

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

Settore Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma, Energia e Impianti
Servizio Manutenzione e Gestione Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma

CITTÀ DI
VENEZIA



MANUTENZIONE VIABILITÀ DI QUARTIERE TERRAFERMA

- PROGETTO ESECUTIVO C.I. 15189 -

COMMITTENTE

CITTÀ DI VENEZIA

Viale Ancona, 59
30172 Mestre (VE)
tel +39 041 274811

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

dott. Alberto Cesaro

PROGETTISTI



Studio associato ingegneria dei trasporti

COLLABORATORI



Studio di ingegneria

COLLABORATORI

GIOVANE PROFESSIONISTA

REV	DATA	DESCRIZIONE
00	05.09.2025	

ELABORATO

N.

RELAZIONE PAESAGGISTICA 702
VIA PADANA

DATA

SCALA

CODICE COMMESSA

05.09.2025

CVEPS25 533

CODICE ELABORATO

25.533.702.X.RE.PE.00.PAE_PAD

IL PRESENTE DOCUMENTO NON POTRÀ ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O ALTRIMENTI PUBBLICATO, IN TUTTO O IN PARTE. OGNI UTILIZZO NON AUTORIZZATO SARÀ PERSEGUITO A NORMA DI LEGGE.
THIS DOCUMENT MAY NOT BE COPIED, REPRODUCED OR PUBLISHED, EITHER IN PART OR IN ITS ENTIRETY. UNAUTHORIZED USE WILL BE PROSECUTED BY LAW.

INDICE

1	PREMESSA.....	2
2	STATO DI FATTO	2
3	TIPOLOGIA E CARATTERISTICHE DELL'OPERA	4
3.1	CARATTERE DELL'INTERVENTO	5
3.2	CONFORMITA' CON GLI STRUMENTI URBANISTICI	5
3.3	USO DEL SUOLO	5
3.4	CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'OPERA	5
3.5	MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO	5
3.6	UBICAZIONE DELL'INTERVENTO.....	5
3.7	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA.....	5
3.8	VINCOLO PAESAGGISTICO (<i>artt. 136-141-157 e art. 142 D.Lgs n. 42/2004</i>).....	9
3.9	EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA.....	9
3.10	MITIGAZIONE DELL'IMPIANTO DELL'INTERVENTO	9

1 PREMESSA

Il presente documento costituisce la relazione paesaggistica semplificata, redatta ai sensi dell'art. 139 del D.P.R. 9 luglio 2010, ed è relativa al progetto esecutivo per la messa in sicurezza della fermata bus e la realizzazione di nuova porzione di marciapiede sul lato sud di via Padana - SR 11, in località Ca' Sabbioni nei pressi dell'accesso all'attività "Camping Serenissima".

2 STATO DI FATTO

L'area oggetto d'intervento è situata a sud-ovest del Comune di Venezia, in località Ca' Sabbioni, lungo la SR 11 "Padana superiore", nel tratto compreso tra l'intersezione con via della Stazione e l'abitato di Oriago.

La strada, nel tratto in oggetto, ha una larghezza media di circa 7,50 metri e presenta uno sviluppo curvilineo seguendo l'andamento del Naviglio del Brenta.

Sul lato nord vi si affacciano vie secondarie, passi carrai e si sviluppa lungo il percorso una pista ciclabile di recente realizzazione.

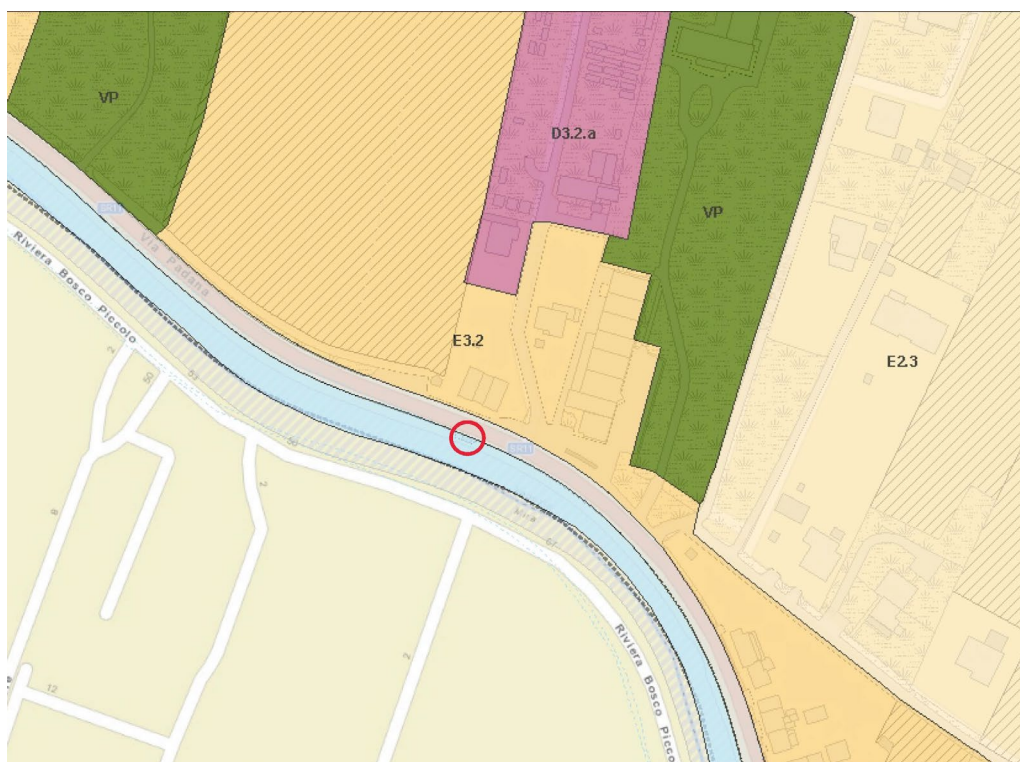
Sul lato sud la strada costeggia l'argine del Naviglio del Brenta dove sono presenti guard rails di protezione in totale assenza di marciapiedi.

La fermata esistente per Trasporto Pubblico Locale, oggetto della presente relazione paesaggistica è situata sul lato ovest della strada, raggiungibile mediante attraversamento pedonale direttamente prospiciente di recente realizzazione posto a termine del percorso ciclo pedonale. Attualmente la fermata risulta priva di protezioni dallo scorrimento stradale ed è priva di pensilina.

La stessa è costituita da piano di calpestio in legno realizzato a sbalzo sull'argine verso il Naviglio, sorretto da palificata in legno.

All'altezza di via della Stazione è presente un impianto semaforico lampeggiante utilizzato per l'immissione degli autobus provenienti da Malcontenta.

Delle sei fermate bus presenti (tre per lato) solo una risulta dotata di pensilina di sosta.

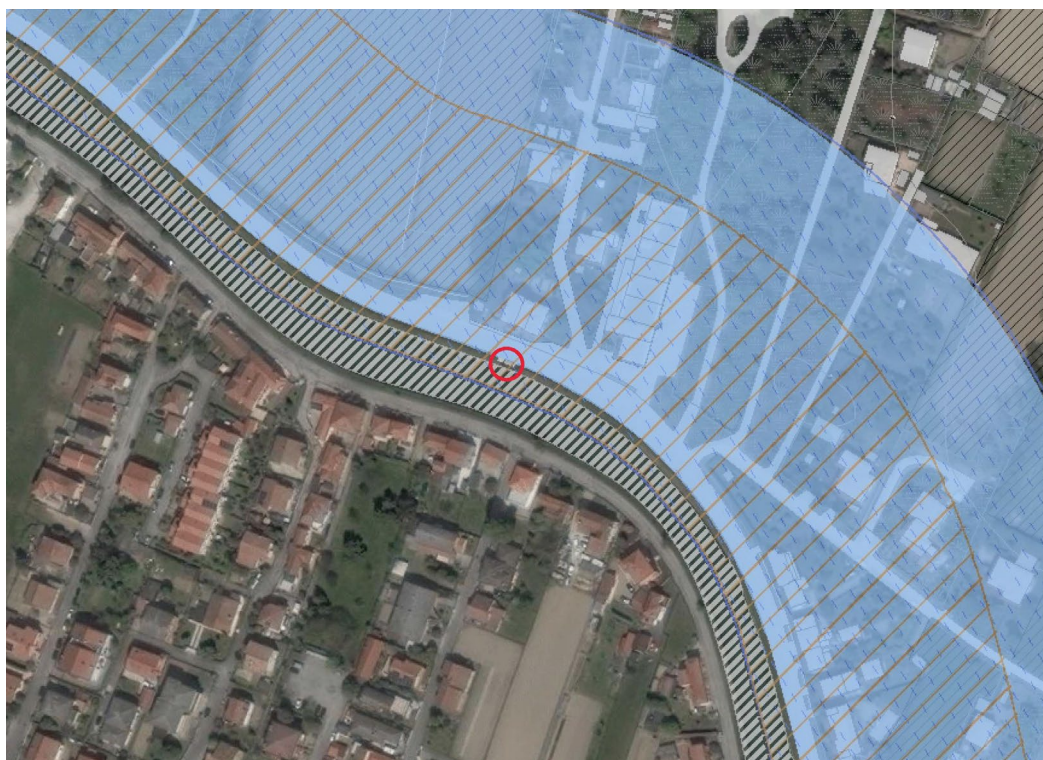


Estratto PRG per la Terraferma



Estratto Vincoli Fasce di rispetto)

CVEPS25 533 _ C.I. 15189 – “Manutenzione viabilità di quartiere terraferma”
nella Città Metropolitana di Venezia _ Progetto esecutivo
Relazione paesaggistica



Estratto Vincoli Paesaggistici

3 TIPOLOGIA E CARATTERISTICHE DELL'OPERA

L'intervento ha come obiettivo la salvaguardia dell'incolumità fisica dei pedoni e dei conducenti dei veicoli transitanti lungo la strada, attraverso la messa in sicurezza della fermata esistente realizzando un marciapiede protetto da guard rails e una zona di attesa sicura per i pedoni con pensilina.

In particolare, il progetto prevede la realizzazione di un marciapiede protetto di lunghezza pari a circa 30,00 m e larghezza di circa 2,00 m, sull'argine lungo la strada lato sud, atto al raggiungimento della fermata da parte dei pedoni, costituito da un'opera fondazionale in calcestruzzo armato sorretta da micropali in c.a. di fondazione su cui realizzare una soletta di calpestio. Tale opera fondazionale risulta necessaria principalmente al fine di poter installare lungo il bordo verso il Naviglio, un'idonea barriera con guard rail di sicurezza per gli autoveicoli, definiti in base alla tipologia di traffico presente sulla SR11. L'opera di fondazione fuori terra, che insiste nell'argine, quale cordolo in c.a. sarà rivestito con mattoncini faccia vista, come già presenti in altri ambiti lungo il naviglio.

Il marciapiede sarà delimitato da cordonate e con piano di calpestio entrambi in porfido.

Si prevede inoltre la realizzazione di una nuova piattaforma di forma rettangolare pari a circa 10,00 m x 3,20 m, posta a sbalzo verso l'argine del Naviglio, costituita da pali, impalcato e elementi strutturali in resina PET con sezioni, profili e cromia conformi a travi/elementi di legno massiccio, di corrente utilizzo in ambiti lagunari e fluviali vincolati, con parapetto ligneo di tipologia tradizionale.

Su tale piattaforma sarà installata una pensilina tipologica delle medesime caratteristiche di quelle installate nelle fermate presenti nel Comune di Mira di tipo artistico in ghisa.

L'intervento non rientra all'interno del Sito Interesse Nazionale (S.I.N.).

3.1 CARATTERE DELL'INTERVENTO

L'intervento previsto è di tipo permanente.

3.2 CONFORMITA' CON GLI STRUMENTI URBANISTICI

L'intervento, si sviluppa sull'area attigua alla viabilità destinata a verde di arredo stradale così come indicato dall'art. 62.2 delle N.T.A.

3.3 USO DEL SUOLO

Il suolo necessario alla realizzazione del nuovo percorso pedonale della piattaforma di fermata risulta adibito ad argine a verde.

3.4 CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'OPERA

L'opera viene realizzata sul sedime della via Padana, la direttrice che conduce alla Riviera del Brenta, in corrispondenza di un tratto costeggiato a nord da una pista ciclabile e da una serie di abitazioni con scoperto privati e attività commerciali e a sud dal Naviglio del Brenta.

3.5 MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO

Trattasi di pianura connotata dalla presenza di un livello medio-basso di urbanizzazione sul lato nord e dalla presenza del Naviglio su quello sud.

3.6 UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

Comune di Venezia, località Ca' Sabbioni, lungo la SR 11 "Padana superiore", nel tratto compreso tra l'intersezione con via della Stazione e l'abitato di Oriago.

3.7 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

La documentazione fotografica di seguito riportata illustra le aree d'intervento



Foto n. 1 (Strada Padana Superiore direzione Malcontenta)



Foto n. 2 (Strada Padana Superiore direzione Oriago)

CVEPS25 533 _ C.I. 15189 – “Manutenzione viabilità di quartiere terraferma”
nella Città Metropolitana di Venezia _ Progetto esecutivo
Relazione paesaggistica



Foto n. 3 (fermata bus esistente oggetto di richiesta)



Foto n. 4 (fermata bus esistente oggetto di richiesta)

CVEPS25 533 _ C.I. 15189 – “Manutenzione viabilità di quartiere terraferma”
nella Città Metropolitana di Venezia _ Progetto esecutivo
Relazione paesaggistica



Foto n. 5 (fermata bus esistente oggetto di richiesta)



Foto n. 6 (fermata bus esistente oggetto di richiesta)

CVEPS25 533 _ C.I. 15189 – “Manutenzione viabilità di quartiere terraferma”
nella Città Metropolitana di Venezia _ Progetto esecutivo
Relazione paesaggistica



Foto n. 7 (modello pensilina artistica in ghisa di altra fermata)

3.8 VINCOLO PAESAGGISTICO (artt. 136-141-157 e art. 142 D.lgs. n. 42/2004)

Il tratto di via Padana Superiore in oggetto è sottoposto ai seguenti vincoli paesaggistici:

- D.lgs. 42/2004 art. 157 (beni paesaggistici - fascia margine fiume Brenta) area dichiarata di notevole interesse pubblico
- art. 142 (beni paesaggistici - 150 mt rispetto fiumi) aree tutelate per legge

3.9 EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

Sulla base del progetto descritto e sulla scelta delle modalità esecutive, si può escludere il verificarsi di effetti significativamente negativi.

3.10 MITIGAZIONE DELL'IMPIANTO DELL'INTERVENTO

La realizzazione dell'opera mantiene sostanzialmente l'integrità dei caratteri distintivi del sistema naturale e visivo dell'ambito territoriale di intervento. La realizzazione di una fondazione interrata, il rivestimento della parte di cordolo di sostegno delle barriere guard rails, insiste nell'argine rivestito con mattoncini faccia vista, come già presenti in altri ambiti lungo il naviglio, l'utilizzo di una palificata in resina PET con sezione, profilo e cromia conforma a travi/elementi di legno massiccio, a sostegno della fermata bus in aggetto, la tipologia delle strutture

utilizzate per la realizzazione delle fermate bus a sbalzo sul Naviglio del Brenta contribuiscono sensibilmente alla mitigazione degli impatti dell'intervento. Si ritiene quindi che il progetto in esame possa essere considerato compatibile con il paesaggio esistente.

Di seguito si riporta un'immagine esemplificativa della tipologia di profili/travi in resina PET con sezione e cromia conforme a travi/elementi in legno massiccio.



Foto n. 8 (resina PET)

Di seguito si riporta un'immagine con la vista dalla sponda opposta del naviglio, nella sua conformazione attuale e in una suggestione di progetto che riprende la fermata esistente verso Mira.



Foto n. 9 (vista stato attuale fermata esistente)



Foto n. 10 (suggestione di progetto)

CVEPS25 533 _ C.I. 15189 – “Manutenzione viabilità di quartiere terraferma”
nella Città Metropolitana di Venezia _ Progetto esecutivo
Relazione paesaggistica

Venezia, lì 05/09/2025

H&A Associati

Ing. Antonio Pantuso

Arch. Carlo Pagan

Logit

Ing. Renato Crosato