



COMUNE DI VENEZIA

SETTORE: Viabilità Venezia Centro Storico e Isole, Mobilità Acqua

SERVIZIO: Opere Strategiche Venezia Centro Storico e Isole

Responsabile Unico del Progetto/Procedimento: TONETTO CRISTIAN

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CI 14959/26 MESSA IN SICUREZZA, CONSOLIDAMENTO, MARGINAMENTO E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DELLE FONDAMENTE VENIER, SAVORGNAN E SAN GIOBBE A CANNAREGIO. DETERMINA DI APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE EX ART 120 C 1 LETT. B), C. 3 LETT. B) E PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE EX ART. 120 C. 1 LETT. C) DLGS N 36/2023. RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO, IMPEGNO DI SPESA E RELATIVO ACCERTAMENTO DI ENTRATA. ATTO DA PUBBLICARE.

Proposta di determinazione (PDD) n. 2386 del 06/11/2025

Determinazione (DD) n. 2228 del 12/11/2025

Fascicolo N.503/2021 - C.I. 14959/26 - MESSA IN SICUREZZA,
CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E RIALZO PAVIMENTAZIONE
FONDAMENTA VENIER-SAVORGNAN-S.GIOBBE

Il Dirigente

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 19 dicembre 2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025-2027 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2025-2027.

con deliberazione di Giunta Comunale (dGC) n. 257 del 30 dicembre 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025-2027, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;

con dGC n. 257 in data 30 dicembre 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale", la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile" e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";

con disposizione del Sindaco, PG n. 388013 del 01/08/2024, è stato attribuito fino al 01/08/2027 l'incarico di Dirigente del Settore incarico di Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole, Mobilità Acqua dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti all'arch. Alberto Chinellato.

Visti:

- l'art. 107 del decreto legislativo (d.lgs.) 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese" di cui all'allegato 4-2 del suddetto d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e il successivo d.P.C.M. 28 dicembre 2011 avente ad oggetto "Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118";

il d.lgs 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;

- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i.;
- la d.G.C. n. 314 del 10 ottobre 2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che *"ha sostituito ogni precedente"*, come da ultimo modificato con d.G.C. n. 78 del 13 aprile 2023;
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"*;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 *"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* e s.m.i., per le parti ancora vigenti;
- gli allegati al d.lgs. n. 36 del 2023 e, in particolare, l'allegato I.2 *"Attività del RUP"*, l'allegato I.4 *"Imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto"*, *"Determinazione dei parametri per la progettazione"*, l'allegato I.7 *"Contenuti minimi del quadro essenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo"* e l'allegato II.14 *"Direzione dei lavori e direzione dell'esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità"*;

Premesso che:

- intervento avente ad oggetto il CI 14959/26 "Messa in sicurezza, consolidamento, marginamento e ripristino pavimentazione delle Fondamente Venier, Savorgnan e San Giobbe a Cannaregio" risulta inserito nel Piano degli investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione, allegato al Bilancio di previsione 2021-2023 approvato con d.C.C. n. 46 del 18 dicembre 2020 per l'importo complessivo di € 3.660.000,00= (ofc);
- con determina dirigenziale (DD) n 2015 del 18/10/2021, si è provveduto ad affidare alla società *studio Rinaldo Srl* l'incarico professionale di progettazione e direzione lavori per un impegno di € 169.997,40 (o.f.p.c.);
- con DD n 2425 del 30/11/2021 è stato affidato all'arch. Giorgio Rizzi l'incarico professionale di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori dell'intervento in oggetto, per l'importo complessivo di € 40.158,33 (o.f.p.c.);
- con DD n. 2380 del 23/11/2021, è stato affidato alla società *Globart srl* il servizio per

rilievi fotogrammetrici necessari per la progettazione relativo all'intervento, in oggetto, per l'importo complessivo di € 4.404,81 (o.f.c.);

- con DD n. 1245 del 17/06/2022, è stato affidato alla ditta IDRA srl l'incarico per indagini subacquee per un importo di € 25.132,15 (o.f.p.c.)
- con DGC 282 del 29/11/2022, è stato approvato il progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 3.660.000,00 (o.f.c.);

con DD n. 750 del 29/03/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, della spesa di € 3.660.000,00 (OFC) con contestuale approvazione delle modalità a contrattare ex art. 192 del Dlgs 267/00 e art. 32 c. 2 del D.lgs. 50/2016;

- con DD n. 1865 del 21/08/2023 è stata rettificata la sopracitata dd 750/2023, relativamente alle modalità di selezione dell'operatore di gare e all'approvazione degli elaborati progettuali aggiornati conseguentemente all'approvazione del D.lgs. 36/2023 e costituiti dal Capitolato Speciale d'Appalto e dallo schema di contratto d'appalto, nonché si sono approvate le modalità di selezione dell'operatore economico mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. n. 36/2023, sulla base dell'elaborato progettuale esecutivo secondo il criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa (OEV), ai sensi dell'art. 50, co. 4, e dell'art. 108 del d.lgs. n. 36/2023, in base ai criteri dettagliati nella Relazione del RUP;
- con dCC 63/2023 è stata approvata la variazione di Bilancio 2023-2025 e sono stati assegnati ulteriori € 1.055.000,00 (ofc) al CI 14959/26 "Messa in sicurezza, consolidamento, marginamento e rialzo pavimentazione della Fondamente Venier, Savorgnan e San Giobbe a Cannaregio";

conseguentemente con DD 2964 del 20/12/2023 è stato approvato l'assestamento del quadro economico portando così l'importo complessivo dell'intervento a € 4.715.000,00 (o.f.c.);

con DD 459 del 13/03/2024 è stato approvato la modifica del QE del progetto esecutivo per correzione errore materiale;

con DD 778 del 26/04/2024 è stata approvata l'aggiudicazione all'A.T.I. RRC+GLM formata da ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.R.L. e GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L. per un importo di aggiudicazione al netto di Iva è di € 2.379.177,89 (ofe), al quale verranno sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 66.647,17 per un importo complessivo di lavori di € 2.445.825,06 (o.f.e), ossia € 2.983.906,57 (ofc) con il seguente quadro economico di aggiudicazione:

allegato 1) quadro economico di aggiudicazione

- con DD n 1445 del 15/07/2024 è stato affidato allo studio Rosso Srl il servizio tecnico di redazione perizie sullo stato di consistenza degli immobili ex art. 50 c. 1 lett. b) dlgs 36/2023 per l'importo complessivo di € 65.229,01 (o.f.p.c.);
- con DD n 1924 del 30/09/2024 è stato affidato all'ing Alessandra Grosso l'incarico di collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera dell'intervento in oggetto ex art. 50 c. 1 lett. b) dlgs 36/2023 per l'importo complessivo di € 15.226,20 (o.f.p.c.);
- con DD n 1357 del 04/07/2025 è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera n° 1 ex art. 120 c. 1 lett. b) e la rimodulazione del quadro economico;

allegato 2) quadro economico di variante n°1

- con DD 1244 del 16/06/2025 è stato affidato all'arch. Konstantinos Syrtariotis il servizio tecnico per la redazione delle perizie sullo stato di consistenza degli immobili prospicienti l'ambito dei lavori per un importo di € 17.899,60(ofc);

Considerato che:

Le disponibilità economiche delle somme a disposizione e del ribasso d'asta consentono di introdurre una ulteriore modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120 c. 1 lett. a) per lavori di sistemazione della pavimentazione in masegni di trachite in fondamenta di San Giobbe nel tratto compreso tra il ponte dei Tre Archi e la fermata Crea del trasporto pubblico di linea per ulteriori € 106.170,11;

durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di procedere con la redazione di una modifica contrattuale per la realizzazione di ulteriori lavorazioni ritenute necessarie per il prosieguo dei lavori;

l'esecuzione di ulteriori indagini subacquee nel tratto esterno all'ambito progettuale, compreso tra il ponte delle Guglie e il Canal Grande, lungo la cosiddetta Fondamenta de Cà Labia, ha evidenziato una situazione di dissesto del piano sotto fondazionale della riva fortemente compromessa con consistenti scavernamenti;

lo stato di dissesto della porzione di riva sopra individuata risulta maggiormente compromesso rispetto al tratto indagato in fase progettuale, posto oltre il ponte dei Tre Archi, e ricompreso nei lavori complementari dell'intervento;

alla luce degli esiti delle indagini subacquee eseguite risulta quindi ragionevole e prudentiale anteporre i lavori sul tratto di fondamenta De Cà Labia rispetto ai lavori complementari individuati oltre il ponte dei Tre Archi;

le sopravvenute suddette valutazioni hanno motivato la proposta di modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120 c. 1 lett. b) introducendo lavori supplementari non previsti nell'appalto iniziale e

consistenti:

1. realizzazione di cordolo antiscalfamento a protezione del piano sotto fondazionale di fondamenta De Cà Labia a Cannaregio con esclusione del ponte de le Guglie, sistemazione puntuale della pavimentazione in masegni di trachite e restauro delle balustre storiche della riva;

Le suddette lavorazioni supplementari comportano una modifica contrattuale ai sensi art. 120 c. 1 lett. b) per complessivi € 670.868,94.

A corredo delle motivazioni sopra esposte l'avanzamento dei lavori motiva la redazione di una ulteriore modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120 c. 3 lett. b) in combinato disposto con il c. 7 lett. c) per modifiche non sostanziali alle quantità di progetto a seguito di "*interventi imposti dal direttore dei lavori per la soluzione di questioni tecniche emerse nell'esecuzione dei lavori che possano essere finanziati con le risorse iscritte nel quadro economico dell'opera*" con riduzione delle quantità e degli importi di progetto per complessivi € -61.591,40 corrispondenti al 2,52% dell'importo contrattuale originario e quindi al di sotto della soglia del 15% definita dall'art. 120 c. 3 lett. b);

Considerato altresì che il RUP, sentito il Direttore dei Lavori, ha incaricato lo stesso di procedere alla predisposizione di una c.d. perizia di variante in corso d'opera, di cui alla presente determinazione dirigenziale che comporta una spesa ulteriore di € 715.447,65 (ofe) riconducibile a:

art. 120 c. 1 lett. b) per € 670.868,94

art. 120 c. 1 lett. a) per € 106.170,11

art. 120 c. 3 lett. a) e b) - c. 7 lett. c) per € -61.591,40

L'importo totale della variante che è di € 863.128,47 (ofc) , viene in parte finanziato utilizzando le somme a disposizione del quadro B del QE di aggiudicazione per € 787.294,92 in parte mediante il parziale recupero del ribasso d'asta per € 75.833,55 e pertanto il nuovo quadro economico di variante risulta il seguente:

allegato 3) quadro economico di variante n°2

Considerato pertanto

che il Direttore Lavori ha predisposto una Perizia di Variante in Corso d'Opera (Allegato A) costituita dai seguenti elaborati, allegati al presente provvedimento come parte integrante:

- appendice n° 2 Relazione generale del Direttore Lavori;
- Elenco prezzi;
- Analisi nuovi prezzi;

Computo metrico estimativo dei lavori aggiuntivi di variante;
Quadro comparativo di raffronto;
Quadro incidenza manodopera di variante;
Elaborati grafici degli interventi oggetto della variante;
Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 4 (dal n. 26 al n. 36);
Aggiornamento del PSC e suoi allegati;
Quadro economico;
Schema dell'Atto Aggiuntivo n. 1.

che risulta necessario procedere all'approvazione della Perizia di Variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 120, co. 1, lett. a) e b) e art. 120 c. 3 lett. b) in combinato disposto con il c. 7 lett. c), del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e nel rispetto dei limiti di cui al comma 7 del medesimo articolo, nonché ai sensi dell'art. 5 co. 3 dell'Allegato II.14 al d.lgs. n. 36/2023;

Dato atto che il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), alla sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" prevede, tra le misure specifiche dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, relativamente alla *"progettazione ed esecuzione di lavori pubblici"*, *"l'estensione alle perizie di variante delle verifiche del vigente Codice dei contratti per gli appalti inferiori alla soglia comunitaria"*;

Considerato che

le lavorazioni ricadenti nella presente perizia suppletiva e di variante rientrano in parte all'interno delle lavorazioni già progettate nell'ambito del Progetto Definitivo comprensivo del Progetto di Fattibilità Tecnica-Economica, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 282 del 29/11/2022, e del Progetto Esecutivo, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 750 del 29/03/2023. Ne consegue che per tali interventi non si ritiene necessario procedere con l'acquisizione di nuovi pareri e approvazioni.

relativamente ai soli lavori supplementari di realizzazione di cordolo antiscalzamento a protezione del piano sotto fondazionale e restauro delle balaustre in fondamenta de Cà Labia è stata acquisita con PG 468563 del 11/09/2025 autorizzazione ai sensi art. 21 e 146 del Dlgs 42/2004 della Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Venezia;

le opere oggetto di variante non alterano lo stato dei luoghi non risulta necessaria nuova autorizzazione paesaggistica;

il cordolo antiscalzamento non ha funzioni strutturali ma di mera protezione del piano sottofondazionale del muro di marginamento;

sulle opere oggetto della presente variante il RUP ha emesso verbale di verifica ai sensi art. 42 e allegato I.7 al d.lgs. n. 36/2023 giusto PG 590178 del 05/11/2025 (allegato 4);

Richiamata a tale scopo la relazione del RUP redatta ai sensi dell'art. 8 let. l) dell'Allegato I.2

al d.lgs. n. 36/2023, che autorizza la Perizia di variante, ed acquisita al fascicolo informatico con PG 590717 del 05/11/2025 (allegato 5);

Richiamati l'art. 41 co. 13 del d.lgs. n. 36/2023 in materia di prezzi e la deliberazione della Giunta Regionale (d.G.R.) n. n. 572 del 28 maggio 2024 (pubblicata nel BUR n. 69 del 28 maggio 2024) avente ad oggetto *"Approvazione dell'aggiornamento annuale del prezzario regionale delle opere pubbliche anno 2024. Art. 41, comma 13, del d.lgs n. 36/2023, art. 12, comma 2, della L.R. 27/2003"* e, in particolare, l'Allegato A – Relazione illustrativa, approvato con la suddetta deliberazione, ove viene statuito che *"data la specificità della città di Venezia, il Prezzario Regionale si applica esclusivamente alle opere da realizzarsi in Terraferma mentre il Prezzario del Comune di Venezia si applica al centro storico di Venezia ed alle isole limitrofe"*;

Dato atto che l'elenco prezzi unitari del progetto di variante risulta composto da prezzi desunti dal Prezzario regionale 2024 approvato con d.G.R. n. n. 572/2024, e da nuovi prezzi di cui ai Verbali di Concordamento nuovi prezzi (allegati);

Richiamato il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città di Venezia;

Dato atto del rispetto del principio di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto, ai sensi del Codice dei contratti pubblici;

Dato atto del rispetto delle disposizioni previste dal Codice dei contratti pubblici in materia di suddivisione in lotti, considerata in particolare la natura unica dell'intervento, che nel caso dei lavori in oggetto, al fine di assicurare una esecuzione dei lavori unitaria e coerente oltre che garantire un unico centro di responsabilità delle lavorazioni in oggetto, esistono evidenti ragioni per ritenerlo come un *unicum*, considerata in particolare la natura dell'intervento, che non induce a ipotizzare un frazionamento delle lavorazioni in capo a diversi soggetti giuridici;

Atteso che, al fine di garantire con continuità, omogeneità e rapidità il completamento dell'intervento a regola d'arte, appare conveniente mantenere il rapporto contrattuale con un unico soggetto responsabile, affidando quindi detti ulteriori lavori alla medesima ditta aggiudicataria dell'appalto principale, concedendo n. 120 (centoventi) giorni di proroga naturali consecutivi sulla data di ultimazione lavori;

Dato atto che i lavori di perizia riconducibili all'art. 120 pari ad € 715.447,65= (ofe) comportano un aumento complessivo dell'importo del contratto originario summenzionato del 29,87%, che sommato all'aumento della perizia di variante n° 1 del 13,67% comporta una maggiore spesa per complessivi 43,54% dell'importo del contratto originario, rientrante quindi nei limiti previsti dall'art. 120 co. 2 del d.lgs. 36/2023;

Atteso che si rende necessario approvare lo schema atto aggiuntivo e il verbale concordamento nuovi prezzi N. 4, accettati dall'ATI Rossi Renzo Costruzioni S.r.l. (mandataria), Gregolin Lavori Marittimi S.r.l. (mandante), come risulta da documenti firmati e acquisiti agli atti;

Ritenuto pertanto:

di affidare all'ATI Rossi Renzo Costruzioni S.r.l. (mandataria), Gregolin Lavori Marittimi S.r.l. (mandante), ulteriori lavori per l'importo di € 863.128,47= (o.f.c.), in aggiunta alle lavorazioni di cui al contratto stipulato tra l'Amministrazione e la succitata impresa in data 29/08/2024 e avente Rep. n. 25321. L'importo comprensivo di IVA risulta determinato nel seguente modo:

lavori restauro parapetti storici € 80.980,53 con IVA al 10%;
restanti opere € 634.467,12 con IVA al 22%;

di stabilire che alla contabilizzazione e ai pagamenti dei maggiori lavori si provveda unitamente alla contabilità principale, tramite disposizione del Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole - Energia Impianti dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti;

Richiamati:

il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165", approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che all'art. 2, comma 3, fa obbligo all'Amministrazione di estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore della medesima, inserendo a tal fine nei contratti di appalto apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;

il Protocollo di legalità sottoscritto, a seguito dell'ultimo aggiornamento, dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, applicabile ratione temporis alla modifica in questione;

Dato atto che:

a funzione di Responsabile Unico del Progetto è assolta dall'arch. Cons. Cristian Tonetto giusto provvedimento di nomina PG 426027 in data 20/09/2021, a firma dell'ing. Simone Agrondi;

il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 16 co.4 del d.lgs. n. 36/2023 e dal vigente PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

Vista la dichiarazione del RUP, arch. cons. Cristian Tonetto, acquisita agli atti con PG 311225 del 18/06/2025, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento in oggetto e considerato che non sono intercorse modifiche a quanto dichiarato;

Dato atto che:

trattandosi di appalto di importo inferiore alla soglia eurounitaria, non sussiste l'obbligo di pubblicità Gazzetta ufficiale dell'Unione europea, come previsto dal vigente Codice

dei Contratti pubblici;

in conformità alle vigenti disposizioni di legge, sono demandati al RUP gli oneri di comunicazione e di trasmissione all'ANAC delle modifiche del contratto entro i termini di legge, non essendo riconosciuta al soggetto firmatario del presente provvedimento la possibilità di discostarsi dalla previsione di legge;

Ritenuto necessario provvedere all'impegno della citata spesa;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario del C.I. 14959/26 risulta così determinato:

| Cronoprogramma finanziario | Anni precedenti | 2025 | 2026 | Totale Quadro Economico |
|-----------------------------------|------------------------|----------------|--------------|--------------------------------|
| Stanziato | € 1.267.165,99 | € 2.499.709,19 | € 948.124,82 | € 4.715.000,00 |
| Impegnato | € 1.267.165,99 | € 2.499.709,19 | | |

Ritenuto di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.";

Dato atto che:

l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

Richiamati gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e s.m.i.;

DETERMINA

di approvare, per i motivi di cui alle premesse, la perizia di variante in corso d'opera e la modifica contrattuale, di cui agli elaborati elencati nella Relazione del Direttore Lavori (Allegato A), così come richiamati nella Relazione di autorizzazione del RUP (allegato C), ai sensi dell'art. 120, co. 1, lett. a) e b) e art. 120 c. 3 lett. a) e b) in combinato disposto

con il co. 7 lett. c), del d.lgs. n. 36/2023 relativamente al C.I. 14959/26 "Messa in sicurezza, consolidamento, marginamento e ripristino pavimentazione delle Fondamente Venier, Savorgnan e San Giobbe a Cannaregio" per la somma complessiva di € 3.495.537,88=(ofe);

di approvare lo schema di atto aggiuntivo, allegato alla presente (Allegato D);

di affidare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, all' ATI Rossi Renzo Costruzioni S.r.l. (mandataria), Gregolin Lavori Marittimi S.r.l. (mandante) appaltatrice delle opere relative al contratto avente Rep. n. 25321 del 29/08/2024, l'esecuzione di ulteriori lavori per l'importo complessivo di € 863.128,47 (o.f.c.), mediante atto aggiuntivo, accettato dall'ATI, come risulta dalla sottoscrizione di previa visione alle stesse condizioni del contratto avente Repertorio n. 25321 del 29/08/2024;

di concedere, per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, una proroga per l'ultimazione degli stessi, pari a ulteriori giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi sul termine di ultimazione dei lavori;

di impegnare a favore dell'ATI Rossi Renzo Costruzioni S.r.l. (mandataria), Gregolin Lavori Marittimi S.r.l. (mandante), la spesa complessiva presunta di Euro 863.128,47=(ofc), e di dare atto che la spesa sarà a carico:

per € 446.390,51 a bilancio 2025

per € 416.737,96 a bilancio 2026

al cap. 70022/109 "Beni immobili", cod gest 012 "Infrastrutture Stradali", spesa finanziata con contributo amministrazioni Centrali, giusta D.C.M. in data 16 settembre 2021, pubblicata in G.U.R.I. S.G. n. 233 del 29 settembre 2021, con la quale il Commissario Delegato è stato autorizzato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, c. 2, del D.lgs 1/2018, ad utilizzare le risorse finanziarie disponibili non programmate e non utilizzate, stanziare con dCM del 14 novembre 2019 e del 13 febbraio 2020, per gli interventi di cui alla lettera d) del c. 2 dell'art. 25 del citato D.Lgs. n. 1/2018 che presenta la necessaria disponibilità - CUP J77H21001520001/CIG A008CC1830;

di trasmettere il presente atto al Settore Gare Contratti Centrale Unica Appalti ed Economato al fine di dare seguito alla pubblicazione Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana entro 30 giorni dalla data del presente provvedimento, così come disposto dall'art. 106, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016;

di disporre che le modifiche al contratto di cui all'art. 106 comma 2 siano comunicate dal RUP ad ANAC entro 30 giorni dalla data del presente provvedimento;

di disporre altresì che la presente variante in corso d'opera, unitamente all'atto di verifica ed alla relazione del RUP, sia trasmesso dal RUP ad ANAC entro 30 giorni dalla data del presente provvedimento ai sensi dell'art. 106 comma 14 del d.lgs. n. 50/2016;

di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare gli accertamenti di entrata secondo i principi contabili di cui all'allegato 4/2 del d.lgs. n. 118 del 2011;

di provvedere al pagamento delle spese con le modalità previste nel contratto precedentemente citato;

di approvare il quadro economico di variante di cui in premessa;

allegato 3) quadro economico di variante n°2

di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto il cronoprogramma finanziario del C.I. 14959/26 risulta così aggiornato:

| Cronoprogramma finanziario | Anni precedenti | 2025 | 2026 | Totale Quadro Economico |
|-----------------------------------|------------------------|----------------|--------------|--------------------------------|
| Stanziato | € 1.267.165,99 | € 2.946.099,70 | € 501.734,31 | € 4.715.000,00 |
| Impegnato | € 1.267.165,99 | € 2.946.099,70 | € 416.737,96 | |

di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N11 viabilità - tipologia 1 - manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione

di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Cons. Cristian Tonetto come indicato nella DD n. 2013 del 18/10/2021;

di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267 del 2000 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del visto di regolarità contabile secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria PG n. 521135 del 9 novembre 2016;

di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37, co. 1 lett. b) del d.lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con dell'art. 29 co. 1 d.lgs. n. 50/2016.

arch. Alberto Chinellato

atto firmato digitalmente ()*

allegati:

- A.1 – Appendice n 2 relazione generale del Direttore Lavori;
- A.2 – Elenco prezzi;
- A.3 – Analisi nuovi prezzi;
- A.4 - computo metrico estimativo di variante;
- A.5 – quadro comparativo;
- A.6 – quadro incidenza manodopera;
- A.7 - piano di sicurezza e coordinamento;
- A.8 - fascicolo dell'opera;
- A.9 - verbale di concordamento nuovi prezzi n. 4;
- A.10 – elaborati grafici;

() Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82.*

Il Dirigente
Alberto Chinellato / InfoCert
S.p.A.*

*L'atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) in data 12/11/2025