



C.I. 14920
AREA LAVORI PUBBLICI,
MOBILITÀ E TRASPORTI

MANUTENZIONE DIFFUSA APPRODI COMUNALI PUBBLICI

ACCORDO QUADRO AI SENSI ART. 59 DEL D.LGS. 36/2023

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA N. 1 Quadro economico

Venezia, febbraio 2025

Progettista e Responsabile Unico del
Progetto

dott. arch. Roberto Megera

(atto firmato digitalmente)

Collaboratrice Tecnica

dott. urb. Ilaria Zambon

(atto firmato digitalmente)

C.I. 14920 - MANUTENZIONE DIFFUSA APPRODI COMUNALI PUBBLICI

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE (ai sensi del D. Lgs 36/2023)

A) importi dei lavori (ofc)

Importo esecuzione lavori			Importo attuazione PSC		
a misura	€	767.793,84	a misura	€	26.525,62
a corpo			a corpo		
Importo lavori in economia		€ 13.947,51			
aliquota prevenzione infiltrazione mafiosa					
opere mitigazione ambientale e sociale					
Totale importo	€	781.741,35			
di cui costi manodopera (non soggetti a ribasso)	€	95.566,50			
Totale oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)			€		26.525,62

Importo lavori al netto del ribasso del 7,360 %	€	808.266,97	IVA(22%) €	177.818,73
---	---	------------	------------	------------

B) Somme a disposizione (ofc)

1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ma esclusi dall'appalto		
2) rilievi accertamenti e indagini a cura Stazione Appaltante		
3) rilievi accertamenti e indagini a cura del Progettista		
4) allacciamenti ai pubblici servizi		
5) imprevisti		
6) accantonamento revisione prezzi art. 60		
7) acquisizione aree o immobili		
8a) spese per attività tec. Amm. Connesse alla prog.		
8b) spese tecniche art. 45 incentivi	€	11.998,24
9) spese per attività tecnico amministrative		
10) spese di cui all'art. 45 c. 6-7		
11) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici		
12) spese per pubblicità		
13) spese per prove lab. Accertamenti e verifiche tecniche		
14) spese per collaudo tecnico amministrativo		
15) spese per verifica interesse archeologico		
16) spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (CCT)		
17) spese per opere artistiche		

Totale	€	11.998,24
IVA su A) al 22%	€	177.818,73
Totale IVA	€	177.818,73
Totale somme a disposizione	€	189.816,97

TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€	998.083,94
---------------------------------	---	-------------------

ribasso

IMPORTO	Importo I.V.A. al 22,00%	Importo Lordo	Totale (A+B+Ribasso)
€ 1.570,54	€ 345,52 €	1.916,06 €	1.000.000,00

quadro economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	€	986.085,70
Somme a disposizione (o.f.c.)	€	0,00
incentivi	€	11.998,24
Totale complessivo QE	€	998.083,94