

CITTA' DI
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI

Settore Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma, Energia e Impianti

Servizio Manutenzione e Gestione Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma

SISTEMAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI AREA MARGHERA E MALCONTENTA (C.I. 15090)

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

C

QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

Venezia Mestre, settembre 2025

Il Direttore dei Lavori
ing. Davide Semenzato
f.to digitalmente



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti

Settore Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma, Energia e Impianti

Servizio Manutenzione e Gestione Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma

C.I. 15090 – SISTEMAZIONE STRADE E MARCIAPIEDE AREA MARGHERA E MALCONTENTA					
QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO					
	DESCRIZIONE	PROGETTO	AGG.NE	PERIZIA	DIFFERENZA
A	Somme a base d'appalto:				
	- lavori a base d'asta	280 021,61	280 021,61	410 588,49	130 566,88
	<i>di cui costo della manodopera (non soggetto a ribasso)</i>	<i>65 157,12</i>	<i>65 157,12</i>	<i>110 958,69</i>	<i>45 801,57</i>
	ribasso d'asta del 7,318%		20 491,98	30 046,87	9 554,89
	importo netto		259 529,63	380 541,62	121 011,99
	- lavori in economia non soggetti a ribasso	2 259,64	2 259,64	12 400,00	10 140,36
	- oneri per la sicurezza	8 718,75	8 718,75	12 784,08	4 065,33
	TOTALE LAVORI (A)	291 000,00	270 508,02	405 725,70	135 217,68
B	Somme a disposizione per:				
B1	Lavori in economia (previsti in progetto ed esclusi dall'appalto)				
B2	Rilievi, accertamenti ed indagini				
B3	Allacciamenti a pubblici servizi				
B4	Imprevisti (o.f.c.)	4 324,00	4 324,00	0,00	-4 324,00
B5	Acquisizione aree o immobili				
B6	Accantonamento				
B7a	Spese tecniche (incarichi esterni)	36 000,00	36 000,00	44 434,45	8 434,45
B7b	Spese tecniche (incentivi)	4 656,00	4 656,00	4 656,00	0,00
B8	Spese per consulenze ecc.				
B9	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
B10	Spese per pubblicità e opere artistiche				
B11	Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
	IVA 22% su A)	64 020,00	59 511,76	89 259,65	29 747,89
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	109 000,00	104 491,76	138 350,10	33 858,34
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	400 000,00	374 999,78	544 075,80	169 076,02
	Importo lordo ribasso	0,00	25 000,22	15 924,20	-9 076,02
	Totale Q.E.	400 000,00	400 000,00	560 000,00	160 000,00