

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 2

**Oggetto: OGGETTO: GARA N. 63/2025 - CI 15110 RIORDINO
DEL MERCATO DI RIALTO E SISTEMAZIONE AREA CASARIA. CUP
F73D22000080001 – CIG B8B79AD321**

Data e luogo della seduta: 18/11/2025 alle ore 9:30, presso il
Comune di Venezia.

Provvedimento di indizione della gara: determinazione dirigenziale
n. 1973 del 03/10/2025. Procedura negoziata.

Estremi della lettera di invito: PG/2025/0558453 in data 20/10/2025

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma
4 del Codice, mediante massimo ribasso percentuale sull'importo dei la-
vori a base d'asta ricavato dai prezzi di riferimento indicati nella docu-
mentazione di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicu-
rezza.

Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione:
PG/2025/599425 in data 10/11/2025.

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:
PG/2025/599452 in data 10/11/2025.

Operatori economici invitati (n. 9): 1. CEV SPA. ; 2. ZARA METAL-
MECCANICA SRL ; 3. ETTORRE BERTOLDINI SRL ; 4. CARRON CAV. ANGE-

LO SPA ; 5. IN.TE.SE. COSTRUZIONI D'ACCIAIO SRL; 6. CLEA COSTRUZIONI SRL; 7. MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE; 8. ANESE SRL ; 9. AUTOMAZIONE VENETO S.R.L.

Offerta Pervenuta una (n.3): 1. ETTORE BERTOLDINI S.R.L.; 2. MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE; 3. IN.TE.SE COSTRUZIONI D'ACCIAIO S.R.L.

PRESENTI: nessuno.

SVOLGIMENTO

La Commissione di gara è composta dal:

- 1) Presidente: Dott. Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Rag. Danilo Smocovich
- 3) Commissario: Dott.ssa Emanuela Schiavon

Funge da segretaria: Dott.ssa Emanuela Schiavon

Il Presidente apre la seduta, illustra i soccorsi istruttori attivati a seguito delle verifiche effettuate nel corso della prima seduta di gara di cui al verbale n. 1.

La Commissione rileva che le integrazioni documentali pervenute dall'operatore economico Ettore Bertoldini S.R.L. e Mac Costruzioni s.r.l. sono conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara e pertanto entrambi i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva di gara.

Tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva di gara.

La Commissione di gara procede alle operazioni di valutazione delle offerte economiche, dando lettura delle stesse e alla formulazione della graduatoria come segue:

GRADUATORIA

Denominazione ditta	Importo offerta economica	Percentuale ribasso
IN.TE.SE. COSTRUZIONI D ' ACCIAIO SRL	601.717,13 €	21.20000%
MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	706.093,67 €	7.53100%
ETTORE BERTOLDINI SRL	736.263,52 €	3.58000%

La Commissione, ultimate le operazioni di gara, approva la graduatoria finale e propone l'aggiudicazione della gara n. 63/2025 - CI 15110 Riordino del Mercato di Rialto e sistemazione Area Casaria. CUP F73D22000080001 - CIG B8B79AD321 all'operatore economico IN.TE.SE. COSTRUZIONI D ' ACCIAIO SRL con sede legale in SANTA CROCE 510, 30135 VENEZIA , P.IVA 03235660275 , che ha presentato un ribasso d'asta del 21,20%, per un importo di € 601.717,13 €, a cui vanno aggiunti oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per € 12.361,49 . = per un importo complessivo di € 614.078,62. = (o.f.e). Il concorrente ha dichiarato i propri costi della manodopera pari ad € 205.000,00. =, oneri per la sicurezza da rischio specifico aziendale pari ad € 18.000,00. = e l'applicazione del CCNL METALMECCANICI INDUSTRIA , e allega dichiarazione di equivalenza delle tutele in conformità all'allegato I.01 del Codice. Si provvederà all'eventuale valutazione della congruità dell'offerta da parte del Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.Lgs 36/2023 e dell'art. 17.3 della lettera di invito.

La commissione prende atto che l'operatore economico IN.TE.SE. S.R.L. Costruzioni d'acciaio ha dichiarato che intende subappaltare tutte le lavorazioni nei limiti di Legge.

La seduta pubblica termina alle ore 9.45.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DI COMMISSIONE

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

F.to Rag. Danilo Smocovich

F.to Dott.ssa Emanuela Schiavon

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Dott.ssa Emanuela Schiavon