

CITTA' DI
VENEZIA



C.I. 15427 - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI
CLIMATIZZAZIONE DEL COMPLESSO EX GIL
SITO A VENEZIA-MESTRE VIA CAPPUCINA N. 76
Codici Edifici: 412014 - 272032 - 502041

PROGETTO ESECUTIVO

AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI
SETTORE VIABILITA' DI QUARTIERE E LOCALE
TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI
SERVIZIO IMPIANTI TERRAFERMA

R.U.P. - Responsabile Unico del Procedimento:
ing. Francesco Dittadi

CA' FARSETTI - San Marco 4136
30124 Venezia

progettista:
ing. Vito Saccarola

collaboratori:



studio tecnico ing. vito saccarola
progettazione e direzione lavori di opere di ingegneria civile

SISTEMA DI GESTIONE QUALITÀ
CERTIFICATO DA TÜV SÜD SECONDO
LA NORMA UNI EN ISO 9001:2015
Certificato n. 501004032

DOC.
J

oggetto:

ANALISI PREZZI NUOVI

prog.: VO11C
file: VO11C60B00.xlsx

data: novembre 2025

prog.	data	descrizione	rev.	operatore	verifica	approvazione
1	nov. 2025	I emissione - Progetto esecutivo	0	16ed	04ln	07vs

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Costo unitario	Costo Totale
NP.1.1	Valvole automatiche di sfogo aria				
	Fornitura e posa in opera di valvola automatica per lo sfogo dell'aria con coperchio svitabile per l'ispezione, corpo in ottone, galleggiante in polietilene anticorrosione, pressione massima d'esercizio 12 bar, temperatura massima d'esercizio 115 °C: senza rubinetto di intercettazione:				
Tipo A	Ø 3/8" - (in analogia art. 025162.a del Prezzario DEI - Impianti Tecnologici I° sem. 2024)	n.	1	€ 36,26	€ 36,26
	Prezzo Totale	n.			€ 36,26
Tipo B	Ø 1/2" - (in analogia art. 025162.b del Prezzario DEI - Impianti Tecnologici I° sem. 2024)	n.	1	€ 38,97	€ 38,97
	Prezzo Totale	n.			€ 38,97

<i>Codice</i>	<i>Descrizione</i>	<i>U.M.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Costo unitario</i>	<i>Costo Totale</i>
NP.1.2	Regolazione, elementi in campo, corpo valvola 2 vie filettata				
	Fornitura e posa in opera di corpo valvola di regolazione a 2 vie, attacchi filettati femmina tipo gas parallelo, caratteristica di regolazione equipercentuale, otturatore in acciaio inox fino a 1/2" e in ottone oltre con trafilamento massimo 0.01%. Materiali: corpo in ottone per valvole con corsa breve (fino a 6.5 mm) in ghisa per valvole con corsa 20 mm, stelo in acciaio inossidabile, otturatore in ottone/acciaio inox, tenuta a disco in elastomero stampato ed ottone, premistoppa ad anello conico rinforzato in fibra di carbonio caricati a molla. Limiti di temperatura da 2 a 120°C. Nei diametri di seguito indicati. Compresi: di regolazione a 2 vie; raccordi alla tubazione; guarnizioni di tenuta; e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regolad'arte.				
	In analogia all'art. O.04.26 tipo 05 (D=1/2") del Prezzario Regione Veneto sul prezzo dell'anno 2022 all'anno 2025 (art. VEN25-12.04.26.05 ex O.04.26.05) Anno 2022: 81,32 €/n Anno 2025: 78,23 €/n con un decremento del 3,80%				
Tipo A	Kvs = 2.5, C = 6.5 mm, D = 3/4" in analogia all'art. O.04.26 tipo 06 - pari a 95,82 €/n (anno 2022) - decremento del 3,80%	n.	1	€ 92,18	€ 92,18
	Prezzo Totale	n.			€ 92,18

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Costo unitario	Costo Totale
NP.1.3	Separatore idraulico				
	Fornitura e posa in opera di separatore idraulico in acciaio verniciato con polveri epossidiche, campo di temperatura 0 ÷ 110 °C, pressione massima d'esercizio 10 bar, con valvola sfogo aria, valvola di scarico: coibentato con PE-X espanso a celle chiuse, con n. 4 attacchi flangiati:				
Tipo A	DN 80	cad	1	€ 2.119,00	€ 2.119,00
a)	Totale materiale con sconto (35%):	%	35%		€ 1.377,35
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4	€ 55,09	€ 55,09
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2	€ 28,65	€ 28,65
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 1.461,09
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio specializzato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.02 - A.05.02 tipo a	h	0,50	€ 34,05	€ 17,03
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio qualificato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.03 - A.05.03 tipo a	h	0,50	€ 28,99	€ 14,50
e)	Costo manodopera:				€ 31,52
f)	Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,5	€ 395,54	€ 395,54
	Prezzo Totale	cad			€ 1.888,15
	Prezzo Totale Applicato	cad			€ 1.890,00

Tipo B	DN 125	cad	1	€ 5.470,00	€ 5.470,00
a)	Totale materiale con sconto base (35%):	%	35%		€ 3.555,50
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4	€ 142,22	€ 142,22
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2	€ 73,95	€ 73,95
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 3.771,67
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio specializzato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.02 - A.05.02 tipo a	h	0,50	€ 34,05	€ 17,03
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio qualificato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.03 - A.05.03 tipo a	h	0,50	€ 28,99	€ 14,50
e)	Costo manodopera:				€ 31,52
f)	Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,5	€ 1.007,85	€ 1.007,85
	Prezzo Totale	cad			€ 4.811,04
	Prezzo Totale Applicato	cad			€ 4.810,00

Tipo C	DN 100	cad	1	€ 2.167,00	€ 2.167,00
a)	Totale materiale con sconto base (35%):	%	35%		€ 1.408,55
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4	€ 56,34	€ 56,34
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2	€ 29,30	€ 29,30
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 1.494,19
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio specializzato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.02 - A.05.02 tipo a	h	0,50	€ 34,05	€ 17,03
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio qualificato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.03 - A.05.03 tipo a	h	0,50	€ 28,99	€ 14,50
e)	Costo manodopera:				€ 31,52
f)	Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,5	€ 404,31	€ 404,31
	Prezzo Totale	cad			€ 1.930,02
	Prezzo Totale Applicato	cad			€ 1.930,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione</i>	<i>U.M.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Costo unitario</i>	<i>Costo Totale</i>
NP.1.4	Tubazione in polipropilene preisolate adatta per impianti di riscaldamento e condizionamento.				
	Formazione e posa in opera di tubazione in polipropilene preisolate adatta per la posa interrata composta da: tubazione in polipropilene PP-R composito tecnologia faser (strato intermedio fibrorinforzato con miscela faser e contenuto di fibre del 15% +- 2%) serie SDR7,4/SDR11/SDR17,6. Tipologia a ridotta dilatazione lineare (coeff. dilatazione = 0,035 mm/mK) per impianti di riscaldamento e condizionamento. La tubazione soddisfa le normative e norme tecniche CE (norme DIN 8077 e 8078 corrispondenti alle UNI EN ISO 15874-2 e 15874-5 relative le dimensioni e campi di pressione per tubazioni in polipropilene; norme DIN 16962 corrispondente alla UNI EN ISO 15874-3 relativa le dimensioni e campi di pressione per raccordi in polipropilene; Norma ASTM F2389 sulle specifiche per sistemi di tubazioni in polipropilene (PP) classificati per pressione; Certificazione CSA B 137.11 relativo le tubazioni e raccordi in polipropilene (PP) per applicazioni in pressione; Certificazione NSF/ANSI 14 relativa ai componenti e al materiale per sistemi di tubazioni in plastica. ISOLAMENTO con schiuma rigida PUR testata secondo EN 253 e costituita da due componenti (poliolio e isocianato). Conducibilità termica nominale PUR = 0,0275 W/mK con basso peso specifico. Tutti i componenti del sistema sono prodotti con una schiuma in PUR contenente Ciclo pentano, una sostanza completamente esente da Freon e quindi ecosostenibile. Ciò significa, a fronte di una grande capacità di isolamento, la minor capacità possibile di distruzione dell'ozono (ODP = Ozone Depletion Potential = 0) ed il valore minimo di emissione a contribuzione dell'effetto serra (GWP = Global Warming Potential = 0,001).				

	MANTELLO ESTERNO in polietilene PE con superficie liscia, estruso in continuo, resistente alla rottura e all'urto, elastico tenace fino a -50 °C. Requisiti generali di qualità secondo DIN 8075. Secondo le norme EN 253, per aumentare l'aderenza alla schiuma rigida PUR, è utilizzato il sistema di trattamento a corona. Misure e spessore delle pareti come da norme EN 253, conducibilità termica PE80 = 0,38 W/mK. Polietilene resistente agli influssi atmosferici, ai raggi UV e praticamente a tutte le combinazioni chimiche che avvengono nel terreno.				
Tipo A	Diametro tubazione DN 125	m	1,00	€ 164,36	€ 164,36
	Incidenza raccordi	%	35%	€ 57,53	€ 57,53
	a) Totale materiale con sconto (35%):	%	35%		€ 144,23
	b) Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4	€ 5,77	€ 5,77
	c) Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2	€ 3,00	€ 3,00
	d) Totale materiali, trasporti e noli				€ 152,99
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio specializzato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.02 - A.05.02 tipo a	h	0,40	€ 34,05	€ 13,62
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio qualificato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.03 - A.05.03 tipo a	h	0,40	€ 28,99	€ 11,60
	e) Costo manodopera:				€ 25,22
	f) Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,5	€ 47,23	€ 47,23
	Prezzo Totale	m			€ 225,44

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Costo unitario	Costo Totale
NP.1.5	Spostamento di gruppo frigorifero esistente e collocazione nella nuova posizione				
	Fornitura e posa in opera di materiale, del personale e delle attrezzature, necessarie a collocare il gruppo frigorifero esistente e tutti i relativi accessori, nella nuova posizione all'esterno della centrale termica, comprensivo di: - adattamento del basamento e relativi supporti; - collegamenti idronici; - collegamenti elettrici.				
Tipo A	Materiale vario	a.c.	1,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00
a)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4,00%		€ 60,00
b)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2,00%		€ 31,20
c)	Nolo a caldo di autogru semovente gommata con portata fino a t. 20 (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.11.01.a anno 2025)	h	8,0	€ 70,10	€ 560,80
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 2.152,00
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio specializzato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.02 - A.05.02 tipo a	h	16,0	€ 34,05	€ 544,80
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio qualificato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.03 - A.05.03 tipo a	h	16,0	€ 28,99	€ 463,84
e)	Costo manodopera:				€ 1.008,64
f)	Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,5%		€ 837,57
	Prezzo Totale	cad.			€ 3.998,21
	Prezzo Totale Applicato	cad.			€ 4.000,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione</i>	<i>U.M.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Costo unitario</i>	<i>Costo Totale</i>
NP.1.6	Guaina in elastomero espanso a celle chiuse				
	Fornitura e posa in opera di rivestimento in neoprene per tubazioni stesse caratteristiche della voce di Prezzario VEN-12.04.34 . Il prezzo viene calcolato in €/m considerando il valore ricavato dalla voce del Prezzario con spessore 32 mm. e rapportandolo allo spessore maggiore. - VEN25-12.04.34.42 - sp. 32 mm * d 2" €/m 31,19 $31,69 \cdot (0,48 \cdot 0,050) / (0,37 \cdot 0,032) = 64,24$ €/m valore per tubazione 2" e sp. 50 mm.				
Tipo A	spessore 50 mm d=2"	m	1,00	€ 64,24	€ 64,24
Tipo B	spessore 50 mm d=2"1/2	m	1,00	€ 71,66	€ 71,66
Tipo C	spessore 60 mm d=3"	m	1,00	€ 105,83	€ 105,83
Tipo D	spessore 60 mm d=4"	m	1,00	€ 138,55	€ 138,55
Tipo E	spessore 60 mm DN 125	m	1,00	€ 197,45	€ 197,45
Tipo F	spessore 60 mm DN 150	m	1,00	€ 223,00	€ 223,00
Tipo G	spessore 60 mm DN 200	m	1,00	€ 239,67	€ 239,67

<i>Codice</i>	<i>Descrizione</i>	<i>U.M.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Costo unitario</i>	<i>Costo Totale</i>
NP.1.7	Spostamento generatore di calore esistente, i suoi accessori e lo scambiatore di calore, all'interno della nuova centrale termica				
	Fornitura e posa in opera del materiale, del personale e delle attrezzature, necessarie a collocare il generatore di calore esistente, i suoi accessori e lo scambiatore di calore, all'interno della nuova centrale termica, comprensivo di: - adattamento del basamento; - tubazioni per il collegamento alle linee del gas metano; - condotti fumari per il collegamento alla nuova canna fumaria; - collegamenti idronici; - collegamenti elettrici; - smontaggio e posizionamento del circuito primario esistente, dalla caldaia allo scambiatore di calore a piastre, e di tutte le apparecchiature necessarie al corretto funzionamento del generatore di calore.				
Tipo A	Materiali vari	<i>a.c.</i>	<i>1,00</i>	€ 1.000,00	€ 1.000,00
a)	Totale materiale:				€ 1.000,00
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4	€ 40,00	€ 40,00
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2	€ 20,80	€ 20,80
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 1.060,80
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio specializzato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.02 - A.05.02 tipo a	<i>h</i>	24,00	€ 34,05	€ 817,20
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio qualificato: Prezzario Regione Veneto anno 2024: VEN24-RU.05.03 - A.05.03 tipo a	<i>h</i>	24,00	€ 28,99	€ 695,76
e)	Costo manodopera:				€ 1.512,96

f)	Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,5	€ 682,05	€ 682,05
	Prezzo Totale	cad.			€ 3.255,81
	Prezzo Totale Applicato	cad.			€ 3.255,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione</i>	<i>U.M.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Costo unitario</i>	<i>Costo Totale</i>
NP.1.8	Fornitura e posa in opera di disaeratore-defangatore				
	Fornitura e posa in opera di disaeratore-defangatore, avente corpo in acciaio verniciato con polveri epossidiche, attacchi flangiati PN16, rubinetto di scarico con portagomma, attacco superiore con tappo e coibentazione, capacità di separazione fino a 5 µm.				
Tipo A	DN125	cad	1	€ 4.434,00	€ 4.434,00
a)	Totale materiale con sconto (35%):	%	35%		€ 2.882,10
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4	€ 115,28	€ 115,28
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2	€ 59,95	€ 59,95
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 3.057,33
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio specializzato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.02 - A.05.02 tipo a	h	0,50	€ 34,05	€ 17,03
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio qualificato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.03 - A.05.03 tipo a	h	0,50	€ 28,99	€ 14,50
e)	Costo manodopera:				€ 31,52
f)	Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,5	€ 818,55	€ 818,55
	Prezzo Totale	cad.			€ 3.907,40
	Prezzo Totale Applicato	cad.			€ 3.905,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione</i>	<i>U.M.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Costo unitario</i>	<i>Costo Totale</i>
NP.1.9	Fornitura e posa in opera di ventilconvettore a cassetta a 4 vie				
	Fornitura e posa in opera di ventilconvettore a cassetta da installare in controsoffitto, avente: - struttura in lamiera di acciaio isolata internamente ed esternamente; - batterie di scambio termico sagomate in rame e alette in alluminio; - filtro d'aria rigenerabile; - gruppo ventilante con motore Brushless a variazione continua 0-100% della velocità; - griglia di mandata e ripresa a fessure perimetrali orientabili; - vasca raccolta condensa; - valvole in bronzo con doppia regolazione micrometrica; - detentori in bronzo; - elementi di sostegno; - termostato ambiente estate/inverno con comando a distanza e relativi collegamenti elettrici; - collegamenti idraulici; - collegamenti elettrici ed elettronici con cavi e condotti fino al quadro elettrico e/o scatola di derivazione. Potenzialità di riscaldamento (70/60 °C)/raffreddamento (7/12 °C) riferita alla media velocità (certificata EUROVENT), rispettivamente di:				

Tipo A	tipo Aermec mod. FCLI 32 - 2,95/1,46 kW				
	Ventilconvettore	n.	1,00	€ 1.358,00	€ 1.358,00
	Griglia di mandata e ripresa - GLLI100	n.	1,00	€ 291,00	€ 291,00
	Interfaccia utente - AER503IR	n.	1,00	€ 143,56	€ 143,56
	Sonda aria SA5	n.	1,00	€ 19,40	€ 19,40
	Sonda acqua SW3	n.	1,00	€ 23,28	€ 23,28
	Sonda acqua SW5	n.	1,00	€ 23,28	€ 23,28
	Telecomando VMF - IR	n.	1,00	€ 31,04	€ 31,04
	Materiale vario	a.c.	1,00	€ 50,00	€ 50,00
a)	Totale materiale con sconto (35%):	%	35%		€ 1.260,71
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4%		€ 50,43
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2%		€ 26,22
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 1.337,37
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio specializzato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.02 - A.05.02 tipo a	h	3,0	€ 34,05	€ 102,15
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio qualificato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.03 - A.05.03 tipo a	h	3,0	€ 28,99	€ 86,97
e)	Costo manodopera:				€ 189,12
f)	Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,5%		€ 354,40
	Prezzo Totale	n.			€ 1.880,89
	Prezzo Totale Applicato	n.			€ 1.880,00

Tipo B	tipo Aermec mod. FCLI 42 - 4,47/2,52 kW				
	Ventilconvettore	n.	1,00	€ 1.513,20	€ 1.513,20
	Griglia di mandata e ripresa GLLI100	n.	1,00	€ 291,00	€ 291,00
	Interfaccia utente - AER503IR	n.	1,00	€ 143,56	€ 143,56
	Sonda aria SA5	n.	1,00	€ 19,40	€ 19,40
	Sonda acqua SW3	n.	1,00	€ 23,28	€ 23,28
	Sonda acqua SW5	n.	1,00	€ 23,28	€ 23,28
	Telecomando VMF - IR	n.	1,00	€ 31,04	€ 31,04
	Materiale vario	a.c.	1,00	€ 50,00	€ 50,00
a)	Totale materiale con sconto (35%):	%	35%		€ 1.361,59
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4%		€ 54,46
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2%		€ 28,32
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 1.444,38
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio specializzato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.02 - A.05.02 tipo a	h	3,0	€ 34,05	€ 102,15
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio qualificato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.03 - A.05.03 tipo a	h	3,0	€ 28,99	€ 86,97
e)	Costo manodopera:				€ 189,12
f)	Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,5%		€ 382,76
	Prezzo Totale	n.			€ 2.016,26
	Prezzo Totale Applicato	n.			€ 2.015,00

Tipo C	tipo Aermec mod. FCLI 62 - 6,37/3,19 kW				
	Ventilconvettore	n.	1,00	€ 1.590,80	€ 1.590,80
	Griglia di mandata e ripresa GLLI100	n.	1,00	€ 291,00	€ 291,00
	Interfaccia utente - AER503IR	n.	1,00	€ 143,56	€ 143,56
	Sonda aria SA5	n.	1,00	€ 19,40	€ 19,40
	Sonda acqua SW3	n.	1,00	€ 23,28	€ 23,28
	Sonda acqua SW5	n.	1,00	€ 23,28	€ 23,28
	Telecomando VMF - IR	n.	1,00	€ 31,04	€ 31,04
	Materiale vario	a.c.	1,00	€ 50,00	€ 50,00
a)	Totale materiale con sconto (35%):	%	35%		€ 1.412,03
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4%		€ 56,48
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2%		€ 29,37
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 1.497,89
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio specializzato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.02 - A.05.02 tipo a	h	3,0	€ 34,05	€ 102,15
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio qualificato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.03 - A.05.03 tipo a	h	3,0	€ 28,99	€ 86,97
e)	Costo manodopera:				€ 189,12
f)	Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,5%		€ 396,94
	Prezzo Totale	n.			€ 2.083,95
	Prezzo Totale Applicato	n.			€ 2.085,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione</i>	<i>U.M.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Costo unitario</i>	<i>Costo Totale</i>
NP.1.10	Fornitura e posa in opera di ventilconvettore installato a parete				
	Fornitura e posa in opera di ventilconvettori da installare a parete, avente: - mobiletto in acciaio verniciato a polveri epossidiche con alette di mandata orientabili; - aletta deflettrice orientabile azionata da telecomando; - batteria di scambio in rame e alette in alluminio; - filtro d'aria rigenerabile; - gruppo motoventilante con motore Brushless a variazione continua 0-100% della velocità; - vasca raccolta condensa; - valvola in bronzo con doppia regolazione micrometrica; - detentore in bronzo; - elementi di sostegno; - termostato ambiente estate/inverno con comando a distanza e relativi collegamenti elettrici; - collegamenti idraulici; - collegamenti elettrici ed elettronici con cavi e cavidotti fino al quadro elettrico e/o scatola di derivazione. Potenzialità di riscaldamento (70/60 °C)/raffreddamento (7/12 °C) riferita alla media velocità, certificate EUROVENT, rispettivamente di:				

Tipo A	tipo Aermec mod. FCWI 232V + PFW4 - 3,73/1,79 kW				
	Ventilconvettore ed accessori	n.	1,00	€ 1.233,84	€ 1.233,84
	Minipompa per raccolta condensa con serbatoio, NTH 10.1MAX	n.	1,00	€ 200,00	€ 200,00
	Materiale vario	a.c.	1,00	€ 50,00	€ 50,00
a)	Totale materiale con sconto (35%):	%	35%		€ 964,50
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4%		€ 38,58
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2%		€ 20,06
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 1.023,14
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio specializzato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.02 - A.05.02 tipo a	h	3,0	€ 34,05	€ 102,15
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio qualificato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.03 - A.05.03 tipo a	h	3,0	€ 28,99	€ 86,97
e)	Costo manodopera:				€ 189,12
f)	Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,5%		€ 271,13
	Prezzo Totale	n.			€ 1.483,39
	Prezzo Totale Applicato	n.			€ 1.485,00

Tipo B	tipo Aermec mod. FCWI 332V + PFW4 - 5,15/2,46 kW				
	Ventilconvettore ed accessori	n.	1,00	€ 1.330,84	€ 1.330,84
	Minipompa per raccolta condensa con serbatoio, NTH 10.1MAX	n.	1,00	€ 200,00	€ 200,00
	Materiale vario	a.c.	1,00	€ 50,00	€ 50,00
a)	Totale materiale con sconto (35%):	%	35%		€ 1.027,55
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4%		€ 41,10
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2%		€ 21,37
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 1.090,02
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio specializzato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.02 - A.05.02 tipo a	h	3,0	€ 34,05	€ 102,15
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio qualificato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.03 - A.05.03 tipo a	h	3,0	€ 28,99	€ 86,97
e)	Costo manodopera:				€ 189,12
f)	Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,5%		€ 288,86
	Prezzo Totale	n.			€ 1.568,00
	Prezzo Totale Applicato	n.			€ 1.570,00

Tipo C	tipo Aermec mod. FCWI 432V + PFW4 - 8,53/4,07 kW				
	Ventilconvettore ed accessori	n.	1,00	€ 1.691,68	€ 1.691,68
	Minipompa per raccolta condensa con serbatoio, NTH 10.1MAX	n.	1,00	€ 200,00	€ 200,00
	Materiale vario	a.c.	1,00	€ 50,00	€ 50,00
a)	Totale materiale con sconto (35%):	%	35%		€ 1.262,09
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4%		€ 50,48
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2%		€ 26,25
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 1.338,83
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio specializzato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.02 - A.05.02 tipo a	h	3,0	€ 34,05	€ 102,15
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio qualificato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.03 - A.05.03 tipo a	h	3,0	€ 28,99	€ 86,97
e)	Costo manodopera:				€ 189,12
f)	Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,5%		€ 354,79
	Prezzo Totale	n.			€ 1.882,74
	Prezzo Totale Applicato	n.			€ 1.885,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione</i>	<i>U.M.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Costo unitario</i>	<i>Costo Totale</i>
NP.1.11	Fornitura e posa in opera di ventilconvettore installato a pavimento				
	Fornitura e posa in opera di ventilconvettori a mandata aria frontale o verticale, da installare a parete o a soffitto; avente: - mobile metallico di protezione con verniciatura poliestere anticorrosione con griglia di mandata ad alette orientabili; - bassa perdita di carico nelle batterie di scambio termico; - motore Brushless a variazione continua 0-100% della velocità; - filtro aria classe G2; - coclee estraibili ed ispezionabili; - vasca raccolta condensa; - valvola in bronzo con doppia regolazione micrometrica; - detentore in bronzo; - elementi di sostegno; - termostato ambiente estate/inverno con comando a distanza e relativi collegamenti elettrici; - collegamenti idraulici; - collegamenti elettrici ed elettronici con cavi e condotti fino al quadro elettrico e/o scatola di derivazione. Potenzialità di riscaldamento (70/60 °C)/raffreddamento (7/12 °C) riferita alla media velocità, certificate EUROVENT, rispettivamente di:				

Tipo A	tipo Aermec mod. FCZI_200 - 2,95/1,28 kW				
	Ventilconvettore	n.	1,00	€ 741,08	€ 741,08
	Termostato da incasso AER 503 IR	n.	1,00	€ 143,56	€ 143,56
	Kit per lo scarico della condensa DSCZ4	n.	1,00	€ 236,68	€ 236,68
	Piedini ZXZ	n.	1,00	€ 27,55	€ 27,55
	Materiale vario	a.c.	1,00	€ 50,00	€ 50,00
a)	Totale materiale con sconto (35%):	%	35%		€ 779,27
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4%		€ 31,17
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2%		€ 16,21
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 826,64
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio specializzato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.02 - A.05.02 tipo a	h	1,0	€ 34,05	€ 34,05
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio qualificato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.03 - A.05.03 tipo a	h	1,0	€ 28,99	€ 28,99
e)	Costo manodopera:				€ 63,04
f)	Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,5%		€ 219,06
	Prezzo Totale	n.			€ 1.108,75
	Prezzo Totale Applicato	n.			€ 1.110,00

Tipo B	tipo Aermec mod. FCZI_250 - 3,18/1,55 kW				
	Ventilconvettore	n.	1,00	€ 787,64	€ 787,64
	Termostato da incasso AER 503 IR	n.	1,00	€ 143,56	€ 143,56
	Kit per lo scarico della condensa DSCZ4	n.	1,00	€ 236,68	€ 236,68
	Piedini ZXZ	n.	1,00	€ 27,55	€ 27,55
	Materiale vario	a.c.	1,00	€ 50,00	€ 50,00
a)	Totale materiale con sconto (35%):	%	35%		€ 809,53
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4%		€ 32,38
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2%		€ 16,84
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 858,75
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio specializzato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.02 - A.05.02 tipo a	h	1,0	€ 34,05	€ 34,05
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio qualificato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.03 - A.05.03 tipo a	h	1,0	€ 28,99	€ 28,99
e)	Costo manodopera:				€ 63,04
f)	Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,5%		€ 227,57
	Prezzo Totale	n.			€ 1.149,36
	Prezzo Totale Applicato	n.			€ 1.150,00

Tipo C	tipo Aermec mod. FCZI_300 - 4,46/2,17 kW				
	Ventilconvettore	n.	1,00	€ 826,44	€ 826,44
	Termostato da incasso AER 503 IR	n.	1,00	€ 143,56	€ 143,56
	Kit per lo scarico della condensa DSCZ4	n.	1,00	€ 236,68	€ 236,68
	Piedini ZXZ	n.	1,00	€ 27,55	€ 27,55
	Materiale vario	a.c.	1,00	€ 50,00	€ 50,00
a)	Totale materiale con sconto (35%):	%	35%		€ 834,75
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4%		€ 33,39
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2%		€ 17,36
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 885,50
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio specializzato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.02 - A.05.02 tipo a	h	1,0	€ 34,05	€ 34,05
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio qualificato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.03 - A.05.03 tipo a	h	1,0	€ 28,99	€ 28,99
e)	Costo manodopera:				€ 63,04
f)	Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,5%		€ 234,66
	Prezzo Totale	n.			€ 1.183,20
	Prezzo Totale Applicato	n.			€ 1.185,00

Tipo D	tipo Aermec mod. FCZI_350 - 4,92/2,46 kW				
	Ventilconvettore	n.	1,00	€ 873,00	€ 873,00
	Termostato da incasso AER 503 IR	n.	1,00	€ 143,56	€ 143,56
	Kit per lo scarico della condensa DSCZ4	n.	1,00	€ 236,68	€ 236,68
	Piedini ZXZ	n.	1,00	€ 27,55	€ 27,55
	Materiale vario	a.c.	1,00	€ 50,00	€ 50,00
a)	Totale materiale con sconto (35%):	%	35%		€ 865,01
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4%		€ 34,60
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2%		€ 17,99
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 917,61
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio specializzato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.02 - A.05.02 tipo a	h	1,0	€ 34,05	€ 34,05
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio qualificato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.03 - A.05.03 tipo a	h	1,0	€ 28,99	€ 28,99
e)	Costo manodopera:				€ 63,04
f)	Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,5%		€ 243,17
	Prezzo Totale	n.			€ 1.223,81
	Prezzo Totale Applicato	n.			€ 1.225,00

Tipo E	tipo Aermec mod. FCZI_400 - 5,74/2,92 kW				
	Ventilconvettore	n.	1,00	€ 900,04	€ 900,04
	Termostato da incasso AER 503 IR	n.	1,00	€ 143,56	€ 143,56
	Kit per lo scarico della condensa DSCZ4	n.	1,00	€ 236,68	€ 236,68
	Piedini ZXZ	n.	1,00	€ 27,55	€ 27,55
	Materiale vario	a.c.	1,00	€ 50,00	€ 50,00
a)	Totale materiale con sconto (35%):	%	35%		€ 882,59
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4%		€ 35,30
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2%		€ 18,36
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 936,25
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio specializzato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.02 - A.05.02 tipo a	h	1,0	€ 34,05	€ 34,05
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio qualificato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.03 - A.05.03 tipo a	h	1,0	€ 28,99	€ 28,99
e)	Costo manodopera:				€ 63,04
f)	Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,5%		€ 248,11
	Prezzo Totale	n.			€ 1.247,40
	Prezzo Totale Applicato	n.			€ 1.245,00

Tipo F	tipo Aermec mod. FCZI_500 - 7,31/3,69 kW				
	Ventilconvettore	n.	1,00	€ 923,44	€ 923,44
	Termostato da incasso AER 503 IR	n.	1,00	€ 143,56	€ 143,56
	Kit per lo scarico della condensa DSCZ4	n.	1,00	€ 236,68	€ 236,68
	Piedini ZXZ	n.	1,00	€ 27,55	€ 27,55
	Materiale vario	a.c.	1,00	€ 50,00	€ 50,00
a)	Totale materiale con sconto (35%):	%	35%		€ 897,80
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4%		€ 35,91
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2%		€ 18,67
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 952,39
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio specializzato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.02 - A.05.02 tipo a	h	1,0	€ 34,05	€ 34,05
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio qualificato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.03 - A.05.03 tipo a	h	1,0	€ 28,99	€ 28,99
e)	Costo manodopera:				€ 63,04
f)	Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,5%		€ 252,38
	Prezzo Totale	n.			€ 1.267,81
	Prezzo Totale Applicato	n.			€ 1.270,00

Tipo G	tipo Aermec mod. FCZI_550 - 8,34/4,13 kW				
	Ventilconvettore	n.	1,00	€ 977,76	€ 977,76
	Termostato da incasso AER 503 IR	n.	1,00	€ 143,56	€ 143,56
	Kit per lo scarico della condensa DSCZ4	n.	1,00	€ 236,68	€ 236,68
	Piedini ZXZ	n.	1,00	€ 27,55	€ 27,55
	Materiale vario	a.c.	1,00	€ 50,00	€ 50,00
a)	Totale materiale con sconto (35%):	%	35%		€ 933,11
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4%		€ 37,32
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2%		€ 19,41
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 989,84
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio specializzato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.02 - A.05.02 tipo a	h	1,0	€ 34,05	€ 34,05
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio qualificato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.03 - A.05.03 tipo a	h	1,0	€ 28,99	€ 28,99
e)	Costo manodopera:				€ 63,04
f)	Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,5%		€ 262,31
	Prezzo Totale	n.			€ 1.315,19
	Prezzo Totale Applicato	n.			€ 1.315,00

Tipo H	tipo Aermec mod. FCZI_750 - 11,30/5,34 kW				
	Ventilconvettore	n.	1,00	€ 1.067,00	€ 1.067,00
	Termostato da incasso AER 503 IR	n.	1,00	€ 143,56	€ 143,56
	Kit per lo scarico della condensa DSCZ4	n.	1,00	€ 236,68	€ 236,68
	Piedini ZXZ	n.	1,00	€ 27,55	€ 27,55
	Materiale vario	a.c.	1,00	€ 50,00	€ 50,00
a)	Totale materiale con sconto (35%):	%	35%		€ 991,11
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4%		€ 39,64
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2%		€ 20,62
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 1.051,37
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio specializzato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.02 - A.05.02 tipo a	h	1,0	€ 34,05	€ 34,05
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio qualificato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.03 - A.05.03 tipo a	h	1,0	€ 28,99	€ 28,99
e)	Costo manodopera:				€ 63,04
f)	Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,5%		€ 278,61
	Prezzo Totale	n.			€ 1.393,03
	Prezzo Totale Applicato	n.			€ 1.395,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione</i>	<i>U.M.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Costo unitario</i>	<i>Costo Totale</i>
NP.1.12	Pulizia e manutenzione UTA				
	Fornitura e posa in opera del materiale e della manodopera al fine di garantire la completa pulizia ed il corretto funzionamento delle centrali di trattamento aria esistenti, considerando un centrale di trattamento aria composta da due unità di mandata e di ripresa.				
Tipo A	Materiali vari	<i>a.c.</i>	<i>1,00</i>	€ 100,00	€ 100,00
	a) Totale materiale:				€ 100,00
	b) Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4	€ 4,00	€ 4,00
	c) Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2	€ 2,08	€ 2,08
	d) Totale materiali, trasporti e noli				€ 106,08
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio specializzato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.02 - A.05.02 tipo a	<i>h</i>	<i>8,00</i>	€ 34,05	€ 272,40
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio qualificato: Prezzario Regione Veneto anno 2024: VEN24-RU.05.03 - A.05.03 tipo a	<i>h</i>	<i>8,00</i>	€ 28,99	€ 231,92
	e) Costo manodopera:				€ 504,32
	f) Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,5	€ 161,76	€ 161,76
	Prezzo Totale	cad.			€ 772,16
	Prezzo Totale Applicato	cad.			€ 780,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione</i>	<i>U.M.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Costo unitario</i>	<i>Costo Totale</i>
NP.1.13	Elettropompa elettronica a motore ventilato				
	Fornitura e posa in opera di elettropompa elettronica a motore ventilato, forma costruttiva inline adatta per il montaggio diretto sulle tubazioni, avente: - bocche di aspirazione e mandata flangiate PN16; - corpo pompa e supporto motore in ghisa; - girante in ghisa o in tecnopolimero a seconda dei modelli; - albero motore in acciaio inox; - tenuta meccanica normalizzata ex DIN 24960 in carbone/carburo di silicio con anelli OR in EPDM; - motore trifase a 2 o a 4 poli di tipo asincrono con ventilazione esterna (specifiche nel tipo); - convertitore di frequenza integrato per la regolazione costante della differenza di pressione; - campo di funzionamento del liquido: da -10 °C a +130 °C; - pmax di esercizio: 16 bar; - grado di protezione: IP55; - classe di isolamento: F. Completa di: - flange, controflange e bulloni; - collegamenti idraulici.				
Tipo A	Circolatore elettronico a motore ventilato				
	tipo DAB mod. CM-GE 100-865 (motore trifase a 4 poli)	<i>n.</i>	<i>1,00</i>	€ 4.745,00	€ 4.745,00
	kit controflange DN 100 PN16	<i>n.</i>	<i>1,00</i>	€ 135,00	€ 135,00
	Materiali vario	<i>a.c.</i>	<i>1,00</i>	€ 50,00	€ 50,00
	a) Totale materiale con sconto base (35%):	<i>%</i>	<i>35%</i>		€ 3.204,50
	b) Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	<i>%</i>	<i>4</i>	€ 128,18	€ 128,18

c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2	€ 66,65	€ 66,65
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 3.399,33
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio specializzato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.02 - A.05.02 tipo a	h	1,50	€ 34,05	€ 51,08
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio qualificato: Prezzario Regione Veneto anno 2024: VEN24-RU.05.03 - A.05.03 tipo a	h	1,50	€ 28,99	€ 43,49
e)	Costo manodopera:				€ 94,56
f)	Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,5	€ 925,88	€ 925,88
	Prezzo Totale	cad.			€ 4.419,77
	Prezzo Totale Applicato	cad.			€ 4.420,00

Tipo B	Circolatore elettronico a motore ventilato				
	tipo DAB mod. CM-GE 100-1320 (motore trifase a 4 poli)	<i>n.</i>	<i>1,00</i>	€ 6.786,00	€ 6.786,00
	kit controflange DN 100 PN16	<i>n.</i>	<i>1,00</i>	€ 135,00	€ 135,00
	Materiali vario	<i>a.c.</i>	<i>1,00</i>	€ 50,00	€ 50,00
a)	Totale materiale con sconto base (35%):	%	35%		€ 4.531,15
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4	€ 181,25	€ 181,25
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2	€ 94,25	€ 94,25
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 4.806,64
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio specializzato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.02 - A.05.02 tipo a	<i>h</i>	<i>2,00</i>	€ 34,05	€ 68,10
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio qualificato: Prezzario Regione Veneto anno 2024: VEN24-RU.05.03 - A.05.03 tipo a	<i>h</i>	<i>2,00</i>	€ 28,99	€ 57,98
e)	Costo manodopera:				€ 126,08
f)	Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,5	€ 1.307,17	€ 1.307,17
	Prezzo Totale	cad.			€ 6.239,89
	Prezzo Totale Applicato	cad.			€ 6.240,00

Tipo C	Circolatore elettronico a motore ventilato				
	tipo DAB mod. CM-GE 80-1530 (motore trifase a 4 poli)	<i>n.</i>	<i>1,00</i>	€ 6.255,00	€ 6.255,00
	kit controflange DN 100 PN16	<i>n.</i>	<i>1,00</i>	€ 135,00	€ 135,00
	Materiali vario	<i>a.c.</i>	<i>1,00</i>	€ 50,00	€ 50,00
a)	Totale materiale con sconto base (35%):	%	35%		€ 4.186,00
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4	€ 167,44	€ 167,44
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2	€ 87,07	€ 87,07
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 4.440,51
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio specializzato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.02 - A.05.02 tipo a	<i>h</i>	<i>2,00</i>	€ 34,05	€ 68,10
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio qualificato: Prezzario Regione Veneto anno 2024: VEN24-RU.05.03 - A.05.03 tipo a	<i>h</i>	<i>2,00</i>	€ 28,99	€ 57,98
e)	Costo manodopera:				€ 126,08
f)	Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,5	€ 1.210,15	€ 1.210,15
	Prezzo Totale	cad.			€ 5.776,74
	Prezzo Totale Applicato	cad.			€ 5.780,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione</i>	<i>U.M.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Costo unitario</i>	<i>Costo Totale</i>
NP.1.14	Fornitura e posa in opera di contatore volumetrico per AFS e ACS				
	Fornitura e posa in opera di contatore volumetrico per AFS e ACS con uscita impulsiva, completo di raccordi. Fluido di impiego: acqua sanitaria Peso di impulso: 10 l/imp. Pressione nominale: PN 16				
Tipo A	Tipo Caleffi mod. 974206 - 1" M AFS	cad	1	€ 397,00	€ 397,00
a)	Totale materiale con sconto (35%):	%	35%		€ 258,05
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4	€ 10,32	€ 10,32
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2	€ 5,37	€ 5,37
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 273,74
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio specializzato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.02 - A.05.02 tipo a	h	0,50	€ 34,05	€ 17,03
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio qualificato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.03 - A.05.03 tipo a	h	0,50	€ 28,99	€ 14,50
e)	Costo manodopera:				€ 31,52
f)	Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,5	€ 80,89	€ 80,89
	Prezzo Totale	cad.			€ 386,15
	Prezzo Totale Applicato	cad.			€ 385,00

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Costo unitario	Costo Totale
NP.1.15	Fornitura a noleggio di pompa di calore				
	Fornitura a noleggio di pompa di calore condensata ad aria avente: - resa frigorifera 227 kW con acqua 7/12 °C ed aria esterna 35 °C; - resa termica 255 kW con acqua 40/45 °C ed aria esterna 7 °C/87% u.r.; completa di: - tubazioni di collegamento alle utenze; - pompa principale di rilancio 23 l/s; - kit flangia utenza; - cavi elettrici di collegamento; - kit guarnizioni; compresi: - trasporto e scarico sul luogo designato dalla Direzione Lavori; - esecuzione di tutti i collegamenti per rendere funzionante il sistema; - installazione e disinstallazione elettrica e meccanica; - avviamento a cura di tecnico specializzato; - assicurazione ed assistenza durante tutto il periodo del noleggio; - lievo e trasporto al luogo di origine; - ogni altro onere per il corretto allacciamento e funzionamento durante il periodo del noleggio.				
Tipo A	Noleggio:				
	- pompa di calore e relative tubazioni (n. 2 x 180,00 €/g)	gg.	1	€ 360,00	€ 360,00
	- elettropompa e cavi di collegamento (n. 2 x 25,00 €/g)	gg.	1	€ 50,00	€ 50,00
	- varie incremento 10%	%	10%	€ 41,00	€ 41,00
	a) Totale noleggi:				€ 451,00
	b) Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4	€ 18,04	€ 18,04
	c) Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2	€ 9,38	€ 9,38

d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 478,42
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio specializzato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.02 - A.05.02 tipo a	<i>h</i>	<i>0,50</i>	€ 34,05	€ 17,03
	Manodopera impiantistica termoidraulica - Operaio qualificato: Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.05.03 - A.05.03 tipo a	<i>h</i>	<i>0,50</i>	€ 28,99	€ 14,50
e)	Costo manodopera:				€ 31,52
f)	Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,5	€ 135,13	€ 135,13
	Prezzo Totale	gg.			€ 645,07
	Prezzo Totale Applicato	gg.			€ 645,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione</i>	<i>U.M.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Costo unitario</i>	<i>Costo Totale</i>
NP.2.1	Smontaggio e rimontaggio di apparecchiature elettriche e/o elettroniche				
	Smontaggio e rimontaggio di apparecchiature elettriche, di corpi illuminanti, di rivelazione incendi e antifurto, esistenti collocate o interferenti con le lavorazioni da eseguire, in particolare nella sostituzione dei controsoffitti. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisorie e di sicurezza, l'abbassamento, l'accurata protezione del materiale che sarà rimontato, lo sgombero, la raccolta differenziata dell'eventuale materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
Tipo A	MATERIALE				
	Materiale di consumo (morsetti unipolari, nastro isolante...)	a.c.	1,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00
a)	Totale materiale				€ 1.500,00
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4,00%		€ 60,00
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2,00%		€ 31,20
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 1.591,20
	MANODOPERA				
	Manodopera elettricista - Operaio specializzato (Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.04.02.a)	h	40,00	€ 34,05	€ 1.362,00
	Manodopera elettricista - Operaio qualificato (Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.04.03.a)	h	40,00	€ 28,99	€ 1.159,60
e)	Costo manodopera:				€ 2.521,60

f)	Spese generali ed utile d'impresa (d + e)	%	26,50%		€ 1.089,89
	Prezzo Totale	cad.			€ 5.202,69
	Prezzo Totale Applicato	cad.			€ 5.200,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione</i>	<i>U.M.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Costo unitario</i>	<i>Costo Totale</i>
NP.2.2	Quadro elettrico				
	Fornitura e posa in opera di quadro di distribuzione elettrica in carpenteria metallica completo di porta frontale con inserto trasparente, risalita cavi laterale, adatto per posa a parete, grado di protezione minimo IP>31, cablato con le apparecchiature come da schema unifilare allegato, completo inoltre degli accessori necessari per dare il lavoro completo e funzionante, certificazioni e dichiarazioni di corretta realizzazione. (Come da schema elettrico).				
Tipo A	QEP-CTF				
	Materiale vario	cad.	1	€ 2.775,00	€ 2.775,00
	a) Totale materiale:				€ 2.775,00
	b) Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4,00%		€ 111,00
	c) Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2,00%		€ 57,72
	d) Totale materiali, trasporti e noli				€ 2.943,72
	Manodopera elettricista - Operaio specializzato (Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.04.02.a)	h	16,00	€ 34,05	€ 544,80
	Manodopera elettricista - Operaio qualificato (Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.04.03.a)	h	16,00	€ 28,99	€ 463,84
	e) Costo manodopera:				€ 1.008,64

	f) Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,50%	€ 1.047,38	€ 1.047,38
	Prezzo totale	cad.			€ 4.999,74
	Prezzo Finale Applicato	cad.			€ 5.000,00
Tipo B	QEC-TF				
	Materiale vario	cad.	1	€ 11.280,00	€ 11.280,00
	a) Totale materiale:				€ 11.280,00
	b) Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4,00%		€ 451,20
	c) Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2,00%		€ 234,62
	d) Totale materiali, trasporti e noli				€ 11.965,82
	Manodopera elettricista - Operaio specializzato (Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.04.02.a)	h	36,00	€ 34,05	€ 1.225,80
	Manodopera elettricista - Operaio qualificato (Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.04.03.a)	h	36,00	€ 28,99	€ 1.043,64
	e) Costo manodopera:				€ 2.269,44
	f) Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,50%	€ 3.772,34	€ 3.772,34
	Prezzo totale	cad.			€ 18.007,60
	Prezzo Finale Applicato	cad.			€ 18.000,00

Tipo C	QEC-TM				
	Materiale vario	cad.	1	€ 1.530,00	€ 1.530,00
a)	Totale materiale:				€ 1.530,00
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4,00%		€ 61,20
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2,00%		€ 31,82
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 1.623,02
	Manodopera elettricista - Operaio specializzato (Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.04.02.a)	h	12,00	€ 34,05	€ 408,60
	Manodopera elettricista - Operaio qualificato (Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.04.03.a)	h	12,00	€ 28,99	€ 347,88
e)	Costo manodopera:				€ 756,48
f)	Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,50%	€ 630,57	€ 630,57
	Prezzo totale	cad.			€ 3.010,07
	Prezzo Finale Applicato	cad.			€ 3.000,00

Tipo D	Modifica e certificazione QESC-TM				
	Materiale vario	cad.	1	€ 650,00	€ 650,00
a)	Totale materiale:				€ 650,00
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4,00%		€ 26,00
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2,00%		€ 13,52
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 689,52
	Manodopera elettricista - Operaio specializzato (Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.04.02.a)	h	8,00	€ 34,05	€ 272,40
	Manodopera elettricista - Operaio qualificato (Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.04.03.a)	h	8,00	€ 28,99	€ 231,92
e)	Costo manodopera:				€ 504,32
f)	Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,50%	€ 316,37	€ 316,37
	Prezzo totale	cad.			€ 1.510,21
	Prezzo Finale Applicato	cad.			€ 1.500,00

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Costo unitario	Costo Totale
NP.2.3	Plafoniera stagna IP65				
	Fornitura e posa in opera di apparecchio illuminante da plafone. Corpo in policarbonato infrangibile, diffusore in policarbonato antiabbagliamento, infrangibile ed autoestinguente. Cablaggio elettronico. Equipaggiato con sorgenti con Indice di resa Cromatica CRI >80. Completa di accessori di fissaggio, cablaggio alla rete elettrica predisposta, e quanto occorra per dare il lavoro completo e funzionante.				
Tipo A	Plafoniera IP66 26W	a.c.	1	€ 47,00	€ 47,00
	Accessori di fissaggio	a.c.	1	€ 5,00	€ 5,00
	a) Totale materiale:				€ 52,00
	b) Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4,00%		€ 2,08
	c) Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	0,00%		€ 0,00
	d) Totale materiali, trasporti e noli				€ 54,08
	Manodopera elettricista - Operaio specializzato (Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.04.02.a)	h	0,50	€ 34,05	€ 17,03
	Manodopera elettricista - Operaio qualificato (Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.04.03.a)	h	0,50	€ 28,99	€ 14,50
	e) Costo manodopera:				€ 31,52
	f) Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,50%	€ 22,68	€ 22,68
	Prezzo totale	n.			€ 108,28
	Prezzo Finale Applicato	n.			€ 108,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione</i>	<i>U.M.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Costo unitario</i>	<i>Costo Totale</i>
NP.2.4	Cavidotto corrugato flessibile a doppia parete (PEHD)				
	Fornitura e posa in opera di cavidotto corrugato flessibile a doppia parete, realizzato in polietilene ad alta densità (PEHD). Resistenza alla compressione 450 N. Resistente agli agenti chimici, atmosferici ed alle sollecitazioni ambientali. Idoneo per posa esterna/interrata.				
Tipo A	Ø50 mm	m	1	€ 1,94	€ 1,94
	a) Totale materiale:				€ 1,94
	b) Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4,00%		€ 0,08
	c) Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2,00%		€ 0,04
	d) Totale materiali, trasporti e noli				€ 2,06
	Manodopera elettricista - Operaio specializzato (Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.04.02.a)	h	0,15	€ 34,05	€ 5,11
	Manodopera elettricista - Operaio qualificato (Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.04.03.a)	h	0,15	€ 28,99	€ 4,35
	e) Costo manodopera:				€ 9,46
	f) Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,50%	€ 3,05	€ 3,05
	Prezzo totale	m.			€ 14,56

Tipo B	Ø200 mm	m	1	€ 13,92	€ 13,92
a)	Totale materiale:				€ 13,92
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 ex D.50.01.01 anno 2025)	%	4,00%		€ 0,56
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 ex D.50.02.01 anno 2025)	%	2,00%		€ 0,29
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 14,77
	Manodopera elettricista - Operaio specializzato (Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.04.02.a)	h	0,25	€ 34,05	€ 8,51
	Manodopera elettricista - Operaio qualificato (Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.04.03.a)	h	0,25	€ 28,99	€ 7,25
e)	Costo manodopera:				€ 15,76
f)	Spese generali ed utile d'impresa: in percentuale su d) + e)	%	26,50%	€ 8,09	€ 8,09
Prezzo totale		m.			€ 38,62

<i>Codice</i>	<i>Descrizione</i>	<i>U.M.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Costo unitario</i>	<i>Costo Totale</i>
NP.3.1	Fornitura e posa in opera di pannelli in lega leggera fonoassorbenti tipo ALUBEL mod. "ALUFON"				
	Fornitura e posa in opera di pannelli in lega leggera monoassorbenti, progettati per l'isolamento acustico delle sorgenti in campo libero, posti in opera sovrapposti orizzontalmente, dopo aver installato i montanti verticali in profilati metallici che costituiscono la struttura portante, di chiusura e la porta di ingresso, comprese le guarnizioni atte ad assicurare una perfetta tenuta acustica tra gli elementi. PRESTAZIONI ACUSTICHE - isolamento acustico: B3 secondo la UNI EN 1793-1:1999; - assorbimento acustico: A4 secondo la UNI ENE 1793-1:1999; - comportamento al fuoco: Classe EI 30. INVOLUCRO ESTERNO In alluminio lega 1000 e/o 3000, lato rivolto verso la sorgente del rumore forato ed ondulato, quello verso il ricettore cieco e grecato per conferire al pannello grande resistenza meccanica. COIBENTAZIONE Lana di roccia vulcanica, ininfiammabile ed imputrescibile protetta da velo di vetro nero. Resistenza al fuoco classe A1 norma EN501-1. COLORE Lato forato e lato cieco preverniciato con sistema COIL-COATING in RAL 6002 (verde foglia). STRUTTURA PORTANTE Profili in acciaio HEA 140 - 160 verniciati e protetti contro la corrosione. Stesso colore dei pannelli RAL 6002.				

Tipo A	MATERIALE				
	Pannelli tipo ALUBEL mod. "ALUFON" in lamiera d'acciaio 10/10 - compresa verniciatura RAL 6002	mq	1,00	€ 100,00	€ 100,00
	Profilati ed accessori - RAL 6002 - Carpenteria metallica zincata e verniciata a caldo (per formazione colonne con HEA 140, traversi UPN 140 di chiusura e per porta d'ingresso e minuterie varie).	mq	1,00	€ 120,00	€ 120,00
a)	Totale materiale				€ 220,00
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 anno 2025 ex D.50.01.01)	%	4,00%		€ 8,80
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 anno 2025 ex D.50.02.01)	%	2,00%		€ 4,58
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 233,38
	MANODOPERA PER LA POSA DELLE STRUTTURE				
	Manodopera edile - Operaio specializzato - da 0 a 1000 m s.l.m. Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.01.02 - A.01.02 tipo a	h	1,50	€ 33,03	€ 49,55
	Manodopera edile - Operaio qualificato - da 0 a 1000 m s.l.m. Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.01.03 - A.01.03 tipo a	h	1,50	€ 30,57	€ 45,86
e)	Costo manodopera:				€ 95,40
f)	Spese generali ed utile d'impresa (d + e)	%	26,50%		€ 87,13
	Prezzo Totale	mq			€ 415,90
	Prezzo Totale Applicato	mq			€ 415,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione</i>	<i>U.M.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Costo unitario</i>	<i>Costo Totale</i>
NP.3.2	Demolizione delle strutture del solaio di sottotetto e della copertura in latero cemento per realizzare i fori per il passaggio della canna fumaria.				
	Demolizione dei materiali che costituiscono il solaio di sottotetto in tavelle di laterizio e della copertura formata in tavelle, massetto e soprastante guaina impermeabilizzante (travi strutturali escluse). Compreso il ripristino con malta dei fori. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
Tipo A	MATERIALE				
	Fornitura a piè d'opera di TAVELLE FORATE IN LATERIZIO COMUNE (art. VEN25-PR-A.04.16.b Tavelle forate in laterizio comune Dim. 50x25x4)	cad	8,00	€ 1,71	€ 13,68
	Fornitura a piè d'opera di MALTA BASTARDA (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-PR-B.01.11.a)	mc	0,50	€ 93,13	€ 46,57
	a) Totale materiale				€ 60,25
	b) Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 anno 2025 ex D.50.01.01)	%	4,00%		€ 2,41
	c) Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 anno 2025 ex D.50.02.01)	%	2,00%		€ 1,25
	d) Totale materiali, trasporti e noli				€ 63,91
	MANODOPERA PER LA POSA				
	Manodopera edile - Operaio qualificato - da 0 a 1000 m s.l.m. Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.01.03 - A.01.03 tipo a	h	12,00	€ 30,57	€ 366,84
	e) Costo manodopera:				€ 366,84

f)	Spese generali ed utile d'impresa (d + e)	%	26,50%		€ 114,15
	Prezzo Totale	cad.			€ 544,90
	Prezzo Totale Applicato	cad.			€ 545,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione</i>	<i>U.M.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Costo unitario</i>	<i>Costo Totale</i>
NP.3.3	Realizzazione di un comignolo (torrino)				
	Fornitura e posa in opera di un comignolo in muratura di mattoni pieni, comprendente l'intonacatura e la tinteggiatura, malta per sigillare e pezzi speciali, la realizzazione del cappello con lastra di pietra naturale e la formazione di cornici sporgenti come da disegno esecutivo. Dimensioni esterne circa 65x65x h130.				
Tipo A	MATERIALE				
	Fornitura a piè d'opera di MATTONI PIENI DA 5,5 X 12 X 25 (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-PR-A.04.01.00)	n.	200,00	€ 0,63	€ 126,00
	Fornitura a piè d'opera di LASTRA RETTANGOLARE sp. 2 cm TRAVERTINO CHIARO ROMANO Cappello dimensioni 70x70 (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-PR-A.03.18.d)	mq	0,49	€ 185,89	€ 91,09
	Fornitura a piè d'opera di MALTA BASTARDA per sigillatura mattoni e intonaco comignolo (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-PR-B.01.11.a)	mc	1,00	€ 91,33	€ 91,33
a)	Totale materiale				€ 308,42
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 anno 2025 ex D.50.01.01)	%	4,00%		€ 12,34
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 anno 2025 ex D.50.02.01)	%	2,00%		€ 6,42
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 327,17

	MANODOPERA PER LA POSA				
	Manodopera edile - Operaio qualificato - da 0 a 1000 m s.l.m. Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.01.03 - A.01.03 tipo a	h	24,00	€ 30,57	€ 733,68
e)	Costo manodopera:				€ 733,68
f)	Spese generali ed utile d'impresa (d + e)	%	26,50%		€ 281,12
	Prezzo Totale	cad.			€ 1.341,97
	Prezzo Totale Applicato	cad.			€ 1.340,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione</i>	<i>U.M.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Costo unitario</i>	<i>Costo Totale</i>
NP.3.4	Compenso per sistemazione delle superfici murarie verticali e orizzontali (lieve elementi sporgenti).				
	Sistemazione delle pareti interne verticali e orizzontali per la successiva rasatura attraverso l'estrazione e/o l'eliminazione di tutti gli elementi metallici dei vecchi impianti che risultano sporgenti dalle superfici murarie (quali staffe, ganci, viti a pressione ec...). Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
Tipo A	MANODOPERA				
	Manodopera edile - Operaio qualificato - da 0 a 1000 m s.l.m. Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.01.03 - A.01.03 tipo a	h	8,00	€ 30,57	€ 244,56
a)	Costo manodopera:				€ 244,56
b)	Spese generali ed utile d'impresa	%	26,50%		€ 64,81
	Prezzo Totale	cad.			€ 309,37
	Prezzo Totale Applicato	cad.			€ 310,00

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Costo unitario	Costo Totale
NP.3.5	Compenso per spostamento di arredi in genere e pulizie finali				
	Compenso da corrispondere per lo spostamento di arredi in genere presenti all'interno degli uffici interessati dall'intervento. La voce comprende e compensa la copertura dei mobili con teli adeguati per la loro protezione, la successiva pulizia finale dei locali ed il riposizionamento dei mobili nella posizione iniziale.				
Tipo A	MATERIALE				
a)	Materiale di consumo (teli di nylon, nastro adesivo, detersivi ...)	a.c.	1,00	€ 100,00	€ 100,00
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 anno 2025 ex D.50.01.01)	%	4,00%		€ 4,00
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 anno 2025 ex D.50.02.01)	%	2,00%		€ 2,08
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 106,08
	MANODOPERA				
	Manodopera edile - Operaio qualificato - da 0 a 1000 m s.l.m. Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.01.03 - A.01.03 tipo a	h	32,00	€ 30,57	€ 978,24
	Manodopera edile - Operaio comune - da 0 a 1000 m s.l.m. Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.01.04 - A.01.04 tipo a	h	32,00	€ 27,33	€ 874,56
e)	Costo manodopera:				€ 1.852,80
f)	Spese generali ed utile d'impresa (d + e)	%	26,50%		€ 519,10
	Prezzo Totale	cad.			€ 2.477,98
	Prezzo Totale Applicato	cad.			€ 2.480,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione</i>	<i>U.M.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Costo unitario</i>	<i>Costo Totale</i>
NP.3.6	Rimozione e smaltimento di materiale termoisolante classificato - RIFIUTO PERICOLOSO.				
	Rimozione del controsoffitto a doghe metalliche e del materassino termoisolante formato da lana di roccia considerato, in base alle analisi di laboratorio, RIFIUTO PERICOLOSO ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 Allegato D Parte IV e s.m.i. Le lavorazioni, eseguite da ditta specializzata, comprendono le seguenti attività:				
Tipo A	LAVORAZIONI				
a)	Predisposizione del POS di lavoro	a.c.	1,00	€ 350,00	€ 350,00
b)	Allestimento del cantiere con posa di teli di protezione lungo le pareti e sui mobili, copertura del pavimento con teli di feltro protettivi e installazione di n. 2 estrattori per convogliare e bonificare l'aria interna dei locali.	a.c.	1,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00
c)	Lievo delle doghe in alluminio e lievo e confezionamento lana di roccia	a.c.	1,00	€ 1.600,00	€ 1.600,00
d)	Smaltimento della lana di roccia EER 170603	kg	288,00	€ 0,99	€ 285,12
e)	Smaltimento delle doghe in alluminio EER 170402	kg	331,50	€ 0,25	€ 82,88
f)	Trasporto del materiale in impianto autorizzato	a.c.	1,00	€ 300,00	€ 300,00
g)	Rimozione area di cantiere	a.c.	1,00	€ 450,00	€ 450,00
h)	Manodopera				€ 7.068,00
i)	Spese generali ed utile d'impresa su h)	%	26,50%		€ 1.873,02
	Prezzo Totale	cad.			€ 8.941,01
	Prezzo Totale Applicato	cad.			€ 8.940,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione</i>	<i>U.M.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Costo unitario</i>	<i>Costo Totale</i>
NP.3.7	Lastre di cartongesso per ripristino fori o controparete interna, fissate alla struttura portante esistente.				
	Fornitura e posa in opera di rivestimento ad intercapedine per interni, realizzato mediante l'assemblaggio di singole lastre in gesso rivestito a bordi assottigliati, fissate con viti autoperforanti alla struttura portante esistente. E' compresa la stuccatura della testa e delle viti di fissaggio nonché la stuccatura e la sigillatura dei giunti di accostamento delle lastre eseguita con idoneo stucco previa l'applicazione di strisce di supporto armate con rete tessile. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri di taglio, lo sfrido, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
Tipo A	MATERIALE				
a)	Lastre in gesso rivestito a bordi assottigliati (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-PR-A.06.41.a)	mq	1,00	€ 3,46	€ 3,46
b)	Materiali di consumo (viti autofilettanti, stucco, rete tessile)	a.c.	1,00	€ 5,00	€ 5,00
c)	Totale materiali				€ 8,46
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 anno 2025 ex D.50.01.01)	%	4,00%		€ 0,34
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 anno 2025 ex D.50.02.01)	%	2,00%		€ 0,18
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 8,97

	MANODOPERA				
	Manodopera edile - Operaio qualificato - da 0 a 1000 m s.l.m. Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.01.03 - A.01.03 tipo a	h	1,00	€ 30,57	€ 30,57
	Manodopera edile - Operaio comune - da 0 a 1000 m s.l.m. Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.01.04 - A.01.04 tipo a	h	1,00	€ 27,33	€ 27,33
e)	Costo manodopera:				€ 57,90
f)	Spese generali ed utile d'impresa (d + e)	%	26,50%		€ 17,72
	Prezzo Totale	mq			€ 84,60
	Prezzo Totale Applicato	mq			€ 85,00

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Costo unitario	Costo Totale
NP.3.8	Scala interna verticale con gabbia di sicurezza di protezione anticaduta per accedere alla sottocentrale termica posizionata sopra l'ufficio 02 del lato nord.				
	Fornitura e posa in opera di scala verticale con gabbia di sicurezza di protezione anticaduta in alluminio 6063-T6 interamente saldata, con staffe INOX AISI 304 distanza da parete 150 mm, bulloneria INOX AISI 304, sbarco all'uscita con maniglioni verticali diam. 40 mm, sbarco con corrimani laterali, fissaggio al supporto con tasselli M 12, e conforme alla norma tecnica UNI EN ISO 14122-3/2016 e al D.lgs. 81/2008, formata da: - altezza di sbarco circa m 2,80; - ingresso frontale e sbarco frontale; - gradini antiscivolo avvitati ai montanti; - larghezza scala 52 cm diametro interne anello di protezione 69x77 cm				
Tipo A	MATERIALE				
a)	Scala verticale con gabbia di sicurezza di protezione anticaduta in alluminio 6063-T6 interamente saldata e accessori vari	a.c.	1,00	€ 1.600,00	€ 1.600,00
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 anno 2025 ex D.50.01.01)	%	4,00%		€ 64,00
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 anno 2025 ex D.50.02.01)	%	2,00%		€ 33,28
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 1.697,28
	MANODOPERA				
	Manodopera edile - Operaio qualificato - da 0 a 1000 m s.l.m. Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.01.03 - A.01.03 tipo a	h	8,00	€ 30,57	€ 244,56
	Manodopera edile - Operaio comune - da 0 a 1000 m s.l.m. Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.01.04 - A.01.04 tipo a	h	8,00	€ 27,33	€ 218,64
e)	Costo manodopera:				€ 463,20

f)	Spese generali ed utile d'impresa (d + e)	%	26,50%		€ 572,53
	Prezzo Totale	cad.			€ 2.733,01
	Prezzo Totale Applicato	cad.			€ 2.735,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione</i>	<i>U.M.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Costo unitario</i>	<i>Costo Totale</i>
NP.3.9	Inserimento di architravi prefabbricate in c.a. (dim. 150x12x8 cm) della porta della sottocentrale termica posizionata sopra l'ufficio 02 del lato nord.				
	Fornitura e posa in opera di architravi in elementi di c.a. prefabbricati da montare in corrispondenza delle aperture di finestre o porte, sono compresi: - la sistemazione delle sedi di appoggio; - la posa su malta idonea; - la ripresa delle murature con materiale di recupero o nuovo; - le puntellature provvisorie. E' inoltre compreso e compensato quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misurazione dell'architrave in proiezione orizzontale della superficie dei travetti.				
Tipo A	MATERIALE				
	Architrave in laterocemento armato di sezione 8x12 cm lunghezza 150 cm	mq	1,00	€ 66,00	€ 66,00
	Malta cementizia antiritiro per posa giunti o elementi metallici (spessore medio 3 cm). (rif. Prezzario Regione Veneto VEN25-PR-B.01.18.00)	Kg/mq	54,00	€ 1,65	€ 89,10
a)	Totale materiale				€ 155,10
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 anno 2025 ex D.50.01.01)	%	4,00%		€ 6,20
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 anno 2025 ex D.50.02.01)	%	2,00%		€ 3,23
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 164,53

	MANODOPERA				
	Manodopera edile - Operaio qualificato - da 0 a 1000 m s.l.m. Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.01.03 - A.01.03 tipo a	h	4,00	€ 30,57	€ 122,28
	Manodopera edile - Operaio comune - da 0 a 1000 m s.l.m. Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.01.04 - A.01.04 tipo a	h	4,00	€ 27,33	€ 109,32
e)	Costo manodopera:				€ 231,60
f)	Spese generali ed utile d'impresa (d + e)	%	26,50%		€ 104,97
	Prezzo Totale	mq			€ 501,10
	Prezzo Totale Applicato	mq			€ 500,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione</i>	<i>U.M.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Costo unitario</i>	<i>Costo Totale</i>
NP.3.10	Porta esterna lato sud della C.T. in alluminio anodizzato con sopra luce, con superfici dotate di griglie di aerazione (dimensione totale foro porta m. 1,12 x 2,75).				
	Porta intelaiata predisposta per l'applicazione di griglie di aerazione, ad una anta battente di altezza pari a m. 2,10 e sopra luce rimanente, telai in alluminio, con telaio fisso, fornita e posta in opera come segue: Telaio fisso per battenti con battuta, ancoraggio su controtelaio in acciaio zincato a caldo, controtelaio compreso nella fornitura e nel prezzo; una anta a battente, telaio fisso e telaio battente in profilati di alluminio estruso di spessore 45/54 mm, completo di traversa intermedia ad altezza di parapetto, telai assemblati meccanicamente, anta con profilo di tenuta griglie fissate con viti al telaio, telai con battuta, guarnizioni perimetrali sulla battuta, coprifilo interni, 3 cerniere in alluminio con perno in acciaio inossidabile, serratura da infilare con scrocco e catenaccio, cilindro sagomato, piastra d'incontro in acciaio zincato, guarnitura maniglie in alluminio anodizzato, placca per chiave a cilindro sagomato, viti di fissaggio in vista, finitura superficiale mediante verniciatura a polvere termoindurente, spessore minimo 60 micron, colori RAL, sigillatura perimetrale con nastro sigillante precompresso e autoespandente. Si dovranno inserire n. 3 griglie per l'aerazione della C.T. per un totale di superficie aerante non inferiore a 196 dm², in alluminio anodizzato, stesso colore RAL, ad alette contrapposte complete di telaio di contenimento, nelle grandezze elencate di seguito: - passo: 25 mm; - dimensioni: n. 2 griglie posizionate sullo specchio della porta pari a dm² 60 e 78 e n. 1 griglia sul sopra luce pari a dm² 60. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio dei lavori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				

Tipo A	MATERIALE				
	Telaio porta comprendente: controtelaio in acciaio zincato, telaio fisso, sopraluce, traversa e telaio battente in alluminio, cerniere, serratura in alluminio con scrocco, catenaccio e ferramenta di corredo.	cad.	1,00	€ 200,00	€ 200,00
	Griglia di presa d'aria esterna/espulsione in alluminio anodizzato con alette parapiovvia e rete antivolatile, complete di controtelaio, nelle dimensioni indicate. Compresi: griglia in alluminio anodizzato (passo indicato mm), rete antitopo/antivolatile, controtelaio guarnizioni di tenuta, e quanto altro necessario per l'installazione ultimata a perfetta regola d'arte. Nelle grandezze indicate di seguito. N. 3 griglie di aerazione in alluminio anodizzato verniciato RAL come porta (n.2 da 0,60 m² e n. 1 da 0,78 m²). (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-12.02.37.04).	dmq	198,00	€ 5,59	€ 1.106,82
	Minuterie	a.c.	1,00	€ 5,00	€ 5,00
a)	Totale materiale				€ 1.311,82
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 anno 2025 ex D.50.01.01)	%	4,00%		€ 52,47
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 anno 2025 ex D.50.02.01)	%	2,00%		€ 27,29
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 1.391,58
	MANODOPERA				
	Manodopera edile - Operaio qualificato - da 0 a 1000 m s.l.m. Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.01.03 - A.01.03 tipo a	h	8,00	€ 30,57	€ 244,56
	Manodopera edile - Operaio comune - da 0 a 1000 m s.l.m. Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.01.04 - A.01.04 tipo a	h	8,00	€ 27,33	€ 218,64
e)	Costo manodopera:				€ 463,20

f)	Spese generali ed utile d'impresa (d + e)	%	26,50%		€ 491,52
	Prezzo Totale	cad.			€ 2.346,29
	Prezzo Totale Applicato	cad.			€ 2.345,00

<i>Codice</i>	<i>Descrizione</i>	<i>U.M.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Costo unitario</i>	<i>Costo Totale</i>
NP.3.11	Lamiera di ferro nero dello spessore fino a 10 mm. per chiusura fori della C.T. interrata.				
	Fornitura e posa in opera di lamiere in ferro nero piane e lisce dello spessore di 3 mm da utilizzare come rinforzo sulle aperture dei due vani di ingresso alla Centrale termica interrata (dimensioni lamiere n. 2 porte 1,00x2,50 m. e apertrua di aerazione 0,60x6,00 m.). Le lamiere saranno fissate a muro (ogni 0,50 m.) tramite viti a pressione e tasselli di adeguate dimensioni. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni altro onere necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
Tipo A	MATERIALE				
	Lamiera in ferro nero dello spessore fino a 10 mm: piane e lisce. Spessore 3 mm (art. Prezzario Regionale Veneto VEN25-PR-A.90.024.00)	kg/mq	24,00	€ 1,55	€ 37,20
	Minuterie (viti a pressione, tasselli)	mq	1,00	€ 5,00	€ 5,00
a)	Totale materiale				€ 42,20
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 anno 2025 ex D.50.01.01)	%	4,00%		€ 1,69
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 anno 2025 ex D.50.02.01)	%	2,00%		€ 0,88
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 44,77

	MANODOPERA				
	Manodopera edile - Operaio qualificato - da 0 a 1000 m s.l.m. Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.01.03 - A.01.03 tipo a	h	1,00	€ 30,57	€ 30,57
	Manodopera edile - Operaio comune - da 0 a 1000 m s.l.m. Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.01.04 - A.01.04 tipo a	h	1,00	€ 27,33	€ 27,33
e)	Costo manodopera:				€ 57,90
f)	Spese generali ed utile d'impresa (d + e)	%	26,50%		€ 27,21
	Prezzo Totale	mq			€ 129,87
	Prezzo Totale Applicato	mq			€ 130,00

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Costo unitario	Costo Totale
NP.3.12	Fornitura e posa in opera di controsoffitto modulare ispezionabile resistente al sisma, costituito da pannelli in lana di roccia rispondenti ai CAM.				
	Fornitura e posa in opera di controsoffitto modulare ispezionabile resistente ai carichi da sisma, costituito da pannelli in lana di roccia rispondenti ai CAM (Criteri Minimi Ambientali) di cui al D.M. Ministero della Transazione Ecologica 23/06/2022, di dimensione 600x600 mm e spessore 20 mm; i pannelli hanno un velo verniciato extra bianco con finitura liscia e matt sul lato visibile e un controvelo sul lato posteriore, con bordo diritto su tutti e quattro i lati; Reazione al fuoco Euroclasse A1 secondo la norma EN 13501-1; il pannello ha elevate caratteristiche di assorbimento acustico in Classe A secondo norma EN ISO 11654, α_w : 1,00; stabile fino al 100% di U.R.; struttura a vista in acciaio galvanizzato realizzata con profili portanti, intermedi e perimetrali; resistenza al fuoco REI 180. La struttura sarà sospesa mediante pendini regolabili con due ganci con occhiolo superiore piegato di 90°, staffe di connessione a parete e sistema di controventamento, kit antisismico, tipo Easy Antisismico Atena Base 24, con clip di sospensione e pendini regolabili a due ganci (con incidenza minima di 1 kit ogni 10 mq di controsoffitto o come indicato dal fascicolo tecnico del produttore), inclusa eventuale realizzazione di tagli/fori di adeguate dimensioni per innesto griglie di aerazione o apparecchi illuminanti, viti di connessione, raccordi vari e la Relazione antisismica propedeutica all'eventuale collaudo dell'edificio. Compreso ogni altro onere necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sono escluse le opere provvisorie.				
Tipo A	MATERIALE				
	Pannello in lana di roccia, sp. 20 mm (600x600) (art. Prezzario Regionale Veneto VEN25-PR-A.36.10.00)	mq	1,00	€ 28,74	€ 28,74
	Profilo portante (art. Prezzario Regionale Veneto VEN25-PR-A.36.02.00)	m	1,68	€ 1,97	€ 3,31
	Profilo intermedio (600 mm) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-PR-A.36.03.00)	m	1,68	€ 1,97	€ 3,31
	Profilo perimetrale a L (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-PR-A.36.05.00)	m	1,00	€ 2,00	€ 2,00
	Staffa a parete e di collegamento (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-PR-A.36.08.00)	cad	1,00	€ 1,01	€ 1,01

	Pendino per sospensione regolabile con gancio e un occhiolo piegato (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-PR-A.36.16.00)	pz	2,10	€ 1,09	€ 2,29
	Pendino per controventamento regolabile con un gancio e un occhiolo piegato (kit antisismico) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-PR-A.36.17.00)	pz	0,40	€ 2,70	€ 1,08
	Viteria di connessione tra gli elementi che compongono il kit	a.c.	1,00	€ 0,50	€ 0,50
a)	Totale materiale				€ 42,24
b)	Trasporto in percentuale su a) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.01.01 anno 2025 ex D.50.01.01)	%	4,00%		€ 1,69
c)	Noli in percentuale su a) + b) (art. Prezzario Regione Veneto VEN25-AT.50.02.01 anno 2025 ex D.50.02.01)	%	2,00%		€ 0,88
d)	Totale materiali, trasporti e noli				€ 44,81
	MANODOPERA				
	Manodopera edile - Operaio specializzato Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.01.02.a	h	0,25	€ 33,03	€ 8,26
	Manodopera edile - Operaio comune Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.01.04.a	h	0,25	€ 27,33	€ 6,83
e)	Costo manodopera:				€ 15,09
f)	Spese generali ed utile d'impresa (d + e)	%	26,50%		€ 15,87
	Prezzo Totale	mq			€ 75,77
	Prezzo Totale Applicato	mq			€ 75,80

<i>Codice</i>	<i>Descrizione</i>	<i>U.M.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Costo unitario</i>	<i>Costo Totale</i>
NP.3.13	Rimozione e demolizione pavimentazione in mattonelle autobloccanti.				
	Demolizione di pavimentazione in mattonelle autobloccanti in conglomerato cementizio vibrato delle dimensioni comunemente in commercio e di parte della cordona, la sabbia sottostante e l'eventuale massetto in cls, compresi gli oneri della cernita, selezione e recupero delle mattonelle/cordonate ritenuti idonei dalla D.L. del loro trasporto all'area di deposito temporaneo all'interno dell'area di cantiere per il successivo smaltimento in discarica autorizzata. La voce di prezzo comprende inoltre la segnalazione delle aree di lavoro per tutta la durata del cantiere secondo le vigenti normative e le prescrizioni contenute negli elaborati progettuali e le disposizioni impartite dall'Ufficio di Direzione Lavori.				
Tipo A	MANODOPERA				
	Manodopera edile - Operaio qualificato - da 0 a 1000 m s.l.m. Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.01.03 - A.01.03 tipo a	h	2,00	€ 30,57	€ 61,14
	Manodopera edile - Operaio comune - da 0 a 1000 m s.l.m. Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.01.04 - A.01.04 tipo a	h	2,00	€ 27,33	€ 54,66
a)	Costo manodopera:				€ 115,80
b)	Spese generali ed utile d'impresa	%	26,50%		€ 30,69
	Prezzo Totale	mq			€ 146,49
	Prezzo Totale Applicato	mq			€ 146,50

<i>Codice</i>	<i>Descrizione</i>	<i>U.M.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Costo unitario</i>	<i>Costo Totale</i>
NP.3.14	Demolizione pavimentazione in quadroni con finitura in ghiaino (zona centrale frigorifera).				
	Demolizione di pavimentazione in quadroni in ghiaino lavato ed il letto di sabbia sottostante, compresi gli oneri per il loro trasporto all'area di deposito temporaneo all'interno dell'area di cantiere in attesa del successivo smaltimento in discarica autorizzata. La voce di prezzo comprende inoltre la segnalazione delle aree di lavoro per tutta la durata del cantiere secondo le vigenti normative e le prescrizioni contenute negli elaborati progettuali e le disposizioni impartite dall'Ufficio di Direzione Lavori.	6			
Tipo A	MANODOPERA				
	Manodopera edile - Operaio comune - da 0 a 1000 m s.l.m. Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.01.04 - A.01.04 tipo a	h	0,50	€ 27,33	€ 13,67
	Manodopera edile - Operaio comune - da 0 a 1000 m s.l.m. Prezzario Regione Veneto anno 2025: VEN25-RU.01.04 - A.01.04 tipo a	h	0,50	€ 27,33	€ 13,67
a)	Costo manodopera:				€ 27,33
b)	Spese generali ed utile d'impresa	%	26,50%		€ 7,24
	Prezzo Totale	mq			€ 34,57
	Prezzo Totale Applicato	mq			€ 35,00