



COMUNE DI VENEZIA

SETTORE: Viabilità Venezia Centro Storico e Isole, Mobilità Acqua
SERVIZIO: Manutenzione Viabilità 2 Venezia Centro Storico e Isole
Responsabile Unico del Progetto/Procedimento: MEGERA ROBERTO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SECI.GEDI.442 (C.I.15409). GITTAMENTO PONTI VOTIVI.
MODIFICA CONTRATTUALE EX ART. 120 CO.1 LET.B), ASSESTAMENTO DEL
QUADRO ECONOMICO E RELATIVO IMPEGNO DI SPESA. ATTO DA
PUBBLICARE. (COD. SRC25_02)

Proposta di determinazione (PDD) n. 2036 del 22/09/2025
Determinazione (DD) n. 1952 del 29/09/2025
Fascicolo 385 - C.I. 15409 - GITTAMENTO PONTI VOTIVI

Il Dirigente

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale (d.C.C.) n. 77 del 19 dicembre 2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025-2027 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2025-2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale (d.G.C.) n. 257 del 30 dicembre 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025-2027, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con d.G.C. n. 257 in data 30 dicembre 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale", la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile" e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- con d.C.C. n. 7 del 13/03/2025 è stata approvata una prima variazione di Bilancio per gli esercizi finanziari 2025-2027;
- con d.C.C. n.28 del 19/06/2025 è stata approvata una seconda variazione di Bilancio per gli esercizi finanziari 2025-2027 in cui l'intervento C.I. 15409 è stato rifinanziato per € 450.000,00 con "Avanzo di amministrazione vincolato da Imposta di soggiorno" applicato al bilancio 2025;
- con d.C.C. n. 35 del 17/07/2025 è stata approvata un'ulteriore variazione di Bilancio per gli esercizi finanziari 2025-2027 in occasione della verifica degli equilibri generali di Bilancio;
- con disposizione del Sindaco, PG n.388013 dell'01/08/2024 è stato attribuito fino al 01/08/2027 l'incarico di Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole, Mobilità acqua all'arch. Alberto Chinellato;

Visti:

- l'art. 107 del decreto legislativo (d.lgs.) 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese"

di cui all'allegato 4-2 del suddetto d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e il successivo d.P.C.M. 28 dicembre 2011 avente ad oggetto "Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118";

- il d.lgs 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i.;
- la d.G.C. n. 314 del 10 ottobre 2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente", come da ultimo modificato con d.G.C. n. 78 del 13 aprile 2023;
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e s.m.i., per le parti ancora vigenti;
- gli allegati al d.lgs. n. 36 del 2023 e, in particolare, l'allegato I.2 "Attività del RUP", l'allegato I.4 "Imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto", "Determinazione dei parametri per la progettazione", l'allegato I.7 "Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo", l'allegato II.12 "Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori. Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura" e l'allegato II.14 "Direzione dei lavori e direzione dell'esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità".

Dato atto che

- con determinazione dirigenziale (DD) a contrattare n. 679 del 15/04/2024, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori e il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativi all'intervento C.I. 15409 denominato "Gittamento ponti Votivi" per un importo dei lavori da appaltare di € 432.139,30, oneri fiscali esclusi, di cui € 420.769,53 oggetto dell'offerta secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del d. lgs 36/2023, mediante ribasso percentuale sull'elenco

prezzi di progetto, posto a base d'asta mediante offerta a prezzi unitari, € 98.071,08 quali costi della manodopera, € 1.487,45 quali opere in economia ed € 9.882,32, quali oneri per la sicurezza;

- che con determinazione dirigenziale n. 1440 del 15/07/2024 sono stati approvati i verbali di gara n. 1 del 21/06/2024, n. 2 del 21/06/2024, n. 3 del 21/06/2024, n. 4 del 24/06/2024 e sono stati aggiudicati i lavori al sunnominato appaltatore, per il prezzo complessivo di € 417.339,30, oneri fiscali esclusi, come di seguito specificato, in seguito all'offerta di ribasso pari al 3,52% sull'importo a base di gara;
- in data 12 settembre 2024, è stato stipulato il contratto di lavori pubblici rep. n. 25383 avente ad oggetto "GITTAMENTO PONTI VOTIVI 2024" (CUP F79H24000000004 – CIG B1F181D653) tra il COMUNE di VENEZIA e il raggruppamento temporaneo di imprese tra LAVORI MARITTIMI E DRAGAGGI S.R.L. (capogruppo), e NAUTILUS S.R.L. (mandante);
- che con Verbale PG 103124 del 27/02/2025 è stata disposta la sospensione dei lavori al fine di definire l'iter di proroga contrattuale prevista all'art. 120, co. 10, d.lgs. n. 36/2023 e dall'art. 8 comma 4 del Capitolato Speciale d'Appalto;

dato atto che:

- il combinato disposto dell'art. 120, comma 1 let. a) e del co. 10, del d.lgs. n.36/2023, individua la possibilità di modificare i contratti in corso di esecuzione per prorogare la durata del contratto, nel rispetto delle condizioni previste dal contratto originario;
- che nella lettera d'invito alla procedura negoziata della gara 22/2024 era previsto che la stazione appaltante si riservasse di prorogare il contratto per una durata massima uguale a quella del contratto originario ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto;
- che l'art. 8, comma 4, del Capitolato Speciale d'Appalto allegato al predetto Contratto, altresì, prevedeva la possibilità di rinnovare il rapporto contrattuale per un massimo di due annualità, alle medesime condizioni del contratto originario;
- che la Stazione Appaltante ha inteso avvalersi di tale facoltà di proroga contrattuale per l'annualità 2025 al fine di garantire la continuità con i lavori programmati, alle medesime condizioni tecniche ed economiche del Contratto originario e del Capitolato Speciale d'Appalto succitati.
- con DD n. 1196 del 09/06/2025 si è provveduto ad approvare la succitata proroga contrattuale di cui all'art 120 co.10 del d.lgs.36/2023, ad approvare lo schema di atto aggiuntivo al contratto rep.25383 del 12/09/2024 e a impegnare a favore dell'ATI LAVORI MARITTIMI E DRAGAGGI S.R.L. e NAUTILUS S.R.L. (p.iva n. 00282630276) la spesa complessiva presunta di Euro 509.140,42.= (o.f.c.) con il seguente quadro economico:

allegato a) Quadro Economico Opzione di proroga

- con DD 1430 del 14/07/2025 si è provveduto all'affidamento in house di servizi strumentali alla manutenzione urbana a VERITAS s.p.a. procedendo alla sottoscrizione del Disciplinare per servizi strumentali alla manutenzione urbana in Venezia centro storico e isole;
- con DD n. 1449 del 17/07/2025 si è provveduto ad affidare l'incarico di collaudo statico per l'anno 2025 all'Ing. Prinzivalli per un importo contrattuale di € 5.963,36.= (o.f.p.c.);
- con la stessa determina si è provveduto a impegnare per il C.I. 15409 "Gittamento Ponti Votivi" per attività di architettura e ingegneria e attività di supporto al RUP, € 13.312,85 per l'anno 2025;

considerato che:

- con la Variazione di Bilancio disposta con d.C.C. n.28 del 19/06/2025 l'intervento C.I. 15409 è stato rifinanziato per € 450.000,00 con "Avanzo di amministrazione vincolato da Imposta di soggiorno" applicato al bilancio 2025;
- si rende pertanto necessario recepire tale finanziamento all'interno del quadro economico dell'intervento provvedendo a un assestamento di quest'ultimo mediante l'iscrizione di € 450.000,00 fra le somme a disposizione; il quadro economico così assestato risulterà il seguente:

allegato b) Quadro economico di assestamento n.3

Dato atto che il cronoprogramma finanziario del C.I. 15409, a seguito del rifinanziamento previsto nella Variazione di Bilancio di Previsione 2025-2027 n.28 del 19/06/2025, risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2025	Totale Quadro Economico
Stanziato	575.504,44	1.116.914,23	1.692.418,67
Impegnato	575.504,44	632.525,09	

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 120, co. 1, lett. b), durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di procedere con la redazione di una modifica contrattuale per la realizzazione di ulteriori lavorazioni ritenute necessarie per il prosieguo dei lavori;
- la necessità della modifica contrattuale è motivata dalla necessità di effettuare lavori supplementari, resi possibili a seguito del rifinanziamento dell'intervento avvenuto con variazione di Bilancio disposta con d.C.C. 28 del 19/06/2025, come sopra riportato;
- per quanto concerne le lavorazioni supplementari l'eventuale cambiamento del contraente risulterebbe impraticabile per motivi economici e tecnici, stante la presenza in loco di un cantiere già avviato nonché la necessità di avviare e concludere le lavorazioni supplementari quanto prima, con limitazioni dei possibili disagi alla cittadinanza, nonché potrebbe comportare un sostanziale incremento dei costi per l'amministrazione aggiudicatrice;
- ritenuto di procedere in particolare con l'assemblaggio di un quarto ponte galleggiante da realizzarsi in occasione della festività della Commemorazione dei Defunti, esigenza di interesse pubblico già valutata in fase programmatica, ma inizialmente esclusa per motivi di incertezza finanziaria.

Considerato che

- il RUP, nonché Direttore dei Lavori, ha proceduto alla predisposizione di una cosiddetta modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120 co. 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 5 dell'Allegato II.14 al d.lgs. n. 36/2023, dalla quale risultano maggiori lavori per € 204.428,32.= (o.f.e.) nonché un aumento degli oneri della sicurezza per € 4.244,58.= (o.f.e.).
- che la seguente modifica contrattuale si compone dei seguenti elaborati allegati al presente atto:
 - 1) Relazione tecnica del direttore lavori e RUP
 - 2) Elaborati grafici
 - 3) Computo metrico estimativo
 - 4) Computo metrico estimativo con manodopera
 - 5) Quadro economico
 - 6) Quadro di raffronto
 - 7) Analisi prezzi
 - 8) Verbale concordamento nuovi prezzi
 - 9) Schema atto aggiuntivo
 - 10) Verbale di verifica e validazione
- l'importo totale della modifica contrattuale, che è di € 208.672,90.= (o.f.e.), corrispondenti a € 254.580,94 (o.f.c.), viene finanziato iscrivendo alla voce lavori € 254.580,94 (o.f.c.) disponibili nel quadro B attingendo alla voce 5) "imprevisti"; vengono rimodulate le voci del quadro B come segue:

- alla voce 1) "lavori in amministrazione diretta previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto" si aggiungono € 299.987,35, attingendo dalla voce 5) "imprevisti", per l'acquisto dei nuovi pali cursori necessari all'assemblaggio del ponte galleggiante in occasione della commemorazione dei defunti, per la manutenzione straordinaria dei moduli e per il rifacimento complessivo dell'impianto di illuminazione;
- alla voce 2) "rilievi, accertamenti e indagini a cura della Stazione appaltante" si aggiungono € 5.000,00 attingendo dalla voce 5) "imprevisti" per l'incarico di supporto alla ricerca di sottoservizi esistenti nel basso fondale;
- alla voce 8a) "attività tecniche amministrative connesse alla progettazione" si aggiungono € 6.519,06 attingendo dalla voce 5) "imprevisti" per adeguamento della parcella di incarico di supporto al RUP;
- alla voce 14) "spese per collaudo tecnico amministrativo" si aggiungono € 7.235,06 attingendo alla voce 5) "imprevisti" per adeguamento parcella d'incarico collaudo;

Allegato c) Quadro Economico perizia modifica contrattuale per lavori supplementari

Richiamato il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città di Venezia e, in particolare, l'allegato 1 della sottosezione "3.3 - Rischi corruttivi e trasparenza" - "Misure comuni a tutte le Aree/Direzioni";

dato atto del rispetto del principio di divieto di artificioso frazionamento dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 14, comma 6, del d.lgs. n. 36 del 2023;

dato atto del rispetto delle disposizioni previste dal Codice dei contratti pubblici in materia di suddivisione in lotti, considerata in particolare la natura unica dell'intervento, che nel caso dei lavori in oggetto, al fine di assicurare una esecuzione dei lavori unitaria e coerente oltre che garantire un unico centro di responsabilità delle lavorazioni in oggetto, esistono evidenti ragioni per ritenerlo come un unicum, considerata in particolare la natura dell'intervento, che non induce a ipotizzare un frazionamento delle lavorazioni in capo a diversi soggetti giuridici.

Considerato che:

- l'importo complessivo per le lavorazioni succitate ammonta presuntivamente ad € 254.580,94.= o.f.c.;
- la succitata spesa di € 254.580,94.= (o.f.c.) sarà a carico del cap./art. 26503/099 "Altri servizi", Azione di spesa SECI.GEDI.442 Servizio Gestione Ponti Votivi, Cod. gest 999 "Altri Servizi diversi non altrimenti classificati", spesa finanziata con "Avanzo di amministrazione vincolato da Imposta di soggiorno", applicato a Bilancio 2025;

richiamato il Protocollo di legalità sottoscritto, a seguito dell'ultimo aggiornamento, dalla Regione del Veneto in data 17 settembre 2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

dato atto che la funzione di Responsabile Unico del Progetto è assolta dall'arch. Roberto Megera, giusto provvedimento di nomina PG n. 137720 in data 20/03/2024;

vista la dichiarazione del RUP, arch. Roberto Megera, acquisita agli atti con PG 299397 del 21/06/2024, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento in oggetto, così come prescritto dal vigente PIAO del Comune di Venezia;

dato atto che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, al Responsabile dell'Istruttoria e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241 del 1990, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del d.lgs. 36 del 2023 e s.m.i. e dal dal vigente PIAO - sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia.

Richiamati

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4/2 al d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136 del 2010 e s.m.i.;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con d.G.C. n. 34 del 15 giugno 2016;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267 del 2000 in materia di impegni di spesa;
- l'art. 153, comma 5, del d.lgs, n. 267 del 2000 in materia di visto di regolarità contabile.

Considerato che:

- si rende necessario approvare lo schema di atto aggiuntivo relativo all'aumento delle lavorazioni previsto dalla suddetta modifica contrattuale;
- si rende necessario altresì adeguare i corrispettivi dell'Ing. Prinzivalli previsti dall'avvio della prestazione relativa al servizio di collaudo statico del 18/07/2025, e approvare il relativo schema di atto di sottomissione allegato al presente provvedimento, in ragione della suddetta modifica contrattuale;
- si rende necessario altresì adeguare i corrispettivi di VERITAS S.P.A. per attività di architettura e ingegneria e attività di supporto al RUP, per l'anno 2025, in ragione della suddetta modifica contrattuale.

Ritenuto di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

dato atto che:

- l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, co. 7, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- in considerazione di quanto disposto nella nota PG n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di approvare il quadro economico di assestamento così come espresso in premessa;
2. di approvare la modifica contrattuale ex art. 120 co.1 let.b) del d.lgs.36/2023, i relativi elaborati e il quadro economico assestato così come espresso in premessa;
3. di impegnare a favore dell'ATI LAVORI MARITTIMI E DRAGAGGI s.r.l. e NAUTILUS SRL (p.iva n. 00282630276) la spesa complessiva presunta di Euro 254.580,94.= (o.f.c.),- CIG B1F181D653/ CUP F79H24000000004;
4. di approvare lo schema di atto aggiuntivo al contratto rep. n. 25383 del 12/09/2024 allegato al presente provvedimento;
5. di impegnare a favore dell'Ing. Prinzivalli (c.f.: PRNFNC61E04G315Y e P.Iva: 01237520380) ulteriori € 4.034,70 (o.f.p.c.) cod. SRC25_02 in virtù dell'adeguamento dei corrispettivi per l'incarico di collaudo statico in ragione della suddetta modifica contrattuale e di approvare lo schema di atto di sottomissione relativo allegato al presente provvedimento (CUP F79H24000000004 – CIG B7A20BCB3D);
6. di impegnare a favore di VERITAS S.P.A. (C.F. e P.Iva 03341820276) ulteriori € 2.828,11 (o.f.c.) cod. SRC25_02 in virtù dell'adeguamento dei corrispettivi per l'incarico di supporto al RUP in ragione della suddetta modifica contrattuale (CUP F79H24000000004 – CIG B7436945CD);
7. di dare atto che la spesa complessiva di € 261.443,75 (o.f.c.) trova copertura al cap./art. 26503/099 "altri servizi", Azione di spesa SECI.GEDI.442 Servizio Gestione Ponti Votivi, Cod. gest. 999 "Altri Servizi diversi non altrimenti classificati", spesa finanziata con "Avanzo da Imposta di soggiorno", applicato a Bilancio 2025;
8. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal

presente atto il cronoprogramma finanziario del C.I. 15409 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2025	Totale Quadro Economico
Stanziato	575.504,44	1.116.914,23	1.692.418,67
Impegnato	575.504,44	893.968,84	

9. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;
10. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37 del d.lgs. n. 33 del 2013 in combinato disposto con l'art. 28 co. 1, d.lgs. n. 36 del 2023.

Allegati:

- 1) Relazione tecnica del direttore lavori e RUP
- 2) Elaborati grafici
- 3) Computo metrico estimativo
- 4) Computo metrico estimativo con manodopera
- 5) Quadro economico
- 6) Quadro di raffronto
- 7) Analisi prezzi
- 8) Verbale concordamento nuovi prezzi
- 9) Schema atto aggiuntivo
- 10) Verbale di verifica e validazione
- 11) Schema atto di sottomissione (Prinzivalli)
 - a) Quadro Economico opzione di proroga
 - b) Quadro Economico di assestamento n.3
 - c) Quadro Economico perizia modifica contrattuale per lavori supplementari

Il Dirigente
Alberto Chinellato / InfoCert
S.p.A.*

*L'atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) in data 29/09/2025

