



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità Acquea
Servizio Opere Strategiche Venezia CSI
Soggetto attuatore di secondo livello
sede: Ca' Farsetti, San Marco 4136
mail: operestrategiche.veneziah@comune.veneziah.it
pec: dirlavoripubblici@pec.comune.veneziah.it

RUP: arch. cons. Cristian Tonetto

Venezia, data (vedi timbro digitale/ID PEC)
PG, n. (vedi timbro digitale/ID PEC)
Fasc. 2022/XI.2.1/1384-2
pag. 1/3
file: 01_Relazione del RUP_Variante AF.odt

PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) (decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101)

Piano di investimenti strategici su siti del patrimonio culturale, edifici e aree naturali

Intervento	PNC-MIC-Intervento id. n. 1.11 ARSENALE – RIO DELLE GALEAZZE di cui al DM 139 del 29 marzo 2023 CI 15062 "Arsenale - Interventi di risanamento Rio delle Galeazze" Lotto Geografico 1-Nord Affidamento diretto del servizio per l'esecuzione di n. 5 campionamenti e relative analisi chimiche, ecotossicologiche e granulometriche ai sensi del Decreto 22 maggio 2023, n. 86	
Soggetto attuatore	Fondazione La Biennale di Venezia Palazzo Ca' Giustinian, San Marco 1364/a - 30124 Venezia (VE) C.F. e P.IVA: 00330320276 www.labiennale.org pec: progettispeciali@pec.labiennale.org	
Soggetto attuatore di Secondo Livello	Comune di Venezia Palazzo Ca' Farsetti, San Marco 4136 - 30124 Venezia (VE) C.F. e P.IVA: 00339370272 www.comune.veneziah.it pec: dirlavoripubblici@pec.comune.veneziah.it	
CUP MASTER	D79J21006450006	CUP DERIVATO D74H21000230001
CIG	B786DD2439	
Affidatario	CHEMI-LAB S.r.l. Via Torino 109-109/B, 30172 Mestre (VE) - C.F. e P.IVA 02819980273 info@chemi-lab.it pec: chemi-lab@pec.chemi-lab.it	
Responsabile Unico del Procedimento (RUP)	arch. cons. Cristian Tonetto c/o Comune di Venezia Palazzo Ca' Farsetti, San Marco 4136 - 30124 Venezia (VE) cristian.tonetto@comune.veneziah.it	
Supporto al Responsabile Unico del Procedimento	geom. Michele Paveggio c/o Comune di Venezia Palazzo Ca' Farsetti, San Marco 4136 - 30124 Venezia (VE) michele.paveggio@comune.veneziah.it	
Importo a base d'asta	€ 20.130,00	
Ribasso d'asta	1,00%	
Importo contrattuale	€ 19.928,70	

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.veneziah.it)
 Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.veneziah.it)
 Responsabile del Servizio e Procedimento - arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.veneziah.it)
 Responsabile dell'Istruttoria - geom. Michele Paveggio (michele.paveggio@comune.veneziah.it)

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.



Arte
Architettura
Cinema
Danza
Musica
Teatro
Archivio Storico



PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 1

RELAZIONE DEL RUP

1. PREMESSA

L'Affidamento in epigrafe ricade all'interno dell'intervento PNC – MIC - ID 1.11 "Arsenale – Rio delle Galeazze" – C.I. 15062 "Arsenale - Interventi di risanamento Rio delle Galeazze", con cui il Ministero ha stanziato l'importo pari a euro 14.854.000,00.

2. ATTI APPROVATIVI E AVVIO AFFIDAMENTO

Con Determinazione Dirigenziale n. 1411 del 10/07/2025 è stato affidato alla Società CHEMI-LAB S.r.l. con sede in Via Torino 109-109/B, 30172 Mestre (VE), C.F. e P.IVA 02819980273, l'affidamento diretto del servizio per l'esecuzione di n. 5 campionamenti e relative analisi chimiche, econtossicologiche e granulometriche ai sensi del Decreto 22 maggio 2023, n. 86.

In data 22/07/2025 è stato sottoscritto il contratto tra il Comune di Venezia, con sede nel sestiere di San Marco 4136, 30124 Venezia (VE), C.F. e P.IVA 00339370272, in qualità di Soggetto Attuatore di Secondo Livello, e la Società CHEMI-LAB S.r.l. con sede in Via Torino 109-109/B, 30172 Mestre (VE), C.F. e P.IVA 02819980273, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, ex art. 18, c. 1, del d.lgs. n. 36 del 2023 e s.m.i.

3. MODIFICA CONTRATTUALE

I risultati preliminari delle analisi chimiche, econtossicologiche e granulometriche sui campioni prelevati di sedimento, hanno evidenziato che n. 11 campioni su 15 ricadono all'interno della classe Epsilon.

Stante che i sedimenti di classe Epsilon presentano caratteristiche chimiche ed ecotossicologiche incompatibili con qualsivoglia intervento di recupero e/o ripristino di morfologie lagunari e richiedono un confinamento permanente, impermeabile all'acqua, tale da impedire ogni rilascio di inquinanti nell'ambiente circostante (es. un palancolato metallico che garantisca in linea teorica permeabilità pari a 10-9 m/s o equivalente soluzione tecnica) [rif. Decreto 22 maggio 2023, n. 86], risulta necessario effettuare un'ulteriore caratterizzazione dei sedimenti come NON PERICOLOSI, così da poter individuare l'impianto o la discarica appropriata al conferimento del materiale.

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezias.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezias.it)
Responsabile del Servizio e Procedimento - arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezias.it)
Responsabile dell'Istruttoria - geom. Michele Pavaggio (michele.pavaggio@comune.venezias.it)

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.



Arte
Architettura
Cinema
Danza
Musica
Teatro
Archivio Storico

CITTÀ DI
VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità Acquea
Servizio Opere Strategiche Venezia CSI
Soggetto attuatore di secondo livello
sede: Ca' Farsetti, San Marco 4136
mail: operestrategiche.venezias@comune.venezias.it
pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezias.it

RUP: arch. cons. Cristian Tonetto

Le disponibilità economiche delle somme a disposizione consentono la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120 c. 1 lett. b) del d.lgs. n. 36 del 2023 e s.m.i. per ulteriori euro 3.811,50= (o.f.e.), ossia 4.650,03= (o.f.c.) secondo quanto sotto riportato:

	n.	p.u.	costo
Caratterizzazione campione come NON PERICOLOSO	11	€ 350,00	€ 3.850,00
Ribasso d'asta pari al 1,00%			€ 38,50
Ulteriore importo aggiuntivo			€ 3.811,50

Tale variazione è pari al 19,12% rispetto all'importo contrattuale e pertanto inferiore al quinto d'obbligo di cui all'art. 120 c. 9 del d.lgs. n. 36 del 2023 e s.m.i.

Sul piano dell'esecuzione dell'affidamento, le modifiche apportate comporteranno un incremento dei tempi contrattuali valutato in 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data di approvazione della presente variante.

Per quanto sopra illustrato si propone l'approvazione della perizia suppletiva e di variante n. 1.

La presente perizia suppletiva e di variante rientra quindi nella fattispecie di cui all'art. 120, c. 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

Preso atto, quindi, della sussistenza delle fattispecie sopra definite, si propone la modifica del contratto d'appalto avente PG n. 382478 del 22/07/2025, stipulato con Società CHEMI-LAB S.r.l. con sede in Via Torino 109-109/B, 30172 Mestre (VE), C.F. e P.IVA 02819980273, per l'importo contrattuale complessivo di euro 28.963,04= (o.f.c.) con un aumento del:

- 19,12% rispetto all'importo contrattuale iniziale.

per il Soggetto Attuatore di Secondo Livello

Comune di Venezia

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

arch. cons. Cristian Tonetto

atto firmato digitalmente (*)

(*) Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. n. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82.

Direttore - ing. Simone Agrondi (simone.agrondi@comune.venezias.it)
Dirigente - arch. Alberto Chinellato (alberto.chinellato@comune.venezias.it)
Responsabile del Servizio e Procedimento - arch. cons. Cristian Tonetto (cristian.tonetto@comune.venezias.it)
Responsabile dell'Istruttoria - geom. Michele Pavaggio (michele.pavaggio@comune.venezias.it)

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno.



Arte
Architettura
Cinema
Danza
Musica
Teatro
Archivio Storico