



## **COMUNE DI VENEZIA**

AREA: AREA POLIZIA LOCALE E SICUREZZA DEL TERRITORIO

SERVIZIO: Protezione Civile - Gestione Rischi del Centro Storico e delle Isole

Responsabile Unico del Progetto/Procedimento: Calligaro Marco

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** NO25141 – CIG B9757051F1. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 192 D.LGS. 267/2000 E ARTT. 17 COMMA 2 E 50, COMMA 1, LETT. B), D.LGS. 36/2023, PER LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UNA TORRE DI 45 METRI FUORI TERRA E DEL SUO BASAMENTO, UBICATA PRESSO LA SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE DI MESTRE. IMPEGNO DI SPESA DI € 11.272,80. BILANCIO 2025

Proposta di determinazione (PDD) n. 2829 del 10/12/2025

Determinazione (DD) n. 2650 del 18/12/2025

Fascicolo N.7/4/2025 - IMPIANTI VARI

## **Il Direttore**

### **Premesso che:**

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 77 del 19 dicembre 2024 sono stati approvati il Bilancio di Previsione finanziario per gli esercizi finanziari 2025-2027 e relativi allegati e il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2025-2027;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 13 marzo 2025 è stata approvata la variazione al Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2025-2027;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 28 del 19 giugno 2025 è stata approvata la variazione al Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2025-2027;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 54 del 28/11/2025 è stata approvata la variazione al Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2025-2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 257 del 30/12/2024 sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-27 e il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-27;
- con disposizione sindacale prot. 577951 del 23/12/2020 è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Direttore dell'Area Polizia Locale e Sicurezza del Territorio;
- l'art. 24 c. 3 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi prevede che qualora vi siano Settori Dirigenziali vacanti, l'espletamento delle relative funzioni compete al Direttore;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 15 del 18/02/2009, è stato approvato il "Piano Comunale di Protezione Civile", nel quale sono specificate le attribuzioni in capo al Servizio Comunale di Protezione Civile;
- con Deliberazione n. 15 del 15/02/2012, il Consiglio Comunale ha approvato il regolamento del Servizio Comunale di Protezione Civile, composto dall'Ufficio Comunale di Protezione Civile e dai Gruppi Comunali Volontari di Protezione Civile;
- presso la sede della Protezione Civile di Mestre, via Lussingrande 5, è ubicata una torre faro in acciaio con basamento in calcestruzzo, con scalette fisse di risalita, terrazzini di riposo e piattaforma CPQ 200 in sommità, alta 45 metri fuori terra, utilizzata quale supporto alle apparecchiature di radiotrasmissione della Polizia Locale, della Protezione Civile e dell'Associazione Radioamatori Italiani, lì aventi sede;
- detta torre, installata nell'anno 1999 dalla Sofitel di Treviso su incarico del Comune di Venezia, è stata oggetto nel dicembre 2024 di un intervento di verifica strutturale del fusto e del basamento in calcestruzzo ai sensi della vigente normativa di settore, di cui alla determinazione dirigenziale DD 2117 del 25/10/2024;
- gli esiti di detta verifica strutturale, come descritti nel Certificato di Idoneità Statica (di seguito C.I.S.) rilasciato a norma di legge il 7/1/2025 dalla ditta System Pali S.r.l., affidataria dell'intervento su menzionato, hanno evidenziato una serie di criticità che richiedono interventi di manutenzione straordinaria al fine di mantenere lo stato conservativo della struttura e garantire la sicurezza del manufatto, in ossequio alle vigenti normative;

### **Visti:**

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", e in particolare l'art. 107 in merito alle competenze dei dirigenti, e gli artt. 183 e 191, in materia di impegni di spesa;
- il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", e in particolare l'art. 4 disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4/2 al decreto

legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

- la legge 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e i relativi allegati;
- il vigente Statuto del Comune di Venezia e in particolare l'art. 17 che disciplina le funzioni e i compiti dei Dirigenti;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia e in particolare gli artt. 13 e 14 in materia di impegni di spesa;
- il decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1 "Codice della Protezione Civile";
- la legge regionale del Veneto 1° giugno 2022, n. 13 "Disciplina delle attività di protezione civile";

**Richiamato** l'art. 50, comma 1, lett. b), del d.lgs. 36/2023, ai sensi del quale per l'affidamento di contratti pubblici di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000, le stazioni appaltanti procedono tramite affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**Richiamati** altresì:

- l'art. 48, comma 3, d.lgs. 36/2023, in forza del quale "restano fermi gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa";
- l'art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488, "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" (legge finanziaria 2000) e l'art. 1, comma 3, del d.l. 6 luglio 2012, n. 95, recante "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario", convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, che stabiliscono che le Amministrazioni Pubbliche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip, se disponibili;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007)" e s.m.i. che stabilisce l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per l'acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario pari o superiore a € 5.000,00;

**Dato atto** che gli interventi tesi alla risoluzione delle criticità della torre, come evidenziate nel sopra citato C.I.S., ai sensi dei su citati Decreto Ministeriale 17 gennaio 2018 e D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, si configurano come obbligatori per legge;

**Ritenuto** di dover pertanto provvedere all'affidamento degli interventi sotto specificati, meglio dettagliati nell'allegato capitolato tecnico, parte integrante del presente atto:

- rimozione e pulizia di tutta la corrosione/sporcizia dai primi 30 cm. del fusto a base della torre mediante apposito impianto di sabbatura ad alta pressione con inerti ecologici;
- applicazione ai primi 30 cm del fusto a base della torre di zinco certificato a freddo mediante pennello e successiva applicazione di apposito trattamento con elastomero

- bituminoso a protezione degli acciai;
- sostituzione bullonature ammalorate e/o ossidate degli accessori (scale/terrazzi) e fornitura e posa di nuove bullonature;

**Tenuto conto** che le particolari professionalità, esperienze, competenze tecniche e dotazioni strumentali necessarie all'esecuzione degli interventi come sopra dettagliati non possono che essere patrimonio solo di aziende con lunga esperienza nel campo e riconosciute a livello nazionale, che impieghino inoltre personale tecnico altamente specializzato con i requisiti professionali e formativi previsti dalla normativa di settore;

**Considerato** pertanto che la ditta affidataria, operante nel settore dell'installazione, manutenzione meccanica ed elettrica, progettazione ed esecuzione di verifiche strutturali non distruttive su torri faro, (settori EA 28-34) debba essere in possesso delle seguenti certificazioni:

- Sistema di Gestione per la Qualità – ISO 9001:2015;
- Sistema di Gestione Ambientale – ISO 14001:2015;
- Sistema di Gestione per la Salute e Sicurezza sul Lavoro – ISO 45001:2018;
- nonché da tutte le altre certificazioni, abilitazioni, requisiti o similari previsti dalla legge;

**Ritenuto** che la ditta affidataria degli interventi di sabbiatura e di trattamenti del fusto di base della torre e di sostituzione delle bullonature ossidate degli accessori (scale/terrazzi), al fine del mantenimento dello stato conservativo della struttura, come sopra individuati, non possa che essere, per evidenti ragioni di omogeneità, risparmio di tempo e convenienza, la ditta che ha provveduto alla verifica strutturale della torre e al successivo rilascio del C.I.S., ovvero la System Pali srl;

**Considerato** che la ditta SYSTEM PALI S.r.l. è azienda altamente specializzata nell'installazione di torri faro, nella loro verifica strutturale e diagnostica nonché nella loro manutenzione, riferimento nel mercato nazionale di settore, con clienti nel ramo ferroviario, autostradale, portuale e aeroportuale, delle comunicazioni, dei servizi, commerciale, sportivo;

**Dato atto** di derogare al principio di rotazione, ai sensi dei commi 4 e 6 dell'articolo 49 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, con motivazioni dovute:

- all'estrema specializzazione degli interventi;
- alle evidenti ragioni di convenienza e omogeneità sottese all'affidamento alla ditta System Pali srl, già a conoscenza del puntuale stato della torre avendone curato il C.I.S., nonché di non aggravamento del procedimento;
- alla dimostrata affidabilità, disponibilità e professionalità della ditta suddetta in ogni fase del precedente affidamento;
- all'accurata esecuzione del precedente contratto e della assoluta qualità della prestazione resa dalla ditta di cui sopra, nonché delle attrezzature e mezzi da questa messe a disposizione;

**Ritenuto** pertanto opportuno per quanto fin qui esposto:

- di affidare la fornitura del servizio facendo ricorso al MePA;
- di provvedere all'affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 alla ditta SYSTEM PALI SRL, P. IVA 07634790963, per l'esecuzione degli interventi di sabbiatura e di trattamenti del fusto di base della torre e di sostituzione delle bullonature ossidate degli accessori (scale/terrazzi), specificati ai punti 1, 2 e 3 sopra e meglio dettagliati nell'allegato capitolato tecnico, parte integrante del presente atto;

**Dato atto** che si è conseguentemente provveduto alla pubblicazione della in MEPA della RDO n. 5876674/2025 con cui è stata invitata la ditta SYSTEM PALI SRL, P. IVA 07634790963, in

possesso di solide, pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni di cui al presente atto, così come previsto dall'art. 50, comma 1, lettera b, del Codice dei contratti pubblici, a presentare offerta per l'esecuzione degli interventi sopra elencati;

**Considerato** che ai sensi dell'art. 14, comma 4, d.lgs. 36/2023, l'importo totale stimato dell'appalto ammonta indicativamente a € 10.000,00 (o.f.e.);

**Preso atto** che in relazione agli interventi richiesti di cui ai punti 1, 2 e 3 come meglio dettagliati nell'allegato capitolato tecnico, a seguito della RDO 5876674/2025 la ditta SYSTEM PALI SRL, P. IVA 07634790963, ha presentato un'offerta per un importo pari a € 9.240,00 (o.f.e.), ritenuta congrua;

**Preso atto** inoltre che il Piano degli investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione per gli esercizi finanziari 2025-2027, di cui alla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 19 dicembre 2024, così come aggiornato con la deliberazione del Consiglio comunale n. 54 del 28 novembre 2025 con la quale è stata approvata la variazione al Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2025-2027, prevede lo stanziamento, per l'annualità 2025 alla NO25141 "Manutenzione straordinaria della torre faro presso la sede della Protezione Civile di Mestre", della somma di € 15.000,00 spesa finanziata Entrate correnti;

**Dato atto:**

- dell'assenza di conflitto di interessi in capo al firmatario del presente atto, ai sensi dell'art. 7 del vigente Codice di comportamento interno, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 78 del 13 aprile 2023, e dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, adottato con D.P.R. n. 62/2013 e s.m.i.;
- dell'avvenuta acquisizione di apposita dichiarazione di assenza di conflitto di interessi da parte del responsabile del procedimento, firmata digitalmente come previsto dall'Allegato 1 alla Sottosezione 3.3 del PIAO ed acquisita agli atti con prot. N. 659686 del 10/12/2025;
- della deroga al principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti ai sensi dell'art. 49, d.lgs. 36/2023 per le motivazioni in narrativa;
- che l'acquisto in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero di cui all'art. 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023;
- del rispetto degli ulteriori principi previsti dalla normativa vigente in materia di scelta dell'affidatario;
- del rispetto del divieto di frazionamento artificioso della spesa ai sensi dell'art. 14, comma 6, d.lgs. 36/2023;
- del rispetto delle prescrizioni in materia di suddivisione in lotti ai sensi dell'art. 58 d.lgs. 36/2023, considerato che detta suddivisione non è stata operata in considerazione del valore contenuto dell'affidamento e della natura della prestazione richiesta;
- di avere acquisito da parte della predetta ditta, ai sensi dell'art. 52, comma 1, d.lgs. 36/2023, apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in ordine al possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione per l'affidamento dei contratti pubblici ex artt. 94 e 95 del d.lgs. 36/2023;
- di riservarsi di effettuare le verifiche dei predetti requisiti previo successivo sorteggio di un campione, sulla scorta di quanto previsto dall'articolo 52, comma 1, d.lgs. 36/2023, secondo le modalità descritte dalla misura di prevenzione della corruzione [24.08\_MC] del vigente PIAO del Comune di Venezia, come precisate dalla circolare del Segretario Generale pg 397378 del 22/08/2023;
- dell'avvenuta acquisizione del CIG ai fini di quanto disposto dall'art. 3 della L. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- dell'avvenuta verifica della regolarità del DURC e dell'assenza di annotazioni presso il

Casellario ANAC;

**Dato atto** che, come impone la normativa contabile, l'ordinativo sarà effettuato solo dopo aver acquisito il visto di copertura finanziaria di cui alla presente determinazione d'impegno e che il servizio descritto in premessa sarà reso entro il 31/12/2025;

**Atteso** che il presente atto rientra tra quelli di competenza dirigenziale ai sensi dell'art. 107 d.lgs. 267/2000 e che con la sottoscrizione finale della determinazione dirigenziale è assicurato il controllo di regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 6, comma 2, del "Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni" del Comune di Venezia;

## D E T E R M I N A

- di procedere ai sensi dell'art. 192 d.lgs. 267/2000 e dell'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, precisando quanto segue:
  - il fine che si intende perseguire è il mantenimento dello stato conservativo della torre ubicata presso la sede della protezione civile di Mestre, atto a garantire la sicurezza del manufatto in ossequio alle vigenti normative;
  - l'oggetto del contratto è l'esecuzione degli interventi di sabbiatura e di trattamenti del fusto di base della torre e di sostituzione delle bullonature ossidate degli accessori (scale/terrazzi), al fine del mantenimento dello stato conservativo della struttura, meglio descritti nell'allegato capitolato tecnico;
  - il contratto verrà stipulato tramite l'apposita funzione nella piattaforma del MEPA e previa sottoscrizione del relativo documento, ai sensi dell'art. 18, comma 1, d.lgs. 36/2023;
  - le clausole essenziali sono quelle fissate nel MEPA, contenute nella RDO;
  - la scelta del contraente avviene mediante la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), d.lgs. 36/2023, svolta tramite RDO nella piattaforma del MePA;
- di approvare il capitolato tecnico allegato alla presente determinazione, che ne costituisce parte integrante;
- di affidare contestualmente, ai sensi dell'art. 17, comma 2 e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023, alla ditta SYSTEM PALI SRL, P. IVA 07634790963 (CIG B9757051F1) (BEN. 310500) gli interventi celeri a beneficio della torre su citata, come sopra descritti, per un importo di € 9.240,00 (o.f.e.), più € 2.032,80 per IVA;
- impegnare a favore di SYSTEM PALI SRL, P. IVA 07634790963 la somma di € 11.272,80 (IVA compresa);
- di imputare la spesa complessiva di € 11.272,80 (IVA compresa) all'annualità 2025 del Bilancio 2025 – 2027, capitolo/articolo 32022/109 "Beni Immobili", codice gestionale 999 "Beni immobili n.a.c." alla NO25141 "Manutenzione straordinaria della torre faro presso la sede della Protezione Civile di Mestre", finanziata con Entrate correnti, che presenta la necessaria disponibilità;
- di dare atto che, ai fini del processo di capitalizzazione del bene, verrà attivata la procedura "N. 4 Impianti specifici - codice 042 Manutenzione straordinaria su impianto specifico già esistente";
- di dare atto che alla liquidazione della somma dovuta si provvederà con successiva disposizione dirigenziale, su presentazione di regolare fattura elettronica;
- di pubblicare la presente determinazione ai sensi degli artt. 23, comma 1, lett. b) e 37 del d.lgs. 33/2013 in combinato disposto con l'art. 28 d.lgs. 36/2023;

- di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP), nominato ai sensi dell'art. 15, comma 2, d.lgs. 36/2023, è Marco Calligaro, responsabile del Servizio Protezione Civile, gestione dei Rischi del Centro Storico e delle Isole;
- di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del visto di regolarità contabile secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria P.G. n. 521135 del 09/11/2016;
- di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. 267/2000.

Allegato: Capitolato tecnico

Il Direttore  
Marco Agostini / InfoCert  
S.p.A.\*

\*L'atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) in data 18/12/2025