



COMUNE DI VENEZIA

AREA: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

SERVIZIO: Attuazione Opere Strategiche

Responsabile Unico del Progetto/Procedimento: AGRONDI SIMONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: (C.I. 15149) BOSCO DELLO SPORT: ARENA. APPROVAZIONE DI PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 1 AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 2 DEL D.LGS. 50/2016, IMPEGNO DI SPESA E RELATIVO ACCERTAMENTO DI ENTRATA. ATTO DA PUBBLICARE.

Proposta di determinazione (PDD) n. 2694 del 02/12/2025

Determinazione (DD) n. 2443 del 02/12/2025

Fascicolo N.256/1/2022 - C.I. 15149 BOSCO DELLO SPORT - ARENA -
DELIBERE E DETERMINE



MINISTERO
DELL'INTERNO



Città metropolitana
di Venezia

Il Direttore

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 19 dicembre 2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025-2027 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2025-2027, e che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 19/06/2025 ne è stata approvata la variazione;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 257 del 30 dicembre 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025-2027, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 257 in data 30 dicembre 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale", la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile" e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive" successivamente convalidata con d.G.C. n. 11 del 18 febbraio 2025;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 50 in data 8 aprile 2025 è stata approvata la variazione al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e al vigente Piano Esecutivo di Gestione (PEG);
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 93 in data 21 maggio 2025 è stata approvata l'ulteriore variazione al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e al vigente Piano Esecutivo di Gestione (PEG);
- con d.G.C. n. 220 del 28 ottobre 2025 il Comune di Venezia ha aderito al "Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e del contrasto alla corruzione nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" tra Regione del Veneto, le Prefetture Uffici Territoriali del Governo del Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto;
- con disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 610526 del 22/12/2023 è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Direttore dell'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti del Comune di Venezia;

VISTI:

- l'art. 107 del d.lgs. n. 267 del 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese" di



MINISTERO
DELL'INTERNO



Città metropolitana
di Venezia

cui all'allegato 4-2 del suddetto d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 avente ad oggetto "Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118";

- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;

- l'art. 153, comma 5, del d.lgs. n. 267 del 2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267 del 2000 in materia di impegni di spesa;

- il d.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.";

- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;

- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;

- la D.G.C. n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente";

- la D.G.C. n. 78 del 13/04/2023 con cui sono state apportate ulteriori modifiche al "Codice di comportamento interno";

- il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i. e il d.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del d.lgs. n. 50/2016;

- la legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", in particolare quanto disposto dall'art. 1 co. 2 lett. a), così come ulteriormente modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) n. 2) pt. 2.1. del d.l. 31 maggio 2021, n. 77;

- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità e precisamente n. 3, delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 1007 dell'11.10.2017, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" e n. 4, delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornate con delibere del Consiglio n. 206 dell'1.03.2018 e n. 636 del 10.07.2019, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

PREMESSO altresì che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 328 del 23/12/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera in oggetto;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2785 del 28/12/2022 è stato stabilito di



procedere con l'espletamento della gara d'appalto secondo la modalità dell'appalto integrato, così come previsto dall'art. 48 comma 5 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito nella Legge 29 luglio 2021 n. 108, in deroga a quanto previsto dall'art. 59 commi 1-1bis-1ter del D.Lgs. 50/2016 nonché nel rispetto delle "Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base d'asta per l'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e PNC" con procedura aperta ai sensi degli art. 157 e 60 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., con contratto da stipulare a corpo per l'affidamento dell'appalto di progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base dell'elaborato progettuale di fattibilità tecnica ed economica, da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1963 del 04/09/2023 l'appalto integrato (CUP F75B22000020002 – CIG 95445278D7) è stato aggiudicato al R.T.I. C.E.V. Spa (Mandataria) C.F. e P.IVA n. 01721150264, MAEG Spa C.F. e P.IVA n. 03030960268, MILANI Spa C.F. e P.IVA n. 0399280246 e GIANNI BENVENUTO Spa C.F. e P.IVA n. 00926570136 per l'importo contrattuale di 94.989.446,05= Euro (o.f.e);

- in data 04/01/2024, giusto Rep. Spec. n. 24760 , è stato stipulato il contratto d'appalto;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1626 del 09/08/2024 è stato approvato il provvedimento avente ad oggetto "Approvazione del progetto esecutivo, modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. c) ed e), approvazione schema atto di sottomissione, contestuale assestamento di quadro economico, impegno di spesa e relativo accertamento di entrata. Atto da pubblicare" cui ha seguito in data 07/10/2024 la sottoscrizione di relativo Atto di Sottomissione n. 1, con il quale l'importo complessivo dell'appalto di cui alla modifica contrattuale in argomento è stato incrementato di 822.968,40= Euro al netto del ribasso d'asta dello 0,584%, il tutto da assoggettare ad I.V.A. 10%, che ha ridefinito l'importo contrattuale originario a complessivi 95.812.414,45= Euro;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2255 del 15/11/2024 avente ad oggetto "Ricalcolo incentivi tecnici di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, contestuale assestamento dei quadri economici, riduzione impegni di spesa e relativi accertamenti di entrata. Atto da pubblicare" il quadro economico dell'opera è stato assestato;

- con Determinazione Dirigenziale n. 257 del 10/02/2025 il quadro economico dell'opera è stato assestato a complessivi 108.760.496,00= Euro a recepimento del riconoscimento del maggior finanziamento di 900.000,00= Euro approvato con la succitata Deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 77 del 19/12/2024;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1565 del 04/08/2025, è stata effettuato l'assestamento del quadro economico a complessivi 110.260.496,00= Euro, a seguito dell'ulteriore rifinanziamento di 1.500.000,00= Euro disposto con Deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 28 del 19/06/2025;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1608 del 08/08/2025 è stato approvato il



MINISTERO
DELL'INTERNO



Città metropolitana
di Venezia

provvedimento avente ad oggetto "Approvazione di perizia suppletiva e di variante in corso d'opera n. 1 ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) e comma 2 del D.Lgs. 50/2016, impegno di spesa e relativo accertamento di entrata" cui ha seguito in data 04/09/2025 la sottoscrizione di relativo Atto di Sottomissione n. 2, con il quale l'importo complessivo dell'appalto è stato incrementato di 1.642.936,19= Euro al netto del ribasso d'asta dello 0,584%, il tutto da assoggettare ad I.V.A. 10%, che ha ridefinito l'importo contrattuale originario a complessivi 97.455.350,64= Euro, come da seguente quadro economico:

A IMPORTO DEI LAVORI

A.1	Lavori a corpo	93.005.670,54 €
A.2	Oneri sicurezza	1.792.597,62 €
A.3	Oneri di progettazione	2.657.082,48 €
TOTALE appalto (A)		97.455.350,64 €

B SOMME A DISPOSIZIONE

B.1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00 €
B.2	Rilievi, accertamenti ed indagini	0,00 €
B.3	Allacciamenti a pubblici sottoservizi	115.000,00 €
B.4	Imprevisti	1.746.276,36 €
B.5	Acquisizione di aree o immobili	0,00 €
B.6	Accantonamento (ex art. 133 D.Lgs. 163/2016 s.m.i.)	0,00 €
B.7.a	Spese tecniche (incarichi esterni)	296.594,54 €
B.7.b	Spese tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016)	101.220,00 €
B.8	Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	293.705,60 €
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	18.000,00 €
B.10	Spese per pubblicità e opere artistiche	0,00 €
B.11	Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	371.902,17 €
B.12	Oneri previdenziali (4% su A.3)	106.283,20 €
B.13	IVA (IVA 10 % su A+B.12)	9.756.163,39 €
TOTALE somme a disposizione (B)		12.805.145,36 €

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B) 110.260.496,00 €

QUADRO ECONOMICO AGGREGATO

Importo lavori (o.f.c.)	107.317.797,33 €
Somme a disposizione (o.f.c.)	2.841.478,67 €
Incentivi	101.220,00 €
Totale complessivo	110.260.496,00 €

VISTO che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale PD 1061 del 08/10/2025, approvata dal Consiglio in data 28/11/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2025-2027 -



MINISTERO
DELL'INTERNO



Città metropolitana
di Venezia

Variazione" è stato ridefinito l'assetto finanziario a sostegno del quadro economico dell'intervento prevedendo un incremento dei finanziamenti a favore del (C.I. 15149) per 1.700.000,00= Euro da finanziare con partecipazione al Bando "Sport Missione Comune 2025" dell'Istituto per il Credito Sportivo per 1.545.454,54= Euro, e per 154.545,46= Euro mediante entrate correnti, prevedendo, altresì, nella delibera, che nelle more dell'esito della partecipazione al bando il relativo importo di 1.545.454,54= Euro fosse finanziato con entrate correnti, al fine di dare adeguata copertura alla perizia;

- con la stessa Deliberazione del Consiglio Comunale PD 1061 del 08/10/2025, approvata dal Consiglio in data 28/11/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato previsto lo stanziamento a Bilancio 2025 di 2.131.432,57= Euro al cap. 23022/109 "beni immobili" – spesa finanziata con Entrate correnti anno 2025 a copertura dell'avvenuta riduzione dell'impegno n. 13615/2023 di pari importo relativo alla voce "lavori" del suddetto quadro economico – Spesa finanziata con Mutuo Cassa DDPP posizione n. 6218585;

RAVVISATA pertanto la necessità di procedere ad un assestamento del quadro economico dell'intervento che, per effetto del succitato rifinanziamento, si aggiorna a complessivi 111.960.496,00= Euro come di seguito indicato:

A IMPORTO DEI LAVORI

A.1	Lavori a corpo	93.005.670,54 €
A.2	Oneri sicurezza	1.792.597,62 €
A.3	Oneri di progettazione	2.657.082,48 €
<i>TOTALE appalto (A)</i>		<i>97.455.350,64 €</i>

B SOMME A DISPOSIZIONE

B.1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00 €
B.2	Rilievi, accertamenti ed indagini	0,00 €
B.3	Allacciamenti a pubblici sottoservizi	115.000,00 €
B.4	Imprevisti	3.446.276,36 €
B.5	Acquisizione di aree o immobili	0,00 €
B.6	Accantonamento (ex art. 133 D.Lgs. 163/2016 s.m.i.)	0,00 €
B.7.a	Spese tecniche (incarichi esterni)	296.594,54 €
B.7.b	Spese tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016)	101.220,00 €
B.8	Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	293.705,60 €
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	18.000,00 €
B.10	Spese per pubblicità e opere artistiche	0,00 €
B.11	Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	371.902,17 €
B.12	Oneri previdenziali (4% su A.3)	106.283,20 €
B.13	IVA (IVA 10 % su A+B.12)	9.756.163,39 €
<i>TOTALE somme a disposizione (B)</i>		<i>14.505.145,36 €</i>

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B) 111.960.496,00 €

QUADRO ECONOMICO AGGREGATO

Importo lavori (o.f.c.)	107.317.797,33 €
Somme a disposizione (o.f.c.)	4.541.478,67 €



Incentivi

101.220,00 €

Totale complessivo

111.960.496,00 €

CONSIDERATO che la richiesta di offerta ovvero il bando di gara relativo all'intervento in oggetto è stata inviata in data antecedente alla data in cui il d.lgs. n. 36 del 2023 ha acquistato efficacia (1° luglio 2023);

RILEVATO che, pertanto, ricorre l'ipotesi di cui all'art. 226, co. 2, let. b) d.lgs. n. 36 del 2023 secondo cui continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al d.lgs. n. 50 del 2016 ai procedimenti in corso, tra i quali vi rientra anche l'ipotesi di procedure e contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerta nonché l'ipotesi di bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di procedere con la redazione della perizia suppletiva e di variante in corso d'opera n. 2 per la realizzazione di ulteriori lavorazioni durante l'esecuzione dei lavori ritenute necessarie per il prosieguo dei lavori;

RITENUTO di procedere in particolare con l'introduzione di migliorie volte ad un rilevante incremento delle condizioni di sicurezza e di fruibilità per gli utenti nonché di ottimizzazione delle caratteristiche di durabilità, di funzionalità e manutenibilità dell'edificio;

DATO ATTO che:

- nel caso di specie ricorrono le ipotesi di cui all'art. 106 comma 2, in quanto si tratta di modifiche che rispettano le soglie fissate dall'art. 35 del Codice e del 15% del valore iniziale del contratto;
- l'analisi delle motivazioni che hanno comportato la redazione della presente variante sono dettagliate e meglio illustrate nella Relazione del R.U.P. e nel verbale di verifica allegati e successivamente richiamati;
- per quanto concerne le lavorazioni supplementari, l'eventuale cambiamento del contraente risulterebbe impraticabile per motivi economici e tecnici, stante la presenza in loco di un cantiere già avviato nonché la necessità di avviare e concludere le lavorazioni supplementari quanto prima, con limitazioni dei possibili disagi alla cittadinanza, nonché potrebbe comportare una consistente duplicazione dei costi per l'amministrazione aggiudicatrice;

VISTO pertanto che il Direttore Lavori ha predisposto la Perizia di Variante in Corso d'Opera n. 2 così come illustrata nella Relazione del D.L. (ALLEGATO A), e relativi documenti acquisiti con Prot. Gen. n. 623926 del 20/11/2025 e depositati nel fascicolo informatico agli atti, costituita dai seguenti documenti:



MINISTERO
DELL'INTERNO



Città metropolitana
di Venezia

ELABORATI GENERALI

- PV2-GEN-001-R00 ELENCO ELABORATI
- PV2-GEN-002-R00 RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEGLI INTERVENTI
- PV2-ECO-001-R00 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- PV2-ECO-002-R00 ELENCO PREZZI UNITARI
- PV2-SIC-001-R00 AGGIORNAMENTO COSTI SICUREZZA

ACCESSIBILITÀ AREA RISTORANTE QUARTO LIVELLO

- PV2-A-02-001-R00 RISTORANTE PANORAMICO SUD EST - L4 - PIANTA PROGETTO ESECUTIVO
- PV2-A-02-002-R00 RISTORANTE PANORAMICO SUD EST - L4 - PIANTA VARIANTE
- PV2-A-02-003-R00 RISTORANTE PANORAMICO SUD EST - L4 - PIANTA COMPARATIVA VARIANTE
- PV2-A-02-004-R00 RISTORANTE PANORAMICO SUD EST - COPERTURA - PIANTA PROGETTO ESECUTIVO
- PV2-A-02-005-R00 RISTORANTE PANORAMICO SUD EST - COPERTURA - PIANTA VARIANTE
- PV2-A-02-006-R00 RISTORANTE PANORAMICO SUD EST - COPERTURA - COMPARATIVA VARIANTE
- PV2-A-02-007-R00 RISTORANTE PANORAMICO SUD EST - SEZIONI E PROSPETTI
- PV2-A-02-008-R00 RISTORANTE PANORAMICO SUD EST - L4 - CONTROSOFFITTI PROGETTO ESECUTIVO
- PV2-A-02-009-R00 RISTORANTE PANORAMICO SUD EST - L4 - CONTROSOFFITTI VARIANTE
- PV2-A-02-010-R00 RISTORANTE PANORAMICO SUD EST - L4 - CONTROSOFFITTI COMPARATIVA VARIANTE
- PV2-IE-02-001-R00 IMPIANTO ILLUMINAZIONE AREA RISTORANTE L4 E AREA ESTERNA ROOFTOP
- PV2-IM-02-001-R00 SPOSTAMENTO UNITÀ ROOFTOP RISTORANTE - PLANIMETRIA L3
- PV2-IM-02-002-R00 SPOSTAMENTO UNITÀ ROOFTOP RISTORANTE - PLANIMETRIA L4

MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITÀ AI SERVIZI IGIENICI PER UTENTI CON DISABILITÀ

- PV2-A-03-001-R00 MIGLIORIE SERVIZI IGIENICI LIVELLO 1
- PV2-A-03-001-R00 MIGLIORIE SERVIZI IGIENICI LIVELLO 2
- PV2-A-03-001-R00 MIGLIORIE SERVIZI IGIENICI LIVELLO 3
- PV2-A-03-001-R00 MIGLIORIE SERVIZI IGIENICI LIVELLO 4

DEFLUSSO CONDENSA INTERSTIZIALE PAVIMENTO DEL PODIUM (L1)

- PV2-A-04-001-R00 MIGLIORAMENTO DEFLUSSO CONDENSA INTERSTIZIALE - PLANIMETRIA LIVELLO 1

MIGLIORAMENTO DELLA VISIBILITÀ INTERNA DEL CAMPO DA GIOCO

- PV2-A-05-001-R00 OTTIMIZZAZIONE PARAPETTI BALLATOI E VOMITORI

OTTIMIZZAZIONI COSTRUTTIVE SULLE AREE "AL GREZZO"

- PV2-A-06-001-R00 LOCALI AL GREZZO - PLANIMETRIA LIVELLO 0
- PV2-A-06-002-R00 LOCALI AL GREZZO - PLANIMETRIA LIVELLO 1
- PV2-A-06-003-R00 LOCALI AL GREZZO - PLANIMETRIA LIVELLO 2
- PV2-A-06-004-R00 LOCALI AL GREZZO - PLANIMETRIA LIVELLO 4

MIGLIORAMENTO LOCALI DOCCE SPOGLIATOI

- PV2-A-07-001-R00 MIGLIORIE LOCALI DOCCE - PLANIMETRIA LIVELLO 0

COPERTURE DEI NUCLEI SCALA ESTERNI A NORD E SUD



- PV2-S-08-001-R00 COPERTURA NUCLEO SCALA SUD-OVEST
- PV2-S-08-002-R00 COPERTURA NUCLEI SCALA NORD
- PV2-S-08-003-R00 COPERTURA NUCLEO SCALA SUD-EST
- PV2-S-08-004-R00 COPERTURE NUCLEI SCALA PARTICOLARI
- PV2-S-08-005-R00 COPERTURE DEI NUCLEI SCALA ESTERNI A NORD E SUD - RELAZIONE DI CALCOLO
- PV2-A-08-001-R00 SCALE ESTERNE L4 - PIANTA
- PV2-A-08-002-R00 SCALE ESTERNE L4 - COPERTURA
- PV2-A-08-003-R00 SCALE ESTERNE L4 - SEZIONI
- PV2-A-08-004-R00 VANI SCALA L4 - NORD
- PV2-A-08-005-R00 VANI SCALA L4 - SUD
- PV2-A-08-006-R00 LAVORAZIONI VARIANTE COPERTURA SCALE ESTERNE

MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSO AI CAVEDI VERTICALI

- PV2-A-09-001-R00 PLANIMETRIA GENERALE ACCESSO AI CAVEDI L1-L3

ACCESSO DEI MEZZI PESANTI AL CAMPO DA GIOCO - MIGLIORAMENTO LOGISTICA E MANUTENIBILITÀ

- PV2-A-14-001-R00 ACCESSO MEZZI AL CAMPO DA GIOCO
- PV2-A-14-002-R00 RINFORZO PAVIMENTO OTTAGONO CAMPO DI GIOCO
- PV2-S-14-001-R00 ACCESSO DEI MEZZI PESANTI AL CAMPO DA GIOCO - MIGLIORAMENTO LOGISTICA E MANUTENIBILITÀ - RELAZIONE DI CALCOLO

IMPLEMENTAZIONE DI MONITORAGGI ATTIVI NELLA COPERTURA METALLICA

- PV2-S-18-001-R00 COPERTURA METALLICA - SISTEMA DI MONITORAGGIO STRUTTURALE

MIGLIORAMENTO DEL DEFLUSSO DELLE ACQUE METEORICHE NEI PIAZZALI A L0

- PV2-IM-19-001-R00 PLANIMETRIA LIVELLO 0 - SCARICHI ACQUE METEORICHE

MIGLIORAMENTO DELLE DOTAZIONI IMPIANTISTICHE NEI BOX CRONISTI A L4

- PV2-IM-21-001-R00 PLANIMETRIA BOX CRONISTI L4 - INTEGRAZIONE IMPIANTI MECCANICI

OTTIMIZZAZIONE POSTI A SEDERE ED AUMENTO DELLA CAPIENZA DELL'ARENA

- PV2-A-22-001-R00 PLANIMETRIA L0 - GRADINATE RETRATTILI PROGETTO ESECUTIVO
- PV2-A-22-002-R00 PLANIMETRIA L0 - GRADINATE RETRATTILI VARIANTE
- PV2-A-22-003-R00 PLANIMETRIA L0 - GRADINATE RETRATTILI COMPARATIVA
- PV2-A-22-004-R00 OTTIMIZZAZIONE SEGGIOLINI - PLANIMETRIA L2-L4

AUMENTO DOTAZIONI DI SICUREZZA ANTINCENDIO NEI BAR E RISTORANTI

- PV2-IM-28-001-R00 PLANIMETRIA LIVELLO 1 - IMPIANTO SPRINKLER BAR E RISTORANTI
- PV2-IM-28-002-R00 PLANIMETRIA LIVELLO 2 - IMPIANTO SPRINKLER BAR E RISTORANTI
- PV2-IM-28-003-R00 PLANIMETRIA LIVELLO 3 - IMPIANTO SPRINKLER BAR E RISTORANTI

DATO ATTO che la perizia di variante in corso d'opera n. 2 in argomento, redatta ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, comporta un incremento dell'importo contrattuale di complessivi 2.040.317,17= Euro (oneri fiscali esclusi), di cui 2.005.638,06= Euro per lavori e 34.679,11= Euro per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, di cui 1.700.000,00= Euro da finanziarsi come sopra riportato, ed 340.317,17= Euro con somme a disposizione all'interno



del quadro economico originario;

VISTO che l'importo contrattuale del (C.I. 15149) Bosco dello Sport: arena deve considerarsi aggiornato in 99.495.667,81= Euro (o.f.e.) di cui:

- 95.011.308,60= Euro per lavori a corpo;
- 1.827.276,73= Euro per oneri della sicurezza;
- 2.657.082,48= Euro per oneri di progettazione definitiva ed esecutiva;

RITENUTO pertanto necessario provvedere all'assestamento delle somme a disposizione del quadro economico al fine di dare copertura di spesa alla perizia e procedere contesualmente all'approvazione della Perizia di Variante in corso d'opera n. 2, ai sensi dell'art. 106 comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), alla sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" prevede, tra le misure specifiche dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, l'estensione alle perizie di variante delle verifiche di cui all'articolo 26 del vigente Codice dei contratti per gli appalti inferiori alla soglia comunitaria;

VISTO il verbale di verifica della perizia di variante (ALLEGATO B), così come richiesto dalla sottosezione del PIAO succitata, avente Prot. Gen. n. 623988 del 20/11/2025, in contraddittorio con il Direttore dei Lavori per la parte relativa alla verifica, ai sensi degli artt. 23 e 26 co. 1, 2, 3, 4, 6 lett. d), 7, 8 e 8-bis del d.lgs. n. 50/2016, delle Linee Guida ANAC n. 3 nonché degli artt. da 14 a 59, per le parti ancora vigenti, del d.P.R. n. 207/2010 e allegato al presente provvedimento;

RICHIAMATA a tale scopo la relazione del RUP redatta ai sensi degli artt. 31 e 106 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle linee Guida ANAC n. 3, avente Prot. Gen. n. 624078 del 20/11/2025, che autorizza la Perizia di variante (ALLEGATO C);

DATO ATTO che:

- l'art. 23 co. 16 del d. lgs. n. 50/2016, secondo il quale, per i contratti relativi a lavori, il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato sulla base dei prezzi regionali aggiornati annualmente, letto in combinato disposto con l'art. 29 co 1 lett b) e co. 11 del d.l. n. 4/2022, convertito in Legge 28 marzo 2022, n. 25, e con l'art. 26 del d.l. n. 50/2022 e s.m.i. (convertito dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91) recante "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori";
- la deliberazione della Giunta Regionale (d.G.R.) n. 317 del 29/03/2023 (pubblicata nel BUR n. 46 del 31 marzo 2023) avente ad oggetto "Approvazione dell'Aggiornamento annuale del prezzario regionale delle opere pubbliche anno 2023. Art. 23, comma 16 del D. Lgs n. 50/2016, art. 12, comma 2, della L.R. 27/2003" e, in particolare, l'Allegato A – Nota informativa, approvato con la



suddetta deliberazione, ove viene statuito che "data la specificità della città di Venezia, il Prezzario Regionale si applica esclusivamente alle opere da realizzarsi in Terraferma mentre il Prezzario del Comune di Venezia si applica al centro storico di Venezia ed alle isole limitrofe";

- l'elenco prezzi unitari dei lavori risulta composto da nuovi prezzi, ove non ricompresi e presenti nel prezzario summenzionato;

RICHIAMATO il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città di Venezia e, in particolare, l'allegato 1 della sottosezione "3.3 - Rischi corruttivi e trasparenza" che alla voce "Misure comuni a tutte le Aree/Direzioni" richiede che venga attestato nel testo della determinazione a contrarre "dell'avvenuto rispetto delle disposizioni previste dal Codice dei contratti pubblici in materia di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto" e quelle "in materia di suddivisione in lotti, nonché delle eventuali ragioni (anche connesse alla specifica natura dell'oggetto dell'affidamento) per cui non si procede alla suddivisione in lotti;

DATO ATTO del rispetto del principio di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto, ai sensi del Codice dei contratti pubblici;

DATO ATTO del rispetto delle disposizioni previste dal Codice dei contratti pubblici in materia di suddivisione in lotti, considerata in particolare la natura unica dell'intervento, che nel caso dei lavori in oggetto, al fine di assicurare una esecuzione dei lavori unitaria e coerente oltre che garantire un unico centro di responsabilità delle lavorazioni in oggetto, esistono evidenti ragioni per ritenerlo come un unicum, considerata in particolare la natura dell'intervento, che non induce a ipotizzare un frazionamento delle lavorazioni in capo a diversi soggetti giuridici;

ATTESO che, al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell'intervento a regola d'arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando quindi detti ulteriori lavori alla medesima ditta aggiudicataria dell'appalto principale, concedendo n. 30 (trenta) giorni naturali consecutivi di proroga dai termini contrattuali stabiliti nell'Atto di Sottomissione n. 2 sottoscritto in data 04/09/2025;

DATO ATTO che i lavori oggetto di perizia di variante in corso d'opera n. 2 comportano un aumento complessivo dell'importo del contratto originario pari a 2.040.317,17= Euro (o.f.e.) nel rispetto dei vincoli previsti dalla norma vigente dove, nello specifico delle opere in variante riconducibili all'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, l'incidenza dell'incremento del 2,152% sommata all'incidenza pari al 1,682% relativa agli interventi già disposti all'Appaltatore tramite la Perizia di Variante n. 01, rispetta il limite del 15% disposto dal medesimo comma;

CONSIDERATO inoltre che, la presente perizia suppletiva e di variante in corso



d'opera n. 2, con nota Prot. Gen. n. 624147 del 20/11/2025, è stata trasmessa al Collegio Consultivo Tecnico, secondo quanto disposto dell'art. 4 dell'Allegato V.2 e dall'art. 216 del D.Lgs. 36/2023, che ha riscontrato con proprio parere positivo registrato agli atti con Prot. Gen. 638979 del 28/11/2025;

ATTESO che si rende necessario approvare lo schema atto di sottomissione e relativi allegati comprensivi del verbale concordamento nuovi prezzi (ALLEGATO D), preventivamente accettati dall'appaltatore mediate sottoscrizione dello stesso in data 27/11/2025;

RITENUTO pertanto necessario, per effetto della presente perizia, affidare al R.T.I. C.E.V. Spa (Mandataria) p.iva 01721150264, MAEG Spa p.iva 03030960268, MILANI Spa p.iva 0399280246 e GIANNI BENVENUTO Spa p.iva 00926570136 i maggiori lavori e oneri della sicurezza, per complessivi 2.040.317,17= Euro (oneri fiscali esclusi) pari a 2.244.348,89= Euro (oneri fiscali compresi) riconosciuti con la presente perizia suppletiva e di variante in corso d'opera n. 2, in aggiunta a quanto già previsto con contratto stipulato tra l'Amministrazione e la succitata impresa in data 04/01/2024 e avente Rep. Spec. n. 24760;

CONSIDERATA la necessità di impegnare a favore del R.T.I. C.E.V. Spa (Mandataria) p.iva 01721150264, MAEG Spa p.iva 03030960268, MILANI Spa p.iva 0399280246 e GIANNI BENVENUTO Spa p.iva 00926570136 gli ulteriori lavori per l'importo di 2.244.348,89= Euro (oneri fiscali compresi) che trovano copertura di spesa come di seguito indicato:

- per 1.545.454,54= Euro, quale quota imponibile, al Capitolo 23022/109 "Beni immobili" cod. gestionale 016 "impianti sportivi" – Spesa da finanziarsi con Mutuo Istituto di Credito Sportivo in esito alla partecipazione al Bando "Sport Missione Comune 2025", dando atto che nelle more dell'esito della procedura di partecipazione o di impossibilità di partecipazione, la relativa spesa trova copertura negli importi stanziati con la citata delibera di Consiglio Comunale PD 1061 del 08/10/2025, approvata dal Consiglio in data 28/11/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con finanziamento Entrate Correnti;
- per 494.862,63= Euro, quale quota imponibile, al Capitolo 23022/899 "Beni immobili" cod. gestionale 016 "impianti sportivi" – Spesa finanziata con Contributo dello Stato Fondo Nazionale Complementare;
- per 49.486,26=Euro, quale quota iva, al Capitolo 23022/899 "Beni immobili" 016 "impianti sportivi" – Spesa finanziata con avanzo da oneri di urbanizzazione applicato a Bilancio 2025;
- _ per 154.545,46= Euro, quale quota iva, al Capitolo 23022/899 "Beni immobili" 016 "impianti sportivi" – Spesa finanziata con Entrate Correnti anno 2025.

DATO ATTO che per il finanziamento di tale perizia, per la parte imponibile di euro 1.545.454,54 in aggiunta al quadro economico, si ritiene di partecipare al Bando "Sport Missione Comune 2025" dell'Istituto per il Credito Sportivo,



MINISTERO
DELL'INTERNO



Città metropolitana
di Venezia

comportante la possibilità di finanziamento a tasso zero;

RITENUTO di dare mandato al Direttore dell'Area Economia e Finanza, o dirigente della sua Area, di predisporre la documentazione necessaria alla partecipazione al bando;

RITENUTO di stabilire che alla contabilizzazione e ai pagamenti dei maggiori lavori si provveda unitamente alla contabilità principale, tramite disposizione del Dirigente del Settore intestato;

RICHIAMATI:

- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165", approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che all'art. 2, comma 3, fa obbligo all'Amministrazione di estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore della medesima, inserendo a tal fine nei contratti di appalto apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;
- il Protocollo di legalità sottoscritto, a seguito dell'ultimo aggiornamento, tra la Regione del Veneto, le Prefetture Uffici Territoriali del Governo del Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto in data 17 settembre 2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e applicabile ratione temporis agli appalti banditi prima dell'adesione da parte del Comune di Venezia al nuovo protocollo di legalità;

DATO ATTO che:

- la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall'ing. Simone Agrondi, giusto provvedimento di nomina Prot. Gen. n. 206848 del 10/05/2022 depositato agli atti;
- il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, comma 1 e 2, del d.lgs. 50 del 2016 e s.m.i. e dal vigente PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;
- la coincidenza dei ruoli di Responsabile Unico del Procedimento e di Dirigente firmatario del presente atto non può essere ovviata in quanto:
 - il ruolo di RUP nell'ambito dei lavori pubblici comporta la necessità che il soggetto abbia, alla luce di quanto disposto dall'art. 31 co. 5 e 6 del d.lgs. n. 50/2016 e delle Linee Guida Anac n. 3, qualifiche e competenze particolari acquisite e maturate nel corso del tempo grazie a pregresse esperienze nell'Amministrazione e nell'ambito dei lavori pubblici;
 - l'intervento oggetto della presente determinazione comporta l'opportunità



che il RUP abbia un ruolo dirigenziale in considerazione anche della necessità di rapportarsi e di interloquire con soggetti con qualifica dirigenziale di altre Amministrazioni;

- le responsabilità assunte dal RUP in relazione all'intervento de quo comportano necessariamente l'attribuzione del ruolo ad un soggetto con qualifica dirigenziale considerata la delicatezza, la complessità e l'entità dell'intervento;

VISTA e confermata la dichiarazione del R.U.P., acquisita agli atti con Prot. Gen. n. 408778 del 30/08/2023, nella quale veniva attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento in oggetto;

DATO ATTO che:

- in conformità alle vigenti disposizioni di legge, sono demandati al RUP gli oneri di comunicazione e di trasmissione all'ANAC delle modifiche del contratto entro i termini di legge, non essendo riconosciuta al soggetto firmatario del presente provvedimento la possibilità di discostarsi dalla previsione di legge;

- come indicato nella delibera di ANAC n. 582 del 13/12/2023 di disciplina delle modalità operative per l'avvio della digitalizzazione, le comunicazioni obbligatorie all'ANAC riguardanti le modifiche ai contratti e le varianti in corso d'opera relative ad appalti le cui procedure di gara sono state avviate fino al 31 dicembre 2023 e non concluse entro tale data, sono assolve mediante l'invio dei dati tramite il Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG);

- tale trasmissione attraverso il sistema Simog assolve esaustivamente agli obblighi di trasparenza e di pubblicità legale, in quanto ANAC pubblica attraverso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) i dati comunicati tramite Simog relativi, nel caso di specie, alla modifica del contratto;

DATO ATTO che il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 15149, per effetto della variazione di bilancio approvata con delibera di Consiglio Comunale PD 1061 del 08/10/2025, approvata dal Consiglio in data 28/11/2025, dichiarata immediatamente eseguibile che ha incrementato lo stanziamento a favore dell'opera di ulteriori 1.700.000,00= Euro, risulta così determinato:

Cronopr. Finanz.	Annualità precedenti	2025	2026	TOT. Q.E.
Stanziato	36.025.654,45 €	61.951.014,52 €	13.983.827,03 €	111.960.496,00 €
Impegnato	36.025.654,45 €	60.251.014,52 €	11.986.378,06 €	

RITENUTO di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

RICHIAMATI:

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2



al d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42."; - gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e s.m.i.;

DATO ATTO che:

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi di cui alle premesse, la perizia di variante in corso d'opera, di cui agli elaborati elencati nella Relazione del Direttore Lavori (ALLEGATO A), così come richiamati nella Relazione di autorizzazione del RUP (ALLEGATO C), ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, relativamente al (C.I. 15149) Bosco dello Sport: arena per la somma complessiva di 2.040.317,17= Euro (oneri fiscali esclusi);
2. di approvare il quadro economico di variante come di seguito riportato:

A IMPORTO DEI LAVORI

A.1	Lavori a corpo	95.011.308,60 €
A.2	Oneri sicurezza	1.827.276,73 €
A.3	Oneri di progettazione	2.657.082,48 €
TOTALE appalto (A)		99.495.667,81 €

B SOMME A DISPOSIZIONE

B.1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00 €
B.2	Rilievi, accertamenti ed indagini	0,00 €
B.3	Allacciamenti a pubblici sottoservizi	115.000,00 €
B.4	Imprevisti	1.201.927,47 €
B.5	Acquisizione di aree o immobili	0,00 €
B.6	Accantonamento (ex art. 133 D.Lgs. 163/2016 s.m.i.)	0,00 €
B.7.a	Spese tecniche (incarichi esterni)	296.594,54 €
B.7.b	Spese tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016)	101.220,00 €
B.8	Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	293.705,60 €
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	18.000,00 €
B.10	Spese per pubblicità e opere artistiche	0,00 €



MINISTERO
DELL'INTERNO



Città metropolitana
di Venezia

B.11	Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	371.902,17 €
B.12	Oneri previdenziali (4% su A.3)	106.283,20 €
B.13	IVA (IVA 10 % su A+B.12)	9.960.195,11 €
TOTALE somme a disposizione (B)		12.464.828,19 €
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B) 111.960.496,00 €		

QUADRO ECONOMICO AGGREGATO

Importo lavori (o.f.c.)	109.562.146,22 €
Somme a disposizione (o.f.c.)	2.297.129,78 €
Incentivi	101.220,00 €
Totale complessivo	111.960.496,00 €

3. di approvare lo schema di atto sottomissione e relativi allegati comprensivi del verbale di concordamento nuovi prezzi, allegato alla presente (ALLEGATO D), contenente le modifiche contrattuali;
4. di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, al R.T.I. C.E.V. Spa (Mandataria) p.iva 01721150264, MAEG Spa p.iva 03030960268, MILANI Spa p.iva 0399280246 e GIANNI BENVENUTO Spa p.iva 00926570136, appaltatrice delle opere relative al Contratto avente Rep. Spec. n. 24760 del 04/01/2024, i maggiori lavori e oneri di progettazione, per complessivi 2.244.348,89= Euro (oneri previdenziali e fiscali compresi) mediante atto di sottomissione, preventivamente accettato dall'appaltatore mediante sottoscrizione dello stesso in data 27/11/2025, alle stesse condizioni del contratto succitato;
5. di concedere, per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, una proroga per l'ultimazione degli stessi, pari a ulteriori giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi sul termine di ultimazione dei lavori previsto;
6. di dare atto che per il finanziamento di tale perizia, per la parte imponibile di 1.545.454,54= Euro in aggiunta al quadro economico, si ritiene di partecipare al Bando "Sport Missione Comune 2025" dell'Istituto per il Credito Sportivo, comportante la possibilità di finanziamento a tasso zero;
7. di dare mandato al Direttore dell'Area Economia e Finanza, o dirigente della sua Area, di predisporre la documentazione necessaria alla partecipazione al bando;
8. di disporre che, nelle more dell'esito della domanda di finanziamento attraverso il Bando "Sport Missione Comune 2025" dell'Istituto per il Credito Sportivo la copertura di spesa verrà garantita mediante impegno a favore del R.T.I. C.E.V. Spa (Mandataria) p.iva 01721150264, MAEG Spa p.iva 03030960268, MILANI Spa p.iva 0399280246 e GIANNI BENVENUTO Spa p.iva 00926570136 (CUP F75B22000020002 - CIG 95445278D7) dell'importo di 2.244.348,89= Euro (oneri fiscali compresi), come segue:



MINISTERO
DELL'INTERNO



Città metropolitana
di Venezia

- per 1.545.454,54= Euro, quale quota imponibile, a Bilancio 2026 al Capitolo 23022/109 "Beni immobili" cod. gestionale 016 "impianti sportivi"
- Spesa da finanziarsi con Mutuo Istituto di Credito Sportivo in esito alla partecipazione al Bando "Sport Missione Comune 2025", dando atto che nelle more dell'esito della procedura di partecipazione o di impossibilità di partecipazione, la relativa spesa trova copertura negli importi stanziati con la citata delibera di Consiglio Comunale PD 1061 del 08/10/2025, approvata dal Consiglio in data 28/11/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, mediante impegno con finanziamento Entrate Correnti;
- per 494.862,63= Euro, quale quota imponibile, a Bilancio 2026 al Capitolo 23022/899 "Beni immobili" cod. gestionale 016 "impianti sportivi"
- Spesa finanziata con Contributo dello Stato Fondo Nazionale Complementare;
- per 49.486,26=Euro, quale quota iva, a Bilancio 2026 al Capitolo 23022/899 "Beni immobili" 016 "impianti sportivi" – Spesa finanziata con avanzo da oneri applicato a Bilancio 2025;
- per 154.545,46= Euro, quale quota iva, a Bilancio 2026 al Capitolo 23022/899 "Beni immobili" 016 "impianti sportivi" – Spesa finanziata con Entrate Correnti anno 2025;

9. di disporre che le modifiche al contratto di cui all'art. 106 comma 2 siano comunicate dal RUP ad ANAC entro 30 giorni dalla data del presente provvedimento;
10. di provvedere al pagamento delle spese con le medesime modalità previste nel contratto originario;
11. di dare atto che a seguito dell'assunzione degli impegni di spesa relativa ai lavori previsti dal presente atto il cronoprogramma finanziario del C.I. 15149 risulta così aggiornato:

Cronopr. Finanz.	Annualità precedenti	2025	2026	TOT. Q.E.
Stanziato	36.025.654,45 €	60.251.014,52 €	15.683.827,03 €	111.960.496,00 €
Impegnato	36.025.654,45 €	60.251.014,52 €	14.230.726,95 €	

12. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Simone Agrondi;
13. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N10 – manutenzioni puntuali su beni propri - tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 101 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
14. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare gli accertamenti di



MINISTERO
DELL'INTERNO



Città metropolitana
di Venezia

entrata secondo i principi contabili di cui all'allegato 4-2 del D. Lgs. 23/06/2011 n. 118;

15. di dare atto che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, comma 1 e 2, del d.lgs. 50 del 2016 e s.m.i. e dal PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", vigente;
16. di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267 del 2000 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del visto di regolarità contabile secondo quanto disposto con circolare della Area Economia e Finanza PG n. 521135 del 9 novembre 2016;
17. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
18. di incaricare l'Area Economia e Finanza di effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
19. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37, co. 1 lett. b) del d.lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con dell'art. 29 co. 1 d.lgs. n. 50/2016.

ALLEGATI:

- A) Relazione del Direttore dei Lavori, Prot. Gen. n. 623926 del 20/11/2025;
- B) Verbale di verifica, Prot. Gen. n. 623988 del 20/11/2025;
- C) Relazione del R.U.P., Prot. Gen. n. 624078 del 20/11/2025;
- D) Schema atto di sottomissione e relativi allegati.

Il Direttore
Simone Agrondi / InfoCert
S.p.A.*

*L'atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) in data 02/12/2025

