COMUNE DI VENEZIA

DIREZIONE: AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: SECI.GEDI 082 Pubblica incolumità e decoro Venezia CSI “Lavori di somma urgenza per intervento urgente di messa in sicurezza della Riva di Rio del Vin a Castello”. Det a contrarre ex art 192 dlgs 267/00 e 32 c 2 dlgs 50/16 e affidamento ex art 163 dlgs 50/16 della prog. strutturale a Marascalchi Ingegneria s.t.p. s.r.l. e dell’esecuzione lavori a LTM s.r.l. Impegno di spesa di € 129.808,00 (ofc). Atto da pubblicare ex art 37 c 1 let b) dlgs 33/13 e artt 29 c 1 e 163 c 10 dlgs 50/16

Proposta di determinazione (*PDD*) n. 2787 del 13/12/2022

Determinazione (DD) n. 2767 del 22/12/2022

Fascicolo 2022.XI/2/1.1549 "Proposta di DETERMINA DIRIGENZIALE N. PDD/2022/2787"

Il dispositivo atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Chinellato Alberto, in data 19/12/2022.

Il visto di regolarità contabile è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) da Vio Barbara, in data 22/12/2022.

CITTA' DI VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione Viabilità Venezia Centro Storico e Isole

Responsabile del Procedimento: arch. cons. Cristian Tonetto
Responsabile dell'istruttoria: arch. cons. Cristian Tonetto

PDD 2787 del 13/12/2022

Fascicolo n. 2022/XI.2.1/15

Oggetto: SECI.GEDI 082 Pubblica incolumità e decoro Venezia CSI **"**Lavori di somma urgenza per intervento urgente di messa in sicurezza della Riva di Rio del Vin a Castello". Det a contrarre *ex* art 192 dlgs 267/00 e 32 c 2 dlgs 50/16 e affidamento *ex* art 163 dlgs 50/16 della prog. strutturale a Marascalchi Ingegneria s.t.p. s.r.l. e dell'esecuzione lavori a LTM s.r.l. Impegno di spesa di € 129.808,00 (ofc). Atto da pubblicare *ex* art 37 c 1 let b) dlgs 33/13 e artt 29 c 1 e 163 c 10 dlgs 50/16

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n. 60 del 21 dicembre 2021 è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2022-2024 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2022-2024;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 22 marzo 2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2022-2024, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 27 in data 8 marzo 2022 è stato approvato Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022–2024 in applicazione della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
- con Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 107 del 26 maggio 2022 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2022-24 che incorpora, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n.

80/2021, i documenti programmatori dapprima adottati singolarmente, ora maggiormente coordinati tra loro, vale a dire il Piano della Performance, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (già approvato), il Piano triennale dei fabbisogni del personale, il Piano triennale delle azioni concrete per l'efficienza delle pubbliche amministrazioni, il Piano organizzativo del lavoro agile, il Piano della Formazione, il Piano delle Azioni Positive e il Piano Sviluppi Informatici;

- con DCC n. 32 del 12/05/2022, immediatamente eseguibile, è stata approvata la prima variazione del Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024;
- con DCC n. 45 del 21/07/2022 è stata approvata la seconda variazione del Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024;
- con DCC n. 59 del 10/11/2022 è stata approvata la Ratifica alla delibera di Giunta n. 212 del 14 settembre 2022 ad oggetto "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024 – Variazione ai sensi dell'art. 175,comma 4, del D. Lgs. 267/2000", nella quale rientra il presente impegno di spesa;
- con disposizione del Sindaco, PG n. 295868 del 24/06/2021, è stato attribuito fino al 26/06/2024 l'incarico di Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole – Energia e Impianti all'arch. Alberto Chinellato;

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs.n. 267/2000 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese*" di cui all'allegato 4-2 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile e gli artt. 183 e 191 del d.lgs. 267/2000 in materia di impegni di spesa;

- il d.lgs.n. 33 del 14 marzo 2013 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.*";
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- - il "*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici*", a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62, che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "*ha sostituito ogni precedente*";
- il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*" e s.m.i. e il d.P.R. del 05 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti ai sensi degli artt. 216 e 217 del d.lgs. n. 50/2016;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "*Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", in particolare quanto disposto dall'art. 1 co. 2 lett. a), così come ulteriormente modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) nn. 1) e 2) pt. 2.1. del d.l. 31 maggio 2021, n. 77;
- le Linee Guida ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità e precisamente n. 3, delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 1007 dell'11.10.2017, recanti "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*" e n. 4, delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornate con delibere del Consiglio n. 206 dell'1.03.2018 e n. 636 del 10.07.2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";
- l'art. 3 del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 157 del 14 maggio 2019;

Dato atto che:

- in data 26/10/2022 il Servizio Polizia dell'Ambiente del Corpo di Polizia Locale, unitamente al personale del Nucleo Pronto Impiego, a seguito di richiesta dei Vigili del Fuoco interveniva in località

Castello Rio del Vin/Fondamenta del Vin per una problematica di dissesto statico; e

- i Vigili del Fuoco avevano rilevato una situazione di "spanciamento" del muro di sponda di Rio del Vin, in corrispondenza di fondamenta del Vin, all'altezza dei civici 4662/4661 di Castello, con conseguente parziale cedimento, scivolamento di materiale in acqua e apertura di voragine sul muro di sponda stesso; allo stesso tempo rilevavano delle importanti crepe sulle colonne a filo sponda del porticato posto nel tratto di fondamenta del Vin;

- i Vigili del Fuoco richiedevano che fossero resi inaccessibili i locali ubicati nell'edificio sovrastante il porticato, sulla verticale dello stesso;

- veniva quindi interdetta la circolazione pedonale e acquea, rispettivamente su fondamenta del Vin e Rio del Vin, nel tratto ricompreso tra i civici 4562 e 4661 (escluso), come da apposita Ordinanza del Comandante della Polizia Locale (prot.2022/660);

- il personale del Pronto Intervento Tecnico, allertato dalla Centrale Operativa della Polizia Locale, interveniva in tarda serata per collocare le necessarie barriere e recinzioni sulla fondamenta e sul rio;

- si è quindi riscontrato un cedimento del paramento murario della riva con un evidente rigonfiamento sottostante ai pilastri del portico per una estensione di circa 4,00 ml, nel tratto ridosso del ponte san Provolo corrispondente al sottoportico ad uso pubblico della Fondamenta Vin Castello, in rio del vin a Castello;

Rilevato che l'art. 163, co. 1, d.lgs. n. 50/2016 dispone che "*in circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità*";

Rilevato che:

- il dissesto riscontrato è riconducibile a fenomeni di degrado in atto sui marginamenti dei canali del centro storico veneziano imputabili al moto ondoso e ai fenomeni di marea che nel tempo producono l'erosione dei corsi di malta con conseguente disconnessione del tessuto murario;

- la situazione è ulteriormente aggravata dalla presenza dei pilastri e dalle strutture edilizie

soprastanti, che probabilmente in fase di realizzazione, risalente nel tempo, non hanno tenuto conto della conformazione delle fondazioni;

Dato atto che:

- in conseguenza dei sopra descritti fenomeni di degrado e dissesto si è reso necessario procedere con un intervento urgente ad opera del personale del Pronto Intervento Tecnico del Comune di Venezia mediante cerchiatura del primo pilastro e la messa in sicurezza del paramento della riva pubblica e della struttura dei pilastri e degli archi soprastanti, sgravando in questo modo la parte fondazionale della riva;
- l'intervento sopra descritto richiede la fornitura urgente e posa in opera di travi e morali in legno di abete, profili HEA in acciaio, palancolato metallico e puntelli;

Considerato che si rendeva pertanto necessario intervenire con lavori in somma urgenza ai sensi dell'art. 163 co. 1 del d.lgs. n. 50/2016 per riparare ai fenomeni di degrado e dissesto a tutela della pubblica incolumità;

Richiamati il verbale di somma urgenza avente PG n. 539071 del 18/11/2022, redatto ai sensi dell'art. 163, co. 1, d.lgs. n. 50/2016, e la perizia giustificativa per lavori di somma urgenza avente PG n. 549054 del 25/11/2022, redatta ai sensi dell'art. 163, co. 1 e/o 4 d.lgs. n. 50/2016, allegati al presente provvedimento, da cui si evince un costo complessivo dell'intervento pari a € 129.808,00= (o.f.c.) così distinti: € 12.688,00= (o.f.p.c.) per la progettazione strutturale dei lavori di somma urgenza e € 117.120,00= (o.f.c.) per i lavori di somma urgenza;

Considerato che l'esecuzione dei suddetti lavori di somma urgenza è stata affidata, ai sensi del comma 2 dell'art. 163 del d.lgs. n. 50/2016, alla società Marascalchi Ingegneria s.t.p. s.r.l., c.f/p.iva n. 04656180272, nella persona dell'ing. Andrea Marascalchi, per la parte relativa alla progettazione strutturale e alla ditta Lavori Terrestri e Marittimi Srl, c.f. 00830010419 p.iva n. 03129790279, per la parte relativa ai lavori, sulla base dell'ordine di esecuzione dei lavori, inserito nel verbale di somma urgenza succitato;

Dato atto che i prezzi unitari delle prestazioni ordinate, per quanto concerne i lavori, sono stati definiti con l'affidatario - ai sensi dell'art. 163, co. 3 del d.lgs. n. 50/2016 - per un importo di € 96.000,00= oltre I.V.A. 22% pari ad € 21.120,000=, per un totale di € 117.120,00= (o.f.c.) secondo il seguente quadro economico:

Dato atto che l'appalto è "a misura", ai sensi dell'art. 3, co. 1, lett. eeeee) in quanto il corrispettivo contrattuale viene determinato applicando alle unità di misura delle singole parti del lavoro eseguito i prezzi

unitari dedotti in contratto, sulla base del Prezzario del Comune di Venezia vigente, da applicarsi – per espressa previsione contenuta nella nota Informativa di cui all'allegato A della DGR n. 555 del 20 maggio 2022, con la quale è stato adottato il Prezzario della Regione Veneto attualmente vigente – alle opere nel centro storico di Venezia ed alle isole limitrofe;

Dato atto che l'importo dei corrispettivi per la prestazione professionale in somma urgenza, è stato calcolato a vacazione, considerata la particolarità delle attività richieste, ai sensi del d.m. 17 giugno 2016 (Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) "*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016*", e risulta presuntivamente stimato in € 10.000,00= (oneri fiscali e previdenziali esclusi), per un totale di € 12.688,00= (o.f.p.c.);

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 163, co. 7, d.lgs. n. 50/2016, gli affidatari hanno dichiarato, mediante autocertificazione resa ai sensi del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, il possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria, compresi i requisiti di ordine generale richiesti dall'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in materia di cause di esclusione e, ove necessario, dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi del vigente PTPCT del Comune di Venezia;

- l'amministrazione aggiudicatrice è tenuta a controllare in termine congruo, compatibile con la gestione della situazione di emergenza in atto, comunque non superiore a sessanta giorni dall'affidamento la sussistenza dei requisiti e presupposti necessari;

- che, per quanto concerne i requisiti richiesti dal d.m. n. 263 del 2 dicembre 2016, il professionista ing. Andrea Marascalchi della società Marascalchi Ingegneria s.t.p. s.r.l., p.iva n. 04656180272, risulta idoneo;

- che, per quanto concerne i requisiti richiesti dall'art. 90, co. 1, del d.P.R. n. 207/2010 per la parte dei lavori, la ditta Lavori Terrestri e Marittimi s.r.l., p.iva n. 03129790279, risultata essere idonea in quanto ha esperienza pregressa ed è in grado di intervenire rapidamente usando mezzi e attrezzature proprie;

- relativamente alla società Marascalchi Ingegneria s.t.p. s.r.l., l'Amministrazione comunale ha avviato, previa estrazione della visura camerale (Documento n. T 498073550 estratto dal Registro delle Imprese CCIAA di Venezia-Rovigo in data 12/12/2022), le verifiche d'ufficio presso il Casellario

Giudiziale (per il tramite della Polizia Locale del Comune di Venezia) in relazione a tutti i soggetti di cui all'art. 80, co. 3, del d.lgs. n. 50 del 2016 con PG 574209 in data 12/12/2022, presso l'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato con PG 574200 in data 12/12/2022, presso l'Agenzia delle Entrate con PG 574222 in data 12/12/2022, presso gli enti previdenziali e assistenziali (InarCassa n. 1069474);

- relativamente alla società Lavori Terrestri e Marittimi s.r.l., l'Amministrazione comunale ha avviato, previa estrazione della visura camerale (Documento n. T 498072228 estratto dal Registro delle Imprese CCIAA di Venezia Rovigo in data 12/12/2022), le verifiche d'ufficio presso il Casellario Giudiziale (per il tramite della Polizia Locale del Comune di Venezia) in relazione a tutti i soggetti di cui all'art. 80, co. 3, del d.lgs. n. 50 del 2016 con PG 574176 in data 12/12/2022, presso l'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato con PG 574171 in data 12/12/2022, presso l'Agenzia delle Entrate con PG 574161 in data 12/12/2022, presso gli enti previdenziali e assistenziali (Documento unico di regolarità contributiva e presso la Regione Veneto (Prot. n. VE20220006384I del 12/12/2022) per quanto concerne il rispetto della normativa di cui all'art. 17 della l. n. 68/1999;

- in base a quanto stabilito dall'art. 163, co. 7, d.lgs. n. 50/2016 l'amministrazione aggiudicatrice dà conto, con adeguata motivazione, nel primo atto successivo alle verifiche effettuate, della sussistenza dei relativi presupposti, restando precluso procedere al pagamento, anche parziale, in assenza degli esiti delle relative verifiche positive;

- qualora, a seguito del controllo, venga accertato l'affidamento ad un operatore privo dei predetti requisiti, l'Amministrazione è tenuta, *ex* art. 163, co. 7, d.lgs. n. 50/2016, a recedere dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese eventualmente già sostenute per l'esecuzione della parte rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, procedono alle segnalazioni alle competenti autorità;

Accertato pertanto il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. da parte degli operatori economici individuati;

Dato atto che in conformità a quanto prescritto dal vigente PTPCT del Comune di Venezia e, in particolare, nell'allegato 1 alla voce "*misure comuni a tutte le Aree/Direzioni*", verrà redatta, prima della stipulazione del contratto, apposita *check-list* che attesti le verifiche di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016 e che la summenzionata *check-list* verrà conservata agli atti, così come prescritto dal PTPCT del Comune di Venezia vigente;

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione del verbale di somma urgenza e all'affidamento dei lavori con carattere di somma urgenza per la messa in sicurezza ai sensi dell'art.163 co. 2 del d.lgs. n. 50/2016;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'adozione della presente determinazione a contrarre *ex* art. 192 T.U.E.L.

Atteso che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e s.m.i. e dell'art. 32 co. 2, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in combinato disposto con l'art. 163 del medesimo decreto legislativo, sulla base delle prestazioni in oggetto sono state avviate le procedure di scelta del contraente secondo quanto previsto dagli artt. 163 e 31 co. 8 d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., ai fini dell'affidamento diretto delle suddette prestazioni professionali e dei suddetti lavori di importo inferiore a € 150.000,00=;

Richiamati:

- l'art. 192 d.lgs n. 267 del 2000 s.m.i. che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto la sua forma e le clausole ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente;
- l'art. 32 d.lgs n. 50 del 2016 il quale prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatarie decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto;
- l'art. 163, co. 1, d.lgs. n. 50 del 2016 che dispone che "*in circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità*";
- l'art. 163, co. 2, d.lgs. n. 50 del 2016 che dispone che "*l'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell'amministrazione competente*" e l'ultimo periodo del co. 6 del medesimo articolo che dispone che "*in tali circostanze ed entro i medesimi limiti temporali le amministrazioni aggiudicatrici possono procedere all'affidamento di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture con le procedure previste nel presente articolo*";

- l'obbligatorietà della previsione normativa di cui all'art. 1, comma 450, della Legge 296/2006 così come modificato dall'art. 1, comma 130, della Legge 145/2018, che impone di fare ricorso al MEPA o ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi e non per gli incarichi professionali di architettura e ingegneria e per i lavori e ritenuto pertanto di procedere agli affidamenti in oggetto senza ricorrere al portale elettronico MEPA;

- l'art. 23 c.16 del d d.lgs. n. 50/2016, secondo il quale, per i contratti relativi a lavori, il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato sulla base dei prezzari regionali aggiornati annualmente, letto in combinato disposto con l'art. 29 c.1 lett. b) e c.11 del d.l. n. 4/2022, convertito in legge n. 25 del 28/03/2022;

- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 555 del 20/05/2022 (pubblicata nel BUR n. 64 del 24 maggio 2022) avente ad oggetto "*Approvazione dell'aggiornamento annuale del prezzario regionale delle opere pubbliche anno 2022. Art. 23, comma 16 del D. Lgs n. 50/2016, art. 12, comma 2, della L.R. 27/2003*" e, in particolare, l'Allegato A – Nota informativa, approvato con la suddetta Deliberazione, ove viene statuito che "d*ata la specificità della città di Venezia, il Prezzario Regionale si applica esclusivamente alle opere da realizzarsi in Terraferma mentre il Prezzario del Comune di Venezia si applica al centro storico di Venezia ed alle isole limitrofe*";

Dato atto che la Stazione Appaltante si riserva, a fronte di un maggior sconto, di non richiedere la garanzia definitiva prescritta dall'art. 103 d.lgs. n. 50/2016 in considerazione della circostanza che la progettazione e le lavorazioni, stante la natura d'urgenza propria della procedura di cui all'art. 163 d.lgs. n. 50/2016, sono state già eseguite;

Dato atto che la prestazione sopra indicata, comportante una spesa complessiva di € 129.808,00 (o.f.c.) trova copertura nel Bilancio 2022 " Stanziamento fondi per intervento urgente di pubblica incolumità" al cap. 26503/609 "Manutenzione ordinaria e riparazioni" finanziato con spese correnti, azione di spesa "SECIGEDI082 - Interventi Pubblica incolumita' e decoro Venezia CSI" cod. gest. 008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili" in conformità a quanto disposto con DCC n. 59 "*Ratifica delibera di Giunta n.212 del 14 settembre 2022 ad oggetto Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024*", che ha dato copertura finanziaria all'intervento di somma urgenza in oggetto;

Dato atto che, in ottemperanza alle indicazioni contenute nella nota PG n. 513328 del 4/11/2022 a firma del Dirigente del Settore Contabilità della Spesa ed Adempimenti fiscali dell'Area Economia e Finanza, che la prestazione verrà resa entro 30 giorni dall'ottenimento del visto di copertura finanziaria e comunque prima

della fine dell'anno 2022;

Dato atto che, in conformità a quanto previsto dal PTPCT attualmente vigente, si rende necessario attestare, in sede di adozione dell'affidamento, l'avvenuta verifica della congruità dei prezzi, che ivi si attesta in considerazione di quanto disposto dall'art. 163, co. 3 del decreto citato;

Richiamati:

- l'art. 35, co. 6, del d.lgs. n. 50/2016, che prevede che "*la scelta del metodo per il calcolo del valore stimato di un appalto o concessione non può essere fatta con l'intenzione di escluderlo dall'ambito di applicazione delle disposizioni del presente codice relative alle soglie europee*" e che "*un appalto non può essere frazionato allo scopo di evitare l'applicazione delle norme del presente codice tranne nel caso in cui ragioni oggettive lo giustifichino*";
- il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022-2024 della Città di Venezia e, in particolare, l'allegato 1 che alla voce "*Misure comuni a tutte le Aree/Direzioni*" richiede che venga attestato nel testo della determinazione a contrarre "*dell'avvenuto rispetto delle disposizioni previste dall'art. 35, comma 6, d.lgs. 50/2016 in materia di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto*";

Dato atto del rispetto del principio di divieto di frazionamento artificioso dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 35, co. 6, del d.lgs. n. 50/2016;

Richiamati:

- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165", approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che all'art. 2, comma 3, fa obbligo all'Amministrazione di estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore della medesima, inserendo a tal fine nei contratti di appalto apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;
- il Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Dato atto che:

- la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall'arch. cons. Cristian Tonetto, giusto provvedimento di nomina PG n. 589191 del 28/12/2021, a firma del Dirigente arch. Alberto Chinellato;

- il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, comma 1 e 2, del d.lgs. 50 del 2016 e s.m.i. e dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) vigente;

Vista la dichiarazione del RUP, arch. cons Cristian Tonetto, acquisita agli atti con PG 573216 del 12/12/2022 e PG 573253 del 12/12/2022, nella quale viene attestata, ai sensi del vigente PTPCT, l'assenza di conflitto di interessi con gli affidamenti in oggetto;

Ritenuto di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente, fermo restando quanto prescritto dall'art. 163, co. 7, d.lgs. n. 50/2016;

Dato atto che:

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

- in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

Richiamati gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di approvare il verbale di somma urgenza e la perizia giustificativa, allegati al presente provvedimento, per i lavori di somma urgenza, per le ragioni e le finalità espresse in premessa, alla società Marascalchi Ingegneria s.t.p. s.r.l., p.iva n. 04656180272, nella persona dell'ing. Andrea Marascalchi per la parte relativa alla progettazione e alla ditta Lavori Terrestri e Marittimi Srl, c.f. 00830010419/p.iva n. 03129790279, per la parte relativa ai lavori per l'intervento urgente di messa in

sicurezza della Riva di Rio del Vin a Castello;

2. di dare atto che il presente provvedimento si configura quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32, co. 2, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

3. di stabilire, per le prestazioni professionali rese dalla società Marascalchi Ingegneria s.t.p. s.r.l., p.iva n. 04656180272, nella persona dell'ing. Andrea Marascalchi, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267 del 2000, che:

   a) il fine che con il contratto si intende perseguire è la realizzazione della progettazione delle opere di presidio statico provvisorio della muratura di facciata per dissesto statico del muro di sponda del Rio del Vin e di fondazione dell'edificio a Castello 4661 e altri, Venezia, come meglio dettagliati in premessa;

   b) l'oggetto del contratto è il servizio di cui sopra relativo all'intervento di urgente di messa in sicurezza della Riva di Rio del Vin a Castello;

   c) la forma del contratto è una scrittura privata, sottoscritta ai sensi dell'art. 32 co. 14 del d.lgs. n. 50 del 2016, ove si stabilisce che, per affidamento di importo non superiore a € 40.000,00 (o.f.p.e.), il contratto può essere stipulato tramite l'uso del commercio, anche tramite uno scambio di lettere per posta elettronica certificata;

   d) le clausole essenziali del contratto sono contenute nel verbale di somma urgenza, nella perizia giustificativa e riproposte nel foglio condizioni esecutive;

   e) la scelta del contraente avviene mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 163, commi 1 e 2, d.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.;

4. di stabilire, per le lavorazioni realizzate dalla ditta Lavori Terrestri e Marittimi Srl, p.iva n. 03129790279, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267 del 2000, che:

   a) il fine che con il contratto si intende perseguire è la realizzazione delle opere di presidio statico provvisorio della muratura di facciata per dissesto statico del muro di sponda del Rio del Vin e di fondazione dell'edificio a Castello 4661 e altri, Venezia, come meglio dettagliati in premessa;

   b) l'oggetto del contratto sono i lavori di cui sopra relativo all'intervento di urgente di messa in sicurezza della Riva di Rio del Vin a Castello;

   c) la forma del contratto è una scrittura privata;

d) le clausole essenziali del contratto sono contenute nel verbale di somma urgenza, nella perizia giustificativa e riproposte nello schema di contratto;

e) la scelta del contraente avviene mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 163, commi 1 e 2, d.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.;

5. di dare atto che, per i motivi e con le modalità espresse in premessa, sono stati affidati, ai sensi del comma 2 dell'art. 163 del d.lgs. n. 50/2016, alla società Marascalchi Ingegneria s.t.p. s.r.l., p.iva n. 04656180272, nella persona dell'ing. Andrea Marascalchi, le prestazioni professionali relative alla progettazione e alla ditta Lavori Terrestri e Marittimi Srl, c.f. 00830010419/p.iva n. 03129790279, i lavori in somma urgenza, sulla base dell'ordine di esecuzione dei lavori, inserito nel verbale di somma urgenza succitato e nella perizia giustificativa;

6. dato atto che, in ottemperanza alle indicazioni contenute nella nota PG n. 513328 del 4/11/2022 a firma del Dirigente del Settore Contabilità della Spesa ed Adempimenti fiscali dell'Area Economia e Finanza, che la prestazione verrà resa entro 30 giorni dall'ottenimento del visto di copertura finanziaria e comunque prima della fine dell'anno 2022;

7. di impegnare l'importo complessivo, per le ragioni e le finalità espresse in premessa, per far fronte alle prestazioni e alle lavorazioni di somma urgenza, pari a € 129.808,00= (o.f.c.) così distinti:

- € 12.688,00= (o.f.p.c.) per la progettazione dei lavori di somma urgenza a favore della società Marascalchi Ingegneria s.t.p. s.r.l., p.iva n. 04656180272, nella persona dell'ing. Andrea Marascalchi - CIG ZB3390966;

- € 117.120,00= (o.f.c.) per i lavori di somma urgenza a favore di ditta Lavori Terrestri e Marittimi Srl, c.f. 00830010419/p.iva n. 03129790279 - CIG 9540125832;

8. che la succitata spesa di € 129.808,00 (o.f.c) sarà a carico del Bilancio 2022 "Stanziamento fondi per intervento urgente di pubblica incolumità" al cap. 26503/609 "Manutenzione ordinaria e riparazioni", azione di spesa "SECIGEDI082 - Interventi Pubblica incolumita' e decoro Venezia CSI" cod. gest. 008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili", finanziato con spese correnti in conformità a quanto stabilito dalla DCC n. 59 "Ratifica delibera di Giunta n.212 del 14 settembre 2022 ad oggetto Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024"

9. di provvedere al pagamento delle spese con le modalità previste nella richiesta di offerta precedentemente citata;

10. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. cons. Cristian Tonetto;

11. di dare atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267 del 2000 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del visto di regolarità contabile secondo quanto disposto con circolare della Direzione Finanziaria PG n. 521135 del 9 novembre 2016;

12. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7 del T.U.E.L. approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

13. di incaricare la Direzione Finanziaria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

14. di dare atto che l'Amministrazione procederà a controllare, entro 60 giorni dall'affidamento, i requisiti richiesti ove non ancora verificati alla data di adozione del presente atto e dando atto che l'Amministrazione procederà, qualora a seguito del controllo venga accertato che l'affidamento è stato eseguito ad un operatore privo dei requisiti di legge, a recedere dal contratto come previsto dall'art. 163, comma 7, secondo periodo del d.lgs. n. 50/2016;

15. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37, co. 1 lett. b) del d.lgs. n. 33/2013 in combinato disposto con degli artt. 29 co. 1 e 163, co. 10, d.lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia, e ed alla trasmissione all'ANAC per i controlli di competenza ai sensi dell'art. 163, co. 10, d.lgs. n. 50/2016;

IL DIRIGENTE

arch. Alberto Chinellato

atto firmato digitalmente

allegati:

- verbale di somma urgente PG 539071 del 18/11/2022;

- perizia giustificativa per lavori di somma urgenti PG 549054 del 25/11/2022;

CITTA' DI VENEZIA

Direzione Finanziaria
Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria

PDD/ 2022 / 2787

Espletati gli accertamenti si esprime:

- ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, parere favorevole di regolarità contabile e visto di attestazione della copertura finanziaria;

- ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, visto di regolarità contabile

Il Dirigente Responsabile

Città di Venezia
San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 17815/2022 del 20/12/2022 - NON ESECUTIVO "SECI.GEDI 082 Pubblica incolumità e decoro Venezia CSI “Lavori di somma urgenza per intervento urgen" "SECI.GEDI 082 Pubblica incolumità e decoro Venezia CSI “Lavori di somma urgenza per intervento urgente di messa in sicurezza della Riva di Rio del Vin a Castello”. Det a contrarre ex art 192 dlgs 267/00 e 32 c 2 dlgs 50/16 e affidamento ex art 163 dlgs 50/16 della prog. strutturale a Marascalchi Ingegneria s.t.p. s.r.l. e dell’esecuzione lavori a LTM s. r.l. Impegno di spesa di € 129.808,00 (ofc). Atto da pubblicare ex art 37 c 1 let b) dlgs 33/13 e artt 29 c 1 e 163 c 10 dlgs 50/16 "
autorizzazione Proposta di determina 2787/22 del 13/12/22

L'impegno di spesa numero 17815/2022 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
Capitolo	10051.03.026503609 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI - **Comp. 2022**	12.688,00
Resp. servizio	VIABILITA' VENEZIA CENTRO STORICO E ISOLE, ENERGIA E IMPIANTI	
Siope/P.Fin.	U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	
Fornitore	MARASCALCHI INGEGNERIA S.T.P. S.R.L. Cod.Fisc. 04656180272 P. Iva 04656180272	
CIG	ZB33909660 CUP	
Tipo Spesa	1909 - SECIGEDI082 - Interventi Pubblica incolumita' e decoro Venezia CSI	
Tipo Finanz.	128 - 001.005 - AVANZO DI AMMINISTRAZIONE NON VINCOLATO	
Cassa	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	**12.688,00**

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10051.03.026503609 a competenza 2022 al 20/12/2022

Stanziamento di bilancio	541.886,52	+
Impegni precedenti	401.886,52	-
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	140.000,00	=
Ammontare del presente impegno	**12.688,00**	-
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	127.312,00	=

Area Economia e Finanza

_____

COMUNE DI VENEZIA, lì 20 dicembre 2022

Città di Venezia
San Marco 4136
30124 Venezia
www.comune.venezia.it
C.F. e partita iva 00339370272

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. 17816/2022 del 20/12/2022 - NON ESECUTIVO " SECI.GEDI 082 Pubblica incolumità e decoro Venezia CSI “Lavori di somma urgenza per interve" "SECI.GEDI 082 Pubblica incolumità e decoro Venezia CSI “Lavori di somma urgenza per intervento urgente di messa in sicurezza della Riva di Rio del Vin a Castello”. Det a contrarre ex art 192 dlgs 267/00 e 32 c 2 dlgs 50/16 e affidamento ex art 163 dlgs 50/16 della prog. strutturale a Marascalchi Ingegneria s.t.p. s.r.l. e dell’esecuzione lavori a LTM s. r.l. Impegno di spesa di € 129.808,00 (ofc). Atto da pubblicare ex art 37 c 1 let b) dlgs 33/13 e artt 29 c 1 e 163 c 10 dlgs 50/16 "
autorizzazione Proposta di determina 2787/22 del 13/12/22

L'impegno di spesa numero 17816/2022 e' PROVVISORIO e cosi' formato:

		Importo
Capitolo	10051.03.026503609 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI - **Comp. 2022**	117.120,00
Resp. servizio	VIABILITA' VENEZIA CENTRO STORICO E ISOLE, ENERGIA E IMPIANTI	
Siope/P.Fin.	U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	
Fornitore	LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI S.R.L. Cod.Fisc. 00830010419 P.Iva 03129790279	
CIG	9540125832 CUP	
Tipo Spesa	1909 - SECIGEDI082 - Interventi Pubblica incolumita' e decoro Venezia CSI	
Tipo Finanz.	128 - 001.005 - AVANZO DI AMMINISTRAZIONE NON VINCOLATO	
Cassa	9999 - 9999 - CASSA LIBERA	
	Totale:	**117.120,00**

e la sua copertura finanziaria e' la seguente:

10051.03.026503609 a competenza 2022 al 20/12/2022

Stanziamento di bilancio	541.886,52	+
Impegni precedenti	414.574,52	-
Disponibilita' di bilancio prima del presente impegno	127.312,00	=
Ammontare del presente impegno	**117.120,00**	-
Disponibilita' di bilancio dopo il presente impegno	10.192,00	=

Area Economia e Finanza

_____

COMUNE DI VENEZIA, lì 20 dicembre 2022

CITTÀ DI VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione viabilità Venezia Centro Storico e Isole

Venezia, data, *vedi ID su nota di trasmissione (PEC)*
PG n., *vedi ID su nota di trasmissione (PEC)*
Fasc.20/XI.2.1/2-27

file: 01_verbale SU rio del Vin.odt

Oggetto: INTERVENTO URGENTE DI MESSA IN SICUREZZA DELLA RIVA DI RIO DEL VIN A CASTELLO (art. 163 DLgs 50/2016 e s.m.i.).

VERBALE DI SOMMA URGENZA

Considerato che

- in rio del vin a Castello, nel tratto a ridosso del ponte san Provolo corrispondente al sottoportico ad uso pubblico della Fondamenta Vin Castello si è riscontrato un cedimento del paramento murario della riva con un evidente rigonfiamento sottostante ai pilastri del portico per una estensione di circa 4,00 ml.

Rilevato che

- il dissesto riscontrato è riconducibile a fenomeni di degrado in atto sui marginamenti dei canali del centro storico veneziano imputabili al moto ondoso e ai fenomeni di marea che nel tempo produco l'erosione dei corsi di malta con conseguente disconnessione del tessuto murario;
- la situazione è ulteriormente aggravata dalla presenza dei pilastri e dalle strutture edilizie soprastanti, che probabilmente in fase di realizzazione non hanno tenuto conto della conformazione delle fondazioni;

Atteso che

- in conseguenza dei sopra descritti fenomeni di degrado e dissesto si è reso necessario procedere con un intervento urgente mediante la cerchiatura del primo pilastro e la

. Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

CITTÀ DI VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione viabilità Venezia Centro Storico e Isole

messa in sicurezza del paramento della riva pubblica e della struttura dei pilastri e degli archi soprastanti, sgravando in questo modo la parte fondazionale della riva.

- l'intervento sopra descritto richiede la fornitura urgente di travi e morali in legno di abete, profili HEA in acciaio, palancolato metallico e puntelli;
- Per l'attuazione di quanto sopra esposto sono stati contattati l'ing. Andrea Marascalchi per la redazione del progetto strutturale di messa in sicurezza e la ditta Lavori Terrestri e Marittimi Srl per l'attuazione delle suddette opere strutturali provvisionali che può utilmente essere incaricata degli interventi in oggetto per le seguenti motivazioni:
    - in grado di intervenire in tempi rapidi impiegando mezzi e attrezzature proprie in relazione agli interventi tecnici da eseguire;
    - già operante per conto del Comune di Venezia per forniture analoghe;
    - disponibile ad iniziare immediatamente l'attività sopra descritta;
- dalla tempestiva quantificazione della spesa occorrente per gli interventi da attuare per far fronte all'emergenza venutasi a creare emerge una spesa di € 90.000,00 (o.f.e.);
- l'intervento interessa la fondazione della riva e le strutture dell'immobile soprastante, e la necessità di provvedere con urgenza non permette di suddividere preliminarmente le competenze e le relative spese tra i soggetti proprietari coinvolti, e pertanto si interviene senza indugio nelle more della definizione delle responsabilità, realizzando per quanto possibile una messa in sicurezza unitaria su tutte le parti;

Alla luce di quanto rilevato in sede di sopralluogo, al fine di rimuovere la causa di pericolo alla pubblica incolumità, si ritiene indispensabile e indilazionabile intervenire con il presupposto della Somma Urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs 50/2016 ad eseguire tutti gli interventi sopra descritti incaricando il professionista e la ditta individuata.
Tutto ciò premesso

SI ORDINA

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Responsabile del Procedimento – arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile Istruttoria: arc. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti – San Marco, 4136 – 30124 - tel. 041.2748714 – fax 041.2748663
Pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

. Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

CITTÀ DI VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione viabilità Venezia Centro Storico e Isole

all'ing. Andrea Marascalchi della società Marascalchi Ingegneria s.t.p. s.r.l. PIVA: 04656180272 e la ditta Lavori Terrestri e Marittimi Srl P.IVA 03129790279 di eseguire con Somma Urgenza la progettazione e la realizzazione dei lavori necessari alla messa in sicurezza del marginamento di rio del Vin a Castello - Venezia per un importo presunto complessivo di € 90.000,00 (o.f.e.) e che tale somma verrà ripartita secondo il regime di proprietà che verrà individuato.

il Responsabile del Servizio

arch. cons. Cristian Tonetto
(atto firmato digitalmente)

il Dirigente

arch. Alberto Chinellato
(atto firmato digitalmente)

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Responsabile del Procedimento – arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile Istruttoria: arc. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti – San Marco, 4136 – 30124 - tel. 041.2748714 – fax 041.2748663
Pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

. Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

CITTA' DI VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione viabilità Venezia Centro Storico e Isole

Venezia, data, *vedi ID su nota di trasmissione (PEC)*
PG n., *vedi ID su nota di trasmissione (PEC)*
Fasc.20/XI.2.1/2-27

file: 0_perizia SU rio del Vin.odt

Oggetto: INTERVENTO URGENTE DI MESSA IN SICUREZZA DELLA RIVA DI RIO DEL VIN A CASTELLO (art. 163 DLgs 50/2016 e s.m.i.).

PERIZIA GIUSTIFICATIVA PER LAVORI DI SOMMA URGENZA

Considerato che

- in rio del vin a Castello, nel tratto a ridosso del ponte san Provolo corrispondente al sottoportico ad uso pubblico della Fondamenta Vin Castello si è riscontrato un cedimento del paramento murario della riva con un evidente rigonfiamento sottostante ai pilastri del portico per una estensione di circa 4,00 ml.

Rilevato che

- il dissesto riscontrato è riconducibile a fenomeni di degrado in atto sui marginamenti dei canali del centro storico veneziano imputabili al moto ondoso e ai fenomeni di marea che nel tempo produco l'erosione dei corsi di malta con conseguente disconnessione del tessuto murario;
- la situazione è ulteriormente aggravata dalla presenza dei pilastri e dalle strutture edilizie soprastanti, che probabilmente in fase di realizzazione non hanno tenuto conto della conformazione delle fondazioni;

Atteso che

- in conseguenza dei sopra descritti fenomeni di degrado e dissesto si è reso necessario procedere con un intervento urgente mediante la cerchiatura del primo pilastro e la

Comune di Venezia
Data: 25/11/2022, PG/2022/0549054

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Responsabile del Procedimento – arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile Istruttoria: arc. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti – San Marco, 4136 – 30124 - tel. 041.2748714 – fax 041.2748663
Pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

. Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

messa in sicurezza del paramento della riva pubblica e della struttura dei pilastri e degli archi soprastanti, sgravando in questo modo la parte fondazionale della riva.

- l'intervento sopra descritto richiede la fornitura urgente di travi e morali in legno di abete, profili HEA in acciaio, palancolato metallico e puntelli;
- Per l'attuazione di quanto sopra esposto sono stati contattati l'ing. Andrea Marascalchi per la redazione del progetto strutturale di messa in sicurezza e la ditta Lavori Terrestri e Marittimi Srl per l'attuazione delle suddette opere strutturali provvisionali che può utilmente essere incaricata degli interventi in oggetto per le seguenti motivazioni:
    - in grado di intervenire in tempi rapidi impiegando mezzi e attrezzature proprie in relazione agli interventi tecnici da eseguire;
    - già operante per conto del Comune di Venezia per forniture analoghe;
    - disponibile ad iniziare immediatamente l'attività sopra descritta;
- dalla tempestiva quantificazione della spesa occorrente per gli interventi da attuare per far fronte all'emergenza venutasi a creare emerge una spesa di € 90.000,00 (o.f.e.);
- l'intervento interessa la fondazione della riva e le strutture dell'immobile soprastante, e la necessità di provvedere con urgenza non permette di suddividere preliminarmente le competenze e le relative spese tra i soggetti proprietari coinvolti, e pertanto si interviene senza indugio nelle more della definizione delle responsabilità, realizzando per quanto possibile una messa in sicurezza unitaria su tutte le parti;

Tutto ciò premesso

dalla tempestiva quantificazione della spesa occorrente per gli interventi da attuare per far fronte all'emergenza venutasi a creare a seguito di richiesta preventivo alla ditta LTM srl è emersa una spesa di € 109.000,00 (o.f.e.) come di seguito dettagliata:

Comune di Venezia
Data: 25/11/2022, PG/2022/0549054

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Responsabile del Procedimento – arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile Istruttoria: arc. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti – San Marco, 4136 – 30124 - tel. 041.2748714 – fax 041.2748663
Pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

. Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

1 P.3.3.11	IMPIANTO DI CANTIERE PER CASSERI						
	PER INFISSIONE ED ESTRAZIONE	CAD	1,00	€	2.904,26	€	2.904,26
2 P.3.3.15	COSTRUZIONE DI CASSERI						
	CALCOLASI	ML	20,00	€	494,93	€	9.898,60
3 P.3.3.12	INFISSIONE ED ESTRAZIONE PALANCOLE						
	PALANCOLE DI PUNTELLO E APPOGGIO TRAVI NECESSARI ALLA PUNTELLAZIONE CALCOLASI N. 12 DA ML 6,00 X 0,60 X 2 VOLTE	MQ	86,40	€	30,65	€	2.648,16
4 P.3.3.13	NOLO DI PALANCOLE						
	CALCOLASI MESI 6 = 180GG ML. 20X6=MQ. 120 + 43,20 =MQ 163,20	MQ/GG	29.376,00	€	0,36	€	10.575,36
5 P.3.3.19	PUNTELLAZIONE CASSERO E FABBRICATO						
	ML. 15 X KG. 67,80 = KG. 1.017 PARALLELA SU CASSERO ml. 12 x kg. 20 = kg. 240,00 travi di ripartizione carico ML. 36 X KG. 60,00 = KG. 2.160 SU FABBRICATO n. 24 puntelli regolabili calcolasi kg. 450	KG	3.867,00	€	10,66	€	41.222,22
6 P.3.16.1.4	FORNITURA E POSA DI TRAVATURA IN LEGNO						
	SI CALCOLANO MC. 3,750	MC	3,75	€	2.724,47	€	10.216,76
7 N.0.1.20.1	NOLO DI MOTOBURCHIO ATREZZATO	ORA	120	€	111,74	€	13.408,80
8 np	n. 2 nastri tessili da 10 t totale circa 35 ml	cad	2	€	500,00	€	1.000,00
					TOTALE	€	91.874,16
9 economie	operai in economie x varie	ore	120	€	39,00	€	4.680,00
					TOTALE	€	96.554,16
					SCONTO	-€	554,16
					OFFERTA	**€**	**96.000,00**
	progettazione previsto €. 10.000,00.= x 30%.=					**€**	**13.000,00**
					totale	**€**	**109.000,00**

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Responsabile del Procedimento – arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile Istruttoria: arc. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti – San Marco, 4136 – 30124 - tel. 041.2748714 – fax 041.2748663
Pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

. Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

Comune di Venezia
Data: 25/11/2022, PG/2022/0549054

CITTA' DI
VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti
Servizio Manutenzione viabilità Venezia Centro Storico e Isole

L'importo complessivo dell'intervento di messa in sicurezza descritto in premessa e dettagliato negli elaborati grafici allegati corrisponde a € 132.980,00.

il Responsabile del Servizio	il Dirigente
arch. cons. Cristian Tonetto *(atto firmato digitalmente)*	arch. Alberto Chinellato *(atto firmato digitalmente)*

Comune di Venezia
Data: 25/11/2022, PG/2022/0549054

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezia.it)
Responsabile del Procedimento – arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezia.it)
Responsabile Istruttoria: arc. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezia.it)
Sede di Venezia, Ca' Farsetti – San Marco, 4136 – 30124 - tel. 041.2748714 – fax 041.2748663
Pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

. Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.Lgs 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82