



COMUNE DI VENEZIA

SETTORE: Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma, Energia e Impianti
SERVIZIO: Manutenzione e Gestione Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma
Responsabile Unico del Progetto/Procedimento: LISSO MARCO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: (C.I. 15091) SISTEMAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI AREA CHIRIGNAGO - ZELARINO. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N. 1 EX ART. 120 C. 1 LETT. C) DEL D. LGS. N. 36/2023 CON ADEGUAMENTO DEI CORRISPETTIVI PROFESSIONALI. IMPEGNO DI SPESA. ATTO DA PUBBLICARE.

Proposta di determinazione (PDD) n. 2689 del 02/12/2025
Determinazione (DD) n. 2510 del 10/12/2025
Fascicolo N.108/2024 - C.I. 15091

Il Dirigente

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 19/12/2024 e s.m.i. è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025-2027 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2025-2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 257 del 30/12/2024 e s.m.i. è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025-2027, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione – (PIAO) per gli anni 2025-2027, adottato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 257/2024 succitata e s.m.i., ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80 del 09/06/2021, convertito con L. n. 113 del 08/08/2021, che incorpora i documenti programmatici in modo coordinato tra loro, tra i quali la sottosezione 3.2 dedicata alla Performance, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009, che individua gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori per gli anni indicati, e la sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e Trasparenza, ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i.;
- con disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 588727 del 29/11/2024 è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma Energia e Impianti dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, all'ing. Francesco Dittadi;

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. n. 267 del 2000 *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art.4 del D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"* e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n. 118 *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42"* e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- il D.Lgs n.33 del 14 marzo 2013 *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A."* e s.m.i.;
- il *"Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici"*, a norma dell'art.54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165", approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i., che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del *"Codice di comportamento interno"*, che *"ha sostituito ogni precedente"*, nonché le successive modifiche apportate con deliberazione di Giunta n. 78 del 13/04/2023;
- l'art.17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il vigente *"Regolamento di Contabilità"* del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs. n. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"* e relativi allegati, nello specifico l'allegato I.2 *"Attività del RUP"*;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 *"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

Visto inoltre che:

- l'intervento in oggetto, denominato C.I. 15091 "Sistemazione strade e marciapiedi area Chirignago-Zelarino" è stato inserito nel Programma triennale delle opere pubbliche 2024 – 2026 ed Elenco annuale 2024 di cui al Documento Unico di Programmazione approvato unitamente al Bilancio di Previsione 2024 – 2026, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 21/12/2023, per un importo complessivo di € 400.000,00.= (o.f.c.), spesa finanziata con avanzo di amministrazione vincolato derivante da sanzioni Codice della Strada applicato al bilancio 2024;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 21/06/2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera in oggetto, redatto ai sensi dell'art. 41, c. 6, del d.lgs. n. 36/2023, per un importo complessivo di € 400.000,00.=;
- con determinazione dirigenziale n. 1884 del 25/09/2024 è stato approvato l'incarico di redazione della progettazione esecutiva, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di direzione lavori, a favore dell'arch. Paolo Di Martino, giusto avvio delle prestazioni in pendenza di stipula con PG 478298 del 01/10/2024 e successivo contratto Rep. spec. n. 25517 del 30/10/2024;
- con determinazione dirigenziale n. 2131 del 29/10/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera in oggetto per l'importo complessivo di € 400.000,00=;
- con determinazione dirigenziale n. 228 del 06/02/2025 i lavori in oggetto, C.I. 15091, sono stati aggiudicati all'ATI Ongaro S.r.l. e Trevisan S.r.l. per l'importo complessivo di € 253.068,18 (oneri fiscali esclusi), di cui € 242.007,78 per lavori a misura al netto del ribasso d'asta del 13,55%, € 8.000,00= per oneri della sicurezza ed € 3.060,40 per liste in economia non soggetti a ribasso, giusto contratto Rep. n. 25922 del 13/03/2025, con il seguente quadro economico di aggiudicazione:

C.I. 15091 - QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE

A IMPORTO DEI LAVORI

A.1	Lavori a misura	242.007,78 €
A.2	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	8.000,00 €
A.3	Liste in economia (non soggette a ribasso)	3.060,40 €

TOTALE lavori al netto del ribasso d'asta del 13,55% (A) **253.068,18 €**

B SOMME A DISPOSIZIONE

B.1	Lavori in amm. diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00 €
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini a cura S.A.	0,00 €
B.3	Rilievi, accertamenti e indagini a cura progettista	0,00 €
B.4	Allacciamenti a pubblici sottoservizi	0,00 €
B.5	Imprevisti	6.212,79 €
B.6	Accantonamenti in rel. artt. 60 e 120 c.1 a) d.lgs 36/2023	0,00 €
B.7	Acquisizione di aree o immobili	0,00 €
B.8.a	Spese tecniche (incarichi esterni)	34.111,21 €
B.8.b	Spese tecniche (incentivi)	4.656,00 €
B.9	Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	0,00 €
B.10	Spese di cui all'art. 45 commi 6 e 7 d.lgs. 36/2023	0,00 €
B.11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00 €
B.12	Spese per pubblicità e opere artistiche	0,00 €
B.13	Spese per prove laboratorio, accertamenti, verifiche tecniche	0,00 €
B.14	Spese per collaudi	0,00 €
B.18	IVA (22 % su A)	55.675,00 €

<i>TOTALE somme a disposizione (B)</i>	<i>100.655,00 €</i>
IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)	353.723,18 €

QUADRO ECONOMICO AGGREGATO

Importo lavori (o.f.c.)	308.743,18 €
Somme a disposizione (o.f.c.)	40.324,00 €
Incentivi	4.656,00 €
RIBASSO D'ASTA (€ 37.931,82 + IVA 22%)	46.276,82 €
TOTALE COMPLESSIVO	400.000,00 €

i lavori di cui all'oggetto sono stati consegnati il 22/04/2025, giusto verbale PG 211128 del 22/04/2025, con termine previsto il 18/10/2025;

Visto che, a seguito di variazione al Bilancio di previsione 2025/2027 approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 19/06/2025, è stato incrementato il finanziamento dell'opera in oggetto per l'importo di € 160.000,00=, spesa finanziata con avanzo di amministrazione derivante da alienazione terreni già concessi in diritti di superficie applicato al bilancio 2025, portando quindi l'investimento complessivo a € 560.000,00=;

Rilevato che, come specificato nella relazione del RUP PG 0633869 del 26/11/2025 (allegato n. 1, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento) redatta ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e relativo allegato I.2, nonché dell'art. 120 c. 13:

- nel corso dei lavori per l'esecuzione degli interventi previsti nel progetto sono emerse delle circostanze imprevedibili per la cui risoluzione si è reso necessario applicare delle soluzioni che hanno comportato un aumento dell'importo stimato in fase progettuale;
- la rivisitazione di alcune lavorazioni, mantenendo inalterata la funzionalità delle opere, ha generato economie rispetto all'importo stimato nel progetto;
- si è manifestata l'esigenza di integrare gli interventi di sistemazione su strade e marciapiedi della municipalità di Chirignago Zelarino, non previsti nel progetto;

Considerato che il Direttore dei Lavori ha redatto la perizia di variante n. 1, ai sensi dell'art. 120 c. 1 lett. c) e del D.Lgs n. 36/2023, comportante, per effetto delle variazioni sopra citate, un incremento complessivo dell'importo lavori al netto del ribasso d'asta del 49,22% pari a € 124.566,70= (o.f.e.), composta dai seguenti elaborati, allegati quali parti integranti e sostanziali al presente provvedimento:

A. Elenco Elaborati

B. Relazione del Direttore Lavori

C.1 Elaborato grafico stato di progetto: via Martiri Marzabotto

C.2 Elaborato grafico stato di progetto: via Visinoni

C.3 Elaborato grafico stato di progetto: via Montessori

C.4 Elaborato grafico stato di progetto: via Miranese

C.5 Elaborato grafico stato di progetto: via Postumia

C.6 Elaborato grafico stato di progetto: via Ghetto

D Computo Metrico Estimativo di Perizia

E Computo Metrico Estimativo di Raffronto

F Quadro Economico di Raffronto

G Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi

H Schema di Atto Aggiuntivo

Dato atto che il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), alla sottosezione *"Rischi corruttivi e trasparenza"* prevede, tra le misure specifiche dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, relativamente alla *"progettazione ed esecuzione di lavori pubblici"*, *"l'estensione alle perizie di variante delle verifiche del vigente Codice dei contratti per gli appalti inferiori alla soglia comunitaria"*;

Visto il verbale di verifica sulla perizia di variante suppletiva effettuata ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023, prot. PG n. 0634214 del 26/11/2025 (allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, allegato 2), prevista dalle misure specifiche della sottosezione succitata del vigente PIAO;

Atteso che, al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell'intervento a regola d'arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando gli ulteriori lavori previsti dalla perizia di variante n. 1 alla medesima ditta aggiudicataria dell'appalto principale;

Preso atto che le motivazioni per le quali viene adottata la presente perizia suppletiva e di variante sono riconducibili ai casi previsti dall'art. 120 del d.lgs. n. 36/2023, divenuto efficace dal 01/07/2023, e precisamente:

- modifiche in corso d'opera, che si è reso necessario applicare per effetto di circostanze imprevedibili derivanti da problematiche che ne hanno condizionato l'esecuzione rispetto alle previsioni originali, ai sensi dell'art. 120, c.1, lett. c);

Dato che:

- le modifiche inerenti la realizzazione dei lavori di cui all'art. 120, c.1 lett. c) del D.Lgs n. 36/2023 non alterano la natura complessiva del contratto iniziale e si attestano ad un valore, di € 124.566,70, pari al 49,22%, rientrando nei limiti di spesa di cui al comma 2 dell'art. 120 che prevede il limite del 50% del valore del contratto iniziale per le ipotesi di cui al comma 1, lett. c);
- si darà seguito alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo il cui schema, allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (allegato H, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento), è stato restituito vistato per accettazione dalla ditta appaltatrice e depositato nel fascicolo agli atti;

Considerato che, a seguito delle modifiche ai lavori apportate dalla perizia di variante n. 1, si è provveduto al ricalcolo dei corrispettivi spettanti all'arch. Paolo Di Martino, incaricato della direzione lavori e coordinamento della sicurezza, comprensiva di redazione della perizia di variante, quali prestazioni supplementari all'affidamento del servizio approvato con determinazione dirigenziale n. n. 1884 del 25/09/2024 , sopra citata;

Dato atto che:

- le modifiche contrattuali di cui sopra sono riconducibili alle ipotesi di cui all'art. 120 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, in ragione di quanto emerso a seguito delle modifiche alle lavorazioni previste e a quelle ulteriori e in variante rispetto a quelle oggetto dell'appalto di lavori originario, cui corrisponde, di conseguenza, un aumento delle prestazioni richieste al professionista affidatario del succitato servizio;
- si rende pertanto necessario provvedere all'adeguamento del contratto Rep. Spec. n. 25517 del 30/10/2024 sottoscritto con l'arch. Paolo Di Martino, partita iva 03192990277, poiché un cambiamento del contraente sarebbe stato impraticabile per motivi tecnici dovuti alla necessaria conoscenza del contesto e avrebbe comportato notevoli disagi anche di ordine economico, vista la funzione assolta dal professionista incaricato di direzione lavori ai sensi

dell'art. 114 del d. lgs. n. 36/2023 nonché dei relativi compiti stabiliti nell'Allegato II.14 che disciplina la direzione dei lavori, la direzione dell'esecuzione e il collaudo o verifica di conformità;

- il ricalcolo effettuato dei corrispettivi spettanti all'arch. Paolo Di Martino per le prestazioni aggiuntive sopra indicate, comporta un aumento dell'importo contrattuale da € 26.884,63 (o.p.f.e.) a € 37.465,37 (o.p.f.e.) al netto del ribasso offerto previsto in contratto del 2,50%, con un aumento pari a € 10.580,73, ritenuto congruo dal RUP, pari ad un incremento del 39,36%, giusto computo dei corrispettivi restituito siglato per accettazione dal soggetto incaricato, rientrante quindi entro i limiti di cui all'art. 120 c. 2 che dispone il limite del 50% del valore del contratto iniziale nei casi di modifica contrattuale ai sensi del comma 1 lettere b) e c);
- si darà seguito alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo (allegato n. 3, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento);
- le attività oggetto del servizio rientrano tra quelle previste dal D.Lgs. n. 36/2023 "Codice di contratti pubblici" e quindi non sono assoggettate al "Regolamento per il conferimento di incarichi di collaborazione, di studio, di ricerca e di consulenza ad esperti esterni" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 14 marzo 2008 e s.m.i, quindi la spesa sarà indicata con il codice SRC24_02;
- si ritiene quindi necessario procedere all'adeguamento dei corrispettivi professionali spettanti per le prestazioni di redazione della perizia di variante, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione lavori e di direzione dei lavori succitati, per un importo complessivo di € 10.580,73 (o.p. e f.e.), al quale vanno aggiunti i contributi previdenziali al 4% e l'I.V.A. al 22% pari ad una spesa complessiva di € 13.424,84 (o.p.f.c.);

Dato atto che, per effetto della rimodulazione dei lavori ai sensi dell'art. 120 c. 1 lett. c) e c. 7 del D. Lgs. n. 36/2023, della maggior spesa per l'adeguamento dei corrispettivi professionali sopra indicato, oltre dell'integrazione del maggior finanziamento di € 160.000,00=, il quadro economico dell'opera viene aggiornato come di seguito indicato:

C.I. 15091 - QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE N. 1

A IMPORTO DEI LAVORI

A.1	Lavori a misura	363.328,32 €
A.2	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	9.306,56 €
A.3	Liste in economia (non soggette a ribasso)	5.000,00 €

TOTALE lavori al netto del ribasso d'asta del 13,55% (A) **377.634,88 €**

B SOMME A DISPOSIZIONE

B.1	Lavori in amm. diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00 €
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini a cura S.A.	0,00 €
B.3	Rilievi, accertamenti e indagini a cura progettista	0,00 €
B.4	Allacciamenti a pubblici sottoservizi	0,00 €
B.5	Imprevisti	816,57 €
B.6	Accantonamenti in rel. artt. 60 e 120 c.1 a) d.lgs 36/2023	0,00 €
B.7	Acquisizione di aree o immobili	0,00 €
B.8.a	Spese tecniche (incarichi esterni)	47.536,06 €
B.8.b	Spese tecniche (incentivi)	4.656,00 €
B.9	Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	0,00 €

B.10	Spese di cui all'art. 45 commi 6 e 7 d.lgs. 36/2023	0,00 €
B.11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00 €
B.12	Spese per pubblicità e opere artistiche	0,00 €
B.13	Spese per prove laboratorio, accertamenti, verifiche tecniche	0,00 €
B.14	Spese per collaudi	0,00 €
B.18	IVA (22 % su A)	83.079,67 €

<i>TOTALE somme a disposizione (B)</i>	<i>136.088,30 €</i>
IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)	513.723,18 €

QUADRO ECONOMICO AGGREGATO

Importo lavori (o.f.c.)	460.714,55 €
Somme a disposizione (o.f.c.)	48.352,63 €
Incentivi	4.656,00 €
RIBASSO D'ASTA (€ 37.931,82 + IVA 22%)	46.276,82 €
TOTALE COMPLESSIVO	560.000,00 €

Ritenuto pertanto di affidare all'ATI Ongaro S.r.l. e Trevisan S.r.l., la quota di maggiori lavori previsti dalla presente perizia di variante n. 1, stabilendo che alla contabilizzazione e ai pagamenti dei maggiori lavori si provvederà unitamente alla contabilità principale, tramite disposizione del Dirigente del Settore intestato;

Richiamato il Protocollo di legalità sottoscritto, a seguito dell'ultimo aggiornamento, tra la Regione del Veneto, le Prefetture Uffici Territoriali del Governo del Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto in data 17 settembre 2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e applicabile *ratione temporis* agli appalti banditi prima dell'adesione da parte del Comune di Venezia con DG 220/2025 al nuovo Protocollo di legalità del 09/10/2025;

Dato inoltre atto che:

- la funzione di Responsabile Unico del Progetto è assolta dall'ing. Marco Lisso, giusta nomina PG 97029 del 26/02/2024, conservata agli atti;
- non risultano conflitti di interesse in capo al firmatario del presente atto e dell'assenza di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento, come da dichiarazioni acquisite agli atti con PG 50277 del 29/01/2025 e PG 0635122 del 27/11/2025, così come previsto dall'art.6 bis della legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del D.P.R. n.62 del 2013, dall'art. 16 del D.Lgs n. 36/2023 e dal vigente PIAO, sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e Trasparenza;

Dato atto che, in conformità alle vigenti disposizioni normative, sono demandati al RUP gli oneri di comunicazione e di trasmissione all'ANAC entro i termini di legge, delle modifiche del contratto approvate con la presente determinazione dirigenziale, non essendo riconosciuta al soggetto firmatario del presente provvedimento la possibilità di discostarsi dalla previsione di legge;

Dato atto che allo stato attuale il cronoprogramma finanziario del C.I. 15091, tenuto conto del maggior finanziamento di € 160.000,00 approvato con DC n. 28 del 19/06/2025 sopra citata, risulta allo stato attuale così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2025	2026	Totale Quadro economico
----------------------------	-----------------	------	------	-------------------------

Stanziato	€ 29.000,00	€ 531.000,00	€ 0,00	€ 560.000,00
Impegnato	€ 29.000,00	€ 318.510,40	€ 0,00	

Richiamati gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e s.m.i.;

Vista la nota prot. 521135 del 09/11/2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art.183, comma 8, del D.Lgs n.267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi di cui alle premesse e come specificato nella Relazione del RUP (allegata al presente provvedimento), la perizia di variante in corso d'opera n. 1 redatta dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 120, c. 1 lett. c) del D.Lgs n. 36/2023, relativamente al C.I. 15091 "Sistemazione strade e marciapiedi area Chirignago-Zelarino", comportante un incremento dell'importo contrattuale dei lavori pari a € 124.566,70 (o.f.e.) e composta dagli elaborati indicati in premessa, allegati quali parti integranti e sostanziali al presente provvedimento;
2. di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento a seguito della perizia di variante n. 1, così come riportato in premessa e lo schema di atto aggiuntivo relativo all'esecuzione dei lavori (allegati, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento);
3. di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, l'esecuzione degli ulteriori lavori all'ATI Ongaro S.r.l. e Trevisan S.r.l., soggetto appaltatore delle opere principali, alle stesse condizioni, prezzi e ribasso del contratto principale (CUP F77H24000170004, CIG B4B1291B4B);
4. di impegnare la maggior spesa derivante dalla perizia di variante n. 1 a favore ATI Ongaro S.r.l. (partita IVA 03850710249) e Trevisan S.r.l. (partita iva 01542820285), per l'importo di € 151.971,37 (o.f.c.), da imputare a Bilancio 2026 sul cap./art. 27022/109, "beni immobili", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali, come segue:
 - € 6.212,78=, spesa finanziata con avanzo di amministrazione vincolato derivante da sanzioni codice della strada applicato a bilancio 2024;
 - € 145.758,59=, spesa finanziata con avanzo di amministrazione derivante da alienazione terreni già concessi in diritti di superficie applicato al bilancio 2025;
5. di confermare la Direzione Lavori al professionista incaricato con determinazione dirigenziale n. 1884 del 25/09/2024, giusto contratto stipulato n. 25517 del 30/10/2024 citato in premessa;
6. di approvare e impegnare, per i motivi esposti in premessa, l'adeguamento dei corrispettivi professionali spettanti all'arch. Paolo Di Martino, partita iva 03192990277, per l'importo complessivo di € 13.424,84=(o.p.f.c. iva al 22%) cod. SRC24_02, CUP F77H24000170004 - CIG B3184F900F, al bilancio 2026, cap./art. 27022/109 "beni immobili", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con avanzo di amministrazione derivante da alienazione terreni già concessi in diritti di superficie applicato al bilancio 2025;
7. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N11 viabilità" tipologia 1 "manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
8. di provvedere al pagamento delle succitate prestazioni professionali mediante disposizione del Dirigente competente su presentazione di parcella debitamente liquidata e di approvare inoltre lo schema di atto aggiuntivo, allegato al presente provvedimento;

9. concedere, per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, una proroga per l'ultimazione degli stessi, pari a ulteriori giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi sul termine di ultimazione dei lavori previsto;
10. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa, il cronoprogramma finanziario del C.I. 15091 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2025	2026	Totale Quadro economico
Stanziato	€ 29.000,00	€ 318.510,40	€ 212.489,60	€ 560.000,00
Impegnato	€ 29.000,00	€ 318.510,40	€ 165.396,21	

11. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
12. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
13. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi dell'art.37 del D.Lgs n. 33/2013 in combinato disposto con l'art.28 del D.Lgs n. 36/2023.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267.

Allegati:

1. Relazione del RUP PG 0633869 del 26/11/2025

A. Elenco Elaborati

B. Relazione del Direttore Lavori

C.1 Elaborato grafico stato di progetto: via Martiri Marzabotto

C.2 Elaborato grafico stato di progetto: via Visinoni

C.3 Elaborato grafico stato di progetto: via Montessori

C.4 Elaborato grafico stato di progetto: via Miranese

C.5 Elaborato grafico stato di progetto: via Postumia

C.6 Elaborato grafico stato di progetto: via Ghetto

D Computo Metrico Estimativo di Perizia

E Computo Metrico Estimativo di Raffronto

F Quadro Economico di Raffronto

G Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi

H Schema di Atto Aggiuntivo

2. Verbale di verifica perizia n. 1 PG n. 0634214 del 26/11/2025

3. Schema atto aggiuntivo adeguamento incarico professionale

Il Dirigente
Francesco Dittadi / InfoCert
S.p.A.*

*L'atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) in data 10/12/2025