

Ordinanza Capo Dipartimento Protezione Civile n° 616/2019 - 851/2022
Decreto del Sindaco della Città di Venezia n° 69630 del 14/02/2022

AMMINISTRAZIONE COMPETENTE

CITTA' DI
VENEZIA



Ordinanza CDPC n° 851/2022

SOGGETTO ATTUATORE

CITTA' DI
VENEZIA



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI
SETTORE VIABILITA' VENEZIA CENTRO STORICO E ISOLE ENERGIA e IMPIANTI
SERVIZIO MANUTENZIONE VIABILITA' VENEZIA C.S.I.

C.I. 14959-20

**INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA,
CONSOLIDAMENTO MARGINAMENTO E
RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DELLA RIVA SETTE MARTIRI**

CUP:J77H21001610001

FASE	ELABORATO
PERIZIA DI VARIANTE N.2	14959-20_V2_EG
DISCIPLINA	DATA
RESTAURO	09.02.26

DESCRIZIONE
ELABORATI GRAFICI ED AUTORIZZAZIONI



RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
arch. cons. Cristian Tonetto

COLLABORATORI DEL R.U.P.
arch. Shana Catanzaro
arch. M. Amin Al Ahdab

PROGETTISTA
ing. Andrea Marascalchi

COLLABORATORI
arch. Stefano Carlini
ing. Davide Bellato
ing. Simone Tagliapietra

Marascalchi Ingegneria Stp Srl
Santa Croce 2005
30135 Venezia

T/F +39 041 2770233
amministrazione@marascalchiingegneria.it
mi@pec.marascalchiingegneria.it



PI / 04656180272 — SDI / SUBM70N
Capitale Sociale euro 10.000,00 i.v.
www.marascalchiingegneria.it

COORDINAMENTO SICUREZZA
arch. Antonio Girello

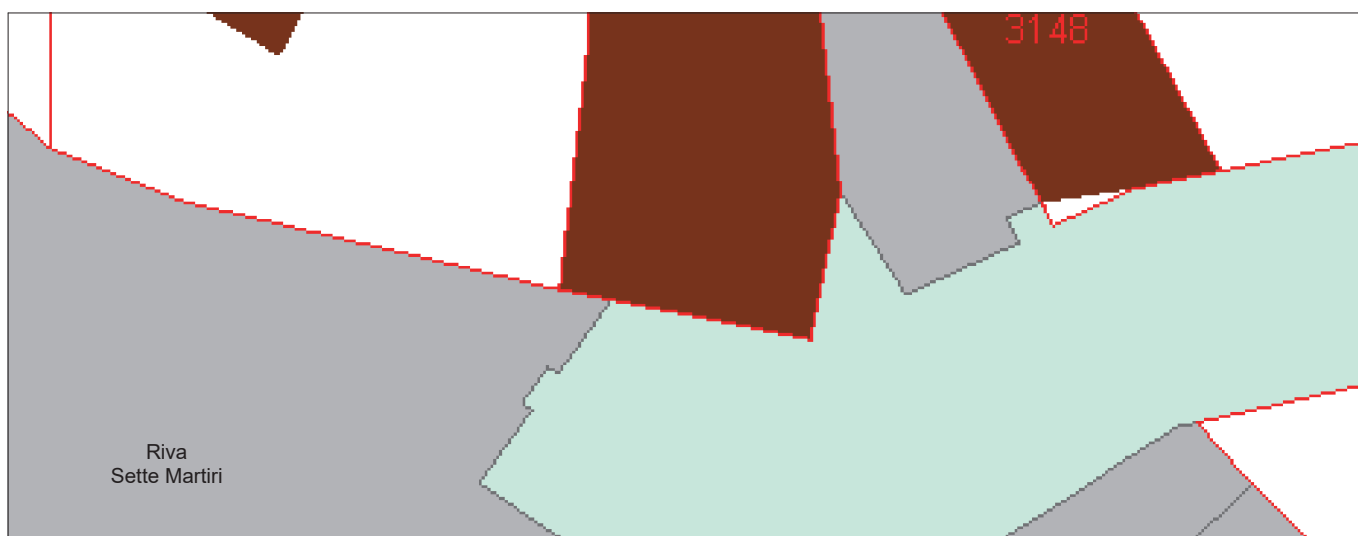


Arch. Antonio Girello
San Marco 4270 - Venezia 30124
tel. 041 5285544 - @mail: a.girello@awn.it

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO



Vista Satellitare



**Riva
Sette Martiri**

1,640 ▼



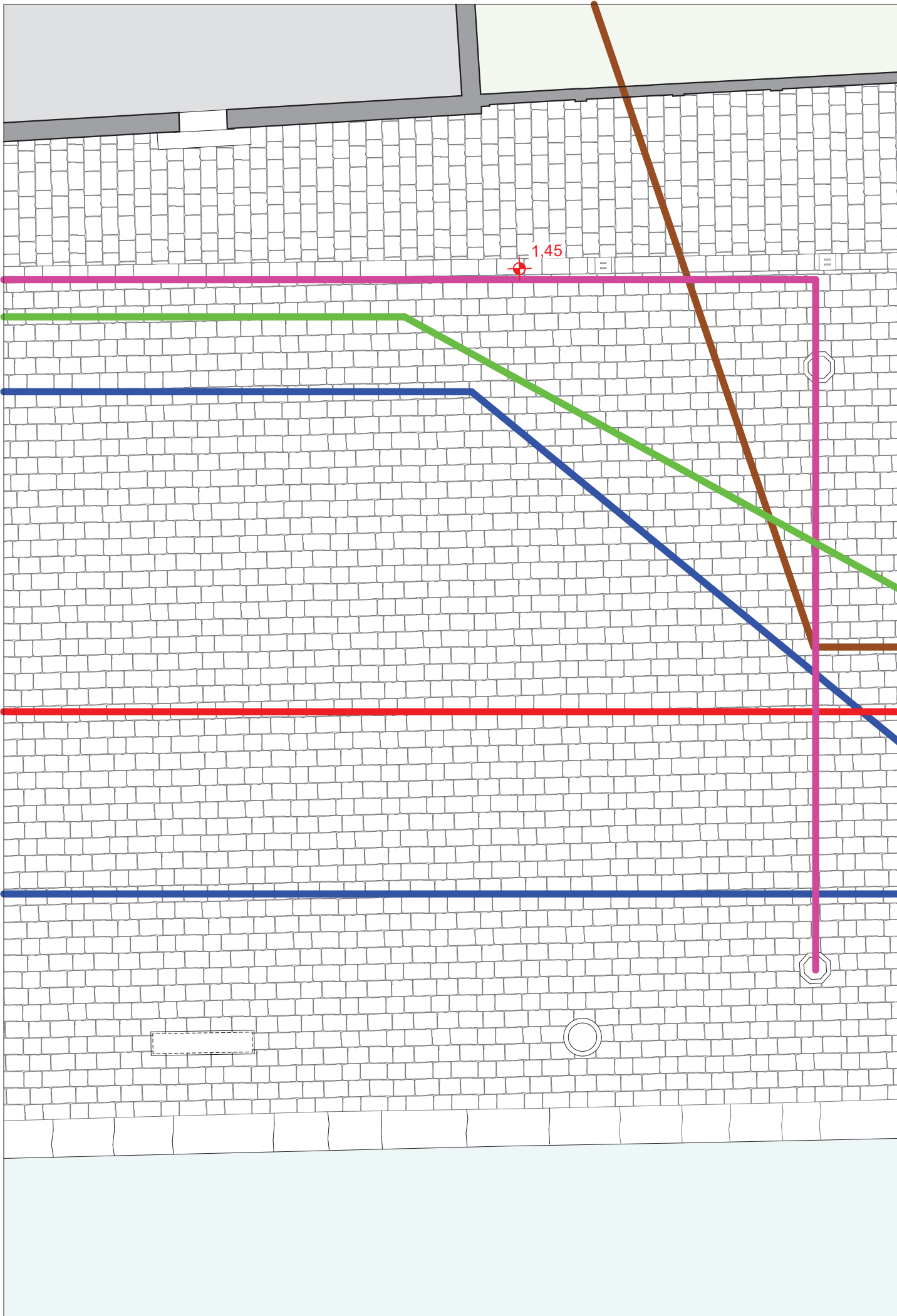
PROSPETTO SU BACINO SAN MARCO

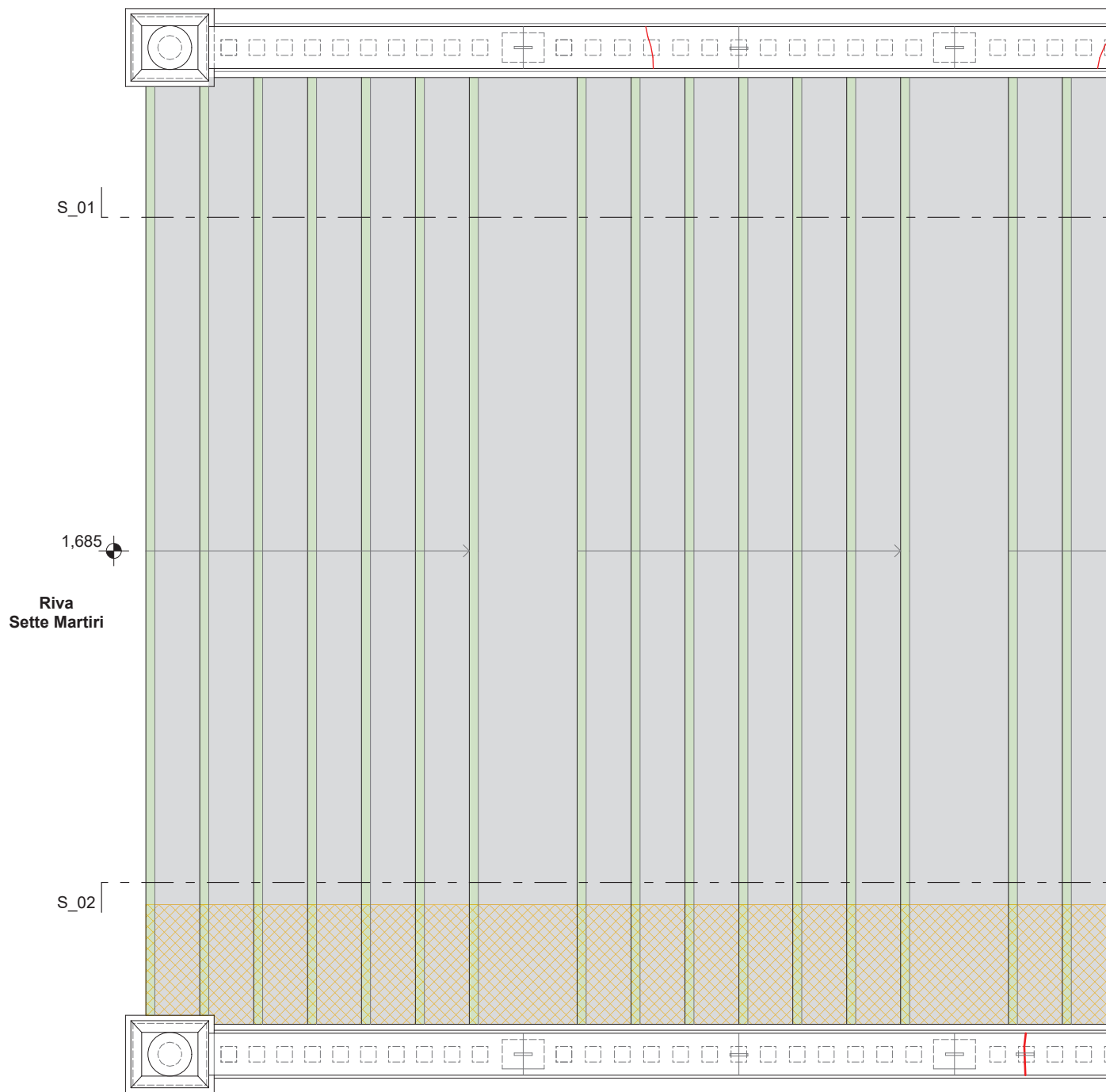
scala 1:50

**Largo
Decorati al
Valore Civile**

1,650 ▼







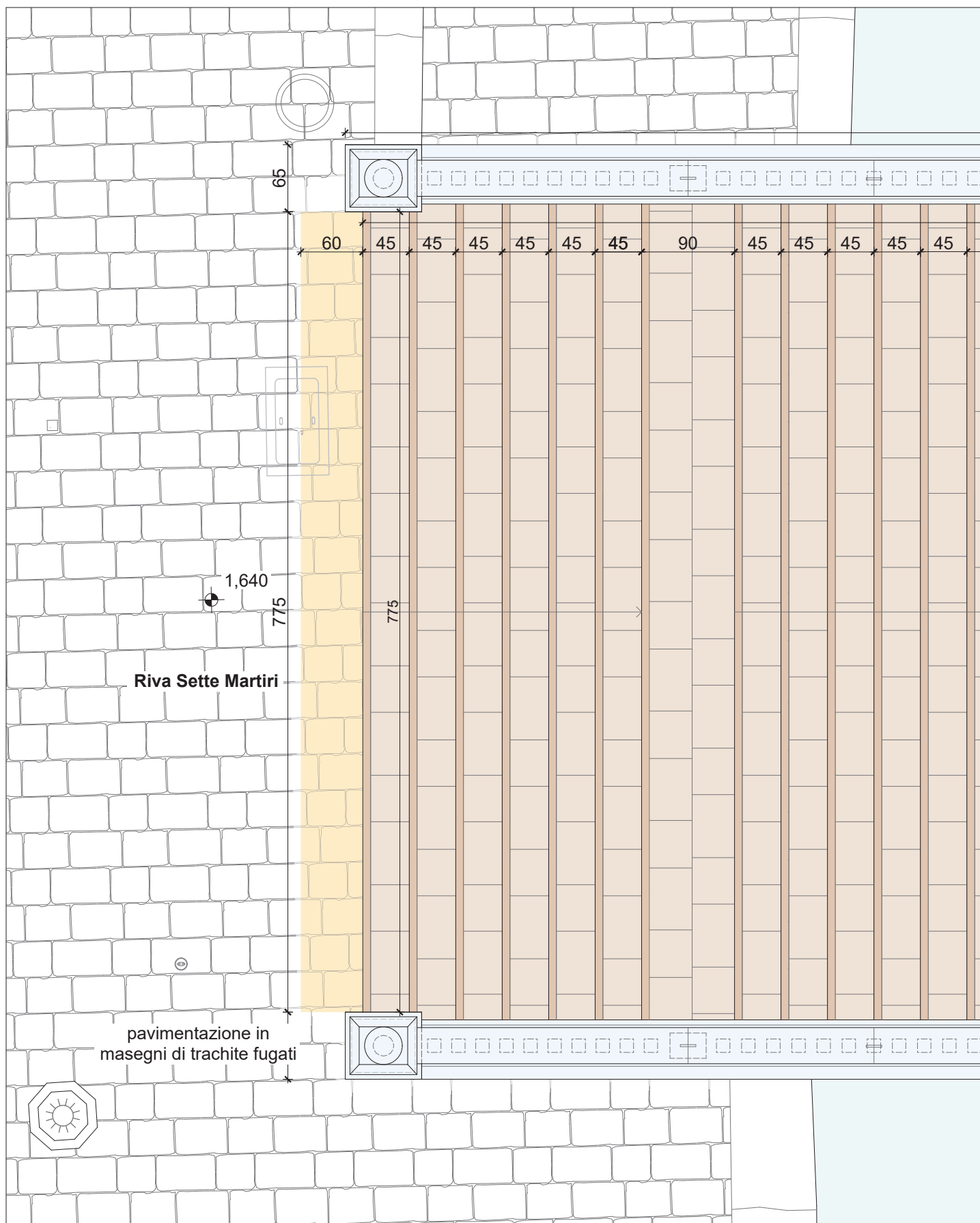
PIANTA
scala 1:50

Riva
Sette Martiri

1,640



PROSPETTO SU BACINO SAN MARCO
scala 1:50



PLANIMETRIA
scala 1:50

Riva
Sette Martiri

1.640

127

1.000



PROSPETTO VERSO BACINO SAN MARCO
scala 1:50



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

GRUPPO TECNICO SESTIERE DI CASTELLO

Al Comune di Venezia
Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti
Servizio Opere Strategiche Venezia c.s.i.
dirlavoripubblici@pec.comune.venezia.it

e, p.c. Alla Commissione Regionale per il
Patrimonio culturale del Mic - Veneto
sr-ven.corepacu@cultura.gov.it

Risposta al fg. PG/2025/0635382 del 27/11/2025

OGGETTO: Venezia - Castello - Riva Sette Martiri - Ponte San Domenego - Comune di Venezia;
Area ed immobile tutelati ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n° 42, ss.mm.ii.;
Intervento di messa in sicurezza, consolidamento marginamento e ripristino pavimentazione
della Riva Sette Martiri; **Perizia suppletiva e di variante in corso d'opera n° 2 relativa alla
manutenzione rifacimento pavimentazione ponte San Domenego;**
*Autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e parere endoprocedimentale finalizzato al rilascio
dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 con procedura semplificata (art.
16 D.P.R. 13 febbraio 2017, n. 31).*

Ai sensi degli articoli 7 e 8 della Legge 7 Agosto 1990, n° 241, "Nuove norme in materia di procedimento
amministrativo e diritto d'accesso ai documenti amministrativi", si comunica che:

- l'istanza in oggetto è pervenuta in data 27.11.2025 ed assunta al prot. n° **37331 del 27.11.2025;**
- il responsabile del procedimento e dell'istruttoria è l'arch. Ilaria Cavaggioni, presso il cui Ufficio è possibile prendere visione degli atti.

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modifiche, recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai
sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

preso atto che le opere in progetto, sulla base della documentazione allegata, risultano compatibili con le
esigenze di tutela del bene culturale in oggetto,

SI AUTORIZZA

l'esecuzione degli interventi previsti nel progetto, così come descritti negli elaborati pervenuti, ai sensi
dell'art. 21, comma 4, del citato Codice **alle seguenti condizioni:**

- vengano preliminarmente eseguite campionature delle lavorazioni da verificare con i tecnici di questo
Ufficio in sede di sopralluogo.

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n. 31 "Regolamento recante
individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura
autorizzatoria semplificata";

in risposta all'istanza presentata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. sopraindicato;

rilevato che l'intervento rientra nelle categorie di opere di lieve entità soggetta a procedura semplificata di
cui all'allegato B del D.P.R. 31/2017;

valutato che le opere sono progettate nel rispetto delle caratteristiche architettoniche, morfo-tipologiche, dei
materiali e delle finiture esistenti nel contesto tutelato,

I. C. / m. b



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

Palazzo Ducale – San Marco, 1 - 30124 Venezia – Tel. 041 2710111

Ca' Michiel dalle Colonne – Cannaregio, 4314 - 30121 Venezia – Tel. 041 3420111

C.F. 80011460278 - PEC: sabap-ve-lag@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ve-lag@cultura.gov.it

si esprime PARERE FAVOREVOLE

ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e dell'art. 16 del D.P.R. 31/2017 **alle medesime condizioni**.

L'intervento risulta compatibile con i valori paesaggistici tutelati ai sensi del D.M. 1 agosto 1985, avente oggetto: *Dichiarazione di notevole interesse pubblico riguardante l'ecosistema della laguna veneziana*.

MOTIVAZIONI DI MERITO:

Il progetto, **così modificato**, non pregiudica l'interesse del sito tutelato, risulta rispettoso della specificità e peculiarità del contesto e dei valori paesaggistici da tutelare ed è pertanto compatibile con la conservazione degli elementi di interesse ambientale e paesaggistico caratterizzanti l'area soggetta alle disposizioni di tutela ai sensi della Parte Terza del D.Lgs. 42/2004.

La presente autorizzazione è relativa agli elaborati trasmessi a questo Ufficio e acquisiti in formato digitale come riportato in premessa. Per eventuali seguenti adempimenti di competenza di altre Amministrazioni relativi al medesimo oggetto, il richiedente o il professionista incaricato è responsabile della conformità degli elaborati.

Il Responsabile del Procedimento e dell'Istruttoria
(*arch. Ilaria Cavaggioni*)

Per IL DIRETTORE GENERALE
dott. Fabrizio Magani
IL DELEGATO
(*arch. Ilaria Cavaggioni*)
(documento informatico firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)

I. C. / m. b.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA
Palazzo Ducale – San Marco, 1 - 30124 Venezia – Tel. 041 2710111
Ca' Michiel dalle Colonne – Cannaregio, 4314 – 30121 Venezia – Tel. 041 3420111
C.F. 80011460278 - PEC: sabap-ve-lag@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ve-lag@cultura.gov.it



(RIF. PRAT. N. Prot. n. PG 2026/35887 del 19/01/2026 ID: 3526714)
FASCICOLO 2026.XII.2.11.51
CODICE PRATICA A PORTALE: 00339370272-19012026-1823

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

Ai sensi del D. Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 art. 146 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e L.R. 11 del 23/04/2004 art. 45 quater, con procedimento autorizzatorio semplificato ex art. 3 del DPR 13 febbraio 2017 n. 31

DITTA:

COMUNE DI VENEZIA - AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI [REDACTED]
(RICHIEDENTE)
TONETTO CRISTIAN (RESPONSABILE TECNICO) [REDACTED]

PROGETTISTA:

MARASCALCHI ANDREA - INGEGNERE [REDACTED]

INDIRIZZO LAVORI:

RIVA DEI SETTE MARTIRI (CASTELLO) N.1364/C;

DESCRIZIONE LAVORI:

SOSTITUZIONE PAVIMENTAZIONE DEL PONTE SAN DOMENEGO E CONSOLIDAMENTO BALAUSTRATE.

PRESCRIZIONI:

Si richiamano le condizioni poste nell'Autorizzazione/parere della Soprintendenza ABAP per la Città Metropolitana di Venezia prot. N. 1204 del 16/01/2026: *"vengano preliminarmente eseguite campionature delle lavorazioni da verificare con i tecnici di questo Ufficio in sede di sopralluogo"*.

IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata dalla Ditta in indirizzo, prot. SUPRO n. REP_PROV_VE/VE-SUPRO 0025963 del 19/01/2026 acquisita al Protocollo Generale PG 2026/35887 del 19/01/2026, tramite il portale *impresainungiorno.gov.it*, intesa ad ottenere il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica con procedimento semplificato per l'esecuzione delle opere consistenti in *sostituzione pavimentazione del ponte San Domenego e consolidamento balaustre*;

Vista la L.R. 23/04/2004 n. 11;

Visto il DPR n. 31/2017 del 13/02/2017;

- Visto il Decreto del Dirigente Regione Veneto n 134 del 20/12/2010 "Approvazione dell'elenco degli Enti idonei all'esercizio delle funzioni autorizzatorie ai sensi dell'art. 146, comma 6, del D. Lgs. 42/2004 - Codice dei beni culturali e del paesaggio - e successive modificazioni e integrazioni";
- Visto il D. Lgs. 42 del 22/01/2004 Codice dei beni culturali e del paesaggio, parte terza e successive modificazioni ed integrazioni;
- Vista l'Autorizzazione della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Venezia prot. N. 1204 del 16/01/2026, ai sensi dell'art. 21 della Parte II del D.Lgs. 42/2004 relativa al vincolo monumentale con esito "SI AUTORIZZA" a condizione che *"vengano preliminarmente eseguite campionature delle lavorazioni da verificare con i tecnici di questo Ufficio in sede di sopralluogo"*; atteso che in tale atto è stato espresso il parere endoprocedimentale finalizzato al rilascio dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 42/2004 con procedura semplificata (art. 16 DPR 13 febbraio 2017 n. 31), con

esito: "SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 42/2004 e dell'art. 16 del D.P.R. 31/2017 alle medesime condizioni (...). Motivazioni di merito: il progetto così modificato non pregiudica l'interesse del sito tutelato, risulta rispettose della specificità e peculiarità del contesto e dei valori paesaggistici da tutelare ed è pertanto compatibile con la conservazione degli elementi di interesse ambientale e paesaggistico caratterizzanti l'area soggetta alle disposizioni di tutela ai sensi della Parte Terza del D. Lgs 42/2004";

- Verificata la trasmissione dell'allegato A al Decreto Regionale n. 15 del 17 febbraio 2025 relativo alla non assoggettabilità alla VINCA, pervenuto con PG 2026/40519 del 21/01/2026;

AUTORIZZA

le opere in oggetto indicate ai sensi e per gli effetti della parte III del D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004 secondo il progetto presentato dalla Ditta sopra indicata e conformemente agli elaborati grafici sotto elencati che, conservati nel portale *impresainungiorno.gov.it*, devono considerarsi parte integrante del presente atto e nel rispetto delle prescrizioni sopra richiamate:

Elaborati grafici:

00339370272-19012026-1823.001.PDF.P7M - PG 2026/35887 del 19/01/2026
 00339370272-19012026-1823.002.PDF.P7M - PG 2026/35887 del 19/01/2026
 00339370272-19012026-1823.003.PDF.P7M - PG 2026/35887 del 19/01/2026
 00339370272-19012026-1823.004.PDF.P7M - PG 2026/35887 del 19/01/2026
 00339370272-19012026-1823.005.PDF.P7M - PG 2026/35887 del 19/01/2026
 00339370272-19012026-1823.006.PDF.P7M - PG 2026/35887 del 19/01/2026
 00339370272-19012026-1823.007.PDF.P7M - PG 2026/35887 del 19/01/2026
 00339370272-19012026-1823.008.PDF.P7M - PG 2026/35887 del 19/01/2026

Ai sensi dell'art. 146 comma 11 del D. Lgs 42/2004, l'Autorizzazione Paesaggistica è trasmessa alla Soprintendenza che ha reso il parere nel corso del procedimento, nonché, unitamente allo stesso parere, alla Regione ovvero agli altri enti pubblici territoriali interessati e, ove esistente, all'ente parco nel cui territorio si trova l'immobile o l'area sottoposti al vincolo.

La presente Autorizzazione Paesaggistica non autorizza l'esecuzione delle opere sotto il profilo urbanistico-edilizio, per la realizzazione delle quali dovrà essere ottenuto il prescritto titolo abilitativo, qualora dovuto.

La presente Autorizzazione Paesaggistica è efficace per un periodo di anni 5 (cinque) dalla data di rilascio, trascorso il quale, l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto deve essere sottoposta a nuova autorizzazione.

Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non sia dipeso da circostanze imputabili all'interessato.

I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro e non oltre l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo.

Il presente atto viene rilasciato salvi ed impregiudicati gli eventuali diritti dei terzi.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. entro 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica.

Il Dirigente
 Dott.ssa Anna BRESSAN *

Dirigente del Settore Autorizzazioni Ambientali: Dott.ssa ANNA BRESSAN
Responsabile del Procedimento: Arch. MAZZARO ENRICO
Responsabile dell'istruttoria: Arch. BRIARAVA ROBERTO
 pec servizi.ambientali@pec.comune.venezia.it
 Campo Manin - San Marco 4023 - 30124 Venezia

** Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D.Lgs 7/3/2005 n.82.*