



## **COMUNE DI VENEZIA**

SETTORE: Attuazione Opere Strategiche, Nuove Opere Viarie e Gestione Strade di Collegamento Principali

SETTORE: Attuazione Opere Strategiche, Nuove Opere Viarie e Gestione Strade di Collegamento Principali

Responsabile Unico del Progetto/Procedimento: SCATTOLIN MARCO

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** POC METRO 2014-2020 – POC\_VE\_IV.2.1.A (C.I. 15145) BOSCO DELLO SPORT: COMPLETAMENTO DELLA NUOVA VIABILITA' TESSERA AEROPORTO. ASSESTAMENTO DI QUADRO ECONOMICO, APPROVAZIONE DI PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 2 AI SENSI DELL'ART. 106 C. 1 LETT. C) E C. 2 DEL D.LGS. 50/2016, IMPEGNO DI SPESA E RELATIVO ACCERTAMENTO DI ENTRATA, ASSUNZIONE ULTERIORE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DEL COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO (COD. SRC25\_02) E IMPEGNO ONERI ISTRUTTORI ANAS SPA. ATTO DA PUBBLICARE

Proposta di determinazione (PDD) n. 1301 del 27/05/2026

Determinazione (DD) n. 1189 del 03/06/2026

Fascicolo N.46/1/2022 - C.I. 15145 NUOVA VIABILITÀ TESSERA - DELIBERE E DETERMINE

## **Il Dirigente**

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2025 è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028 e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026-2028 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2026-2028;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 281 del 30 dicembre 2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2026-2028, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa ;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 281 in data 30 dicembre 2025 e successive modificazioni è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale", la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile" e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 220 del 28 ottobre 2025 il Comune di Venezia ha aderito al "Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e del contrasto alla corruzione nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" tra Regione del Veneto, le Prefetture Uffici Territoriali del Governo del Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto;
- con disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 138709 del 20/03/2024 è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Settore Attuazione Opere Strategiche, Nuove Opere viarie e Gestione Strade di Collegamento Principali dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti del Comune di Venezia;

VISTI:

- l'art. 107 del d.lgs. n. 267 del 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese" di cui all'allegato 4-2 del suddetto d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 avente ad oggetto "Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118";
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs. n. 267 del 2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267 del 2000 in materia di impegni di spesa;

- il d.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.";
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la D.G.C. n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente";
- la D.G.C. n. 78 del 13/04/2023 con cui sono state apportate ulteriori modifiche al "Codice di comportamento interno";
- il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i. e il d.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del d.lgs. n. 50/2016;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", in particolare quanto disposto dall'art. 1 co. 2 lett. a), così come ulteriormente modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) n. 2) pt. 2.1. del d.l. 31 maggio 2021, n. 77;
- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità e precisamente n. 3, delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 1007 dell'11.10.2017, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" e n. 4, delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornate con delibere del Consiglio n. 206 dell'1.03.2018 e n. 636 del 10.07.2019, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

#### CONSIDERATO che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 325 del 23/12/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2788 del 28/12/2022 è stato stabilito di procedere con l'espletamento della gara d'appalto secondo la modalità dell'appalto integrato, così come previsto dall'art. 48 comma 5 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito nella Legge 29 luglio 2021 n. 108, in deroga a quanto previsto dall'art. 59 commi 1-1bis-1ter del D.Lgs. 50/2016 nonché nel rispetto delle "Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base d'asta per l'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e PNC" con procedura aperta ai sensi degli art. 157 e 60 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., con contratto da stipulare a corpo per l'affidamento dell'appalto di progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base dell'elaborato progettuale di fattibilità tecnica ed economica, da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1924 del 30/08/2023 l'appalto integrato (CUP F71B22000930002 - CIG 9548455256) è stato aggiudicato alla

costituenda A.T.I. ADRIASTRADE SRL (capogruppo) - IMPRESA COLETTI SRL - BRUSSI COSTRUZIONI SRL - ECOVIE SRL - ZARA METALMECCANICA S.R.L., per l'importo contrattuale di 27.138.642,97= Euro (o.f.e.) così suddiviso: 26.608.214,46= Euro (o.f.e.) per lavori, di cui 25.787.732,98= Euro (o.f.e.) al netto del ribasso d'asta del 5,71% a cui vanno aggiunti 820.481,48= Euro (o.f.e.) quali oneri della sicurezza non soggetto a ribasso; 530.428,51= Euro (o.p. e f.e.) per progettazione definitiva ed esecutiva al netto del ribasso d'asta del 40%, la cui prestazione verrà resa dall'individuato R.T.P. costituito dalle società E-FARM ENGINEERING & CONSULTING p.iva 04088820271 (capogruppo), BS PROGETTI SRL p.iva 04095420271, TFE INGEGNERIA SRL p.iva 03883230272 e NEXTECO SRL p.iva 03564920241;

- in data 20/12/2023, giusto Rep. Spec. n. 24712, è stato stipulato il contratto d'appalto con la società ADRIASTRADE SRL (capogruppo) - IMPRESA COLETTI SRL - BRUSSI COSTRUZIONI SRL - ECOVIE SRL - ZARA METALMECCANICA S.R.L.;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 271 del 21/12/2023 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera in oggetto per un importo complessivo di 39.500.000,00= Euro, al lordo del ribasso d'asta pari a 2.122.354,86= Euro inserito al punto B "Somme a disposizione della Stazione Appaltante";

- con Determinazione Dirigenziale n. 97 del 01/02/2024, a seguito di espletamento di procedura aperta codificata come Gara 90/2023, è stato affidato l'incarico di direzione lavori, ispettore di cantiere e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al costituendo R.T.P. STUDIO MARTINI INGEGNERIA SRL (capogruppo), SMQ SERVIZI E CONTROLLI TECNICI SRL, F&M INGEGNERIA SPA, MANENS TIFS SPA, per l'importo di 820.803,88= Euro (oneri fiscali esclusi) al netto del ribasso d'asta offerto del 22,50%, giusto Contratto Rep. Spec. n. 131666 del 08/05/2024;

- con Determinazione Dirigenziale n. 874 del 13/05/2024 è stato approvato il progetto esecutivo, la relativa modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. c) e lett. e), l'adeguamento dei corrispettivi professionali, l'approvazione dello schema atto di sottomissione nonché il contestuale assestamento di quadro economico, attraverso il quale è stato incrementato l'importo contrattuale per 1.635.911,76= Euro al netto del ribasso d'asta del 5,71%, ridefinendo l'importo contrattuale a complessivi 28.774.554,73= Euro (o.f.e.), di cui 27.282.541,22= Euro per lavori, 961.585,00= Euro per oneri della sicurezza e 530.428,51= Euro per oneri di progettazione;

- in data 27/05/2024 è stato sottoscritto il verbale di consegna definitiva dei lavori;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1728 del 02/09/2024 il quadro economico dell'intervento è stato assestato in complessivi 45.500.000,00= Euro a seguito di un incremento del finanziamento necessario a dare copertura alle spese legate alle procedure espropriative;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2255 del 15/11/2024 si è provveduto ad assestare nuovamente le voci di spesa dell'opera a seguito dell'intercorsa riduzione degli impegni di spesa legati agli incentivi tecnici di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016;

- con Determinazione Dirigenziale n. 218 del 06/02/2025 è stato approvato il provvedimento avente ad oggetto "POC Metro 2014-2020 – POC\_VE\_IV.2.1.a (C.I. 15145) BOSCO DELLO SPORT: COMPLETAMENTO DELLA NUOVA VIABILITÀ'

TESSERA AEROPORTO. Assestamento di quadro economico, impegno di spesa per risoluzione interferenze TLC e oneri sottoscrizione convenzione con Concessioni Autostradali Venete Spa”;

- con determinazione dirigenziale n. 1557 del 04/08/2025 è stata approvata la perizia di variante in corso d’opera n. 1 attraverso la quale l’importo lavori è stato incrementato di 228.372,26= Euro (oneri fiscali esclusi), giusto Atto di Sottomissione sottoscritto in data 17/09/2025 che ha aggiornato l’importo contrattuale a 27.510.913,48= Euro per lavori, al netto del ribasso d’asta del 5,71%, 961.585,00= Euro per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre a quali vanno aggiunti ulteriori 530.428,51 Euro per oneri di progettazione, al netto del ribasso d’asta del 40%;

- con determinazione dirigenziale n. 46 del 21/01/2026 è stato approvato il provvedimento avente ad oggetto “POC Metro 2014-2020 – POC\_VE\_IV.2.1.a (C.I. 15145) BOSCO DELLO SPORT: COMPLETAMENTO DELLA NUOVA VIABILITÀ’ TESSERA AEROPORTO. Assestamento di quadro economico, impegno di spesa per allacci vari nuovi impianti di pubblica illuminazione ed impianti semaforici” che ha tra le varie assestato il quadro economico a complessivi 46.853.961,90= Euro;

- con determinazione dirigenziale n. 96 del 02/02/2026 è stato approvato il provvedimento avente ad oggetto “POC Metro 2014-2020 – POC\_VE\_IV.2.1.a (C.I. 15145) BOSCO DELLO SPORT: COMPLETAMENTO DELLA NUOVA VIABILITÀ’ TESSERA AEROPORTO. Modifica contrattuale ex art. 106, c. 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, impegno di spesa a favore dell’appaltatore per adeguamento prezzi contrattuali in attuazione dell’art 26 c.6-ter D.L. n. 50/2022, contestuale assestamento quadro economico e relativo accertamento di entrata. Atto da pubblicare” che, a seguito dell’accoglimento dell’istanza da parte del Ministero dei Trasporti per il riconoscimento dei maggiori costi derivanti dall’aggiornamento dei Prezzari per gli Stati di Avanzamento Lavori maturati nell’annualità 2024, l’importo contrattuale è stato aggiornato in 30.839.883,72= Euro (o.f.e.) di cui 29.341.323,59= Euro per lavori a corpo al netto del ribasso del 5,71%, 968.131,62= Euro per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, 530.428,51= Euro per oneri di progettazione definitiva ed esecutiva al netto del ribasso d’asta del 40%, aggiornando il quadro economico dell’opera a complessivi 46.853.961,90= Euro;

- con Determinazione Dirigenziale n. 439 del 09/03/2026 è stato ridefinito l’assetto finanziario a sostegno del quadro economico dell’intervento prevedendo un incremento dei finanziamenti del C.I. 15145 per 2.340.667,69= Euro, aggiornando il quadro economico dell’opera a complessivi 49.194.629,59= Euro come di seguito indicato:

**A IMPORTO DEI LAVORI**

|                           |                        |                        |
|---------------------------|------------------------|------------------------|
| A.1                       | Lavori a corpo         | 29.341.323,59 €        |
| A.2                       | Oneri sicurezza        | 968.131,62 €           |
| A.3                       | Oneri di progettazione | 530.428,51 €           |
| <i>TOTALE appalto (A)</i> |                        | <i>30.839.883,72 €</i> |

**B SOMME A DISPOSIZIONE**

|     |                                                                 |                |
|-----|-----------------------------------------------------------------|----------------|
| B.1 | Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall’appalto | 2.678.660,19 € |
| B.2 | Rilievi, accertamenti ed indagini                               | 132.278,91 €   |
| B.3 | Allacciamenti a pubblici sottoservizi                           | 164.964,47 €   |

|                                          |                                                          |                        |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------|
| B.4                                      | Imprevisti                                               | 0,00 €                 |
| B.5                                      | Acquisizione di aree o immobili                          | 10.753.626,93 €        |
| B.6                                      | Accantonamento                                           | 0,00 €                 |
| B.7.a                                    | Spese tecniche (incarichi esterni)                       | 1.185.292,02 €         |
| B.7.b                                    | Spese tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016)                  | 101.220,00 €           |
| B.8                                      | Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione | 103.324,78 €           |
| B.9                                      | Eventuali spese per commissioni giudicatrici             | 11.000,00 €            |
| B.10                                     | Spese per pubblicità e opere artistiche                  | 0,00 €                 |
| B.11                                     | Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi    | 117.051,33 €           |
| B.12                                     | Oneri previdenziali (4% su A.3)                          | 21.217,14 €            |
| B.13                                     | IVA (IVA 10 % su A+B.12)                                 | 3.086.110,10 €         |
| <i>TOTALE somme a disposizione (B)</i>   |                                                          | 18.354.745,87 €        |
| <b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)</b> |                                                          | <b>49.194.629,59 €</b> |

#### **QUADRO ECONOMICO AGGREGATO**

|                               |                        |
|-------------------------------|------------------------|
| Importo lavori (o.f.c.)       | 33.947.210,96 €        |
| Somme a disposizione (o.f.c.) | 15.146.198,63 €        |
| Incentivi                     | 101.220,00 €           |
| <b>Totale complessivo</b>     | <b>49.194.629,59 €</b> |

CONSIDERATO che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 26 marzo 2026 avente ad oggetto "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2026-2028 - Variazione" è stato ridefinito l'assetto finanziario a sostegno del quadro economico dell'intervento prevedendo un incremento dei finanziamenti del C.I. 15145 per complessivi 1.006.502,39= Euro, di cui:

- 113.300,00= Euro trovano copertura al Capitolo 27022/109 "Beni immobili" cod. gestionale 012 "infrastrutture stradali" – Spesa finanziata con Contributi altri soggetti (trattasi di contributo riconosciuto dalla società R.F.I. S.p.A. per risoluzione interferenze appalto "Realizzazione del collegamento ferroviario con l'aeroporto" nell'ambito dei lavori in oggetto al fine di ottimizzare i tempi attuativi e ridurre le situazioni di interferenza);

- 893.202,39= Euro trovano copertura al Capitolo 27022/109 "Beni immobili" cod. gestionale 012 "infrastrutture stradali" – Spesa finanziata con Contributi dello Stato Fondo Prosecuzione Opere Pubbliche;

VISTO che per effetto del riassetto delle somme a disposizione il nuovo quadro economico dell'opera C.I. 15145 si aggiorna a complessivi 50.201.131,98= Euro come di seguito indicato:

#### **A IMPORTO DEI LAVORI**

|                           |                        |                 |
|---------------------------|------------------------|-----------------|
| A.1                       | Lavori a corpo         | 29.341.323,59 € |
| A.2                       | Oneri sicurezza        | 968.131,62 €    |
| A.3                       | Oneri di progettazione | 530.428,51 €    |
| <i>TOTALE appalto (A)</i> |                        | 30.839.883,72 € |

#### **B SOMME A DISPOSIZIONE**

|     |                                                                 |                 |
|-----|-----------------------------------------------------------------|-----------------|
| B.1 | Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto | 2.678.660,19 €  |
| B.2 | Rilievi, accertamenti ed indagini                               | 132.278,91 €    |
| B.3 | Allacciamenti a pubblici sottoservizi                           | 164.964,47 €    |
| B.4 | Imprevisti                                                      | 113.300,00 €    |
| B.5 | Acquisizione di aree o immobili                                 | 10.753.626,93 € |

|                                          |                                                          |                        |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------|
| B.6                                      | Accantonamento                                           | 893.202,39 €           |
| B.7.a                                    | Spese tecniche (incarichi esterni)                       | 1.185.292,02 €         |
| B.7.b                                    | Spese tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016)                  | 101.220,00 €           |
| B.8                                      | Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione | 103.324,78 €           |
| B.9                                      | Eventuali spese per commissioni giudicatrici             | 11.000,00 €            |
| B.10                                     | Spese per pubblicità e opere artistiche                  | 0,00 €                 |
| B.11                                     | Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi    | 117.051,33 €           |
| B.12                                     | Oneri previdenziali (4% su A.3)                          | 21.217,14 €            |
| B.13                                     | IVA (IVA 10 % su A+B.12)                                 | 3.086.110,10 €         |
| <i>TOTALE somme a disposizione (B)</i>   |                                                          | <i>19.361.248,26 €</i> |
| <b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)</b> |                                                          | <b>50.201.131,98 €</b> |

#### **QUADRO ECONOMICO AGGREGATO**

|                               |                        |
|-------------------------------|------------------------|
| Importo lavori (o.f.c.)       | 33.947.210,96 €        |
| Somme a disposizione (o.f.c.) | 16.152.701,02 €        |
| Incentivi                     | 101.220,00 €           |
| <b>Totale complessivo</b>     | <b>50.201.131,98 €</b> |

CONSIDERATO che la richiesta di offerta ovvero il bando di gara relativo all'intervento in oggetto è stata inviata in data antecedente alla data in cui il d.lgs. n. 36 del 2023 ha acquistato efficacia (1° luglio 2023);

RILEVATO che, pertanto, ricorre l'ipotesi di cui all'art. 226, co. 2, let. b) d.lgs. n. 36 del 2023 secondo cui continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al d.lgs. n. 50 del 2016 ai procedimenti in corso, tra i quali vi rientra anche l'ipotesi di procedure e contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerta nonché l'ipotesi di bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) e comma 2 del D.Lgs. 50/2016, durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di procedere con la redazione di una perizia di variante in corso d'opera per la realizzazione di ulteriori lavorazioni durante l'esecuzione dei lavori ritenute necessarie meglio descritte nei paragrafi che seguono;

RITENUTO di procedere in particolare con:

- 1) modifiche al marciapiede tra rotatoria n. 4 e rotatoria n. 7, inserimento tubo in acciaio su viadotto principale, modifica connessione accessi zona arena e stadio, integrazione barriera stradale lungo raccordo "Marco Polo", pavimentazioni ambito arena e ambito area centrale comprensivo dell'ultimazione delle rete sottoservizi presenti;
- 2) adeguamento opere per allaccio contatori utenze, implementazione predisposizione linea M.T., ripristino area ambito S.S. Triestina a seguito di restituzione aree da parte della società R.F.I. SpA e relative opere accessorie;

DATO ATTO che:

- con specifico riferimento alle varianti di cui al succitato punto 1), trattasi di esigenze riconducibili all'art. 106 comma 2, lett. a) e b) in quanto il valore della modifica rientra nelle soglie fissate all'art. 35 e sono inferiori al 15% del valore

iniziale del contratto;

- con specifico riferimento alle varianti di cui al succitato punto 2), trattasi di interventi riconducibili all' art. 106 comma 1 lett. c) in quanto imprevedute ed imprevedibili, la cui attuazione garantisce un miglioramento nell'attuazione dell'intervento senza, tuttavia, alterare l'originaria impostazione progettuale e senza alterare la natura generale del contratto;

- l'analisi delle motivazioni che hanno comportato la redazione della presente variante sono dettagliate e meglio illustrate nella Relazione del R.U.P. e nel verbale di verifica allegati e successivamente richiamati;

- per quanto concerne le lavorazioni supplementari, l'eventuale cambiamento del contraente risulterebbe impraticabile per motivi economici e tecnici, stante la presenza in loco di un cantiere già avviato nonché la necessità di avviare e concludere le lavorazioni supplementari quanto prima, con limitazioni dei possibili disagi alla cittadinanza, nonché potrebbe comportare una consistente duplicazione dei costi per l'amministrazione aggiudicatrice;

VISTO pertanto che il Direttore Lavori ha predisposto la Perizia suppletiva di Variante in Corso d'Opera n. 3 così come illustrata nella Relazione del D.L. (ALLEGATO A), e relativi documenti acquisiti con Prot. Gen. n. 301739 del 27/05/2026 e depositati nel fascicolo informatico agli atti, costituita dai seguenti documenti:

#### ELABORATI GRAFICI

- 1\_ interventi viabilità - carpenteria metallica viadotto - tubazione acciaio inox per passaggio impianti
- 2\_ interventi viabilità - impianti canale acque medie - tubazione acciaio zincato per passaggio impianti
- 3\_ interventi viabilità - linea dati enel - planimetria predisposizione linea rfi
- 4\_ interventi viabilità - modifica accessi arena e stadio
- 5\_ interventi viabilità - asse a - ripristino opere in aree rfi
- 6\_ interventi viabilità - by-pass impianti veritas - integrazione acquedotto e fognatura predisposizione by-pass rfi
- 7\_ interventi viabilità - modifica marciapiede asse t-r7
- 8\_ interventi viabilità - integrazione barriera raccordo marco polo
- 9\_ interventi in aree a verde - planimetria della fognatura nera
- 10\_ interventi in aree a verde - profilo della fognatura nera
- 11\_ interventi in aree a verde - particolari costruttivi della fognatura nera
- 12\_ interventi in aree a verde - planimetria rete meteorica
- 13\_ interventi in aree a verde - profili della rete meteorica
- 14\_ interventi in aree a verde - particolari costruttivi della rete meteorica
- 15\_ interventi in aree a verde - planimetria e particolari rete acquedotto
- 16\_ interventi in aree a verde - planimetria e particolari rete antincendio
- 17\_ interventi in aree a verde - profilo della rete antincendio
- 18\_ interventi in aree a verde - pavimentazioni- planimetria delle pavimentazioni
- 19\_ interventi in aree a verde - impianti elettrici e speciali - schema funzionale generale illuminazione e forza motrice
- 20\_ interventi in aree a verde - impianti elettrici e speciali - schema funzionale generale impianto di videosorveglianza
- 21\_ interventi in aree a verde - impianti elettrici e speciali - planimetria



impianto di forza motrice e illuminazione

22\_ interventi in aree a verde - impianti elettrici e speciali - planimetria impianto di videosorveglianza

23\_ interventi in aree a verde - impianti elettrici e speciali - schema quadri elettrici qfm.1 e quadri piazza

24\_ interventi arena - rete meteoriche- planimetria delle opere idrauliche

25\_ interventi arena - pavimentazioni - planimetria e particolari della pavimentazione

26\_ interventi arena - pavimentazioni- piano finito quotato

27\_ interventi viabilità - segnaletica verticale di indicazione rotatoria ss 14

28\_ interventi viabilità - segnaletica verticale integrativa

29\_ interventi viabilità - planimetria generale tavola 1 di 2

30\_ interventi viabilità - planimetria generale tavola 2 di 2

#### ELABORATI AMMINISTRATIVI

31 \_ relazione del direttore dei lavori

32\_ computo metrico estimativo di variante

33\_ computo metrico oneri della sicurezza - cme perizia di variante n°2

34\_ planimetria di cantierizzazione

35\_ quadro comparativo

36\_ elenco prezzi aggiornato

37\_ analisi nuovi prezzi

verbale di concordamento nuovi prezzi;

DATO ATTO che la perizia suppletiva di variante in corso d'opera n. 2 in argomento, redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett c) e comma 2 del D.Lgs. 50/2016, comporta un incremento dell'importo contrattuale di complessivi 2.325.655,41= Euro (oneri fiscali esclusi), di cui 2.247.387,72= Euro per lavori al netto del ribasso di gara del 5,71% e 78.267,69= Euro per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

VISTO che l'importo contrattuale del (C.I. 15145) BOSCO DELLO SPORT: COMPLETAMENTO DELLA NUOVA VIABILITA' TESSERA AEROPORTO deve considerarsi aggiornato in 33.165.539,13= Euro (o.f.e.) di cui:

- 31.588.711,31= Euro per lavori;

- 1.046.399,31= Euro per oneri della sicurezza;

- 530.428,51= Euro per oneri di progettazione definitiva ed esecutiva;

CONSIDERATO che risulta necessario procedere all'approvazione della Perizia suppletiva di Variante in corso d'opera n. 3, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) e comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e nel rispetto dei limiti di cui al comma 7 del medesimo articolo;

DATO ATTO che il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), alla sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" prevede, tra le misure specifiche dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, l'estensione alle perizie di variante delle verifiche di cui all'articolo 26 del vigente Codice dei contratti per gli appalti inferiori alla soglia comunitaria;

VISTO il verbale di verifica della perizia di variante (ALLEGATO B), così come

richiesto dalla sottosezione del PIAO succitata, avente Prot. Gen. n. 301805 del 27/05/2026, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP), in contraddittorio con il Direttore dei Lavori per la parte relativa alla verifica, ai sensi degli artt. 23 e 26 co. 1, 2, 3, 4, 6 lett. d), 7, 8 e 8-bis del d.lgs. n. 50/2016, delle Linee Guida ANAC n. 3 nonché degli artt. da 14 a 59, per le parti ancora vigenti, del d.P.R. n. 207/2010 e allegato al presente provvedimento;

RICHIAMATA a tale scopo la relazione del RUP redatta ai sensi degli artt. 31 e 106 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle linee Guida ANAC n. 3, avente Prot. Gen. n. 301820 del 27/05/2026, che autorizza la Perizia di variante in argomento (ALLEGATO C);

DATO ATTO che:

- l'art. 23 co. 16 del d. lgs. n.50/2016, secondo il quale, per i contratti relativi a lavori, il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato sulla base dei prezzi regionali aggiornati annualmente, letto in combinato disposto con l'art. 29 co 1 lett b) e co. 11 del d.l. n. 4/2022, convertito in Legge 28 marzo 2022, n. 25, e con l'art. 26 del d.l. n. 50/2022 e s.m.i. (convertito dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91) recante "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori";
- la deliberazione della Giunta Regionale (d.G.R.) n. 317 del 29/03/2023 (pubblicata nel BUR n. 46 del 31 marzo 2023) avente ad oggetto "Approvazione dell'Aggiornamento annuale del prezzo regionale delle opere pubbliche anno 2023. Art. 23, comma 16 del D. Lgs n. 50/2016, art. 12, comma 2, della L.R. 27/2003" e, in particolare, l'Allegato A – Nota informativa, approvato con la suddetta deliberazione, ove viene statuito che "data la specificità della città di Venezia, il Prezzo Regionale si applica esclusivamente alle opere da realizzarsi in Terraferma mentre il Prezzo del Comune di Venezia si applica al centro storico di Venezia ed alle isole limitrofe";
- l'elenco prezzi unitari dei lavori risulta composto da nuovi prezzi, ove non ricompresi e presenti nel prezzo sommario;

RICHIAMATO il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città di Venezia e, in particolare, l'allegato 1 della sottosezione "3.3 - Rischi corruttivi e trasparenza" che alla voce "Misure comuni a tutte le Aree/Direzioni" richiede che venga attestato nel testo della determinazione a contrarre "dell'avvenuto rispetto delle disposizioni previste dal Codice dei contratti pubblici in materia di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto" e quelle "in materia di suddivisione in lotti, nonché delle eventuali ragioni (anche connesse alla specifica natura dell'oggetto dell'affidamento) per cui non si procede alla suddivisione in lotti;

DATO ATTO del rispetto del principio di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto, ai sensi del Codice dei contratti pubblici;

DATO ATTO del rispetto delle disposizioni previste dal Codice dei contratti pubblici in materia di suddivisione in lotti, considerata in particolare la natura unica dell'intervento, che nel caso dei lavori in oggetto, al fine di assicurare una esecuzione dei lavori unitaria e coerente oltre che garantire un unico centro di

responsabilità delle lavorazioni in oggetto, esistono evidenti ragioni per ritenerlo come un unicum, considerata in particolare la natura dell'intervento, che non induce a ipotizzare un frazionamento delle lavorazioni in capo a diversi soggetti giuridici;

ATTESO che, secondo quanto indicato dal Direttore dei Lavori ed in relazione alle ulteriori opere da eseguire, si rende necessario riconoscere ulteriori 240 (Duecento Quaranta) giorni naturali ed esecutivi per il completamento dell'appalto;

DATO ATTO che i lavori oggetto di perizia di variante in corso d'opera n. 2 comportano un incremento complessivo di 2.325.655,41= Euro (oneri fiscali esclusi) dell'importo del contratto originario nel rispetto dei vincoli previsti dalla norma vigente e nello specifico:

- limitatamente alle opere in variante riconducibili all'art. 106 comma 1) lett. c) del D.Lgs. 50/2016, pari a 214.202,37= Euro, l'incidenza dell'incremento dello 0,79% rispetta il limite del 50% disposto dall'art. 106 comma 7 del medesimo decreto;
- limitatamente alle opere in variante riconducibili all'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, pari a 2.111.453,04= Euro, l'incidenza dell'incremento del 7,78% rispetta il limite del 15% disposto dal medesimo comma;

e, in considerazione della sommatoria delle perizie di variante in corso d'opera precedentemente approvate, verificato il rispetto dei limiti previsti dalla norma così come di seguito dettagliato:

- limitatamente alle opere in variante riconducibili all'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, l'incidenza complessiva delle modifiche è pari al 1,73% rispetto al limite del 50% disposto dall'art. 106 comma 7 del medesimo decreto;
- limitatamente alle opere in variante riconducibili all'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, l'incidenza complessiva delle modifiche è pari al 8,62% rispetto al limite del 15% disposto dal medesimo comma;

ATTESO che si rende necessario approvare lo schema atto di sottomissione (ALLEGATO D) e il verbale concordamento nuovi prezzi (ALLEGATO E), preventivamente accettati dall'appaltatore mediante sottoscrizione dello stesso in data 27/05/2026;

RITENUTO necessario, per effetto della presente perizia, provvedere all'impegno di spesa di 2.325.655,41= Euro (oneri fiscali esclusi) pari a 2.558.220,95= Euro (oneri fiscali compresi) come di seguito indicato:

- per 173.300,00= Euro a Bilancio 2026 al Capitolo 27022/109 "Beni immobili" cod. gestionale 012 "infrastrutture stradali" – Spesa finanziata con Contributi altri soggetti capitale;
- per 24.579,81= a Bilancio 2026 al Capitolo 27022/999 "Beni immobili - Bosco dello Sport", codice gestionale 012 "Infrastrutture stradali", spesa finanziata con Avanzo da Contributi di Legge Speciale per Venezia applicato a bilancio anni precedenti;
- per 19.673,45= a Bilancio 2026 al Capitolo 27022/999 "Beni Immobili - Bosco dello Sport", codice gestionale 012 "Infrastrutture stradali, spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato a bilancio anni precedenti;

- per 2.240.667,69= Euro a Bilancio 2026 al Capitolo 27022/109 "Beni immobili" cod. gestionale 012 "infrastrutture stradali" – Spesa finanziata con Entrate Correnti;
- per 100.000,00= Euro a Bilancio 2027 al Capitolo 27022/109 "Beni immobili" cod. gestionale 012 "infrastrutture stradali" – Spesa finanziata con Entrate Correnti;

CONSIDERATO inoltre che:

- la costituzione del Collegio Consultivo Tecnico, si rende obbligatoria ai sensi dell'art. 215 del D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", poiché l'appalto è diretto alla realizzazione di opere pubbliche di importo superiore alle soglie di rilevanza europea;
- in ossequio alla succitata normativa il Comune di Venezia e l'appaltatore impresa ADRIASTRADE Srl, hanno designato i propri componenti del Collegio Consultivo Tecnico individuando i rispettivi membri i quali hanno poi hanno individuato il Presidente del Collegio;
- in data 30/10/2024 è stato sottoscritto il verbale di insediamento del Collegio;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2242 del 14/11/2024 è intercorsa la presa d'atto di intervenuta costituzione del Collegio Consultivo Tecnico e contestualmente è stato conferito l'incarico ex art. 56 comma 1 lett. g) del D.Lgs. n. 36/2023 ai membri di parte e al membro con funzione di presidente;
- in data 19/11/2024, giusto Rep. Spec. n. 25567 in pari data, è stato sottoscritto il Contratto d'appalto per il conferimento dell'incarico del Collegio Consultivo Tecnico;

VISTO che:

- con nota Prot. Gen. n. 136730 del 12/03/2026 e successiva integrazione Prot. Gen. n. 200700 del 13/04/2026 il Comune di Venezia ha chiesto al Collegio di esprimere il proprio parere in merito alla fattibilità della perizia in argomento;
- con Prot. Gen. n. 241161 del 30/04/2026 il Collegio Consultivo Tecnico ha depositato agli atti il proprio parere sulla perizia suppletiva in corso d'opera n.2;
- con Prot. Gen. n. 267574 del 13/05/2026 il Collegio Consultivo Tecnico ha depositato agli atti il resoconto delle attività svolte in ordine al pare precedentemente trasmesso con contestuale quantificazione economica oraria delle prestazioni afferente la "parte variabile" secondo quanto disposto all'art. 7 del Contratto sopra menzionato;

CONSIDERATO che a fronte della quantificazione economica dettagliata nella nota del 13/05/2026 si rende necessario impegnare l'ulteriore importo di 9.024,82= Euro (oneri fiscali e previdenziali compresi), rispetto a quanto già precedentemente impegnato con Determinazione Dirigenziale n. 2242 del 14/11/2024, così ripartiti tra i membri del Collegio:

- 4.512,41= Euro a favore dell'ing. Diego Galiazzo;
- 4.512,41= Euro a favore dello STUDIO DI INGEGNERIA ZANET & SCORZON nella figura del suo legale rappresentante ing. Alessandro Scorzon;

DATO ATTO che l'importo di 9.024,82= Euro (oneri fiscali e previdenziali compresi) trova copertura a Bilancio 2026 al Capitolo 27022/999 "Beni Immobili

- Bosco dello Sport", codice gestionale 012 "Infrastrutture stradali", spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato a bilancio anni precedenti;

DATO ATTO che:

- sussiste l'obbligo di pubblicità nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea, come previsto dal vigente Codice dei Contratti pubblici per gli appalti il cui importo originario di appalto è superiore alla soglia eurounitaria;
- in conformità alle vigenti disposizioni di legge, sono demandati al RUP gli obblighi di comunicazione e di trasmissione agli Enti preposti delle modifiche del contratto entro 30 giorni dall'approvazione;
- in conformità alle vigenti disposizioni di legge, sono demandati al RUP gli oneri di comunicazione e di trasmissione all'ANAC delle modifiche del contratto entro i termini di legge, non essendo riconosciuta al soggetto firmatario del presente provvedimento la possibilità di discostarsi dalla previsione di legge;
- come indicato nella delibera di ANAC n. 582 del 13/12/2023 di disciplina delle modalità operative per l'avvio della digitalizzazione, le comunicazioni obbligatorie all'ANAC riguardanti le modifiche ai contratti e le varianti in corso d'opera relative ad appalti le cui procedure di gara sono state avviate fino al 31 dicembre 2023 e non concluse entro tale data, sono assolte mediante l'invio dei dati tramite il Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG);
- tale trasmissione attraverso il sistema Simog assolve esaustivamente agli obblighi di trasparenza e di pubblicità legale, in quanto ANAC pubblica attraverso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) i dati comunicati tramite Simog relativi, nel caso di specie, alla modifica del contratto;

CONSIDERATO inoltre che:

- con nota Prot. Gen. n. 287343 del 20/05/2026 il Comune di Venezia ha trasmesso alla società Anas S.p.A. la richiesta per l'esecuzione dei lavori di innesto della nuova viabilità del "Bosco dello Sport" in corrispondenza della rotatoria sulla S.S. 14 finalizzata all'apertura della viabilità stessa;
- con nota Prot. Gen. n. 292177 del 22/05/2026 la società Anas S.p.A. ha comunicato che per il rilascio dell'autorizzazione di cui sopra si rende necessario il versamento dell'importo di 380,43= Euro (oneri fiscali esclusi) quali oneri istruttori della pratica e spese di sopralluogo;

DATO ATTO che il presente provvedimento non riguarda l'approvvigionamento di beni o servizi e pertanto:

- non rientra nelle previsioni di cui al Codice dei Contratti pubblici approvato con D.Lgs. 36/2023;
- non si applicano le disposizioni dettate dalla L. 136/2010 e ss.mm.ii. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

RITENUTO necessario alla luce di quanto sopra, di impegnare la spesa di 464,13= (oneri fiscali compresi) a favore di Anas S.p.A. che trova copertura a Bilancio 2026 al Capitolo 27022/999 "Beni Immobili - Bosco dello Sport", codice gestionale 012 "Infrastrutture stradali", spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato a bilancio anni precedenti;

#### **RICHIAMATI:**

- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165", approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che all'art. 2, comma 3, fa obbligo all'Amministrazione di estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore della medesima, inserendo a tal fine nei contratti di appalto apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;
- il Protocollo di legalità sottoscritto, a seguito dell'ultimo aggiornamento, tra la Regione del Veneto, le Prefetture Uffici Territoriali del Governo del Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto in data 17 settembre 2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e applicabile ratione temporis agli appalti banditi prima dell'adesione da parte del Comune di Venezia al nuovo protocollo di legalità;

#### **DATO ATTO che:**

- la funzione di Responsabile del Procedimento è assolta dall'ing. Marco Scattolin, giusto atto di nomina Prot. Gen. n. 231211 del 13/05/2024 a firma del Direttore di Area;
- il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, comma 1 e 2, del d.lgs. 50 del 2016 e s.m.i. e dal vigente PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

#### **VISTE e confermate le dichiarazioni del R.U.P., acquisite agli atti con:**

- Prot. Gen. n. 389420 del 25/07/2025, quale attestazione di assenza di conflitto di interessi con l'appaltatore;
- Prot. Gen. n. 514277 del 17/10/2024, quale attestazione di assenza di conflitto di interessi con i membri del Collegio Consultivo Tecnico;

#### **DATO ATTO che la coincidenza dei ruoli di Responsabile Unico del Procedimento e di Dirigente firmatario del presente atto non può essere ovviata per le seguenti ragioni:**

- il ruolo di RUP nell'ambito dei lavori pubblici comporta la necessità che il soggetto abbia, alla luce delle Linee Guida Anac n. 3, qualifiche e competenze particolari acquisite e maturate nel corso del tempo grazie a pregresse esperienze nell'Amministrazione e nell'ambito dei lavori pubblici;
- le responsabilità assunte dal R.U.P in relazione all'intervento de quo comportano necessariamente l'attribuzione del ruolo ad un soggetto con qualifica dirigenziale considerata la delicatezza, la complessità e l'entità dell'intervento;
- il centro di costo del presente intervento è in capo al Dirigente del Settore intestato e tale aspetto non può essere ovviato in quanto l'ambito dell'intervento afferisce alle competenze del citato Settore;

DATO ATTO che il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 15145, per effetto dell'incremento dei finanziamenti approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 26/03/2026, risulta così determinato:

| <b>Cronopr.</b> | <b>Annualità</b>  | <b>2026</b>     | <b>TOT. Q.E.</b> |
|-----------------|-------------------|-----------------|------------------|
| <b>Finanz.</b>  | <b>precedenti</b> |                 |                  |
| Stanziato       | 37.336.648,29 €   | 12.864.483,69 € | 50.201.131,98 €  |
| Impegnato       | 37.336.648,29 €   | 9.202.733,80 €  |                  |

**RICHIAMATI:**

- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.";
- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile;

**DATO ATTO che:**

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

**DETERMINA**

1. di approvare, per i motivi di cui alle premesse, la perizia di variante in corso d'opera n. 2, di cui agli elaborati elencati nella Relazione del Direttore Lavori (ALLEGATO A), così come richiamati nella Relazione del RUP (ALLEGATO C), ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) e comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, relativamente al (C.I. 15145) BOSCO DELLO SPORT: COMPLETAMENTO DELLA NUOVA VIABILITA' TESSERA AEROPORTO per la somma complessiva di 2.325.655,41= Euro (oneri fiscali esclusi);
2. di approvare il quadro economico di variante e assestamento come di seguito riportato:

**A IMPORTO DEI LAVORI**

A.1 Lavori a corpo 31.588.711,31 €

|                           |                        |                        |
|---------------------------|------------------------|------------------------|
| A.2                       | Oneri sicurezza        | 1.046.399,31 €         |
| A.3                       | Oneri di progettazione | 530.428,51 €           |
| <i>TOTALE appalto (A)</i> |                        | <b>33.165.539,13 €</b> |

#### **B SOMME A DISPOSIZIONE**

|                                        |                                                                 |                        |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------|
| B.1                                    | Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto | 0,00 €                 |
| B.2                                    | Rilievi, accertamenti ed indagini                               | 132.278,91 €           |
| B.3                                    | Allacciamenti a pubblici sottoservizi                           | 164.964,47 €           |
| B.4                                    | Imprevisti                                                      | 64.714,41 €            |
| B.5                                    | Acquisizione di aree o immobili                                 | 10.753.626,93 €        |
| B.6                                    | Accantonamento                                                  | 893.202,39 €           |
| B.7.a                                  | Spese tecniche (incarichi esterni)                              | 1.354.316,85 €         |
| B.7.b                                  | Spese tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016)                         | 101.220,00 €           |
| B.8                                    | Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione        | 103.324,78 €           |
| B.9                                    | Eventuali spese per commissioni giudicatrici                    | 11.000,00 €            |
| B.10                                   | Spese per pubblicità e opere artistiche                         | 0,00 €                 |
| B.11                                   | Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi           | 117.051,33 €           |
| B.12                                   | <i>Oneri previdenziali (4% su A.3)</i>                          | <i>21.217,14 €</i>     |
| B.13                                   | <i>IVA (IVA 10 % su A+B.12)</i>                                 | <i>3.318.675,64 €</i>  |
| <i>TOTALE somme a disposizione (B)</i> |                                                                 | <i>17.035.592,85 €</i> |

**IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B) 50.201.131,98 €**

#### **QUADRO ECONOMICO AGGREGATO**

|                               |                        |
|-------------------------------|------------------------|
| Importo lavori (o.f.c.)       | 36.505.431,91 €        |
| Somme a disposizione (o.f.c.) | 13.594.480,07 €        |
| Incentivi                     | 101.220,00 €           |
| <b>Totale complessivo</b>     | <b>50.201.131,98 €</b> |

- di approvare lo schema di atto sottomissione allegato alla presente (ALLEGATO D) comprensivo verbale di concordamento nuovi prezzi, contenente le modifiche contrattuali;
- di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, all'A.T.I. ADRIASTRADE SRL (capogruppo) - IMPRESA COLETTI SRL - BRUSSI COSTRUZIONI SRL - ECOVIE SRL - ZARA METALMECCANICA S.R.L., appaltatrice delle opere relative al Contratto avente Rep. Spec. n. 24712 del 20/12/2023, l'esecuzione di ulteriori lavori per l'importo complessivo di 2.558.220,95= Euro (oneri fiscali compresi), mediante atto di sottomissione, preventivamente accettato dall'appaltatore mediante sottoscrizione dello stesso in data 27/05/2026 alle stesse condizioni del contratto succitato;
- di concedere, per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, una proroga per l'ultimazione degli stessi, pari a ulteriori giorni 240 (DuecentoQuaranta) naturali e consecutivi sul termine di ultimazione dei lavori previsto;
- di impegnare a favore dell' A.T.I. ADRIASTRADE SRL (capogruppo) p.iva 00434220315 - IMPRESA COLETTI SRL p.iva 00198480261- BRUSSI COSTRUZIONI SRL p.iva 00190560268 - ECOVIE SRL p.iva 01444350282



- ZARA METALMECCANICA S.R.L. p.iva 03170620276 la spesa complessiva presunta di 2.558.220,95= Euro (oneri fiscali compresi) (CUP F71B22000930002 – CIG 9548455256) e di dare atto che la succitata sarà finanziata come segue:

- per 173.300,00= Euro a Bilancio 2026 al Capitolo 27022/109 "Beni immobili" cod. gestionale 012 "infrastrutture stradali" – Spesa finanziata con Contributi altri soggetti capitale;

- per 24.579,81= a Bilancio 2026 al Capitolo 27022/999 "Beni immobili - Bosco dello Sport", codice gestionale 012 "Infrastrutture stradali", spesa finanziata con Avanzo da Contributi di Legge Speciale per Venezia applicato a bilancio anni precedenti;

- per 19.673,45= a Bilancio 2026 al Capitolo 27022/999 "Beni Immobili - Bosco dello Sport", codice gestionale 012 "Infrastrutture stradali, spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato a bilancio anni precedenti;

- per 2.240.667,69= Euro a Bilancio 2026 al Capitolo 27022/109 "Beni immobili" cod. gestionale 012 "infrastrutture stradali" – Spesa finanziata con Entrate Correnti;

- per 100.000,00= Euro a Bilancio 2027 al Capitolo 27022/109 "Beni immobili" cod. gestionale 012 "infrastrutture stradali" – Spesa finanziata con Entrate Correnti;

7. di impegnare l'importo complessivo di 9.024,82= Euro (oneri fiscali e previdenziali compresi), quale ulteriore corrispettivo spettante al Collegio Consultivo Tecnico a Bilancio 2026 al Capitolo 27022/999 "Beni Immobili - Bosco dello Sport", codice gestionale 012 "Infrastrutture stradali, spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato a bilancio anni precedenti (SRC25\_02), come di seguito ripartito:

- 4.512,41= Euro a favore dell'ing. Diego Galiazzo C.F. GLZDGI71P19G224K – p.iva 03294090281 (CUP F71B22000930002 – CIG B35D4AEEDA);

- 4.512,41= Euro a favore dello STUDIO DI INGEGNERIA ZANET & SCORZON p.iva 03582700278 nella figura del suo legale rappresentante ing. Alessandro Scorzon C.F. SCRLSN70C29F770D (CUP F71B22000930002 – CIG B35D55DF44);

8. di approvare ed impegnare a favore di ANAS S.p.A. p.iva 02133681003 (beneficiario n. 1146) – C.F. 80208450587 (CUP F71B22000930002 – motivo esclusione CIG diritto esclusivo) la spesa di 464,13= Euro (o.f.c.) necessaria al rilascio dell'autorizzazione di cui alle premesse che trova copertura a Bilancio 2026 al Capitolo 27022/999 "Beni Immobili - Bosco dello Sport", codice gestionale 012 "Infrastrutture stradali", spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato a bilancio anni precedenti;

9. di trasmettere il presente atto al Settore Gare Contratti Centrale Unica Appalti ed Economato al fine di dare seguito alla pubblicazione in Gazzetta ufficiale dell'Unione europea entro 30 giorni dalla data del presente provvedimento, così come disposto dall'art. 106, comma 5, del d.lgs. n.

50/2016;

10. di disporre che le modifiche al contratto di cui all'art. 106 comma 2 siano comunicate dal RUP ad ANAC entro 30 giorni dalla data del presente provvedimento;
11. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto il cronoprogramma finanziario del C.I. 15145 risulta così aggiornato:

| <b>Cronopr.</b> | <b>Annualità</b>  | <b>2026</b>     | <b>2027</b>    | <b>TOT. Q.E.</b> |
|-----------------|-------------------|-----------------|----------------|------------------|
| <b>Finanz.</b>  | <b>precedenti</b> |                 |                |                  |
| Stanziato       | 37.336.648,29 €   | 11.670.443,70 € | 1.194.039,99 € | 50.201.131,98 €  |
| Impegnato       | 37.336.648,29 €   | 11.670.443,70 € | 100.000,00 €   |                  |

12. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Marco Scattolin;
13. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N11 - viabilità - tipologia 1 - manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
14. di disporre che l'Area Economia e finanza provveda ad effettuare gli accertamenti secondo i principi contabili dell'allegato 42 del D.Lgs. 118/2011;
15. di dare atto che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, comma 1 e 2, del d.lgs. 50 del 2016 e s.m.i. e dal PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", vigente;
16. di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267 del 2000 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del visto di regolarità contabile secondo quanto disposto con circolare della Area Economia e Finanza PG n. 521135 del 9 novembre 2016;
17. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
18. di incaricare l'Area Economia e Finanza di effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

19. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37, co. 1 lett. b) del d.lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con dell'art. 29 co. 1 d.lgs. n. 50/2016.

ALLEGATI:

- A) Relazione del Direttore dei Lavori, Prot. Gen. n. 301739 del 27/05/2026;
- B) Verbale di verifica, Prot. Gen. n. 301805 del 27/05/2026;
- C) Relazione del R.U.P., Prot. Gen. n. 301820 del 27/05/2026;
- D) schema atto di sottomissione;
- E) verbale concordamento nuovi prezzi.

Il Dirigente  
Marco Scattolin / InfoCert  
S.p.A.\*

\*L'atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) in data 03/06/2026