

CITTÀ DI VENEZIA



**AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
SETTORE MOBILITÀ E VIABILITÀ TERRAFERMA
Servizio Manutenzione Viabilità Terraferma**

**INTERVENTO DI RIPRISTINO FUNZIONALE E
MESSA IN SICUREZZA VIABILITÀ TERRAFERMA
(C.I. 14921)**

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA N°02

F

VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Venezia Mestre, Ottobre 2025

Il Direttore dei Lavori

f.to digitalmente



Fascicolo 2023/XI. 2 .1/157

Lavori: "C.I. 14921 - Intervento di ripristino funzionale e messa in sicurezza viabilità terraferma" CUP F73D23000100004 - CIG B2D80B4203

Aggiudicazione: Determinazione Dirigenziale n. 1534 del 29/07/2024

Impresa:

Contratto: Rep. Mun. n. 131689 del 15/10/2024

Importo a base d'asta	€ 2.150.248,97
Ribasso d'asta 6,555%	€ -125.729,70
Importo netto dei lavori	€ 2.009.300,15
Lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta	€ 40.000,00
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d' asta	€ 53.756,22
Importo contrattuale	€ 2.103.056,37

Importo lavori lordo Perizia variante e suppletiva 1:	€ 2.276.167,96
Ribasso d' asta sui lavori 6,555 %	€ -149.202,81
Importo lavori al netto del ribasso d' asta (IVA esclusa)	€ 2.126.965,15
Opere in economia non soggette a ribasso	€ 120.000,00
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso	€ 56.904,20
Importo contrattuale aggiornato (IVA esclusa)	€ 2.303.869,35

VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N.05

Premesso che:

- con contratto in data 15/10/2024 Rep. n. 131689, è stata appaltata all'impresa [REDACTED] l'esecuzione dei lavori in oggetto, per un importo di € 2.103.056,37 (inclusi € 40.000,00 per lavori in economia e € 53.756,22 per oneri per la sicurezza) al netto degli oneri fiscali e del ribasso del 6,555%;
- con verbale in data 12/09/24 sono stati consegnati in via definitiva i lavori sopraindicati all'impresa suddetta;
- nel corso dell'esecuzione dell'intervento si è manifestata la necessità di eseguire alcune lavorazioni non previste nel contratto d'appalto, facenti parte della presente perizia di variante n.2, per la cui contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno 2025 il giorno 01 del mese di Ottobre, con il presente verbale tra il sottoscritto [REDACTED], Direttore dei Lavori, e l'arch. [REDACTED], in qualità di legale rappresentante dell'impresa appaltatrice [REDACTED], è stato pattuito il seguente nuovo prezzo al lordo del ribasso d'asta del -6,555%, in base al quale saranno contabilizzati i lavori in parola.



Elenco Nuovi Prezzi

N.	Descrizione	U.M.	Importo (€)
Np.47	Nolo di cassone scarrabile capienza min. 15 mc, idonei allo stoccaggio di materiale fangoso di scarto, a tenuta stagna idonei a contenere fanghiglia di qualsiasi tipologia, compreso telo di copertura, compreso trasporto, posizionamento e ritiro. Per il primo mese	cad	472,30
Np.48	INDENNITA' DI SMALTIMENTO RIFIUTI MISTI DALL'ATTIVITA' DI COSTRUZIONE E DEMOLIZIONE CER. 170904 Compenso per smaltimento o recupero in impianto autorizzato o siti idonei, per i materiali che rientrano nelle seguenti categorie: - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 - (importo soggetto a verifica a seguito analisi terreni)	t	51,24
Np.59	Solo lievo di geotessuto precedentemente posato (trasporti a scarica e indennità di smaltimento esclusi)	mq	1,12
Np.50	INDENNITA' DI SMALTIMENTO RIFIUTI MISTI. Compenso per smaltimento o recupero in impianto autorizzato o siti idonei, per i materiali che rientrano nelle seguenti categorie: -Per materiali vari (plastica, pvc, guaina bitumata, tessuto non tessuto, juta, etc.)	kg	1,24
Np.51	Oneri relativi al consumo idrico in ambito di cantiere per le lavorazioni speciali	mc	2,85

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di accettazione, con l'avvertenza che, mentre è subito impegnativo per l'impresa, lo sarà per la stazione appaltante soltanto dopo l'avvenuta approvazione superiore.

Venezia, 1 Ottobre 2025

Per l'impresa capogruppo

[Redacted]

f.to digitalmente

Il Direttore dei Lavori

[Redacted]

f.to digitalmente

Visto: Il Responsabile Unico del Procedimento

dott. Alberto Cesaro

f.to digitalmente