

CITTÀ DI VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI

SETTORE VIABILITÀ DI QUARTIERE E LOCALE TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI

Servizio Manutenzione e Gestione Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma

SISTEMAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI AREA CHIRIGNAGO-ZELARINO (C.I. 15091)

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N. 1

F

QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

Venezia Mestre, novembre 2025

Il Progettista
arch. Paolo di Martino
f.to digitalmente

Il Responsabile Unico del Progetto
ing. Marco Lisso
f.to digitalmente

C.I. 15091 – SISTEMAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI AREA CHIRIGNAGO - ZELARINO

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N.1 QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO					
	DESCRIZIONE	PROGETTO	AGG.NE	PERIZIA	DIFFERENZA
A	Somme a base d'appalto:				
	- lavori a base d'asta	€ 279.939,60	€ 279.939,60	€ 420.275,67	€ 140.336,07
	ribasso d'asta del 13,55%		€ 37.931,82	€ 56.947,35	
	importo netto		€ 242.007,78	€ 363.328,32	€ 121.320,53
	- lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 3.060,40	€ 3.060,40	€ 5.000,00	€ 1.939,60
	- oneri per la sicurezza	€ 8.000,00	€ 8.000,00	€ 9.306,56	€ 1.306,56
	TOTALE LAVORI (A)	€ 291.000,00	€ 253.068,18	€ 377.634,88	€ 124.566,70
B	Somme a disposizione per:				
B1	Lavori in economia (previsti in progetto ed esclusi dall'appalto)				
B2	Rilievi, accertamenti ed indagini a cura della Stazione Appaltante				
B3	Rilievi, accertamenti ed indagini a cura del Progettista				
B4	Allacciamenti a pubblici servizi				
B5	Imprevisti (o.f.c.)	€ 6.212,79	€ 6.212,79	€ 816,57	-€ 5.396,22
B6	accantonamento revisione prezzi art 60				
B7	Acquisizione aree o immobili				
B8	Spese tecniche (incarichi esterni)	€ 34.111,21	€ 34.111,21	€ 47.536,06	€ 13.424,85
B9	Spese tecniche (incentivi)	€ 4.656,00	€ 4.656,00	€ 4.656,00	€ 0,00
B10	Spese per attività tecnico amministrative				
B11	spese di cui all'art 45 c6-7				
B12	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
B13	Spese per pubblicità				
B14	Spese per collaudo tecnico, statico, altri				
B15	spese per verifica interesse archeologico				
B16	Spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (CCT)				
B17	Spese per opere artistiche				
B18	IVA 22% su A)	€ 64.020,00	€ 55.675,00	€ 83.079,67	€ 27.404,67
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 109.000,00	€ 100.655,00	€ 136.088,30	€ 35.433,30
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	€ 400.000,00	€ 353.723,18	€ 513.723,18	€ 160.000,00