



inviata a mezzo piattaforma digitale

Spett.le **Zanetti Geom. Massimo**

pec:

Oggetto: C.I. 15009 Intervento di RECUPERO FORTE MANIN PER ATTIVITA' CULTURALI – NextGenerationEU - PNRR Missione 5 "Inclusione e Coesione" Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore" Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" (M5C2.2.1) **PNC/PNRR M5 C2 2.1 Richiesta di offerta per affidamento diretto del servizio di accatastamento CUP: F73D21002200001**

Premesso che l'art. 50 comma 1 lettera b) del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici» dispone che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di servizi e forniture secondo le seguenti modalità: *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

Considerato che

- l'Amministrazione comunale, per le motivazioni espresse in premessa, ha la necessità di procedere all'affidamento diretto del servizio in oggetto ai sensi dell'anzidetto art. 50 co. 1 let. b) del d.lgs. n. 36 del 2023;

- l'importo a base di offerta soggetto a ribasso è di € 4.480,00 (Euro quattromilaquattrocentottanta/00) oneri fiscali e previdenziali esclusi, presuntivamente stimato e calcolato ai sensi dell'art. 6 "Altre attività" del d.m. 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016", come richiamato dall'art. 1 dell'Allegato I.13 al d.lgs. n. 36 del 2023, per le seguenti prestazioni:

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - ing. Francesca Marton (francesca.marton@comune.venezia.it)

Responsabile del Servizio e del Progetto - arch. Silvia Caniglia (silvia.caniglia@comune.venezia.it)

Responsabile dell'Istruttoria - arch. Andrea Bonini (andrea.bonini@comune.venezia.it)

Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco 4136, 30124 - Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera - V.le Ancona 63, 30170

pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi





- Rilievo strumentale fabbricato e Punti Fiduciali € 400,00 per un numero di ore pari a 8 per € 50,00/h;
- Rilievo - Assistenza al professionista € 280,00 per un numero di ore pari a 8 per € 35,00/h;
- Aggiornamento delle schede monografiche per punti fiduciali € 800,00 per un numero di ore pari a 16 per € 50,00/h;
- Redazione di tipo mappale per variazione e nuova edificazione € 1.400,00 per un numero di ore pari a 28 per € 50,00/h;
- Pratica DOCFA per accatastamento nuova costruzione € 1.200,00 per un numero di ore pari a 24 per € 50,00/h;
- onorari e spese stimati in € 400,00.

CPV: 71351810-4 - Servizi topografici

Ai sensi degli artt. 11 e 57 del d.lgs. n. 36 del 2023 e come da indicazioni contenute nella Nota illustrativa al Bando Tipo ANAC n. 1/2023, si ritiene di escludere l'indicazione del contratto collettivo nazionale applicabile al personale dipendente impiegato nello svolgimento dell'incarico, vista la natura intellettuale del servizio in oggetto.

In ottemperanza al disposto dell'art. 119 comma 4 lettera c) del d.lgs. n. 36 del 2023, l'operatore economico che intenda affidare in subappalto parte delle altre prestazioni oggetto del presente contratto è tenuto darne espressa indicazione in sede di offerta secondo le modalità ed i limiti indicati di cui all'art. 4 bis dell'allegato schema di contratto, a pena di diniego dell'autorizzazione di cui al medesimo articolo.

Per una completa e puntuale indicazione delle prestazioni e delle clausole contrattuali si rinvia alla documentazione ivi allegata.

Ai sensi dell'art. 119 comma 17 del d.lgs. n. 36/2023, inoltre, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni da effettuare nonché della natura fiduciaria delle prestazioni non è consentito l'ulteriore subappalto delle prestazioni delle quali, nel corso dell'esecuzione dell'appalto, venga autorizzato il subappalto (c.d. subappalto a cascata).

L'incarico dovrà essere sviluppato nel rispetto delle norme specifiche del **PNRR/PNC** dei tempi e dei modi previsti dal progetto e richiamati nell'Avviso/ Atto d'obbligo relativo alla Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 garantendo l'esecuzione delle attività e la presentazione della documentazione tecnica nel rispetto del principio DNSH e di tutti i requisiti e principi trasversali del PNRR.

Tutto ciò premesso, si invita Codesto Operatore a presentare, entro il termine sotto riportato, la propria **migliore offerta** per l'eventuale affidamento dell'appalto indicando il ribasso praticato sull'importo a base di gara sopra indicato, e **l'importo complessivo**

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - ing. Francesca Marton (francesca.marton@comune.venezia.it)

Responsabile del Servizio e del Progetto - arch. Silvia Caniglia (silvia.caniglia@comune.venezia.it)

Responsabile dell'Istruttoria - arch. Andrea Bonini (andrea.bonini@comune.venezia.it)

Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco 4136, 30124 - Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera - V.le Ancona 63, 30170

pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi





ribassato

Ai sensi dell'art. 17 del d.lgs. n. 36/2023, l'operatore può presentare un'unica offerta, che avrà validità **per almeno 90 giorni** dalla data di ricezione della stessa e dovrà essere presentata su carta intestata dell'operatore economico, citare l'oggetto e indicare:

- il ribasso percentuale offerto, in cifre e in lettere rispetto all'importo stimato dal RUP;

Si precisa che, ai sensi dell'art 41, comma 15 quater del D.lgs 36/2023, l'importo a base di gara non può essere ridotto in percentuale superiore al 20 per cento.

- l'impegno a garantire l'immediata operatività secondo le esigenze dell'Amministrazione appaltante;

Si evidenzia che, ai sensi dell'art. 53 comma 4 del d.lgs. n. 36 del 2023, non è richiesta la garanzia definitiva in quanto l'importo contrattuale è inferiore alla soglia limite per procedere ai cc.dd. "affidamenti diretti".

L'offerta dovrà essere costituita da:

1) Offerta economica, su carta intestata del professionista;

2) dichiarazione requisiti, contenente:

- dichiarazione di possesso dei requisiti professionali e di ordine generale ai sensi degli artt. 94 e ss. del d.lgs. n. 36 del 2023 e dichiarazione relativa al subappalto ex art. 119 co. 4 let. c) del d.lgs. n. 36 del 2023 sulla base del modello allegato alla presente richiesta di offerta = da compilare e firmare;
- art.3 legge n. 136 del 2010 s.m.i. - comunicazione degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari = da compilare e firmare;
- clausola *pantouflage* = da compilare e firmare;
- dichiarazione assenza conflitto interessi = da compilare e firmare;

L'eventuale affidamento avverrà in esenzione dell'imposta di bollo ai sensi della tabella A di cui all'allegato I.4 al d.lgs. n. 36 del 2023.

3) dichiarazione di essere in possesso della polizza per la responsabilità civile in corso di validità n..... del rilasciata dalla società - Agenzia di per un massimale di €

4) schema di contratto timbrato e firmato per accettazione in ogni pagina;

5) dichiarazione ex art. 47 c.4 del d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in l. 29 luglio 2021 n. 108 con cui si assicura che, nel caso di aggiudicazione del contratto, le

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - ing. Francesca Marton (francesca.marton@comune.venezia.it)

Responsabile del Servizio e del Progetto - arch. Silvia Caniglia (silvia.caniglia@comune.venezia.it)

Responsabile dell'Istruttoria - arch. Andrea Bonini (andrea.bonini@comune.venezia.it)

Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco 4136, 30124 - Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera - V.le Ancona 63, 30170

pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi





eventuali assunzioni che si renderanno necessarie per l'esecuzione del medesimo o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, riserveranno una quota pari ad almeno il 30% sia all'occupazione giovanile che a quella femminile.

La violazione dell'obbligo di cui al punto 5)(RIF. 30% ASSUNZIONI) comporterà, ai sensi dell'art. 47 c.6 del d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in l. 29 luglio 2021 n.108, l'operatività della penale prevista ed inserita nello schema di contratto allegato alla presente (rif. Art. 6.6.3).

Si ritiene opportuno, ai sensi dell'art. 47 co. 7 del d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in l. 29 luglio 2021, n. 108, escludere parzialmente l'inserimento delle previsioni di cui al co. 4, fornendo adeguata motivazione nella successiva determinazione a contrarre.

6) dichiarazione relativa all'assenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, in ottemperanza alle *'Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti attuatori'* pubblicate con circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 30 dell'11 agosto 2022;

7) dichiarazione relativa all'individuazione del titolare effettivo dell'operatore economico, in ottemperanza alle *'Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti attuatori'* pubblicate con circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 30 dell'11 agosto 2022.

Al fine di poter procedere alla formalizzazione dell'affidamento in oggetto con apposito provvedimento, l'offerta dovrà essere trasmessa, unitamente alla documentazione allegata ed allo schema di contratto debitamente siglato in ogni pagina o firmato digitalmente, all'attenzione del Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti e Opere Idrauliche, **entro n. 5 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal ricevimento della presente, da intendersi quale termine perentorio.**

La documentazione citata dovrà essere verificata, debitamente compilata e siglata per accettazione in ogni sua parte.

La procedura di affidamento viene gestita attraverso la piattaforma per la gestione delle gare telematiche del Comune di Venezia attiva all'indirizzo internet <https://venezia.acquistitelematici.it>, di seguito indicata anche semplicemente Piattaforma.

Per partecipare alla presente procedura, l'operatore economico concorrente deve dotarsi, a

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - ing. Francesca Marton (francesca.marton@comune.venezia.it)

Responsabile del Servizio e del Progetto - arch. Silvia Caniglia (silvia.caniglia@comune.venezia.it)

Responsabile dell'Istruttoria - arch. Andrea Bonini (andrea.bonini@comune.venezia.it)

Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco 4136, 30124 - Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera - V.le Ancona 63, 30170

pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi





propria cura e spese, di firma digitale di cui all'art. 1, lettera s) del d. lgs. 82/2005 e di *personal computer* con accesso a internet e *browser web*, in grado di gestire la firma digitale e l'accesso via internet alla piattaforma.

Condizione necessaria per accedere alla piattaforma è la registrazione alla stessa, ove non già avvenuta in occasione dell'iscrizione all'elenco delle imprese da invitare alle procedure negoziate di lavori di cui all'avviso prot. n. 220764 del 07/05/2021, pubblicato sulla piattaforma, la cui validità è stata prorogata con avviso prot. n. 262678 del 30/05/2023, secondo le istruzioni presenti nella sezione Guide della piattaforma medesima, con il conseguente rilascio delle credenziali di accesso o utilizzo di SPID.

In caso di partecipazione da parte di raggruppamento, è sufficiente la registrazione della sola impresa mandataria, che utilizzerà le proprie credenziali.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi degli artt. 24 e 99 del d.lgs. n. 36/2023, obbligatoriamente attraverso l'utilizzo della BDNCP e, in particolare, del nuovo Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE – ex AVCpass), come disposto dalla Delibera A.N.A.C. n. 464/2022.

Si segnala, pertanto, che il soggetto (operatore economico) interessato a partecipare alla presente procedura di scelta del contraente deve obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale A.N.A.C. (Servizi ad accesso riservato – FVOE) secondo le istruzioni ivi contenute (le istruzioni per la registrazione e per la creazione dei profili per l'OE sono reperibili al link: <https://www.anticorruzione.it/-/fascicolo-virtuale-dell-operatore-economico-fvoe>).

Si segnala che l'operatore economico, dichiarando di aver preso visione dell'Informativa sul trattamento dei dati personali e autorizzando al conseguente trattamento, presta il proprio consenso al trattamento dei dati tramite il FVOE, nel rispetto di quanto previsto dal vigente GDPR e dal d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 s.m.i., ai fini della verifica da parte della Stazione appaltante del possesso dei requisiti di cui all'articolo 99 e per le altre finalità previste dal Codice dei contratti.

Al fine di procedere con la massima celerità all'avvio della prestazione, in ossequio al principio del risultato di cui all'art. 1 del d.lgs. n. 36 del 2023, è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza laddove ricorrano le ipotesi di cui all'articolo 17, commi 8 e 9, del medesimo d.lgs. n. 36 del 2023.

Pertanto si chiede l'immediata disponibilità allo svolgimento delle attività in oggetto a partire dalla comunicazione dell'Amministrazione di avvenuto affidamento.

La presente richiesta non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Venezia.

In adempimento dell'art. 17 del d.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e s.m.i., si trasmettono in allegato

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - ing. Francesca Marton (francesca.marton@comune.venezia.it)

Responsabile del Servizio e del Progetto - arch. Silvia Caniglia (silvia.caniglia@comune.venezia.it)

Responsabile dell'Istruttoria - arch. Andrea Bonini (andrea.bonini@comune.venezia.it)

Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco 4136, 30124 - Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera - V.le Ancona 63, 30170

pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi





gli artt. 54 e ss. del d.lgs. 30 marzo 2001 n.165 s.m.i., il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici ed il Codice di comportamento interno del Comune di Venezia.

In ottemperanza all'art. 53 comma 16 ter del d.lgs. n. 165 del 2001 s.m.i. il presente affidamento è subordinato alla condizione soggettiva per l'operatore economico di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della P.A. nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Al presente affidamento si applicano le clausole pattizie di cui al Protocollo di legalità perfezionato in data 9/10/2025 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata e del contrasto alla corruzione nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, consultabile sul sito della Regione del Veneto al link <https://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici/protocollo-di-legalita>. La mancata accettazione delle clausole del Protocollo di legalità è causa di esclusione dalla presente procedura di affidamento.

Al fine di poter procedere alla formalizzazione dell'affidamento in oggetto con apposito provvedimento, s'invita a prendere visione della documentazione allegata, verificarla e restituire, tramite piattaforma secondo le modalità sopra illustrate, le note debitamente sottoscritte con allegata copia del documento di identità.

Resta inteso che l'offerta è remunerativa giacché per la sua formulazione l'operatore economico ha preso atto e tenuto conto delle condizioni contrattuali e degli oneri e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa.

Per ogni ulteriore informazione ritenuta necessaria alla formulazione dell'offerta, si prega di contattare il R.U.P. arch. Silvia Caniglia, mail silvia.caniglia@comune.venezia.it tel. 041 2749747.

Distinti saluti.

Il Dirigente
ing. Francesca Marton
atto firmato digitalmente ()*

Allegati:

A) mod_dichiarazioni contratto

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)

Dirigente - ing. Francesca Marton (francesca.marton@comune.venezia.it)

Responsabile del Servizio e del Progetto - arch. Silvia Caniglia (silvia.caniglia@comune.venezia.it)

Responsabile dell'Istruttoria - arch. Andrea Bonini (andrea.bonini@comune.venezia.it)

Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco 4136, 30124 - Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera - V.le Ancona 63, 30170

pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi



CITTA' DI
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Opere di Urbanizzazione, Cimiteri, Forti e Opere
Idrauliche
Servizio Cimiteri e Forti

RUP:
arch. Silvia Caniglia

- B) codice_comportamento_dPR_62_2013
- C) NUOVO codice_di_comportamento_interno
- D) Artt.54-55ss dlgs 165_01_smi
- E) Informativa trattamento dati personali
- F) schema di contratto
- G) proiezione determinazione corrispettivi
- H) dichiarazione di insussistenza conflitto di interessi
- I) dichiarazione individuazione del titolare effettivo
- L) SCHEDA DNSH n. 5

(*) Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. n. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82.

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Dirigente - ing. Francesca Marton (francesca.marton@comune.venezia.it)
Responsabile del Servizio e del Progetto - arch. Silvia Caniglia (silvia.caniglia@comune.venezia.it)
Responsabile dell'Istruttoria - arch. Andrea Bonini (andrea.bonini@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco 4136, 30124 - Sede di Mestre, Polo Tecnico ex Carbonifera - V.le Ancona 63, 30170
pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



MINISTERO
DELL'INTERNO