



COMUNE DI VENEZIA

SETTORE: Viabilità Venezia Centro Storico e Isole, Mobilità Acqua

SERVIZIO: Opere Strategiche Venezia Centro Storico e Isole

Responsabile Unico del Progetto/Procedimento: TONETTO CRISTIAN

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: C.I. 14564 "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE RIVIERA BENEDETTO MARCELLO E RIFACIMENTO CONDOTTA FOGNARIA VIA F. CAVALLI AL LIDO DI VENEZIA LOTTO 2". DETERMINAZIONE DI APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE (DIP) AI SENSI DELL'ART. 41 E DELL'ART. 3 DELL'ALL. I.7 DEL D.LGS. 36/2023 S.M.I.. APPROVAZIONE DELL'IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLA SOCIETÀ VERITAS S.P.A. ATTO DA PUBBLICARE.

Proposta di determinazione (PDD) n. 2406 del 07/11/2025

Determinazione (DD) n. 2344 del 25/11/2025

Fascicolo N.318/2025 - C.I. 14564 - RIQUALIFICAZIONE RIVIERA BENEDETTO MARCELLO E RIFACIMENTO CONDOTTA FOGNARIA VIA F.CAVALLI AL LIDO DI VENEZIA - II LOTTO

Il Dirigente

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (dCC) n. 77 del 19 dicembre 2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025-2027 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2025-2027, dove l'intervento in oggetto risulta inserito nell'annualità 2025 per l'importo di € 600.000,00=;
- con deliberazione di Giunta Comunale (dGC) n. 257 del 30 dicembre 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025-2027, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con d.G.C. n. 257 in data 30 dicembre 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale", la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile" e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive" e successivamente convalidata con d.G.C. n. 11 del 18 febbraio 2025;
- con d.G.C. n. 50 in data 8 aprile 2025 è stata approvata la variazione al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e al vigente Piano Esecutivo di Gestione (PEG);
- con d.G.C. n. 93 in data 21 maggio 2025 è stata approvata l'ulteriore variazione al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e al vigente Piano Esecutivo di Gestione (PEG);
- con d.G.C. n. 141 in data 16 luglio 2025 è stata approvata l'ulteriore

variazione al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO);

- con d.C.C. n. 7 del 13/02/2025, immediatamente eseguibile, è stata approvata la prima variazione del Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2025-2027;
- con d.C.C. n. 28 del 19/06/2025, immediatamente eseguibile, è stata approvata la seconda variazione del Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2025-2027;
- con disposizione del Sindaco, PG n. 388013 del 01/08/2024, è stato attribuito fino al 01/08/2027 l'incarico di Dirigente del Settore incarico di Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole, Mobilità Acqua dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti all'arch. Alberto Chinellato.

Visti:

- l'art. 107 del decreto legislativo (d.lgs.) 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i.;
- la d.G.C. n. 314 del 10 ottobre 2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni

precedente" modificato da ultimo con d.G.C. n. 78 del 13 aprile 2023;

- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" s.m.i.;
- il d.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e s.m.i., per le parti ancora vigenti;
- gli allegati al d.lgs. n. 36 del 2023 s.m.i. e, in particolare, l'allegato I.2 "Attività del RUP" e l'allegato I.7 "Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo";

Premesso che:

- con dGC n. 283 del 15 marzo 2002, modificata ed integrata dalla dGC n. 421 del 31 maggio 2002, è stato approvato il Contratto di Servizio per la definizione dei rapporti tra Comune di Venezia e Vesta S.p.A., oggi Veritas S.p.A., stipulato in data 12 maggio 2003, Rep. 128723;
- La regolazione dei conseguenti rapporti economico – finanziari viene disciplinata dall'art. 6 del contratto di servizio, così come modificato con dGC n. 38 del 29/07/2016, e prevede che il Comune corrisponda a Veritas S.p.A. una somma forfettaria di ammontare pari ad una percentuale calcolata sull'importo del QE dell'intervento, in riferimento ai commi 6, 7, 8, 9, 10;
- l'Amministrazione Comunale sta proseguendo nell'attuazione dell'avviato programma per la manutenzione, la sicurezza ed il decoro della Riviera Benedetto Marcello al Lido Di Venezia e che è stato richiesto a Veritas SpA

di redigere la documentazione utile per la predisposizione degli impegni di spesa necessari

Premesso altresì che:

- l'intervento avente ad oggetto il C.I. 14564 "Intervento di riqualificazione riviera Benedetto Marcello e rifacimento condotta fognaria via F. Cavalli al Lido di Venezia LOTTO 2" risulta inserito nel Piano degli investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione, allegato al Bilancio di previsione approvato con dCC 77 del 19 dicembre 2024 per l'importo complessivo di € 600.000,00= (ofc), spesa finanziata con avanzato vincolato da contributi Legge Speciale applicata a Bilancio 2025;
- che nel piano di investimenti sopra citato, l'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti risulta il Soggetto Competente, mentre la Società Veritas S.p.A. risulta il Soggetto Attuatore per la realizzazione dell'intervento in oggetto finanziato con Avanzo vincolato da contributi Legge Speciale.

Considerato che:

- la Riviera Benedetto Marcello è stata già interessata nel 2019 a un intervento di riqualificazione del manto stradale (LOTTO 1) e al rifacimento della condotta fognaria via Cavalli, con il quale è stato possibile riqualificare via Cavalli e la sua fognatura.
- si rende necessario intervenire sulla viabilità carrabile e pedonale della riviera realizzando una nuova linea fognaria per le acque piovane al fine di evitare allagamenti e ristagni d'acqua e riqualificando il manto stradale con il ripristino del marciapiede, la salvaguardia delle piante presenti dando spazio al loro apparato radicale, rifacendo la sede stradale carrabile, sanando vuoti, cedimenti e manto d'usura, e infine realizzare una segnaletica stradale orizzontale efficace.
- per la realizzazione di tale intervento è stato valutato l'importo presunto di € 600.000,00 (o.f.c.);
- che il cronoprogramma finanziario dell'intervento C.I. 14564 risulta il seguente

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2025	2026	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 0,00	€ 600.000,00	€ 0,00	€ 600.000,00
Impegnato	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

Considerato che:

- l'allegato I.7 del d.lgs. 36/2023 s.m.i., agli articoli 1, 2 e 3, individua e descrive i documenti preliminari ai due livelli di progettazione, di cui all'art. 41, comma 1 dello stesso codice dei contratti, quali:
 - il quadro esigenziale, che individua, in relazione alla tipologia dell'opera da realizzare o all'erogazione del servizio, gli obiettivi generali, i fabbisogni e le esigenze del committente;
 - il documento di fattibilità delle alternative progettuali (DOCFAP), che sviluppa un confronto comparato tra le alternative progettuali da analizzare e da prendere in considerazione ai fini della realizzazione dell'opera;
 - il documento di indirizzo alla progettazione (DIP), che ha il compito di definire, in rapporto alla dimensione, alla specifica tipologia e alla categoria dell'intervento da realizzare, le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni livello della progettazione ed è redatto in coerenza con il quadro esigenziale e con la soluzione individuata nel DOCFAP, ove redatto;

l'art. 1, comma 3, dell'Allegato I.7 del d.lgs. 36/2023 s.m.i., definisce che la redazione del quadro esigenziale è di esclusiva competenza del committente;

il quadro esigenziale risulta obbligatorio solo per i lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'art. 14, comma 1, lettera a, del d.lgs 36/2023 s.m.i.;

l'art. 2, comma 5, dell'allegato I.7 del d.lgs. 36/2023 s.m.i., precisa che il

DOCFAP è obbligatorio per i lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'art. 14 del codice;

l'art. 2, comma 6, dell'allegato I.7 del d.lgs. 36/2023 s.m.i., precisa che per interventi di importo dei lavori superiore a 150.000 euro e inferiore alla soglia di cui all'articolo 14 del codice, è facoltà del committente richiedere la redazione del DOCFAP, che sarà redatto sulla base delle indicazioni fornite dal responsabile unico del progetto (RUP), tenendo conto del tipo e della dimensione dell'intervento da realizzare;

l'art. 2, comma 9, dell'allegato I.7 del d.lgs. 36/2023 s.m.i., precisa che il committente, con propria determinazione, approva il DOCFAP;

l'art. 3, comma 1, dell'allegato I.7 del d.lgs. 36/2023 s.m.i., precisa che il DIP è redatto e approvato prima dell'affidamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica;

l'art. 3, comma 1, dell'allegato I.7 del d.lgs. 36/2023 s.m.i., precisa inoltre che in caso di progettazione esterna alla stazione appaltante, il DIP dovrà essere parte della documentazione di gara per l'affidamento del contratto pubblico di servizi, in quanto costituisce parte integrante del "capitolato del servizio di progettazione";

Dato atto che:

- l'importo dell'intervento, di cui all'oggetto, risulta superiore a 150.000,00 euro e inferiore alla soglia di cui all'articolo 14 del d.lgs. 36/2023 s.m.i.;
- la funzione di Responsabile Unico del Progetto è assolta dall'ing Giuseppe Boscolo Lisetto di Veritas S.p.A.;
- la funzione di Responsabile del Procedimento dell'AC per le aziende è assolta dall'arch.cons Cristian Tonetto giusto provvedimento di nomina del 17/03/2025 a firma del Dirigente arch. Alberto Chinellato;
- la funzione di Responsabile dell'Istruttoria è assolta dalla dott.ssa Sara Puppini.
- la spesa di € 600.000,00 (o.f.c.) è finanziata con Avanzo vincolato da

contributi Legge Speciale applicata a Bilancio 2025;

- è stato acquisito il CIG ai fini di quanto disposto dall'art. 3 della legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 2, comma 6, dell'allegato I.7 del d.lgs. 36/2023 s.m.i., per interventi di importo dei lavori superiore a 150.000,00 euro e inferiore alla soglia di cui all'articolo 14 del d.lgs. 36/2023 s.m.i. lascia al committente la facoltà di redigere o meno il DOCFAP;

Vista la dichiarazione della Responsabile del Procedimento arch. Cons Cristian Tonetto, acquisita agli atti con PG 593812 del 06/11/2025, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'intervento in oggetto, così come prescritto dal vigente PIAO del Comune di Venezia

Dato atto che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del Progetto e al Responsabile dell'Istruttoria e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241 del 1990, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del d.lgs. 36 del 2023 e s.m.i. e dal vigente PIAO - sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

Ritenuto che per l'intervento in oggetto sia sufficiente la predisposizione del solo Documento di indirizzo alla progettazione (DIP), contenente comunque gli obiettivi, i fabbisogni, le esigenze e i risultati attesi previsti anche dal quadro esigenziale e dal documento di fattibilità delle alternative progettuali (DOCFAP);

Visto il Documento di indirizzo alla progettazione (DIP) a firma del RUP emesso in giugno 2025 e acquisito agli atti PG n.561518 22/10/2025;

Ritenuto necessario, per quanto sopra esposto, approvare ed impegnare l'importo complessivo di € 600.000,00 (o.f.c.) previsto per il CI 14564;

Dato atto:

- del rispetto dell'art. 6 comma 2 del Regolamento sul sistema dei controlli interni;

- che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000, attestante la copertura finanziaria;

Visti:

- il D.Lgs 23 giugno 2011 n.118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42";
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con d.C.C. n. 34 del 15 giugno 2016 esecutiva dal 4 luglio 2016, così come modificato dalla d.C.C. N. 26 del 29 giugno 2017;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 del suddetto 118/2011;

Vista la nota PG n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. ai sensi dell'art. 3, comma 1, dell'allegato I.7 del d.lgs. 36/2023 s.m.i., di approvare il Documento di indirizzo alla progettazione (DIP) del C.I. 14564 "Intervento di riqualificazione riviera Benedetto Marcello e rifacimento condotta fognaria via F. Cavalli al Lido di Venezia 2 LOTTO" a firma del RUP emesso in data 22/10/2025 e allegato alla presente;
2. di approvare il C.I. 14564 "Intervento di riqualificazione riviera Benedetto Marcello e rifacimento condotta fognaria via F. Cavalli al Lido di Venezia 2 LOTTO" (CIG B8FCD23AF9, CUP F78G19016920001), e l'importo presunto dei costi di € 600.000,00 (o.f.c.);

3. di impegnare a favore di Veritas S.p.A (C.F./P.I. R.I. 03341820276) l'importo di € 600.000,00 (o.f.c.) per l'intervento in oggetto;
4. di imputare la spesa di € 600.000,00 (ofc) al Bilancio 2026, Cap. 27022/109, "Beni Immobili", Codice Gestionale 12 "infrastrutture stradali". Spesa finanziata con Avanzo vincolato da contributi Legge Speciale, applicato a Bilancio 2025;
5. di dare atto che il cronoprogramma finanziario del CI 14564 risulta il seguente:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2025	2026	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 0,00	€ 0,00	€ 600.000,00	€ 600.000,00
Impegnato	€ 0,00	€ 0,00	€ 600.000,00	

6. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
7. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N11 - viabilità- tipologia 1, "manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
8. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. n. 33 del 2013 in combinato disposto con l'art. 28 co.1, d.lgs. n. 36 del 2023.
9. che il Dirigente firmatario del presente atto, non si trova in situazione di conflitto di interesse, e non sono pervenute segnalazioni di sussistenza di conflitto di interesse in capo al Responsabile del Procedimento.
10. Che il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile reso dal Direttore dell'Area Economia e Finanza, attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art.

183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Allegati:

1. Documento di indirizzo alla progettazione (DIP).

Il Dirigente
Alberto Chinellato / InfoCert
S.p.A.*

*L'atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) in data 25/11/2025