



COMUNE DI VENEZIA

SETTORE: Edilizia Comunale Terraferma

SERVIZIO: Edilizia 1 Terraferma

Responsabile Unico del Progetto/Procedimento: DITTADI FRANCESCO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: C.I. 15220 RIGENERAZIONE IMPIANTO NATATORIO PISCINA DI VIA CALABRIA. PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 - INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 - INFRASTRUTTURE SOCIALI FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" - CLUSTER 2. CUP F73I22000100006. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO. ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO A SEGUITO QUANTIFICAZIONE ECONOMIE DI SPESA. ATTO DA PUBBLICARE

Proposta di determinazione (PDD) n. 1219 del 18/05/2026

Determinazione (DD) n. 1219 del 08/06/2026

Fascicolo N.888/1/2022 - ATTI (DEL/DETERMINAZIONI)



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

Il Dirigente

VISTO l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico sull'ordinamento delle leggi sugli Enti Locali", in merito a funzioni e responsabilità dei dirigenti;

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028 e relativi allegati - tra i quali il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2026-2028 - e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) - Sezione Strategica 2026 -Sezione Operativa 2026/2028;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 281 del 30 dicembre 2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2026-2028, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con la medesima deliberazione della Giunta Comunale n. 281 in data 30 dicembre 2025 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale", la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile" e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- con disposizione del Sindaco, PG n. 513792 in data 1 ottobre 2025, è stato attribuito al dott. Aldo Menegazzi l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Terraferma dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti;

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»" e s.m.i., per le parti ancora vigenti ai sensi degli art. 216 e 217 del D. Lgs. n. 50/2016;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e il successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 "Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

da parte delle P.A." e s.m.i.;

- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", in particolare quanto disposto dall'art. 1, comma 2, lett. a), così come ulteriormente modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, approvato con D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, che estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e s.m.i.;
- il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 110 del 20.09.2004 e s.m.i.;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 15.06.2016;
- il "Codice di comportamento interno", approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 314 del 10.10.2018, successivamente modificato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 13.04.2023;
- lo Statuto;

PRESO ATTO di quanto previsto dall'art. 6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28.02.2013;

PREMESSO altresì che:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- la Missione 5 – inclusione e coesione, componente 2 – infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2), misura 3, investimento 3.1 " sport e inclusione sociale"- Cluster 2;
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, EURATOM) n. 966/2012;
- l'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01,



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

- l'Allegato 1, rev. 2 -10160/21 alla Decisione di Esecuzione del Consiglio dell'Unione Europea relativa all'approvazione della valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza italiano del 8 luglio 2021, ove viene espressamente previsto, per garantire l'assolvimento del principio del DNSH, il divieto di realizzazione di interventi che prevedano l'acquisto e l'installazione di caldaie a condensazione a gas;
- la Legge 30 dicembre 2020, n. 178, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023" e, in particolare, l'articolo 1, comma 1042, ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
- l'articolo 1, comma 1043, secondo periodo, della citata Legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»;
- il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- le Linee guida per le Amministrazioni centrali titolari di interventi PNRR, approvate con la Circolare n. 25 del 29 ottobre 2021, recante "Rilevazione periodica avvisi, bandi e altre procedure di attivazione degli investimenti", che riportano le modalità per assicurare la correttezza delle procedure di attuazione e rendicontazione, la regolarità della spesa e il conseguimento dei target e milestone e di ogni altro adempimento previsto dalla normativa europea e nazionale applicabile al PNRR, a norma dell'articolo 8, comma 3, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108; • la Circolare n. 21 del 14 ottobre 2021 del Ragioniere Generale



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

dello Stato, recante "Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti PNRR";

- la Circolare del 30 dicembre 2021, n. 32 del Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, Servizio centrale per il PNRR, ufficio II, avente ad oggetto: "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH)";
- la Circolare del 10 febbraio 2022, n. 9 del Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, Servizio centrale per il PNRR, Ufficio II, avente ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la redazione dei sistemi di gestione e controllo delle amministrazioni centrali titolari di interventi del PNRR";
- l'articolo 9 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021 rubricato "Revoche e controlli";
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, recante "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 17";

VISTI, altresì:

- il decreto dell'Autorità politica delegata allo sport del 24 febbraio 2022, registrato alla Corte dei conti in data 21 marzo 2022 al n. 690, concernente la definizione dei criteri generali necessari all'espletamento delle procedure previste per la ripartizione delle risorse del PNRR a valere sulla Missione 5 – inclusione e coesione, componente 2 – infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2), misura 3, investimento 3.1 "sport e inclusione sociale", ai sensi della normativa vigente;
- il Decreto del Sottosegretario di Stato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri con delega allo Sport del 23 marzo 2022, con il quale sono state disciplinate le modalità di ripartizione delle risorse del PNRR a valere sulla Missione 5, Componente 2.3, Investimento 3.1 "Sport e Inclusione";
- l'Avviso Pubblico di invito a manifestare interesse del 23 marzo 2022, pubblicato sul sito internet istituzionale del Dipartimento per lo Sport e sul sito ItaliaDomani, relativo ai progetti afferenti ai "Cluster 1" (CUP J55E22000170006) e "Cluster 2" (CUP J53I22000120006);
- la domanda presentata dall'Ente con pg 179938 del 22/04/2022, integrata con PG/2022/266158 del 16/06/2022, finalizzata all'ammissione tra i soggetti beneficiari, per quanto di interesse, dei fondi afferenti al "Cluster 2" per € 1.000.000,00;
- l'accordo di concessione di finanziamento trasmesso dal Dipartimento per lo Sport in data 28/09/2022 al Comune di Venezia, tramite il quale è stato ammesso al finanziamento con fondi a valere sul PNRR Cluster 2, per un importo complessivo di € 1.000.000,00 per la rigenerazione dell'impianto natatorio piscina di via Calabria.

RILEVATO che:

- in ottemperanza alle disposizioni dell'accordo di concessione del finanziamento



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

il Comune di Venezia si è impegnato a regolare i rapporti con il Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri attraverso la stipula di uno specifico accordo di concessione del finanziamento (repertorio speciale dell'atto di concessione n. 23691 del 19/01/2023 PG n 31459), sottoscritto dall'Amministrazione Comunale e trasmesso al Ministero in data 28/10/2022 con PG 505487, volto all'accettazione del finanziamento concesso nonché finalizzato a garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi alla proposta progettuale; - con tale atto, al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (milestone e target) e garantire il riconoscimento del finanziamento concesso, il Comune di Venezia in qualità di soggetto attuatore ha necessariamente aderito agli impegni prescritti e, in particolare ai seguenti:

- aggiudicazione dell'appalto entro il 31 marzo 2023;
- ultimazione dei lavori entro il 31 gennaio 2026, come richiamato all'art. 4 dell'accordo di concessione del finanziamento;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 22 marzo 2022 avente ad oggetto "Approvazione dello Schema di Protocollo d'intesa tra il Comune di Venezia e il Comando Provinciale Venezia della Guardia di Finanza per la collaborazione e lo scambio di informazioni in relazione agli interventi finanziati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Atto soggetto a pubblicazione ai sensi dell'articolo 23 comma 1, lettera d), del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm. e ii";

PREMESSO altresì che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 212 del 14 settembre 2022 avente ad oggetto "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2024 – Variazione ai sensi dell'art. 175, comma 4, del D. Lgs. 267/2000" l'intervento C.I. 15220 RIGENERAZIONE IMPIANTO NATATORIO PISCINA DI VIA CALABRIA è stato iscritto nel Piano degli investimenti e degli interventi di manutenzione 2022-2024 per l'importo di € 1.000.000,00, finanziati con Contributo dello Stato PNRR per sport e inclusione sociale, codice CUP F73I22000100006;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2535 del 06/12/2022 è stato affidato a professionista esterno l'incarico di progettazione definitiva comprensiva della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e redazione certificato di regolare esecuzione;
- sulla base di quanto disposto dalla L. 197/2022 c. 369-379, il quadro economico è stato aumentato della percentuale del 10% per le opere ricadenti nell'allegato 1 a condizione che la relativa gara venisse bandita entro il 30.06.2023;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 07/02/2023 è quindi stato approvato il progetto definitivo, comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica, dell'intervento su menzionato per la spesa complessiva di € 1.100.000,00;
- con determinazione a contrarre n. 386 del 23/02/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto per la spesa complessiva di € 1.100.000,00;



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

- con determinazione di aggiudicazione n. 773 del 30/03/2023 le opere in oggetto sono state aggiudicate alla ditta MA.FRA. GESTIONI S.R.L. P. IVA 03200890279, CIG 9676199C02 - CUP F73I22000100006, per l'importo di € 805.871,37 al netto del ribasso d'asta del 4,390% (o.f.e.), a cui vanno aggiunti € 22.480,77 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e €. 11.460,00 quali opere in economia, per un importo contrattuale complessivo di € 839.812,66 (o.f.e.), con un quadro economico di spesa dell'importo complessivo di € 1.059.297,64 (o.f.c.);
- in data 21/06/2023 con repertorio speciale n. 24136, è stato stipulato il contratto d'appalto tra il Comune di Venezia e l'impresa MA.FRA. GESTIONI S.R.L.;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 13/07/2023 avente ad oggetto "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025 – verifica degli equilibri generali di bilancio, assestamento generale e Stato di Attuazione dei Programmi (SAP) 2023 Documenti Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026" è stato approvato il rifinanziamento dell'intervento C.I. 15220 di ulteriori € 350.000,00 finanziato mediante Avanzo di amministrazione non vincolato applicato a Bilancio 2023, al cap. 23022 art. 109 "Beni immobili", ed è stato modificato il finanziamento di € 100.000,00 da Contributi dello Stato a Contributi dello Stato fondo opere indifferibili, elevando l'importo complessivo dell'intervento a € 1.450.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2910 del 18/12/2023, a seguito del rifinanziamento di cui sopra, dell'importo di € 350.000,00, è stato approvato l'assestamento del Quadro Economico, per l'importo complessivo di € 1.409.297,64 (o.f.c.);
- con Determinazione Dirigenziale n. 952 del 24/05/2024 è stata approvata una variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. c) e c. 2 del dlgs n 50/2016 dell'importo di € 309.320,07 (o.f.e.), che ha elevato l'importo complessivo contrattuale a € 1.149.132,73 (o.f.e.);
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 13/06/2024 avente ad oggetto "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026 - variazione" è stato approvato il rifinanziamento dell'intervento C.I. 15220 di ulteriori € 350.000,00, all'annualità 2024, finanziato mediante avanzo di amministrazione non vincolato applicato a Bilancio 2024, al cap. 23022/109 "Beni immobili", che ha elevato l'importo complessivo dell'intervento a € 1.800.000,00 (o.f.c.);
- con Determinazione Dirigenziale n. 2542 del 05/12/2024, a seguito dell'ulteriore rifinanziamento di cui sopra, dell'importo di € 350.000,00, è stato approvato un nuovo assestamento del Quadro Economico, dell'importo complessivo di € 1.759.297,64 (o.f.c.);
- con Determinazione Dirigenziale n. 1187 del 09/06/2025 è stata approvata la seconda variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. c) e c. 2 del dlgs n 50/2016 dell'importo di € 56.392,33 (o.f.e.), e, contestualmente, si è proceduto all'approvazione della modifica contrattuale per l'adeguamento prezzi riferito alle lavorazioni dei SAL n. 1 e 2, dell'importo di € 40.175,93 (o.f.e.), ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in combinato disposto con l'art. 26, comma 6-ter, del D.L. 50/2022, convertito con modificazioni dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91 e s.m.i., e, conseguentemente,



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

l'importo di contratto è passato da € 1.149.132,73 (o.f.e.) a € 1.245.700,99 (o.f.e.);

- con la succitata Determinazione Dirigenziale n. 1187 del 09/06/2025 si è proceduto, altresì, al totale recupero della quota di ribasso d'asta ancora disponibile, pari a € 40.702,36 (o.f.e.) ed è stato approvato il seguente Quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

	IMPORTO DEI LAVORI (A)	
A1	Lavori a corpo	1.211.759,70
A2	Lavori in economia	11.460,52
A3	Importi per l'attuazione dei piani di sicurezza, a corpo	22.480,77
	TOTALE IMPORTO LAVORI (A) al netto del ribasso del 4,390%	1.245.700,99
	SOMME A DISPOSIZIONE (B)	
B1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00
B2	Rilievi, accertamenti e indagini	0,00
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00
B4	Imprevisti	244.295,94
B5	Acquisizione aree o immobili	0,00
B6	Accantonamento	0,00
B7a	Spese tecniche (incarichi esterni)	171.403,93
B7b	Spese tecniche (incentivi)	14.029,04
B8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione	0,00
B9	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	0,00
B10	Spese per pubblicità e opere artistiche	0,00
B11	Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	0,00
	TOTALE	429.728,91
B12	IVA (10% su A)	124.570,10
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	554.299,01
	TOTALE COMPLESSIVO (A) + (B)	1.800.000,00
	QUADRO ECONOMICO AGGREGATO	
	Importo lavori (o.f.c.)	1.370.271,09
	Somme a disposizione (o.f.c.)	415.699,87
	Incentivi	14.029,04
	Totale complessivo	1.800.000,00

ACCERTATO che l'opera C.I. 15220 dell'importo di € 1.800.000,00 è stata così finanziata:



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

- per € 1.000.000,00 mediante Contributo dello Stato PNRR sport e inclusione sociale, al cap. 23022 art. 499 "Beni immobili sport e inclusione sociale PNRR", codice gestionale 016 "Impianti Sportivi";
- per € 100.000,00 mediante Contributo dello Stato Fondo Opere Indifferibili, al cap. 23022 art. 499 "Beni immobili sport e inclusione sociale PNRR", codice gestionale 016 "Impianti Sportivi";
- per € 700.000,00 mediante avanzo di amministrazione non vincolato applicato a bilancio anni precedenti, al cap. 23022 art. 109 "Beni immobili", codice gestionale 016 "Impianti Sportivi";

VISTO che il Collaudatore Tecnico Amministrativo dell'intervento in oggetto è stato individuato tra i dipendenti dell'Amministrazione Comunale e incaricato con atto di nomina PG n. 323183 del 05/07/2024 a firma del Direttore dell'area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti;

VISTO il Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo dell'intervento in oggetto, redatto in data 04/11/2025 dal Collaudatore, acquisito agli atti con PG n. 619545 del 19/11/2025, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, dal quale risulta che:

- la consegna definitiva dei lavori all'Appaltatore è avvenuta con apposito verbale, redatto senza riserve, in data 05/06/2023 e l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 30/06/2025;
- l'impresa ha adempiuto a tutti gli obblighi contrattuali, firmando il registro di contabilità finale senza riserve;
- il Conto Finale dei lavori è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 30/06/2025 per un importo totale netto dei lavori pari ad € 1.205.525,06 (o.f.e.), che, sommato a € 40.175,93 per adeguamento prezzi sull'intero appalto, porta a un totale complessivo pari a € 1.245.700,99 (o.f.e.);
- l'importo di collaudo ammonta pertanto a complessivi € 1.245.700,99 (o.f.e.);
- è stato determinato un credito netto a saldo per l'Impresa pari a € 176.476,69 (o.f.e.);
- dalla contabilità finale si rileva che la spesa complessiva corrisponde all'importo totale autorizzato;

ACCERTATO che:

- la succitata somma di € 176.476,69 (o.f.e.), relativa al saldo, risulta essere già stata interamente corrisposta all'Appaltatore;
- per l'intervento in oggetto possono essere posti in economia i seguenti importi, per complessivi € 6.723,64 (o.f.c.), finanziati mediante Avanzo di amministrazione non vincolato applicato a bilancio anni precedenti:
 - € 1.764,69 (o.f.c.) per somme impegnate e non più necessarie, nel dettaglio: impegno n. 14422/2025 per € 686,37 – impegno n. 15204/2025 per € 452,34 – impegno n. 9748/2026 per € 625,98;
 - € 4.958,95 (o.f.c.) per somme prenotate (DISP N) non più necessarie;



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

DATO ATTO che la funzione di Responsabile Unico del Progetto è assolta dall'ing. Francesco Dittadi, giusto atto di nomina PG n. 364428 in data 12/08/2022, a firma del Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti;

DATO ATTO che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile Unico del Progetto e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del D. Lgs. 36 del 2023 s.m.i e dal vigente PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

RITENUTO di provvedere all'approvazione esplicita del Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i;

RICHIAMATI:

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D. Lgs. 23.06.2011, n. 118;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- gli artt. 183 e 191 del D. Lgs. n. 267/2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 153, comma 5, del D. Lgs n. 267/2000 in materia di visto di regolarità contabile;

DATO ATTO che il cronoprogramma finanziario dell'opera risulta così determinato:

CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO	ANNI PRECEDENTI	2026	TOTALE QUADRO ECONOMICO
STANZIATO	€ 1.574.999,17	€ 225.000,83	€ 1.800.000,00
IMPEGNATO	€ 1.574.999,17	€ 220.041,88	

DATO ATTO:

- che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 183, c. 7, del D. Lgs. 267/2000;
- che dalla nota n. 521135 del 09.11.2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria e previsione, il rispetto della previsione di cui all'art 183 co. 8 del D. Lgs. n. 267/2000 viene attestato dal Responsabile del Servizio Finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di approvare il Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo, firmato dal Collaudatore in data 04/11/2025, acquisito agli atti con PG n. 619545 del 19/11/2025, relativo all'intervento C.I. 15220 RIGENERAZIONE IMPIANTO



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

NATATORIO PISCINA DI VIA CALABRIA CIG 9676199C02 - CUP F73I22000100006, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, dell'importo complessivo di € 1.245.700,99 (o.f.e.), comprensivo dell'adeguamento prezzi relativi alle lavorazioni eseguite nel corso dell'intero appalto, pari a € 40.175,93 (o.f.e.);

2. di porre in economia l'importo complessivo di € 6.723,64 (o.f.c.), finanziato mediante Avanzo di amministrazione non vincolato applicato a bilancio anni precedenti, di cui € 1.764,69 (o.f.c.) per somme impegnate e non più necessarie (nel dettaglio: impegno n. 14422/2025 per € 686,37 – impegno n. 15204/2025 per € 452,34 – impegno n. 9748/2026 per € 625,98) ed € 4.958,95 (o.f.c.) per somme prenotate (DISP N) non più necessarie, così come specificato in premessa;

3. di approvare il nuovo Quadro Economico dell'intervento, riassetato a seguito delle economie di spesa sopra citate, così determinato:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

	IMPORTO DEI LAVORI (A)	
A1	Lavori a corpo	1.211.759,70
A2	Lavori in economia	11.460,52
A3	Importi per l'attuazione dei piani di sicurezza, a corpo	22.480,77
	TOTALE IMPORTO LAVORI (A) al netto del ribasso del 4,390%	1.245.700,99
	SOMME A DISPOSIZIONE (B)	
B1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00
B2	Rilievi, accertamenti e indagini	0,00
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00
B4	Imprevisti	238.024,64
B5	Acquisizione aree o immobili	0,00
B6	Accantonamento	0,00
B7a	Spese tecniche (incarichi esterni)	170.951,59
B7b	Spese tecniche (incentivi)	14.029,04
B8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione	0,00
B9	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	0,00
B10	Spese per pubblicità e opere artistiche	0,00
B11	Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	0,00
	TOTALE	423.005,27
B12	IVA (10% su A)	124.570,10
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	547.575,37
	TOTALE COMPLESSIVO (A) + (B)	1.793.276,36
	QUADRO ECONOMICO AGGREGATO	
	Importo lavori (o.f.c.)	1.370.271,09



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

	Somme a disposizione (o.f.c.)	408.976,23
	Incentivi	14.029,04
	Totale complessivo	1.793.276,36

4. di dare atto che a seguito dell'approvazione del presente atto il cronoprogramma finanziario del C.I. 15220 risulta così aggiornato:

CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO	ANNI PRECEDENTI	2026	TOTALE QUADRO ECONOMICO
STANZIATO	€ 1.574.546,83	€ 218.729,53	€ 1.793.276,36
IMPEGNATO	€ 1.574.546,83	€ 218.729,53	

5. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

6. di attestare che la presente determinazione è stata adottata nel rispetto di quanto previsto dall'art. 6 comma 2 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28.02.2013;

7. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013, in combinato disposto con l'art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune di Venezia.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 c.7 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

I seguenti documenti, citati nelle premesse, fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo

Il Dirigente
ALDO MENEGAZZI / InfoCert
S.p.A.*

*L'atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) in data 08/06/2026



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU