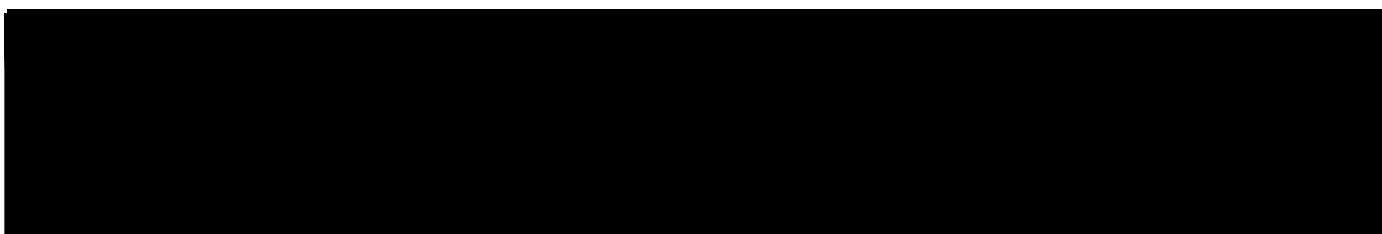


APPALTO PER LA GESTIONE CALORE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI,
 ELETTRICI ED ALTRI IMPIANTI TECNOLOGICI PRESSO GLI STABILI DI PROPRIETA'
 DEL COMUNE DI VENEZIA CON INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE
 ED OTTIMIZZAZIONE ENERGETICA
 C.I.G.: 267232692B

COMUNE DI
 VENEZIA



Committente: COMUNE DI VENEZIA	Tavola 162024_PV_ANP
--	------------------------------------

Oggetto: COMUNE DI VENEZIA - APPALTO GESTIONE CALORE PERIZIA DI VARIANTE	Scala --
	Archivio MS03230

Elaborato: 13082_162044_PV_ANP_rev00 Analisi nuovi prezzi	Asilo nido Melograno e materna Gori Via Salvanesse, 22 -Zelarino (VE)	Progetto VARIANTE
		Data Gennaio 2026

Rev.	Data	Disegnato	Verificato	Approvato	Descrizione

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	ANALISI DEI PREZZI				
Nr. 1 N.P.COP001	TAGLIO GUAINA ESISTENTE Taglio guaina esistente nei punti ... ricche, il tutto per dare il lavoro finito a regola d'arte. TAGLIO GUAINA ESISTENTE Taglio guaina esistente nei punti ammalorati, eseguiti secondo indicazione della D.L. nei punti più critici. Nel prezzo si intende incluso lo smaltimento del materiale di risulta e il suo trasporto in appositi discariche, il tutto per dare il lavoro finito a regola d'arte. E L E M E N T I: (E) [VEN25-RU.01.003.a] OPERAIO QUALIFICATO EDILE h (L) Trasporto in discarica a corpo	8,000 1,000	30,57 5,00	244,56 5,00	MDO/RU
	Sommano euro			249,56	
	Spese Generali 14.00% * (249.56) euro			34,94	
	Sommano euro			284,50	
	Utili Impresa 10% * (284.50) euro			28,45	
	T O T A L E euro / a corpo			312,95	
Nr. 2 NP.ED.03	LINEA VITA Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta in classe C costituito da un sistema di ancoraggio (linea vita) contro le cadute dall'alto da parte del personale manutentore (antennisti, idraulici, tecnici d'impianti etc.) operante sulla copertura, sia piana sia inclinata: linea vita flessibile orizzontale a norma UNI EN 795/2002, con interasse massimo tra due ancoraggi di 15 m per consentire l'utilizzo contemporaneo del dispositivo a massimo 3 operatori; montato in opera con l'assorbitore di energia per garantire uno sforzo massimo del cavo sugli ancoraggi di estremità inferiore al valore di 1200 daN; completa di n. 2 paletti di ancoraggio in acciaio; n. 1 tenditore chiuso M 14 acciaio inox AISI 316 con perni e coppiglia di bloccaggio; n. 1 assorbitore in molla elicoidale a trazione con occhielli terminali, filo Ø10 mm in acciaio armonico inox AISI 302, lunghezza corpo molla a riposo 400 mm; cavo in acciaio inox AISI 316, Ø8 mm secondo EN 12385 (133 fili forma 7 x 19), carico di rottura 42 KN, completo ad un estremo di capocorda a occhiello con redance e manicotto di serraggio in rame, lunghezza variabile in funzione della geometria della copertura; kit serracavo con redance e morsetti in acciaio inox; targhetta identificativa "LINEA VITA" in alluminio posto in corrispondenza della linea vita; targhetta "accesso alla copertura" in alluminio posto in corrispondenza del punto di accesso alla copertura con pali in acciaio S 275 JR protetti con zincatura a caldo (80 micronm), Ø76 mm e cavo. Comprensivo di ogni onere e accessorio per dare l'opera finita a regola d'arte. E L E M E N T I: (L) Materiale m (E) [MAN_01] Manodopera operaio IV livello h	1,000 0,200	101,71 29,77	101,71 5,95	---
	Sommano euro			107,66	
	Spese Generali 14.00% * (107.66) euro			15,07	
	Sommano euro			122,73	
	Utili Impresa 10% * (122.73) euro			12,27	
	T O T A L E euro / m			135,00	
Nr. 3 NP.PV.E.01	STRUTTURA DI SOSTEGNO IMPIANTO FOTOVOLTAICO Fornitura e posa in opera di struttura di sostegno impianto fotovoltaico Marca SUN BALLAST, comprensiva di zavorre aggiuntive, così composta: 23015 n.85 - ZAVORRA 15° KG 60 KGN23115 n.85 GUAINA SPESS. 1 CM TAGLIATA 25X15CM (2 PEZZI) K23920/U.50 n.4 KIT GRAFFA TERMINALE IN ALLUMINIO CON VITE INOX SERRAFILLETTO M8X50 - 10 PZ K23900/U.50 n.15 KIT GRAFFA CENTRALE IN ALLUMINIO CON VITE INOX SERRAFILLETTO M8X50 - 10 PZ Comprensivo di ogni onere e accessorio per dare l'opera finita a regola d'arte. E L E M E N T I: (L) Materiale - zavorre (pr=65,88*0,8) cadauno (L) Materiale - kit fissaggio guaina (pr=24,28*0,8) cadauno (L) Materiale - kit graffa centrale cadauno (L) Materiale - Kit graffa terminale cadauno (E) [VEN25-RU.04.002.a] OPERAIO SPECIALIZZATO ELETTRICISTA h (E) [VEN25-RU.04.003.a] OPERAIO QUALIFICATO ELETTRICISTA h	160,000 85,000 15,000 4,000 10,000 40,000	52,70 19,42 4,65 5,40 34,05 28,99	8'432,00 1'650,70 69,75 21,60 340,50 1'159,60	---
	Sommano euro			11'674,15	
	Spese Generali 14.00% * (11 674.15) euro			1'634,38	
	A R I P O R T A R E			13'308,53	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO			13'308,53	
	Sommano euro			13'308,53	
	Ut看 Impresa 10% * (13 308.53) euro			1'330,85	
	T O T A L E euro / cadauno			14'639,38	
Nr. 4 NP.PV.E.02	Modulo fotovoltaico a struttura rigida con celle al silic ... di picco installati, misurato per Watt di picco di potenza Modulo fotovoltaico a struttura rigida con celle al silicio monocristallino, tensione massima di sistema 1.000 V, completo di cavi con connettori MC4 e scatola di giunzione IP 67 con diodi di by-pass, involucro in classe II con struttura sandwich e telaio in alluminio anodizzato, certificazione IEC 61215, garanzia di prestazione del 90% in 12 anni e dell'80% in 25 anni, potenza di picco del modulo maggiore di 350 W, efficienza del modulo > 20%; cablaggio e fornitura in opera di struttura di supporto modulare in alluminio anodizzato inclusi: installato su tetto piano con inclinazione variabile: per i primi 20 kW di picco installati, misurato per Watt di picco di potenza E L E M E N T I: (L) Materiale - PANNELLO cadauno (E) [VEN25-RU.04.002.a] OPERAIO SPECIALIZZATO ELETTRICISTA h (E) [VEN25-RU.04.003.a] OPERAIO QUALIFICATO ELETTRICISTA h	1,000 0,070 0,060	0,39 34,05 28,99	0,39 2,38 1,74	---
	Sommano euro			4,51	
	Spese Generali 14.00% * (4.51) euro			0,63	
	Sommano euro			5,14	
	Ut看 Impresa 10% * (5.14) euro			0,51	
	T O T A L E euro / W			5,65	
Nr. 5 NP.PV.E.03	INVERTER Fornitura e posa in opera di inverter 6000 W per la connessione in parallelo alla rete elettrica dell'energia prodotta dai moduli fotovoltaici. Protezione sovraccarico Conforme CEI 0-21, CEI 0-16; Potenza AC 6.000 W Frequenza di uscita 50-60 Hz Efficienza max 97,5% Accessori di installazione e collegamento E L E M E N T I: (L) Materiale cadauno (E) [VEN25-RU.04.002.a] OPERAIO SPECIALIZZATO ELETTRICISTA h (E) [VEN25-RU.04.003.a] OPERAIO QUALIFICATO ELETTRICISTA h	1,000 2,000 3,000	1'722,44 34,05 28,99	1'722,44 68,10 86,97	---
	Sommano euro			1'877,51	
	Spese Generali 14.00% * (1 877.51) euro			262,85	
	Sommano euro			2'140,36	
	Ut看 Impresa 10% * (2 140.36) euro			214,04	
	T O T A L E euro / cadauno			2'354,40	
Nr. 6 NV.L.02.03	SENSORE DI PRESENZA Fornitura e posa in opera di sensore ... unzionante e cablato a regola d'arte. TIPO 1SP SP016 PERRY SENSORE DI PRESENZA Fornitura e posa in opera di sensore di Sensori di presenza a raggi infrarossi da soffitto - IP20 Rilevazione di presenza in interni. Angolo di rilevamento: 360°Portata: raggio di max. 7 m dal luogo di installazione (a un'altezza dimontaggio di 3,50 m). Completo di elementi di cablaggio e di ogni altro onere ed accessorio atto a rendere il sistema perfettamente funzionante e cablato a regola d'arte. TIPO 1SP SP016 PERRY E L E M E N T I: (L) MATERIALE cadauno (E) [F6.01.007] Operaio qualificato h (L) ACCESSORI a corpo	1,000 0,600 1,000	23,74 31,98 6,75	23,74 19,19 6,75	MDO/RU
	Sommano euro			49,68	
	Spese Generali 14.00% * (49.68) euro			6,96	
	Sommano euro			56,64	
	Ut看 Impresa 10% * (56.64) euro			5,66	
	T O T A L E euro / cadauno			62,30	
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
Nr. 7 NV.L.02.05	<p>APPARECCHIO ILLUMINANTE STAGNO PRECABLATO Fornitura e pos ... azione 230 V; - Apparecchio 2x26W con reattore elettronico</p> <p>APPARECCHIO ILLUMINANTE STAGNO PRECABLATO Fornitura e posa in opera di apparecchio illuminante stagno precablato Conformità alle norme: CEI 34-21 (90), 34-23(91) e successive varianti - UL94-V2. Caratteristiche tecniche: - Base in poliestere rinforzato con fibre di vetro autoestinguente, resistente agli acidi ed alle soluzioni alcaline ed esente da fenomeni di vetrificazione; - Coppa-diffusore in policarbonato trasparente, autoestinguente, dotato di prismatura interna e superficie esterna liscia; - Riflettore interno in lamiera d'acciaio verniciato bianco ad elevato potere riflettente, completo di dispositivi anticaduta; - Chiusura dello schermo mediante dispositivi a scatto rapido, in materiale sintetico o in acciaio inox, apribili a cerniera; - Guarnizioni in poliuretano espanso ed antinvecchiante tra corpo e coppa e nei fori per il fissaggio alla parete o al soffitto; - Pressacavo per cavi di diametro da 8,5 a 13 mm; - Grado di protezione minimo IP 44; - Tensione di alimentazione 230 V; - Apparecchio 2x26W con reattore elettronico</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(L) MATERIALE cadauno</p> <p>(L) ACCESSORI DI MONTAGGIO a corpo</p> <p>(L) NOLI E TRASPORTI a corpo</p> <p>(E) [F6.01.007] Operaio qualificato h</p>	1,000 1,000 1,000 1,000	112,00 8,96 3,00 31,98	112,00 8,96 3,00 31,98	MDO/RU
	Sommano euro			155,94	
	Spese Generali 14.00% * (155.94) euro			21,83	
	Sommano euro			177,77	
	Utili Impresa 10% * (177.77) euro			17,78	
	T O T A L E euro / cadauno			195,55	
Nr. 8 NV.M.10.08	<p>CONTATORI DI CALORE Fornitura e posa in opera INTEGRATORE ... ell'arte. TIPO COSTER modello IET 7383 o equivalente. DN65</p> <p>CONTATORI DI CALORE Fornitura e posa in opera INTEGRATORE ELETTRONICO DI ENERGIA GENERALITA' Misura e contabilizza la quantità di energia termica e frigorifera in funzione della portata d'acqua in circolazione nell'impianto, rilevata da un contatore volumetrico con lanciaimpulsi reed o burst (KU ..., KM ..., KW ..., KS ...), e della differenza di temperatura tra mandata e ritorno, rilevata dalle due sonde a corredo (pozzetti separati). Conteggio termico e frigorifero separato con commutazione automatica. Misura e contabilizza i consumi di acqua calda e fredda rilevate da contatori volumetrici con lanciaimpulsi (IET 7383 / 7343). Rilancia per mezzo di 2 uscite impulsive la misura di energia termica / frigorifera per il calcolo della portata e della potenza istantanea (IET 7183 / 7143). Comunicazione con sistemi di telegestione mediante collegamento parallelo .C-Bus Accessori essenziali: 1 coppia pozzetti oppure una coppia di raccordi portapozzetti. CARATTERISTICHE TECNICHE Alimentazione: 24 V ~ Assorbimento: 0,5 VA. Con pila tampone al litio. Contenitore stagno 105 x 115. Protezione: IP 54. Montaggio su rotaia DIN a parete o su tubo coibentato. Sonde mandata e ritorno: Pt 1.000. Campo di misura TB: 0 ... 150 °C. Differenziale NTD: 0 ... 150 °C. Precisione: migliore di quanto prescritto dalla norma EN 1434, classe 2. Misura portate: lanciaimpulsi reed: 0,01 ... 1.000 lt/imp (minOn = 50 ms; minOff = 0,2 sec). lanciaimpulsi burst: 0,01 ... 1.000 imp/lt (minOn = 1 ms; minOff = 18 msec). TIPO COSTER modello IET 7343 o equivalente IET 7383 INTEGRATORE ELETTRONICO DI ENERGIA GENERALITA' Misura e contabilizza la quantità di energia termica e frigorifera in funzione della portata d'acqua in circolazione nell'impianto, rilevata da un contatore volumetrico con lanciaimpulsi reed o burst (KU ..., KM ..., KW ..., KS ...), e della differenza di temperatura tra mandata e ritorno, rilevata dalle due sonde a corredo (pozzetti separati). Conteggio termico e frigorifero separato con commutazione automatica. Misura e contabilizza i consumi di acqua calda e fredda rilevate da contatori volumetrici con lanciaimpulsi (IET 7383 / 7343). Rilancia per mezzo di 2 uscite impulsive la misura di energia termica / frigorifera per il calcolo della portata e della potenza istantanea (IET 7183 / 7143). Comunicazione con sistemi di telegestione mediante collegamento parallelo .C-Bus Accessori essenziali: 1 coppia pozzetti oppure una coppia di raccordi portapozzetti. CARATTERISTICHE TECNICHE Alimentazione: 230 V ~ Assorbimento: 0,5 VA. Con pila tampone al litio. Contenitore stagno 105 x 115. Protezione: IP 54. Montaggio su rotaia DIN a parete o su tubo coibentato. Sonde mandata e ritorno: Pt 1.000. Campo di misura TB: 0 ... 150 °C. Differenziale NTD: 0 ... 150 °C. Precisione: migliore di quanto prescritto dalla norma EN 1434, classe 2. Misura portate: lanciaimpulsi reed: 0,01 ... 1.000 lt/imp (minOn = 50 ms; minOff = 0,2 sec). lanciaimpulsi burst: 0,01 ... 1.000 imp/lt (minOn = 1 ms; minOff = 18 msec). Completo di contatore volumetrico sonde e tutto quanto per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola dell'arte.</p> <p>TIPO COSTER modello IET 7383 o equivalente.</p> <p>DN65</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(L) MATERIALE cadauno</p> <p>(L) ACCESSORI DI MONTAGGIO a corpo</p> <p>(L) NOLI E TRASPORTO a corpo</p> <p>(E) [F6.01.006] Operaio comune h</p> <p>(E) [F6.01.007] Operaio qualificato h</p> <p>(E) [F6.01.008] Operaio specializzato h</p>	1,000 1,000 1,000 3,000 3,000 1,000	1'800,00 342,16 27,00 29,17 31,98 33,98	1'800,00 342,16 27,00 87,51 95,94 33,98	MDO/RU MDO/RU MDO/RU
	Sommano euro			2'386,59	
	Spese Generali 14.00% * (2 386.59) euro			334,12	
	Sommano euro			2'720,71	
	A R I P O R T A R E			2'720,71	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			2'720,71	
	Utili Impresa 10% * (2 720.71) euro			272,07	
	T O T A L E euro / cad			2'992,78	
Nr. 9 NV.M.11.03	<p>Fornitura e posa in opera di XPI 638 Unità di misura e a ... iuntiva ACB 400. TIPO COSTER modello XPI 638 o equivalente</p> <p>Fornitura e posa in opera di XPI 638 Unità di misura e allarme delle perdite idrauliche e della pressione su impianti di riscaldamento e condizionamento Per impianti di riscaldamento e raffreddamento 3 uscite ON-OFF per gli allarmi Telegestione tramite scheda aggiuntiva ACB 400 Programmazione con 4 tasti operativi e display alfanumerico Unica sonda per misurazione della portata e della pressione, indicazione a led del passaggio dell'acqua Misurazione continua della pressione Segnalazione allarme per valori di pressione inferiori a quello impostato Misurazione e segnalazione allarme per eventuali perdite Segnalazione allarme per portata elevata di carica Allarme per anomalia apparecchiatura Funzione "Collaudo" per la verifica dei collegamenti elettrici agli ingressi/uscite Alimentazione 230V AC±10% 50...60Hz Potenza assorbita 3VA Portata contatti senza potenziale 250V AC, 5(1)A Montaggio su binario DIN Protezione IP 40 Ingressi analogici 1 x sonda SQP 1... Uscite digitali 3 x allarmi (contatto commutatore) Sistemi di comunicazione C-Bus: per telegestione con scheda aggiuntiva ACB 400. TIPO COSTER modello XPI 638 o equivalente</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(L) MATERIALE cadauno</p> <p>(L) ACCESSORI DI MONTAGGIO a corpo</p> <p>(L) NOLI E TRASPORTI a corpo</p> <p>(E) [F6.01.007] Operaio qualificato h</p>	1,000 1,000 1,000 1,000	336,00 6,82 2,00 31,98	336,00 6,82 2,00 31,98	MDO/RU
	Sommano euro			376,80	
	Spese Generali 14.00% * (376.80) euro			52,75	
	Sommano euro			429,55	
	Utili Impresa 10% * (429.55) euro			42,96	
	T O T A L E euro / cad			472,51	
Nr. 10 NV.M.11.04	<p>Fornitura e posa in opera di XCC 638 OTTIMIZZATORE CLIMAT ... di telegestione TIPO COSTER modello XCC 638 o equivalente</p> <p>Fornitura e posa in opera di XCC 638 OTTIMIZZATORE CLIMATICO DI CENTRALE PER BRUCIATORI 1,2 STADI, MODULANTI O CON INGRESSO 0..10VOLT GENERALITA' Adatto alla regolazione climatica del riscaldamento invernale di impianti centralizzati, con alimentazione diretta dalla caldaia (senza valvola miscelatrice), a condensazione o meno. Il bruciatore ad 1 o 2 stadi oppure modulante puo' essere comandato con dei contatti oppure attraverso l'ingresso 0...10Volt. Dotando del regolatore XCC 638 le caldaie presenti nella sequenza , e di XTC 638 una sola caldaia si puo' realizzare una sofisticata sequenza fra i vari bruciatori ad 1 o 2 stadi o modulanti, per ottenere il massimo di rendimento stagionale. Comunicazione dati con altre caldaie o altri regolatori mediante collegamento C-Ring. Telegestione attuabile mediante accessorio ACB 400. Sonde essenziali: 1 sonda caldaia 1 sonda esterna unica per la o le caldaie Sonde facoltative: 1 sonda anticondensa 1 sonda ambiente o fumi 1 sonda boiler CARATTERISTICHE TECNICHE Alimentazione: 230 V ~. Assorbimento: 5 VA. Contenitore modulare DIN 105 x 115 Protezione: IP 40. Programmazione digitale per mezzo di 4 tasti operativi e display alfanumerico. Regolazione della temperatura di caldaia a punto fisso o variabile in funzione della temperatura esterna o della richiesta dei vari utilizzatori (se i regolatori sono COSTER) Comando di un bruciatore ad 1 o 2 stadi oppure modulante Possibilita' di sequenza sotto controllo di XTC 638 Regolazione climatica della temperatura di caldaia Tutte le ottimizzazioni di inizio e fine riscaldamento e della pompa di circolazione impianto Gamma completa di scelte di temperatura ambiente Orologio giornaliero e settimanale Regolazione dell'accumulo dell'acqua sanitaria (una sola per impianto) Proprio orologio indipendente giornaliero e settimanale Funzione di priorita' ed antibatterica Correzione automatica ora legale Funzionamento periodico di antibloccaggio estivo delle valvole e delle pompe Contabilizzazione dei gradi giorno, delle ore di funzionamento del bruciatore e del numero di accensioni Allarmi per corto circuito o interruzione sonde e per anomalie funzionali impianto ed apparecchiatura Collegamento C-Ring per trasmissione locale di dati con altri regolatori COSTER Predisposizione per il collegamento C-Bus di trasmissione dati con PC locali o PC remoto di telegestione TIPO COSTER modello XCC 638 o equivalente</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(L) MATERIALE cadauno</p> <p>(L) ACCESSORI DI MONTAGGIO a corpo</p> <p>(L) NOLI E TRSPORTI a corpo</p> <p>(E) [F6.01.007] Operaio qualificato h</p>	1,000 1,000 1,000 1,000	331,00 51,39 8,00 31,98	331,00 51,39 8,00 31,98	MDO/RU
	Sommano euro			422,37	
	Spese Generali 14.00% * (422.37) euro			59,13	
	Sommano euro			481,50	
	Utili Impresa 10% * (481.50) euro			48,15	
	T O T A L E euro / cad			529,65	
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
Nr. 11 NV.M.11.05	<p>Fornitura e posa in opera di GSM 648 MODEM GSM PERIFERICO ... n trasparente. TIPO COSTER modello GSM 648 o equivalente</p> <p>Fornitura e posa in opera di GSM 648 MODEM GSM PERIFERICO DUAL BAND GENERALITA' Collega le apparecchiature periferiche Coster con C-Bus e/o RS 232 alla rete GSM (900/1800MHz). Comunica con i modem centrali MCV 711 o GSM 713 o GSM 714. Completo di antenna RF Dual BAnd. CARATTERISTICHE TECNICHE Alimentazione: 230 V ~. Assorbimento: 11 VA. Contenitore modulare DIN 105 x 115. Protezione: IP 40. Velocità di trasmissione in linea: 2.400 ... 14.400 bps in modalità non trasparente. TIPO COSTER modello GSM 648 o equivalente</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(L) MATERIALE cadauno</p> <p>(L) ACCESSORI DI MONTAGGIO a corpo</p> <p>(L) NOLI E TRASPORTI a corpo</p> <p>(E) [F6.01.007] Operaio qualificato h</p>	<p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p>	<p>348,90</p> <p>29,71</p> <p>6,00</p> <p>31,98</p>	<p>348,90</p> <p>29,71</p> <p>6,00</p> <p>31,98</p>	MDO/RU
	Sommano euro			416,59	
	Spese Generali 14.00% * (416.59) euro			58,32	
	Sommano euro			474,91	
	Utili Impresa 10% * (474.91) euro			47,49	
	T O T A L E euro / cad			522,40	
Nr. 12 NV.M.11.06	<p>Fornitura e posa in opera di SIH 010 SONDA DI TEMPERATURA ... le : NTC 10 Kohm TIPO COSTER modello SIH 010 o equivalente</p> <p>Fornitura e posa in opera di SIH 010 SONDA DI TEMPERATURA AD IMMERSIONE (COMPLETA DI POZZETTO) GENERALITA' Rileva la temperatura del fluido in circolazione in una tubazione con un sensore alloggiato in una guaina in ottone immersa in un pozzetto filettato per l'inserimento nella tubazione. CARATTERISTICHE TECNICHE Contenitore in materiale plastico antiurto: 45 x 80 x 35. Protezione: IP 54. Passacavo: PG 11. Pozzetto in ottone : 1/2" x 90 mm (*). Guaina sensore: ø 7 x 68 mm. (*) La lunghezza indicata comprende 15 mm di filettatura. Campo di impiego : 0...100°C Elemento sensibile : NTC 10 Kohm TIPO COSTER modello SIH 010 o equivalente</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(L) MATERIALE cadauno</p> <p>(L) ACCESSORI DI MONTAGGIO a corpo</p> <p>(L) NOLI E TRASPORTO a corpo</p> <p>(E) [F6.01.007] Operaio qualificato h</p>	<p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>0,500</p>	<p>20,71</p> <p>7,40</p> <p>2,00</p> <p>31,98</p>	<p>20,71</p> <p>7,40</p> <p>2,00</p> <p>15,99</p>	MDO/RU
	Sommano euro			46,10	
	Spese Generali 14.00% * (46.10) euro			6,45	
	Sommano euro			52,55	
	Utili Impresa 10% * (52.55) euro			5,26	
	T O T A L E euro / cad			57,81	
Nr. 13 NV.M.11.07	<p>Fornitura e posa in opera di SAE 001 SONDA DI TEMPERATURA ... le : NTC 1 Kohm TIPO COSTER modello SAE 001 o equivalente</p> <p>Fornitura e posa in opera di SAE 001 SONDA DI TEMPERATURA ESTERNA GENERALITA' Rileva la temperatura esterna con un sensore NTC. Montaggio a parete. CARATTERISTICHE TECNICHE Contenitore in materiale plastico antiurto: 45 x 80 x 35 mm. Protezione: IP 54. Passacavo: PG 11. Campo di impiego : -30...+40°C Elemento sensibile : NTC 1 Kohm TIPO COSTER modello SAE 001 o equivalente</p> <p>Fornitura e posa in opera di SAE 001 SONDA DI TEMPERATURA ESTERNA GENERALITA' Rileva la temperatura esterna con un sensore NTC. Montaggio a parete. CARATTERISTICHE TECNICHE Contenitore in materiale plastico antiurto: 45 x 80 x 35 mm. Protezione: IP 54. Passacavo: PG 11. Campo di impiego : -30...+40°C Elemento sensibile : NTC 1 Kohm TIPO COSTER modello SAE 001 o equivalente</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(L) MATERIALE cadauno</p> <p>(L) ACCESSORI DI MONTAGGIO a corpo</p> <p>(L) NOLI E TRASPORTI a corpo</p> <p>(E) [F6.01.007] Operaio qualificato h</p>	<p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>0,230</p>	<p>16,00</p> <p>3,03</p> <p>1,70</p> <p>31,98</p>	<p>16,00</p> <p>3,03</p> <p>1,70</p> <p>7,36</p>	MDO/RU
	Sommano euro			28,09	
	Spese Generali 14.00% * (28.09) euro			3,93	
	Sommano euro			32,02	
	Utili Impresa 10% * (32.02) euro			3,20	
	T O T A L E euro / cad			35,22	
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
Nr. 14 NV.M.11.08	Fornitura e posa in opera di STF 001 SONDA DI TEMPERATURA ... ile : Pt 1 Kohm TIPO COSTER modello STF 001 o equivalente Fornitura e posa in opera di STF 001 SONDA DI TEMPERATURA FUMI GENERALITA' Rileva la temperatura fumi delle caldaie con un sensore Pt alloggiato in una guaina per l'inserimento nella canna fumaria. Il montaggio è semplificato dall'utilizzo di una flangia di fissaggio separata. CARATTERISTICHE TECNICHE Cavetto di collegamento: 2 x 0,5 mmq x 1,5 mt. Campo di impiego : 0...500°C Elemento sensibile : Pt 1 Kohm TIPO COSTER modello STF 001 o equivalente E L E M E N T I: (L) MATERIALE cadauno (L) ACCESSORI DI MONTAGGIO a corpo (L) NOLI E TRASPORTI a corpo (E) [F6.01.007] Operaio qualificato h	1,000 1,000 1,000 0,500	55,38 7,20 4,00 31,98	55,38 7,20 4,00 15,99	MDO/RU
	Sommano euro			82,57	
	Spese Generali 14.00% * (82.57) euro			11,56	
	Sommano euro			94,13	
	Utili Impresa 10% * (94.13) euro			9,41	
	T O T A L E euro / cad			103,54	
Nr. 15 NV.M.11.10	Fornitura e posa in opera di XSE 602 DOPPIO OTTIMIZZATORE ... gradi giorno. TIPO COSTER modello XSE 602 o equivalente Fornitura e posa in opera di XSE 602 DOPPIO OTTIMIZZATORE CLIMATICO PREDISPOSTO ALLA TELEGESTIONE GENERALITA' Adatto alla regolazione climatica di 2 impianti di riscaldamento centralizzati. Comunicazione dati con altri regolatori mediante collegamento seriale. Telegestione attuabile con accessorio ACB 468 Sonde essenziali: 1 sonda esterna, 2 sonde mandata riscaldamento. Accessori facoltativi: 1 o 2 sonde ambiente, 1 telecomando. CARATTERISTICHE TECNICHE Alimentazione: 230 V ~. Assorbimento: 5 VA. Contenitore modulare DIN 105 x 115. Protezione: IP 40. Programmazione digitale per mezzo di 4 tasti operativi e display alfanumerico. Impostazione a data della stagione di riscaldamento e commutazione automatica orario solare - orario legale. 7 Programmi giornalieri, 2 Programmi settimanali, 25 periodi di Vacanza e 1 periodo Speciale a date. 2 Regolazioni climatiche impianti di riscaldamento: Comando modulante valvole con servomotore reversibile a 3 punti. Comando pompe di riscaldamento in funzione degli orari e della richiesta termica. Ottimizzazione orari di accensione e spegnimento. Limiti minimo e massimo temperatura di mandata. Correzione manuale dell'origine della curva di riscaldamento (compensazione Mezze Stagioni). Correzione automatica delle curve di riscaldamento in funzione della temperatura ambiente (Autorità ambiente). Funzione "Economia" : chiusura impianto con temperatura esterna mite. Controllo temperatura anticondensa caldaia (chiusura valvole riscaldamento). Funzione "Antibloccaggio estivo" valvola e pompa. 1 Telecomando per modifica a distanza del programma orario in uso (unico per reg. 1 o 2 o per entrambe). 3 ingressi allarmi On-Off.. Allarmi funzionalità impianto e allarmi cortocircuito e interruzione sonde. Contabilizzazione gradi giorno. TIPO COSTER modello XSE 602 o equivalente E L E M E N T I: (L) MATERIALE cadauno (L) ACCESSORI DI MONTAGGIO a corpo (L) NOLI E TRASPORTI a corpo (E) [F6.01.007] Operaio qualificato h	1,000 1,000 1,000 1,000	453,00 15,21 6,20 31,98	453,00 15,21 6,20 31,98	MDO/RU
	Sommano euro			506,39	
	Spese Generali 14.00% * (506.39) euro			70,89	
	Sommano euro			577,28	
	Utili Impresa 10% * (577.28) euro			57,73	
	T O T A L E euro / cad			635,01	
Nr. 16 NV.M.11.11	Fornitura e posa in opera di SHF - SONDA DI TEMPERATURA A ... ile : Pt 1 Kohm TIPO COSTER modello SHF 001 o equivalente Fornitura e posa in opera di SHF - SONDA DI TEMPERATURA A FILO (SENZA POZZETTO) GENERALITA' Rileva la temperatura per mezzo di un sensore NTC protetto da una guaina in ottone ed e' allacciato direttamente ad un cavo bipolare. QUESTA SONDA VA COMPLETATA CON I POZZETTI TIPO GIS ... E CON LA SCATOLA FORNITA DI MORSETTIERA TIPO ACM 103. CARATTERISTICHE TECNICHE Cavetto di collegamento standard: 2 x 0,5 mmq x 3 mt. Campo di impiego : 0...180°C Elemento sensibile : Pt 1 Kohm TIPO COSTER modello SHF 001 o equivalente E L E M E N T I: (L) MATERIALE cadauno (L) ACCESSORI DI MONTAGGIO a corpo (L) NOLI E TRASPORTO a corpo (E) [F6.01.007] Operaio qualificato h	1,000 1,000 1,000 0,500	33,26 7,40 2,00 31,98	33,26 7,40 2,00 15,99	MDO/RU
	A R I P O R T A R E			58,65	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			58,65	
	Sommano euro			58,65	
	Spese Generali 14.00% * (58.65) euro			8,21	
	Sommano euro			66,86	
	Utali Impresa 10% * (66.86) euro			6,69	
	T O T A L E euro / cad			73,55	
Nr. 17 NV.M.11.12	Fornitura e posa in opera di ARE 338 CONVERTITORE ETHERNE ... ne: 1.200 dps. TIPO COSTER modello ARE 338 o equivalente Fornitura e posa in opera di ARE 338 CONVERTITORE ETHERNET / C-BUS GENERALITA' Collega alla rete Ethernet le apparecchiature periferiche Coster con C-Bus CARATTERISTICHE TECNICHE Alimentazione: 230 V ~. Assorbimento: 3 VA. Contenitore modulare DIN 53 x 115. Protezione: IP 40. Velocita' di trasmissione: 1.200 dps. TIPO COSTER modello ARE 338 o equivalente E L E M E N T I: (L) MATERIALE cadauno (L) ACCESSORI DI MONTAGGIO a corpo (L) NOLI E TRASPORTI a corpo (E) [F6.01.007] Operaio qualificato h	1,000 1,000 1,000 1,500	243,00 7,00 6,00 31,98	243,00 7,00 6,00 47,97	MDO/RU
	Sommano euro			303,97	
	Spese Generali 14.00% * (303.97) euro			42,56	
	Sommano euro			346,53	
	Utali Impresa 10% * (346.53) euro			34,65	
	T O T A L E euro / cad			381,18	
Nr. 18 NV.M.11.13	Fornitura e posa in opera di DPS 638 REGOLATORE PER IMPI ... ruzione sonde. TIPO COSTER modello DPS 638 o equivalente Fornitura e posa in opera di DPS 638 REGOLATORE PER IMPIANTI A PANNELLI SOLARI GENERALITA' Adatto all'automazione di impianti a pannelli solari con max 3 accumuli, con regolazione On-Off del circuito di integrazione e regolazione modulante del circuito di distribuzione acqua calda sanitaria. Comunicazione con sistemi di telegestione mediante collegamento parallelo . Comunicazione dati con altri regolatori mediante collegamento seriale . Sonde essenziali: 1 sonda temperatura pannelli solari, da 1 a 3 sonde accumuli. Sonde facoltative: 1 sonda temperatura di integrazione, 1 sonda temperatura acqua calda. CARATTERISTICHE TECNICHE Alimentazione: 230 V ~. Assorbimento: 5 VA. Contenitore modulare DIN 105 x 115. Protezione: IP 40. Programmazione digitale per mezzo di 4 tasti operativi e display alfanumerico. Impostazione a data della stagione di riscaldamento e commutazione automatica orario solare - orario legale. 7 Programmi giornalieri, 2 Programmi settimanali, 25 periodi di Vacanza e 1 periodo Speciale a date. Gestione dello scambio termico tra pannelli solari ed accumuli (max 3) in funzione del differenziale di temperatura con comando pompa circuito pannelli e scambio automatico dei 3 accumuli. Regolazione della temperatura circuito di integrazione con comando On-Off a programmazione oraria e funzione antibatterica. Regolazione di temperatura con comando modulante a 3 punti per temperatura di distribuzione acqua calda oppure per temperatura minima pannelli solari. 3 Ingressi On-Off per segnalazione di stato o di allarme. Allarmi funzionalità impianto e allarmi cortocircuito e interruzione sonde. TIPO COSTER modello DPS 638 o equivalente E L E M E N T I: (L) MATERIALE cadauno (L) ACCESSORI DI MONTAGGIO a corpo (L) NOLI E TRASPORTI a corpo (E) [F6.01.007] Operaio qualificato h	1,000 1,000 1,000 1,500	529,00 16,00 6,00 31,98	529,00 16,00 6,00 47,97	MDO/RU
	Sommano euro			598,97	
	Spese Generali 14.00% * (598.97) euro			83,86	
	Sommano euro			682,83	
	Utali Impresa 10% * (682.83) euro			68,28	
	T O T A L E euro / cad			751,11	
Nr. 19 NV.M.11.14	Fornitura e posa in opera di ACB 400 PLUG-IN C-BUS PER A ... XTA 624-XTT 618 TIPO COSTER modello ACB 400 o equivalente Fornitura e posa in opera di ACB 400 PLUG-IN C-BUS PER APPARECCHIATURE SERIE X... GENERALITA' Inserito nell'apposito slot di comunicazione dell'apparecchiatura serie X..., permette la telegestione via C-Bus della stessa. CARATTERISTICHE TECNICHE Idoneo per apparecchiature: XCC 602-XCO 428-XSE 600-XSE 602-XTA 624-XTT 618 TIPO COSTER modello ACB 400 o equivalente E L E M E N T I: (L) MATERIALE cadauno (L) ACCESSORI DI MONTAGGIO a corpo	1,000 1,000	73,00 3,35	73,00 3,35	
	A R I P O R T A R E			76,35	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			76,35	
	(L) NOLI E TRASPORTI a corpo (E) [F6.01.007] Operaio qualificato h	1,000 0,300	1,75 31,98	1,75 9,59	MDO/RU
	Sommano euro			87,69	
	Spese Generali 14.00% * (87.69) euro			12,28	
	Sommano euro			99,97	
	Utili Impresa 10% * (99.97) euro			10,00	
	T O T A L E euro / cad			109,97	
Nr. 20 NV.M.11.16	Fornitura e posa in opera di SAB 010 SONDA DI TEMPERATUR ... e : NTC 10 Kohm TIPO COSTER modello SAB 010 o equivalente Fornitura e posa in opera di SAB 010 SONDA DI TEMPERATURA AMBIENTE GENERALITA' Rileva la temperatura ambiente con un sensore NTC. CARATTERISTICHE TECNICHE Campo d'impiego: 0 ... 40 °C. Protezione: IP 30. In contenitore da parete 80x80x32 Elemento sensibile : NTC 10 Kohm TIPO COSTER modello SAB 010 o equivalente E L E M E N T I: (L) MATERIALE cadauno (L) ACCESSORI DI MONTAGGIO a corpo (L) NOLI E TRASPORTI a corpo (E) [F6.01.007] Operaio qualificato h	1,000 1,000 1,000 0,300	36,00 1,50 1,00 31,98	36,00 1,50 1,00 9,59	MDO/RU
	Sommano euro			48,09	
	Spese Generali 14.00% * (48.09) euro			6,73	
	Sommano euro			54,82	
	Utili Impresa 10% * (54.82) euro			5,48	
	T O T A L E euro / cad			60,30	
Nr. 21 NV.M.11.17	Fornitura e posa in opera di ULT 348 UNITA' DI MEMORIZZAZ 240 min. TIPO COSTER modello ULT 348 o equivalente Fornitura e posa in opera di ULT 348 UNITA' DI MEMORIZZAZIONE TEMPERATURE GENERALITA' Permette di registrare 4 misure di temperatura con soglia minima e massima per invio allarmi a sistemi di telegestione mediante collegamento C-Bus CARATTERISTICHE TECNICHE Alimentazione: 230 V ~. Assorbimento: 2 VA. Contenitore modulare DIN 53 x 115. Protezione: IP 40. 4 Entrate di misura. con campo 0...99°C (NTC 10 Kohm) Intervallo di registrazione regolabile: 5 ... 240 min. TIPO COSTER modello ULT 348 o equivalente E L E M E N T I: (L) MATERIALE cadauno (L) ACCESSORI DI MONTAGGIO a corpo (L) NOLI E TRASPORTI a corpo (E) [F6.01.007] Operaio qualificato h	1,000 1,000 1,000 1,000	248,00 4,00 1,50 31,98	248,00 4,00 1,50 31,98	MDO/RU
	Sommano euro			285,48	
	Spese Generali 14.00% * (285.48) euro			39,97	
	Sommano euro			325,45	
	Utili Impresa 10% * (325.45) euro			32,55	
	T O T A L E euro / cad			358,00	
Nr. 22 NV.M.11.18	Fornitura e posa in opera di ACB 460 PLUG-IN C-BUS PER A ... XTU 644-XTC 638 TIPO COSTER modello ACB 460 o equivalente Fornitura e posa in opera di ACB 460 PLUG-IN C-BUS PER APPARECCHIATURE SERIE X... GENERALITA' Inserito nell' apposito slot di comunicazione dell'apparecchiatura serie X..., permette la telegestione via C-Bus della stessa. CARATTERISTICHE TECNICHE Idoneo per apparecchiature: XGG 618-XTR 628-XTT 608-XTU 614-XTU 618-XTU 644-XTC 638 TIPO COSTER modello ACB 460 o equivalente E L E M E N T I: (L) MATERIALE cadauno (L) ACCESSORI DI MONTAGGIO a corpo (L) NOLI E TRASPORTI a corpo (E) [F6.01.007] Operaio qualificato h	1,000 1,000 1,000 0,300	136,00 3,35 1,75 31,98	136,00 3,35 1,75 9,59	MDO/RU
	Sommano euro			150,69	
	Spese Generali 14.00% * (150.69) euro			21,10	
	Sommano euro			171,79	
	A R I P O R T A R E			171,79	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO			171,79	
	Utili Impresa 10% * (171.79) euro			17,18	
	T O T A L E euro / cad			188,97	
Nr. 23 NV.M.20.01	COLLETTORE SOLARE PIANO COLLETTORE SOLARE PIANO E L E M E N T I: (L) MATERIALE m2 (L) ACCESSORI a corpo (E) [F6.01.006] Operaio comune h (E) [F6.01.007] Operaio qualificato h (L) NOLI E TRASPORTI a corpo	1,000 1,000 1,000 1,000 1,000	275,00 24,29 29,17 31,98 19,00	275,00 24,29 29,17 31,98 19,00	MDO/RU MDO/RU
	Sommano euro			379,44	
	Spese Generali 14.00% * (379.44) euro			53,12	
	Sommano euro			432,56	
	Utili Impresa 10% * (432.56) euro			43,26	
	T O T A L E euro / m²			475,82	
Nr. 24 NV.M.20.03	BOLLITORI DI PRODUZIONE ACQUA CALDA IN ACCIAIO ZINCATO Fo ... à in 1° classe di resistenza al fuoco, capacità: 500 litri BOLLITORI DI PRODUZIONE ACQUA CALDA IN ACCIAIO ZINCATO Fornitura e posa in opera di accumulatori di acqua calda per circuiti di riscaldamento e reti di distribuzione acqua sanitaria. Corpo cilindrico per installazione verticale in lamiera di acciaio di qualità, saldature ad arco elettrico completamente automatiche ed omologate dai principali enti collaudatori europei. Zincati a caldo per immersione in bagno di zinco puro e quando richiesto nei tipi trattata internamente con smaltatura organica a base di PTFE, spessore minimo 100 Åm, applicato come vernice termoindurente in polvere mediante sistema elettrostatico e successiva cottura al forno fino a 240 °C. Completo di: - scambiatore di calore a fascio tubiero ad U di tipo estraibile con attacco flangiato; - coibentazione in poliuretano rigido ad alta densità in 2° classe di resistenza al fuoco, conducibilità termica 0,0163 kcal/h °Cm e spessore 70 mm per capacità fino a 1000 litri; in polistirolo ad alta densità in 1° classe di resistenza al fuoco, capacità: 500 litri E L E M E N T I: (L) MATERIALE cadauno (L) ACCESSORI DI MONTAGGIO a corpo (L) NOLI E TRASPORTI a corpo (E) [F6.01.006] Operaio comune h (E) [F6.01.007] Operaio qualificato h (E) [F6.01.008] Operaio specializzato h	1,000 1,000 1,000 3,000 3,000 1,000	1'300,00 56,03 36,00 29,17 31,98 33,98	1'300,00 56,03 36,00 87,51 95,94 33,98	MDO/RU MDO/RU MDO/RU
	Sommano euro			1'609,46	
	Spese Generali 14.00% * (1 609.46) euro			225,32	
	Sommano euro			1'834,78	
	Utili Impresa 10% * (1 834.78) euro			183,48	
	T O T A L E euro / cad			2'018,26	
Nr. 25 NV.M.32.01	Fornitura e posa in opera di recipiente di raccolta liqui ... sario alla realizzazione dell'opera. Capacità pari a 50 lt Fornitura e posa in opera di recipiente di raccolta liquido solare di sfioro proveniente da impianto solare. La voce si compone di: recipiente di raccolta in materiale plastico idoneo all'impiego; tubazione di collegamento dalla valvola di sicurezza al recipiente; accessori di montaggio; mano d'opera e tutto quanto necessario alla realizzazione dell'opera. Capacità pari a 50 lt E L E M E N T I: (L) MATERIALE cadauno (E) [F6.01.007] Operaio qualificato h (E) [F6.01.006] Operaio comune h (L) NOLI E TRASPORTI a (L) ACCESSORI DI MONTAGGIO a corpo	1,000 0,300 0,300 1,000 1,000	39,50 31,98 29,17 2,70 76,00	39,50 9,59 8,75 2,70 76,00	MDO/RU MDO/RU
	Sommano euro			136,54	
	Spese Generali 14.00% * (136.54) euro			19,12	
	Sommano euro			155,66	
	Utili Impresa 10% * (155.66) euro			15,57	
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO				
	TOTALE euro / cad			171,23	
Nr. 26 NV.M.34.01	VALVOLE A TRE VIE CON ATTACCHI FILETTATI O FLANGIATI PN ... 'arte nel rispetto della normativa vigente. - PN 10- DN 25 VALVOLE A TRE VIE CON ATTACCHI FILETTATI O FLANGIATI PN 10 PER RETI ACQUA CALDA Fornitura di valvole a tre vie a sfera del tipo on-off per reti acqua calda. Composte da corpo valvola in acciaio inox, con attacchi filettati o flangiati PN 10. Massima pressione 10 bar con campo di temperatura da 2-170°C, corsa 20 mm. Complete di ogni accessorio, anche se non espressamente indicato, ma necessario al fine di consentire una completa installazione a perfetta regola d'arte nel rispetto della normativa vigente. - PN 10- DN 25 ELEMENTI: (L) MATERIALE cadauno (L) ACCESSORI DI MONTAGGIO a corpo (L) TRASPORTI E NOLI a corpo (E) [F6.01.007] Operaio qualificato h				
		1,000	296,00	296,00	
		1,000	4,00	4,00	
		1,000	1,00	1,00	
		1,000	31,98	31,98	MDO/RU
	Sommano euro			332,98	
	Spese Generali 14.00% * (332.98) euro			46,62	
	Sommano euro			379,60	
	Utili Impresa 10% * (379.60) euro			37,96	
	TOTALE euro / cad			417,56	
	Data, 24/10/2025				
	Il Tecnico				
	A RIPORTARE				