



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Pianificazione e Mobilità Sostenibile
Servizio Nuove Opere Mobilità Sostenibile

Mestre, 20/07/2026
Fascicolo: 2020/XI.2.1/261

Oggetto: "VE3.2.8.3.a_1 - REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE DI VIA ASSEGGIANO" – C.I. 14585 - Affidamento del servizio di Frazionamenti, Schede Monografiche e Picchettamenti. CUP: F71B19000370004 – CIG: BC5120E567.

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023

RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Premesso:

- che il Comune di Venezia è destinatario dei fondi del Programma Nazionale METRO plus e città medie Sud 2021 (PN METRO plus), approvato con Decisione di esecuzione della Commissione europea C(2022)9773 del 16 dicembre 2022;
- con decreto n. 5 del 07/08/2024, l'Autorità di Gestione del PN METRO PLUS 2021-2027, ha assegnato all'OI Venezia le risorse per l'attuazione delle operazioni delle Priorità 1, 2, 3, 4 e 7, e gli esiti istruttori sulle singole schede progetto inserite nel PO, oltre alle risorse per Assistenza Tecnica delle Priorità 8 e 9, già assegnate con nota PG 569813 del 23/11/2023, per complessivi € 126.941.065,35;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 178 del 10/10/2024 è stato approvato il Piano Operativo, previsto dall'art. 5 della convenzione per la delega delle funzioni di Organismo Intermedio, che contiene il quadro programmatico degli interventi nell'ambito del PN Metro plus 2021-2027 della città di Venezia, aggiornato da ultimo nella versione di marzo 2026, approvata con deliberazione di Giunta comunale n. 66 del 30/03/2026;
- l'operazione VE3.2.8.3.a_1 "Realizzazione pista ciclopeditonale di via Asseggiano" C.I. 14585, rientra nella programmazione del PN METRO plus 2021-2027 ed è inserita nel Piano Operativo di Venezia all'interno della Priorità 3 "Mobilità urbana multimodale e sostenibile", Azione "3.2.8.3 – Servizi e Infrastrutture per la mobilità sostenibile", per un importo complessivo a valere su risorse PN Metro plus pari a € 3.630.000,00= comprensivo dell'importo della quota forfettaria a copertura dei costi diretti di personale (ex art 55.1 REG (EU) 1060/2021) e dei costi indiretti legati all'attuazione dell'operazione (art. 54 lettera a) REG (EU) 1060/2021);

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - Ing. Roberto Di Bussolo (roberto.dibussolo@comune.venezia.it)

Responsabile Unico del Progetto - arch. Chiara Riccato (chiara.riccato@comune.venezia.it)

Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco 4136, 30124 - Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera - V.le Ancona 63, 30170
mail: ufficioincarichillpp@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.

- nello specifico, l'operazione VE3.2.8.3.a_1 "Realizzazione pista ciclopedonale di via Asseggiano" (C.I. 14585) ha l'obiettivo di mettere in sicurezza i percorsi pedonali nel tratto compreso tra il centro abitato di Asseggiano e via Risorgimento e la realizzazione di un nuovo percorso ciclo-pedonale nel tratto compreso tra via Risorgimento e la scuola media Don Milani alla Gazzera;
- con disposizione dirigenziale PG n. 526821 del 24/10/2024 la Responsabile dell'OI ha approvato l'operazione VE3.2.8.3.a_1 "Realizzazione pista ciclopedonale di via Asseggiano" (C.I. 14585) ammettendola a finanziamento nell'ambito del PN Metro Plus 2021-2027 per l'importo complessivo di € 3.630.000,00=; con successiva disposizione di modifica, PG/2026/0209725 del 15/04/2026, l'importo dell'operazione è stato ridotto € 3.600.300,00.=;

Considerato che:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 57 del 06/10/2022 e con deliberazione di Giunta comunale n. 205 del 14/11/2024, sono stati approvati rispettivamente, il progetto di fattibilità tecnica ed economica e il progetto definitivo dell'opera in oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 296 del 13/02/2025 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera C.I. 14585;
- il Servizio Espropri e Certificazione di Qualità LL.PP. ha emanato ex art. 22 D.P.R. n. 327/2001, il Decreto di esproprio n. 90 Rep. n. 131710 del 29.04.2025 sugli immobili interessati dalla procedura espropriativa;
- con determinazione dirigenziale n. 1044 del 22/05/2025 i lavori sono stati aggiudicati;
- nel corso dell'esecuzione lavori è emersa la necessità di provvedere ad integrare, ai sensi dell'art.16 comma 14 del Testo Unico Espropri, D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., alcune porzioni di aree private attigue ai mappali già espropriati;
- per le motivazioni sopra esposte, l'Amministrazione comunale ha la necessità di procedere all'affidamento del servizio di redazione schede monografiche, frazionamenti e picchettamenti di n. 4 ulteriori mappali;

Appurato che:

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - Ing. Roberto Di Bussolo (roberto.dibussolo@comune.venezia.it)
Responsabile Unico del Progetto - arch. Chiara Riccato (chiara.riccato@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco 4136, 30124 - Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera - V.le Ancona 63, 30170
mail: ufficioincarichillpp@comune.venezia.it - pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Pianificazione e Mobilità Sostenibile
Servizio Nuove Opere Mobilità Sostenibile

- nell'ambito dell'intervento sopra citato, l'Amministrazione Comunale ha pertanto la necessità di procedere all'affidamento diretto del servizio in oggetto ai sensi dell'anzidetto art. 50 co. 1 let. b) del d.lgs. n. 36/2023 s.m.i.;

- con nota P.G. n. 342359 del 17/06/2026, trasmessa a mezzo portale telematico digitale, è stato richiesto di presentare offerta con il criterio del minor prezzo, al medesimo operatore economico che ha svolto le medesime prestazioni per i mappali già acquisiti con Decreto di Esproprio n.90 Rep. n. 131710 del 29.04.2025, e precisamente:

- Studio Guzzo, con sede in Quarto D'Altino (VE) in via XXV Aprile 4/b - P.IVA 03100340268;

Lo Studio Guzzo, con nota P.G. n. 386181 del 07/07/2026, ha presentato un'offerta economica con una percentuale di ribasso pari al 0,10 %;

L'offerta è stata ritenuta congrua sulla base dell'elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi esplicitati in sede di richiesta di offerta.

Al fine di garantire il principio dell'equo compenso, fermo restando quanto indicato alla Parte VI, punto 1.10, al professionista non possono essere richieste prestazioni ulteriori rispetto a quelle a base di gara, che non sono state considerate ai fini della determinazione dell'importo a base di gara.

Per quanto sopra riportato, si propone pertanto di affidare allo Studio Guzzo di Quarto D'Altino (VE) in via XXV Aprile 4/b - P.IVA 03100340268, l'incarico di Redazione schede monografiche, Piano Particellare di Esproprio, Frazionamenti e Picchettamenti, per l'importo di € 3.076,92= (CNPAIA 5% e oneri fiscali esclusi) corrispondenti all'importo preventivato di € 3.080,00= (o.p.f.e.) ribassato dello 0,10%.

La spesa di € 3.941,54 =(oneri fiscali e previdenziali compresi) sarà a carico del Bilancio 2026 al Cap. 27025/901, codice gestionale 012 "Infrastrutture stradali", spesa finanziata con le risorse del PN METRO PLUS 2021-2027.

Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. Chiara Riccato
(f.to digitalmente)

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - Ing. Roberto Di Bussolo (roberto.dibussolo@comune.venezia.it)
Responsabile Unico del Progetto - arch. Chiara Riccato (chiara.riccato@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco 4136, 30124 - Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera - V.le Ancona 63, 30170
mail: ufficioincarichillpp@comune.venezia.it - pec: dir.lavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.



Cofinanziato
dall'Unione europea

