

Cod.Proc: 15201 Oggetto: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATO ALLA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N. 6 CONDOMINI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VENEZIA SITI IN VIA MUTILATI DEL LAVORO E IN VIA PAS. MARGHERA

A) Importi dei Lavori

importi esecuzione lavori				importi per l'attuazione dei piani di sicurezza					
	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo		netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
a misura	1.129.447,14	10	112.944,71	1.242.391,85		43.853,27	10	4.385,33	48.238,60
a corpo									
in economia									
totale	1,129,447.14		112.944,71	1.242.391,85		43.853,27		4.385,33	48.238,60
<u>spese di progettazione</u>					importo lavori al netto del ribasso del 22,245 % 1.173.300,41 Importo IVA a base gara 117.330,04				

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

somme a disposizione	netto	% IVA(*)	importo IVA	lordo
1) lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto	10.000,00	10	1.000,00	11.000,00
2) rilievi accertamenti ed indagini	5.000,00	10	500,00	5.500,00
3) allacciamenti a pubblici servizi				
4) imprevisti	101.951,64	10	10.195,16	112.146,80
5) acquisizione aree o immobili				
6) accantonamento				
7a) spese tecniche (incarichi esterni)	194.805,19	10	19.480,52	214.285,71
7b) spese tecniche (incentivi)				
8) Spese per attività tec. amm. connesse alla progettazione				
9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici				
10) spese per pubblicità e opere artistiche	2.000,00	10	200,00	2.200,00
11) spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	8.000,00	10	800,00	8.800,00
totale	321.756,83		32.175,68	
12) IVA	149.505,72			
totale a disposizione	471.262,55			
totale complessivo	1.644.562,96			

(*) in caso di % IVA differenti sulla voce la % indicata è un valore medio

Ribasso

importo	%	IVA importo	IVA %(*)	importo lordo	Totale (A+B+Ribasso)
323.124,58	22,245	32.312,46	10	355.437,04	2.000.000,00

Quadro Economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	1.290.630,45
somme a disposizione (o.f.c.)	353.932,51
incentivi	0,00
totale complessivo	1.644.562,96