



COMUNE DI VENEZIA

SETTORE: Edilizia Comunale Terraferma

SETTORE: Edilizia Comunale Terraferma

Responsabile Unico del Progetto/Procedimento: GUERRETTA CRISTINA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: C.I. 14808 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E AMPLIAMENTO SCUOLA EINAUDI – CUP F73H20000180004 – CIG B9290499A8. AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA-ECONOMICA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, REDAZIONE DEL PIANO DELLA SICUREZZA E DEL COORDINAMENTO, DI DIREZIONE LAVORI, DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA N. 71/2025; AGGIUDICAZIONE A SINERGO SPA. IMPEGNO DI SPESA. ATTO DA PUBBLICARE.

Proposta di determinazione (PDD) n. 980 del 21/04/2026

Determinazione (DD) n. 962 del 04/05/2026

Fascicolo N.37/1/2020 - C.I. 14808 - DELIB.NI/DETERM.NI

Il Dirigente

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 18/12/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2026-2028 e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026-2028 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2026-2028 e successive modifiche;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 281 del 30 dicembre 2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2026 – 2028, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con la medesima deliberazione della Giunta Comunale n. 281 del 30 dicembre 2025 è stato approvato, altresì, il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026 -2028 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi 1 corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale", la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile" e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- con D.G.C. n. 220 del 28 ottobre 2025 il Comune di Venezia ha aderito al "Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e del contrasto alla corruzione nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" tra Regione del Veneto, le Prefetture Uffici Territoriali del Governo del Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto;
- con disposizione del Sindaco, PG n. 513792 del 01/10/2025 è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Terraferma dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti al dott. Aldo Menegazzi;

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 e s.m.i., che all'art. 2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la d.G.C. n. 314 del 10/10/2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente", come da ultimo modificato con d.G.C. n. 78 del 13/04/2023 con cui sono state apportate ulteriori modifiche al "Codice di comportamento interno";
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

- la legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e s.m.i., per le parti ancora vigenti;
- gli allegati al D.Lgs. n. 36/2023 e, in particolare, gli allegati I.2 "Attività del RUP", l'allegato II.12 "Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori. Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura", l'allegato I.7 "Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo" e l'allegato I.13 "Determinazione dei parametri per la progettazione", l'allegato II.12 "Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori. Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura" e l'allegato II.14 "Direzione dei lavori e direzione dell'esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità";
- il D.M. 17 giugno 2016 (Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione nonché dei contenuti di cui all'allegato I.13 del D.Lgs. 36/2023;
- la Legge 21 aprile 2023, n. 49 "Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali";
- l'obbligatorietà della previsione normativa di cui agli articoli 25 e 26 del D. Lgs. n. 36 del 2023 che prescrive, per tutti gli affidamenti, sopra e sotto soglia, a partire dal primo gennaio 2024 l'obbligo di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale che hanno compiuto il processo di certificazione delineato dalle "Regole tecniche di AGID" (provvedimento AGID n. 137/2023) e dallo "Schema operativo";
- l'Avviso di aggiornamento e revisione dell'elenco dei professionisti per affidamento di servizi architettura e ingegneria di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 14 lett. c) del d.lgs. 31.3.2023, n. 36 (art. 50, comma 1 lett. b) e e), approvato con determinazione n. 583 del 28/03/2024, che implica l'utilizzo del predetto elenco al fine di individuare l'affidatario del servizio;

Accertato che l'intervento in argomento è stato inserito nel Programma Triennale OO.PP. 2023/2025 e nel Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025 allegato al Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2023/2025, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 18/11/2022 e successive modifiche, per l'importo di € 350.000,00.=, finanziato con "Avanzo di amministrazione da proventi edilizi applicato a bilancio 2022";

•

Visto che con Determinazione Dirigenziale n. 1458 del 18/07/2022, esecutiva, è stato affidato al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti esterni (CIG ZB636B37C5 / CUP F73H20000180004) l'incarico professionale del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed impegnata la spesa complessiva di € 21.947,06.= (o.f.p.c.);

In data 12/10/2022 è stato stipulato il contratto di appalto dei servizi, Rep. Spec. n. 23379, di cui sopra per un importo complessivo pari a € 21.947,06.= (o.f.p.c.);

Accertato che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 31/07/2023, relativa alla Variazione al bilancio di previsione 2023-2025 e aggiornamento del DUP 2023- 2025, per l'intervento C.I. 14808 in argomento è stato previsto, all'annualità 2023, un ulteriore stanziamento dell'importo di € 150.000,00.= finanziato mediante "Avanzo di amministrazione da proventi edilizi applicato a bilancio 2023", a seguito del quale l'importo dell'intervento risulta ammontare a complessivi € 500.000,00.;

Dato atto che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 19/12/2024, avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2025-2027 e relativi allegati e del DUP 2025-2027", l'intervento in oggetto è stata rifinanziato per l'importo di € 900.000,00.=, spesa finanziata con "avanzo vincolato da proventi edilizi" applicato a Bilancio 2025 e che pertanto l'intervento in argomento risulta finanziato per un importo complessivo di € 1.400.000,00;

Considerato che a seguito del nuovo finanziamento relativo all'intervento in oggetto è stato valutata l'opportunità di procedere ad un nuovo bando per l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progetto esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori e pertanto con Determinazione Dirigenziale n. 1615 del 11/08/2025 si è provveduto al recesso del contratto Rep. Spec. 23379 del 12/10/2022 per un importo liquidato pari a € 4.198,97.= (o.f.p.c.).

Preso atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 1615 del 11/08/2025, sono state approvate le modalità a contrarre per l'Affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnica-economica, progettazione esecutiva, redazione del piano della sicurezza e del coordinamento, di direzione lavori, di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva manutenzione straordinaria e ampliamento Scuola Einaudi – CUP F73H20000180004, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett e) e art 76 del D.Lgs. n. 36/23, secondo il criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa (OEV), ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione, individuati dall'Amministrazione Comunale tra gli operatori economici idonei nella 5^a fascia di affidamento, dotati dei necessari requisiti di qualificazione, che risultano aver risposto al succitato avviso pubblico, presentando regolare richiesta per l'inserimento al relativo elenco di professionisti, e che in detta sede ha dichiarando di possedere i necessari requisiti di qualificazione;
- con la medesima determinazione, è stato dato l'incarico al Settore Gare e Contratti, Centrale Unica Appalti ed Economato di indire la GARA N. 71/2025 - C.I. 14808 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E AMPLIAMENTO SCUOLA EINAUDI – CUP F73H20000180004. PROCEDURA DI NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI CUI ALL'ART 76 DEL D.LGS. N. 31.03.2023 N. 36 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA-ECONOMICA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, REDAZIONE DEL PIANO DELLA SICUREZZA E DEL COORDINAMENTO, DI DIREZIONE LAVORI, DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA.– CIG B9290499A8; importo complessivo dell'appalto: € 192.489,98 oneri fiscali e previdenziali esclusi;
- con lettera d'invito PG/2025/0617302 del 18/11/2025, inviata mediante Piattaforma

certificata per la gestione delle Gare Telematiche in uso presso l'Ente, sono state invitate n. 5 ditte scelte a rotazione tra quelle inserite nell'elenco redatto dall'Amministrazione Comunale di Venezia, in base all'avviso di aggiornamento e revisione dell'elenco dei professionisti per affidamento di servizi di architettura e di ingegneria di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 14 lett. c) del d.lgs. n. 36/2023, art. 50, comma 1 lett. b) e e), (PG 148040 del 26/03/2024), previsto con la misura specifica del processo Selezione del Contraente, lett. a) dell'area a rischio scelta del contraente e contratti pubblici, del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione del Comune di Venezia, sulla base delle dichiarazioni di possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori in oggetto e dei criteri indicati agli artt. 7 e 8 dell'avviso;

- entro il termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 9.00 del giorno 9/12/2025, sono pervenute n. 2 offerte: 1) RTP GRIVEN SERVIZI SRL - ARCH. ENRICO DUSI - ING. MARTA ANGELETTI; 2) SINERGO SpA.
- come risulta dal verbale di gara n.1 in data 9/12/2025 si è regolarmente riunito il seggio di gara, il cui Presidente è stato nominato dal Vice Segretario Generale Vicario con disposizione PG/2025/656670 in data 9/12/2025 e i componenti del Seggio, sono stati nominati con disposizione del Presidente del Seggio PG/2025/656675 in data 09/12/2025;
- nel corso della medesima seduta il seggio ha esaminato la documentazione amministrativa e rilevato delle carenze documentali per alcuni partecipanti e quindi, per le motivazioni meglio specificate nel verbale di gara n.1, allegato al presente atto, ha attivato il soccorso istruttorio;
- come risulta dal verbale di gara n. 2 del 16/12/2025, il seggio ha esaminato la documentazione integrativa ed ha rilevato che tutte le dichiarazioni sono conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara;
- come risulta dal verbale di gara n. 3 del 16/12/2025, si è riunita la commissione giudicatrice ed il Presidente della commissione, nominato con provvedimento del Vice Segretario Vicario PG/2025/656672 in data 09/12/2025, assieme ai commissari, nominati dal Presidente della commissione con provvedimento PG/2025/658601 in data 09/12/2025, hanno proceduto all'apertura delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi in gara, al solo fine di verificare il contenuto;
- come risulta dal verbale n. 4 del 28/01/2026, la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata di sintesi delle valutazioni fatte dai singoli commissari sul contenuto delle offerte tecniche presentate dai concorrenti, per elaborare la graduatoria di merito;
- come risulta dal verbale di gara n. 5 in data 20/2/2026, la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta pubblica. Tutti i partecipanti sono stati ammessi alle successive fasi di gara e le relative offerte economiche sono state formulate secondo quanto indicato al paragrafo 23 del disciplinare di gara. Di seguito la commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura delle offerte economiche proponendo l'aggiudicazione della GARA N. 71/2025 - C.I. 14808 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E AMPLIAMENTO SCUOLA EINAUDI - CUP F73H20000180004. PROCEDURA DI NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI CUI ALL'ART 76 DEL D.LGS. N. 31.03.2023 N. 36 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA-ECONOMICA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, REDAZIONE DEL PIANO DELLA SICUREZZA E DEL COORDINAMENTO, DI DIREZIONE LAVORI, DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA - CIG B9290499A8., a favore di Sinergo SpA, che ha ottenuto un punteggio totale di 100 su 100, per un ribasso percentuale del 100% sul 35% dell'importo a base di gara (corrispondente a euro 67.371,49), ai sensi dell'art. 41, comma 15-bis del Codice; l'importo contrattuale complessivo risulta pari a euro 125.118,49;

- Visto che il numero di offerte ammesse risulta inferiore a 3, ai sensi del punto 26.3 del disciplinare di gara, il Presidente della Commissione di gara, con nota PG n. 99534 del 20/02/2026, ha chiesto al Rup, ai sensi dell'art. 54 c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché del punto 26.3 del disciplinare di gara, la eventuale valutazione della congruità dell'offerta in base ad elementi specifici in merito alla serietà, sostenibilità e realizzabilità della migliore offerta.
- Considerato che il Responsabile Unico del Progetto, con nota PG n. 10035 del 20/02/2026, ha comunicato di non ritenere necessario procedere alla verifica di congruità dell'offerta, presentata da Sinergo SpA, essendo il ribasso proposto coerente con i valori medi di mercato per analoghe prestazioni professionali.

Ritenuto che, non disponendo delle informazioni e dei dati indispensabili per l'accertamento di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009, sia possibile attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000, la sola regolarità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere per l'individuazione del contraente, demandando invece la verifica di tutti gli aspetti contabili (ivi compreso quello relativo alla capacità dell'Ente di far fronte alle proprie obbligazioni entro i termini contrattualmente previsti) al controllo contabile del responsabile del servizio finanziario, esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile, oltre che del visto attestante la copertura finanziaria;

Ritenuto quindi di approvare i verbali di gara da n. 1 al n. 5, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, procedendo contestualmente all'aggiudicazione della GARA N. 71/2025 - C.I. 14808 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E AMPLIAMENTO SCUOLA EINAUDI - CUP F73H20000180004. PROCEDURA DI NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI CUI ALL'ART 76 DEL D.LGS. N. 31.03.2023 N. 36 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA-ECONOMICA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, REDAZIONE DEL PIANO DELLA SICUREZZA E DEL COORDINAMENTO, DI DIREZIONE LAVORI, DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA - CIG B9290499A8 a favore di Sinergo SpA, con P. IVA n. 03877160279, che ha ottenuto un punteggio totale di 100 su 100, per un ribasso percentuale del 100% sul 35% dell'importo a base di gara (corrispondente a euro 67.371,49), ai sensi dell'art. 41, comma 15-bis del Codice; l'importo contrattuale complessivo è di euro 125.118,49.

RISCONTRATA la regolarità delle procedure eseguite e non sussistendo motivi di interesse pubblico tali da procedersi alla revoca o non approvare i menzionati verbali di gara;

DATO ATTO del rispetto dell'art. 6, comma 2, del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2013;

DATO ATTO che la funzione di Responsabile Unico del Progetto è assolta dall'Arch. Cristina Guerretta, giusto provvedimento di nomina PG n. 474528 del 05/10/2023, depositato agli atti;

VISTA la dichiarazione del R.U.P. Arch. Cristina Guerretta, acquisita agli atti con PG n. 215477 del 17/04/2026, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento in oggetto, così come prescritto dal vigente PIAO del Comune di Venezia;

DATO ATTO che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6Bis della legge n. 241 del

1990, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del d.lgs. 36 del 2023 e s.m.i. e dal dal vigente PIAO sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

RITENUTO di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

RICHIAMATI:

- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165", approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che all'art. 2, comma 3, fa obbligo all'Amministrazione di estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore della medesima, inserendo a tal fine nei contratti di appalto apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;
- il Codice di comportamento interno citato in premessa;
- il Protocollo di legalità sottoscritto il 09/10/2025 tra la Regione Veneto, le Prefetture della Regione Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto (articolo 1, comma 17, della legge 06 novembre 2012, n. 190) ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

RICHIAMATI:

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136 del 2010 e s.m.i.;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con d.G.C. n. 34 del 15 giugno 2016;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267 del 2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs, n. 267 del 2000 in materia di visto di regolarità contabile;

DATO ATTO che il cronoprogramma finanziario dell'opera risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	2025	2026	Totale quadro economico
Stanziato	4.198,97	1.395.801,03	1.400.000,00
Impegnato	4.198,97	0,00	

DATO ATTO che: l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Dato atto del rispetto dell'art. 6, comma 2, del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/02/2013;

Dato atto altresì che in capo all'aggiudicatario è stato verificato positivamente, ai sensi dell'art. 99 del D. Lgs. n. 36/2023, il possesso dei prescritti requisiti generali e speciali dichiarati in sede di partecipazione;

Vista la nota prot. n. 521135 del 09/11/2016 della Direzione Finanziaria e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183 comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000 viene attestato dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, i verbali di gara n. 1 del 09/12/2025, n. 2 del 16/12/2025, n.3 del 16/12/20205, n. 4 del 28/01/2026 e n. 5 del 20/2/2026, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di aggiudicare la GARA N. 71/2025 - C.I. 14808 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E AMPLIAMENTO SCUOLA EINAUDI – CUP F73H20000180004. PROCEDURA DI NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI CUI ALL'ART 76 DEL D.LGS. N. 31.03.2023 N. 36 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA-ECONOMICA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, REDAZIONE DEL PIANO DELLA SICUREZZA E DEL COORDINAMENTO, DI DIREZIONE LAVORI, DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA – CIG B9290499A8 alla Sinergo SpA, per un importo contrattuale complessivo di euro 125.118,49 (oneri previdenziali e fiscali esclusi);
3. di impegnare pertanto la somma di € 158.750,34 (o.f.p.c.) a favore di Sinergo SpA, secondo la seguente ripartizione:
 - € 60.603,85.= (o.f.p.c.) a bilancio 2026 al cap. 15522/109 "Beni immobili" cod. gestionale 003 "Fabbricati ad uso scolastico", spesa finanziata con "avanzo da oneri di urbanizzazione" applicato a bilancio anni precedenti;
 - € 98.146,49.= (o.f.p.c.) a bilancio 2027 al cap. 15522/109 "Beni immobili" cod. gestionale 003 "Fabbricati ad uso scolastico", spesa finanziata con "avanzo da oneri di urbanizzazione" applicato a bilancio anni precedenti;
4. di dare atto che a seguito dell'assunzione di spesa previsto dal presente atto il cronoprogramma finanziario dell'intervento C.I. 14808 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni	2026	2027	Totale quadro
----------------------------	------	------	------	---------------

	precedenti			economico
Stanziato	4.198,97	60.603,85	1.335.197,18	1.400.000,00
Impegnato	4.198,97	60.603,85	98.146,49	

5. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N10 - manutenzioni puntuali su beni propri - tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 101 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
6. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
7. di condizionare, per le motivazioni espresse in premessa, l'efficacia del presente provvedimento al rilascio da parte del responsabile del servizio finanziario del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, da intendersi anche quale accertamento preventivo del fatto che il programma dei pagamenti previsti dal contratto che si andrà a stipulare, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica
8. di disporre la pubblicazione ai sensi dell'art. 23 c.1, lett. b) del D.Lgs. 33/2013 in combinato disposto con l'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023.
9. ai fini del rispetto del principio di separazione delle funzioni, di cui alla citata sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO, si dà atto che la proposta di aggiudicazione è stata formulata, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023, dalla commissione giudicatrice, presieduta dal dott. Marzio Ceselin.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della Ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Allegati:

A) Verbale di gara n.1, n.2, n.3, n.4, n.5 e allegati

Il Dirigente
ALDO MENEGAZZI / InfoCert
S.p.A.*

*L'atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) in data 04/05/2026