

CITTÀ DI VENEZIA



**AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
SETTORE MOBILITÀ E VIABILITÀ TERRAFERMA
Servizio Manutenzione Viabilità Terraferma**

**INTERVENTO DI RIPRISTINO FUNZIONALE E
MESSA IN SICUREZZA VIABILITÀ TERRAFERMA
(C.I. 14921)**

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA N°03

B

QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTA

Venezia Mestre, Novembre 2025

Il Direttore dei Lavori

f.to digitalmente

DIREZIONE LAVORI: 	STAZIONE APPALTANTE			
	 CITTA DI VENEZIA			
	C.I. 14921 - INTERVENTO DI RIPRISTINO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA VIABILITÀ TERRAFERMA. CUP: F73D23000100004 - CIG: B14F5AC620		DATA	21-11-2025
	PERIZIA DI VARIANTE 3		N. PERIZIA	3
			PAGINA	1

QUADRO ECONOMICO DI CONFRONTO

a) Importo dei lavori	progetto	aggiudicato con ribasso del 6,55%	perizia variante 1	perizia variante 2	perizia variante 2	differenza
Importo a misura	€ 2 150 248,97	€ 2 150 248,97	€ 2 276 167,96	€ 3 151 958,30	€ 3 597 718,95	€ 445 760,65
ribasso del 6,55% compresa parte ore in economia (det di aggiudicazione)		€ 140 948,82	€ 149 202,81	€ 206 610,87	€ 235 830,48	€ 29 219,61
importo netto		€ 2 009 300,15	€ 2 126 965,15	€ 2 945 347,43	€ 3 361 888,47	€ 416 541,04
Importo lavori in economia	€ 40 000,00	€ 40 000,00	€ 120 000,00	€ 130 000,00	€ 150 000,00	€ 20 000,00
Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	€ 53 756,22	€ 53 756,22	€ 56 904,20	€ 78 791,80	€ 89 942,97	€ 11 151,17
Totale Lavori	€ 2 244 005,19	€ 2 103 056,37	€ 2 303 869,35	€ 3 154 139,23	€ 3 601 831,44	€ 447 692,21
B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante.						
b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto (o.f.c.)						
b2) Rilievi accertamenti ed indagini a cura della stazione appaltante (IVA inclusa)						
b2) Rilievi accertamenti ed indagini a cura del progettista (IVA inclusa)						
b4) allacciamenti ai pubblici servizi	€ -	€ -	€ 927,96	€ 927,96	€ 927,96	€ - ,0
b5) Imprevisti (ofc)	€ 230 000,00	€ 229 218,22	€ 15 000,00	€ 91 245,75	€ 1 955,17	-€ 89 290,58
b6) accantonamento revisione prezzi art. 60				€ 76 961,00	€ 84 280,71	€ 7 319,71
b7) Acquisizione aree o immobili						
b8a) Spese tecniche relative a: progettazione, attività preliminari e di supporto, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, conferenze servizi, direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dipendenti (ofc)	€ 100 000,00	€ 100 000,00	€ 216 959,98	€ 216 959,98	€ 252 746,35	€ 35 786,37
b8b) Incentivi di cui all'art. 45 D.Lgs. 36/2023 (1,8%)	€ 32 313,67	€ 32 313,67	€ 32 313,67	€ 32 313,67	€ 32 313,67	€ - ,0
b8c) Spese tecniche relative a: supporto al RUP (ofc)	€ -	€ -	€ 23 296,00	€ 32 760,00	€ 32 760,00	€ - ,0
b9) spese per attività tecnico amministrative e strum.li prog.						€ - ,0
b10) spese di cui all'art. 45 c. 67	€ -	€ 781,78	€ 781,78	€ -	€ -	-€ - ,0
b11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici						
b12) Spese per pubblicità						
b13) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (ofc)						
b14) spese per collaudo						
b15) spese per verifica interesse archeologico						
b16) spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (CCT)						
b17) Spese per opere artistiche						
b18) IVA su A (22%)	€ 493 681,14	€ 462 672,40	€ 506 851,26	€ 693 910,63	€ 792 402,92	€ 98 492,29
Totale Somme a Disposizione	€ 855 994,81	€ 824 986,07	€ 796 130,65	€ 1 145 078,99	€ 1 197 386,78	€ 52 307,79
TOTALE PROGETTO	€ 3 100 000,00	€ 2 928 042,44	€ 3 100 000,00	€ 4 299 218,22	€ 4 799 218,22	€ 500 000,00