

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 1

GARA N. 05/2026 - C.I 15148 - BOSCO DELLO SPORT: STADIO.
Affidamento del servizio di collaudo tecnico-funzionale degli impianti e
redazione dell'attestato di prestazione energetica - CUP
F75B22000010002 – CIG BA263E14C8

Data e luogo della seduta: 27/02/2026 alle ore 09.30 – presso il
Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione dirigenziale
n. 2325 del 24/11/2025. Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs.
36/2023.

Estremi del bando di gara: PG/2026/0054980 del 29/01/2026
pubblicato all'Albo Pretorio dal 29/01/2026 al 26/02/2026. Numero di
pubblicazione dell'avviso: 67749-2026 Numero dell'edizione della GU S:
20/2026 Data di pubblicazione: 29/01/2026

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa
individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo sulla base dei
criteri specificati nel disciplinare di gara;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:

PG/2026/110710 in data 26/02/2026;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:

PG/2026/110720 in data 26/02/2026;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2026/110714 in data 26/02/2026;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2026/111476 in data 26/02/2026;

**Provvedimento di sostituzione segretario commissione
giudicatrice**

PG/2026/154262 in data 20/03/2026

Offerte pervenute (n. 9) – 1. costituenda ATI M2M SRL – FELICE ING. GIORDANI; 2. ANTONIO CIACCO; 3. STUDIO TENICO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI; 4. CRISTIANO ALIBERTI; 5. PLANEX SRL; 6. SIDOTI ENGINEERING SRL; 7. SPAZIO ENGINEERING SRL; 8. STUDIO APC SRL; 9. DEERNS ITALIA.

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Il seggio di gara è composto dal:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Michele Codemo
- 2) Commissario: Caterina Barbero

Segretario verbalizzante: Danilo Smocovich

Il Presidente fa presente che:

a seguito della Determinazione dirigenziale n. 2325 del 24/11/2025, è stata avviata la GARA N. 05/2026 - C.I 15148 - BOSCO DELLO SPORT: STADIO. Affidamento del servizio di collaudo tecnico-funzionale degli impianti e redazione dell'attestato di prestazione energetica - CUP

F75B22000010002 – CIG BA263E14C8. Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023.

I membri del Seggio, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede, quindi, allo sblocco telematico delle offerte pervenute e all'esame della documentazione amministrativa. Il Seggio rileva quanto segue.

Per l'operatore economico **ING. CRISTIANO ALIBERTI**: non sono stati dichiarati il possesso e gli estremi di una adeguata polizza professionale come richiesto al punto 11.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE del disciplinare di gara. - nel DGUE presentato non è stata data risposta alle seguenti dichiarazioni al punto "Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale": Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 94 co. 1 lett. h), co. 2, co. 5 lett. a), co. 5, lett. b), si trova nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (pantouflage o revolving door), ma si è risposto negativamente al quesito del solo punto 1) art. 94 co. 1 lett. c).

Per l'operatore economico **costituendo RTP M2M srl, ING.FELICE GIORDANI**: - non sono stati dichiarati il possesso e gli estremi di una adeguata polizza professionale come richiesto al punto 11.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE del disciplinare di gara.

Per l'operatore economico **Arch. ANTONIO CIACCO**: - non sono stati dichiarati il possesso e gli estremi di una adeguata polizza professionale come richiesto al punto 11.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

del disciplinare di gara.

Per l'operatore economico **Deerns Italia SPA:** - non sono stati dichiarati il possesso e gli estremi di una adeguata polizza professionale come richiesto al punto 11.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE del disciplinare di gara.

Per l'operatore economico **PLANEX SRL:** - non sono stati dichiarati il possesso e gli estremi di una adeguata polizza professionale come richiesto al punto 11.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE del disciplinare di gara.

Per l'operatore economico **SIDOTI ENGINEERING S.R.L.:** - non sono stati dichiarati il possesso e gli estremi di una adeguata polizza professionale come richiesto al punto 11.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE del disciplinare di gara. - si chiederanno chiarimenti in merito alla dichiarazione, riportata nell'allegato al DGUE, relativa all'*"iscrizione del 31.10.2024 nella sezione B casellario informatico ANAC, per risoluzione contrattuale disposta da IRE S.p.A., in corso di impugnazione"*. Si richiederà una descrizione dei fatti e le misure adottate, supportata da eventuale documentazione.

Per l'operatore economico **Spazio Engineering Srl:** - non sono stati dichiarati il possesso e gli estremi di una adeguata polizza professionale come richiesto al punto 11.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE del disciplinare di gara.

Per l'operatore economico **Studio APC S.r.l.:** - non sono stati dichiarati il possesso e gli estremi di una adeguata polizza professionale come richiesto al punto 11.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE del

disciplinare di gara.

Per l'operatore economico **STUDIO TECNICO CARBONARA**

INGEGNERI ASSOCIATI: - non sono stati dichiarati il possesso e gli estremi di una adeguata polizza professionale come richiesto al punto 11.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE del disciplinare di gara.

Si procederà, quindi all'attivazione del soccorso istruttorio e alla convocazione nuovamente in seduta pubblica del seggio di gara e dei concorrenti, per lo scioglimento della riserva sull'ammissibilità dei concorrenti sottoposti a soccorso istruttorio, ed a convocare la Commissione giudicatrice per l'apertura delle offerte tecniche al solo fine di verificarne il contenuto.

La seduta pubblica termina alle ore 12.30.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DEL SEGGIO

F.to Flora Selmani

F.to Michele Codemo

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Danilo Smocovich

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 2

GARA N. 05/2026 - C.I 15148 - BOSCO DELLO SPORT: STADIO.
Affidamento del servizio di collaudo tecnico-funzionale degli impianti e
redazione dell'attestato di prestazione energetica - CUP
F75B22000010002 – CIG BA263E14C8

Data e luogo della seduta: 9/3/2026 alle ore 12.30 – presso il
Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione dirigenziale
n. 2325 del 24/11/2025. Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs.
36/2023.

Estremi del bando di gara: PG/2026/0054980 del 29/01/2026
pubblicato all'Albo Pretorio dal 29/01/2026 al 26/02/2026. Numero di
pubblicazione dell'avviso: 67749-2026 Numero dell'edizione della GU S:
20/2026 Data di pubblicazione: 29/01/2026

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa
individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo sulla base dei
criteri specificati nel disciplinare di gara;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:

PG/2026/110710 in data 26/02/2026;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:

PG/2026/110720 in data 26/02/2026;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2026/110714 in data 26/02/2026;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2026/111476 in data 26/02/2026;

**Provvedimento di sostituzione segretario commissione
giudicatrice**

PG/2026/154262 in data 20/03/2026

Offerte pervenute (n. 9) – 1. costituenda ATI M2M SRL – FELICE ING. GIORDANI; 2. ANTONIO CIACCO; 3. STUDIO TENICO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI; 4. CRISTIANO ALIBERTI; 5. PLANEX SRL; 6. SIDOTI ENGINEERING SRL; 7. SPAZIO ENGINEERING SRL; 8. STUDIO APC SRL; 9. DEERNS ITALIA.

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Il seggio di gara è composto dal:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Michele Codemo
- 2) Commissario: Caterina Barbero

Segretario verbalizzante: Danilo Smocovich

Il Presidente della gara apre la seduta, illustra i soccorsi istruttori attivati a seguito delle verifiche effettuate nel corso della prima seduta di gara di cui al verbale n. 1.

Il Seggio rileva che le integrazioni documentali pervenute da tutti i partecipanti sono conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara e

pertanto tutti gli operatori economici vengono ammessi alle successive fasi di gara.

La seduta pubblica termina alle ore 12.45.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DEL SEGGIO

F.to Flora Selmani

F.to Michele Codemo

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Danilo Smocovich

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 3

GARA N. 05/2026 - C.I 15148 - BOSCO DELLO SPORT: STADIO.
Affidamento del servizio di collaudo tecnico-funzionale degli impianti e
redazione dell'attestato di prestazione energetica - CUP
F75B22000010002 – CIG BA263E14C8

Data e luogo della seduta: 9/3/2026 alle ore 12.45 – presso il
Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione dirigenziale
n. 2325 del 24/11/2025. Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs.
36/2023.

Estremi del bando di gara: PG/2026/0054980 del 29/01/2026
pubblicato all'Albo Pretorio dal 29/01/2026 al 26/02/2026. Numero di
pubblicazione dell'avviso: 67749-2026 Numero dell'edizione della GU S:
20/2026 Data di pubblicazione: 29/01/2026

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa
individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo sulla base dei
criteri specificati nel disciplinare di gara;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:

PG/2026/110710 in data 26/02/2026;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:

PG/2026/110720 in data 26/02/2026;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2026/110714 in data 26/02/2026;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2026/111476 in data 26/02/2026;

**Provvedimento di sostituzione segretario commissione
giudicatrice**

PG/2026/154262 in data 20/03/2026

Offerte pervenute (n. 9) – 1. costituenda ATI M2M SRL – FELICE ING. GIORDANI; 2. ANTONIO CIACCO; 3. STUDIO TENICO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI; 4. CRISTIANO ALIBERTI; 5. PLANEX SRL; 6. SIDOTI ENGINEERING SRL; 7. SPAZIO ENGINEERING SRL; 8. STUDIO APC SRL; 9. DEERNS ITALIA.

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Si insedia la commissione giudicatrice composta da:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Ing. Simone Agrondi
- 3) Commissario: Arch. Alberto Spolaore

Segretario verbalizzante: Danilo Smocovich

Il Presidente della gara apre la seduta.

La Commissione giudicatrice, come consentito dall'art. 93 comma 4 del d. lgs. 36/2023, si avvale di procedure telematiche e la commissione concorda che i commissari della gara lavoreranno anche a distanza avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni e, precisamente, il presidente della Commissione

procederà all'apertura delle offerte tecniche pervenute e salverà la documentazione relativa alle offerte su cartelle di rete, documentazione a cui i componenti della commissione accederanno in modalità sicura. La Commissione procederà a seduta di sintesi per l'assegnazione dei punteggi sulla base delle valutazioni dei singoli commissari.

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il presidente di gara procede all'apertura delle offerte tecniche al solo fine di verificarne il contenuto.

La Commissione procederà alla valutazione sulla base dei criteri e punteggi previsti dal disciplinare di gara e a determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente procede quindi all'apertura dell'offerta tecnica e la Commissione rileva che l'operatore economico:

1. costituenda ATI M2M SRL – FELICE ING. GIORDANI ha presentato la documentazione richiesta rispettando le modalità indicate al punto 22 del disciplinare di gara. In particolare ha presentato: per il criterio A1 n. 1 pagina in formato A3; per il criterio A2 n. 1 pagina in formato A3; per il criterio A3 n. 1 foglio in formato A3; per il criterio B n. 3 pagine in formato A4; indicazione della situazione del personale.
2. ANTONIO CIACCO ha presentato la documentazione richiesta rispettando le modalità indicate al punto 22 del disciplinare di gara. In particolare ha presentato: per il criterio A1 n. 1 pagina in formato A3;

per il criterio A2 n. 1 pagina in formato A3; per il criterio A3 n. 1 foglio in formato A3; per il criterio B n. 3 pagine in formato A4.

3. STUDIO TENICO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI ha presentato la documentazione richiesta rispettando le modalità indicate al punto 22 del disciplinare di gara. In particolare ha presentato: per il criterio A1 n. 1 pagina in formato A3; per il criterio A2 n. 1 pagina in formato A3; per il criterio A3 n. 1 foglio in formato A3; per il criterio B n. 3 pagine in formato A4; per il criterio C1 n. 1 foglio in formato A4 dichiarano di non possedere la certificazione SA8000.

4. CRISTIANO ALIBERTI ha presentato la documentazione richiesta rispettando le modalità indicate al punto 22 del disciplinare di gara. In particolare ha presentato: per il criterio A1 n. 1 pagina in formato A3; per il criterio A2 n. 1 pagina in formato A3; per il criterio A3 n. 1 foglio in formato A3; per il criterio B n. 3 pagine in formato A4.

5. PLANEX SRL ha presentato la documentazione richiesta rispettando le modalità indicate al punto 22 del disciplinare di gara. In particolare ha presentato: per il criterio A1 n. 1 pagina in formato A3; per il criterio A2 n. 1 pagina in formato A3; per il criterio A3 n. 1 foglio in formato A3; per il criterio B n. 3 pagine in formato A4.

6. SIDOTI ENGINEERING SRL ha presentato la documentazione richiesta rispettando le modalità indicate al punto 22 del disciplinare di gara. In particolare ha presentato: per il criterio A1 n. 1 pagina in formato A3; per il criterio A2 n. 1 pagina in formato A3; per il criterio A3 n. 1 foglio in formato A3; per il criterio B n. 3 pagine in formato A4; certificazione SA8000.

7. SPAZIO ENGINEERING SRL ha presentato la documentazione richiesta rispettando le modalità indicate al punto 22 del disciplinare di gara. In particolare ha presentato: per il criterio A1 n. 1 pagina in formato A3; per il criterio A2 n. 1 pagina in formato A3; per il criterio A3 n. 1 foglio in formato A3; per il criterio B n. 3 pagine in formato A4 più copertina e indice; documentazione e attestazioni di servizi svolti.

8. STUDIO APC SRL; ha presentato la documentazione richiesta rispettando le modalità indicate al punto 22 del disciplinare di gara. In particolare ha presentato: per il criterio A1 n. 1 pagina in formato A3; per il criterio A2 n. 1 pagina in formato A3; per il criterio A3 n. 1 foglio in formato A3; per il criterio B n. 3 pagine in formato A4; contratto di avvalimento per la certificazione SA8000, non verrà valutato perché non sono indicati i requisiti e il compenso.

9. DEERNS ITALIA ha presentato la documentazione richiesta rispettando le modalità indicate al punto 22 del disciplinare di gara. In particolare ha presentato: per il criterio A1 n. 1 pagina in formato A3; per il criterio A2 n. 1 pagina in formato A3; per il criterio A3 n. 1 foglio in formato A3; per il criterio B n. 3 pagine in formato A4.

La seduta pubblica termina alle ore 13.00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

F.to Commissario: Ing. Simone Agrondi

F.to Commissario: Arch. Alberto Spolaore

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Danilo Smocovich

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 4

GARA N. 05/2026 - C.I 15148 - BOSCO DELLO SPORT: STADIO.
Affidamento del servizio di collaudo tecnico-funzionale degli impianti e
redazione dell'attestato di prestazione energetica - CUP
F75B22000010002 – CIG BA263E14C8

Data e luogo della seduta: ore 15.30 del giorno 17/03/2026 – presso
il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione dirigenziale
n. 2325 del 24/11/2025. Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs.
36/2023.

Estremi del bando di gara: PG/2026/0054980 del 29/01/2026
pubblicato all'Albo Pretorio dal 29/01/2026 al 26/02/2026. Numero di
pubblicazione dell'avviso: 67749-2026 Numero dell'edizione della GU S:
20/2026 Data di pubblicazione: 29/01/2026

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa
individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo sulla base dei
criteri specificati nel disciplinare di gara;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:

PG/2026/110710 in data 26/02/2026;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:

PG/2026/110720 in data 26/02/2026;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2026/110714 in data 26/02/2026;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2026/111476 in data 26/02/2026;

**Provvedimento di sostituzione segretario commissione
giudicatrice**

PG/2026/154262 in data 20/03/2026

Offerte pervenute (n. 9) – 1. costituenda ATI M2M SRL – FELICE ING. GIORDANI; 2. ANTONIO CIACCO; 3. STUDIO TENICO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI; 4. CRISTIANO ALIBERTI; 5. PLANEX SRL; 6. SIDOTI ENGINEERING SRL; 7. SPAZIO ENGINEERING SRL; 8. STUDIO APC SRL; 9. DEERNS ITALIA.

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

La commissione giudicatrice è composta da:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Ing. Simone Agrondi
- 3) Commissario: Arch. Alberto Spolaore

Segretario verbalizzante: Danilo Smocovich

La Commissione, che opera anche avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni, come da verbale n. 3, è riunita in seduta riservata per un confronto di sintesi sull'offerta tecnica.

Ogni commissario come da modalità sopra indicate ha esaminato attentamente i documenti relativi ai criteri richiesti, descritti al punto 22 del disciplinare di gara, secondo i criteri e punteggi.

Per ciascun criterio di valutazione indicato nel disciplinare di gara è stata effettuata l'analisi dell'offerta tecnica e in relazione al criterio preso in considerazione è stato assegnato un punteggio in relazione ai coefficienti indicati nel disciplinare di gara e con la metodologia ivi prevista.

I punteggi assegnati dai componenti della Commissione all'offerta tecnica vengono riportati nell'allegato 1 al presente verbale di gara che si approva per costituirne parte integrante e sostanziale.

La seduta riservata termina alle ore 16:00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

F.to Commissario: Ing. Simone Agrondi

F.to Commissario: Arch. Alberto Spolaore

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Danilo Smocovich

	Elementi di valutazione		PUNTI MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTI
	OFFERTA TECNICA					
A	PROFESSIONALITÀ' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Totale 60				
A1	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti antincendio e di approvvigionamento acqua relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,5	solo collaudo tecnico-amministrativo. Ristrutturazione. Estensione edificio limitata e importo lavori basso	10,00
A2	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti di riscaldamento e raffrescamento di un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,8	ok collaudo tecnico. Ristrutturazione. Estensione edificio limitata e importo lavori basso	16,00
A3	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti elettrici relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,8	ok collaudo tecnico. Ristrutturazione. Estensione edificio adeguata, importo lavori adeguata	16,00
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Totale 8				
B	Descrizione delle modalità di esecuzione dell'incarico		8	0,9	non vengono descritti brevemente la "Piattaforma di gestione documentale" e il "Fascicolo digitale del collaudo"	7,20
C	CLAUSOLE SOCIALI	Totale 2				
C1	Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente. Max 2 punto Il punteggio sarà così attribuito: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il possesso della Certificazione del sistema di gestione SA 8000 in corso di validità; - in caso di R.T., G.E.I.E, in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E, attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio stabile, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni.		2			0,00
		Totale 70				49,20

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

	Elementi di valutazione		PUNTI MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTI
	OFFERTA TECNICA					
A	PROFESSIONALITÀ' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Totale 60				
A1	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti antincendio e di approvvigionamento acqua relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,9	Nuovo edificio. Importo lavori per la categoria simile a quello di gara	18,00
A2	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti di riscaldamento e raffrescamento di un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	1	Ristrutturazione. Importo lavori per la categoria simile a quello di gara	20,00
A3	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti elettrici relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	1	Nuovo edificio. Importo lavori maggiore a quello di gara	20,00
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Totale 8				
B	Descrizione delle modalità di esecuzione dell'incarico		8	0,8	due visite in cantiere al mese. Non c'è una spiegazione di cos'è la "piattaforma informatica dedicata". E' l'ACDat, comunque richiamato?	6,40
C	CLAUSOLE SOCIALI	Totale 2				
C1	Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente. Max 2 punto Il punteggio sarà così attribuito: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il possesso della Certificazione del sistema di gestione SA 8000 in corso di validità; - in caso di R.T., G.E.I.E, in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E, attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio stabile, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni.		2			0,00
		Totale 70				64,40

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

	Elementi di valutazione		PUNTI MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTI
	OFFERTA TECNICA					
A	PROFESSIONALITÀ' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Totale 60				
A1	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti antincendio e di approvvigionamento acqua relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,8	Ristrutturazione. Estensione edificio limitata. Importo lavori per la categoria inferiore a quello di gara	16,00
A2	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti di riscaldamento e raffrescamento di un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,8	Nuovo edificio. Manca l'estensione. Importo lavori per la categoria inferiore a quello di gara	16,00
A3	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti elettrici relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,6	Nuovo edificio. Manca l'estensione. Importo lavori per la categoria inferiore a quello di gara	12,00
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Totale 8				
B	Descrizione delle modalità di esecuzione dell'incarico		8	0,8	approccio selettivo e mirato senza mettere un minimo di visite in cantiere.	6,40
C	CLAUSOLE SOCIALI	Totale 2				
C1	Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente. Max 2 punto Il punteggio sarà così attribuito: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il possesso della Certificazione del sistema di gestione SA 8000 in corso di validità; - in caso di R.T., G.E.I.E, in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E, attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio stabile, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni.		2			0,00
		Totale 70				50,40

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

	Elementi di valutazione		PUNTI MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTI
	OFFERTA TECNICA					
A	PROFESSIONALITÀ' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Totale 60				
A1	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti antincendio e di approvvigionamento acqua relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	1	committente privato. Importo lavori per la categoria superiore a quello di gara. Manca attestazione contenzioso.	20,00
A2	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti di riscaldamento e raffrescamento di un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,8	committente privato. Importo lavori per la categoria superiore a quello di gara. Manca attestazione contenzioso. Attività DL	16,00
A3	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti elettrici relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	1	committente privato. Importo lavori per la categoria superiore a quello di gara. Manca attestazione contenzioso.	20,00
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Totale 8				
B	Descrizione delle modalità di esecuzione dell'incarico		8	0,9	manca un cenno ai CAM e a come si interfacciano con il RUP	7,20
C	CLAUSOLE SOCIALI	Totale 2				
C1	Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente. Max 2 punto Il punteggio sarà così attribuito: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il possesso della Certificazione del sistema di gestione SA 8000 in corso di validità; - in caso di R.T., G.E.I.E, in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E, attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio stabile, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni.		2			0,00
		Totale 70				63,20

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

	Elementi di valutazione		PUNTI MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTI
	OFFERTA TECNICA					
A	PROFESSIONALITÀ' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Totale 60				
A1	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti antincendio e di approvvigionamento acqua relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	1	committente privato. Importo lavori per la categoria simile a quello di gara.	20,00
A2	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti di riscaldamento e raffrescamento di un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	1	committente pubblico. Importo lavori per la categoria simile a quello di gara.	20,00
A3	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti elettrici relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	1	committente privato. Importo lavori per la categoria superiore a quello di gara.	20,00
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Totale 8				
B	Descrizione delle modalità di esecuzione dell'incarico		8	1	risponde in maniera eccellente alle richieste del bando	8,00
C	CLAUSOLE SOCIALI	Totale 2				
C1	Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente. Max 2 punto Il punteggio sarà così attribuito: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il possesso della Certificazione del sistema di gestione SA 8000 in corso di validità; - in caso di R.T., G.E.I.E, in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E, attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio stabile, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni.		2			0,00
		Totale 70				68,00

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

	Elementi di valutazione		PUNTI MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTI
	OFFERTA TECNICA					
A	PROFESSIONALITÀ' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Totale 60				
A1	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti antincendio e di approvvigionamento acqua relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,5	committente pubblico. Nuovo edificio. Importo lavori per la categoria inferiore a quello di gara. Presenta incarico di DL	10,00
A2	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti di riscaldamento e raffrescamento di un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,6	committente pubblico. Ristrutturazione. Importo lavori per la categoria inferiore a quello di gara. Presenta incarico di DL	12,00
A3	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti elettrici relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,5	committente pubblico. Ristrutturazione. Importo lavori per la categoria inferiore a quello di gara. Presenta incarico di DL	10,00
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Totale 8				
B	Descrizione delle modalità di esecuzione dell'incarico		8	0,8	non indica un numero minimo di visite in cantiere e non parla della piattaforma di condivisione dati	6,40
C	CLAUSOLE SOCIALI	Totale 2				
C1	Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente. Max 2 punto Il punteggio sarà così attribuito: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il possesso della Certificazione del sistema di gestione SA 8000 in corso di validità; - in caso di R.T., G.E.I.E, in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E, attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio stabile, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni.		2			0,00
		Totale 70				38,40

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

	Elementi di valutazione		PUNTI MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTI
	OFFERTA TECNICA					
A	PROFESSIONALITÀ' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Totale 60				
A1	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti antincendio e di approvvigionamento acqua relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,5	committente pubblico. Ristrutturazione. Importo lavori per la categoria inferiore a quello di gara. Non spiega la sua attività	10,00
A2	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti di riscaldamento e raffrescamento di un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,5	committente pubblico. Ristrutturazione. Importo lavori per la categoria inferiore a quello di gara. Non spiega la sua attività	10,00
A3	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti elettrici relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,5	committente pubblico. Ristrutturazione. Importo lavori per la categoria inferiore a quello di gara. Non spiega la sua attività	10,00
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Totale 8				
B	Descrizione delle modalità di esecuzione dell'incarico		8	0,8	non descrive l'ambiente di condivisione dati, parlando di una cartella generica il cui accesso avviene con password	6,40
C	CLAUSOLE SOCIALI	Totale 2				
C1	Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente. Max 2 punto Il punteggio sarà così attribuito: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il possesso della Certificazione del sistema di gestione SA 8000 in corso di validità; - in caso di R.T., G.E.I.E, in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E, attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio stabile, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni.		2			0,00
		Totale 70				36,40

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

	Elementi di valutazione		PUNTI MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTI
	OFFERTA TECNICA					
A	PROFESSIONALITÀ' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Totale 60				
A1	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti antincendio e di approvvigionamento acqua relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,6	committente privato. Ristrutturazione. Mancano le dimensioni dell'intervento. Importo lavori per la categoria simile a quello di gara. Presenta attività di DL	12,00
A2	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti di riscaldamento e raffrescamento di un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,8	committente privato. Nuovo edificio. Mancano le dimensioni dell'intervento. Importo lavori per la categoria simile a quello di gara.	16,00
A3	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti elettrici relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,8	committente privato. Nuovo edificio. Mancano le dimensioni dell'intervento. Importo lavori per la categoria inferiore a quello di gara.	16,00
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Totale 8				
B	Descrizione delle modalità di esecuzione dell'incarico		8	0,9		7,20
C	CLAUSOLE SOCIALI	Totale 2				
C1	Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente. Max 2 punto Il punteggio sarà così attribuito: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il possesso della Certificazione del sistema di gestione SA 8000 in corso di validità; - in caso di R.T., G.E.I.E, in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E, attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio stabile, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni.		2			0,00
		Totale 70				51,20

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

	Elementi di valutazione		PUNTI MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTI
	OFFERTA TECNICA					
A	PROFESSIONALITÀ' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Totale 60				
A1	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti antincendio e di approvvigionamento acqua relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	1	committente pubblico. Importo lavori per la categoria superiore a quello di gara.	20,00
A2	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti di riscaldamento e raffrescamento di un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,8	committente pubblico. Importo lavori per la categoria inferiore a quello di gara. Dimensioni dell'opera ridotte rispetto a quella di gara	16,00
A3	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti elettrici relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,9	committente pubblico. Importo lavori per la categoria inferiore a quello di gara. Dimensioni dell'opera simili rispetto a quella di gara	18,00
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Totale 8				
B	Descrizione delle modalità di esecuzione dell'incarico		8	1	risponde in maniera eccellente alle richieste del bando	8,00
C	CLAUSOLE SOCIALI	Totale 2				
C1	Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente. Max 2 punto Il punteggio sarà così attribuito: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il possesso della Certificazione del sistema di gestione SA 8000 in corso di validità; - in caso di R.T., G.E.I.E, in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E, attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio stabile, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni.		2			0,00
		Totale 70				62,00

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

	Elementi di valutazione		PUNTI MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTI
	OFFERTA TECNICA					
A	PROFESSIONALITÀ ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Totale 60				
A1	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti antincendio e di approvvigionamento acqua relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,5	Servizio parzialmente attinente per tipologia (solo collaudo tecnico-amministrativo, non funzionale) e importo – parzialmente adeguato	10,00
A2	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti di riscaldamento e raffrescamento di un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,6	Servizio attinente per tipologia ma non per importo – adeguato	12,00
A3	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti elettrici relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,8	Servizio attinente per tipologia e per importo anche se non di particolare rilievo – complessivamente buono	16,00
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Totale 8				
B	Descrizione delle modalità di esecuzione dell'incarico		8	0,8	Calendario visite consistente (almeno 15), metodologia chiara, descritta gestione documentale anche se in forma sintetica – buono	6,40
C	CLAUSOLE SOCIALI	Totale 2				
C1	Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente. Max 2 punto Il punteggio sarà così attribuito: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il possesso della Certificazione del sistema di gestione SA 8000 in corso di validità; - in caso di R.T., G.E.I.E, in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E, attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio stabile, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni.		2			0,00
		Totale 70				44,40

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

	Elementi di valutazione		PUNTI MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTI
	OFFERTA TECNICA					
A	PROFESSIONALITÀ' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Totale 60				
A1	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti antincendio e di approvvigionamento acqua relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,8	Servizio attinente per tipologia e per importo – buono	16,00
A2	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti di riscaldamento e raffrescamento di un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,9	Servizio attinente per tipologia e con importo rilevante – ottimo	18,00
A3	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti elettrici relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,9	Servizio attinente per tipologia e con importo rilevante – ottimo	18,00
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Totale 8				
B	Descrizione delle modalità di esecuzione dell'incarico		8	0,8	Calendario visite consistente (due al mese), metodologia chiara ma non approfonditi CAM e BIM, descritta gestione documentale – nel complesso buono	6,40
C	CLAUSOLE SOCIALI	Totale 2				
C1	Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente. Max 2 punto Il punteggio sarà così attribuito: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il possesso della Certificazione del sistema di gestione SA 8000 in corso di validità; - in caso di R.T., G.E.I.E, in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E, attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio stabile, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni.		2			0,00
		Totale 70				58,40

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

	Elementi di valutazione		PUNTI MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTI
	OFFERTA TECNICA					
A	PROFESSIONALITÀ' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Totale 60				
A1	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti antincendio e di approvvigionamento acqua relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,6	Servizio abbastanza attinente per tipologia ma non per importo – adeguato	12,00
A2	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti di riscaldamento e raffrescamento di un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,6	Servizio abbastanza attinente per tipologia ma non per importo – adeguato	12,00
A3	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti elettrici relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,6	Servizio abbastanza attinente per tipologia ma non per importo – adeguato	12,00
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Totale 8				
B	Descrizione delle modalità di esecuzione dell'incarico		8	0,6	Calendario visite non ben definito, metodologia chiara anche se non approfondita – adeguato	4,80
C	CLAUSOLE SOCIALI	Totale 2				
C1	Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente. Max 2 punto Il punteggio sarà così attribuito: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il possesso della Certificazione del sistema di gestione SA 8000 in corso di validità; - in caso di R.T., G.E.I.E, in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E, attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio stabile, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni.		2			0,00
		Totale 70				40,80

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

	Elementi di valutazione		PUNTI MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTI
	OFFERTA TECNICA					
A	PROFESSIONALITÀ' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Totale 60				
A1	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti antincendio e di approvvigionamento acqua relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,9	Servizio attinente per tipologia e con importo rilevante – ottimo	18,00
A2	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti di riscaldamento e raffrescamento di un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,6	Servizio parzialmente attinente per tipologia (DL non collaudo) ma con importo rilevante – adeguato	12,00
A3	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti elettrici relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,9	Servizio attinente per tipologia e con importo rilevante – ottimo	18,00
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Totale 8				
B	Descrizione delle modalità di esecuzione dell'incarico		8	0,8	Calendario visite non ben definito, metodologia chiara ma non molto approfonditi CAM, BIM, gestione documentale e interfacciamento con il RUP – nel complesso buono	6,40
C	CLAUSOLE SOCIALI	Totale 2				
C1	Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente. Max 2 punto Il punteggio sarà così attribuito: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il possesso della Certificazione del sistema di gestione SA 8000 in corso di validità; - in caso di R.T., G.E.I.E, in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E, attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio stabile, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni.		2			0,00
		Totale 70				54,40

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

	Elementi di valutazione		PUNTI MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTI
	OFFERTA TECNICA					
A	PROFESSIONALITÀ' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Totale 60				
A1	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti antincendio e di approvvigionamento acqua relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,9	Servizio attinente per tipologia e per importo, certificazione energetica e leed – ottimo	18,00
A2	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti di riscaldamento e raffrescamento di un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,9	Servizio attinente per tipologia e per importo, certificazione energetica, ampia tipologia di impianti, committenza pubblica – ottimo	18,00
A3	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti elettrici relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,9	Servizio attinente per tipologia e con importo rilevante – ottimo	18,00
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Totale 8				
B	Descrizione delle modalità di esecuzione dell'incarico		8	1	Previste visite e riunioni cadenzate, metodologia chiara nei ruoli e funzioni, approfonditi CAM, BIM, gestione documentale e interfacciamento con il RUP – eccellente	8,00
C	CLAUSOLE SOCIALI	Totale 2				
C1	Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente. Max 2 punto Il punteggio sarà così attribuito: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il possesso della Certificazione del sistema di gestione SA 8000 in corso di validità; - in caso di R.T., G.E.I.E, in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E, attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio stabile, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni.		2			0,00
		Totale 70				62,00

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

	Elementi di valutazione		PUNTI MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTI
	OFFERTA TECNICA					
A	PROFESSIONALITÀ' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Totale 60				
A1	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti antincendio e di approvvigionamento acqua relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,5	Servizio parzialmente attinente per tipologia (DL non collaudo) e importo – parzialmente adeguato	10,00
A2	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti di riscaldamento e raffrescamento di un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,5	Servizio parzialmente attinente per tipologia (DL non collaudo) e importo – parzialmente adeguato	10,00
A3	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti elettrici relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,5	Servizio parzialmente attinente per tipologia (DL non collaudo) e importo – parzialmente adeguato	10,00
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Totale 8				
B	Descrizione delle modalità di esecuzione dell'incarico		8	0,6	Calendario visite non ben definito, metodologia chiara anche se non approfondita nella gestione documentale – adeguato	4,80
C	CLAUSOLE SOCIALI	Totale 2				
C1	Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente. Max 2 punto Il punteggio sarà così attribuito: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il possesso della Certificazione del sistema di gestione SA 8000 in corso di validità; - in caso di R.T., G.E.I.E, in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E, attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio stabile, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni.		2			0,00
		Totale 70				34,80

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

	Elementi di valutazione		PUNTI MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTI
	OFFERTA TECNICA					
A	PROFESSIONALITÀ' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Totale 60				
A1	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti antincendio e di approvvigionamento acqua relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,5	Servizio parzialmente attinente per tipologia (una porzione di edificio) e importo – parzialmente adeguato	10,00
A2	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti di riscaldamento e raffrescamento di un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,5	Servizio parzialmente attinente per tipologia (una porzione di edificio) e importo – parzialmente adeguato	10,00
A3	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti elettrici relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,6	Servizio abbastanza attinente per tipologia ma non per importo – adeguato	12,00
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Totale 8				
B	Descrizione delle modalità di esecuzione dell'incarico		8	0,9	Previste visite e riunioni cadenzate, metodologia chiara nei ruoli e funzioni, descritti CAM, solo accennata BIM, migliorabili gestione documentale per la parte di condivisione dati – ottimo	7,20
C	CLAUSOLE SOCIALI	Totale 2				
C1	Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente. Max 2 punto Il punteggio sarà così attribuito: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il possesso della Certificazione del sistema di gestione SA 8000 in corso di validità; - in caso di R.T., G.E.I.E, in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E, attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio stabile, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni.		2			0,00
		Totale 70				39,20

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

	Elementi di valutazione		PUNTI MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTI
	OFFERTA TECNICA					
A	PROFESSIONALITÀ' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Totale 60				
A1	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti antincendio e di approvvigionamento acqua relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,6	Servizio parzialmente attinente per tipologia (DL non collaudo) ma con importo rilevante – adeguato	12,00
A2	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti di riscaldamento e raffrescamento di un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,8	Servizio abbastanza attinente per tipologia e per importo – nel complesso buono	16,00
A3	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti elettrici relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,8	Servizio abbastanza attinente per tipologia e per importo – nel complesso buono	16,00
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Totale 8				
B	Descrizione delle modalità di esecuzione dell'incarico		8	0,9	Previste visite e riunioni cadenzate, metodologia chiara nei ruoli e funzioni, descritti CAM, relazione sintetica ma completa – ottimo	7,20
C	CLAUSOLE SOCIALI	Totale 2				
C1	Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente. Max 2 punto Il punteggio sarà così attribuito: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il possesso della Certificazione del sistema di gestione SA 8000 in corso di validità; - in caso di R.T., G.E.I.E, in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E, attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio stabile, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni.		2			0,00
		Totale 70				51,20

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

	Elementi di valutazione		PUNTI MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTI
	OFFERTA TECNICA					
A	PROFESSIONALITÀ' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Totale 60				
A1	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti antincendio e di approvvigionamento acqua relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,9	Servizio attinente per tipologia e con importo rilevante – ottimo	18,00
A2	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti di riscaldamento e raffrescamento di un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,6	Servizio abbastanza attinente per tipologia ma non per importo – adeguato	12,00
A3	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti elettrici relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,8	Servizio attinente per tipologia e importo – buono	16,00
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Totale 8				
B	Descrizione delle modalità di esecuzione dell'incarico		8	0,9	Previste visite e riunioni cadenzate, metodologia chiara, descritti CAM, gestione documentale e interfacciamento con il RUP – ottimo	7,20
C	CLAUSOLE SOCIALI	Totale 2				
C1	Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente. Max 2 punto Il punteggio sarà così attribuito: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il possesso della Certificazione del sistema di gestione SA 8000 in corso di validità; - in caso di R.T., G.E.I.E, in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E, attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio stabile, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni.		2			0,00
		Totale 70				53,20

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

antonio ciaccio						
Elementi di valutazione			PUNTI MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTI
OFFERTA TECNICA						
A	PROFESSIONALITÀ' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Totale 60				
A1	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti antincendio e di approvvigionamento acqua relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,4		8,00
A2	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti di riscaldamento e raffrescamento di un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,6		12,00
A3	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti elettrici relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,6		12,00
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Totale 8				
B	Descrizione delle modalità di esecuzione dell'incarico		8	0,8		6,40
C	CLAUSOLE SOCIALI	Totale 2				
C1	Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente. Max 2 punto Il punteggio sarà così attribuito: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il possesso della Certificazione del sistema di gestione SA 8000 in corso di validità; - in caso di R.T., G.E.I.E, in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E, attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio stabile, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni.		2			
		Totale 70				38,40

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	

ati M2M+Felice Giordani						
	Elementi di valutazione		PUNTI MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTI
OFFERTA TECNICA						
A	PROFESSIONALITA' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Totale 60				
A1	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti antincendio e di approvvigionamento acqua relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,8		16,00
A2	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti di riscaldamento e raffrescamento di un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,9		18,00
A3	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti elettrici relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,9		18,00
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Totale 8				
B	Descrizione delle modalità di esecuzione dell'incarico		8	0,8		6,40
C	CLAUSOLE SOCIALI	Totale 2				
C1	Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente. Max 2 punto Il punteggio sarà così attribuito: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il possesso della Certificazione del sistema di gestione SA 8000 in corso di validità; - in caso di R.T., G.E.I.E, in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E, attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio stabile, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni.		2			
		Totale 70				58,40

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	

cristiano alberti						
Elementi di valutazione			PUNTI MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTI
OFFERTA TECNICA						
A	PROFESSIONALITÀ' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Totale 60				
A1	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti antincendio e di approvvigionamento acqua relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,6		12,00
A2	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti di riscaldamento e raffrescamento di un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,6		12,00
A3	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti elettrici relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,5		10,00
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Totale 8				
B	Descrizione delle modalità di esecuzione dell'incarico		8	0,6		4,80
C	CLAUSOLE SOCIALI	Totale 2				
C1	Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente. Max 2 punto Il punteggio sarà così attribuito: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il possesso della Certificazione del sistema di gestione SA 8000 in corso di validità; - in caso di R.T., G.E.I.E, in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E, attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio stabile, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni.		2			
		Totale 70				38,80

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	

deerns						
	Elementi di valutazione		PUNTI MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTI
OFFERTA TECNICA						
A	PROFESSIONALITÀ' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Totale 60				
A1	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti antincendio e di approvvigionamento acqua relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,8		16,00
A2	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti di riscaldamento e raffrescamento di un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,6		12,00
A3	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti elettrici relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,9		18,00
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Totale 8				
B	Descrizione delle modalità di esecuzione dell'incarico		8	0,8		6,40
C	CLAUSOLE SOCIALI	Totale 2				
C1	Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente. Max 2 punto Il punteggio sarà così attribuito: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il possesso della Certificazione del sistema di gestione SA 8000 in corso di validità; - in caso di R.I., G.E.I.E. in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E. attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio stabile, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni.		2			
		Totale 70				52,40

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	

planex						
	Elementi di valutazione		PUNTI MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTI
OFFERTA TECNICA						
A	PROFESSIONALITÀ' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Totale 60				
A1	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti antincendio e di approvvigionamento acqua relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,9		18,00
A2	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti di riscaldamento e raffrescamento di un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,9		18,00
A3	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti elettrici relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,9		18,00
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Totale 8				
B	Descrizione delle modalità di esecuzione dell'incarico		8	0,9		7,20
C	CLAUSOLE SOCIALI	Totale 2				
C1	Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente. Max 2 punto Il punteggio sarà così attribuito: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il possesso della Certificazione del sistema di gestione SA 8000 in corso di validità; - in caso di R.T., G.E.I.E, in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E, attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio stabile, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni.		2			
		Totale 70				61,20

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	

sidoti						
	Elementi di valutazione		PUNTI MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTI
OFFERTA TECNICA						
A	PROFESSIONALITA' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Totale 60				
A1	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti antincendio e di approvvigionamento acqua relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,2		4,00
A2	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti di riscaldamento e raffrescamento di un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,2		4,00
A3	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti elettrici relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,5		10,00
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Totale 8				
B	Descrizione delle modalità di esecuzione dell'incarico		8	0,6		4,80
C	CLAUSOLE SOCIALI	Totale 2				
C1	Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente. Max 2 punto Il punteggio sarà così attribuito: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il possesso della Certificazione del sistema di gestione SA 8000 in corso di validità; - in caso di R.T., G.E.I.E, in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E, attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio stabile, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni.		2			
		Totale 70				22,80

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	

spazio eng							
Elementi di valutazione				PUNTI MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTI
OFFERTA TECNICA							
A	PROFESSIONALITÀ' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Totale 60					
A1	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti antincendio e di approvvigionamento acqua relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.			20	0,2		4,00
A2	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti di riscaldamento e raffrescamento di un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.			20	0,5		10,00
A3	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti elettrici relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.			20	0,5		10,00
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Totale 8					
B	Descrizione delle modalità di esecuzione dell'incarico			8	0,8		6,40
C	CLAUSOLE SOCIALI	Totale 2					
C1	Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente. Max 2 punto Il punteggio sarà così attribuito: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il possesso della Certificazione del sistema di gestione SA 8000 in corso di validità; - in caso di R.I., G.E.I.E, in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E, attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio stabile, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni.			2			
		Totale 70					30,40

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	

APC						
Elementi di valutazione			PUNTI MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTI
OFFERTA TECNICA						
A	PROFESSIONALITÀ' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Totale 60				
A1	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti antincendio e di approvvigionamento acqua relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,5		10,00
A2	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti di riscaldamento e raffrescamento di un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,6		12,00
A3	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti elettrici relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,6		12,00
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Totale 8				
B	Descrizione delle modalità di esecuzione dell'incarico		8	0,8		6,40
C	CLAUSOLE SOCIALI	Totale 2				
C1	Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente. Max 2 punto Il punteggio sarà così attribuito: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attesti il possesso della Certificazione del sistema di gestione SA 8000 in corso di validità; - in caso di R.T., G.E.I.E, in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E, attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio stabile, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni.		2			
		Totale 70				40,40

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	

CARBONARA						
	Elementi di valutazione		PUNTI MAX	COEFFICIENTE	GIUDIZIO	PUNTI
OFFERTA TECNICA						
A	PROFESSIONALITÀ' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Totale 60				
A1	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti antincendio e di approvvigionamento acqua relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,9		18,00
A2	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti di riscaldamento e raffrescamento di un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,6		12,00
A3	Descrizione di 1 servizio afferente l'attività di Collaudo tecnico-funzionale di impianti elettrici relativi ad un intervento edile, ritenuto affine per importo e grado di complessità al servizio posto a base di gara. Potranno essere alternativamente presentati degli interventi analoghi per i quali è stata svolta la prestazione di Direzione dei Lavori per le categorie in oggetto. I contenuti descritti dovranno consentire di valutare la qualità del servizio già svolto dal concorrente.		20	0,8		16,00
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	Totale 8				
B	Descrizione delle modalità di esecuzione dell'incarico		8	0,8		6,40
C	CLAUSOLE SOCIALI	Totale 2				
C1	Possesso di una certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente. Max 2 punto Il punteggio sarà così attribuito: - in caso di operatore singolo, solo nel caso in cui attestino il possesso della Certificazione del sistema di gestione SA 8000 in corso di validità; - in caso di R.T., G.E.I.E, in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E, attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio stabile, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni.		2			
	Totale 70					52,40

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 5

GARA N. 05/2026 - C.I 15148 - BOSCO DELLO SPORT: STADIO.
Affidamento del servizio di collaudo tecnico-funzionale degli impianti e
redazione dell'attestato di prestazione energetica - CUP
F75B22000010002 – CIG BA263E14C8

Data e luogo della seduta: ore 12.00 del giorno 23/03/2026 – presso
il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione dirigenziale
n. 2325 del 24/11/2025. Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs.
36/2023.

Estremi del bando di gara: PG/2026/0054980 del 29/01/2026
pubblicato all'Albo Pretorio dal 29/01/2026 al 26/02/2026. Numero di
pubblicazione dell'avviso: 67749-2026 Numero dell'edizione della GU S:
20/2026 Data di pubblicazione: 29/01/2026

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa
individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo sulla base dei
criteri specificati nel disciplinare di gara;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:

PG/2026/110710 in data 26/02/2026;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Commissione:

PG/2026/110720 in data 26/02/2026;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2026/110714 in data 26/02/2026;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2026/111476 in data 26/02/2026;

Provvedimento di sostituzione segretario commissione

giudicatrice PG/2026/154262 in data 20/03/2026

Offerte pervenute (n. 9) – 1. costituenda ATI M2M SRL – FELICE ING. GIORDANI; 2. ANTONIO CIACCO; 3. STUDIO TENICO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI; 4. CRISTIANO ALIBERTI; 5. PLANEX SRL; 6. SIDOTI ENGINEERING SRL; 7. SPAZIO ENGINEERING SRL; 8. STUDIO APC SRL; 9. DEERNS ITALIA.

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Si insedia la commissione giudicatrice composta da:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Ing. Simone Agrondi
- 3) Commissario: Arch. Alberto Spolaore

Segretario verbalizzante: Ambra Donà

Il Presidente della commissione, dichiara aperta la seduta di gara e procede a dare lettura dei punteggi che la Commissione ha attribuito all'offerta tecnica, come da allegato 1 al presente verbale.

Le offerte economiche dei partecipanti sono state formulate secondo quanto indicato al paragrafo 23 del disciplinare di gara al quale sarà attribuito un punteggio massimo totale di 30 punti.

MERITO ECONOMICO - PUNTI 30

D	MERITO ECONOMICO		
	Sub-criteri di valutazione		punti
D.1	Ribasso sul prezzo	Ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara calcolato sullo schema di parcella, che tenga conto dei costi per la sicurezza aziendale/professionale.	30
TOTALE PUNTI			30

Il punteggio per l'offerta economica sarà calcolato con la metodologia descritta al punto 24.3 e seguenti del disciplinare di gara. Verificato il contenuto delle offerte economiche ammesse, ai ribassi offerti viene applicata la formula prevista dal disciplinare di gara, ottenendo il punteggio dell'offerta economica che viene sommato a quello dell'offerta tecnica, ottenendo i punteggi finali riportati nell'allegato 1 al presente verbale che si approva per costituirne parte integrante e sostanziale.

L'operatore economico SIDOTI ENGINEERING SRL nella valutazione complessiva dell'offerta tecnica ha ottenuto un punteggio, prima della riparametrazione, pari a punti 32,00 su 70, quindi inferiore alla soglia di sbarramento di 35,00 punti richiesti dal paragrafo 24.1 del disciplinare di gara per poter essere ammessi alla fase successiva.

I ribassi offerti risultano essere i seguenti:

Ragione Sociale	Importo ribassabile	Percentuale Ribasso
ATI M2M SRL	0,00 €	100,00%
Antonio Ciacco	55.095,20 €	20,00%
STUDIO TECNICO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI	0,00 €	100,00%
Cristiano Aliberti	36.018,49 €	47,70%
PLANEX S.R.L. - SOCIETA ' DI ENGINEERING	0,00 €	100,00%

Ragione Sociale	Importo ribassabile	Percentuale Ribasso
SPAZIO ENGINEERING SRL	27.168,82 €	60,55%
Studio APC S.r.l.	31.679,74 €	54,00%
DEERNS ITALIA	37.877,95 €	45,00%

L'operatore economico costituenda ATI M2M SRL – FELICE ING. GIORDANI ha dichiarato un ribasso del 35% riportando l'importo di euro 127.899,56 corrispondente alla quota fissa, pertanto la commissione decide di considerare l'offerta corrispondente al ribasso del 100% del 35% dell'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 41, comma 15-bis del Codice.

La Commissione a conclusione dei lavori propone l'aggiudicazione dell'appalto GARA N. 05/2026 - C.I 15148 - BOSCO DELLO SPORT: STADIO. Affidamento del servizio di collaudo tecnico-funzionale degli impianti e redazione dell'attestato di prestazione energetica - CUP F75B22000010002 – CIG BA263E14C8 – alla PLANEX S.R.L., che ha ottenuto un punteggio totale di 100 su 100, per un prezzo offerto pari a € 127.899,56 (oneri previdenziali e fiscali esclusi) corrispondente a un ribasso percentuale del 100% sul 35% ribassabile dell'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 41, comma 15-bis del Codice; poiché il concorrente ha ottenuto un punteggio superiore ai quattro quinti del punteggio massimo previsto dal disciplinare di gara, sia per il prezzo, sia per gli altri elementi di valutazione, ai sensi dell'art. 110 c. 1 del D. Lgs. n. 36/2023 e come indicato al punto 26.3 verifica di anomalia delle offerte del disciplinare di gara, andrà valutata la congruità dell'offerta. La seduta pubblica termina alle ore 13:00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

F.to Commissario: Ing. Simone Agrondi

F.to Commissario: Arch. Alberto Spolaore

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Ambra Donà

GARA 5-2026																						
Importo soggetto a ribasso				€ 68.869,00								base di gara		65,00%		35,00%						
													€ 196.768,56		€ 127.899,56		€ 68.869,00		56		24	
		OFFERTA TECNICA Max 70									SOGLIA			OFFERTA ECONOMICA Max 30					TOTALE Punteggio	ANOMALIA		
		CRITERIO								PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	35	RIPARAMETRA ZIONE	PREZZO OFFERTO	RIBASSO	MEDIA	COEFFICIENTE	PUNTEGGIO ECONOMICO	OFFERTA TECNICA		OFFERTA ECONO		
DITTA		A1	A2	A3	A	B	B	C1	C													
		20	20	20	60	8	8	2	2	70					65,9063							
CIACCO	C	10,0000	12,0000	16,0000	38,0000	6,4000	6,4000	0,0000	0,0000	44,4000												
	A	10,0000	12,0000	12,0000	34,0000	6,4000	6,4000	0,0000	0,0000	40,4000												
	S	10,0000	16,0000	16,0000	42,0000	7,2000	7,2000	0,0000	0,0000	49,2000												
media					38,0000		6,6667		0,0000	44,6667	AMMESSO	#DIV/0!	55.095,20	20,0000		23,6343	709,0277	#DIV/0!	OK	SUPERIORE		
riparametr					40,714		6,897		#DIV/0!	#DIV/0!												
ATI M2M	C	16,0000	18,0000	18,0000	52,0000	6,4000	6,4000	0,0000	0,0000	58,4000												
	A	16,0000	18,0000	18,0000	52,0000	6,4000	6,4000	0,0000	0,0000	58,4000												
	S	18,0000	20,0000	20,0000	58,0000	6,4000	6,4000	0,0000	0,0000	64,4000												
media					54,0000		6,4000		0,0000	60,4000	AMMESSO	#DIV/0!	0,00	100,0000		30,0000	900,0000	#DIV/0!	SUPERIORE	SUPERIORE		
riparametr					57,857		6,621		#DIV/0!	#DIV/0!												
ALIBERTI	C	12,0000	12,0000	12,0000	36,0000	4,8000	4,8000	0,0000	0,0000	40,8000												
	A	12,0000	12,0000	10,0000	34,0000	4,8000	4,8000	0,0000	0,0000	38,8000												
	S	16,0000	16,0000	12,0000	44,0000	6,4000	6,4000	0,0000	0,0000	50,4000												
media					38,0000		5,3333		0,0000	43,3333	AMMESSO	#DIV/0!	36.018,49	47,7000		28,1216	843,6472	#DIV/0!	OK	SUPERIORE		
riparametr					40,714		5,517		#DIV/0!	#DIV/0!												
DEERNS	C	18,0000	12,0000	18,0000	48,0000	6,4000	6,4000	0,0000	0,0000	54,4000												
	A	18,0000	12,0000	18,0000	48,0000	6,4000	6,4000	0,0000	0,0000	54,4000												
	S	20,0000	16,0000	20,0000	56,0000	7,2000	7,2000	0,0000	0,0000	63,2000												
media					50,6667		6,6667		0,0000	57,3333	AMMESSO	#DIV/0!	37.877,95	45,0000		27,7958	833,8726	#DIV/0!	SUPERIORE	SUPERIORE		
riparametr					54,286		6,897		#DIV/0!	#DIV/0!												
PLANEX	C	18,0000	18,0000	18,0000	54,0000	8,0000	8,0000	0,0000	0,0000	62,0000												
	A	18,0000	18,0000	18,0000	54,0000	7,2000	7,2000	0,0000	0,0000	61,2000												
	S	20,0000	20,0000	20,0000	60,0000	8,0000	8,0000	0,0000	0,0000	68,0000												
media					56,0000		7,7333		0,0000	63,7333	AMMESSO	#DIV/0!	0,00	100,0000		30,0000	900,0000	#DIV/0!	SUPERIORE	SUPERIORE		
riparametr					60,000		8,000		#DIV/0!	#DIV/0!												
SIDOTI	C	10,0000	10,0000	10,0000	30,0000	4,8000	4,8000	0,0000	0,0000	34,8000												
	A	4,0000	4,0000	10,0000	18,0000	4,8000	4,8000	0,0000	0,0000	22,8000												

	S	10,0000	12,0000	10,0000	32,0000	6,4000	6,4000	0,0000	0,0000	38,4000											
media					26,6667		5,3333		0,0000	32,0000	NON AMMESSO	#DIV/0!	68.869,00				0,0000	0,0000	#DIV/0!	OK	OK
riparametr					28,571		5,517		#DIV/0!	#DIV/0!											
SPAZIO ENGINEERING	C	10,0000	10,0000	12,0000	32,0000	7,2000	7,2000	0,0000	0,0000	39,2000											
	A	4,0000	10,0000	10,0000	24,0000	7,2000	7,2000	0,0000	0,0000	31,2000											
	S	10,0000	10,0000	10,0000	30,0000	6,4000	6,4000	0,0000	0,0000	36,4000											
media					28,6667		6,9333		0,0000	35,6000	AMMESSO	#DIV/0!	27.168,82	60,5500			29,4957	884,8711	#DIV/0!	OK	SUPERIORE
riparametr					30,714		7,172		#DIV/0!	#DIV/0!											
STUDIO APC	C	12,0000	16,0000	16,0000	44,0000	7,2000	7,2000	0,0000	0,0000	51,2000											
	A	10,0000	12,0000	12,0000	34,0000	6,4000	6,4000	0,0000	0,0000	40,4000											
	S	12,0000	16,0000	16,0000	44,0000	7,2000	7,2000	0,0000	0,0000	51,2000											
media					40,6667		6,9333		0,0000	47,6000	AMMESSO	#DIV/0!	31.679,74	54,0000			28,8280	864,8403	#DIV/0!	OK	SUPERIORE
riparametr					43,571		7,172		#DIV/0!	#DIV/0!											
STUDIO CARBONARA	C	18,0000	12,0000	16,0000	46,0000	7,2000	7,2000	0,0000	0,0000	53,2000											
	A	18,0000	12,0000	16,0000	46,0000	7,2000	7,2000	0,0000	0,0000	53,2000											
	S	20,0000	16,0000	18,0000	54,0000	8,0000	8,0000	0,0000	0,0000	62,0000											
media					48,6667		7,4667		0,0000	56,1333	AMMESSO	#DIV/0!	0,00	100,0000			30,0000	900,0000	#DIV/0!	SUPERIORE	SUPERIORE
riparametr					52,143		7,724		#DIV/0!	#DIV/0!											

base di gara

65,00%

35,00%

€ 196.768,56

€ 127.899,56

€ 68.869,00

	OFFERTA ECONOMICA Max 30		
	PREZZO OFFERTO	RIBASSO	
€ 196.768,560	€ 68.868,996		