



COMUNE DI VENEZIA

SETTORE: Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole
SERVIZIO: Edilizia 2 Venezia Centro Storico e Isole
Responsabile Unico del Progetto/Procedimento: LIGUORI STEFANIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SECIGEDI667 - C.I. 14998 "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL CENTRO STORICO". RIMODULAZIONE CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO. ATTO DA PUBBLICARE.

Proposta di determinazione (PDD) n. 2381 del 05/11/2025
Determinazione (DD) n. 2243 del 14/11/2025
Fascicolo N.366/2024 - C.I. 14998 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NELLE SCUOLE DEL CENTRO STORICO

Il Dirigente

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 19 dicembre 2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025-2027 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2025-2027;
 - con deliberazione di Giunta Comunale (d.G.C.) n. 257 del 30 dicembre 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025-2027, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
 - con deliberazione della Giunta Comunale (d.G.C.) n. 257 in data 30 dicembre 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale", la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile" e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive" successivamente convalidata con d.G.C. n. 11 del 18 febbraio 2025;
 - con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 13/03/2025 è stata approvata la variazione al Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2025-2027;
 - con deliberazione della Giunta Comunale n. 50 in data 8 aprile 2025 è stata approvata la variazione al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e al vigente Piano Esecutivo di Gestione (PEG);
 - con deliberazione della Giunta Comunale n. 93 in data 21 maggio 2025 è stata approvata l'ulteriore variazione al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e al vigente Piano Esecutivo di Gestione (PEG);
 - con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 19/06/2025 è stata approvata l'ulteriore variazione al Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2025-2027;
 - con deliberazione della Giunta Comunale n. 141 in data 16 luglio 2025 è stata approvata l'ulteriore variazione al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO);
 - con disposizione del Sindaco, PG/2023/0611456 del 22/12/2023, è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti all'arch. Silvia Loreto;
- Visti:
- l'art. 107 del d.lgs. n. 267 del 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
 - l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
 - il d.lgs 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;
 - l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e

compiti dei dirigenti;

- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i., che all'art. 2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la d.G.C. n. 314 del 10 ottobre 2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente", come da ultimo modificato con d.G.C. n. 78 del 13 aprile 2023 con cui sono state apportate ulteriori modifiche al "Codice di comportamento interno";
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" s.m.i.;
- il d.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e s.m.i., per le parti ancora vigenti e applicabili;
- gli allegati al d.lgs. n. 36 del 2023 s.m.i. e, in particolare, gli allegati I.2 "Attività del RUP", l'allegato I.7 "Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo", l'allegato II.12 "Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori. Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura" e l'allegato II.14 "Direzione dei lavori e direzione dell'esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità";

Premesso altresì che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 71 del 21 dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026 e successive modifiche ed integrazioni dove l'intervento in oggetto risulta inserito nell'annualità 2024 per l'importo complessivo di € 800.000,00= (o.f.c.);
- la spesa di € 800.000,00= (o.f.c.), per la realizzazione di quanto in oggetto (CUP F72B24000020001), trova copertura al cap. 11503/29 "Manutenzione Ordinaria e Riparazioni", Azione di Spesa SECIGEDI667 "interventi di adeguamento nelle scuole del centro storico", Codice gestionale 008 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili". Spesa finanziata con "Legge Speciale per Venezia" Legge 205/2017 - parte corrente;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 176 del 12/09/2024, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica, redatto ai sensi dell'art. 41 co. 6 del d.lgs. n. 36 del 2023 s.m.i., dell'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 800.000,00= (o.f.c.);
- con determinazione dirigenziale n. 2153 del 31/10/2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al SECIGEDI667 C.I. 14998 "Interventi di adeguamento nelle scuole del Centro Storico"; inoltre sono state determinate le modalità a contrarre ed è stato determinato il quadro economico dell'opera;
- con determinazione dirigenziale n. 2737 del 27/12/2024 sono stati approvati i verbali di gara e aggiudicati i lavori a favore della ditta FASS S.R.L., avente

sede in San Michele al Tagliamento (VE), alla via dell'Industria n. 28 - CAP 30028, C.F. e P. IVA n. 03798250274, che ha presentato un ribasso d'asta del 3,26% per l'importo di aggiudicazione al netto di IVA di € 501.888,38= (o.f.e), oltre ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 33.172,52= (o.f.e) e lavori in economia non soggetti a ribasso pari a € 48.026,16= (o.f.e) per un importo complessivo di € 583.087,08= esclusi oneri fiscali, ossia € 711.366,24= con oneri fiscali inclusi – CUP F72B24000020001 – CIG B4440E9BA6;

Considerato che con la succitata determinazione dirigenziale n. 2737 del 27/12/2024 le somme relative all'aggiudicazione dei lavori a favore della ditta FASS S.R.L. di complessivi € 711.366,24= (o.f.i) sono state imputate al Cap 11503/29 "Manutenzione Ordinaria e Riparazioni", Azione di Spesa SECIGEDI667 "interventi di adeguamento nelle scuole del centro storico", Codice gestionale 008 "Manutenzione Ordinaria e Riparazioni di Beni Immobili", finanziata con "Legge Speciale per Venezia" Legge 205/2017 – parte corrente a Bilancio 2025;

Preso atto che:

- con contratto avente Rep. Spec. n. 25840 del 05/02/2025 e PG/2025/0071031 del 10/02/2025, è stato sottoscritto il contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento in oggetto con l'impresa FASS S.R.L., C.F. e P.IVA n. 03798250274, con sede in San Michele al Tagliamento (VE), alla via dell'Industria n. 28 - CAP 30028;

- i lavori sono stati consegnati, giusto verbale PG/2025/0096711 del 24/02/2025, e sono attualmente in fase di esecuzione con termine previsto per il 23 febbraio 2026;

- in data 26/09/2025 è stato emesso lo Stato Avanzamento Lavori n. 1;

Considerato che alla luce dell'attuale avanzamento dei lavori si prevede l'emissione dello Stato Avanzamento Lavori n. 2 entro il primo bimestre del 2026; Ritenuto pertanto necessario procedere ad un allineamento dello stanziamento delle somme a favore della ditta aggiudicataria rimodulando il cronoprogramma finanziario posticipando all'anno 2026 la somma di € 168.237,63= (o.f.c.) prevista originariamente per l'anno 2025 (impegno n. 18859/2024);

Richiamati:

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4/2 al d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136 del 2010 e s.m.i.;

- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con d.G.C. n. 34 del 15 giugno 2016;

- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267 del 2000 in materia di impegni di spesa;

- l'art. 153, comma 5, del d.lgs. n. 267 del 2000 in materia di visto di regolarità contabile;

- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165", approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che all'art. 2, comma 3, fa obbligo all'Amministrazione di estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore della medesima, inserendo a tal fine nei contratti di appalto apposite clausole di

risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;

- il Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Dato atto del rispetto di quanto previsto dall'art. 6 comma 2 del "Regolamento sul sistema dei controlli interni" approvato con deliberazione del C.C. n. 16 del 28/02/2013 in ordine al controllo di regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2025	2026	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 444,00	€ 745.610,90	€ 53.945,10	€ 800.000,00
Impegnato	€ 444,00	€ 745.610,90		

Dato atto che in considerazione di quanto disposto nella nota n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di rimodulare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, il cronoprogramma finanziario dell'opera SECIGEDI667 - C.I. 14998 "Interventi di adeguamento nelle scuole del Centro Storico" - CUP F72B24000020001 - CIG B4440E9BA6 posticipando all'anno 2026 la somma di € 168.237,63= prevista per l'anno 2025 (impegno n. 18859/2024);

2. di dare atto che a seguito di quanto disposto al precedente punto, il cronoprogramma finanziario, risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2025	2026	Totale Quadro Economico
Stanziato	€ 444,00	€ 577.373,27	€ 222.182,73	€ 800.000,00
Impegnato	€ 444,00	€ 577.373,27	€ 168.237,63	

3. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Stefania Liguori;

4. di incaricare la Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

5. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7,

del T.U.E.L. approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

6. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. n. 33 del 2013 in combinato disposto con l'art. 28 co. 1, d.lgs. n. 36 del 2023 s.m.i.

Il Dirigente

Silvia Loreto / InfoCert S.p.A.*

*L'atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) in data 14/11/2025