



COMUNE DI VENEZIA

AREA: AREA SVILUPPO, PROMOZIONE DELLA CITTA' E TUTELA DELLE
TRADIZIONI E DEL VERDE PUBBLICO

SETTORE: Verde Pubblico, Bosco e Grandi Parchi

Responsabile Unico del Progetto/Procedimento: MASTROIANNI MARCO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SECI.GEDI.415PBAS. SERVIZIO DI GESTIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEL VERDE PUBBLICO, SCOLASTICO E SPORTIVO DELLA CITTÀ DI VENEZIA. PROROGA TECNICA SEMESTRALE DAL 01/04/2026 AL 30/09/2026 DEL CONTRATTO AVENTE NUMERO DI REPERTORIO 131429 DEL 14.10.21, RINNOVATO PER IL BIENNIO SUCCESSIVO CON CONTRATTO REP. SPEC N. 24707 DEL 19.12.2023, PROROGATO DAL 1.10.2025 AL 31.3.2026. ATTO DA PUBBLICARE AI SENSI DEGLI ARTT. 23, C. 1, LETT. B) E 37, C. 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 33/2013. IMPEGNO DI SPESA

Proposta di determinazione (PDD) n. 659 del 18/03/2026

Determinazione (DD) n. 636 del 29/03/2026

Fascicolo N.274/6/2021 - SERVIZIO DI GESTIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEL VERDE PUBBLICO, SCOLASTICO E SPORTIVO DELLA CITTÀ DI VENEZIA 2021\SECONDA PROROGA TECNICA

Il Direttore

Premesso che

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 57 del 18 dicembre 2025 sono stati approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2026-2028 e relativi allegati, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026-2028;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 281 del 30/12/2025 sono stati approvati, per gli anni 2026-2028, il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028 ed il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028, documento programmatico che ricomprende, sia la Sottosezione 3.2 "Performance" che individua, ai sensi dell'art. 10 del d.lgs. 150/2009, gli indirizzi, gli obiettivi strategici e operativi, nonché gli obiettivi assegnati al personale dirigenziale, sia ai sensi dell'art. 6 del d.l. 80/2021, la Sottosezione 3.3, "Rischi Corruttivi e Trasparenza" e i relativi allegati (ALLEGATO 1_A - Misure Generali, ALLEGATO 1_B - Misure Comuni, ALLEGATO 1_C - Misure Specifiche, ALLEGATO 1_D - Analisi e ponderazione del rischio corruzione, Allegato 2 "Elenco obblighi di pubblicazione in Amministrazione Trasparente" e Allegato 3 "Programma 2026-2028 per l'attuazione del controllo di regolarità amministrativa");
- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 38 del 26 marzo 2026 è stata approvata la variazione al Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2026-2028;
- con disposizione del Sindaco PG 2023/0611362 del 22/12/2023, è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Area Sviluppo, Promozione della Città e Tutela delle Tradizioni e del Verde Pubblico all'Avv. Marco Mastroianni.

Visti

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/ 2000, *"Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"*, in merito alle competenze dei dirigenti e l'art. 192 del medesimo decreto che pone a carico del Responsabile del procedimento di spesa la determinazione a contrattare in funzione della successiva stipula del contratto;
- gli articoli 4, co 2, e 17 del D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165, *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"*, disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- l'art. 17 dello Statuto del Comune di Venezia, che stabilisce le funzioni e i compiti dei dirigenti, e gli artt. 13 e 14 del vigente Regolamento di Contabilità;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 324 del 13/12/2021 con la quale sono state approvate le modifiche al Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- la delibera di Giunta Comunale n. 227 del 28/10/2025 con la quale sono state apportate modifiche alla struttura organizzativa e al funzionigramma a decorrere

dal 01/12/2025;

- l'art. 24 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Venezia a mente del quale *"qualora ci siano Settori Dirigenziali vacanti, l'espletamento delle relative funzioni compete al relativo Direttore di Direzione"*;
- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"* ed i relativi allegati;
- il d.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 *"Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36"*;
- la legge 6 novembre 2012, n. 190 *"Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione"*;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., le cui disposizioni trovano applicazione alla presente procedura, essendo la stessa iniziata prima dell'entrata in vigore del nuovo codice dei contratti pubblici d.lgs. 36/2023;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4 – 2 al D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42"*;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 15 giugno 2016 e successive modifiche, e nello specifico gli artt. 12, 13, 14 e 17;
- le norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, in particolare la Legge 136 del 13 agosto 2010, *"Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia"* e il Decreto Legge 187 del 12 novembre 2010, *"Misure urgenti in materia di sicurezza"*, convertito in Legge 217 del 17 dicembre 2010;
- il D.Lgs 14/03/2013 n. 33 *"Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle Pubbliche Amministrazioni"*;

Richiamato il Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, applicabile *ratione temporis*, alla procedura oggetto del presente provvedimento.

Considerato che il mancato rispetto del protocollo di legalità o del Patto di integrità, come previsto dal vigente PIAO 2025-2027 - Sezione 3.3 *"Rischi corruttivi e trasparenza"* - Allegato 1_A, consente alla Stazione Appaltante la risoluzione del contratto.

Considerato che

- con Determinazione Dirigenziale DD n. 595 del 22/03/2021 è stato approvato il progetto del *"Servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della Città di Venezia"* (CIG 8658608D59), con decorrenza dal 01/10/2021 al 30/09/2023 e rinnovo opzionale per ulteriori anni 2 (due) alle medesime condizioni, per un importo a base d'asta di 20.991.486,74;

- con Determinazione Dirigenziale DD n. 1615 del 25/08/2021 l'appalto è stato aggiudicato, per la durata biennale, al costituendo R.T.I Consorzio Sociale Unitario G. Zorzetto Soc Coop. Soc. (mandataria) e Giotto Cooperativa Sociale (mandante), P.IVA: 02894130273, per la somma complessiva di € 8.637.818,30 =(o.f.e.);
- il contratto è stato stipulato in data 14/10/2021 repertorio n. 131429 registrato a Venezia in data 19/10/2021 al n. 163776005;
- con determinazione dirigenziale DD n. 741 del 01/04/2022 è stata approvata una prima modifica del contratto relativo al suddetto servizio, per consentire la realizzazione degli interventi di diserbo che interessano tutto il territorio comunale (Venezia Isole, Lido Di Venezia, Terraferma), assicurare la manutenzione di nuove aree entrate nella disponibilità dell'amministrazione durante il periodo di esecuzione del contratto, per le quali sono previsti interventi di sfalcio, potatura arbusti e siepi, il censimento delle stesse, oltreché garantire l'esecuzione di servizi aggiuntivi extra canone, anche in considerazione delle nuove acquisizioni;
- la modifica sopra descritta ha comportato un aumento della spesa inizialmente programmata, di € 1.448.474,55 per servizi, oltre € 26.935,29 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 324.590,16 per IVA al 22%, per complessivi € 1.800.000,00, pari al 17,08% dell'importo del contratto principale, pertanto all'interno delle soglie stabilite dall'art. 106, commi 7 e 12 D.Lgs. 50/2016;
- l'*addendum* al contratto relativo alla modifica sopra citata è stato stipulato in data 29/06/2022, repertorio n. 131505, registrato a Venezia in data 29/06/2021 al n. 17272;
- con determinazione dirigenziale (DD) n. 1270 del 30/05/2023 è stata approvata una seconda modifica del suddetto contratto finalizzata ad assicurare la corretta esecuzione di alcuni servizi ed esigenze emerse nel corso dell'esecuzione dello stesso, in particolare: la manutenzione di ulteriori aree entrate in disponibilità dell'amministrazione durante il periodo di esecuzione del contratto (anno 2022-2023), il censimento e manutenzione delle nuove aree, con acquisizione programmata entro la scadenza del contratto, l'effettuazione di ulteriori abbattimenti e fresature ceppaie, il consolidamento alberi pericolosi e potatura di allevamento di alberi giovani, ulteriori interventi di diserbo, danni per eventi meteo avversi, ulteriori attività extra canone;
- la modifica sopra descritta ha comportato un aumento della spesa inizialmente programmata, di € 638.795,81 per servizi, oltre € 6.255,33 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 141.911,25 per IVA al 22%, per complessivi € 786.962,39, pertanto all'interno delle soglie stabilite dall'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016;
- l'*addendum* al contratto relativo alla modifica sopra citata è stato stipulato in data 22/09/2023, repertorio n. 24380, con previsione di registrazione del contratto in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131;
- con determinazione dirigenziale (DD) n. 2157 del 03/10/2023 è stato approvato il rinnovo biennale del contratto come previsto dall'art. 2, secondo capoverso del medesimo, ivi comprese le modifiche contrattuali intervenute nel corso di esecuzione dello stesso, tramite la stipulazione del nuovo contratto, per la durata di 24 mesi per il periodo 01/10/2023 - 30/09/2025, per l'importo di €

12.319.802,05= oneri fiscali esclusi;

- conseguentemente, è stato stipulato in data 19.12.2023 il "Rinnovo del contratto d'appalto repertorio mun. n. 131429 del 14.10.2021 così come modificato con contratto rep. Mun. n. 131505 del 29.06.2022 e con contratto Rep. Spec. n. 24380 del 22.09.2023 per l'affidamento del servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della città di Venezia per il periodo dal 01/10/2023 al 30/09/2025 – gara n. 9/2021 – CIG: A013BD9620", e questo con contratto n. 24707 di Repertorio Speciale, soggetto a registrazione contratto in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131;
- con determinazione dirigenziale (DD) n. 1954 del 29/09/2025 è stata disposta la proroga tecnica semestrale dal 1/10/2025 al 31/3/2026 del contratto del servizio sopra citato, in quanto il complesso quadro normativo in tema di contrattualistica pubblica aveva reso necessario un'istruttoria maggiormente approfondita in relazione alla procedura di gara per addivenire al nuovo contratto di servizio;
- ai sensi dell'art 106 comma 11 del d.lgs 50/2016 il contratto può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure di gara necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente;
- con Determinazione (DD) n. 2648 del 18/12/2025 è stata avviata la procedura di gara relativa all'affidamento del "Servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della Città di Venezia" mediante procedura aperta ex art. 71 del d.lgs.36/2023 e s.m.i. con relativa approvazione del progetto del servizio e prenotazione di spesa di € 28.242.882,73 - Bilanci 2026-2029;
- in esecuzione della citata determina è stata pubblicata la gara n. 3 del 2026 con scadenza 5.3.2026 per la presentazione delle offerte;
- i tempi richiesti per l'espletamento della procedura di gara, rendono necessario addivenire ad una ulteriore proroga anche in ragione della necessità di garantire la continuità di un servizio essenziale quale la gestione del verde pubblico del Comune di Venezia;
- con la nota PG/2026/0132805 del 10/03/2026, inviata a mezzo pec, agli atti d'ufficio, la scrivente Amministrazione ha comunicato alla ditta aggiudicataria, di volersi avvalere della proroga tecnica del contratto in essere, per mesi sei (6) a decorrere dalla scadenza del 31.3.2026 e, quindi, dal 1.4.2026 fino al 30.9.2026, alle medesime condizioni economiche e contrattuali;
- con la sopracitata determinazione dirigenziale di avvio della procedura di gara è stata prenotata la spesa di € 28.242.882,73 così suddivisa:
 - € 7.150.024,09.=, a carico del bilancio 2026, al cap.33503 art. 099 "Altri Servizi", SECI.GEDI.415 "Servizio di manutenzione del verde pubblico urbano e scolastico della Città di Venezia", codice gestionale 009 "Acquisto di servizi per verde e arredo urbano", così ripartiti:
 - € 5.190.000,00.=, bilancio 2026 , spesa finanziata con entrate correnti;
 - € 1.960.024,09.=, bilancio 2026 , spesa finanziata con imposta di soggiorno;
 - 9.398.008,60.=, a carico del bilancio 2027, al cap.33503 art. 099 "Altri Servizi", SECI.GEDI.415 "Servizio di manutenzione del verde pubblico urbano e scolastico

della Città di Venezia", codice gestionale 009 "Acquisto di servizi per verde e arredo urbano", così ripartiti

- - € 5.759.000,00.=, bilancio 2027 , spesa finanziata con entrate correnti;
- € 3.639.008,60.=, bilancio 2027, spesa finanziata con imposta di soggiorno;

- € 9.399.003,12.=, a carico del Bilancio 2028, fatti salvi i provvedimenti di approvazione del bilancio;

- € 2.271.846,92.=, a carico del Bilancio 2029, fatti salvi i provvedimenti di approvazione dello stesso.

Visto che

con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 38 del 26 marzo 2026 in relazione alla prenotazione di spesa n. 17215/2025 è stata modificata la fonte di finanziamento per l'annualità 2026, per l'importo di € 4.820.000,00 da "entrate correnti" a "proventi edilizi".

Preso atto che per effetto della proroga tecnica oggetto del presente provvedimento si rende necessario ridurre la prenotazione per la somma di € 5.084.962,21 al Bilancio 2026 (dalla prenotazione di spesa n. 17215/2025 e prenotazione n. 11118/2026), per dare copertura alla suddetta proroga, stante l'impossibilità di concludere la procedura di gara nei tempi inizialmente previsti, per cause oggettive, non dipendenti dal Settore e garantire la continuità del Servizio, come segue:

- € 4.820.000,00 dalla prenotazione n. 11118/2026 finanziata con proventi edilizi;
- € 370.000,00 dalla prenotazione n.17215/2025 finanziata con entrate correnti;

Vista la "Relazione Tecnica Descrittiva Proroga Tecnica" PG 152249 del 19/03/2026 a firma del Rup, allegata alle presente.

Dato inoltre atto che

- il RUP della presente procedura è l'avv. Marco Mastroianni;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;
- il suddetto RUP, altresì firmatario del presente atto, ha autorizzato la proroga per tutte le ragioni esposte in premessa.

Visti e richiamati

- il Regolamento recante "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30.03.2001 n.165, approvato con D.P.R. n.62 del 16.04.2013 e ss.mm.ii., che all'art. 2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori o consulenti, con qualsivoglia tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo, anche professionale, nonché ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'Amministrazione;
- il Codice di comportamento interno, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 78 del 13/04/2023;
- l'art. 53, comma 16ter del d.lgs 165/2001 come modificato dall'art.1, comma 42, della legge 6 novembre 2012, n. 190, a tenore del quale: «*I dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, non possono svolgere,*

nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti» (c.d. divieto di pantouflage).

Dato atto del rispetto del principio di divieto di frazionamento artificioso della spesa, ai sensi dell'art. 14, comma 6, del D.lgs. n. 36/2023.

Dato inoltre atto

- l'art. 6, c. 2, 3 e 4, del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 28 febbraio 2013, relativamente al parere tecnico e contabile;
- che è stata acquisita agli atti d'ufficio la dichiarazione del R.U.P. PG 0124622 del 05/03/2026 di assenza di gravi ragioni di convenienza o di situazioni di conflitto di interessi tali da comportare l'obbligo di astensione dalla partecipazione al procedimento di cui alla presente determinazione, ai sensi del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026–2028, nonché dell'art. 16 D.Lgs. n. 36/2023;
- che il sottoscritto non si trova in situazione di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 7 del vigente Codice di comportamento interno.

• DETERMINA

1. **di disporre**, per le ragioni sopra esposte, la proroga tecnica del contratto del servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della Città di Venezia come sopra indicato, dal 1/4/2026 al 30/9/2026;
2. **di dare atto** che il servizio si svolgerà ai medesimi prezzi, patti e condizioni del vigente contratto e secondo quanto dettagliato nella "Relazione Tecnica Descrittiva Proroga Tecnica", PG 152249 del 19/03/2026, allegata alle presente;
3. **di ridurre la prenotazione** per la somma di € 5.190.000,00 al bilancio 2026 (dalla prenotazione di spesa n. 17215/2025 e prenotazione n.11118/2026), prenotata con DD n. 2648 del 18/12/2025, per dare copertura alla suddetta proroga così da garantire la continuità del servizio di cui trattasi come segue:
 - € 4.820.000,00 dalla prenotazione n.11118/2026 finanziata con proventi edilizi;
 - € 370.000,00 dalla prenotazione n.17215 finanziata con entrate correnti;
4. **di impegnare** la somma complessiva di € 5.398.302,51 (o.f.i.), per la suddetta proroga, a favore della ditta R.T.I. CONSORZIO SOCIALE UNITARIO G. Zorzetto Soc. Coop. Soc (mandataria) e GIOTTO COOPERATIVA SOCIALE (mandante), P. IVA: 02894130273 per l'attività del servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della Città di Venezia, CIG A013BD9620;

5. **di imputare** la somma complessiva di € 5.398.302,51 (o.f.i) per la proroga del servizio di cui trattasi al cap. 33503, art. 99 "Altri Servizi", azione di spesa SECIGEDI415 "servizio di manutenzione del verde pubblico urbano e scolastico della città di Venezia " – cod. gestionale 009 "acquisto di servizi per verde e arredo urbano", Bilancio 2026, spesa finanziata per € 4.820.000,00 con proventi edilizi, € 370.000,00 con entrate correnti ed € 208.302,51 con imposta di soggiorno;
6. **di dare atto**, ai fini della determinazione della competenza economica, che la prestazione verrà resa dal 1/4/2026 al 30/9/2026;
7. **di demandare** a successive disposizioni Dirigenziali di pagamento la liquidazione delle forniture ai sensi dell'art. 184 d.lgs. 267/2000 sulla base di idonea documentazione, in cui il momento impositivo si realizzerà entro il corrente anno.
8. **di dare atto** che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del visto di regolarità contabile secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria P.G. 521135 del 9/11/16.
9. **di dare atto** che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183 comma 7 del d.lgs. n. 267/2000.
10. **di stabilire** che il mancato rispetto del protocollo di legalità o del Patto di integrità, come previsto dal vigente PIAO, consente alla stazione Appaltante la risoluzione del contratto
11. **di provvedere** alla pubblicazione della presente determinazione ai sensi degli artt. 23, comma 1, lett. b) e 37 del d.lgs. 33/2013, in combinato disposto con l'art. 28 d.lgs. 36/2023.

Allegati:

- Relazione tecnica descrittiva proroga tecnica PG 152249 del 19/03/2026;
- Contratto "Rinnovo del contratto d'appalto repertorio mun. N. 131429 del 14.10.2021 così come modificato con contratto Rep. Mun. N. 131505 del 29.06.2022 e con contratto Rep. Spec. N. 24380 del 22.09.2023 per l'affidamento del servizio di gestione a ridotto impatto ambientale del verde pubblico, scolastico e sportivo della città di Venezia per il periodo dal 01/10/2023 al 30/09/2025 – Gara n. 9/2021 – CIG: A013BD9620".

Il Direttore
MARCO MASTROIANNI /
InfoCert S.p.A.*

*L'atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) in data 29/03/2026