

Repertorio Speciale n. ---- del -----.

Riferimento determinazione dirigenziale n. ---- del -----.

### **COMUNE DI VENEZIA**

### **AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI**

#### **SCHEMA ATTO AGGIUNTIVO**

AL CONTRATTO REPERTORIO SPECIALE N. 26197 DEL 20/06/2025 PER  
**L'ADEGUAMENTO** DEI CORRISPETTIVI PROFESSIONALI RELATIVI AL  
SERVIZIO DI REDAZIONE SCHEDA TECNICA E DO, RELATIVAMENTE  
ALL'INTERVENTO FINANZIATO NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA NAZIONALE  
PN METRO PLUS E CITTÀ MEDIE SUD 2021-2027. OPERAZIONE:  
**VE7.5.1.2.A\_7 C.I 15426 "RIQUALIFICAZIONE EDIFICO EX CENTRALE  
VERITAS ALLA GAZZERA"** cig: B500A9E60E cup: F73G24000080006..

#### **PREMESSO CHE:**

- con determinazione dirigenziale n. 873 del 29/04/2025 è stato affidato l'incarico per il servizio di redazione scheda tecnica e direzione operativa allo studio CO. NEW TECH. S.R.L. , per un importo complessivo dei corrispettivi pari ad € 21.204,56.= (oneri fiscali e previdenziali esclusi), in seguito all'offerta di ribasso pari all'1%, giusto contratto Rep. Spec. n. 26197 del 20/06/2025;
- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 19/06/2025, avente ad oggetto "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2025-2027 - Variazione", è stato approvato il rifinanziamento dell'intervento C.I. 15426 in argomento per l'importo di € 500.000,00, finanziato mediante Contributi PN

Metro Plus, a seguito del quale il valore complessivo dell'opera risulta ammontare a complessivi € 2.000.000,00 (o.f.c.);

- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 169 del 27/08/2025, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economico, e con la medesima deliberazione è stata approvata la spesa complessiva di € 2.000.000,00 (o.f.c.) relativa alla realizzazione dell'intervento in oggetto, a seguito dell'incremento di spesa successiva alla variazione di bilancio, si da atto di un incisivo aumento delle attività sia legate alla progettazione di fattibilità tecnico economica che alla direzione operativa;
- con determinazione dirigenziale n. ----- del ----- è stato approvato l'adeguamento dei corrispettivi spettanti allo studio CO. NEW TECH. S.R.L e lo schema di atto aggiuntivo del relativo contratto d'incarico Repertorio Speciale n. 26197 del 20/06/2025.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

L'Amministrazione Comunale rappresentata dal Dott. Aldo Menegazzi Dirigente presso l'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti e l'Arch. Fabrizio Benvenuti, legale rappresentante dello studio CO. NEW TECH. S.R.L convengono e stipulano quanto segue:

#### **ART. 1: MODIFICHE AL CONTRATTO REPERTORIO SPECIALE N.**

**26197 del 20/06/2025**

**1.1. Il comma 5.1 dell'art. 5 - "Determinazione dei corrispettivi e modalità di pagamento", del contratto d'incarico repertorio speciale n. 26197 del 20/06/2025 viene sostituito come di seguito riportato:**

5.1. I corrispettivi complessivi (compensi, spese ed oneri accessori inclusi), determinati ai sensi dell'art.6 del D.M. 17.06.2016, come richiamato dall'art. 1 dell'Allegato I.13 al D. Lgs. n. 36/2023, al netto della riduzione del 1% già quantificati in € 21.204,56= (IVA ed oneri previdenziali esclusi), giusta offerta acquisita agli atti con PG/2025/126446 del 04/03/2025 sono rideterminati per l'effetto dovuto alle necessarie attività integrative, e risultano pertanto quantificati in **€ 30.856,75=** (al netto del ribasso offerto e oneri previdenziali e fiscali esclusi);

**1.3. I commi 12.1. e 12.2. dell'art. 12 - "Adempimenti assicurativi",** del contratto d'incarico repertorio speciale n. 26197 del 20/06/2025 vengono così aggiornati:

12.1. L'Affidatario è assicurato mediante polizza professionale di responsabilità civile n. -----, ultimo rinnovo in data ----- rilasciata dalla -----, con un massimale di € -----;

12.2 Per effetto dell'aumento dei corrispettivi previsti dal presente atto aggiuntivo, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, l'Affidatario ha presentato apposita integrazione di garanzia definitiva mediante appendice n. --- a polizza n. ----- del ----- e emessa dalla -----, per l'importo di € ----- = pari al 5% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.

## **Art. 2 - Documenti richiamati nel contratto**

**2.1.** Vengono espressamente richiamati i seguenti documenti, che le parti dichiarano di conoscere e accettare:

- determinazione dirigenziale n. ---- del -----, che approva l'adeguamento dei corrispettivi spettanti all'Affidatario;
- Tabella che determina l'adeguamento dei corrispettivi professionali.

### **ART. 3 – Condizioni contrattuali e richiamo alla normativa vigente**

**3.1.** Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, si rinvia al contratto d'appalto repertorio speciale n. 26197 del 20/06/2025;

**3.2.** Si richiama espressamente il D.Lgs. n. 36/2023 per quanto concerne, in particolare, il divieto di cessione del contratto, la cessione dei crediti nonché gli adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.

### **Art. 4 – Spese**

**4.1.** Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula ed alla eventuale registrazione del presente atto, ivi comprese le tasse e le copie, sono ad esclusivo carico dell'Affidatario.

Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.86, n.131.

Letto, confermato e sottoscritto.

L'Affidatario

F.to -----

Il Dirigente

F.to -----