

CITTÀ DI VENEZIA



**AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
SETTORE ATTUAZIONE OPERE STRATEGICHE, NUOVE OPERE VIARIE E
GESTIONE STRADE DI COLLEGAMENTO PRINCIPALI
Servizio Manutenzione Viabilità Principale**

MANUTENZIONE ORDINARIA VIABILITÀ PRINCIPALE (C.I. 15392)
--

PERIZIA DI VARIANTE N°2

B	QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTA
-----------------	--------------------------------------

Venezia Mestre, 24 novembre 2025

Il Direttore dei Lavori
Ing. Davide Semenzato
f.to digitalmente

C.I. 15392 – QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO							
	DESCRIZIONE	AGGIUDICAZIONE	PERIZIA 1	DIFFERENZA	PERIZIA 2	DIFFERENZA	DIFFERENZA
		(a)	(b)	(b-a)	(c)	(c-b)	(c-a)
A	Somme a base d'appalto:						
	Lavori a base d'asta	€ 140 094,74	€ 210 142,11	€ 70 047,37	238 980,47 €	€ 28 838,36	€ 98 885,73
	<i>ribasso del 1,5%</i>	<i>-€ 2 101,42</i>	<i>-€ 3 152,13</i>		<i>-€ 3 584,71</i>		
	importo netto	€ 137 993,32	€ 206 989,98	€ 68 996,66	235 395,76 €	€ 28 405,78	€ 97 402,44
	Lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 3 500,00	€ 5 250,00	€ 1 750,00	5 970,30 €	€ 720,30	€ 2 470,30
	Oneri per la sicurezza	€ 6 196,99	€ 9 295,48	€ 3 098,49	10 570,82 €	€ 1 275,34	€ 4 373,83
	Totale Lavori (A)	€ 147 690,31	€ 221 535,46	€ 73 845,15	251 936,88 €	€ 30 401,42	€ 104 246,57
B	Somme a Disposizione della Stazione Appaltante:						
B1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto						
B2	Rilievi, accertamenti ed indagini a cura della Stazione Appaltante						
B3	Rilievi, accertamenti ed indagini a cura del Progettista						
B4	Allaccimenti ai Pubblici Servizi						
B5	Imprevisti (OFC)	€ 47 879,56	€ 35 714,62	-€ 12 164,94	0,00 €	-€ 35 714,62	-€ 47 879,56
B6	Accantonamento revisione prezzi art. 60						
B7	Acquisizione aree o immobili						
B8a	Spese tecniche relative alla progettazione	€ 66 977,86	€ 59 051,72	-€ 7 926,14	60 240,33 €	1 188,61 €	-€ 6 737,53
B8b	Spese tecniche art. 45 incentivi	€ 2 396,67	€ 2 396,67	€ 0,00	2 396,67 €	€ 0,00	€ 0,00
B9	Spese per attività tecnico-amministrative e strum.li prog.						
B10	Spese di cui all'art. 45 c. 6-7						
B11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici						
B12	Spese per pubblicità						
B13	Spese per prove lab. accertamenti e verifiche tecniche						
B14	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, statico, altri						
B15	Spese per verifica interesse archeologico						
B16	Spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (CCT)						
B17	Spese per opere artistiche						
B18	IVA ed eventuali altre imposte	€ 32 491,87	€ 48 737,80	€ 16 245,93	55 426,11 €	€ 6 688,31	€ 22 934,24
	Totale Somme a Disposizione (B)	€ 149 745,96	€ 145 900,81	-€ 3 845,15	118 063,12 €	-€ 27 837,69	-€ 31 682,84
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	€ 297 436,27	€ 367 436,27	€ 70 000,00	370 000,00 €	€ 2 563,73	€ 72 563,73
C) Ribasso lordo		€ 2 563,73	€ 2 563,73	€ 0,00	€ 0,000	-€ 2 563,73	-€ 2 563,73
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO CON RECUPERO RIBASSO (A+B+C)		€ 300 000,00	€ 370 000,00	€ 70 000,00	€ 370 000,00	€ 0,00	€ 70 000,00