

CITTA' DI
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI

Settore Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma, Energia e Impianti

Servizio Manutenzione e Gestione Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma

**RIPRISTINO FUNZIONALE SEGNALETICA
VERTICALE/ORIZZONTALE E MESSA IN SICUREZZA
VIABILITÀ TERRAFERMA
(C.I. 14914)**

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE n.02

D

SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO

Venezia Mestre, aprile 2026

Il Direttore dei Lavori
ing. Fabio Muraro
f.to digitalmente



COMUNE DI VENEZIA
AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI

C.I. 14914 – Ripristino funzionale segnaletica verticale/orizzontale e messa in sicurezza viabilità terraferma. CUP F73D23000070004 – CIG B14A78BCC5

Schema di Atto Aggiuntivo n. 2 relativo al Contratto d'Appalto Rep. Mun. n. 131688 del 08/10/2024 e all'Atto Aggiuntivo n. 1 Rep. Spec. n. 26588 del 04/11/2025

Lavori a base d'asta	€ 529.857,01
Ribasso d'asta del 5,55%	€ - 29.407,06
Lavori al netto del ribasso	€ 500.449,95
Lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 5.000,00
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.408,59
Importo contrattuale	€ 520.858,54
Lavori di perizia suppletiva e di variante n. 1 al netto del ribasso	€ 750.607,87
Lavori in economia di perizia non soggetti a ribasso	€ 5.000,00
Oneri relativi alla sicurezza di perizia non soggetti a ribasso	€ 23.110,82
Importo di perizia suppletiva e di variante n. 1	€ 778.718,69
Lavori di perizia suppletiva e di variante n. 2 al netto del ribasso	€ 893.284,87
Lavori in economia di perizia n.02 non soggetti a ribasso	€ 1.000,00
Oneri relativi alla sicurezza di perizia n.02 non soggetti a ribasso	€ 27.503,77
Importo di perizia suppletiva e di variante n. 2	€ 921.788,64

L'anno, il giorno del mese di, in modalità elettronica mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 18 del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

TRA

l'Appaltatore T.E.S. s.p.a., in persona del, nato a il
....., c.f., domiciliato per la carica presso la sede dell'impresa T.E.S.
s.p.a., c.f. e p.iva n., con sede in via

E

la Stazione Appaltante COMUNE DI VENEZIA, c.f. n. 00339370272, in persona del Dirigente del Settore Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma, Energia e Impianti dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti,, nato a, c.f., domiciliato per la carica presso la sede municipale in San Marco n. 4137 – 30124 Venezia.

Dei predetti è stata verificata la validità dei certificati di firma digitale utilizzati per la sottoscrizione del presente atto ai sensi del d.lgs. n. 82/2005.

PREMESSO CHE

- con contratto in data 08/10/2024 avente Rep. Mun. n. 131688, le suddette parti hanno sottoscritto un contratto d'appalto avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori di "Ripristino funzionale segnaletica verticale / orizzontale e messa in sicurezza viabilità terraferma (C.I. 14914)", per un importo complessivo di € 520.858,54.= (o.f.e.), di cui € 500.449,95.= per lavori veri e propri al netto del ribasso d'asta del 5,55%, € 5.000,00.= per lavori in economia ed € 15.408,54.= per oneri relativi alla sicurezza;
- con Determinazione del Dirigente n. 1718 del 28/08/2025 è stata approvata la Perizia Suppletiva e di Variante n. 1, che ha comportato un incremento dell'importo netto dei lavori pari ad € 257.860,15.= (o.f.e.), di cui € 7.702,23 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta, portando l'importo complessivo del Contratto ad € 778.718,69.= (o.f.e.);
- nel corso dell'esecuzione dell'appalto si è manifestata la necessità di eseguire dei lavori ulteriori rispetto alle previsioni della perizia suppletiva e di variante n. 1, per i quali è stata redatta dal Direttore dei Lavori, nel mese di aprile 2026, la perizia suppletiva e di variante n. 2, rientrante nei casi previsti dall'art. 120, comma 1, lett. b) e lett. c), del d.lgs. n. 36/2023;

- quest'ultima perizia ha comportato un'ulteriore incremento dell'importo netto dei lavori pari ad € 143.069,95.= (o.f.e.), di cui € 4.392,95 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta, portando l'importo complessivo del Contratto ad € 921.788,64.= (o.f.e.);
- i lavori oggetto della perizia di cui al punto precedente sono specificati e dettagliati nella relazione redatta dal Direttore dei Lavori ex art. 8 del d.m. n. 49/2018, a cui si rinvia e che è da intendersi ivi integralmente richiamata;
- la perizia suppletiva e di variante n. 2 viene redatta essenzialmente per il seguente motivo: nel corso dell'esecuzione dell'appalto, in considerazione della sua natura manutentiva, è emersa la necessità di eseguire ulteriori lavorazioni, derivanti sia da attività di monitoraggio della viabilità sia da sopravvenute disposizioni normative e specifiche esigenze di messa in sicurezza e regolamentazione della circolazione stradale richieste dall'Amministrazione;
- il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), in contraddittorio con il progettista per la parte relativa alla verifica, ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., ha redatto il verbale di verifica della perizia suppletiva e di variante, avente prot. n. del, così come richiesto dal PTPCT e dal PIAO del Comune di Venezia attualmente vigenti;
- il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) ha predisposto la relazione, redatta ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., e dell'allegato I.2, che autorizza la perizia suppletiva e di variante;
- il progetto di variante è stato approvato con Determinazione del Dirigente n. del

TUTTO CIÒ PREMESSO

le parti, come sopra rappresentate, convengono e stipulano quanto segue.

Art. 1 - Oggetto

L'Appaltatore T.E.S. s.p.a., rappresentato da, come sopra meglio identificato, si assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna e senza sollevare riserve

od eccezioni di sorta, i lavori attinenti alla suindicata perizia suppletiva e di variante n. 2, agli stessi patti e alle stesse condizioni del Contratto d'appalto originario, prezzi compresi, del Capitolato Speciale di Appalto, nonché del presente Atto Aggiuntivo, secondo gli elaborati redatti dal Direttore dei Lavori che fanno parte integrante del presente Atto:

A_Relazione del Direttore dei Lavori;

B_Quadro economico di raffronto;

C_Computo metrico estimativo di raffronto;

D_Schema di atto aggiuntivo;

E_Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 4.

I lavori oggetto di variante sono dettagliatamente descritti negli elaborati citati. Pertanto, tutte le norme e le prescrizioni del Contratto originario e del Capitolato Speciale di Appalto vengono integralmente recepite e accettate con il presente Atto.

Art. 2 - Importi

L'incremento complessivo netto dei lavori di cui alla perizia suppletiva e di variante n. 2 ammonta ad € 143.069,95.= (diconsi euro centoquarantatremilasessantannove/95), di cui € 4.392,95 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta, il tutto da assoggettare ad I.V.A. ai sensi di legge.

Tale incremento, sommato all'importo complessivo dell'Atto Aggiuntivo n. 1 al Contratto originario pari ad € 778.718,69.= (oneri fiscali esclusi), porta l'importo complessivo del Contratto ad **€ 921.788,64.=** (diconsi euro novecentoventunomilasettecentottantotto/64), al netto del ribasso d'asta del 5,55%, di cui:

- € 893.284,87 per lavori a misura veri e propri;
- € 1.000,00 per lavori in economia;
- € 27.503,77 per oneri della sicurezza.

Il nuovo incremento corrisponde al 18,37% dell'importo complessivo dell'Atto Aggiuntivo n. 1 al Contratto originario, di cui al Rep. Spec. n. 26588 del 04/11/2025.

L'importo contrattuale è al netto di I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale.

Il pagamento dei lavori, di cui alla perizia, sarà effettuato unitamente alla contabilità dell'appalto in essere.

Art. 3 - Termine di ultimazione dei lavori

Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi e di variante di che trattasi, viene concessa una proroga del termine utile per l'esecuzione dei lavori pari a n. 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi, ferma restando l'entità delle eventuali penali previste nel Contratto.

Ne consegue che il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori è fissato per il giorno 30/06/2026.

Art. 4 - Oneri della sicurezza

L'Appaltatore dichiara di accettare che gli oneri della sicurezza dovuti all'integrazione del P.S.C. vengano contabilizzati e liquidati dal Direttore dei Lavori, previa approvazione del Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, solo dopo l'effettiva esecuzione delle specifiche lavorazioni previste nel P.S.C. aggiornato.

Art. 5 - Fideiussione a titolo di garanzia definitiva

Per effetto dei maggiori lavori previsti nel presente atto aggiuntivo, l'Appaltatore ha presentato l'appendice di variazione n. 2 in data alla polizza n. emessa in data da..... - Agenzia di, che ridetermina l'importo della somma garantita in €

Art. 6 - Responsabilità verso terzi e assicurazione

Per effetto dei maggiori lavori di cui alla perizia suppletiva e di variante n. 2, l'Appaltatore ha presentato appendice n. emessa in data alla polizza n. emessa in data da..... - Agenzia di, che proroga

la data della cessazione della copertura assicurativa al e appendice n. del
..... che eleva l'importo del massimale riferito alla partita 1 – Opere oggetto del
contratto da € 778.718,69 ad € 921.788,64.

Letto, confermato e sottoscritto.

Venezia,

L'Appaltatore T.E.S. s.p.a.

.....

(f.to digitalmente)

Il Dirigente

.....

(f.to digitalmente)