

Allegato A1



**AREA SVILUPPO, PROMOZIONE DELLA CITTÀ E TUTELA DELLE TRADIZIONI E
DEL VERDE PUBBLICO**

**SETTORE VERDE PUBBLICO, BOSCO E GRANDI PARCHI
SERVIZIO BOSCO E GRANDI PARCHI**

via Gori n° 8 - 30174 Venezia – Tel. 041 2746940

**“Servizio di visite ispettive, controllo e manutenzione ordinaria delle aree giochi
Parchi Albanese e San Giuliano a Mestre” - CIG B0D3396DCE.**

**PERIZIA - MODIFICA CONTRATTUALE
ATTO DI SOTTOMISSIONE**

IMPRESA: Il Gruppo Società Cooperativa Sociale ETS con sede in Via V. Brigadiere Scantamburlo 14 - 30173 Favaro Veneto (VE).

ATTO DI SOTTOMISSIONE

(art. 5 e art. 35 dell'Allegato II.14 e art. 120 del D.Lgs.36/2023)

Premesso che:

- con Determinazione a contrarre n. 835 del 07/05/2024 è stato affidato, a Il Gruppo Società Cooperativa Sociale ETS Via V. Brigadiere Scantamburlo 14 - 30173 Favaro Veneto (VE), il “Servizio di visite ispettive, controllo e manutenzione ordinaria delle aree giochi Parchi Albanese e San Giuliano a Mestre- CIG B0D3396DCE
- il contratto relativo al sopra indicato servizio, è stato stipulato sulla piattaforma MePA, con documento Prot. nr. 240912 del 17/05/2024 - Repertorio Speciale 25062 del 17/05/2024, per un importo complessivo di € 69.268,00= (Euro sessantanovemiladuecentosessantotto/00) (o.f.i.), di cui € 55.400,00= (Euro cinquantaciquemilaquattrocento/00) per prestazioni, € 1.377,05 (Euro milletrecentosettantasette/05) quali oneri per la sicurezza ed € 12.490,95 (Euro dodicimilaquattrocentonovanta/95) per Iva al 22%;
- risulta necessario procedere ad una modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 120 c. 1 lett. b) e c. 9 del d.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 3 delle Condizioni Esecutive e Capitolato Prestazionale dell'appalto. “La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto”;
- la Stazione Appaltante intende avvalersi della possibilità di modificare il contratto senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 120 del Codice dei Contratti, pertanto, il RUP, avv. Marco Mastroianni, ha autorizzato seguenti attività:

- Cantierizzazione dell'area con fornitura e montaggio di recinzione di con rete in polietilene per totali 136 mq. (VEN25-21.01.05.A) € 17,97/mq;
- Smontaggio completo della nave gioco esistente con separazione dei materiali ferrosi e lignei pre-smaltimento e pulizia area di lavoro;
- Smaltimento materiale ligneo e ferroso presso discarica autorizzata;

la cui consistenza è indicata e quantificata nel computo metrico estimativo, riportato nel presente atto.

L'importo della modifica al contratto, comporta una spesa annuale, per maggiori servizi, di € 8.866,11, oneri alla sicurezza ed IVA compresa, e trova copertura nel bilancio annuale 2025.

TUTTO CIO' PREMESSO:

L'anno duemilaventicinque, il giorno 19 del mese di Novembre, con il presente atto si conviene quanto segue:

ART. 1

Il sig. Alessandro Gardellin legale rappresentante della Il Gruppo Società Cooperativa Sociale ETS con sede in Via V. Brigadiere Scantamburlo 14 - 30173 Favaro Veneto (VE) C.F. e P.IVA 02165930278, accetta ed assume senza eccezione alcuna, i maggiori e diversi servizi previsti nella relazione di modifica contrattuale (Allegato A), di cui il presente documento è parte integrante.

I servizi previsti saranno eseguiti secondo gli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto stipulato con Trattativa Diretta Mepa n. 4140346, oltre a quelli che si concordano con apposito verbale di concordamento nuovi prezzi (Allegato A2), ai quali applicare altresì il ribasso contrattuale del 1,07%.

ART. 2

L'importo complessivo del servizio in appalto rimane invariato ed ammonta, a seguito delle modifiche contrattuali, ad € 168.290,62.

ART. 3

L'importo del presente atto risulta pari a **€ 10.706,43** (€ diecimilasettecentosei/43) come appresso specificato:

A	IMPORTO MODIFICA CONTRATTO	
A1	Importo servizi soggetti a ribasso	€ 8.443,92
A2	Importo ribassato del 1,07%	€ 8.353,57
A3	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 422,19
A4	Importo ribassato + oneri sicurezza	€ 8.775,76
B	ONERI FISCALI	
B1	IVA (22% su A)	€ 1.930,67
A+B	TOTALE COMPLESSIVO MODIFICA	€ 10.706,43

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.O.	Codice Prezzario Regione Veneto 2025	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	PREZZO	PERCENTUALE MANODOPERA	IMPORTO
1	VEN25- 21.01.05.a	FORNITURA E MONTAGGIO DI RECINZIONE CON RETE IN POLIETILENE Fornitura e posa per altezza pari a m 2,00	mq	136,00	€ 17,97	51,85%	€ 2.443,92
2	N.P.1	Smontaggio completo della nave gioco esistente con separazione dei materiali ferrosi e lignei pre- smaltimento e pulizia area di lavoro; A corpo	n	1,00	€ 3.000,00		€ 3.000,00
3	N.P.2	Smaltimento materiale ligneo e ferroso presso discarica autorizzata; A corpo	n	1,00	€ 3.000,00		€ 3.000,00
		TOTALE SERVIZIO					€ 8.443,92
		ONERI DELLA SICUREZZA					
4	VEN25- 21.01.19	Delimitazione di area stradale con coni segnaletici per cantiere in gomma pesante colore bianco /rosso o giallo/nero, appoggiati sul manto stradale ogni due metri. Costo per tutta la durata dei lavori.	m	45,00	€ 1,18	56,85%	€ 54,92
5	VEN25- 21.01.25.	Cartelli di divieto, conformi al DLgs 493/96,attuazione della direttiva 92/58 CEE e simbologia a norme UNI in lamiera di alluminio, con pellicola adesiva rifrangente grandangolare. CARTELLI DI DIVIETO PER LA SICUREZZA sfondo bianco 120 x 170 mm visibilità 4 m	n	4,00	€ 4,55	40,22%	€ 18,20
6	VEN25- 21.01.26.a	Cartelli di pericolo, conformi al DLgs 493/96,attuazione della direttiva 92/58 CEE e simbologia a norme UNI in lamiera di alluminio, con pellicola adesiva rifrangente grandangolare. CARTELLI DI PERICOLO PER LA SICUREZZA sfondo giallo triangolare con lato da 140 mm visibilità 4 m	n	4,00	€ 3,88	47,16%	€ 15,52
7	VEN25- 21.01.27.h	Cartelli di obbligo, conformi al DLgs 493/96,attuazione della direttiva 92/58 CEE e simbologia a norme UNI in	n	4,00	€ 4,63	39,52%	€ 18,52

		lamiera di alluminio, con pellicola adesiva rifrangente grandangolare. CARTELLI DI OBBLIGO PER LA SICUREZZA sfondo bianco 120x150 mm visibilità 4 m					
8	VEN25-21.01.30.b	Cartello di forma triangolare, fondo giallo, in lamiera di acciaio spessore 10/10 mm; costo di utilizzo del segnale per un mese. CARTELLO DI FORMA TRIANGOLARE PER CANTIERE STRADALE di lato 90 cm rifrangenza classe I	cad/me	8,00	€ 4,19	54,65%	€ 33,52
9	VEN25-21.01.31.b	Cartello di forma circolare, segnalante divieti o obblighi, in lamiera di acciaio spessore 10/10 mm; costo di utilizzo del segnale per un mese. CARTELLO DI FORMA CIRCOLARE PER CANTIERE STRADALE di diametro 90 cm, rifrangenza classe I	cad/me	8,00	€ 5,96	38,42%	€ 47,68
10	VEN25-21.01.71.a	Estintore portatile a polvere ad omologato (DM 20.12.1992), montato a parete con apposita staffa e corredato di cartello di segnalazione. Compresa la manutenzione periodica prevista per legge. Costo mensile. ESTINTORE PORTATILE A POLVERE kg 6	cad/me	4,00	€ 3,92	7,91%	€ 15,68
	VEN25-PR-A.99.147.00	Cassetta di PRONTO SOCCORSO (D.M. n° 388 del 15/07/2003 allegato 1 base) contenuto in armadietto in metallo verniciato con polvere epossidica colore bianco, 3 vani 2 ripiani interni , serratura con chiave. Con dimensioni esterne 460x300x140. Del seguente contenuto: 1 copia Decreto Min. 388 dl 15.07.2003 5 paia di guanti latex sterili1 mascherina antipolvere + visiera paraschizzi 3 Soluzione fisiol 500 ml flacone polipr. CE2 Disinf. 500 ml IODOPOVID. 10 % iodio PMC10 busta compr. Garza cm 10x10 sterile 12 str2 Garza 18x40 sterile singola2 Telo 40 x 60 DIN 13152 – BR per ustioni2 Pinza 8 cm sterile1 cotone 50 gr. Sacchetto1 ELASTOFIX benda tubolare elastica2 Astuccio 10 PLASTOSAN assortiti2 Rocch. Mt. 5 x 2,5	cad	1,00	€ 218,15		€ 218,15

		cerotto ad. Tela1 Forbici Lister cm 14,5 DIN 58279 – A1453 Laccio piatto emostatico2 ICE PACK ghiaccio istantaneo2 Sacchetto rifiuti 250 x 350 minigrip1 Termometro clinico CE con astuccio1 Sfigmomanometro PERSONAL con fonendo1 Istruzioni MULTILINGUA p.soccorso. CASSETTA DI PRONTO SOCCORSO (D.M. n° 388 del 15/07/2003 allegato 1 base)					
		TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA					€ 422,19
		TOTALE SERVIZIO					€ 8.443,92
		TOTALE SERVIZIO CON RIBASSO 1,07%					€ 8.353,57
		PERCENTUALE MANODOPERA				40,68%	
		TOTALE COMPLESSIVO					€ 8.775,76

ART. 4

Per effetto dell'esecuzione delle prestazioni previste nella presente perizia suppletiva il tempo utile per l'esecuzione del servizio, stabilito dal contratto, rimane invariato.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

IL RUP
avv. Marco Mastroianni*

L'APPALTATORE
Il Gruppo Società Cooperativa
Sociale ETS
Alessandro Gardellin*

**Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82."*