



Settore Protezione Civile e Rischio Industriale

CAPITOLATO TECNICO PER LA FORNITURA, TRASPORTO ED INSTALLAZIONE DI UNA STRUTTURA PREFABBRICATA COIBENTATA USO AUTORIMESSA

PREMESSA

Il Comune di Venezia – Settore Protezione Civile e Rischio industriale ha intenzione di installare sull'isola di S. Erasmo – loc. Capannone, nell'estremità nord-ovest dell'isola, sulla riva del canale Passaora (<https://maps.app.goo.gl/frfenEabGeUhe6gB8>) un manufatto prefabbricato coibentato ad uso autorimessa operativa, destinata esclusivamente e stabilmente al ricovero di due mezzi di intervento dei Vigili del Fuoco, posto ad una distanza di 1 metro dal fabbricato "Autorimessa" esistente, lungo il suo lato maggiore, con il quale mantiene coerenza dimensionale e formale.

Il manufatto presenta dimensioni pari a m 15 di lunghezza circa (come autorimessa esistente), m 4,00 di larghezza e m 3,20 di altezza minima interna, risultando identico per sviluppo planimetrico all'edificio esistente e leggermente inferiore in altezza al fine di garantire un inserimento ordinato e subordinato nel contesto edilizio già consolidato.

A) Caratteristiche tecniche di minima del manufatto:

Dimensioni in metri: 15.00 Lunghezza x 4.00 Larghezza x 3,20 H min. interna

Protezione dalla corrosione: stante l'ubicazione della struttura tutti i materiali devono possedere caratteristiche tecniche che assicurino la massima protezione dai fenomeni corrosivi.

Resistenza al fuoco: tutti i pannelli dovranno essere coibentati con interno in schiuma poliuretanica isolante in poliisocianurato PIR resistente al fuoco EI classe B-s1,d0.

Struttura: acciaio zincato anticorrosione certificata a norma, messa in opera con opportune viti e bulloni zincati.

Pareti: pannelli tipo sandwich spessore 50 mm aventi sul lato esterno una lamiera zincata preverniciata micronervata finto legno noce scuro e sul lato interno in lamiera zincata preverniciata micronervata bianco/grigio RAL 9002. I pannelli avranno al centro una schiuma poliuretanica ad alta densità in poliisocianurato PIR resistente al fuoco EI classe B-s1,d0, e saranno inseriti nel profilo ed uniti tra loro tramite l'innesto maschio e femmina di cui sono provvisti;

Aerazione: dovranno essere previsti, ad adeguata altezza, n. 6 fori di aerazione con dimensioni 440 x 200 muniti di griglie in pvc 480x240 interne ed esterne, due su ciascuna parete del lato lungo e una per ciascuna parete lato corto del manufatto.

Tetto: a due pendenze, con angolo simile all'edificio esistente, costituito da pannelli copertura tipo sandwich spessore 40 mm (+40 di rinforzo) lato esterno con una lamiera pre-verniciata

grecata RAL 8019 T/M con al centro una schiumata poliuretanica ad alta densità in poliisocianurato PIR resistente al fuoco EI classe B-s1,d0 fissati alla struttura del tetto.

Fissaggio su platea: tasselli FBN in acciaio zincato per calcestruzzo, di dimensioni e caratteristiche tecniche congrue alle dimensioni/massa del manufatto e certificati a norma.

Portoni di accesso: Nr. 2 portoni a due ante dim. mt. 3.000 x2.900 h con luce utile 2.900 x 2.850 h realizzati con profili colore testa di moro, pannelli parete tipo sandwich spessore 50 mm aventi all'interno una lamiera zincata preverniciata MICRONERVATA B/G RAL 9002, all'esterno una lamiera MICRONERVATA color finto legno noce scuro con disegno a listelli longitudinali, con al centro una schiumata poliuretanica ad alta densità in poliisocianurato PIR resistente al fuoco EI classe B-s1,d0 inseriti nel profilo.

L'anta principale di ciascun portone di accesso sarà munita di maniglione antipanico interno e maniglia esterna con serratura rinforzata.

Sistema di bloccaggio a terra antiventto di entrambi le ante di ciascun portone;

Finestre: Nr. 2 finestre tipo Vasistas 970x500 cm poste su lato lungo esterno, con vetro antisfondamento 3mm+3mm e griglia rete con maglia 30x30 mm ad uso antiintrusione e profili color testa di moro.

Elementi a protezione: canali di gronda, frontali, laterali, angolari, accessori e tubi pluviali per lo scarico delle acque meteoriche ed ogni altro onere necessario in lamiera preverniciata zincata di colore testa di moro, sagomata a misura.

B) **Impianto elettrico:** il manufatto dovrà essere corredato di impianto elettrico a norma per autorimesse, in ambiente a elevata umidità, con grado di protezione IP 55, con fornitura dei materiali e installazione a cura dell'affidatario.

Si veda elenco dei materiali in allegato 1.

C) **Trasporto:** il materiale costituente il prefabbricato, i materiali per l'impianto elettrico, le attrezzature e i mezzi necessari per l'installazione del manufatto e per la movimentazione dei materiali e quant'altro utile dovranno essere trasportati presso il luogo di posizionamento del prefabbricato, specificato in epigrafe.

D) Documentazioni da fornire

Struttura prefabbricata:

- Relazione di calcolo strutturale con indicazione carichi al piede redatta da ingegnere abilitato;
- Calcolo e dimensionamento platea redatti da parte di ingegnere abilitato;

Certificazioni:

Il manufatto dovrà essere corredato dalle seguenti certificazioni, a norma di legge:

- Idoneità Statica
- Antisismica
- Resistenza al vento di strutture, porte e finestre
- Carico da neve
- Dichiarazione di corretta messa in opera
- Certificazione e dichiarazione di conformità impianto elettrico

- Altre certificazioni come previste dalla normativa

L'offerta è relativa alla fornitura di quanto previsto ai punti A, B, C, e D.

Mestre, 25 maggio 2026

Allegato: caratteristiche impianto elettrico