



## **COMUNE DI VENEZIA**

SETTORE: Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma, Energia e Impianti

SERVIZIO: Manutenzione e Gestione Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma

Responsabile Unico del Progetto/Procedimento: CESARO ALBERTO

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** C.I. 14921 INTERVENTO DI RIPRISTINO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' TERRAFERMA. ADEGUAMENTO CORRISPETTIVI PROFESSIONALI EX ART. 120 C.1, LETT. B) DEL DLGS N 36/23 RELATIVAMENTE AL CONTRATTO REP. SPEC. 25481 DEL 18/10/2024 PER IL SERVIZIO DI COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, DIREZIONE OPERATIVA, ISPEZIONE CANTIERE. IMPEGNO DI SPESA. ATTO DA PUBBLICARE. (COD. SRC24\_02)

Proposta di determinazione (PDD) n. 2748 del 03/12/2025

Determinazione (DD) n. 2537 del 10/12/2025

Fascicolo N.157/2023 - C.I. 14921 INTERVENTO DI RIPRISTINO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' TERRAFERMA

## **Il Dirigente**

### **Premesso che:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 19 dicembre 2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025-2027 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2025-2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 257 del 30 dicembre 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025-2027, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'en-trata e della spesa;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 257 in data 30 dicembre 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale", la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile" e la sottosezione "Piano delle Azioni Posi-tive" successivamente convalidata con d.G.C. n. 11 del 18 febbraio 2025;
- con d.G.C. n. 50 in data 8 aprile 2025 è stata approvata la variazione al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e al vigente Piano Esecutivo di Gestione (PEG);
- con d.G.C. n. 93 in data 21 maggio 2025 è stata approvata l'ulteriore variazione al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e al vigente Piano Esecutivo di Gestione (PEG);
- con d.G.C. n. 141 in data 16 luglio 2025 è stata approvata l'ulteriore variazione al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO);
- con disposizione del Sindaco, PG n. 588727 del 29/11/2024, è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma, Energia e Impianti all'Ing. Francesco Dittadi;

### **Visti:**

- l'art. 107 del decreto legislativo (d.lgs.) 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i.;
- la d.G.C. n. 314 del 10 ottobre 2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente"

modificato da ultimo con d.G.C. n. 78 del 13 aprile 2023;

- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e s.m.i., per le parti ancora vigenti;
- il d.m. 17 giugno 2016 (Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016";
- la legge 21 aprile 2023, n. 49 "Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali";
- l'art. 26 co. 3 della l. 23 dicembre 1999 n. 488, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" (legge finanziaria 2000) e il d.l. 6 luglio 2012 n. 95, recante "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario", convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012 n. 135, che stabiliscono che le Amministrazioni Pubbliche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip;
- l'art. 1 co. 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" (legge finanziaria 2007), e s.m.i. che stabilisce l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 per lo svolgimento delle relative procedure di acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario in assenza di convenzioni Consip e al di sopra dell'importo di Euro 5.000,00= ;

**Premesso altresì che:**

- con determinazione dirigenziale n. 1744 del 03/09/2024 è stato affidato l'incarico professionale di direzione lavori, direzione operativa, ispettore di cantiere e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, al R.T.P. composto da H&A Associati S.r.l. (c.f. e p.iva n. 04312620273) in qualità di Mandatario, Sogen S.r.l. (c.f. e p.iva n. 03651260287) in qualità di Mandante e il giovane professionista arch. Luca Spolaore ( p.iva 05444650286) per l'importo di 113.997,47= (oneri fiscali e previdenziali esclusi), giusto contratto stipulato Rep. Spec. n. 25481 del 18/10/2024;
- con la variazione di bilancio approvata con Delibera del Consiglio Comunale n. 28 del 19/06/2025, l'intervento C.I. 14921 "Intervento Di Ripristino Funzionale E Messa In Sicurezza Viabilita' Terraferma." è stato rifinanziato per ulteriori € 1.200.000,00 finanziati con Avanzo di amministrazione non vincolato applicato al Bilancio 2025;
- con determinazione dirigenziale n. 1564 del 04/08/2025 è stata approvata la perizia di variante n. 1 dell'opera in oggetto che ha elevato l'importo contrattuale a complessivi € 2.303.869,35= di cui € 2.126.965,15= per lavori a misura con applicazione del ribasso del 6,555% oltre a € 120.000,00= e € 56.904,20= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- con determinazione dirigenziale n. 2102 del 27/10/2025 è stata approvata la perizia di variante n. 2 dell'opera in oggetto comportante un incremento dell'importo contrattuale dei lavori pari a € 850.269,88=, approvando il seguente quadro economico dell'opera aggiornato altresì alla luce dell'integrazione del maggior finanziamento di € 1.200.000,00=:

#### **QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE N. 2**

##### **A IMPORTO DEI LAVORI**

A.1	Lavori a misura ( di cui costi manodopera non soggetti a ribasso per € 801.489,61)	2.945.347,43 €
A.2	lavori in economia (non soggetti a ribasso)	130.000,00 €
A.3	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	78.791,80 €

*TOTALE lavori al netto del ribasso d'asta del 6,555% (A)                   **3.154.139,23 €***

##### **B SOMME A DISPOSIZIONE**

B.1	Lavori in amm. diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00 €
B.2	Rilievi, accertamenti ed indagini	0,00 €
B.4	Allacciamenti a pubblici sottoservizi	1.027,96 €
B.5	Imprevisti	168.469,18 €
B.6	Accantonamenti in rel. artt. 60 e 120 c.1 a) d.lgs 36/2023	0,00 €
B.7	Acquisizione di aree o immobili	0,00 €
B.8.a	Spese tecniche (incarichi esterni)	177.399,99 €
B.8.b	Spese tecniche (incentivi)	32.313,67 €
B.9	Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione	0,00 €
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00 €
B.11	Spese per pubblicità e opere artistiche	0,00 €
B.14	Spese per collaudi	0,00 €
B.18	IVA (22 % su A)	693.910,63 €

*TOTALE somme a disposizione (B)                   **1.073.121,43 €**  
**IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)                   **4.227.260,66 €*****

#### **QUADRO ECONOMICO AGGREGATO**

Importo lavori (o.f.c.)	3.848.049,86 €
Somme a disposizione (o.f.c.)	346.897,13 €
Incentivi	32.313,67 €
spese art. 45 c. 6 - 7	0,00 €
RIBASSO D'ASTA (€ 58.981,61 + IVA 22%)	71.957,56 €
<b>Totale complessivo</b>	<b>4.299.218,22 €</b>

**Considerato che** a seguito dell'importo dei lavori, dell'approvazione della Perizia di Variante n. 2, della conseguente revisione degli importi delle categorie d'opera, si sono rese necessarie ulteriori prestazioni professionali integrative a carico dell'affidatario RTP composto da H&A Associati S.r.l. in qualità di Mandatario e Sogen S.r.l. in qualità di Mandante per le prestazioni di Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione, Direzione Lavori, Direzione Operativa, Ispezione Cantiere;

**Dato atto che** le modifiche contrattuali di cui sopra sono riconducibili alle ipotesi di cui all'art.120 commi 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e ciò in quanto:

- l'adeguamento dei corrispettivi si rende necessario in ragione di quanto emerso

a seguito delle necessarie attività integrative che hanno evidenziato la necessità di lavorazioni supplementari rispetto a quanto originariamente ipotizzato cui consegue, necessariamente, un aumento delle prestazioni richieste al professionista affidatario del succitato servizio;

• si rende necessario provvedere all'adeguamento del contratto Rep. Spec. n. 25481 del 18/10/2024 sottoscritto dal H&A Associati s.r.l., nella sua qualità di mandatario del R.T.P. affidatario del servizio sopra menzionato, poiché un cambiamento del contraente sarebbe stato impraticabile per motivi tecnici dovuti alla necessaria conoscenza del contesto;

**Visto** che per le motivazioni sopra espresse, si è provveduto al ricalcolo dei corrispettivi professionali spettanti all'affidatario, RTP composto da H&A Associati S.r.l. e Sogen S.r.l., che ha portato l'importo contrattuale da € 113.997,47.= (oneri fiscali e previdenziali esclusi) al netto della riduzione del dell'8,87% giusta offerta in data 19/07/2024, pervenuta il 29/07/2024 prot. n. 0382502, ad € 170.977,51.= (al netto del ribasso offerto e oneri previdenziali e fiscali esclusi) con un aumento pari ad € 56.980,04.= pari al 49,98% dell'importo contrattuale, ritenuto congruo dal R.U.P., giusto computo dei corrispettivi e schema di atto aggiuntivo confermati per accettazione dall'affidatario e acquisita agli atti con PG/2025/0631788 del 25/11/2025;

**Ritenuto** pertanto necessario procedere all'adeguamento dei corrispettivi professionali per le prestazioni professionali di Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione, Direzione Lavori, Direzione Operativa, Ispezione Cantiere, alle stesse condizioni e ribasso del contratto principale, spettanti al R.T.P. composto da H&A Associati S.r.l. e Sogen S.r.l. ( ai sensi dell'art. 120 commi 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.) per un importo di € 72.296,27.= (oneri previdenziali al 4% e Iva al 22% compresi);

**Rilevato che:**

- le attività oggetto del servizio rientrano tra quelle previste dal d.lgs. n. 36 del 2023 "Codice di contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e quindi non sono assoggettate al "Regolamento per il conferimento di incarichi di collaborazione, di studio, di ricerca e di consulenza ad esperti esterni" approvato con d.G.C. n. 171 del 14 marzo 2008 e s.m.i.; pertanto l'impegno di spesa è indicato con il codice SRC24\_02;
- l'importo complessivo presuntivo dei corrispettivi professionali per la prestazione succitata ammonta ad € 72.296,27.= (o.p. e f. c.);

**Visto** che la spesa di € 72.296,27.= (o.p. e f. c.) trova copertura a carico del Bilancio 2025, cap./art. 27022/109 "beni immobili", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato a bilancio 2025;

**Ritenuto** necessario provvedere all'impegno della citata spesa;

**Dato atto che** la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dal dott. Alberto Cesaro, giusta disposizione dirigenziale di nomina PG/2023/66699

del 08/02/2023 depositata agli atti;

**Dato atto che** il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6Bis della legge n. 241 del 1990, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del d.lgs. 36 del 2023 e s.m.i. e dal vigente PIAO sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

**Vista** la dichiarazione del RUP, dott. Alberto Cesaro, acquisita agli atti con PG 2024/0420274 del 28/08/2024, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento in oggetto;

**Richiamati:**

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4/2 al d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136 del 2010 e s.m.i.;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con d.G.C. n. 34 del 15 giugno 2016;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267 del 2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs. n. 267 del 2000 in materia di visto di regolarità contabile;

**Dato atto che:**

- ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N11 – viabilità – tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
- il cronoprogramma finanziario del C.I. 14921 risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni Precedenti	2025	2026	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 1.349.739,58	€ 2.710.958,62	€ 238.520,02	€ 4.299.218,22
Impegnato	€ 1.349.739,58	€ 2.710.958,62		

**Ritenuto** di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

**Dato atto che** in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

**DETERMINA**

1. di approvare, per i motivi esposti in premessa, l'adeguamento dei corrispettivi professionali riferito alla prestazione professionale di Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione, Direzione Lavori, Direzione Operativa, Ispezione Cantiere, effettuate dal R.T.P. composto da H&A Associati S.r.l. e Sogen S.r.l., alle condizioni dello schema di atto aggiuntivo al contratto Rep.Spec. n. 25481 del 18/10/2024, che contestualmente si approva (Allegato A);
2. di impegnare a favore del professionista, H&A Associati S.r.l. (c.f. e p.iva n. 04312620273) in qualità di Mandatario, Sogen S.r.l. (c.f. e p.iva n. 03651260287) la spesa complessiva di Euro 72.296,27= (opfc), cod. SRC24\_02 per corrispettivi professionali come indicato in premessa, CIG B2D80B4203 / CUP F73D23000100004;
3. che la succitata spesa di € 72.296,27= (opfc), sarà a carico del Bilancio 2025 al cap./art. 27022/109 "beni immobili", codice gestionale 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato a bilancio 2025;
4. di provvedere al pagamento delle spese professionali con le modalità previste nel contratto Rep. Spec. n. 25481 del 18/10/2024;
5. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N11 – viabilità – tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
6. di dare atto che a seguito dell'assunzione di spesa previsto dal presente atto il cronoprogramma finanziario del C.I. 14921 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni Precedenti	2025	2026	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 1.349.739,58	€ 2.783.254,89	€ 166.223,75	€ 4.299.218,22
Impegnato	€ 1.349.739,58	€ 2.783.254,89		

7. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
8. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
9. di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Controllo di Gestione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 26, commi 3 bis e 4, della l. 488 del 1999;
10. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. n. 33 del 2013 in combinato disposto con l'art. 28 co. 1, d.lgs. n. 36 del 2023.

allegati: A) schema di atto aggiuntivo al Contratto Rep. Spec. n. 25481 del 18/10/2024, firmato per accettazione;

Il Dirigente  
Francesco Dittadi / InfoCert  
S.p.A.\*

\*L'atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) in data 10/12/2025