

Città di Venezia

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato

Servizio Gare e Contratti

**Gara n. 24/2026 - CI 15526 SISTEMAZIONE STRADE E
PAVIMENTAZIONI ISOLE PELLESTRINA E S.ERASMO (CUP
F77H25003010004) – CIG BB541DB767**

VERBALE n. 3

Data e luogo della seduta: ore 12.35 del giorno 13/05/2026 –
Comune di Venezia, ufficio gare San Marco, 4136

Provvedimento di indizione della gara: Determinazione dirigenziale
n. 668 del 01/04/2026. Procedura negoziata.

Estremi avviso di indizione: Avviso relativo all'avvio di una consulta-
zione ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettere c), d) ed e) del D. Lgs.
36/2023 e s.m.i per affidamento mediante procedura negoziata CI
15526 SISTEMAZIONE STRADE E PAVIMENTAZIONI ISOLE PELLESTRINA
E S.ERASMO (CUP F77H25003010004); PG/2026/0220057 del
20/04/2026, pubblicato nel sito del Comune di Venezia in data
20/04/2026;

Estremi della lettera di invito: PG/2026/0220084 del 20/04/2026;

Criterio di aggiudicazione: L'aggiudicazione avverrà con riferimento
al prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, c. 4 del Cod., mediante massi-
mo ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta ricavato dai
prezzari di riferimento indicati nella documentazione di gara, al netto de-
gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e delle opere in economia.

Provvedimento di nomina del Presidente di Commissione: PG/

2026/257064 in data 7/5/2026

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione: PG/

2026/257066 in data 7/5/2026

Ditte invitate (n. 7): 1. Zennaro Costruzioni S.R.L.; 2. ECOVIE S.R.L.;

3. ASFALTI BARIZZA SRL; 4. BRUSSI COSTRUZIONI SRL; 5. ANESE SRL;

6. EUROSCAVI SRL; 7. SCA.VER. COSTRUZIONI SRL Unipersonale.

Offerte pervenute (n. 1): 1. SCA.VER. COSTRUZIONI SRL Unipersonale.

PRESENTI: nessuno.

SVOLGIMENTO

La Commissione di gara è così composta:

- 1) Presidente: Marzio Ceselin
- 2) Commissario: Emanuela Schiavon
- 3) Commissario: Danilo Smocovich

Funge anche da Segretario il sig. Danilo Smocovich

Il Presidente della commissione dichiara aperta la seduta di gara e la Commissione procede quindi alle operazioni di valutazione dell'offerta economica presentata dal concorrente ammesso, dando lettura della stessa e procede quindi alla formulazione della graduatoria come segue:

Denominazione ditta	Importo offerta	Percentuale
	economica	ribasso
SCA.VER. COSTRUZIONI SRL	399.174,79 €	2,37%

La commissione, ultimate le operazioni di gara, poiché il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, come previsto dall'art. 15 della lettera di invito, non ha proceduto all'esclusione automatica ai sensi dell'art. 54 del d.lgs. n. 36/2023, ma all'aggiudicazione dell'offerta con il prezzo più basso, approva la graduatoria finale e propone al dirigente responsabile l'aggiudicazione della gara in oggetto all'impresa SCA.VER COSTRUZIONI SRL che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara del 2,37%, pari a € 399.174,79, oltre oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza € 12.300,00 non soggetti a ribasso, per un prezzo globale offerto pari ad € 411.474,79. Ha dichiarato propri costi della manodopera per € 124.406,40, CCNL applicato EDILE INDUSTRIA, costo stimato degli oneri per la sicurezza da rischio specifico aziendale per 3.300,00 €. La commissione prende atto che l'impresa summenzionata ha dichiarato che intende subappaltare nei limiti di Legge.

La seduta pubblica termina alle ore 12:50.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE DI GARA

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

F.to Emanuela Schiavon

F.to Danilo Smocovich

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Danilo Smocovich