



COMUNE DI VENEZIA

SETTORE: Edilizia Comunale Terraferma

SERVIZIO: Edilizia 2 Terraferma

Responsabile Unico del Progetto/Procedimento: GUERRETTA CRISTINA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CI 15608 – PNRR M4C1-I3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA. SISTEMA ANTISFONDELLAMENTO PER LA SCUOLA PRIMARIA LEOPARDI. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION UE.. AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI AI SENSI DELL'ART 50, CO 1, LETT A) D.LGS. 36/2023 ALL'IMPRESA EDILE PAVAN DI PAVAN SILVANO E ROBERTO S.N.C. – CUP F32B25000610001 - CIG BB9E9DF61A. IMPEGNO DI SPESA E RELATIVO ACCERTAMENTO DI ENTRATA. ATTO DA PUBBLICARE

Proposta di determinazione (PDD) n. 1157 del 12/05/2026

Determinazione (DD) n. 1144 del 26/05/2026

Fascicolo N.49/1/2026 - C.I. 15608 - SISTEMA ANTISFONDELLAMENTO PER LA SCUOLA PRIMARIA LEOPARDI - 1 DELIBERE E DETERMINE

Il Dirigente

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2026-2028 e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026-2028 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2026-2028;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 281 del 30 dicembre 2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2026-2028, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 281 in data 30 dicembre 2025 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026 -2028 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi 1 corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale", la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile" e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- con d.G.C. n. 220 del 28 ottobre 2025 il Comune di Venezia ha aderito al "Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e del contrasto alla corruzione nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" tra Regione del Veneto, le Prefetture Uffici Territoriali del Governo del Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto;
- con disposizione del Sindaco, PG n. 513792 del 01/10/2025, è stato attribuito al dott. Aldo Menegazzi l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Terraferma dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti;

Visti:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;
- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e s.m.i., comprensivo dell'allegato I.7 del succitato decreto;
- la Circolare MEF-RGS del 22 agosto 2022, n. 30 recante "Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti attuatori" e le ss.mm.ii.;
- la Circolare MEF-RGS del 26 luglio 2022, n. 29, recante "Circolare delle procedure finanziarie PNRR";
- la Circolare MEF-RGS del 30 dicembre 2021, n. 32, aggiornata con la Circolare n. 33 del 13 ottobre 2022 e con Circolare n. 22 del 14 maggio 2024,

recante "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH)";

- la Circolare MEF-RGS del 15 settembre 2023, n.27 recante "Integrazione delle Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle Misure PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti Attuatori. Adozione dell'Appendice tematica Rilevazione delle titolarità effettive ex art. 22 par. 2 lett. d) Reg. (UE) 2021/241 e comunicazione alla UIF di operazioni sospette da parte della Pubblica amministrazione ex art. 10, d.lgs. 231/2007";

- la Circolare MEF del 28 marzo 2024, n. 13 recante "integrazione delle Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle Misure PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti Attuatori. Adozione delle Appendici tematiche: La prevenzione e il controllo del conflitto di interessi ex art. 22 Reg. (UE) 2021/241; la duplicazione dei finanziamenti ex art. 22 par. 2 lett. c) Reg. (UE) 2021/241";

- l'avviso pubblico del 26 novembre 2025 n. 207071 per l'erogazione di contributi in favore degli enti locali per l'adeguamento alle norme di prevenzione e protezione antincendio e per la realizzazione di interventi urgenti di messa in sicurezza di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione, da finanziare nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, progetti in essere del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

- il decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";

Visti altresì:

- l'art. 107 del D.Lgs 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;

- l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;

- il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";

- il D. Lgs. 23 giugno 2011 n.118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese" di cui all'allegato 4- 2 del suddetto D. Lgs. 23 giugno 2011 n.118 e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 avente ad oggetto "Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118";

- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;

- l'art. 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del D. Lgs. n. 267/2000 in materia di impegni di spesa;

- il D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.";

- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;

- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i.;

- la d.G.C. n. 314 del 10 ottobre 2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente", come da ultimo modificato con d.G.C. n. 78 del 13 aprile 2023;

- la legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

- gli allegati al d.lgs. n. 36 del 2023 s.m.i. e, in particolare, gli allegati I.2 "Attività del RUP", l'allegato I.7 "Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo" e l'allegato II.12 "Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori. Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura";

Preso atto di quanto previsto dall'art. 6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28.02.2013;

Premesso che:

- con decreto legge 6 novembre 2021 n. 152, convertito con modificazioni dalla legge n. 233 del 29 dicembre 2021, sono state approvate Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza-PNRR e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose;

- con decreto legge n. 36 del 30 aprile 2022 sono state approvate ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza-PNRR;

- l'intervento avente ad oggetto il CI 15608 "PNRR M4C1-I3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA. SISTEMA ANTISFONDELLAMENTO PER LA SCUOLA PRIMARIA LEOPARDI. Finanziato dall'Unione europea – Next Generation UE - CUP F32B25000610001" risulta inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2026-2027-2028 e nell'Elenco Annuale dei Lavori 2026 allegati al Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2026-2028, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2025, per l'importo complessivo di € 200.000,00.= (o.f.c.);

Dato atto che con D.G.C. n. 35 del 24/02/2026 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica, redatto dal personale del Servizio Edilizia 2 Terraferma del Settore Edilizia Comunale Terraferma ai sensi dell'art. 41 c. 6 del D.Lgs. n. 36 del 2023 s.m.i., dell'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 200.000,00 (o.f.c.), come da quadro economico allegato (Allegato A);

Dato atto che con DD n. 687 del 02/04/2026 sono state approvate le modalità a contrarre al fine di affidare, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 i lavori ad un'impresa per la messa in sicurezza, mediante realizzazione di sistemi antisfondellamento certificati sull'intradosso dei solai presso la scuola primaria G. Leopardi a Mestre, di proprietà comunale;

Con la medesima determina n. 687 del 02/04/2026 si è provveduto ad assestare il quadro economico, che qui si allega (Allegato B), relativamente al 2% della quota incentivi in quanto i fondi dell'opera sono interamente a valere su risorse PNRR e pertanto, ai sensi dell'art. 45, commi 6 e 7 del D. Lgs. 36/2023, non è possibile imputare il 20% degli stessi su tale fonte di finanziamento;

Considerato che:

- l'articolo 41, comma 5-bis, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che gli appalti relativi a interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria — ad eccezione di quelli che comportano il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti — possano essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente, sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica, costituito almeno dagli elaborati di cui all'articolo 6, comma 8-bis, dell'Allegato I.7, e che l'esecuzione di tali lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo;
- il presente intervento rientra tra quelli descritti nella disposizione normativa sopra richiamata, come esplicitato nella delibera di Giunta Comunale n. 35 del 24/02/2026 di approvazione del progetto di Fattibilità tecnica ed economica.

Richiamati:

- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 2000 s.m.i. che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto la sua forma e le clausole ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente;
- l'art. 17 del D.Lgs. n. 36 del 2023 il quale prevede al comma 2 che, in caso di affidamento diretto, le stazioni appaltanti adottano, con apposito atto, la decisione di contrarre individuando "l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-

professionale”;

- l’art. 50, co. 1, let. a) del D.Lgs. n. 36 del 2023 che le stazioni appaltanti procedano all’affidamento dei contratti di lavori mediante affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00=;

- l’art. 41 co. 13 del d.lgs. n. 36/2023, secondo il quale, “per i contratti relativi a lavori, il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato facendo riferimento ai prezzi correnti alla data dell’approvazione del progetto riportati nei prezziari predisposti dalle regioni e dalle province autonome o adottati, dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti che, in base alla natura e all’oggetto dell’appalto, sono autorizzati a non applicare quelli regionali. I criteri di formazione ed aggiornamento dei prezziari regionali sono definiti nell’allegato I.14”;

- la deliberazione della Giunta Regionale (d.G.R.) n. 571 del 29 maggio 2025 (pubblicata nel BUR n. 68 del 30 maggio 2025) avente ad oggetto “Approvazione dell’aggiornamento annuale del prezzo regionale delle opere pubbliche anno 2025. Art. 41, comma 13, del d.lgs n. 36/2023, art. 12, comma 2, della L.R. 27/2003” e, in particolare, l’Allegato A – Relazione illustrativa, approvato con la suddetta deliberazione, ove viene statuito che “data la specificità della città di Venezia, il Prezzo Regionale si applica esclusivamente alle opere da realizzarsi in Terraferma mentre il Prezzo del Comune di Venezia si applica al centro storico di Venezia ed alle isole limitrofe”;

- l’obbligatorietà della previsione normativa di cui all’art. 1, comma 450, della Legge 296/2006 così come modificato dall’art. 1, comma 130, della Legge 145/2018, che impone di fare ricorso al MEPA o ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi e non per i lavori e ritenuto pertanto di procedere all’affidamento dei lavori in oggetto senza ricorrere al portale elettronico MEPA;

- l’obbligatorietà della previsione normativa di cui agli articoli 25 e 26 del Codice che prescrive, per tutti gli affidamenti, sopra e sotto soglia, a partire dal primo gennaio 2024 l’obbligo di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale che hanno compiuto il processo di certificazione delineato dalle “Regole tecniche di AGID” (provvedimento AGID n. 137/2023) e dallo “Schema operativo”.

Dato atto che, in ossequio al sopra richiamato obbligo normativo vigente, la procedura di affidamento viene gestita attraverso la piattaforma per la gestione delle gare telematiche del Comune di Venezia attiva all’indirizzo internet <https://venezia.acquistitelematici.it>, di seguito indicata anche semplicemente Piattaforma;

Accertata la necessità di provvedere alla realizzazione di sistemi antisfondellamento certificati sull’intradosso dei solai presso la scuola primaria G. Leopardi a Mestre, di proprietà comunale;

Atteso che ai sensi dell’art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e s.m.i. e dell’art. 17 co. 1 e 2, del D.Lgs. n. 36 del 2023, sulla base dei lavori oggetto dell’affidamento sono state avviate

dal RUP le procedure di scelta del contraente secondo quanto previsto dall'art. 50, co. 1, let. a) del D.Lgs. n. 36 del 2023, ai fini dell'affidamento diretto dei suddetti lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici;

Ritenuto necessario procedere ad incaricare un'impresa per l'esecuzione dei lavori succitati ai sensi dell'art. 50, c.1 lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto opportuno, allo scopo, procedere all'affidamento dei lavori sopra descritti il cui importo presunto delle opere afferenti alla categoria prevalente OG1, sulla base del computo metrico estimativo acquisito agli atti, risulta di € 144.700,00 (o.f.e.) di cui € 138.948,34 per lavori, € 1.852,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 3.899,28 per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta, valutando l'offerta economica presentata nonché l'esperienza maturata dalla Ditta nelle attività oggetto dell'affidamento, nell'ambito di una complessiva valutazione di maggior convenienza;

Visto che:

- al fine di assicurare la rotazione tra operatori economici e il confronto concorrenziale, per l'acquisizione della migliore offerta per l'affidamento dei lavori in argomento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione, del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) - sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" approvato dall'Amministrazione, nonché in considerazione dei requisiti di capacità tecnica necessari per le lavorazioni di cui all'oggetto, è stata interpellata, a seguito del nulla osta da parte della Segreteria di Direzione Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti del 08/04/2026, con nota PG n. 198152 del 10/04/2026, inviata mediante Piattaforma certificata di gestione dell'Albo Fornitori e delle Gare Telematiche in uso presso l'Ente, l'IMPRESA EDILE PAVAN di Pavan Silvano e Roberto S.n.c. (P. IVA 03338690260), individuata dall'Amministrazione Comunale tra gli operatori economici dotati dei necessari requisiti di qualificazione e di esperienza pregressa e, nello specifico, i seguenti presupposti di fatto e le seguenti ragioni giuridiche ossia l'affidatario risulta idoneo alla realizzazione della tipologia di intervento specifica relativa a sistemi "antisfondellamento" dei solai, quali interventi urgenti di messa in sicurezza come previsti dal bando PNRR, oltre al fatto che precedentemente ha lavorato all'interno dell'edificio oggetto di intervento e pertanto ha acquisito una conoscenza specifica dell'immobile e dell'organizzazione generale della scuola;

- all'operatore interpellato con l'invito summenzionato è stata inviata la documentazione tecnica di corredo, costituita dal progetto di fattibilità tecnico economica approvato con D.G.C. n. 35 del 24/02/2026;

- al suddetto operatore economico è stato rivolto un invito a presentare un'offerta al minor prezzo rispetto all'importo, posto a base di gara, per lavori a misura, di € 138.948,34 (o.f.e.), al netto degli oneri della sicurezza di importo pari a € 1.852,38 (o.f.e.) e dei lavori in economia di importo pari a € 3.899,28

(o.f.e.);

- l'appalto è, ai sensi dell'art. 32 dell'Allegato I.7 al D.Lgs. n. 36 del 2023, "a misura", in quanto il corrispettivo contrattuale viene determinato applicando alle unità di misura delle singole parti del lavoro eseguito i prezzi unitari offerti;

- l'IMPRESA EDILE PAVAN di Pavan Silvano e Roberto S.n.c., in possesso dei requisiti necessari così come individuati dal RUP, si è resa disponibile all'espletamento delle lavorazioni offrendo l'importo di € 138.809,39 (o.f.e.), con un ribasso offerto dello 0,1%, a cui vanno aggiunti € 1.852,38 (o.f.e.) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 3.899,28 (o.f.e.) per lavori in economia non soggetti a ribasso, mediante la propria migliore offerta sull'importo posto a base di negoziazione, giusta offerta, presentata mediante Piattaforma certificata di gestione dell'Albo Fornitori e delle Gare Telematiche in uso presso l'Ente acquisita agli atti con PG n. 263810 del 11/05/2026, allegata al presente provvedimento (Allegato C), e ritenuta congrua dal RUP in ragione della specificità dell'intervento e in considerazione della sua natura globale comprensiva sia degli aspetti qualitativi, in particolare delle pregresse esperienze relative a lavori simili o analoghi, che di quelli inerenti al profilo economico, idonea in tal senso a fondare un serio affidamento sulla corretta esecuzione della prestazione;

Dato atto che, in conformità a quanto previsto dal vigente PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia, si rende necessario attestare, in sede di adozione dell'affidamento, l'avvenuta verifica della congruità dell'offerta effettuata dal RUP, giusta nota PG n. 284770 del 19/05/2026.

Dato atto che l'IMPRESA EDILE PAVAN di Pavan Silvano e Roberto S.n.c. ha prodotto, in sede di presentazione della propria offerta:

- dichiarazione sostitutiva nella quale attesta di essere in regola con i requisiti di ordine generale richiesti dagli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 in materia di cause di esclusione automatica e non automatica;
- dichiarazione sostitutiva in merito alla sussistenza dei requisiti di cui all'art. 90, co. 9, e dell'Allegato XVII del d.lgs. 81/2008 nonché dell'art. 97 comma 3 ter del medesimo decreto, allegando il documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 17, comma 1, let. a), del sopra richiamato decreto legislativo.

Accertato il possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36 del 2023 da parte dell'operatore economico individuato, tramite accesso al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE), i cui esiti sono stati acquisiti agli atti del procedimento;

Verificata, sulla scorta di quanto premesso, l'idoneità tecnico- professionale dell'affidatario, ai sensi del combinato disposto dell'art. 90 comma 9 e dell'Allegato XVII del d.lgs. 81/2008;

Attestato pertanto, ai sensi del vigente PIAO, sottosezione "3.3 - Rischi corruttivi e trasparenza", l'avvenuto rispetto di quanto previsto dal Codice dei contratti pubblici in materia di criteri di selezione e in materia di requisiti di ordine speciale richiesti, alla luce di quanto succitato;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 2, co. 2, let. a) dell'Allegato I.01 "Contratti collettivi" del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., il codice ATECO, secondo la classificazione delle attività economiche adottata dall'ISTAT, dell'attività da eseguire è 41.00.00.

Dato atto che:

- per la categoria OG1 ai sensi dell'art. 11, co. 2, del d.lgs. n. 36 del 2023 s.m.i., il contratto collettivo nazionale di lavoro (infra CCNL) applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa anche in maniera prevalente è F015, individuato in conformità a quanto indicato al comma 1 dell'art. 11 del d.lgs. n. 36 del 2023 s.m.i. nonché dall'Allegato I.01 del d.lgs. n. 36 del 2023 s.m.i..

Richiamato il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 della Città di Venezia e, in particolare, l'allegato 1 della sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" che alla voce "Misure comuni a tutte le Aree/Direzioni" richiede che venga attestato nel testo della determinazione a contrarre "dell'avvenuto rispetto delle disposizioni previste dal Codice dei contratti pubblici in materia di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto" e quelle "in materia di suddivisione in lotti, nonché delle eventuali ragioni (anche connesse alla specifica natura dell'oggetto dell'affidamento) per cui non si procede alla suddivisione in lotti;

Dato atto del rispetto del principio di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs. n. 36 del 2023 ;

Accertato, in osservanza a quanto disposto dal Codice dei contratti pubblici, che per l'affidamento in argomento, non risultano applicabili le disposizioni previste dall'art. 58 del D.Lgs. 36/2023 in merito alle prescrizioni in materia di suddivisione dei lotti, per omogeneità e unitarietà di intervento e opportunità ed economicità di un unico interlocutore, al fine di assicurare un unico centro di responsabilità delle lavorazioni in oggetto, considerata in particolare la natura dell'intervento, che non induce a ipotizzare un frazionamento delle lavorazioni in capo a diversi soggetti giuridici;

Dato atto di provvedere alla liquidazione e pagamento dei certificati di acconto, nonché del saldo finale, da effettuarsi mediante disposizione dirigenziale, sulla base dei S.A.L., nonché del Conto Finale, a fronte di regolari fatture, sulla base di quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto;

Ritenuto pertanto di affidare, su proposta del RUP, alla ditta IMPRESA EDILE PAVAN di Pavan Silvano e Roberto S.n.c., P.IVA 03338690260, i lavori in oggetto, alle condizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto allegato alla richiesta di offerta, comportante un importo di affidamento pari ad € 144.561,05 (o.f.e.), corrispondente ad un ribasso di aggiudicazione dello 0,1%, ricorrendo per la stipula del contratto all'istituto dello scambio di lettere secondo gli usi del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36 del 2023;

Considerato che:

- l'importo complessivo per le lavorazioni succitate ammonta complessivamente ad € 176.364,48, oneri fiscali compresi, IVA 22%;
- la succitata spesa di € 176.364,48 (o.f.c.) trova copertura al Bilancio 2026 al cap. 15522/199 "Beni Immobili - PNRR" cod. gest. 003 "Fabbricati ad uso scolastico". Spesa finanziata mediante contributi Stato PNRR antincendio e messa in sicurezza scuole.

Richiamato il Protocollo di legalità sottoscritto tra la Regione del Veneto, le Prefetture Uffici Territoriali del Governo del Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto e perfezionatosi in data 9 ottobre 2025 ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e del contrasto alla corruzione nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Dato atto che la funzione di Responsabile Unico del Progetto è assolta dall'arch. Cristina Guerretta giusto provvedimento di nomina PG n. 29919 del 16/01/2026, a firma del Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti – Settore Edilizia Comunale Terraferma;

Vista la dichiarazione del RUP arch. Cristina Guerretta, acquisita agli atti con PG n. 284779 del 19/05/2026, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento in oggetto;

Dato atto che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241 del 1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del d.lgs. 36 del 2023 e s.m.i. e dal vigente PIAO - sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

Richiamati:

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4/2 al d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei

loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della legge n. 136 del 2010 e s.m.i.;
- il vigente “Regolamento di Contabilità” del Comune di Venezia approvato con d.G.C. n. 34 del 15 giugno 2016;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267 del 2000 in materia di impegni di spesa;
- l’art. 153, comma 5, del d.lgs, n. 267 del 2000 in materia di visto di regolarità contabile;

Ritenuto necessario provvedere all'impegno della citata spesa;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario del “C.I 15608 risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	2026	2027	totale QE
Stanziato	€ 200.000,00	€ 0,00	€ 200.000,00
Impegnato	€ 0,00	€ 0,00	

Ritenuto di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

Dato atto che:

- l’esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell’art. 183, co. 7, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all’art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di aggiudicare l’appalto di lavori relativi a. C.I. 15608 PNRR M4C1-I3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA SCOLASTICA. SISTEMA ANTISFONDELLAMENTO PER LA SCUOLA PRIMARIA LEOPARDI. Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation UE - CUP

F32B25000610001 – CIG BB9E9DF61A all'IMPRESA EDILE PAVAN di Pavan Silvano e Roberto S.n.c. - P. IVA n. 03338690260 per l'importo di € 144.561,05 (o.f.e.) di cui € 138.809,39 per lavori al netto del ribasso dello 0,1%, € 3.899,28 per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta ed € 1.852,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

2. di impegnare a favore dell'impresa edile Pavan di Pavan Silvano e Roberto S.n.c., P.IVA n. 03338690260, CUP F32B25000610001 – CIG BB9E9DF61A la spesa di € 176.364,48 (o.f.c.) al capitolo 15522/199 "Beni Immobili – PNRR" del Bilancio 2026, cod. gest. 003 "Fabbricati ad uso scolastico". Spesa finanziata mediante contributi Stato PNRR antincendio e messa in sicurezza scuole;

3. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare gli accertamenti di entrata secondo i principi contabili di cui all'allegato 4/2 del d.lgs. n. 118 del 2011;

4. di approvare il quadro economico di aggiudicazione per l'esecuzione dell'intervento in oggetto (Allegato D);

5. di impegnare, ai sensi di quanto disposto dall'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, la somma di € 2.315,20 da destinare al personale, pari all'80% del 2% dell'importo totale dei lavori, a bilancio 2026 al cap. 15522/199 "Beni immobili – PNRR" Codice gestionale 003 "Fabbricati ad uso scolastico scolastico". Spesa finanziata mediante contributi Stato PNRR antincendio e messa in sicurezza scuole;

6. di provvedere alla stipula del contratto secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 c. 1 del D.Lgs. n. 36 del 2023;

7. di provvedere alla liquidazione e pagamento dei certificati di acconto, nonché del saldo finale mediante disposizione dirigenziale, sulla base dei S.A.L., nonché del Conto Finale, a fronte di regolari fatture, sulla base di quanto indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto;

8. di provvedere all'utilizzo delle somme a disposizione e ad ogni altro adempimento esecutivo con successivi provvedimenti;

9. di affidare, per i motivi e con le modalità espresse in premessa, all'IMPRESA EDILE PAVAN DI PAVAN SILVANO E ROBERTO S.N.C. P.IVA 03338690260 i lavori di antisfondellamento per la scuola Leopardi per l'importo di € 176.364,48 (o.f.c.);

10. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto il cronoprogramma finanziario dell'opera risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	2026	2027	totale QE
Stanziato	€ 178.679,68	€ 21.320,32	€ 200.000,00
Impegnato	€ 178.679,68	€ 0,00	

11. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

12. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N10 – manutenzioni puntuali su beni propri – tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 101 della categoria Procedure di Capitalizzazione;

13. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37 del d.lgs. n. 33 del 2013 in combinato disposto con l'art. 28 co. 1, d.lgs. n. 36 del 2023.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della Ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267. I seguenti documenti, citati nelle premesse, fanno parte integrante e sostanziale del presente procedimento:

- Allegato A): QE PTFE
- Allegato B): QE assestamento
- Allegato C): Offerta oscurata PG n. 263810 del 11/05/2026
- Allegato D): QE di aggiudicazione

Il Dirigente
ALDO MENEGAZZI / InfoCert
S.p.A.*

*L'atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) in data 26/05/2026