

Rep. Spec. n. .... in data .....

Imposta di bollo assolta in modo virtuale.

Riferimento determinazione dirigenziale n. .... in data .....

## **COMUNE DI VENEZIA**

### **AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI**

#### **SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO**

**AL CONTRATTO REP. SPEC. 25307 DEL 21/08/2024 per l'adeguamento dei corrispettivi professionali per le prestazioni di progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, direzione operativa, ispezione cantiere, coordinamento sicurezza in esecuzione, C.R.E. nell'ambito del CI 15376 INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITÀ PRINCIPALE.**

**CIG B28B07D6E8 CUP F77H24000700004**

#### **PREMESSO CHE**

- con determina dirigenziale n. 1613 dell'8/08/2024, è stato affidato alla società SAICO INGEGNERIA S.r.l. rappresentata dall'ing. Alberto Zanchettin in qualità di legale rappresentante, l'incarico di procedere all'esecuzione delle prestazioni di cui in oggetto, per un importo complessivo dei corrispettivi pari ad € 47.800,00.= (o.p.f.e.) già determinato su un importo presunto delle opere a base di appalto di € 673.000,00= (oneri sicurezza compresi e o.f.e.);
- in data 21/08/2024 con repertorio speciale n. 25307 è stato stipulato il relativo contratto;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 233 del 3/12/2024 esecutiva a norma di legge, è stato approvato il progetto di Fattibilità Tecnico-Economica relativo ai lavori di cui all'oggetto;
- con Determina DD n. 2668 del 17/12/2024 esecutiva a norma di legge, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di cui all'oggetto;
- con Determina DD n. 747 del 14/04/2025 esecutiva a norma di legge, è stato approvato il verbale di aggiudicazione gara n. 65/2024 relativa ai lavori;
- con Determina DD n. 1670 del 19/08/2025 esecutiva a norma di legge, è stata approvata una perizia suppletiva e di variante in corso d'opera n. 1 oltre all'assestamento di quadro economico;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

L'Amministrazione Comunale rappresentata dall'ing./arch. ....  
Dirigente presso l'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti, e la Società SAICO INGEGNERIA S.r.l. di seguito denominata affidatario, rappresentata dall'ing. Alberto Zanchettin convengono e stipulano quanto segue:

#### **Art.1 – Modifiche al contratto Repertorio Speciale n. 25307 del 21/08/2024.**

**1.1. Al comma 1.1 dell'art. 1 "Oggetto dell'incarico",** del contratto d'incarico repertorio speciale n. 25307 del 21/08/2024, viene aggiunto il seguente comma:

**1.1.ter.** A seguito della perizia di variante n. 1 l'importo lordo complessivo delle opere risulta presuntivamente di € 900.791,09 di cui €

.... per lavori, €... per lavori in economia ed € ... quali oneri per la sicurezza, nella categoria ID. opere V01 (L. 143/49 cl. VI/a);

**1.1. quater.** A seguito della perizia di variante n. 2 l'importo lordo complessivo delle opere risulta presuntivamente di € 1.057.091,45 di cui € .... per lavori, €... per lavori in economia ed € ... quali oneri per la sicurezza, nella categoria ID. opere V01 (L. 143/49 cl. VI/a);

**1.2. Al comma 5.3 dell'art. 5 "Determinazione dei corrispettivi e modalità di pagamento",**

**5.3.** I corrispettivi complessivi (compensi, spese ed oneri accessori inclusi), al netto della riduzione del 4,54%, già quantificati in via presuntiva in € 47.800,00.= (o.p.f.e.), giusta offerta in data 15/07/2024, pervenuta il 18/07/2024 prot. n. 2024/0367200, che viene espressamente richiamata, sono rideterminati per l'effetto dovuto all'aumento dell'importo dei lavori in argomento, alla conseguente revisione delle categorie ID opere e alle attività integrative, e risultano pertanto quantificati in via presuntiva in **€ 70.378,86.=** (al netto del ribasso offerto e oneri previdenziali e fiscali esclusi), di cui:

- € 9.467,34= per progettazione di fattibilità tecnica ed economica comprensiva della redazione delle prime indicazioni relative al PSC, dei rilievi;

- € 9.468,56= per progettazione esecutiva, comprensiva del piano di sicurezza e coordinamento;

- € 34.102,05= per direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione, liquidazione, rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile, controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento

manuali d'uso e manutenzione, contabilità dei lavori a misura, nonché per tutti gli atti contabili previsti dalla normativa vigente, e coordinamento della sicurezza in esecuzione;

- € 1.390,87= per certificato di regolare esecuzione;

- € 6.657,29.= per attività di restituzione grafica degli ammaloramenti rilevati, supporto per la gestione delle segnalazioni degli utenti, relazioni specialistiche tecnico-economiche, assistenza ai sopralluoghi per verifica sottoservizi ed interferenza reti, presenza aggiuntiva del DL in cantiere per interventi di particolare complessità.

- € 4.834,09.= per assistenza alla redazione della perizia di variante 1

- € 4.458,66.= per assistenza alla redazione della perizia di variante 2

### **1.3. I comma 12.1 e 12.2 dell'art. 12 - Adempimenti assicurativi"**

del contratto d'incarico repertorio speciale n. 25307 del 21/08/2024, vengono così aggiornati:

**12.1.** L'Affidatario è assicurato mediante polizza professionale di responsabilità civile n. ...., emessa in data ....., ultimo rinnovo in data ....., dalla Società ..... con intermediario ..... di via ..... n. ...., ....., con un massimale di € .....=.

**12.2.** Per effetto dell'aumento dei corrispettivi previsti dal presente atto aggiuntivo, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, l'Affidatario ha presentato apposita integrazione di garanzia definitiva mediante appendice n. .... alla polizza n. .... emessa in data ..... dalla Società ..... per l'importo di € .....= pari al 5% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 53 comma 4 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.. La nuova somma assicurata, alla luce della



Per l'Affidatario

Ing. ....