITO A VENEZIA-MESTRE VIA CAPPUCCINA N. 76
Codici Edifici: 412014 - 272032 - 502041

PROGETTO ESECUTIVO

AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI
SETTORE VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE
TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI
SERVIZIO IMPIANTI TERRAFERMA

R.U.P. - Responsabile Unico del Procedimento:
ing. Francesco Dittadi

CA' FARSETTI - San Marco 4136
30124 Venezia

progettista:
ing. Vito Saccarola

collaboratori:



studio tecnico ing. vito saccarola
progettazione e direzione lavori di opere di ingegneria civile

DOC.
M

oggetto:

QUADRO ECONOMICO

prog.: VO11C
file: VO11C60A05.docx

data: novembre 2025

prog.	data	descrizione	rev.	operatore	verifica	approvazione
1	nov. 2025	I emissione - Progetto esecutivo	0	16ed	04ln	07vs

QUADRO ECONOMICO

IMPORTO DEI LAVORI (A)	
A.1 – Lavori a misura	€ 1.080.251,70
A.2 – di cui costo della manodopera non soggetto a ribasso	€ 215.353,18
A.3 – Lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 0,00
A.4 – Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 18.633,35
A.5 – Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso	€ 0,00
A.6 – Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale	€ 0,00
TOTALE COSTO INTERVENTO (A)	€ 1.098.885,05

SOMME A DISPOSIZIONE (B)	
B.1 – Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 0,00
B.2 – Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	€ 0,00
B.3 – Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€ 0,00
B.4 – Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 0,00
B.5 – Imprevisti e arrotondamenti	€ 9.167,78
B.6 – Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	€ 0,00
B.7 – Acquisizione di aree o immobili, indennizzi	€ 0,00
B.8 – Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, DL, CSP (o.f.c.)	€ 130.412,52
B.9 – Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	€ 0,00
B.10a – Spese all'articolo 45, commi 3 del codice (= somme A * 1,8% * 80%)	€ 15.823,95
B.10b – Spese all'articolo 45, commi 6 e 7 del codice (= somme A * 1,8% * 20%)	€ 3.955,99

B.11 – Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00
B.12 – Spese per pubblicità e opere artistiche	€ 0,00
B.13 – Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera	€ 0,00
B.14 – Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00
B.15 – Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	€ 0,00
B.16 – Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€ 0,00
B.17 – Spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	€ 0,00
B.18- IVA ed eventuali altre imposte (22% su A)	€ 241.754,71
TOTALE SOMME VARIE (B)	€ 401.114,95

TOTALE COMPLESSIVO (A) + (B)	<u>€ 1.500.000,00</u>
-------------------------------------	------------------------------