



COMUNE DI VENEZIA

SETTORE: Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma, Energia e Impianti

SERVIZIO: Manutenzione e Gestione Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma

Responsabile Unico del Progetto/Procedimento: CESARO ALBERTO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: (C.I. 15419) "MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE PEDONALI".
DETERMINA DI APPROVAZIONE DELLA MODIFICA CONTRATTUALE EX ART. 120
C. 1 LETT. B) E EX ART. 120 C. 3 DEL D.LGS. 36/2023, CON CONTESTUALE
ADEGUAMENTO DEI CORRISPETTIVI PROFESSIONALI EX ART. 120, COMMA 1,
LETT. B) D.LGS. 36/2023. RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO E IMPEGNO
DI SPESA. ATTO DA PUBBLICARE (COD. SCR24_02).

Proposta di determinazione (PDD) n. 1582 del 29/06/2026

Determinazione (DD) n. 1499 del 09/07/2026

Fascicolo N.1211/2024 - C.I. 15419 MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE
PEDONALI

Il Dirigente

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2025 e s.m.i. è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028 e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026-2028 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2026-2028;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 281 del 30 dicembre 2025 e successive modificazioni è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2026-2028 assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con la stessa deliberazione della Giunta Comunale n. 281/2025 e successive modificazioni è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021 convertito con L. n. 113 del 06/08/2021, di varie sottosezioni, coordinate tra loro, tra cui la sottosezione 3.2 dedicata alla Performance, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009, che individua gli indirizzi e gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale e i relativi indicatori per gli anni indicati, e la sottosezione 3.3 Rischi corruttivi e Trasparenza, ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
- con disposizione del Sindaco Prot. Gen. n. 588727 del 29/11/2024 è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma, Energia e Impianti dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, all'ing. Francesco Dittadi;

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. n. 267 del 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art.4 del D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- il D.Lgs n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;
- l'art.17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i.;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente", nonché le successive modifiche apportate con deliberazione di Giunta n. 78 del 13/04/2023;
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il d.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 *"Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36"*;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e s.m.i., per le parti ancora vigenti;
- gli allegati al d.lgs. n. 36 del 2023 e, in particolare, l'allegato I.2 "Attività del RUP", l'allegato I.4 "Imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto", "Determinazione dei parametri per la progettazione", l'allegato I.7 "Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo", l'allegato I.13 "Determinazione dei parametri per la progettazione", l'allegato II.12 "Si-stema di

qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori. Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura" e l'allegato II.14 "Direzione dei lavori e direzione dell'esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità";

Premesso che:

- l'intervento in oggetto, denominato C.I. 15419 "Manutenzione straordinaria aree pedonali" risulta inserito nel Piano degli Investimenti 2024 - 2026, annualità 2024, come aggiornato con la variazione al Bilancio di Previsione 2024 - 2026 approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 33 del 13/06/2024, per un importo complessivo di € 1.000.000,00=, spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato al bilancio 2024;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 218 del 03/12/2024, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera in oggetto, redatto ai sensi dell'art. 41 co. 6 del d.lgs. n. 36/2023, per un importo complessivo di € 1.000.000,00;
- con determina dirigenziale n. 2518 del 09/12/2024, si è provveduto ad affidare all'ing. Davide Semenzato l'incarico professionale di Progettazione Esecutiva, Piano di Sicurezza e Coordinamento, Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in Esecuzione, redazione Certificato di Regolare Esecuzione, rilievi e indagini dell'intervento in oggetto e contestualmente di impegnare la somma complessiva di € 84.485,02= (o.p.f.c.), giusto contratto Rep. Spec. n. 25767 del 07/01/2025;
- con determinazione dirigenziale n. 2669 del 17/12/2024, come rettificata con determinazione n. 260 del 10/02/2025, è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera in oggetto, con un importo complessivo di lavori a base gara di € 720.000,00 (o.f.e.);
- con determinazione dirigenziale n. 1195 del 09/06/2025 i lavori sono stati aggiudicati al R.T.I. Zennaro Costruzioni S.r.l. e Segnalstrade Veneta Scrl, per un importo contrattuale complessivo di € 643.030,34 (o.f.e.) di cui € 609.646,41 per lavori a misura al netto del ribasso d'asta del 11,21%, oltre ad € 27.943,29 = per l'attuazione dei piani di sicurezza e € 5.440,64 per liste in economia non soggetti a ribasso;
- con la variazione al bilancio di previsione 2025-2027 approvata con deliberazione di Consiglio comunale n. 54 del 08/10/2025 è stato assegnato un maggior finanziamento all'opera in oggetto, dell'importo di € 400.000,00=, spesa finanziata per € 100.000,00 tramite oneri di urbanizzazione, per € 74.748,39 con avanzo di amministrazione da alienazione beni immobili applicato a bilancio 2025 e per € 225.251,61 con avanzo di amministrazione da alienazione azioni applicato a bilancio 2025, al fine di consentire l'avvio di interventi di miglioramento delle condizioni di sicurezza delle aree pedonali in terraferma;
- con determinazione dirigenziale n. 258 del 19/02/2026 è stato affidato a Fibercop l'intervento di spostamento dei cavi telefonici e fibra ottica interferenti con l'esecuzione delle opere;
- con la stessa determinazione dirigenziale n. 258 del 19/02/2026, a seguito della riduzione a favore del fondo innovazioni tecnologiche per l'importo complessivo di € 2.880,00=, nonché per la corretta imputazione della spesa alla voce B.4 "Allacciamenti a pubblici sottoservizi", è stato approvato l'assestamento n. 2 del quadro economico dell'opera come segue:

C.I. 15419 - QUADRO ECONOMICO DI ASSESTAMENTO N. 2

A IMPORTO DEI LAVORI

A.1	Lavori a misura	609.646,41 €
A.2	Oneri sicurezza	27.943,29 €
A.3.	Liste in economia	5.440,64 €
<i>TOTALE lavori al netto del ribasso d'asta del 11,21% (A)</i>		643.030,34 €

B SOMME A DISPOSIZIONE

B.1	Lavori in amm. diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00 €
B.2	Rilievi, accertamenti ed indagini a cura S.A.	0,00 €
B.3	Rilievi, accertamenti e indagini a cura progettista	0,00 €
B.4	Allacciamenti a pubblici sottoservizi	7.426,18 €

B.5	Imprevisti	401.773,82 €
B.6	Accantonamenti in rel. artt. 60 e 120 c.1 a) d.lgs 36/2023	0,00 €
B.7	Acquisizione di aree o immobili	0,00 €
B.8.a	Spese tecniche (incarichi esterni)	90.000,00 €
B.8.b	Spese tecniche (incentivi)	11.520,00 €
B.9	Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	0,00 €
B.10	Spese di cui all'art. 45 commi 6 e 7 d.lgs. 36/2023	0,00 €
B.11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00 €
B.12	Spese per pubblicità e opere artistiche	0,00 €
B.13	Spese per prove laboratorio, accertamenti, verifiche tecniche	0,00 €
B.14	Spese per collaudo tecnico amm., statico, altri	8.000,00 €
B.18	IVA (22 % su A)	141.466,67 €

TOTALE somme a disposizione (B) 660.186,67 €

IMPORTO COMPLESSIVO (A+B) 1.303.217,01 €

QUADRO ECONOMICO AGGREGATO

Importo lavori (o.f.c.)	784.497,01 €
Somme a disposizione (o.f.c.)	507.200,00 €
Incentivi ex art. 45 d.lgs. 36/23	11.520,00 €
Spese art. 45 c. 6-7	0,00 €
RIBASSO D'ASTA (€ 76.969,66 + IVA 22%)	93.902,99 €
Totale complessivo	1.397.120,00 €

- i lavori di cui all'oggetto sono stati consegnati il 07/07/2025 mediante verbale sotto riserva di legge e sono tutt'ora in corso;
- con determinazione dirigenziale n. 1253 del 10/06/2026 è stato affidato al professionista Ing. Giovanni Zivelonghi l'incarico professionale di direzione operativa per la manutenzione straordinaria della passerella Europa di San Giuliano per l'importo complessivo di € 5.205,64= (o.p.f.c.);

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 120 co. 1 lett. b) del d.lgs. n. 36/2023 s.m.i., durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di procedere ad una modifica contrattuale per la sopravvenuta necessità di lavori supplementari non previsti nell'appalto iniziale alle condizioni di cui al co. 1, let. b) della norma succitata e ad alcune modifiche ai sensi del co.3 lett. b);
- a tal fine, il Direttore lavori ha proposto di procedere, previa verifica delle condizioni di cui all'art. 120 del Codice dei contratti, alla predisposizione di una modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120 co. 1, let. b) e di una variante del contratto in corso di esecuzione con relativa perizia di variante ai sensi dell'art. 120 co. 1, let. c) del d.lgs. n. 36/2023 s.m.i. e dell'art. 5 dell'Allegato II.14 al d.lgs. n. 36/2023 s.m.i., dalla quale risultano maggiori lavori per € 321.421,50= (o.f.e) pari a € 392.134,23= (o.f.c) costituita dai seguenti elaborati, allegati al presente provvedimento come parte integrante:

Allegati:

- A. Relazione del Direttore Lavori
- B.1.1 Relazione di calcolo e piano di manutenzione ponte via Grapputo
- B.1.2 Relazione geologica ponte via Grapputo
- B.1.3 Relazione illustrativa ponte via Grapputo
- B.1.4 Relazione specialistica barriere di sicurezza ponte via Grapputo
- B.2 Relazione di calcolo e piano di manutenzione passerella ciclopedonale via Passo Campalto – revisione 1

B.3.1 Relazione tecnica specialistica ammortizzatori TMD passerella Europa
 B.3.2 Relazione descrittiva interventi puntuali di manutenzione componenti in acciaio passerella Europa
 C.4 Tavola: via Tevere – aggiornamento
 C.9 Tavola: piazza XXVII Ottobre – aggiornamento
 C.10 Tavola: via Gatta – aggiornamento
 25-43_A01 Tavola: Nuova passerella ciclopedonale via Passo Campalto – assieme generale
 25-43_A01 Tavola: Nuova passerella ciclopedonale via Passo Campalto – dettagli connessione conci
 C.22-I Tavola: ponte via Grapputo – ponte provvisorio
 C.22-II Tavola: ponte via Grapputo – realizzazione nuovo ponte con scatolari 3x2 m
 C.22-III Tavola: ponte via Grapputo – spostamento provvisorio sottoservizi
 C.22-IV Tavola: ponte via Grapputo – barriere di sicurezza
 C.22-V Tavola: ponte via Grapputo – segnaletica
 C.22-VI Tavola: ponte via Grapputo – pianta impalcato e sviluppo armature
 C.22-VII Tavola: ponte via Grapputo – sezioni e sviluppo armature
 C.22-VIII Tavola: ponte via Grapputo – sezioni e sviluppo armature scatolare prefabbricato
 C.23 Tavola: via d’Azeglio
 D. Computo Metrico Estimativo di perizia
 E. Computo metrico estimativo di raffronto
 F. Quadro economico di raffronto
 G. Verbale di concordamento nuovi prezzi n°2
 H. Schema atto aggiuntivo
 I. Piano di Sicurezza e Coordinamento – aggiornamento
 L. Fascicolo dell’Opera – aggiornamento
 M. Piano di Manutenzione – aggiornamento
 N. Relazione tecnica sui Criteri Ambientali Minimi (CAM) – aggiornamento

01. Relazione Rup PG n. 336424 del 15/06/2026
 02. Verbale di verifica perizia n. 1 PG 337660 del 16/06/2026
 03. schema atto aggiuntivo incarico professionale DL-CSE

- preso atto del contenuto della relazione motivata redatta dal DL, risulta necessario procedere all’approvazione della modifica contrattuale ai sensi dell’art. 5 co. 3 dell’Allegato II.14 al d.lgs. n. 36/2023 s.m.i.;

Ritenuto di procedere con la modifica contrattuale *de qua* illustrata nella relazione del DL, redatta ai sensi dell’art. 5 dell’Allegato II.14 al d.lgs. n. 36/2023 s.m.i., nella Relazione del RUP PG n. 336424 del 15/06/2026 (allegato n. 01) redatta ai sensi dell’art. 8 let. I) dell’Allegato I.2 al d.lgs. n. 36/2023 s.m.i., che autorizza la modifica contrattuale, ove sono indicati dettagliatamente, in ottemperanza alla misura comune del PIAO identificata con cod. C_17, i presupposti di fatto e di diritto a fondamento della modifica, con puntuale motivazione in merito alla sussistenza delle condizioni e dei requisiti richiesti, in aggiunta a quanto già puntualmente detto sopra, e negli elaborati progettuali allegati alla presente, che sono da intendersi integralmente richiamati in detta sede;

Considerato che:

- la modifica contrattuale è motivata dalla necessità di effettuare lavori supplementari dettati dall’esigenza di evitare potenziali situazioni di pericolo che possono compromettere la pubblica incolumità degli utenti e che l’eventuale cambiamento del contraente risulterebbe impraticabile per motivi economici e tecnici stante la presenza *in loco* di un cantiere già avviato, nonché la necessità di avviare e concludere le lavorazioni supplementari quanto prima, con limitazioni dei possibili disagi alla Stazione appaltante, alla cittadinanza, e per un sostanziale incremento dei costi per l’amministrazione aggiudicatrice nel caso in cui i lavori supplementari venissero realizzati da un altro operatore in quanto verrebbe a mancare il risparmio offerto dall’economia di scala;
- la modifica di cui al comma 3 dell’art. 120 del d.lgs. n. 36/2023 s.m.i. (ipotesi ulteriore rispetto a quanto previsto al comma 1) senza necessità di una nuova procedura, è ammessa in quanto, nonostante le modifiche, la struttura del contratto e l’operazione economica sottesa sono da

ritenersi inalterate; infatti il valore della modifica è al di sotto delle soglie fissate all'art. 14 del d.lgs. n. 36/2023 s.m.i. e al di sotto del 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 120, co. 2, in relazione al comma 1 lett. b) e c) del d.lgs. n. 36/2023 s.m.i., il contratto può essere modificato solo se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale e che, in caso di più modifiche successive, la limitazione si applica al valore di ciascuna modifica, si dà atto che, nel caso di specie, il suddetto limite viene rispettato in quanto la modifica ex comma 1 lett. b) comporta un aumento del 46,64%;

Dato atto che il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), alla sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" prevede, tra le misure specifiche dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, relativamente alla "progettazione ed esecuzione di lavori pubblici", "l'estensione alle perizie di variante delle verifiche del vigente Codice dei contratti per gli appalti inferiori alla soglia comunitaria";

Visto il verbale di verifica della perizia di variante (allegato 02), così come richiesto dalla sottosezione del PIAO succitata, avente PG n. 337660 del 16/06/2026 redatto dal tecnico verificatore incaricato in contraddittorio con il Direttore dei Lavori, ai sensi della misura specifica prescritta dal vigente PIAO in combinato disposto con l'art. 42 e l'Allegato I.7 al d.lgs. n. 36/2023 s.m.i.;

Richiamati l'art. 41 co. 13 del d.lgs. n. 36/2023 s.m.i. in materia di prezzi e la deliberazione della Giunta Regionale (d.G.R.) n. 571 del 29 maggio 2025 (pubblicata nel BUR n. 68 del 30 maggio 2025) avente ad oggetto "Approvazione dell'aggiornamento annuale del prezzario regionale delle opere pubbliche anno 2025. Art. 41, comma 13, del D. Lgs n. 36/2023, art. 12, comma 2, della L.R. 27/2003";

Dato atto che l'elenco prezzi unitari della modifica del progetto risulta composto da prezzi desunti dal Prezzario regionale 2025 approvato con la d.G.R. succitata in quanto, ai sensi dell'art. 120 c. 4, ai fini del calcolo del prezzo di cui ai commi 1, lettere b), 2 e 3, il valore di riferimento è il prezzo aggiornato, fatta salva l'ipotesi di assenza di specifiche voci di prezzo nel vigente Prezzario, per le quali si procede alla determinazione delle stesse mediante ricorso a prezzari delle regioni limitrofe ovvero ad elaborazione di prezzi ad hoc, in coerenza alle disposizioni di legge, come da verbale di concordamento succitato;

Atteso che al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell'intervento a regola d'arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando gli ulteriori lavori previsti dalla perizia di variante n. 1 alla medesima ditta aggiudicataria dell'appalto principale;

Dato atto che, in conseguenza della modifica contrattuale ivi approvata, si rende necessario concedere n. 120 (centoventi) giorni di proroga, naturali consecutivi, sulla data di ultimazione dei lavori;

Dato atto che i lavori di cui alle lett. b) della presente modifica ammontano ad € 321.421,50= (o.f.e.) con un aumento contrattuale originario del 46,64% pertanto rientrante nei limiti di cui all'art. 120, co. 2, del d.lgs. 36/2023 s.m.i. e in ogni caso inferiore al 50% anche considerate le modifiche ex art. 120 c. 3 che si attestano al 3,34%;

Atteso che si rende necessario approvare gli elaborati della modifica contrattuale nonché lo schema atto aggiuntivo (Allegato H) e il verbale concordamento nuovi prezzi (allegato G), accettato dall'appaltatore, restituito siglato per accettazione dall'appaltatore in data 17/06/2026;

Ritenuto pertanto:

- di approvare le modifiche contrattuali al contratto stipulato tra la stazione appaltante e l'appaltatore dell'appalto dei lavori, giusto Rep. n. 26239 del 08/07/2025;
- di stabilire che alla contabilizzazione e ai pagamenti dei maggiori e/o differenti lavori si provveda unitamente alla contabilità principale, tramite disposizione del Dirigente responsabile del *budget* di spesa;

Considerato che la redazione della modifica contrattuale relativa all'appalto dei lavori ha richiesto ulteriori prestazioni professionali da parte del direttore lavori ing. Davide Semenzato (CIG B426C57E79) e che tale modifica contrattuale è riconducibile alle ipotesi di cui all'art. 120, co. 1 lett. b) del d.lgs. n. 36/2023 s.m.i., in ragione di quanto emerso a seguito delle modifiche alle lavorazioni previste e a quelle ulteriori e in variante rispetto a quelle oggetto dell'appalto di lavori originario, cui corrisponde, di conseguenza, un aumento delle prestazioni richieste al professionista affidatario del citato servizio, rientrante entro i limiti di cui all'art. 120 c. 2 che dispone il limite del 50% del valore del contratto iniziale nei casi di modifica contrattuale ai sensi del comma 1 lettere b) e c) della citata norma;

Dato atto che si rende necessario provvedere all'adeguamento del Contratto Rep. Spec. n. 25767 del 07/01/2025 sottoscritto dal professionista ing. Davide Semenzato (P.IVA 03692940277) incaricato della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione poiché un cambiamento del contraente sarebbe stato impraticabile per motivi tecnici dovuti alla necessaria conoscenza del contesto e dell'intervento per il quale è stata redatta la modifica e avrebbe comportato notevoli disagi, anche di ordine economico, vista la funzione assolta dal professionista incaricato della direzione lavori ai sensi dell'art. 114 del d.lgs. n. 36/2023 s.m.i. nonché dei relativi compiti stabiliti nell'Allegato II.14 che disciplina la direzione dei lavori, la direzione dell'esecuzione e il collaudo o la verifica di conformità;

Considerato che la redazione della modifica contrattuale relativa all'appalto dei lavori ha richiesto ulteriori prestazioni professionali da parte del direttore lavori ing. Davide Semenzato (CIG B426C57E79) e che tale modifica contrattuale è riconducibile alle ipotesi di cui all'art. 120, co. 1 lett. b) del d.lgs. n. 36/2023 s.m.i., in ragione di quanto emerso a seguito delle modifiche alle lavorazioni previste e a quelle ulteriori e in variante rispetto a quelle oggetto dell'appalto di lavori originario, cui corrisponde, di conseguenza, un aumento delle prestazioni richieste al professionista affidatario del citato servizio, rientrante entro i limiti di cui all'art. 120 c. 2 che dispone il limite del 50% del valore del contratto iniziale nei casi di modifica contrattuale ai sensi del comma 1 lettere b) e c) della citata norma;

Visto che, per le motivazioni sopra espresse, si è provveduto al ricalcolo dei corrispettivi spettanti all'ing. Davide Semenzato che ha portato l'importo contrattuale indicato nel succitato contratto da € 66.586,55= (o.p.f.e.) a € 99.834,54= (o.p.f.e.) al netto del ribasso, già offerto in sede di gara pari al 4% con un aumento pari a Euro 33.247,99= (o.p.f.e.) ritenuto congruo dal RUP e preventivamente accettato dall'operatore economico incaricato delle suddette prestazioni che trova copertura a Bilancio 2026 al Capitolo 27022/109 "Beni immobili", spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato;

Atteso che si rende necessario approvare lo schema di atto aggiuntivo (Allegato 03) e preventivamente accettato – mediante apposizione di sottoscrizione con firma digitale dall'operatore economico incaricato delle suddette prestazioni in data 29/06/2026;

Dato atto che le attività oggetto del servizio rientrano tra quelle previste dal d.lgs. n. 36/2023 s.m.i. "Codice di contratti pubblici" e quindi non sono assoggettate al "Regolamento per il conferimento di incarichi di collaborazione, di studio, di ricerca e di consulenza ad esperti esterni" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 14 marzo 2008 e s.m.i., quindi la spesa viene indicata con il Cod. SRC24_02, attribuito in sede di affidamento;

Considerato che si ritiene necessario procedere all'adeguamento dei corrispettivi professionali spettanti per le prestazioni di redazione degli elaborati relativi alla perizia di variante, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione lavori e di direzione dei lavori, per un importo complessivo di € 33.247,99= (o.p.f.e.), al quale vanno aggiunti i contributi previdenziali al 4% e l'I.V.A. al 22% pari ad una spesa complessiva di € 42.185,05= (o.p.f.c.);

Dato atto che, per effetto della rimodulazione dei lavori ai sensi dell'art. 120 c. 1 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 36/2023, della maggior spesa per l'adeguamento dei corrispettivi professionali sopra indicato e dell'utilizzo di una quota dell'importo lordo del ribasso d'asta pari a € 24.236,12=, il quadro economico dell'opera viene aggiornato come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO DI MODIFICA CONTRATTUALE N. 1

A	IMPORTO DEI LAVORI	
A.1	Lavori a misura	912.631,59 €
A.2	Oneri sicurezza	42.220,25 €
A.3.	Liste in economia	9.600,00 €
<i>TOTALE lavori al netto del ribasso d'asta del 11,21% (A)</i>		964.451,84 €

B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Lavori in amm. diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00 €
B.2	Rilievi, accertamenti ed indagini a cura S.A.	0,00 €
B.3	Rilievi, accertamenti e indagini a cura progettista	0,00 €
B.4	Allacciamenti a pubblici sottoservizi	7.426,18 €
B.5	Imprevisti	0,00 €
B.6	Accantonamenti in rel. artt. 60 e 120 c.1 a) d.lgs 36/2023	0,00 €
B.7	Acquisizione di aree o immobili	0,00 €
B.8.a	Spese tecniche (incarichi esterni)	131.875,71 €
B.8.b	Spese tecniche (incentivi)	11.520,00 €
B.9	Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	0,00 €
B.10	Spese di cui all'art. 45 commi 6 e 7 d.lgs. 36/2023	0,00 €
B.11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00 €
B.12	Spese per pubblicità e opere artistiche	0,00 €
B.13	Spese per prove laboratorio, accertamenti, verifiche tecniche	0,00 €
B.14	Spese per collaudo tecnico amm., statico, altri	0,00 €
B.18	IVA (22 % su A)	212.179,40 €

TOTALE somme a disposizione (B) 363.001,29 €
IMPORTO COMPLESSIVO (A+B) **1.327.453,13 €**

QUADRO ECONOMICO AGGREGATO

Importo lavori (o.f.c.)	1.176.631,24 €
Somme a disposizione (o.f.c.)	139.301,89 €
Incentivi ex art. 45 d.lgs. 36/23	11.520,00 €
Spese art. 45 c. 6-7	0,00 €
RIBASSO D'ASTA (€ 57.103,99+ IVA 22%)	69.666,87 €
Totale complessivo	1.397.120,00 €

Dato atto che:

- trattandosi di appalto di importo inferiore alla soglia eurounitaria, non sussiste l'obbligo di pubblicità nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea, come previsto dal vigente Codice dei Contratti pubblici;
- in conformità alle vigenti disposizioni di legge e a quanto prescritto dal vigente PIAO, sono demandati al RUP gli obblighi di comunicazione e di trasmissione agli Enti preposti delle modifiche del contratto entro 30 giorni dall'approvazione, mediante compilazione della scheda ANAC nella piattaforma di approvvigionamento digitale in uso presso l'Ente;

Richiamato il Protocollo di legalità sottoscritto, a seguito dell'ultimo aggiornamento, in data 17/09/2019 tra la Regione del Veneto, le Prefetture Uffici Territoriali del Governo del Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e applicabile *ratione temporis* all'appalto oggetto della modifica contrattuale in quanto antecedente al nuovo Protocollo;

Dato atto che:

- la funzione di Responsabile Unico del Progetto è assolta dal dott. Alberto Cesaro, giusto provvedimento di nomina PG 457843 del 19/09/2024;

Richiamata, non essendo intervenute segnalazioni e/o non avendo avuto conoscenza di sopraggiunte situazioni di conflitto di interessi - anche potenziale - la dichiarazione del RUP, sopra menzionato acquisita agli atti con PG 284323 del 04/06/2025 relativamente all'appalto dei lavori e PG 546641 del 06/11/2024 con riferimento all'appalto dell'incarico professionale, nella/e quale/i veniva attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'intervento in oggetto, così come prescritto dal vigente PIAO del Comune di Venezia;

Dato atto che il Dirigente Responsabile del *budget* di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241 del 1990 s.m.i., dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013 s.m.i., dall'art. 16 co.4 del d.lgs. n. 36/2023 s.m.i. e dal vigente PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

Ritenuto necessario provvedere all'impegno della citata spesa;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario del C.I. 15419 risulta allo stato attuale così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2026	2027	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 451.915,80	€ 441.218,05	€ 503.986,15	€ 1.397.120,00
Impegnato	€ 451.915,80	€ 441.218,05	€ 0,00	

Ritenuto di provvedere alla liquidazione e al pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

Dato atto che:

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

Richiamati gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge n.136/2010 e s.m.i.;

DETERMINA

- di approvare, per i motivi di cui alle premesse e come specificato nella Relazione del RUP (allegato 01), la modifica contrattuale n. 1 redatta dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 120, c. 1 lett. b) e c. 3 lett. b) del d. lgs. n. 36/2023, relativamente al C.I. 15419 "Manutenzione straordinaria aree pedonali" comportante un incremento dell'importo contrattuale dei lavori pari a € 321.421,50= (o.f.e.) e composta dagli elaborati indicati in premessa, acquisiti agli atti;
- di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento a seguito a seguito della modifica contrattuale in oggetto, così come riportato in premessa e lo schema di atto aggiuntivo relativo all'esecuzione dei lavori e verbale concordamento nuovi prezzi (allegato G);

3. di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, l'esecuzione degli ulteriori lavori al R.T.I. Zennaro Costruzioni S.r.l. e Segnalstrade Veneta Srl, appaltatore delle opere principali, alle stesse condizioni, prezzi e ribasso del contratto principale per l'importo di € 321.421,50 (o.f.e.) mediante atto aggiuntivo al contratto Rep. n. 26239 del 08/07/2025;
4. di approvare lo schema di atto aggiuntivo dell'appalto dei lavori, allegato alla presente, costituendone parte integrante e sostanziale;
5. di impegnare la maggior spesa derivante dalla modifica contrattuale con perizia di variante n. 1 adottata come specificato in premessa ai sensi dell'art. 120 c. 1 lett. b) e c), a favore del R.T.I. Zennaro Costruzioni S.r.l. e Segnalstrade Veneta Srl, (partita iva n. 03423590276), per l'importo di € 392.134,23= (o.f.c.) - (CIG B6200A2D18, CUP F77H24002800004), come di seguito specificato:
 - € 87.368,18 a bilancio 2026 sul cap./art. 27022/109, "beni immobili", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con oneri di urbanizzazione;
 - € 74.748,39 a bilancio 2026 sul cap./art. 27022/109, "beni immobili", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con avanzo da alienazione beni immobili applicato a bilancio 2025;
 - € 225.251,61 da imputare a bilancio 2026 sul cap./art. 27022/109, "beni immobili", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con alienazioni azioni avanzo applicato a bilancio 2025;
 - € 4.766,05 da imputare a bilancio 2026 cap./art. 27022/109, "beni immobili", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato a bilancio 2024;
6. di approvare, per i motivi esposti in premessa, la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120 co. 1 let. b) del d. lgs. 36/2023 relativamente ai corrispettivi professionali riconosciuti al professionista ing. Davide Semenzato incaricato per il C.I. 15419 "Manutenzione straordinaria aree pedonali" del valore contrattuale di € 33.271,24 (o.p.f.e.);
7. di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, all'ing. Davide Semenzato l'esecuzione di ulteriori prestazioni professionali per l'importo complessivo di € 33.271,24= (o.p.f.e.), mediante atto aggiuntivo al contratto Rep. Spec. n. 25767 del 07/01/2025;
8. di approvare lo schema di atto aggiuntivo dell'incarico professionale, allegato alla presente, costituendone parte integrante e sostanziale;
9. di impegnare a favore dell'ing. Davide Semenzato (p.iva n. 03692940277) la spesa complessiva di € 42.185,05= (o.f.p.c.) e di dare atto che la succitata spesa sarà a carico del Bilancio 2026 sul cap./art. 27022/109, "beni immobili", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato a bilancio 2024;
10. di concedere per effetto dell'esecuzione dei lavori modificati con il presente atto, una proroga per l'ultimazione degli stessi, pari a ulteriori giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi sul termine di ultimazione dei lavori precedentemente previsto;
11. di confermare ai fini del processo di capitalizzazione del bene quanto già indicato nella DD di affidamento n. 2518 del 09/12/2024 e nella DD di aggiudicazione n. 1195 del 09/06/2025, ove è stato stabilito che verrà attivata la procedura "N11 - viabilità - tipologia 1 - manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
12. di provvedere al pagamento delle succitate prestazioni professionali mediante disposizione del Dirigente competente su presentazione di parcella debitamente liquidata e di approvare inoltre lo schema di atto aggiuntivo, allegato al presente provvedimento (Allegato D);
13. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa, il cronoprogramma finanziario del C.I. 15419 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2026	2027	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 451.915,80	€ 875.537,33	€ 69.666,87	€ 1.397.120,00

Impegnato	€ 451.915,80	€ 875.537,33	€ 0,00	
-----------	--------------	--------------	--------	--

14. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
15. di disporre che la modifica al contratto e la modifica del contratto per variante in corso d'opera *de qua* sia comunicata, ai sensi dell'art. 120 co. 15, del d.lgs. n. 36/2023 s.m.i. e dell'art. 5, co. 11, dell'Allegato II.14 al d.lgs. n. 36/2023 s.m.i., dal RUP ad ANAC entro 30 giorni dalla data di approvazione del presente provvedimento mediante compilazione della scheda ANAC a ciò deputata sulla piattaforma di approvvigionamento digitale in uso presso l'Ente;
16. di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267 del 2000 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del visto di regolarità contabile secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria PG n. 521135 del 9 novembre 2016;
17. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
18. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con l'art. 28 del d.lgs. n. 36/2023.

Allegati:

- A. Relazione del Direttore Lavori
- B.1.1 Relazione di calcolo e piano di manutenzione ponte via Grapputo
- B.1.2 Relazione geologica ponte via Grapputo
- B.1.3 Relazione illustrativa ponte via Grapputo
- B.1.4 Relazione specialistica barriere di sicurezza ponte via Grapputo
- B.2 Relazione di calcolo e piano di manutenzione passerella ciclopedonale via Passo Campalto – revisione 1
- B.3.1 Relazione tecnica specialistica ammortizzatori TMD passerella Europa
- B.3.2 Relazione descrittiva interventi puntuali di manutenzione componenti in acciaio passerella Europa
- C.4 Tavola: via Tevere – aggiornamento
- C.9 Tavola: piazza XXVII Ottobre – aggiornamento
- C.10 Tavola: via Gatta – aggiornamento
- 25-43_A01 Tavola: Nuova passerella ciclopedonale via Passo Campalto – assieme generale
- 25-43_A01 Tavola: Nuova passerella ciclopedonale via Passo Campalto – dettagli connessione conci
- C.22-I Tavola: ponte via Grapputo – ponte provvisorio
- C.22-II Tavola: ponte via Grapputo – realizzazione nuovo ponte con scatolari 3x2 m
- C.22-III Tavola: ponte via Grapputo – spostamento provvisorio sottoservizi
- C.22-IV Tavola: ponte via Grapputo – barriere di sicurezza
- C.22-V Tavola: ponte via Grapputo – segnaletica
- C.22-VI Tavola: ponte via Grapputo – pianta impalcato e sviluppo armature
- C.22-VII Tavola: ponte via Grapputo – sezioni e sviluppo armature
- C.22-VIII Tavola: ponte via Grapputo – sezioni e sviluppo armature scatolare prefabbricato
- C.23 Tavola: via d'Azeglio
- D. Computo Metrico Estimativo di perizia
- E. Computo metrico estimativo di raffronto
- F. Quadro economico di raffronto
- G. Verbale di concordamento nuovi prezzi n°2
- H. Schema atto aggiuntivo
- I. Piano di Sicurezza e Coordinamento – aggiornamento
- L. Fascicolo dell'Opera – aggiornamento
- M. Piano di Manutenzione – aggiornamento
- N. Relazione tecnica sui Criteri Ambientali Minimi (CAM) – aggiornamento

- 01. Relazione Rup PG n. 336424 del 15/06/2026
- 02. Verbale di verifica perizia n. 1 PG 337660 del 16/06/2026
- 03. schema atto aggiuntivo incarico professionale DL-CSE

Il Dirigente
Francesco Dittadi / InfoCert
S.p.A.*

*L'atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) in data 09/07/2026