



COMUNE DI VENEZIA

SETTORE: Attuazione Opere Strategiche, Nuove Opere Viarie e Gestione Strade di Collegamento Principali

SERVIZIO: Attuazione Opere Strategiche

Responsabile Unico del Progetto/Procedimento: SCATTOLIN MARCO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SECI.GEDI.758 (C.I. 15392) MANUTENZIONE ORDINARIA VIABILITÀ PRINCIPALE. APPROVAZIONE DI VARIANTE SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA N. 2 AI SENSI DELL'ART. 120 C. 1, LET. C) D.LGS. 36/2023, ADEGUAMENTO DEI CORRISPETTIVI PROFESSIONALI, CONTESTUALE ASSESTAMENTO DI QUADRO ECONOMICO IMPEGNO DI SPESA. ATTO DA PUBBLICARE. (COD. SRC24_02)

Proposta di determinazione (PDD) n. 2621 del 26/11/2025

Determinazione (DD) n. 2558 del 11/12/2025

Fascicolo N.522/1/2024 - C.I. 15392 "MANUTENZIONE ORDINARIA VIABILITA' PRINCIPALE - DELIBERE E DETERMINE

Il Dirigente

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (d.C.C.) n.77 del 19/12/2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025-2027 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2025-2027;
- con deliberazione della Giunta Comunale (d.G.C.) n. 257 del 30/12/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025-2027, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con deliberazione della Giunta Comunale (d.G.C.) n. 257 del 30/12/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale", la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile" e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- con d.G.C. n. 50 in data 8 aprile 2025 è stata approvata la variazione al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e al vigente Piano Esecutivo di Gestione (PEG);
- con d.G.C. n. 93 in data 21 maggio 2025 è stata approvata l'ulteriore variazione al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e al vigente Piano Esecutivo di Gestione (PEG);
- con d.G.C. n. 141 in data 16 luglio 2025 è stata approvata l'ulteriore variazione al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO);
- con d.G.C. n. 220 del 28 ottobre 2025 il Comune di Venezia ha aderito al "Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e del contrasto alla corruzione nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" tra Regione del Veneto, le Prefetture Uffici Territoriali del Governo del Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto;
- con disposizione del Sindaco, Prot. Gen. n. 138709 del 20/03/2024, è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Attuazione Opere Strategiche, Nuove Opere viarie e Gestione strade di collegamento principali dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti all'ing. Marco Scattolin;

VISTI:

- l'art. 107 del decreto legislativo (d.lgs.) 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese" di cui all'allegato 4-2 del suddetto d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e il successivo d.P.C.M. 28 dicembre 2011 avente ad oggetto "Sperimentazione della disciplina

concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118";

- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, co. 5, del d.lgs. n. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.";
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la d.G.C. n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente";
- la d.G.C. n. 78 del 13/04/2023 con cui sono state apportate ulteriori modifiche al "Codice di comportamento interno";
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", in particolare quanto disposto dall'art. 1 co. 2 lett. a), così come ulteriormente modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) nn. 1) e 2) pt. 2.1. del d.l. 31 maggio 2021, n. 77;
- l'art. 226, co. 2, let. b) del d.lgs. n. 36 del 2023 secondo cui continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al d.lgs. n. 50 del 2016 ai procedimenti in corso, tra i quali vi rientra anche l'ipotesi di procedure e contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, è già stato pubblicato il bando di gara;

PREMESSO che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 07/05/2024, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'opera in oggetto per un importo complessivo di 300.000,00= Euro (o.f.c.);
- con Determinazione Dirigenziale n. 1005 del 29/05/2024 è stato approvato il progetto esecutivo con contestuale approvazione delle modalità a contrattare;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1354 del 05/07/2024 è stato affidato l'incarico professionale di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione nonché ulteriore attività di ispezione, supporto e assistenza al professionista ing. Davide Semenzato, giusto Contratto Rep. Spec. n. 25245 del 25/07/2024;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1504 del 26/07/2024 è stata affidata l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento in oggetto all'impresa COSTRUZIONI SEMENZATO SRL per l'importo di 147.690,31= Euro (o.f.e.) di cui € 137.993,32 per lavori al netto del ribasso d'asta del 1,5%, 6.196,99=Euro quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e 3.500,00=Euro per lavori in economia non soggetti a ribasso;
- in data 28/08/2024 è stato sottoscritto il Contratto d'appalto, giusto Rep. Spec. 25318;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1266 del 19/06/2025 è stata approvato il provvedimento avente ad oggetto "SECI.GEDI.758 (C.I. 15392) MANUTENZIONE ORDINARIA VIABILITÀ PRINCIPALE. Approvazione di variante suppletiva in corso d'opera n. 1 ai sensi dell'art. 120 c. 1, let. c) d.lgs. 36/2023, adeguamento dei corrispettivi professionali, contestuale assestamento di quadro economico, impegno di spesa. Atto da pubblicare. (Cod. SRC24_02)" attraverso il quale è stato modificato l'importo contrattuale aggiornato a complessivi € 221.535,46.= (o.f.e.), di cui € 206.989,98.= (o.f.e.) per lavori, € 9.295,48 (o.f.e.) quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 5.250,00.= (o.f.e.) per lavori in economia non soggetti a ribasso, come da seguente quadro economico:

A) IMPORTO DEI LAVORI

A1) Lavori a Misura	206.989,98 €
	<i>di cui manodopera 52.218,40€</i>
A2) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	9.295,48 €
A3) Lavori in economia non soggetti a ribasso	5.250,00 €
<i>A - Totale importo dei lavori</i>	221.535,46 €

B) SOMME A DISPOSIZIONE (oneri fiscali compresi)

B1) Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00 €
B2) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire a cura della stazione appaltante	0,00 €
B3) Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista	0,00 €
B4) Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	0,00 €
B5) Imprevisti (ai sensi dell'art. 5 co. 2 All. I.7 tra il 5 e il 10%)	35.714,62 €
B6) Accantonamenti di cui agli articoli 60 e 120 c. 1 lett. a del codice (per revisione prezzi e opzione)	0,00 €
B7) Acquisizione aree o immobili, indennizzi	0,00 €
B8a) Spese tecniche (incarichi esterni)	59.051,72 €
B8b) Spese tecniche art. 45 – incentivi (80% di Incentivi)	0,00 €
B9) Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali di supporto al RUP (connesse alla Prog o di Supporto al RUP)	0,00 €
B10) Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 (20% di Incentivi)	2.396,67 €
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00 €
B12) Spese per pubblicità	0,00 €
B13) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche, monitoraggio	0,00 €
B14) Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	0,00 €
B15) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico	0,00 €
B16) Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (CCT- ACCORDO BONARIO)	0,00 €
B17) Spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717, nei casi in cui sono previste	0,00 €
B18) IVA al 22% su A)	48.737,80 €
<i>B - Totale somme a disposizione</i>	145.900,81 €

TOTALE COMPLESSIVO - A+B **367.436,27 €**

C) RIBASSO	1,5000%
C1) Ribasso di aggiudicazione	2.101,42 €
C2) IVA al 22% su Ribasso su C1	462,31 €
<i>C - Totale ribasso</i>	<i>2.563,73 €</i>

TOTALE FINANZIAMENTO - A+B+C **370.000,00 €**

QUADRO ECONOMICO AGGREGATO

Importo Lavori (oneri fiscali compresi)	270.273,26 €
Spese tecniche art. 45 – incentivi	2.396,67 €
Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023	0,00 €
Somme a disposizione (oneri fiscali compresi)	94.766,34 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO AGGREGATO	367.436,27 €

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 120, co. 1, lettera c), durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di procedere con la redazione di una seconda perizia di variante in corso d'opera per la realizzazione di ulteriori lavorazioni ritenute necessarie per il prosieguo dei lavori;

RITENUTO di procedere in particolare con interventi imprevisti ed imprevedibili di manutenzione puntuale per far fronte all'apertura di due buche lungo via Trieste a Marghera e la formazione di un avvallamento del piano viabile in via Don Peron, nelle immediate vicinanze dell'intersezione con via Saragat, la cui formazione è riconducibile alle alberature messe a dimora lungo l'aiuola spartitraffico e, nello specifico, alle loro radici che si sono sviluppate in profondità causando la sconnessione di una delle plotte in calcestruzzo poste a chiusura di una cameretta di confluenza di tre linee di scarico delle acque meteoriche posata alla profondità di tre metri e posizionata a cavallo delle due carreggiate, oltre al cedimento di alcune tubazioni in calcestruzzo in prossimità degli innesti tra gli elementi prefabbricati;

DATO ATTO che:

- le succitate modifiche riguardano esigenze riconducibili all' art. 120 comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, in quanto impreviste ed imprevedibili, la cui attuazione garantisce un miglioramento nell'attuazione dell'intervento senza, tuttavia, alterare l'originaria impostazione progettuale e senza alterare la natura generale del contratto;
- l'analisi delle motivazioni che hanno comportato la redazione della presente variante sono dettagliate e meglio illustrate nella Relazione del R.U.P. e nel verbale di verifica allegati e successivamente richiamati;
- per quanto concerne le lavorazioni supplementari, l'eventuale cambiamento del contraente risulterebbe impraticabile per motivi economici e tecnici, stante la presenza in loco di un cantiere già avviato nonché la necessità di avviare e concludere le lavorazioni supplementari quanto prima, con limitazioni dei possibili disagi alla cittadinanza, nonché potrebbe comportare una consistente duplicazione dei costi per l'amministrazione aggiudicatrice;

CONSIDERATO altresì che il R.U.P., sentito il Direttore dei Lavori, ha incaricato lo stesso di procedere alla predisposizione della perizia suppletiva di variante in corso d'opera n. 2 (Allegato A), acquisita agli atti con Prot. Gen. n. 630717 del 25/11/2025 e composta dai seguenti elaborati che costituiscono parte integrante del presente provvedimento:

- A. Relazione Direttore Lavori;
- B. Quadro economico di raffronto;
- C. Schema atto aggiuntivo;
- D. Computo metrico estimativo di perizia;
- E. Computo metrico estimativo di raffronto;
- F. Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 4;

DATO ATTO che la perizia di variante in corso d'opera n. 2 in argomento comporta un incremento contrattuale di complessivi 30.401,42=Euro (oneri fiscali esclusi), di cui 28.405,78=Euro per lavori, 720,30=Euro per maggiori opere in economia non soggette a ribasso d'asta 1.275,34= Euro per oneri della sicurezza;

VISTO che l'importo contrattuale del (C.I. 15392) "Manutenzione ordinaria viabilità principale" deve considerarsi aggiornato in 251.936,88= Euro (o.f.e.) di cui:

- 235.395,76= Euro per lavori;
- 5.970,30= Euro per opere in economia;
- 10.570,82= Euro per oneri della sicurezza;

CONSIDERATO che risulta necessario procedere all'approvazione della perizia suppletiva di variante in corso d'opera n. 2, ai sensi dell'art. 120, co. 1, lettera c), del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e nel rispetto dei limiti di cui al comma 2 del medesimo articolo;

DATO ATTO che il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), alla sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" prevede, tra le misure specifiche dell'Area Lavori Pubblici, Mobi-lità e Trasporti, l'estensione alle perizie di variante delle verifiche di cui all'articolo 16 del vigente Codice dei contratti per gli appalti inferiori alla soglia comunitaria;

VISTO il verbale di verifica della perizia di variante (Allegato 1), così come richiesto dalla sotto-sezione del PIAO succitata, aente Prot. Gen. n. 632302 del 26/11/2025, redatto dal verificatore incaricato giusto atto di nomina del 23/04/2024, in contraddittorio con il Direttore dei Lavori per la parte relativa alla verifica, ai sensi degli artt. 41 e 42 del d.lgs. n. 36/2023, delle Linee Guida ANAC n. 3 nonché degli artt. da 14 a 59, per le parti ancora vigenti, del d.P.R. n. 207/2010 e allegato al presente provvedimento;

RICHIAMATA a tale scopo la relazione del RUP (Allegato 2) redatta ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera c) del d.lgs. 36/2023 e s.m.i. e delle linee Guida ANAC n. 3, aente Prot. Gen. n. 631865 del 25/11/2025, che autorizza la Perizia suppletiva di variante in corso d'opera allegata al presente provvedimento;

DATO ATTO che:

- l'art. 41 c. 13 del d.lgs. n. 36/2023, secondo il quale, per i contratti relativi ai lavori, il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato facendo riferimento ai prezzi correnti alla data dell'approvazione del progetto riportati nei prezzari aggiornati predisposti annualmente dalle regioni e dalle province autonome o dotati, dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti che, in base alla natura e all'oggetto dell'appalto, sono espressamente autorizzati dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti a non applicare quelli regionali, letto in combinato disposto con l'allegato I.14 del medesimo d.lgs. 36/2023 che stabilisce i criteri di formazione ed aggiornamento dei prezzi regionali;
- la deliberazione della Giunta Regionale (d.G.R.) n. 317 del 29/03/2023 (pubblicata nel BUR n. 46 del 31 marzo 2023) avente ad oggetto "Approvazione dell'Aggiornamento annuale del prezzario regionale delle opere pubbliche anno 2023. Art. 23, comma 16 del D. Lgs n. 50/2016, art. 12, comma 2, della L.R. 27/2003" e, in particolare, l'Allegato A – Nota informativa, approvato con la suddetta deliberazione, ove viene statuito che "data la specificità della città di Venezia, il Prezzario Regionale si applica esclusivamente alle opere da realizzarsi in Terraferma mentre il Prezzario del Comune di Venezia si applica al centro storico di Venezia ed alle isole limitrofe";
- l'elenco prezzi unitari dei lavori risulta composto da nuovi prezzi, ove non ricompresi e presenti nel prezzario summenzionato;

RICHIAMATO il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città di Venezia e, in particolare, l'allegato 1 della sottosezione "3.3 - Rischi corruttivi e trasparenza" che alla voce "Misure comuni a tutte le Aree/Direzioni" richiede che venga attestato nel testo della determinazione a contrarre "dell'avvenuto rispetto delle disposizioni previste dal Codice dei contratti pubblici in materia di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto" e quelle "in materia di suddivisione in lotti, nonché delle eventuali ragioni (anche connesse alla specifica natura dell'oggetto dell'affidamento) per cui non si procede alla suddivisione in lotti;

DATO ATTO del rispetto del principio di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del con-tratto, ai sensi del Codice dei contratti pubblici;

DATO ATTO che nel caso dei lavori in oggetto, al fine di assicurare una esecuzione dei lavori unitaria e coerente oltre che garantire un unico centro di responsabilità delle lavorazioni in oggetto, esistono evidenti ragioni per ritenerlo come un unicum, considerata in particolare la natura dell'intervento, che non induce a ipotizzare un frazionamento delle lavorazioni in capo a diversi soggetti giuridici;

CONSIDERATO che i lavori sono stati consegnati in via definitiva in data 27/08/2024 per una durata di 365 giorni naturali e consecutivi, giusto verbale sottoscritto e depositato nel fascicolo virtuale agli atti, durante l'avanzamento dell'appalto si sono succedute varie proroghe come di seguito elencato:

- per disponibilità di risorse economiche l'impresa ha chiesto una prima proroga di 30 giorni per la fine dei lavori con nota protocollo n. PG/2025/0408388 del

05/08/2025;

- il Direttore Lavori ha espresso il suo parere favorevole con nota protocollo n. PG/2025/0409343 del 06/08/2025 e il RUP ha concesso la proroga fino al giorno 25/09/2025 con nota protocollo n. PG/2025/0410596 del 06/08/2025;
- per disponibilità di risorse economiche l'impresa ha chiesto una seconda proroga di 60 giorni per la fine dei lavori con nota protocollo n. PG/2025/0483672 del 18/09/2025; il Direttore Lavori ha espresso il suo parere favorevole con nota protocollo n. PG/2025/0486003 del 18/09/2025 e il RUP ha concesso la proroga fino al giorno 24/11/2025 con nota protocollo n. PG/2025/0492626 del 22/09/2025;
- per disponibilità di risorse economiche l'impresa ha chiesto una seconda proroga di 30 giorni per la fine dei lavori con nota protocollo n. PG/2025/0620732 del 19/11/2025;
- il Direttore Lavori ha espresso il suo parere favorevole reputando congrua la proroga dei termini contrattuali di 11 giorni naturali consecutivi con nota protocollo n. PG/2025/0621707 del 20/11/2025 e il RUP ha concesso la proroga fino al giorno 05/12/2025 con nota protocollo n. PG/2025/0622340 del 20/11/2025;

ATTESO che al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell'intervento a regola d'arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando quindi detti ulteriori lavori alla medesima ditta aggiudicataria dell'appalto principale, concedendo n. 26 giorni di proroga naturali consecutivi sulla data di ultimazione dei lavori, fissando la data ultima delle lavorazioni per il giorno 31/12/2025;

DATO ATTO che i lavori della perizia perizia suppletiva e di variante n. 2 pari a 37.089,73=Euro (o.f.c.) comportano un aumento complessivo dell'importo netto della perizia suppletiva e di variante n. 1 del 13,72%, rientrante quindi nei limiti previsti dall'art. 120 co. 2 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

ATTESO che si rende necessario approvare lo schema di atto aggiuntivo (Allegato C) e il verbale concordamento nuovi prezzi n. 4 (Allegato F), accettato dalla società COSTRUZIONI SEMENZATO S.r.l., mediante sottoscrizione dello stesso in data 25/11/2025;

RITENUTO pertanto:

- di affidare all'impresa COSTRUZIONI SEMENZATO S.r.l. ulteriori lavori per l'importo di 30.401,42=Euro oneri fiscali esclusi, pari a 37.089,73=Euro oneri fiscali compresi in aggiunta alle lavorazioni di cui al contratto stipulato tra l'Amministrazione e la succitata impresa in data 28/08/2024 e avente Rep. Spec. n. 25318;
- di stabilire che alla contabilizzazione e ai pagamenti dei maggiori lavori si provveda unitamente alla contabilità principale, tramite disposizione del Dirigente del Settore intestato;

DATO ATTO che:

- al fine di garantire la copertura finanziaria della presente perizia suppletiva di variante in corso d'opera n. 2 si rende necessario assestarsi le somme B) del

quadro economico dell'opera in quanto le maggiori spese trovano copertura nell'utilizzo completo della voce "B5 - Imprevisti" per l'importo pari ad € 35.714,62 (o.f.c.) e l'utilizzo del ribasso d'asta pari ad € 2.563,73 (o.f.c.) per un importo totale pari ad € 38.278,35 (o.f.c.);

- tale importo verrà distribuito come segue: € 37.089,73 (o.f.c.) per lavori ed € 1.188,61 (o.f.c.) per l'assestamento della voce "B8a - Spese tecniche relative alla progettazione".

VERIFICATO che l'importo complessivo della succitata perizia suppletiva di variante in corso d'opera n. 2 ammonta a 37.089,73=Euro (oneri fiscali compresi) e trova copertura:

- per 2.563,73= Euro a Bilancio 2025 al cap. 27503/809 "Manutenzione Ordinaria e Riparazioni finanziata con sanzioni CDS" - Spesa finanziata con avанzo di amministrazione vincolato da sanzioni codice della strada Lettera C applicato a bilancio 2025; azione spesa SECI.GEDI.758 "Manutenzione ordinaria viabilità e segnaletica stradale fin. Sanz. Lett. C";

- per 15.981,14= Euro a Bilancio 2025 al cap. 27503/809 "Manutenzione Ordinaria e Riparazioni finanziata con sanzioni CDS" codice gestionale 008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni beni immobili", spesa finanziata con Avanzo da Sanzioni CDS Lett A; azione spesa SECI.GEDI.758 "Manutenzione ordinaria viabilità e segnaletica stradale fin. Sanz. Lett. A e Lett. C";

- per 18.544,86=Euro a Bilancio 2026 al cap. 27503/809 "Manutenzione Ordinaria e Riparazioni finanziata con sanzioni CDS" codice gestionale 008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni beni immobili", spesa finanziata con Avanzo da Sanzioni CDS Lett A; azione spesa SECI.GEDI.758 "Manutenzione ordinaria viabilità e segnaletica stradale fin. Sanz. Lett. A e Lett. C";

VISTA e confermata la dichiarazione del RUP, ing. Marco Scattolin, acquisita agli atti con Prot. Gen. n. 361779 del 16/07/2024, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'impresa aggiudicataria;

CONSIDERATO inoltre che con Determinazione Dirigenziale n. 1354 del 05/07/2024 è stato approvato il provvedimento avente ad oggetto "Det a contrarre ex art 192 dlgs n 267/00 smi e art 17 c 1 e 2 dlgs n 36/23. Affidamento diretto incarico di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione nonché ulteriore attività di ispezione, supporto e assistenza ex art 50, c 1, let b) dlgs n 36/23. Impegno di spesa di 16.352,03=Euro (ofpc). Atto da pubblicare. (Cod. SRC24_02)" affidando all'ing. Davide Semenzato p.iva n. 03692940277 l'incarico di cui sopra, giusto Contratto Rep. Spec. n. 25245 del 25/07/2024;

DATO ATTO che si rende necessario provvedere all'adeguamento dei corrispettivi del professionista incaricato in ragione dell'aumento dell'importo dei lavori per effetto della perizia di variante in corso d'opera n. 2 in argomento;

VISTO che per le motivazioni sopra espresse:

- si è provveduto al ricalcolo dei corrispettivi spettanti al professionista, per un importo pari a 1.698,55= Euro (o.f.e.), aggiornando l'importo contrattuale originario di 19.140,15= Euro (o.f.e.) a 20.838,70=Euro (o.f.e.), al netto del

ribasso già offerto in sede di gara del 6,00%;

- l'incremento è stato ritenuto congruo dal R.U.P. e preventivamente accettato dal professionista in data 13/11/2025;

ATTESO che si rende necessario approvare lo schema atto aggiuntivo (Allegato 3), preventivamente accettato dal professionista mediate sottoscrizione dello stesso in data 13/11/2025;

DATO ATTO che l'unicità del servizio in argomento che, non rientrando nell'ambito di categorie merceologiche omogenee e comparabili, implica la peculiare applicazione di competenze intellettuali inerenti a problematiche specifiche, non potendosi in tal senso ricondurre ai "Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione" presente nel Mepa, né riscontrandosi alcuna convenzione Consip in merito;

RILEVATO che:

- le attività oggetto del servizio rientrano tra quelle previste dal D.Lgs n 36/2023 e s.m.i. e quindi non sono assoggettate al "Regolamento per il conferimento di incarichi di collaborazione, di studio, di ricerca e di consulenza ad esperti esterni" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 14/03/2008 e s.m.i, quindi la spesa sarà indicata con il codice SRC24_02;
- l'importo complessivo presuntivo dei corrispettivi professionali per la prestazione succitata ammonta a 1.698,55= Euro (oneri fiscali esclusi) pari a 2.155,12= (oneri fiscali e previdenziali compresi) che trova copertura:
 - per 1.077,56= Euro a Bilancio 2025 al cap. 27503/809 "Manutenzione Ordinaria e Riparazioni finanziata con sanzioni CDS" codice gestionale 008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni beni immobili", spesa finanziata con Avanzo da Sanzioni CDS Lett A; azione spesa SECI.GEDI.758 "Manutenzione ordinaria viabilità e segnaletica stradale fin. Sanz. Lett. A e Lett. C";
 - per 1.077,56= Euro a Bilancio 2026 al cap. 27503/809 "Manutenzione Ordinaria e Riparazioni finanziata con sanzioni CDS" codice gestionale 008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni beni immobili", spesa finanziata con Avanzo da Sanzioni CDS Lett A; azione spesa SECI.GEDI.758 "Manutenzione ordinaria viabilità e segnaletica stradale fin. Sanz. Lett. A e Lett. C";

VISTA e confermata la dichiarazione del RUP, ing. Marco Scattolin, acquisita agli atti con Prot. Gen. n. 275657 del 06/06/2024, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con il professionista incaricato;

RICHIAMATI:

- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165", approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che all'art. 2, comma 3, fa obbligo all'Amministrazione di estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore della medesima, inserendo a tal fine nei contratti di appalto apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;
- il Protocollo di legalità sottoscritto, a seguito dell'ultimo aggiornamento, tra la

Regione del Veneto, le Prefetture Uffici Territoriali del Governo del Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto in data 17 settembre 2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e applicabile ratione temporis agli appalti banditi prima dell'adesione da parte del Comune di Venezia al nuovo protocollo di legalità;

DATO ATTO che:

- la funzione di Responsabile Unico del Progetto è assolta dall'ing. Marco Scattolin, giusto provvedimento di nomina Prot. Gen. 226079 del 09/05/2024 a firma del Direttore Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti;
- il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, comma 1 e 2, del d.lgs. 50 del 2016 e s.m.i. e dal vigente PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;
- la coincidenza dei ruoli di Responsabile Unico del Procedimento e di Dirigente firmatario del presente atto non può essere ovviata per le seguenti ragioni:
 - l'atto di nomina del RUP, a firma del Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, è atto autonomo e antecedente alla presente determinazione e inerisce l'intero procedimento afferente all'intervento in materia di lavori pubblici di cui all'oggetto;
 - il ruolo di RUP nell'ambito dei lavori pubblici comporta la necessità che il soggetto abbia, alla luce di quanto disposto dall'art. 31 co. 5 e 6 del d.lgs. n. 50/2016 e delle Linee Guida Anac n. 3, qualifiche e competenze particolari acquisite e maturate nel corso del tempo grazie a pregresse esperienze nell'Amministrazione e nell'ambito dei lavori pubblici;
 - l'intervento oggetto della presente determinazione comporta l'opportunità che il RUP abbia un ruolo dirigenziale in considerazione anche della necessità di rapportarsi e di interloquire con soggetti con qualifica dirigenziale di altre Amministrazioni;
 - le responsabilità assunte dal RUP in relazione all'intervento de quo comportano necessariamente l'attribuzione del ruolo ad un soggetto con qualifica dirigenziale considerata la delicatezza, la complessità e l'entità dell'intervento;
 - il centro di costo del presente intervento è in capo al Dirigente del Settore intestato e tale aspetto non può essere ovviato in quanto l'ambito dell'intervento afferisce alle competenze del citato Settore;

DATO ATTO che:

- trattandosi di appalto di importo inferiore alla soglia eurounitaria, non sussiste l'obbligo di pubblicità Gazzetta ufficiale dell'Unione europea, come previsto dal vigente Codice dei Contratti pubblici;
- trattandosi di appalto di importo inferiore alla soglia eurounitaria, è previsto l'obbligo di pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- in conformità alle vigenti disposizioni di legge, sono demandati al RUP gli obblighi di comunicazione e di trasmissione agli Enti preposti delle modifiche del contratto entro 30 giorni dall'approvazione

RITENUTO necessario provvedere all'assunzione degli impegni delle citate spese;

DATO ATTO che il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 15392 risulta così determinato:

Cronopr. Finanz.	Annualità precedenti	2025	2026	TOT. Q.E.
Stanziato	€ 101.482,81	€ 229.272,34	€ 39.244,85	€ 370.000,00
Impiegato	€ 101.482,81	€ 229.272,34	€ 0,00	

RITENUTO di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

RICHIAMATI i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.";

DATO ATTO che:

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

RICHIAMATI gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, la perizia suppletiva di variante in corso d'opera n.2, di cui agli elaborati che costituiscono parte integrante del presente provvedimento, così come richiamati nella Relazione del RUP (Allegato 2) di autorizzazione alla perizia suppletiva di variante in corso d'opera n. 2, ai sensi dell'art. 120, co. 1, lettera c), del d.lgs. n. 36/2023, relativamente al C.I. 15392 "Manutenzione ordinaria viabilità principale" per la somma complessiva di 30.401,42=Euro (o.f.e.);
2. di approvare il contestuale assestamento di quadro economico con il quale si stabilisce l'accantonamento nelle Somme B alla voce "B8a) Spese tecniche (incarichi esterni)" l'importo di € 1.188,61 (o.f.c.);

3. di approvare il quadro economico di assestamento e di variante come di seguito riportato:

A) IMPORTO DEI LAVORI

A1) Lavori a Misura	235.395,76 €
	<i>di cui manodopera 52.218,40€</i>
A2) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	10.570,82 €
A3) Lavori in economia non soggetti a ribasso	5.970,30 €

A - Totale importo dei lavori

251.936,88 €

B) SOMME A DISPOSIZIONE (oneri fiscali compresi)

B1) Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00 €
B2) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire a cura della stazione appaltante	0,00 €
B3) Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista	0,00 €
B4) Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	0,00 €
B5) Imprevisti (ai sensi dell'art. 5 co. 2 All. I.7 tra il 5 e il 10%)	0,00 €
B6) Accantonamenti di cui agli articoli 60 e 120 c. 1 lett. a del codice (per revisione prezzi e opzione)	0,00 €
B7) Acquisizione aree o immobili, indennizzi	0,00 €
B8a) Spese tecniche (incarichi esterni)	60.240,34 €
B8b) Spese tecniche art. 45 – incentivi (80% di Incentivi)	0,00 €
B9) Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali di supporto al RUP (connesse alla Prog o di Supporto al RUP)	0,00 €
B10) Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 (20% di Incentivi)	2.396,67 €
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00 €
B12) Spese per pubblicità	0,00 €
B13) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche, monitoraggio	0,00 €
B14) Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	0,00 €
B15) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico	0,00 €
B16) Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (CCT- ACCORDO BONARIO)	0,00 €
B17) Spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717, nei casi in cui sono previste	0,00 €
B18) IVA al 22% su A)	55.426,11 €

B - Totale somme a disposizione

118.063,11 €

TOTALE COMPLESSIVO – A+B

370.000,00 €

C) RIBASSO

1,5000%

C1) Ribasso di aggiudicazione	0,00 €
C2) IVA al 22% su Ribasso su C1	0,00 €
<i>C - Totale ribasso</i>	<i>0,00 €</i>

TOTALE FINANZIAMENTO - A+B+C

370.000,00 €

QUADRO ECONOMICO AGGREGATO

Importo Lavori (oneri fiscali compresi)	307.362,99 €
Spese tecniche art. 45 – incentivi	2.396,67 €
Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023	0,00 €
Somme a disposizione (oneri fiscali compresi)	60.240,34 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO AGGREGATO	370.000,00 €

4. di approvare lo schema di atto aggiuntivo preventivamente accettato dall'appaltatore COSTRUZIONI SEMENZATO S.r.l. mediate sottoscrizione dello stesso in data 25/11/2025, allegato alla presente (Allegato C);

5. di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, alla società COSTRUZIONI SEMENZATO S.r.l. p.iva e c.f. n. 00731950275, appaltatrice delle opere relative al contratto avente Rep. Spec. n. 25318 del 28/08/2024, l'esecuzione di ulteriori lavori per l'importo complessivo di 37.089,73 (o.f.c.), mediante atto aggiuntivo, alle condizioni ivi indicate e – ove non diversamente specificato – alle condizioni del contratto avente Repertorio Speciale n. 25318 del 28/08/2024 cui l'atto aggiuntivo rimanda;

6. di concedere, per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, una proroga per l'ultimazione degli stessi, pari a ulteriori giorni 26 naturali e consecutivi sul termine di ultimazione dei lavori previsto;

7. di impegnare a favore della società COSTRUZIONI SEMENZATO S.r.l. p.iva n. 00731950275 (CUP F73D24000040004 – CIG B26A3CC9B5) la spesa complessiva presunta di 37.089,73=Euro (o.f.c.) e di dare atto che la succitata spesa sarà a carico:

- per 2.563,73= Euro a Bilancio 2025 al cap. 27503/809 "Manutenzione Ordinaria e Riparazioni finanziata con sanzioni CDS" - Spesa finanziata con avанzo di amministrazione vincolato da sanzioni codice della strada Lettera C applicato a bilancio 2025; azione spesa SECI.GEDI.758 "Manutenzione ordinaria viabilità e segnaletica stradale fin. Sanz. Lett. A e Lett. C";
- per 15.981,14= Euro a Bilancio 2025 al cap. 27503/809 "Manutenzione Ordinaria e Riparazioni finanziata con sanzioni CDS" codice gestionale 008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni beni immobili", spesa finanziata con Avanzo da Sanzioni CDS Lett A; azione spesa SECI.GEDI.758 "Manutenzione ordinaria viabilità e segnaletica stradale fin. Sanz. Lett. A e Lett. C";
- per 18.544,86=Euro a Bilancio 2026 al cap. 27503/809 "Manutenzione Ordinaria e Riparazioni finanziata con sanzioni CDS" codice gestionale 008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni beni immobili", spesa finanziata con Avanzo da Sanzioni CDS Lett A; azione spesa SECI.GEDI.758 "Manutenzione ordinaria viabilità e segnaletica stradale fin. Sanz. Lett. A e Lett. C";

8. di approvare e impegnare, per i motivi esposti in premessa, l'adeguamento dei corrispettivi professionali di cui al Contratto Rep. Spec. n. 25245 del 25/07/2024 all'ing. Davide Semenzato p.iva 03692940277 (CUP F73D24000040004 – CIG B22074ED6C) per la spesa complessiva di 2.155,12= Euro (oneri previdenziali e fiscali compresi), che trova copertura:

- per 1.077,56= Euro a Bilancio 2025 al cap. 27503/809 "Manutenzione

Ordinaria e Riparazioni finanziata con sanzioni CDS" codice gestionale 008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni beni immobili", spesa finanziata con Avanzo da Sanzioni CDS Lett A; azione spesa SECI.GEDI.758 "Manutenzione ordinaria viabilità e segnaletica stradale fin. Sanz. Lett. A e Lett. C";
- per 1.077,56= Euro a Bilancio 2026 al cap. 27503/809 "Manutenzione Ordinaria e Riparazioni finanziata con sanzioni CDS" codice gestionale 008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni beni immobili", spesa finanziata con Avanzo da Sanzioni CDS Lett A; azione spesa SECI.GEDI.758 "Manutenzione ordinaria viabilità e segnaletica stradale fin. Sanz. Lett. A e Lett. C";

9. di trasmettere il presente atto al Settore Gare Contratti Centrale Unica Appalti ed Economato al fine di dare seguito alla pubblicazione nella Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana entro 30 giorni dalla data del presente provvedimento, così come disposto dall'art. 106, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016;

10. di approvare lo schema di atto aggiuntivo preventivamente accettato dal professionista mediate sottoscrizione dello stesso in data 13/11/2025, allegato alla presente (Allegato 5);

11. di provvedere al pagamento dei lavori aggiuntivi e delle maggiori spese aggiuntive con le modalità previste nei rispettivi contratti richiamati in premessa;

12. di disporre altresì che la presente variante in corso d'opera, unitamente all'atto di validazione ed alla relazione del RUP (Allegato 2), sia trasmesso dal RUP ad ANAC entro 30 giorni dalla data del presente provvedimento;

13. di dare atto che a seguito dell'assunzione degli impegni di spesa previsti dal presente atto il cronoprogramma finanziario del C.I. 15392 risulta così aggiornato:

Cronopr. Finanz.	Annualità precedenti	2025	2026	TOT. Q.E.
Stanziato	€ 101.482,81	€ 248.894,77	€ 19.622,42	€ 370.000,00
Impegnato	€ 101.482,81	€ 248.894,77	€ 19.622,42	

14. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

15. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Marco Scattolin;

16. di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267 del 2000 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del visto di regolarità contabile secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria PG n. 521135 del 9 novembre 2016;

17. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata

all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

18. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37, co. 1 lett. b) del d.lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con l'art. 28 co. 2 d.lgs. n. 36/2023.

IL DIRIGENTE
ing. Marco Scattolin
(atto firmato digitalmente)

ALLEGATI:

- A) Relazione del Direttore Lavori;
- B) Quadro economico di raffronto;
- C) Schema atto aggiuntivo - impresa;
- D) Computo metrico estimativo di perizia;
- E) Computo metrico estimativo di raffronto;
- F) Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 4;

- 1) Verbale di verifica, Prot. Gen. n. 632302 del 26/11/2025;
- 2) Relazione del RUP, Prot. Gen. n. 631865 del 25/11/2025;
- 3) Schema atto aggiuntivo - professionista;

Il Dirigente
Marco Scattolin / InfoCert
S.p.A.*

*L'atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) in data 11/12/2025