

CITTA' DI  
VENEZIA



Città di Venezia

Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti

Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità Acquea

Servizio Manutenzione Viabilità 1 Venezia Centro Storico e Isole

Direttore: ing. Simone Agrondi

Dirigente: arch. Alberto Chinellato

RUP : arch. Alberto Chinellato

---

Titolo intervento

Riqualificazione della viabilità nell'isola delle Vignole  
CI 14530

---

Fase

Progetto Esecutivo

---

Ambito di intervento

Percorso interpoderales

---

Progetto

Arch. Claudio Biscontin

---

Service tecnico

Ing. Michele GRANZIERO

Piazza G. D'Annunzio, n.7

30036 S. Maria di Sala

info@studiogranziero.it

---

Titolo

Planimetria aree da occupare e piano particellare d'esproprio

---

Data prima emissione

Novembre 2025

Revisione

seconda emissione

Data

05.11.2025

Redatto

M. Granziero

Verificato

C. Biscontin

Approvato

C. Tonetto

Scala

indicata

---

Elaborato

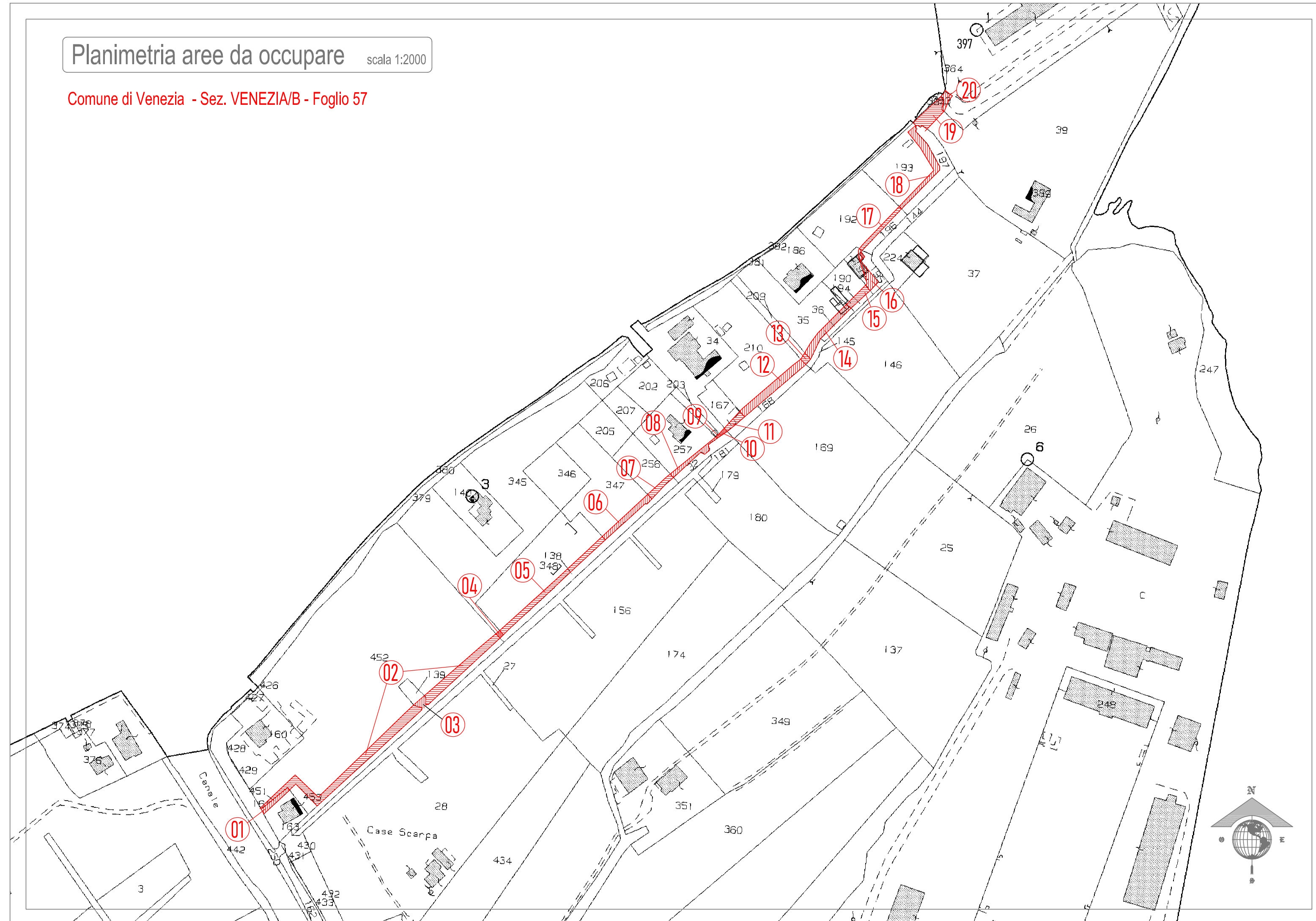
Revisione

PE 09

---

Planimetria aree da occupare scala 1:2000

Comune di Venezia - Sez. VENEZIA/B - Foglio 57



PROGETTO DEFINITIVO PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITA' NELL'ISOLA DELLE VIGNOLE (C.I. 14530)

PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO

CATASTO TERRENI - COMUNE DI VENEZIA - SEZIONE VENEZIA/B (MURANO)

Progr.	Foglio	Mappale	Qualità	Classe	Superficie	R.D. in Euro	R.A. in Euro	Partita	Ditta Intestata	Superficie presunta d'esproprio	Coltura in atto	Destinazione Urbanistica	Tariffa applicata	Indennità presunta d'esproprio	Superficie presunta di servitù	Tariffa stimata	Indennità presunta per servitù
1	57	451	Ente Urbano		65					65		Zona Agricola E2 - Percorso pedonale	€ -	€ -	0	€ -	€ -
2		452	Orto	U	12.765	€ 197,78	€ 79,11		RIZZOTTO ELSA C.F. RZZLSE57D59L736A nata a Venezia il 19/04/1957 - Propr. per 1/2 SCARPA VANDA C.F. SCRVDND26C49L736X nata a Venezia il 09/03/1926 - Proprietà per 1/2	860		Zona Agricola E2 - Percorso pedonale	€ -	€ -	0	€ -	€ -
3		139	Stagn Pesca		760					36		Zona Agricola E2 - Percorso pedonale	€ -	€ -	0	€ -	€ -
4		345	Frutteto	1^	5.735	€ 94,78	€ 53,31		BERGAMO GIOVANNA C.F. BRGGNN44A43L736M nata a Venezia il 03/01/1944 - Propr. per 1/2 TOSO ANNALISA C.F. TSONLS44C49L736L nata a Venezia il 09/03/1944 - Proprietà per 1/2	12		Zona Agricola E2 - Percorso pedonale	€ -	€ -	0	€ -	€ -
5		348	Frutteto	1^	2.585	€ 42,72	€ 24,03		FURLANETTO MARTA C.F. FRLMRT64H64L736O nata a Venezia il 24/06/1964 - Propr. per 1/1 in r.s.b.	260		Zona Agricola E2 - Percorso pedonale	€ -	€ -	0	€ -	€ -
6		347	Frutteto	1^	2.025	€ 33,47	€ 18,82		BOSCOLO ANNALISA C.F. BSCNLS61H66L736C nata a Venezia il 26/06/1961 - Propr. per 1/2 in r.c.b. con Magera Lino MAGERA LINO C.F. MGRLNI55D03F225Y nato a Minucciano (LU) il 03/04/1955 - Proprietà per 1/2 in r.c.b. con Boscolo Annalisa	126		Zona Agricola E2 - Percorso pedonale	€ -	€ -	0	€ -	€ -
7		256	Frutteto	1^	718	€ 11,87	€ 6,67		BOSCOLO ANNALISA C.F. BSCNLS61H66L736C nata a Venezia il 26/06/1961 - Usufrutto per 1/2 MAGERA LINO C.F. MGRLNI55D03F225Y nato a Minucciano (LU) il 03/04/1955 - Usufrutto per 1/2 MAGERA STEFANIA C.F. MGRSFN83R62L736H nata a Venezia il 22/10/1983 - Nuda proprietà per 1/2 PAGAN ANDREA C.F. PGNNDR72M19L736P nato a Venezia il 19/08/1972 - Nuda proprietà per 1/2	64		Zona Agricola E2 - Percorso pedonale	€ -	€ -	0	€ -	€ -
8		257	Ente Urbano		1.327					85		Zona Agricola E2 - Percorso pedonale	€ -	€ -	0	€ -	€ -
9		203	Frutteto	1^	158	€ 2,61	€ 1,47		LAMON CARLO C.F. LMNCRSL57B26L736K nato a Venezia il 26/02/1957 - Proprietà per 1/2 in r.c.b. REGAZZI ELISABETTA C.F. RGZLBT59C69L736L nata a Venezia il 29/03/1959 - Proprietà per 1/2 in r.c.b.	4		Zona Agricola E2 - Percorso pedonale	€ -	€ -	0	€ -	€ -
10		34	Ente Urbano		2.180					11		Zona Agricola E2 - Percorso pedonale	€ -	€ -	0	€ -	€ -
11		167	Orto	U	410	€ 6,35	€ 2,54		BOSCOLO GIANNI C.F. BSCGNN45T06L736V nato a Venezia il 06/12/1945 - Proprietà per 3/4 BOSCOLO MATTEO C.F. BSCMTT75L30L736O nato a Venezia il 30/07/1975 - Proprietà per 1/4	55		Zona Agricola E2 - Percorso pedonale	€ -	€ -	0	€ -	€ -
12		210	Frutteto	1^	2.738	€ 45,25	€ 25,45		VANZIN STEFANO C.F. VNZSFN76H16L736K nato a Venezia il 16/06/1976 - Proprietà per 1/1	246		Zona Agricola E2 - Percorso pedonale	€ -	€ -	0	€ -	€ -
13		209	Frutteto	1^	352	€ 5,82	€ 3,27		ODORIZZI STEFANO C.F. DRZSFN49E14L378Q nato a Trento il 14/05/1949 - Usufrutto per 1/2 PERIN ANGELA C.F. PRNGL79S68G224I nata a Padova il 28/11/1979 - Nuda proprietà per 1/3 in r.s.b. PERIN FRANCESCA C.F. PRNFNC76E44G224E nata a Padova il 04/05/1976 - Nuda proprietà per 1/3 in r.s.b. PERIN GIULIA C.F. PRNGLI76E44G224V nata a Padova il 04/05/1976 - Nuda proprietà per 1/3 in r.s.b. VISONA' GEMMA ELISA C.F. VSNGLM48H59L551Q nata a Valdagno (VI) il 19/06/1948 - Usufrutto per 1/2 in r.s.b.	23		Zona Agricola E2 - Percorso pedonale	€ -	€ -	0	€ -	€ -
14		35	Frutteto	1^	1.640	€ 27,10	€ 15,25		FORTUNATO LORELLA C.F. FRTLL63P55E026B nata a Giffoni Sei Casali (SA) il 15/09/1963 - Proprietà per 1/2 NOCERA LUIGI C.F. NCRLGU58A07I056O nato a S. Nicola La Strada (CE) il 07/01/1958 - Proprietà per 1/2	163		Zona Agricola E2 - Percorso pedonale	€ -	€ -	0	€ -	€ -
15		190	Frutteto	1^	480	€ 7,93	€ 4,46		FORTUNATO ROBERTO C.F. FRTRRT65D14E026R nato a Giffoni Sei Casali (SA) il 14/04/1965 - Proprietà per 1000/1000	69		Zona Agricola E2 - Percorso pedonale	€ -	€ -	0	€ -	€ -
16		191	Frutteto	1^	170	€ 2,81	€ 1,58		FORTUNATO LORELLA C.F. FRTLL63P55E026B nata a Giffoni Sei Casali (SA) il 15/09/1963 - Proprietà per 1/2 NOCERA LUIGI C.F. NCRLGU58A07I056O nato a S. Nicola La Strada (CE) il 07/01/1958 - Proprietà per 1/2	95		Zona Agricola E2 - Percorso pedonale	€ -	€ -	0	€ -	€ -
17		192	Frutteto	1^	1.980	€ 32,72	€ 18,41		DALL'ACQUA RENATA C.F. DLLRNT65L56L736M nata a Venezia il 16/07/1965 - Proprietà per 1/2 FORTUNATO FRANCESCO C.F. FRTFNC62C13E026T nato a Giffoni Sei Casali (SA) il 13/03/1962 - Proprietà per 1/2	81		Zona Agricola E2 - Percorso pedonale	€ -	€ -	0	€ -	€ -
18		193	Frutteto	1^	1.410	€ 23,30	€ 13,11		FORTUNATO ROBERTO C.F. FRTRRT65D14E026R nato a Giffoni Sei Casali (SA) il 14/04/1965 - Proprietà per 1000/1000	220		Zona Agricola E2 - Percorso pedonale	€ -	€ -	0	€ -	€ -
19		39	Orto	U	11.020	€ 170,74	€ 68,30		CAMERINO UGO C.F. CMRGUO42M07L736X nato a Venezia il 07/08/1942 - Proprietà per 1/1 in r.s.b.	171		Zona Agricola E2 - Percorso pedonale	€ -	€ -	0	€ -	€ -
20		397	Ente Urbano		9.779					42		Zona Agricola E2 - Percorso pedonale	€ -	€ -	0	€ -	€ -
<b>Sommano</b>										<b>2688</b>			<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>0</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>

PROGETTO DEFINITIVO PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITA' NELL'ISOLA DELLE VIGNOLE (C.I. 14530)

**PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO AREE URBANE**

CATASTO FABBRICATI

Prog.	Foglio C.T.	Foglio C.F.	Mappale al C.T.	Mappale al C.F.	Indirizzo	Subalterni	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Ditta Intestata
1	57	57	451	451	Isola delle Vignole snc Piano Terra		F1		65 mq.		RIZZOTTO ELSA C.F. RZZLSE57D59L736A nata a Venezia il 19/04/1957 - Propr. Per 1/2 in r.s.b. SCARPA VANDA C.F. SCR VND26C49L736X nata a Venezia il 09/03/1926 - Proprietà per 1/2
8	57	57	257	257	Isola delle Vignole n°7 Piano Terra		A/3	2^	5 vani	€ 465,59	MAGERA STEFANIA C.F. MGRSFN83R62L736H nata a Venezia il 22/10/1983 - Proprietà per 1/2 PAGAN ANDREA C.F. PGNDR72M19L736P nato a Venezia il 19/08/1972 - Proprietà per 1/2
10	57	57	34	34	Isola delle Vignole n°13 Piano Terra-1°	2	A/3	1^	3 vani	€ 247,12	LAMON CARLO C.F. LMNCR57B26L736K nato a Venezia il 26/02/1957 - Proprietà per 1/2 REGAZZI ELISABETTA C.F. RGZLT59C69L736L nata a Venezia il 29/03/1959 - Proprietà per 1/2
					Isola delle Vignole n°6/A Piano Terra-1°	3	C/2	1^	59 mq.	€ 91,41	BOSCOLO ANNALISA C.F. BSCNLS61H66L736C nata a Venezia il 26/06/1961 - Propr. per 1/2 in r.c.b. con Magera Lino MAGERA LINO C.F. MGR LNI55D03F225Y nato a Minucciano (LU) il 03/04/1955 - Proprietà per 1/2 in r.c.b. con Boscolo Annalisa
					Isola delle Vignole n°9 Piano Terra-1°	4	A/3	1^	6,5 vani	€ 535,44	VANZIN STEFANO C.F. VNZSFN76H16L736K nato a Venezia il 16/06/1976 - Proprietà per 1/1
					Isola delle Vignole n°15 Piano Terra-1°	5	A/3	3^	8 vani	€ 859,80	HOLTKAMP ZORAN MATHIEU C.F. HLTZR N80A21Z126W nato in Paesi Bassi (EE) il 21/01/1980 - Proprietà per 1/2 in r.c.b. con KOOISTRA CINDY KOOISTRA CINDY C.F. KSTCDY82E55Z126B nata in Paesi Bassi (EE) il 15/05/1982 - Proprietà per 1/2 in r.c.b. con HOLTKAMP ZORAN MATHIEU
					Isola delle Vignole Piano Terra-1°	7	C/2	2^	87 mq.	€ 161,75	GORISSEN RENEE MARIA JOSEPH C.F. GR SRMR82A68Z126D nata in Paesi Bassi (EE) il 18/01/1982 - Proprietà per 1/2 in r.c.b. con MARTIJN MAURITS MARTIJN MAURITS C.F. MRTMTS81C12Z126K nato in Paesi Bassi (EE) il 12/03/1981 - Proprietà per 1/2 in r.c.b. con GORISSEN RENEE MARIA JOSEPH
					Isola delle Vignole Piano Terra	8	B.n.c.				Scoperto comune ai subb. 2-3-4-5-6-7
20	57	57	397	397	Isola delle Vignole snc Piano Terra		D/10			€ 2.084,00	CAMERINO UGO C.F. CMRGUO42M07L736X nato a Venezia il 07/08/1942 - Proprietà per 1/1 in r.s.b.

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)** Sezione **MURANO**

Foglio **57** Particella **451**

**Classamento:**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **65 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 28/07/2022 Pratica n. VE0107149 in atti dal 28/07/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5786582.27/07/2022 presentato il 27/07/2022 (n. 107149.1/2022)

> **Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**

Sezione **MURANO**

Foglio **57** Particella **451**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

FRAZIONAMENTO del 28/07/2022 Pratica n. VE0107149 in atti dal 28/07/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5786582.27/07/2022 presentato il 27/07/2022 (n. 107149.1/2022)

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati**

Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **57** Particella **451**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **65 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 28/07/2022 Pratica n. VE0107149 in atti dal 28/07/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5786582.27/07/2022 presentato il 27/07/2022 (n. 107149.1/2022)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **57** Particella **451**

**Classamento:**

Categoria **F/1<sup>a</sup>**, Consistenza **65 m<sup>2</sup>**

**Indirizzo:** ISOLA LE VIGNOLE n. SNC Piano T

**Ultimo atto di aggiornamento:** (ALTRE) del 04/08/2022 Pratica n. VE0109674 in atti dal 08/08/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5955970.04/08/2022 DERIVA DA FRAZIONAMENTO N.107149 (n. 109674.1/2022)

> **Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **57** Particella **451**

(ALTRE) del 04/08/2022 Pratica n. VE0109674 in atti dal 08/08/2022 DERIVA DA FRAZIONAMENTO N.107149 (n. 109674.1/2022)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**

Foglio **57** Particella **451**

> **Indirizzo**

ISOLA LE VIGNOLE n. SNC Piano T

(ALTRE) del 04/08/2022 Pratica n. VE0109674 in atti dal 08/08/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5955970.04/08/2022 DERIVA DA FRAZIONAMENTO N.107149 (n. 109674.1/2022)

> **Dati di classamento**

Categoria **F/1<sup>a</sup>**, Consistenza **65 m<sup>2</sup>**

(ALTRE) del 04/08/2022 Pratica n. VE0109674 in atti dal 08/08/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5955970.04/08/2022 DERIVA DA FRAZIONAMENTO N.107149 (n. 109674.1/2022)

---

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

- > **1. RIZZOTTO Elsa (CF RZZLSE57D59L736A)**  
nata a VENEZIA (VE) il 19/04/1957  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)
- > **2. SCARPA Vanda (CF SCR VND26C49L736X)**  
nata a VENEZIA (VE) il 09/03/1926  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 10/11/2022 Pubblico ufficiale CANDIANI CARLO Sede VENEZIA (VE) Repertorio n. 116753 - PERMUTA Nota presentata con Modello Unico n. 32093.1/2022 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 08/12/2022

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

*a) F/1: Area urbana*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)** Sezione **MURANO**

Foglio **57** Particella **452**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 197,78**

agrario **Euro 79,11**

Particella con qualità: **ORTO** di classe **U**

Superficie: **12.765 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 28/07/2022 Pratica n. VE0107149 in atti dal 28/07/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5786582.27/07/2022 presentato il 27/07/2022 (n. 107149.1/2022)

> **Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**

Sezione **MURANO**

Foglio **57** Particella **452**

FRAZIONAMENTO del 28/07/2022 Pratica n. VE0107149 in atti dal 28/07/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.57865-82.27/07/2022 presentato il 27/07/2022 (n. 107149.1/2022)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 197,78**

agrario **Euro 79,11**

Particella con qualità: **ORTO** di classe **U**

Superficie: **12.765 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 28/07/2022 Pratica n. VE0107149 in atti dal 28/07/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.57865-82.27/07/2022 presentato il 27/07/2022 (n. 107149.1/2022)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

---

› **1. RIZZOTTO Elsa (CF RZZLSE57D59L736A)**

nata a VENEZIA (VE) il 19/04/1957

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 28/07/2022 Pratica n. VE0107149 in atti dal 28/07/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.57865-82.27/07/2022 presentato il 27/07/2022 (n. 107149.1/2022)

› **2. SCARPA Vanda (CF SCR VND26C49L736X)**

nata a VENEZIA (VE) il 09/03/1926

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)** Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **139**

**Classamento:**

Particella con destinazione: **STAGN PESCA**  
Superficie: **760 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**  
Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **139**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **STAGN PESCA**  
Superficie: **760 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

---

> **1. SCARPA Vanda (CF SCRVND26C49L736X)**

nata a VENEZIA (VE) il 09/03/1926

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

> **2. RIZZOTTO Elsa (CF RZZLSE57D59L736A)**

nata a VENEZIA (VE) il 19/04/1957

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

1. VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 07/02/2017 Pubblico ufficiale RIZZOTTO Sede VENEZIA (VE) - UU Sede VENEZIA (VE) Registrazione Volume 9990 n. 918 registrato in data 14/09/2017 - Voltura n. 2895.1/2018 - Pratica n. VE0020535 in atti dal 07/03/2018

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)** Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **345**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 94,78**  
agrario **Euro 53,31**

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**  
Superficie: **5.735 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**  
Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **345**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 94,78**  
agrario **Euro 53,31**  
Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**  
Superficie: **5.735 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

---

> **1. BERGAMO Giovanna**  
**(CF BRGGNN44A43L736M)**  
nata a VENEZIA (VE) il 03/01/1944  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/08/2007 - UR Sede VENEZIA (VE) Registrazione Volume 2007 n. 1069 registrato in data 16/11/2007 - SUCC. MARCONI RENATA Voltura n. 20535.1/2007 - Pratica n. VE0302624 in atti dal 29/11/2007

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

VENEZIA (L736) (VE)  
Foglio **9** Particella **255**

> **2. TOSO Annalisa (CF TSONLS44C49L736L)**  
nata a VENEZIA (VE) il 09/03/1944  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

2. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di BERGAMO MAURIZIO del 28/07/2018 Sede VENEZIA (VE) Registrazione Volume 88888 n. 208572 registrato in data 15/07/2019 - Trascrizione n. 20280.1/2019 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 23/08/2019

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)** Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **348**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 42,72**  
agrario **Euro 24,03**

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**  
Superficie: **2.585 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**  
Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **348**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 42,72**  
agrario **Euro 24,03**  
Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**  
Superficie: **2.585 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

> **1. FURLANETTO Marta**  
**(CF FRLMRT64H64L736O)**

nata a VENEZIA (VE) il 24/06/1964

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/06/2022 Pubblico ufficiale MINAZZI  
ALEXANDRO Sede VENEZIA (VE) Repertorio n. 5617 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 19009.1/2022 Reparto PI di VENEZIA in atti dal  
13/07/2022

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)** Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **347**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 33,47**  
agrario **Euro 18,82**

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**  
Superficie: **2.025 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**  
Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **347**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 33,47**  
agrario **Euro 18,82**  
Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**  
Superficie: **2.025 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

---

> **1. BOSCOLO Annalisa  
(CF BSCNLS61H66L736C)**

nata a VENEZIA (VE) il 26/06/1961

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni con MAGERA LINO (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 07/06/2013 Pubblico ufficiale DORIA  
PIERPAOLO Sede VENEZIA (VE) Repertorio n. 11034 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 11510.1/2013 Reparto PI di VENEZIA in atti dal  
18/06/2013

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

VENEZIA (L736) (VE)  
Foglio **9** Particella **347**

> **2. MAGERA Lino (CF MGRLNI55D03F225Y)**

nato a MINUCCIANO (LU) il 03/04/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni con BOSCOLO ANNALISA (deriva dall'atto  
1)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)** Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **256**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 11,87**  
agrario **Euro 6,67**

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**  
Superficie: **718 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**  
Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **256**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 11,87**  
agrario **Euro 6,67**  
Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**  
Superficie: **718 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

---

- › **1. BOSCOLO Annalisa**  
**(CF BSCNLS61H66L736C)**  
nata a VENEZIA (VE) il 26/06/1961  
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- › **2. MAGERA Lino (CF MGRINI55D03F225Y)**  
nato a MINUCCIANO (LU) il 03/04/1955  
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- › **3. MAGERA Stefania**  
**(CF MGRSFN83R62L736H)**  
nata a VENEZIA (VE) il 22/10/1983  
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- › **4. PAGAN Andrea**  
**(CF PGNNDR72M19L736P)**  
nato a VENEZIA (VE) il 19/08/1972  
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)** Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **257**

**Classamento:**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**  
Superficie: **1.327 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 190/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**  
Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **257**  
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati**

Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**  
Foglio **57** Particella **257**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 190/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**  
Superficie: **1.327 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 190/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **07/03/2023**  
Ora: **08:27:02**  
Numero Pratica: **T22278/2023**  
Pag: **2 - Fine**

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **57** Particella **257**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 465,59**

Zona censuaria **6**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

**Indirizzo:** ISOLA LE VIGNOLE n. 7 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **128 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **95 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/11/2016 Pratica n. VE0144355 in atti dal 02/11/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 69613.1/2016)

**Annotazioni:** Classamento e rendita validati

**> Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **57** Particella **257**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**

Foglio **57** Particella **257**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 90/2016)

**> Indirizzo**

ISOLA LE VIGNOLE n. 7 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/11/2016 Pratica n. VE0144355 in atti dal 02/11/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 69613.1/2016)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 465,59**  
Zona censuaria **6**,  
Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 90/2016)

**Annotazioni:** Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **128 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **95 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 Protocollo NSD n. proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 90/2016)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 30/01/2007, prot. n. VE0021430

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. MAGERA Stefania**  
**(CF MGRSFN83R62L736H)**  
nata a VENEZIA (VE) il 22/10/1983  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 05/03/2007 Pubblico ufficiale CHIARUTTINI PAOLO Sede VENEZIA (VE) Repertorio n. 32614 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6068.2/2007 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 13/03/2007

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

VENEZIA (L736) (VE)  
Sez. Urb. **MU** Foglio **9** Particella **257**

> **2. PAGAN Andrea**  
**(CF PGNNDR72M19L736P)**  
nato a VENEZIA (VE) il 19/08/1972  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)** Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **203**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 2,61**  
agrario **Euro 1,47**

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**  
Superficie: **158 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**  
Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **203**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 2,61**  
agrario **Euro 1,47**  
Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**  
Superficie: **158 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

---

> **1. LAMON Carlo (CF LMNCRL57B26L736K)**

nato a VENEZIA (VE) il 26/02/1957

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 1)

> **2. REGAZZI Elisabetta  
(CF RGZLBT59C69L736L)**

nata a VENEZIA (VE) il 29/03/1959

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO  
MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 -  
Variazione identificativo di foglio per allineamento  
mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)** Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **34**

**Classamento:**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**  
Superficie: **2.180 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 190/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**  
Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **34**  
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati**

Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**  
Foglio **57** Particella **34**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 190/2016)

**Annotazione di immobile:** COMPRENDE IL FG. 9 N. 34sub. 5

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**  
Superficie: **2.180 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 190/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **07/03/2023**  
Ora: **08:28:34**  
Numero Pratica: **T22692/2023**  
Pag: **2 - Fine**

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **57** Particella **34** Subalterno **2**

Busta mod.58: **49884**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 247,12**

Zona censuaria **6**,

Categoria **A/3<sup>9</sup>**, Classe **1**, Consistenza **3 vani**

**Indirizzo:** ISOLA LE VIGNOLE n. 13 Piano T - 1

**Dati di superficie:** Totale: **57 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **57 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/11/2016 Pratica n. VE0144307 in atti dal 02/11/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 69565.1/2016)

**> Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **57** Particella **34** Subalterno **2**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**

Foglio **57** Particella **34**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 42/2016)

**> Indirizzo**

ISOLA LE VIGNOLE n. 13 Piano T - 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/11/2016 Pratica n. VE0144307 in atti dal 02/11/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 69565.1/2016)

### > Dati di classamento

Rendita: **Euro 247,12**  
Zona censuaria **6**,  
Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **3 vani**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 42/2016)  
Notifica n. 304/1998

### > Dati di superficie

Totale: **57 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **57 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 Protocollo NSD n. proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 42/2016)  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 01/01/1994, prot. n. 510

### > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> **1. LAMON Carlo (CF LMNCRL57B26L736K)**  
nato a VENEZIA (VE) il 26/02/1957  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 42/2016)

> **2. REGAZZI Elisabetta (CF RGZLBT59C69L736L)**  
nata a VENEZIA (VE) il 29/03/1959  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

### Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **57** Particella **34** Subalterno **3**

Busta mod.58: **49884**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 91,41**

Zona censuaria **6**,

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **59 m<sup>2</sup>**

**Indirizzo:** ISOLA LE VIGNOLE n. 6/A Piano T - 1

**Dati di superficie:** Totale: **73 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/11/2016 Pratica n. VE0144308 in atti dal 02/11/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 69566.1/2016)

**> Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **57** Particella **34** Subalterno **3**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**

Foglio **57** Particella **34**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 42/2016)

**> Indirizzo**

ISOLA LE VIGNOLE n. 6/A Piano T - 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/11/2016 Pratica n. VE0144308 in atti dal 02/11/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 69566.1/2016)

### > Dati di classamento

Rendita: **Euro 91,41**  
Zona censuaria **6**,  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **59 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 42/2016)

Notifica n. 304/1998

### > Dati di superficie

Totale: **73 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 Protocollo NSD n. proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 42/2016)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 01/01/1994, prot. n. 510

### > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

#### > 1. BOSCOLO Annalisa (CF BSCNLS61H66L736C)

nata a VENEZIA (VE) il 26/06/1961  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con MAGERA LINO (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 25/03/1999 Pubblico ufficiale CHIARUTTINI Sede VENEZIA (VE) Repertorio n. 18935 - ESAMINA NOTA Voltura n. 3217.1/2009 - Pratica n. VE0036112 in atti dal 19/02/2009

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

VENEZIA (L736) (VE)  
Sez. Urb. **MU** Foglio **9** Particella **34** Subalterno **3**

#### > 2. MAGERA Lino (CF MGRLNI55D03F225Y)

nato a MINUCCIANO (LU) il 03/04/1955  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con BOSCOLO ANNALISA (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **57** Particella **34** Subalterno **4**

Busta mod.58: **48994**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 535,44**

Zona censuaria **6**,

Categoria **A/3<sup>9</sup>**, Classe **1**, Consistenza **6,5 vani**

**Indirizzo:** ISOLA LE VIGNOLE n. 9 Piano T-1

**Dati di superficie:** Totale: **179 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **178 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/11/2016 Pratica n. VE0144309 in atti dal 02/11/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 69567.1/2016)

**> Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**  
Foglio **57** Particella **34** Subalterno **4**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 42/2016)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**  
Foglio **57** Particella **34**

**> Indirizzo**

ISOLA LE VIGNOLE n. 9 Piano T-1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/11/2016 Pratica n. VE0144309 in atti dal 02/11/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 69567.1/2016)

### > Dati di classamento

Rendita: **Euro 535,44**  
Zona censuaria **6**,  
Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **6,5 vani**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 42/2016)

Notifica n. VE0270915/2004

### > Dati di superficie

Totale: **179 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **178 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 Protocollo NSD n. proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 42/2016)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 01/01/1996, prot. n. 1455

### > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> **1. BOSCOLO Annalisa**  
**(CF BSCNLS61H66L736C)**  
nata a VENEZIA (VE) il 26/06/1961  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 42/2016)

> **2. MAGERA Lino (CF MGRLLNI55D03F225Y)**  
nato a MINUCCIANO (LU) il 03/04/1955  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

### Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **57** Particella **34** Subalterno **5**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 859,80**

Zona censuaria **6**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **8 vani**

**Indirizzo:** ISOLA LE VIGNOLE n. 15 Piano T-1

**Dati di superficie:** Totale: **148 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **144 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/11/2016 Pratica n. VE0144358 in atti dal 02/11/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 69616.1/2016)

> **Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **57** Particella **34** Subalterno **5**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**

Foglio **57** Particella **34**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 93/2016)

> **Indirizzo**

ISOLA LE VIGNOLE n. 15 Piano T-1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/11/2016 Pratica n. VE0144358 in atti dal 02/11/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 69616.1/2016)

### > Dati di classamento

Rendita: **Euro 859,80**  
Zona censuaria **6**,  
Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **8 vani**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 93/2016)

Notifica n. VE0042509/2009

### > Dati di superficie

Totale: **148 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **144 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 Protocollo NSD n. proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 93/2016)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 09/01/2008, prot. n. VE0003272

### > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

#### > 1. **VANZIN Stefano (CF VNZSFN76H16L736K)**

nato a VENEZIA (VE) il 16/06/1976  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/08/2014 Pubblico ufficiale NICOLETTA SPINA Sede PADOVA (PD) Repertorio n. 39199 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 15275.1/2014 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 11/08/2014

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

VENEZIA (L736) (VE)  
Sez. Urb. **MU** Foglio **9** Particella **34** Subalterno **5**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

### Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **57** Particella **34** Subalterno **6**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 698,38**

Zona censuaria **6**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7,5 vani**

**Indirizzo:** ISOLA LE VIGNOLE n. 11 Piano T-1

**Dati di superficie:** Totale: **145 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **145 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/11/2016 Pratica n. VE0144356 in atti dal 02/11/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 69614.1/2016)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**  
Foglio **57** Particella **34** Subalterno **6**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 92/2016)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**  
Foglio **57** Particella **34**

> **Indirizzo**

ISOLA LE VIGNOLE n. 11 Piano T-1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/11/2016 Pratica n. VE0144356 in atti dal 02/11/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 69614.1/2016)

### > Dati di classamento

Rendita: **Euro 698,38**  
Zona censuaria **6**,  
Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **7,5 vani**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 92/2016)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

### > Dati di superficie

Totale: **145 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **145 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 Protocollo NSD n. proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 92/2016)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 13/08/2007, prot. n. VE0224078

### > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

#### > 1. HOLTkamp Zoran Mathieu (CF HLTZRN80A21Z126W)

nato in PAESI BASSI (EE) il 21/01/1980  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con KOOISTRA CINDY (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/01/2019 Pubblico ufficiale DORIA PIERPAOLO Sede VENEZIA (VE) Repertorio n. 15359 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1468.1/2019 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 22/01/2019

#### > 2. KOOISTRA Cindy (CF KSTCDY82E55Z126B)

nata in PAESI BASSI (EE) il 15/05/1982  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con HOLTkamp ZORAN MATHIEU (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

### Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **57** Particella **34** Subalterno **7**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 161,75**

Zona censuaria **6**,

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **87 m<sup>2</sup>**

**Indirizzo:** ISOLA LE VIGNOLE Piano T-1

**Dati di superficie:** Totale: **101 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/11/2016 Pratica n. VE0144357 in atti dal 02/11/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 69615.1/2016)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **57** Particella **34** Subalterno **7**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**

Foglio **57** Particella **34**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 92/2016)

> **Indirizzo**

ISOLA LE VIGNOLE Piano T-1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/11/2016 Pratica n. VE0144357 in atti dal 02/11/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 69615.1/2016)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 161,75**  
Zona censuaria **6**,  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **87 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 92/2016)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **101 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 Protocollo NSD n. proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 92/2016)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 13/08/2007, prot. n. VE0224078

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. GORISSEN Renee Maria Joseph  
(CF GRSRMR82A68Z126D)**

nata in PAESI BASSI (EE) il 28/01/1982  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con MARTIJN MAURITS (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/01/2019 Pubblico ufficiale DORIA PIERPAOLO Sede VENEZIA (VE) Repertorio n. 15360 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1478.1/2019 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 22/01/2019

> **2. MARTIJN Maurits  
(CF MRTMTS81C12Z126K)**

nato in PAESI BASSI (EE) il 12/03/1981  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con GORISSEN RENEE MARIA JOSEPH (deriva dall'atto 1)

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

*Legenda*

*a) C/2: Magazzini e locali di deposito*

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **57** Particella **34** Subalterno **8**

**Indirizzo:** ISOLA LE VIGNOLE Piano T

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/11/2016 Pratica n. VE0144294 in atti dal 02/11/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 69552.1/2016)

> **Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **57** Particella **34** Subalterno **8**

Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 39/2016)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**

Foglio **57** Particella **34**

> **Indirizzo**

ISOLA LE VIGNOLE Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/11/2016 Pratica n. VE0144294 in atti dal 02/11/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 69552.1/2016)

> **Dati di classamento**

Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/11/2016 Pratica n. VE0144294 in atti dal 02/11/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 69552.1/2016)

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

## ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

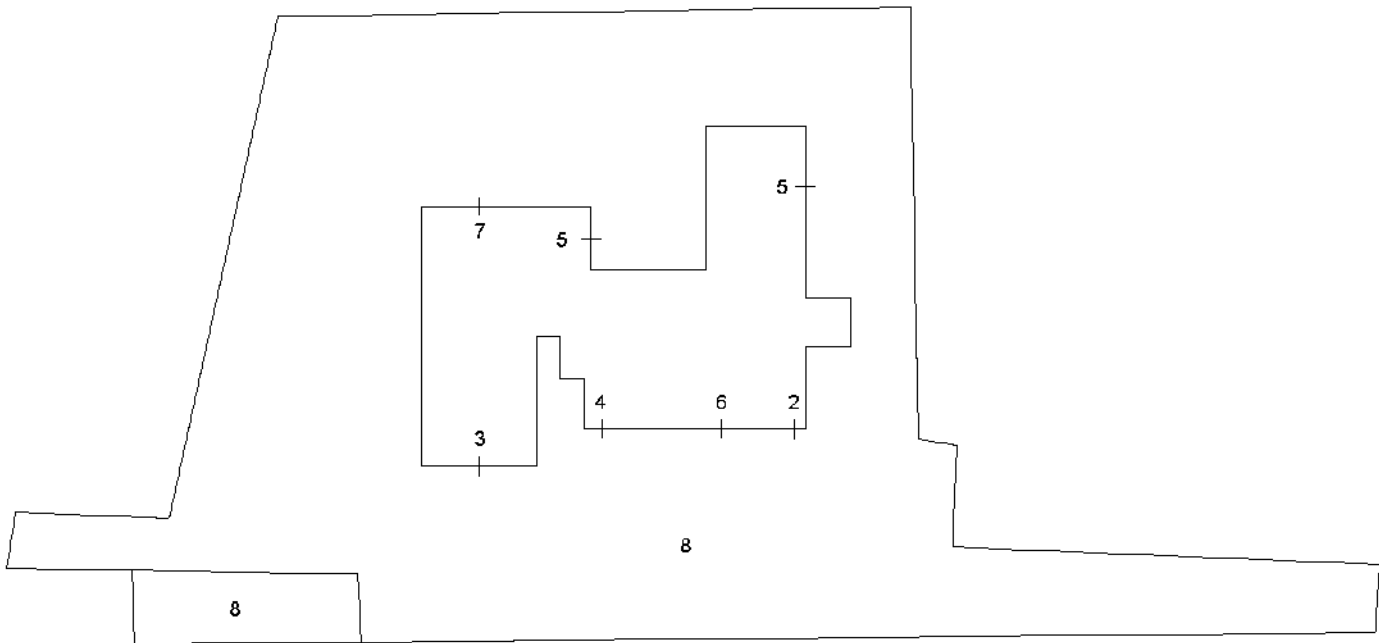
Comune VENEZIA	Sezione MU	Foglio 9	Particella 34	Tipo mappale 224076	del: 13/08/2007
-------------------	---------------	-------------	------------------	------------------------	--------------------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	isola vignole					SOPPRESSO
2	isola vignole	6/A	T-1			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
3	isola vignole	6/A	T-1			MAGAZZINO
4	isola vignole	6/B	T-1			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
5	isola vignole	6	T-1			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
6	isola vignole	6	T-1			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
7	isola vignole		T-1			MAGAZZINO
8	isola vignole		T			SCOPERTO COMUNE AI SUB. 2-3-4-5-6-7

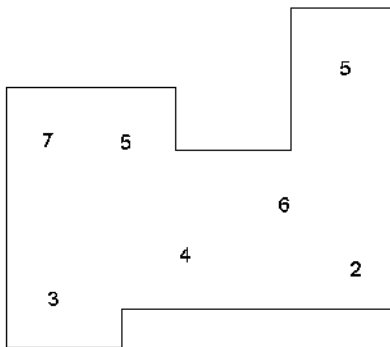
ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Campagnaro Matteo	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Venezia	N. 1674

Agenzia del Territorio  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Venezia

Comune di Venezia - Venezia	Protocollo n. VE0003272 del 09/01/2008
Sezione: MU Foglio: 9 Particella: 34	Tipo Mappale n. del
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500



PIANO TERRA



PIANO PRIMO

Ultima planimetria in atti



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)** Sezione **MURANO**

Foglio **57** Particella **167**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 6,35**

agrario **Euro 2,54**

Particella con qualità: **ORTO** di classe **U**

Superficie: **410 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE - proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**

Sezione **MURANO**

Foglio **57** Particella **167**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE - proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 6,35**

agrario **Euro 2,54**

Particella con qualità: **ORTO** di classe **U**

Superficie: **410 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE - proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

---

> **1. BOSCOLO Gianni**  
**(CF BSCGNN45T06L736V)**

nato a VENEZIA (VE) il 06/12/1945

Diritto di: Proprieta' per 3/4 (deriva dall'atto 1)

> **2. BOSCOLO Matteo**  
**(CF BSCMTT75L30L736O)**

nato a VENEZIA (VE) il 30/07/1975

Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO  
MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 -  
Variazione identificativo di foglio per allineamento  
mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)** Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **210**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 45,25**  
agrario **Euro 25,45**

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**  
Superficie: **2.738 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**  
Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **210**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 45,25**  
agrario **Euro 25,45**  
Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**  
Superficie: **2.738 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

> **1. VANZIN Stefano (CF VNZSFN76H16L736K)**  
nato a VENEZIA (VE) il 16/06/1976  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 01/09/2021 Pubblico ufficiale MORANO ERNESTO Sede SCORZE' (VE) Repertorio n. 3390 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 23771.1/2021 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 07/09/2021

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)** Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **209**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 5,82**  
agrario **Euro 3,27**

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**  
Superficie: **352 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

**> Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**  
Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **209**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazione di immobile:** SR

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

**> Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 5,82**  
agrario **Euro 3,27**  
Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**  
Superficie: **352 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5**

---

- > **1. ODORIZZI Stefano**  
**(CF DRZSFN49E14L378Q)**  
nato a TRENTO (TN) il 14/05/1949  
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 1)
1. Atto del 23/03/2022 Pubblico ufficiale CANDIANI CARLO Sede VENEZIA (VE) Repertorio n. 116221 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9852.1/2022 Reparto PI di VENEZIA in atti dal 23/04/2022
- > **2. PERIN Angela (CF PRNNGI79S68G224I)**  
nata a PADOVA (PD) il 28/11/1979  
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)
- > **3. PERIN Francesca**  
**(CF PRNFNC76E44G224E)**  
nata a PADOVA (PD) il 04/05/1976  
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)
- > **4. PERIN Giulia (CF PRNGLI76E44G224V)**  
nata a PADOVA (PD) il 04/05/1976  
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)
- > **5. VISONA' Gemma Elisa**  
**(CF VSNGML48H59L551Q)**  
nata a VALDAGNO (VI) il 19/06/1948  
Diritto di: Usufrutto per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)
- 

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)** Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **35**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 27,10**  
agrario **Euro 15,25**

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**  
Superficie: **1.640 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**  
Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **35**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 27,10**  
agrario **Euro 15,25**  
Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**  
Superficie: **1.640 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

---

> **1. FORTUNATO Lorella  
(CF FRTL63P55E026B)**

nata a GIFFONI SEI CASALI (SA) il 15/09/1963  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

> **2. NOCERA Luigi (CF NCRLGU58A07I056O)**

nato a SAN NICOLA LA STRADA (CE) il  
07/01/1958  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO  
MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 -  
Variazione identificativo di foglio per allineamento  
mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)** Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **190**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 7,93**  
agrario **Euro 4,46**

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**  
Superficie: **480 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**  
Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **190**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 7,93**  
agrario **Euro 4,46**  
Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**  
Superficie: **480 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

> **1. FORTUNATO Roberto  
(CF FRTRRT65D14E026R)**

nato a GIFFONI SEI CASALI (SA) il 14/04/1965  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO  
MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 -  
Variazione identificativo di foglio per allineamento  
mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)** Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **191**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 2,81**  
agrario **Euro 1,58**

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**  
Superficie: **170 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**  
Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **191**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 2,81**  
agrario **Euro 1,58**  
Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**  
Superficie: **170 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

---

› **1. FORTUNATO Lorella  
(CF FRTL63P55E026B)**

nata a GIFFONI SEI CASALI (SA) il 15/09/1963  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

› **2. NOCERA Luigi (CF NCRLGU58A07I056O)**

nato a SAN NICOLA LA STRADA (CE) il  
07/01/1958  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO  
MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 -  
Variazione identificativo di foglio per allineamento  
mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)** Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **192**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 32,72**  
agrario **Euro 18,41**

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**  
Superficie: **1.980 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**  
Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **192**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 32,72**  
agrario **Euro 18,41**  
Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**  
Superficie: **1.980 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

---

> **1. DALL'ACQUA Renata  
(CF DLLRNT65L56L736M)**

nata a VENEZIA (VE) il 16/07/1965

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

> **2. FORTUNATO Francesco  
(CF FRTFNC62C13E026T)**

nato a GIFFONI SEI CASALI (SA) il 13/03/1962

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO  
MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 -  
Variazione identificativo di foglio per allineamento  
mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)** Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **193**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 23,30**  
agrario **Euro 13,11**

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**  
Superficie: **1.410 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**  
Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **193**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 23,30**  
agrario **Euro 13,11**  
Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **1**  
Superficie: **1.410 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

> **1. FORTUNATO Roberto  
(CF FRTRRT65D14E026R)**

nato a GIFFONI SEI CASALI (SA) il 14/04/1965  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO  
MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 -  
Variazione identificativo di foglio per allineamento  
mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)** Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **39**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 170,74**  
agrario **Euro 68,30**

Particella con qualità: **ORTO** di classe **U**

Superficie: **11.020 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**  
Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **39**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 170,74**  
agrario **Euro 68,30**

Particella con qualità: **ORTO** di classe **U**

Superficie: **11.020 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 189/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

> **1. CAMERINO Ugo**  
**(CF CMRGUO42M07L736X)**

nato a VENEZIA (VE) il 07/08/1942

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 25/09/2014 Pubblico ufficiale CANDIANI  
CARLO Sede VENEZIA (VE) Repertorio n. 106970 -  
DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n.  
18994.1/2014 Reparto PI di VENEZIA in atti dal  
24/10/2014

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

VENEZIA (L736) (VE)  
Foglio **9** Particella **39**

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)** Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **397**

**Classamento:**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**  
Superficie: **9.779 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 190/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**  
Sezione **MURANO**  
Foglio **57** Particella **397**  
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati**

Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**  
Foglio **57** Particella **397**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 190/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**  
Superficie: **9.779 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 07/01/2016 in atti dal 07/01/2016 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 190/2016)

**Annotazioni:** proviene per variazione territoriale dal foglio 9 sezione Murano



Direzione Provinciale di Venezia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **07/03/2023**  
Ora: **08:34:59**  
Numero Pratica: **T24576/2023**  
Pag: **2 - Fine**

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **07/03/2023**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/03/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **57** Particella **397**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 2.084,00**

Zona censuaria **6**,

Categoria **D/10<sup>a</sup>**

**Indirizzo:** ISOLA LE VIGNOLE Piano T

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/11/2016 Pratica n. VE0144333 in atti dal 02/11/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 69591.1/2016)

> **Dati identificativi**

Comune di **VENEZIA (L736) (VE)**

Foglio **57** Particella **397**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **VENEZIA (L736B) (VE)**

Foglio **57** Particella **397**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal 05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736. (n. 55/2016)

> **Indirizzo**

ISOLA LE VIGNOLE Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/11/2016 Pratica n. VE0144333 in atti dal 02/11/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 69591.1/2016)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 2.084,00**  
Zona censuaria **6**,  
Categoria **D/10<sup>a</sup>**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 25/06/2015 in atti dal  
05/01/2016 proveniente dal comune di Venezia sezione  
Venezia L736Q; trasferito al comune di Venezia L736.  
(n. 55/2016)

Notifica n. VE0140648/2013

---

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CAMERINO Ugo**  
**(CF CMRGUO42M07L736X)**  
nato a VENEZIA (VE) il 07/08/1942  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 25/09/2014 Pubblico ufficiale CANDIANI  
CARLO Sede VENEZIA (VE) Repertorio n. 106970 -  
DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n.  
18994.1/2014 Reparto PI di VENEZIA in atti dal  
24/10/2014

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

VENEZIA (L736) (VE)  
Sez. Urb. **MU** Foglio **9** Particella **397**

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

*a) D/10: Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attivita` agricole*