

COMUNE DI VENEZIA

SETTORE: Attuazione Opere Strategiche, Nuove Opere Viarie e Gestione Strade

di Collegamento Principali

SERVIZIO: Attuazione Opere Strategiche

Responsabile Unico del Progetto/Procedimento: SCATTOLIN MARCO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: (C.I. 15414) MANUTENZIONE STRAORDINARIA CAVALCAVIA TERRAGLIO. APPROVAZIONE DEI VERBALI DI GARA N. 58/2025, AGGIUDICAZIONE LAVORI E RELATIVO IMPEGNO DI SPESA. ATTO DA PUBBLICARE.

Proposta di determinazione (PDD) n. 2476 del 14/11/2025 Determinazione (DD) n. 2316 del 24/11/2025 Fascicolo N.100840/1/2024 - C.I. 15414 – "MANUTENZIONE STRAORDINARIA CAVALCAVIA TERRAGLIO" - DELIBERE E DETERMINE

Il Dirigente

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 19 dicembre 2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025-2027 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2025-2027;
- che l'opera in oggetto dell'importo di 1.000.000,00= Euro è stata iscritta nel Piano degli Investimenti con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 13 giugno 2024 avente ad oggetto "Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2024-2026 Variazione";
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 257 del 30 dicembre 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025-2027, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 257 in data 30 dicembre 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale", la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile" e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive" successivamente convalidata con d.G.C. n. 11 del 18 febbraio 2025;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 141 in data 16 luglio 2025 è stata approvata l'ulteriore variazione al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO);
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 220 del 28 ottobre 2025 il Comune di Venezia ha aderito al "Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e del contrasto alla corruzione nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" tra Regione del Veneto, le Prefetture Uffici Territoriali del Governo del Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto;
- con disposizione del Sindaco, Prot. Gen. n. 138709 del 20/03/2024, è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Settore Attuazione Opere Strategiche, Nuove Opere Viarie e Gestione Strade di Collegamento Principali dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti all'ing. Marco Scattolin;

VISTI:

- l'art. 107 del decreto legislativo (d.lgs.) 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese" di cui all'allegato 4-2 del suddetto d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e il successivo

- d.P.C.M. 28 dicembre 2011 avente ad oggetto "Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118";
- il d.lgs 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i.; la d.G.C. n. 314 del 10 ottobre 2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente", come da ultimo modificato con d.G.C. n. 78 del 13 aprile 2023;
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e s.m.i., per le parti ancora vigenti;
- gli allegati al d.lgs. n. 36 del 2023 e, in particolare, l'allegato I.2 "Attività del RUP", l'allegato I.4 "Imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto", "Determinazione dei parametri per la progettazione", l'allegato I.7 "Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo", l'allegato II.12 "Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori. Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura" e l'allegato II.14 "Direzione dei lavori e direzione dell'esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità";

PREMESSO che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2565 del 12/12/2024 è stato approvato il provvedimento avente ad oggetto "Det di approvazione DIP e Det a contrarre ex art 192 dlgs n 267/00 smi e art 17 c 1 e 2 dlgs n 36/23. Affidamento diretto incarico di Progettazione di FTE, PE, CSP, CSE, DL, DO, IdC, CRE ex art 50, c 1, let b) dlgs n 36/23. Impegno di spesa. Atto da pubblicare. (Cod. SRC25_02)";
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 118 del 19/06/2025 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento in oggetto per l'importo complessivo di 1.000.000,00.= Euro (o.f.c.);
- con Determinazione Dirigenziale n. 1725 del 29/08/2025 è stato approvato il provvedimento avente ad oggetto "Determina di approvazione del progetto esecutivo e contestuale approvazione delle modalità a contrattare ex art 192 D.Lgs n. 267/2000 e art. 17 c. 1 del D.Lgs n. 36/2023 smi. Atto da pubblicare." per l'importo complessivo di 1.000.000,00= Euro come da seguente quadro economico:

A) IMPORTO DEI LAVORI

A2) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso 0,00 € A3) Lavori in economia non soggetti a ribasso 0,00 € A4) Aliquota prevenzione infiltrazione mafiosa 0,00 € A5) Opere di mitigazione ambientale e sociale 0,00 € A6) Costi per il monitoraggio ambientale e sociale 0,00 € A - Totale importo dei lavori 414.011,05 € B) SOMME A DISPOSIZIONE (oneri fiscali compresi) Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto Aliappalto Aliappalto Aliappalto Aliappalto Aliappalto Aliappalto Aliappalto Aliappalto Aliappalto Aliacciamenti ei indagini da eseguire a cura della stazione appaltante 1 pubblici servizi e superamento eventuali interferenze interferenze 2 0,00 € A cacantonamenti di cui agli articoli 60 e 120 c. 1 lett. a del codice (per revisione prezzi e opzione) Acquisizione aree o immobili, indennizzi 88a) Spese tecniche art. 45 - incentivi (80% di Incentivi) 6.624,18 € B10) Spese per rattività tecnico-amministrative e strumentali di supporto al RUP (connesse alla Prog o di Supporto al RUP) 0,00 € B11) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche, monitoraggio 10 Spese per rommissioni giudicatrici 9.00 € B12) Spese per rollaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali copladi specialistici 0,00 € B13) Spese per ri medi alternativi alla tutela giurisdizionale 0,00 € B14) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico 0,00 € B15) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico 0,00 € B17) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico 0,00 € B18) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico 0,00 € B19) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico 0,00 € B17) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico 0,00 € B18) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico 0,00 € B19) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico 0,00 € B15) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico 0,00 € B16) Spese per la verifica preventiva	A1)	Lavori a misura	399.047,09 €
A3) Lavori in economia non soggetti a ribasso 0,00 € A4) Aliquota prevenzione infiltrazione mafiosa 0,00 € A5) Opere di mitigazione ambientale e sociale 0,00 € Costi per il monitoraggio ambientale 0,00 € A - Totale importo dei lavori 414.011,05 € B) SOMME A DISPOSIZIONE (oneri fiscali compresi) Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire a cura della stazione appaltante Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze interferenze R5) Imprevisti (ai sensi dell'art. 5 co. 2 All. 1.7 tra il 5 e il 10%) 252.669,43 € Accantonamenti di cui agli articoli 60 e 120 c. 1 lett. a del codice (per revisione prezzi e opzione) Acquisizione aree o immobili, indennizzi B8a) Spese tecniche (incarichi esterni) 83.956,87 € B8b) Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali di supporto al RUP (connesse alla Prog o di Supporto al RUP) Spese per di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 (20% di Incentivi) B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici B12) Spese per pubblicità B13) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche, monitoraggio B14) Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici B15) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B16) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B17) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B18) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B19) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B10) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B11) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B12) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B13) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B16) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B17) Spese per la verific	711)		333.017,03 €
A4) Aliquota prevenzione infiltrazione mafiosa A5) Opere di mitigazione ambientale e sociale A6) Costi per il monitoraggio ambientale e sociale A7 - Totale importo dei lavori A8 - Totale importo dei lavori A7 - Totale importo la RUP (connesse alla Prog od i Supporto al RUP) A8 - Totale importo lavori (all'articole 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 A7 - Totale importo lavori (all'articole imp	A2)	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	
A5) Opere di mitigazione ambientale e sociale A6) Costi per il monitoraggio ambientale A - Totale importo dei lavori A14.011,05 € B) SOMME A DISPOSIZIONE (oneri fiscali compresi) Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire a cura della stazione appaltante Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze interferenze Dimprevisti (ai sensi dell'art. 5 co. 2 All. I.7 tra il 5 e il 10%) Acquisizione aree o immobili, indennizzi AB8) Spese tecniche (incarichi esterni) BB8) Spese tecniche (incarichi esterni) BB9) al RIIP (connesse alla Prog o di Supporto al RUP) BB9) Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 ACQ0% di Incentivi) B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici B12) Spese per pubblicità Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche, monitoraggio B14) Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici B17) Spese per le opere artistiche B18) Spese per le opere artistiche B19) Spese per le opere artistiche B10) Spese per le lopere artistiche B11) Spese per le lopere artistiche B12) Spese per le lopere artistiche B13) Spese per le lopere artistiche B14) Spese per lolaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici B15) Spese per le opere artistiche B16) Spese per le opere artistiche B17) Spese per le opere artistiche B18) B - Totale somme a disposizione B19) Spese per lo verifica preventiva dell'interesse archeologico B19) Spese per le opere artistiche B10) Spese per le opere artistiche B110 Spese per le opere artistiche B120 Spese per le opere artistiche B131 Spese per le opere artistiche B132 Spese per le opere artistiche B133 Spese per le opere artistiche B140 Spese per le opere artistiche B151 Spese per le opere artistiche B152 Spese per le opere artistiche B153 Spese per le opere artistiche B164 Spese per le opere artistiche B175 Spese per le opere artistiche B186 Spese per	-	~ ~	•
A6) Costi per il monitoraggio ambientale A - Totale importo dei lavori B) SOMME A DISPOSIZIONE (oneri fiscali compresi) B1) dalvori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dal'appalto Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire a cura della stazione appaltante B3) Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze interferenze B4) Allacciamenti di cui agli articoli 60 e 120 c. 1 lett. a del codice (per revisione prezzi e opzione) Accantonamenti di cui agli articoli 60 e 120 c. 1 lett. a del codice (per revisione prezzi e opzione) Acquisizione aree o immobili, indennizzi B8a) Spese tecniche (incarichi esterni) B8b) Spese tecniche art. 45 − incentivi (80% di Incentivi) Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali di supporto al RUP (connesse alla Prog o di Supporto al RUP) Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 (20% di Incentivi) B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici B12) Spese per pubblicità Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche, monitoraggio B14) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B16) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B17) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B18) IVA 22% su A) B - Totale somme a disposizione TOTALE COMPLESSIVO - A+B QUADRO ECONOMICO AGGREGATO Importo Lavori (oneri fiscali compresi) Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € Spese de cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € Spese de cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € Spese de cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € Spese de cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € Spese de cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € Spese de cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023	-	·	•
B) SOMME A DISPOSIZIONE (oneri fiscali compresi) Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto B1 Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto B2 Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire a cura della stazione appaltante B3 Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista B4 Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista B4 Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista B4 Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista B4 Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista B4 Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista B4 Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista B4 Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista B4 Rilievi, accertamenti ed cura del rogettista B5 Imprevisti (ai sensi dell'art. 5 co. 2 All. 1.7 tra il 5 e il 10%) B6 Accantonamenti di cui agli articoli 60 e 120 c. 1 lett. a del codice (per revisione prezzi e opzione) B7 Acquisizione aree o immobili, indennizzi B8a) Spese tecniche (incarichi esterni) B8b) Spese tecniche einciche (incarichi esterni) B8b) Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali di supporto al RUP (connesse alla Prog o di Supporto al RUP) B10 Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 C(20% di Incentivi) B11 Eventuali spese per commissioni giudicatrici B12 Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche, monitoraggio B13 Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici B15 Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B17 Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B17 Spese per le opere artistiche B18 IVA 22% su A) B19 B - Totale somme a disposizione B25 - Potale somme a disposizione T0TALE COMPLESSIVO - A+B B25 - Totale somme a disposizione T0TALE COMPLESSIVO - A+B C00 - 00 - 00 - 00 - 00 - 00 - 00 - 00	-	•	
B) SOMME A DISPOSIZIONE (oneri fiscali compresi) Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire a cura della stazione appaltante B3) Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista Aliacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze interferenze B5) Imprevisti (ai sensi dell'art. 5 co. 2 All. 1.7 tra il 5 e il 10%) B6) Accantonamenti di cui agli articoli 60 e 120 c. 1 lett. a del codice (per revisione prezzi e opzione) B7) Acquisizione aree o immobili, indennizzi B8a) Spese tecniche (incarichi esterni) B8b) Spese tecniche (incarichi esterni) B8b) Spese tecniche (incarichi esterni) B9 Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € B10) Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici B12) Spese per pubblicità Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche, monitoraggio B14) Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici B15) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B17) Spese per le opere artistiche B18) IVA 22% su A) B - Totale somme a disposizione TOTALE COMPLESSIVO - A+B QUADRO ECONOMICO AGGREGATO Importo Lavori (oneri fiscali compresi) Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 €	A6)	,	•
Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire a cura della stazione appaltante Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze interferenze B5 Imprevisti (ai sensi dell'art. 5 co. 2 All. I.7 tra il 5 e il 10%) Accantonamenti di cui agli articoli 60 e 120 c. 1 lett. a del codice (per revisione prezzi e opzione) B7) Acquisizione aree o immobili, indennizzi B8a) Spese tecniche (incarichi esterni) B8b) Spese tecniche (incarichi esterni) B8b) Spese tecniche art. 45 − incentivi (80% di Incentivi) B10 Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali di supporto al RUP (connesse alla Prog o di Supporto al RUP) Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 (20% di Incentivi) B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici B12) Spese per pubblicità Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche, monitoraggio B14) Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B16) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B17) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B18) IVA 22% su A) B - Totale somme a disposizione TOTALE COMPLESSIVO - A+B QUADRO ECONOMICO AGGREGATO Importo Lavori (oneri fiscali compresi) Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € Somme a disposizione (oneri fiscali compresi) 486.626,30 €		A – Totale Importo del lavori	414.011,05 €
dall'appalto Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire a cura della stazione appaltante B3) Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze interferenze B5) Imprevisti (ai sensi dell'art. 5 co. 2 All. I.7 tra il 5 e il 10%) B6) Accantonamenti di cui agli articoli 60 e 120 c. 1 lett. a del codice (per revisione prezzi e opzione) B7) Acquisizione aree o immobili, indennizzi B8a) Spese tecniche (incarichi esterni) B8b) Spese tecniche art. 45 − incentivi (80% di Incentivi) Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali di supporto al RUP (connesse alla Prog o di Supporto al RUP) Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 (20% di Incentivi) Spese per probblicità Spese per probblicità Spese per probblicità Spese per probblicità Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici B15) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B16) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B17) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B18) IVA 22% su A) B - Totale somme a disposizione TOTALE COMPLESSIVO - A+B QUADRO ECONOMICO AGGREGATO Importo Lavori (oneri fiscali compresi) Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 €	B)	SOMME A DISPOSIZIONE (oneri fiscali compresi)	
Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire a cura della stazione appaltante Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista Rilievi, accertamenti ed progettista Rollacciamenti al pubblici servizi e superamento eventuali Interferenze interferenze Rollacciamenti ed progettista occartamenti ed progettista occartamenti ed progettista occartamenti ed progettista occartamenti everifiche tecniche, monitoraggio Rollacciamenti ed progettista occertamenti everifiche tecniche, monitoraggio Rollacciamenti everifica preventiva dell'interesse archeologico Rollacciamenti everifica preventiva dell'interesse archeologico Rollacciamenti ed progettistici Rollaccia	B1)	, , ,	0.00€
appaltante Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze interferenze B5	DI)	···	0,00 €
Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze interferenze B5 Imprevisti (ai sensi dell'art. 5 co. 2 All. I.7 tra il 5 e il 10%) B6 Accantonamenti di cui agli articoli 60 e 120 c. 1 lett. a del codice (per revisione prezzi e opzione) B7 Acquisizione aree o immobili, indennizzi B8a) Spese tecniche (incarichi esterni) B8b) Spese tecniche (incarichi esterni) B8b) Spese tecniche art. 45 − incentivi (80% di Incentivi) B10 Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali di supporto al RUP (connesse alla Prog o di Supporto al RUP) B10 Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 (20% di Incentivi) B11 Eventuali spese per commissioni giudicatrici B12 Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche, monitoraggio B14 Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici B15 Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B16 Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B17 Spese per le opere artistiche B18 IVA 22% su A) B − Totale somme a disposizione TOTALE COMPLESSIVO − A+B QUADRO ECONOMICO AGGREGATO Importo Lavori (oneri fiscali compresi) Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € Somme a disposizione (oneri fiscali compresi) 486.626,30 €	B2)		0,00€
interferenze interferenze B5	B3)	• •	0,00€
Interferenze interferenze B5) Imprevisti (ai sensi dell'art. 5 co. 2 All. I.7 tra il 5 e il 10%) Accantonamenti di cui agli articoli 60 e 120 c. 1 lett. a del codice (per revisione prezzi e opzione) B7) Acquisizione aree o immobili, indennizzi B8a) Spese tecniche (incarichi esterni) B8b) Spese tecniche art. 45 − incentivi (80% di Incentivi) Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali di supporto al RUP (connesse alla Prog o di Supporto al RUP) Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 (20% di Incentivi) B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici B12) Spese per pubblicità Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche, monitoraggio Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici B15) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B16) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B17) Spese per le opere artistiche B18) IVA 22% su A) B − Totale somme a disposizione TOTALE COMPLESSIVO − A+B QUADRO ECONOMICO AGGREGATO Importo Lavori (oneri fiscali compresi) Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € Somme a disposizione (oneri fiscali compresi) 486.626,30 €	B4)		0.00€
Accantonamenti di cui agli articoli 60 e 120 c. 1 lett. a del codice (per revisione prezzi e opzione) B7) Acquisizione aree o immobili, indennizzi B8a) Spese tecniche (incarichi esterni) B8b) Spese tecniche art. 45 – incentivi (80% di Incentivi) B7) Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali di supporto al RUP (connesse alla Prog o di Supporto al RUP) B10) Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici B12) Spese per pubblicità B13) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche, monitoraggio B14) Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici B15) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B16) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B17) Spese per le opere artistiche B18) IVA 22% su A) B - Totale somme a disposizione TOTALE COMPLESSIVO - A+B QUADRO ECONOMICO AGGREGATO Importo Lavori (oneri fiscali compresi) Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € Somme a disposizione (oneri fiscali compresi) 486.626,30 €	•		•
(per revisione prezzi e opzione) B7) Acquisizione aree o immobili, indennizzi B8a) Spese tecniche (incarichi esterni) B8b) Spese tecniche art. 45 - incentivi (80% di Incentivi) Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali di supporto al RUP (connesse alla Prog o di Supporto al RUP) B10) Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 (20% di Incentivi) B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici B12) Spese per pubblicità Spese per pubblicità Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche, monitoraggio B14) Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici B15) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B16) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B17) Spese per le opere artistiche B18) IVA 22% su A) B - Totale somme a disposizione TOTALE COMPLESSIVO - A+B QUADRO ECONOMICO AGGREGATO Importo Lavori (oneri fiscali compresi) Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € Somme a disposizione (oneri fiscali compresi) 486.626,30 €	B5)		252.669,43 €
B7) Acquisizione aree o immobili, indennizzi B8a) Spese tecniche (incarichi esterni) B8b) Spese tecniche art. 45 - incentivi (80% di Incentivi) B9) Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali di supporto al RUP (connesse alla Prog o di Supporto al RUP) B10) Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 (20% di Incentivi) B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici B12) Spese per pubblicità Spese per pubblicità Spese per pubblicità Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici B15) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B16) Spese per le opere artistiche B17) Spese per le opere artistiche B18) IVA 22% su A) B - Totale somme a disposizione TOTALE COMPLESSIVO - A+B QUADRO ECONOMICO AGGREGATO Importo Lavori (oneri fiscali compresi) Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € Somme a disposizione (oneri fiscali compresi) 486.626,30 €	B6)		
B8b)Spese tecniche art. 45 - incentivi (80% di Incentivi)6.624,18 €B9)Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali di supporto al RUP (connesse alla Prog o di Supporto al RUP)0,00 €B10)Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 (20% di Incentivi)1.656,04 €B11)Eventuali spese per commissioni giudicatrici0,00 €B12)Spese per pubblicità0,00 €Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche, monitoraggio150.000,00 €B13)Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici0,00 €B15)Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico0,00 €B16)Spese per le opere artistiche0,00 €B17)Spese per le opere artistiche0,00 €B18)IVA 22% su A)91.082,43 €B - Totale somme a disposizione585.988,95 €TOTALE COMPLESSIVO - A+B1.000.000,00 €QUADRO ECONOMICO AGGREGATO1.000.000,00 €Importo Lavori (oneri fiscali compresi)505.093,48 €Spese tecniche art. 45 - incentivi6.624,18 €Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/20231.656,04 €Somme a disposizione (oneri fiscali compresi)486.626,30 €	B7)		
B9)Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali di supporto al RUP (connesse alla Prog o di Supporto al RUP) $0,00 \in$ B10)Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. $36/2023$ (20% di Incentivi) $1.656,04 \in$ B11)Eventuali spese per commissioni giudicatrici $0,00 \in$ B12)Spese per pubblicità $0,00 \in$ Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche, monitoraggio $150.000,00 \in$ B14)Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici $0,00 \in$ B15)Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico $0,00 \in$ B16)Spese per le opere artistiche $0,00 \in$ B17)Spese per le opere artistiche $0,00 \in$ B18)IVA 22% su A) $91.082,43 \in$ B - Totale somme a disposizioneTOTALE COMPLESSIVO - A+B $1.000.000,00 \in$ QUADRO ECONOMICO AGGREGATOImporto Lavori (oneri fiscali compresi) $505.093,48 \in$ Spese tecniche art. 45 - incentivi $6.624,18 \in$ Spese di cui all'articolo 45 , commi 6 e 7 del d.lgs. $36/2023$ $1.656,04 \in$ Somme a disposizione (oneri fiscali compresi) $486.626,30 \in$	B8a)	Spese tecniche (incarichi esterni)	83.956,87 €
B10) Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. $36/2023$ $1.656,04 \in C20\%$ di Incentivi) $0.00 \in C20\%$ Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche, monitoraggio Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico $0.00 \in C20\%$ Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico $0.00 \in C20\%$ Spese per le opere artistiche $0.00 \in C20\%$ Spese per le opere artistiche $0.000 \in C20\%$ Spese de CONOMICO AGGREGATO Importo Lavori (oneri fiscali compresi) $0.00000000000000000000000000000000000$	B8b)	·	6.624,18 €
Signature Color	B9)	• • •	0,00€
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici 0,00 € B12) Spese per pubblicità 0,00 € B13) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche, monitoraggio 150.000,00 € B14) Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici 0,00 € B15) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico 0,00 € B16) Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale 0,00 € B17) Spese per le opere artistiche 0,00 € B18) IVA 22% su A) 91.082,43 € B - Totale somme a disposizione TOTALE COMPLESSIVO - A+B 1.000.000,00 € QUADRO ECONOMICO AGGREGATO Importo Lavori (oneri fiscali compresi) 505.093,48 € Spese tecniche art. 45 - incentivi 6.624,18 € Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € Somme a disposizione (oneri fiscali compresi) 486.626,30 €	B10)		1.656.04 €
B12) Spese per pubblicità $0,00 ∈ B13$ Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche, monitoraggio Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici $0,00 ∈ B15$ Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico $0,00 ∈ B16$ Spese per li rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale $0,00 ∈ B17$ Spese per le opere artistiche $0,00 ∈ B18$ IVA 22% su A) $0,00 ∈ B18$ Importo Lavori (oneri fiscali compresi) $0,00 ∈ B18$ Importo Lavori (oneri fiscali compresi) $0,00 ∈ B18$ Spese tecniche art. 45 – incentivi $0,00 ∈ B18$ Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 $0.6624,18 ∈ B18$ Somme a disposizione (oneri fiscali compresi) $0.6624,18 ∈ B18$ Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 $0.6626,30 ∈ B18$	•		·
Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche, monitoraggio B14) Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici B15) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B16) Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale B17) Spese per le opere artistiche B18) IVA 22% su A) B - Totale somme a disposizione TOTALE COMPLESSIVO - A+B QUADRO ECONOMICO AGGREGATO Importo Lavori (oneri fiscali compresi) Spese tecniche art. 45 - incentivi Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 Somme a disposizione (oneri fiscali compresi) Somme a disposizione (oneri fiscali compresi) Somme a disposizione (oneri fiscali compresi) 486.626,30 €	•	· · · ·	•
monitoraggio Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici B15) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico B16) Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale B17) Spese per le opere artistiche B18) IVA 22% su A) B - Totale somme a disposizione TOTALE COMPLESSIVO - A+B QUADRO ECONOMICO AGGREGATO Importo Lavori (oneri fiscali compresi) Spese tecniche art. 45 - incentivi Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 Somme a disposizione (oneri fiscali compresi) Somme a disposizione (oneri fiscali compresi) 486.626,30 €	•	• • •	·
eventuali collaudi specialistici $0,00 \in \mathbb{R}$ B15) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico $0,00 \in \mathbb{R}$ B16) Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale $0,00 \in \mathbb{R}$ B17) Spese per le opere artistiche $0,00 \in \mathbb{R}$ B18) IVA 22% su A) $0,00 \in \mathbb{R}$ B18) IVA 22% su A) $0,00 \in \mathbb{R}$ B19. Totale somme a disposizione $0,00 \in \mathbb{R}$ TOTALE COMPLESSIVO – A+B $0,00 \in \mathbb{R}$ QUADRO ECONOMICO AGGREGATO Importo Lavori (oneri fiscali compresi) $0,00 \in \mathbb{R}$ Spese tecniche art. 45 – incentivi $0,00 \in \mathbb{R}$ Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 $0.00 \in \mathbb{R}$ Somme a disposizione (oneri fiscali compresi) $0.00 \in \mathbb{R}$	B13)	monitoraggio	150.000,00 €
B15)Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico $0,00 ∈$ B16)Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale $0,00 ∈$ B17)Spese per le opere artistiche $0,00 ∈$ B18)IVA 22% su A)91.082,43 ∈B - Totale somme a disposizioneTOTALE COMPLESSIVO - A+B585.988,95 €1.000.000,00 €QUADRO ECONOMICO AGGREGATOImporto Lavori (oneri fiscali compresi)505.093,48 €Spese tecniche art. 45 – incentivi6.624,18 €Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/20231.656,04 €Somme a disposizione (oneri fiscali compresi)486.626,30 €	B14)		0,00€
B16) Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale $0,00 \in B17$) Spese per le opere artistiche $0,00 \in B18$) IVA 22% su A) 91.082,43 € $B - Totale \ somme \ a \ disposizione$ $585.988,95 \in C$ TOTALE COMPLESSIVO - A+B 1.000.000,00 € 1.0000.000,00 €	B15)	·	0.00€
B17) Spese per le opere artistiche B18) IVA 22% su A) 91.082,43 € $B-Totale\ somme\ a\ disposizione$ $585.988,95$ € TOTALE COMPLESSIVO – A+B 1.000.000,00 € Importo Lavori (oneri fiscali compresi) 505.093,48 € Spese tecniche art. 45 – incentivi 6.624,18 € Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € Somme a disposizione (oneri fiscali compresi) 486.626,30 €	•		
B - Totale somme a disposizione TOTALE COMPLESSIVO - A+B585.988,95 € 1.000.000,00 €QUADRO ECONOMICO AGGREGATOImporto Lavori (oneri fiscali compresi)505.093,48 € 6.624,18 €Spese tecniche art. 45 - incentivi6.624,18 € 1.656,04 €Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. $36/2023$ Somme a disposizione (oneri fiscali compresi)1.656,04 € 486.626,30 €	B17)	Spese per le opere artistiche	0,00€
TOTALE COMPLESSIVO – A+B QUADRO ECONOMICO AGGREGATO Importo Lavori (oneri fiscali compresi) Spese tecniche art. 45 – incentivi Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. $36/2023$ Somme a disposizione (oneri fiscali compresi) 1.000.000,00 € 505.093,48 € 6.624,18 € 1.656,04 € 486.626,30 €	B18)	,	•
QUADRO ECONOMICO AGGREGATO Importo Lavori (oneri fiscali compresi) 505.093,48 € Spese tecniche art. 45 – incentivi 6.624,18 € Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. $36/2023$ 1.656,04 € Somme a disposizione (oneri fiscali compresi) 486.626,30 €		·	•
Importo Lavori (oneri fiscali compresi) $505.093,48 \in$ Spese tecniche art. 45 – incentivi $6.624,18 \in$ Spese di cui all'articolo 45 , commi 6 e 7 del d.lgs. $36/2023$ $1.656,04 \in$ Somme a disposizione (oneri fiscali compresi) $486.626,30 \in$		TOTALE COMPLESSIVO - A+B	1.000.000,00 €
Importo Lavori (oneri fiscali compresi) $505.093,48 \in$ Spese tecniche art. 45 – incentivi $6.624,18 \in$ Spese di cui all'articolo 45 , commi 6 e 7 del d.lgs. $36/2023$ $1.656,04 \in$ Somme a disposizione (oneri fiscali compresi) $486.626,30 \in$		OUADRO ECONOMICO AGGREGATO	
Spese tecniche art. 45 – incentivi 6.624,18 € Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. $36/2023$ 1.656,04 € Somme a disposizione (oneri fiscali compresi) 486.626,30 €		-	505.093.48 €
Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 1.656,04 € Somme a disposizione (oneri fiscali compresi) 486.626,30 €			•
Somme a disposizione (oneri fiscali compresi) 486.626,30 €		•	•
		•	•
			·

- con la succitata Determinazione Dirigenziale n. 1725 del 29/08/2025 è stato altresì dato il mandato al Servizio Gare e Contratti del Settore Gare Contratti Centrale Unica Appalti ed Economato di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c) d.lgs. n. 36/2023 s.m.i. invitando ad almeno 5 (cinque) operatori economici qualificati, con contratto da stipularsi a misura, ai sensi dell'art. 31,

co. 1 e 32 dell'allegato I.7 al d.lgs. n. 36 del 2023 sulla base dell'elaborato progettuale esecutivo, con l'applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50 co. 4 e dell'art. 108 co. 1 del d.lgs. n. 36/2023 s.m.i.;

VISTO che ai sensi degli artt. 25 e 26 del d.lgs. n. 36/2023, la procedura di aggiudicazione è stata gestita attraverso la piattaforma per la gestione delle gare telematiche del Comune di Venezia attiva all'indirizzo internet https://venezia.acquistitelematici.it, di seguito indicata anche semplicemente Piattaforma;

PRESO ATTO che:

- con lettera di invito Prot. Gen. n. 524492 del 06/10/2025, sono state invitate le seguenti imprese: 1) FASS SRL; 2) TECNICA RESTAURI SRL; 3) Stevanato Prodotti e Lavori Speciali SRL; 4) CELEGATO SRL; 5) ITAC SRL; 6) COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL; 7) VENETA CANTIERI SRL;
- le Ditte sono state scelte a rotazione tra quelle inserite nell'elenco redatto dall'Amministrazione Comunale di Venezia a seguito dell'avviso Prot. Gen. n. 405913 del 29/08/2023, sulla base delle dichiarazioni di possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- entro il termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12.00 del giorno 24/10/2025, sono pervenute n. 5 offerte, da parte degli operatori economici: 1) ITAC SRL; 2) STEVANATO PRODOTTI E LAVORI SPECIALI SRL;
 3) COSTITUENDO R.T.I. TECNICA RESTAURI SRL GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL; 4) COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL; 5) CELEGATO SRL;
- come risulta dal verbale di gara n. 1 in data 27/10/2025 si è regolarmente riunita la commissione giudicatrice, il cui Presidente di gara è stato nominato dal Vice Segretario Vicario con disposizione PProt. Gen. n. 567949 del 24/10/2025;
- i componenti della Commissione di gara, nominati con disposizione del Presidente, con nota Prot. Gen. n. 567954 del 24/10/2025, nella seduta pubblica del 27/10/2025 delle ore 09:30 hanno esaminato la documentazione amministrativa che è risultata non conforme per un concorrente a quanto richiesto dal disciplinare di gara e si è proceduto, quindi, all'attivazione del soccorso istruttorio e alla convocazione nuovamente in seduta pubblica della commissione di gara e dei concorrenti, per lo scioglimento della riserva sull'ammissibilità del concorrente sottoposto a soccorso istruttorio;
- come risulta dal verbale di gara n. 2 del 03/11/2025, si è riunita la commissione di gara e il Presidente, per esaminare le integrazioni pervenute e gli stessi hanno rilevato che le integrazioni presentate sono risultate conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara, pertanto gli operatori economici sono stati ammessi alle fasi successive di gara;
- la Commissione di gara ha quindi proceduto all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti e come previsto dall'art. 54, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, essendo il numero delle offerte ammesse pari a cinque, ad effettuare il calcolo della soglia dell'anomalia, utilizzando il metodo dell'esclusione automatica di cui all'allegato II.2 indicato nel disciplinare di gara; ha rilevato che tale soglia è pari al 9,31 %.
- la commissione ha pertanto escluso gli operatori economici che hanno presentato un ribasso offerto pari o superiore alla soglia indicata quali

STEVANATO PRODOTTI E LAVORI SPECIALI SRL e costituendo R.T.I. TECNICA RESTAURI SRL - GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL, e ha formulato la proposta di aggiudicazione a favore dell'Impresa CELEGATO S.R.L. p.iva 03709790277, che ha presentato un ribasso d'asta del 5,63%, per un importo di 376.580,74= Euro, a cui vanno aggiunti oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per 14.963,96= Euro per un importo complessivo di 391.544,70= Euro (oneri fiscali esclusi), con eventuale valutazione della congruità dell'offerta da parte del Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.Lgs 36/2023 e dell'art. 17.3 della lettera di invito;

- il Presidente della Commissione, con nota Prot. Gen. n. 588012 del 04/11/2025, ha provveduto a chiedere al Responsabile Unico del Progetto la possibilità di valutare se l'offerta, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023;
- con nota Prot. Gen. n. 591605 del 06/11/2025 il RUP, Ing. Marco Scattolin, ha ritenuto non necessario procedere alla verifica di congruità dell'offerta;

DATO ATTO che:

- in conformità a quanto previsto dal vigente PIAO, sottosezione "3.3 Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia, si rende necessario attestare, in sede di adozione dell'affidamento, l'avvenuta verifica della congruità dei prezzi, che ivi si attesta;
- la suddetta società ha prodotto, in sede di presentazione della propria offerta:
- la dichiarazione sostitutiva nella quale attesta di essere in regola con i requisiti di ordine generale richiesti dagli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 in materia di cause di esclusione automatica e non automatica;
- il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, industria e artigianato che è stato verificato ed è stato acquisito del Documento Unico di Regolarità Contributiva;
- la dichiarazione di impegno ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale (CCNL) indicato;

CONSIDERATO che:

- antecedentemente alla sottoscrizione del contratto verrà richiesto alla suddetta società di produrre una dichiarazione sostitutiva in merito alla sussistenza dei requisiti di cui all'art. 90, co. 9, e dell'Allegato XVII del d.lgs. 81/2008 nonché dell'art. 97 comma 3 ter del medesimo decreto, allegando il documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 17, comma 1, let. a), del sopra richiamato decreto legislativo;
- verrà verificata, sulla scorta di quanto premesso, l'idoneità tecnicoprofessionale dell'affidatario, ai sensi del combinato disposto dell'art. 90 comma 9 e dell'Allegato XVII del d.lgs. 81/2008;

RICHIAMATO il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città di Venezia e, in particolare, l'allegato 1 della sottosezione "3.3 - Rischi corruttivi e trasparenza" - "Misure comuni a tutte le Aree/Direzioni";

DATO ATTO che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 45 del D. Lgs. 36/2023, il fondo di incentivazione per le funzioni tecniche viene calcolato applicando

l'aliquota del 2% all'importo, al netto di IVA, di 414.011,05= Euro posto a base di gara e viene quantificato in 8.280,22= Euro, così ripartito:

- 6.624,18= Euro da destinare al personale, pari all'80% dell'importo totale pari al 1,8% sopra quantificato;
- 1.656,04= Euro da destinare alle spese di cui all'art. 45 commi 6 e 7 del Codice, pari al 20% dell'importo totale pari al 2% sopra quantificato; che trova copertura a Bilancio 2026 al Capitolo 27522/109 "Beni immobili", cod.

gest. 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con Avanzo di amministrazione non vincolato applicato agli esercizi precedenti;

VISTO che:

- la funzione di Responsabile Unico del Progetto è assolta dall'ing. Marco Scattolin, giusto provvedimento di nomina Prot. Gen. n.329457 del 09/07/2025, a firma dell'ing. Simone Agrondi;
- la coincidenza dei ruoli di Responsabile Unico del Progetto e di Dirigente firmatario del presente atto non può essere ovviata in quanto il ruolo di RUP nell'ambito dei lavori pubblici comporta la necessità che il soggetto abbia, alla luce di quanto disposto all'art. 4 dell'allegato I.2 al d. lgs. n. 36 del 2023 s.m.i., qualifiche e competenze particolari acquisite e maturate nel corso del tempo grazie a pregresse esperienze nell'Amministrazione e nell'ambito dei lavori pubblici, possedute dal RUP individuato;

VISTA la dichiarazione del RUP, acquisita agli atti con Prot. Gen. n. 609732 del 14/11/2025, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento in oggetto, così come prescritto dal vigente PIAO del Comune di Venezia;

DATO ATTO che:

- il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241 del 1990, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del d.lgs. 36 del 2023 e s.m.i. e dal dal vigente PIAO sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;
- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota Prot. Gen. n. 521135 del 9 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

RITENUTO che, non disponendo delle informazioni e dei dati indispensabili per l'accertamento di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009, sia possibile attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs n. 267/2000, la sola regolarità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere per l'individuazione del contraente, demandando invece la verifica di tutti gli aspetti contabili (ivi compreso quello

relativo alla capacità dell'Ente di far fronte alle proprie obbligazioni entro i termini contrattualmente previsti) al controllo contabile del responsabile del servizio finanziario, esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile, oltre che del visto attestante la copertura finanziaria;

RITENUTO quindi di approvare i verbali di gara: n. 1 del 27/10/2025, n. 2 del 03/11/2025 che formano parte integrante e sostanziale del presente atto (ALLEGATO 1), procedendo contestualmente all'aggiudicazione della gara n. 58/2025 (C.I. 15414) – MANUTENZIONE STRAORDINARIA CAVALCAVIA TERRAGLIO (CUP F77H24001980004 - CIG B885937372) all'operatore economico CELEGATO SRL p.iva 03709790277, per un importo complessivo di 391.544,70= Euro (oneri fiscali esclusi) pari a 477.684,53= Euro (oneri fiscali compresi);

DATO ATTO che in capo all'aggiudicatario è stato verificato positivamente, ai sensi dell'art. 99 del d.lgs. n. 36/2023, il possesso dei prescritti requisiti generali e speciali dichiarati in sede di partecipazione;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 17, co. 8, primo periodo, del d.lgs. n. 36 del 2023 s.m.i., l'esecuzione del contratto, fermo quanto previsto dall'art. 50, co. 6, del d.lgs. n. 36 del 2023 s.m.i., può essere avviata anche prima della stipula qualora ricorrano motivate ragioni;

RICHIAMATI:

- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art.54 del d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165", approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che all'art. 2, comma 3, fa obbligo all'Amministrazione di estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore della medesima, inserendo a tal fine nei contratti di appalto apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;
- il Protocollo di legalità sottoscritto tra la Regione del Veneto, le Prefetture Uffici Territoriali del Governo del Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto e perfezionatosi in data 9 ottobre 2025 ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e del contrasto alla corruzione nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, dando atto fin d'ora che lo stipulando contratto conterrà le clausole prescritte dall'Allegato A al suddetto Protocollo;
- le disposizioni dettate dalla legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

DATO ATTO del rispetto di quanto previsto dall'art. 6, comma 2, del "Regolamento sul sistema dei controlli interni" approvato con deliberazione del C.C. n. 16 del 28/02/2013 in ordine al controllo di regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva;

RITENUTO necessario provvedere agli impegni di spesa succitati;

DATO ATTO che il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 15414, risulta così determinato:

Cronoprogramma	2025	2026	totale QE
Stanziato	1.000.000,00 €	0,00 €	1.000.000,00 €
Impegnato	83.956,87 €	0,00 €	

RICHIAMATI i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D. Lgs. 23/06/2011, n. 118;

VISTA la nota prot. n. 521135 del 09/11/2016 della Direzione Finanziaria (ora Area Economia e Finanza) e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183 comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000 viene attestata dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

- 1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, i verbali di gara n. 1 del 1 del 27/10/2025 e n. 2 del 03/11/2025 (ALLEGATO 1), che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2. di aggiudicare la gara n. 58/2025 (C.I. 15414) MANUTENZIONE STRAORDINARIA CAVALCAVIA TERRAGLIO all'operatore economico CELEGATO SRL;
- 3. di precisare che, l'importo di aggiudicazione lavori è di 376.580,74= Euro (o.f.e.) al netto del ribasso d'asta di 5,63% al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a 14.963,96= Euro, per un importo contrattuale complessivo di 391.544,70= Euro (oneri fiscali esclusi);
- 4. di impegnare pertanto la somma di 477.684,53= Euro (oneri fiscali compresi) a favore di CELEGATO SRL p.iva 03709790277 (CUP F77H24001980004 CIG B885937372) a Bilancio 2026 Capitolo 27522/109 "Beni immobili", cod. gest. 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con Avanzo di amministrazione non vincolato applicato agli esercizi precedenti;
- 5. di impegnare la somma 8.280,22= Euro (CUP F77H24001980004) che trova copertura a Bilancio 2026 al Capitolo 27522/109 "Beni immobili", cod. gest. 012 "infrastrutture stradali", spesa finanziata con Avanzo di amministrazione non vincolato applicato applicato agli esercizi precedenti che presenta la necessaria disponibilità, ai sensi di quanto disposto

dall'art.45 del D.Lgs. n. 36/2023 fondo di incentivazione per le funzioni tecniche applicando l'aliquota del 2% all'importo, al netto di IVA, di 414.011,05= Euro, così ripartito:

- 6.624,18= Euro da destinare al personale, pari all'80%;
- 1.656,04= Euro da destinare alle spese di cui all'art. 45 commi 6 e 7 del Codice, pari al 20% dell'importo totale;
- 6. di approvare il seguente nuovo quadro economico del C.I. 15414:

A) IMPORTO DEI LAVORI (oneri fiscali esclusi e al netto del ribasso offerto in sede di gara))
A1) Lavori a misura	376.580,74 €
di cui manodopera 70.412,42 €	
A2) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	14.963,96 €
A3) Lavori in economia non soggetti a ribasso	0,00€
A4) Aliquota prevenzione infiltrazione mafiosa	0,00€
A5) Opere di mitigazione ambientale e sociale	0,00 €
A6) Costi per il monitoraggio ambientale	0,00€
A – Totale importo dei lavori	391.544,70 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE (oneri fiscali compresi)	
B1) Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00€
B2) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire a cura della stazione appaltante	0,00€
B3) Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire a cura del progettista	0,00€
B4) Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	0,00€
B5) Imprevisti (ai sensi dell'art. 5 co. 2 All. I.7 tra il 5 e il 10%)	252.669,43 €
B6) Accantonamenti di cui agli articoli 60 e 120 c. 1 lett. a del codice (per revisione prezzi e opzione)	
B7) Acquisizione aree o immobili, indennizzi	
B8a) Spese tecniche (incarichi esterni)	83.956,87 €
B8b) Spese tecniche art. 45 – incentivi (80% di Incentivi)	6.624,18 €
B9) Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali di supporto al RUP (connesse alla Prog o di Supporto al RUP)	0,00€
B10) Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023 (20% di Incentivi)	1.656,04 €
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00€
B12) Spese per pubblicità	0,00€
B13) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche, monitoraggio	150.000,00 €
B14) Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	0,00€
B15) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico	0,00€
B16) Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (CCT- ACCORDO BONARIO)	0,00€
B17) Spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717, nei casi in cui sono previste	0,00€
B18) IVA al 22% su A)	86.139,83 €

TOTALE COMPLESSIVO - A+B	972.591,05 €	
---------------------------------	--------------	--

C)	RIBASSO		5,63%
C1)	Ribasso di aggiudicazione		22.466,35 €
C2)	IVA al 22% su Ribasso su importo lavori		4.942,60 €
		C – Totale ribasso	27.408,95 €

TOTALE FINANZIAMENTO - A+B+C 1.000.000,00 €

QUADRO ECONOMICO AGGREGATO

Importo Lavori (oneri fiscali compresi)	477.684,53 €
Spese tecniche art. 45 – incentivi	6.624,18 €
Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del d.lgs. 36/2023	1.656,04 €
Somme a disposizione (oneri fiscali compresi)	486.626,30 €

TOTALE QUADRO ECONOMICO AGGREGATO 972.591,05 €

- 7. di prendere atto che, in sede di offerta, l'operatore economico CELEGATO S.R.L. aggiudicatario ha indicato che intende subappaltare tutte le lavorazioni nei limiti di Legge secondo quanto disposto dall'art. 119 del D. L.gs. n. 36/2023;
- 8. di provvedere al pagamento delle spese con le modalità previste nello schema di contratto, mediante disposizione dirigenziale, a fronte della presentazione di regolari fatture elettroniche;
- 9. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura N11 viabilità tipologia 1 manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
- 10. di dare atto che, a seguito dell'assunzione degli impegni di cui sopra previsto dal presente atto, il cronoprogramma finanziario del C.I. 15414 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma	2025	2026	totale QE
Stanziato	83.956,87 €	916.043,13 €	1.000.000,00 €
Impegnato	83.956,87 €	485.964,74 €	

- 11. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza e al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
- 12. di disporre la pubblicazione ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e dell'art. 37 del d.lgs. n. 33 del 2013 in combinato disposto con l'art. 28 comma 3 del d.lgs. n. 36 del 2023;

- 13. di dare atto che lo svincolo della cauzione provvisoria presentata dal soggetto aggiudicatario avvenga al momento della sottoscrizione del contratto, previa presentazione di una garanzia fideiussoria definitiva, precisando che la mancata costituzione di tale garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria, presentata in sede di offerta;
- 14. ai fini del rispetto del principio di separazione delle funzioni, di cui alle azioni del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, si dà atto che la proposta di aggiudicazione è stata formulata, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023, dalla commissione giudicatrice, presieduta dal dott. Marzio Ceselin;

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della Ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

ALLEGATO:

1) Verbali di Gara.

Il Dirigente Marco Scattolin / InfoCert S.p.A.*

*L'atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) in data 24/11/2025