

**CITTÀ DI VENEZIA**



**AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI**

**SETTORE VIABILITÀ DI QUARTIERE E LOCALE  
TERRAFERMA, ENERGIA E IMPIANTI**

**Servizio Manutenzione e Gestione Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma**

**SISTEMAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI AREA  
MESTRE-CARPENEDO  
(C.I. 15092)**

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

**C**

QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

Venezia Mestre, settembre 2025

Il Direttore dei Lavori  
arch. Romano Finotto  
*f.to digitalmente*



Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti  
Settore Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma, Energia e Impianti  
Servizio Manutenzione e Gestione Viabilità di Quartiere e Locale Terraferma

<b>SISTEMAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI AREA MESTRE-CARPENEDO (C.I. 15092)</b>					
<b>Perizia suppletiva e di variante – Q.E. di raffronto</b>					
	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>PROGETTO</b>	<b>AGG.NE</b>	<b>PERIZIA</b>	<b>DIFFERENZA</b>
A	Somme a base d'appalto:				
	- lavori a base d'asta	348.008,73	348.008,73	518.570,01	170.561,28
	ribasso d'asta del 7,890%		27.457,89	40.915,17	13.457,28
	importo netto		320.550,84	477.654,84	157.104,00
	- di cui importo costi della manodopera (non soggetti a ribasso)	66.030,59	66.030,59	108.913,20	42.882,61
	- lavori in economia non soggetti a ribasso	3.991,27	3.991,27	10.134,40	6.143,13
	- oneri per la sicurezza	8.000,00	8.000,00	9.950,00	1.950,00
	<b>TOTALE LAVORI (A)</b>	<b>360.000,00</b>	<b>332.542,11</b>	<b>497.739,24</b>	<b>165.197,13</b>
B	Somme a disposizione per:				
B1	Lavori in economia (previsti in progetto ed esclusi dall'appalto)				
B2	Rilievi accertamenti e indagini a cura Stazione Appaltante				
B3	Rilievi accertamenti e indagini a cura del Progettista				
B4	Allacciamenti a pubblici servizi				
B5	Imprevisti (o.f.c.)	13.040,00	13.040,00	0,00	-13.040,00
B6	Accantonamento revisione prezzi (art. 60)				
B7	Acquisizione aree o immobili				
B8a	Spese tecniche (incarichi esterni)	42.000,00	42.000,00	61.005,82	19.005,82
B8b	Spese tecniche (incentivi)	5.760,00	5.760,00	5.760,00	0,00
B8	Spese per consulenze ecc.				
B9	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
B10	Spese per pubblicità e opere artistiche				
B11	Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
	IVA 22% su A)	79.200,00	73.159,26	109.502,63	36.343,37
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>	<b>140.000,00</b>	<b>133.959,26</b>	<b>176.268,45</b>	<b>42.309,19</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)</b>	<b>500.000,00</b>	<b>466.501,37</b>	<b>674.007,69</b>	<b>207.506,32</b>