



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti
Settore Pianificazione e Mobilità Sostenibile
Servizio Nuove Opere Mobilità Sostenibile
SEDE: Polo Tecnico " Ex Carbonifera" - Viale Ancona 63, 30172 Venezia VE

DIRETTORE

DIRIGENTE

Ing. Simone Agrondi

Ing. Roberto Di Bussolo

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Arch. Alice Maniero

OGGETTO

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 2 Componente 2
Linea di investimento 4.1 (M2C2-4.1) - "Rafforzamento mobilità ciclistica"
C.I. 15143 - "REALIZZAZIONE CICLOVIE URBANE - 2° LOTTO"
CUP F71B22000900001

FASE

PERIZIA DI VARIANTE N. 2

PROGETTISTA



TITOLO

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
PERIZIA DI VARIANTE N. 2

ELABORATO

AA11

REVISIONE	DATA	OGGETTO	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO	SCALA:
rev_00	30.11.2023	emissione				
rev_01	15.10.2024	VARIANTE				prot. n.:
rev_02	31.07.2025	VARIANTE 2				2308
rev_03						NOME FILE:
rev_04						AA11 - VCNP Verbale concordamento nuovi prezzi_ VAR 2

stazione appaltante **Comune di Venezia**

Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti

(Città Metropolitana di Venezia)

Lavori: C.I. 15143 "Realizzazione Ciclovie Urbane 2 lotto", CIG A037E1203A, CUP F71B22000900001, finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU (M2C2 4.1)

Impresa: ERREGI SRL / San Martino di Lupari PD

Contratto: Rep. n. 24863, Reg. Atti in data 23/02/2024

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

ai sensi dell'art. 114 comma 5 del DLgs 36/2023 (Allegato II.14 - art. 5 comma 7 lettere a-b)

L'anno 2025 il giorno 31 del mese di luglio in Comune di Venezia, premesso:

che con contratto d'appalto indicato a margine, la stazione appaltante con codice fiscale 00339370272 e partita IVA 00339370272 ha affidato i lavori in oggetto all'impresa ERREGI SRL con partita IVA IT 04251140283 per l'importo netto di € 1.241.000,00, oneri per la sicurezza inclusi;

- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire alcune categorie di lavori non previsti nel contratto di appalto, sicché per la loro esecuzione e relativa contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari;

tutto ciò premesso:

L'anno 2025 il giorno 31 del mese di luglio in Comune di Venezia tra il sottoscritto arch. [REDACTED], Direttore dei Lavori, e il sig. [REDACTED], legale rappresentante dell'Impresa ERREGI SRL con sede in Sana Martino di Lupari PD, sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari in base ai quali saranno contabilizzati i lavori in parola.

NUOVI PREZZI / EPU

NP 28 - STRATO UNICO DI CONGLOMERATO BITUMINOSO (n. ord. 1)

Fornitura, stesa e costipamento di conglomerato bituminoso, confezionato a caldo con caratteristiche prestazionali conformi Norme Tecniche, per la formazione dello strato unico

...

€/mq 9,17

NP 29 - SISTEMAZIONE AIUOLE (n. ord. 2)

Sistemazione di terreno coltivo per la formazione di aiuole in genere secondo le prescrizioni contenute nelle Norme Tecniche e secondo i parametri indicati nelle sezioni tipo di progetto ...

€/mc 9,02

NP 30 - FORNITURA E POSA DI MANUFATTI IN FERRO (n. ord. 3)

Fornitura e posa in opera di manufatti in ferro lavorato (ringhiere, parapetti, griglie, etc.) eseguiti a disegno semplice con l'impiego di qualsiasi tipo di profilato, laminato, stampato, etc ...

€/kg 2,50

NP 31 - PLINTI PREFABBRICATI PER PALI DI ILLUMINAZIONE - H. 70 cm (n. ord. 4)

Fornitura e posa in opera di plinti prefabbricati per pali di illuminazione, completi di alloggiamento del palo e di un pozzetto adiacente delle dimensioni interne di circa 40x40 cm ...

€/n 286,37

NP 32 - TUBO IN PEAD CORRUGATO A DOPPIO STRATO D 110/93 mm (n. ord. 5)

Fornitura e posa in opera di tubi corrugati a doppio strato in polietilene ad alta densità destinati alla protezione dei cavi nelle installazioni elettriche e telefoniche interrate ...

€/ml 9,42

NP 33 - FORNITURA E POSA DI MANUFATTI IN GHISA (n. ord. 6)

Fornitura e posa in opera di manufatti in ghisa quali chiusini, caditoie etc. da porre su manufatti già predisposti di fori o di passo d'uomo. La lavorazione dovrà essere eseguita nel rispetto delle prescrizioni contenute nelle Norme Tecniche; classe C ...

€/kg 5,77

NP 34 - CONGLOMERATO BITUMINOSO PER RICARICHE GRAN. 0/25 (n. ord. 7)

Fornitura, stesa e costipamento di conglomerato bituminoso per ricariche (in possesso di marcatura CE nel rispetto della norma UNI EN 13108), adatto per riparazione di buche ed

avvallamenti e per il ripristino del piano stradale posto in opera manualmente o meccanicamente a regola d'arte; GRANULOMETRIA 0/16 ...

€/100kg 10,13

NP 35 - BARRIERA LATERALE IN CALCESTRUZZO - RIBASSATA (n. ord. 8)

Fornitura e posa in opera di barriera tipo "New Jersey" ribassata, in elementi prefabbricati in conglomerato cementizio armato avente Rck non inferiore a 20 MPa, con classe di esposizione XF4, con caratteristiche rispondenti ai requisiti prestazionali stabiliti nelle Norme Tecniche ...

€/ml 93,24

NP 38 - SMONTAGGIO DI STRUTTURE E MANUFATTI METALLICI (n. ord. 9)

Smontaggio di strutture e manufatti in profili metallici normalizzati. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisorie e di sicurezza, l'abbassamento ...

€/mq 11,60

NP 39 - DEMOLIZIONE PAVIMENTAZIONE IN CUBETTI DI PORFIDO (n. ord. 10)

Demolizione di pavimentazione in cubetti di porfido di qualsiasi spessore e dimensione, comunque fino alla sottostante massicciata o massetto in cls, compresi gli oneri della cernita, selezione e recupero dei cubetti ritenuti idonei ...

€/mq 7,07

NP 40 - FORNITURA A PIÈ D'OPERA DI PALANCOLE METALLICHE (n. ord. 11)

Fornitura a piè d'opera di palancole metalliche nuove da porre stabilmente in opera con funzione strutturale, franco cantiere a mezzo autotreno opportunamente attrezzato. Le palancole avranno sezione standard tipo ad U o Z ...

€/kg 1,99

NP 41 - POSA DI PALANCOLE METALLICHE CON INFISSIONE A TERRA (n. ord. 12)

Posa in opera di palancole in acciaio per la formazione di paratia di contenimento a tenuta, in terreni di qualsiasi natura e consistenza da eseguirsi secondo le modalità del capitolato ...

€/mq 40,24

NP 42 - CONGLOMERATO CEMENTIZIO A RESISTENZA CARAT. IN OPERA (n. ord. 13)
Conglomerato cementizio a resistenza caratteristica in opera, preconfezionato con aggregati di varie pezzature atte ad assicurare un assortimento granulometrico adeguato alle destinazioni del getto; classe di esposizione XF2, C 25/30 ...
€/mc 163,88

NP 43 - IMPIANTO CANTIERE PER INFISSIONE PALANCOLE METALLICHE (n. ord. 14)
Impianto del cantiere per infissione di paratie metalliche in palancole d'acciaio, comprensivo di approntamento delle strade di accesso e di movimentazione interna, ammassamento e ripiegamento delle attrezzature ...
€/n € 4.612,24

NP 44 - POMPAGGIO CON POMPA AUTOCARRATA (n. ord. 15)
Pompaggio conglomerato cementizio con pompa autocarrata ...
€/mc 21,57

NP 45 - CASSEFORME IN LEGNAME (n. ord. 16)
Casseforme, rette realizzate in legname, per getti di conglomerati cementizi semplici o armati con altezza netta dal piano di appoggio fino a m 4.00 ...
€/mc 38,39

NP 46 - ACCIAIO IN BARRE tipo B450C (n. ord. 17)
Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio, lavorato e tagliato a misura, sagomato e posto in opera ...
€/kg 2,28

NUOVI PREZZI / AP

NP 01c - CORDONATE arredo giardino (n. ord. 18)
Fornitura e posa in opera di cordonatura arredo per contenimento pista e/o spartitraffico, aiuole e simili, rettilinee od in curva, in calcestruzzo prefabbricato in elementi della lunghezza di 100 cm, allettati con malta cementizia; sezione 7/7 h. 20 cm ...
€/ml 38,52

NP 07c - FORMAZIONE DI PUNTO LUCE STRADALE (n. ord. 19)

La lavorazione comprende la fornitura e il montaggio di lampione marca AEC modello 2.0 Urban, colore grafite 01 ...

€/n 2.070,72

NP 36 - CUNETTA ARGINE (n. ord. 20)

Formazione di cunetta drenante alla base dell'argine, mediante scavo a mano di cavità, fornitura e posa di telo geotessile, deposito di ghiaietta di fiume lavata ...

€/ml 16,66

NP 37 - RECINZIONE CABINA (n. ord. 21)

Spostamento di recinzione in pali su plinti in cls e rete metallica plastificata, come da elaborato grafico esecutivo ...

€/n 3.483,00

NP 47 - PALIFICATA PONTILE (n. ord. 22)

- N°38 pali in PRFV con diametro 160mm e spessore 14mm per appoggio passerella;
- N°38 elementi punta in ferro (permette l'inserimento nel terreno de profilo) ...

€/ml 522,88

NP 48 - STRUTTURA PONTILE (n. ord. 23)

- Profili strutturali in PRFV P-TREX by Fibre Net SpA (telaio perimetrale e rompitratta necessari per accogliere gli elementi di finitura) ...

€/ml 919,25

NP 49 - PAVIMENTO BANCHINA (n. ord. 24)

Fornitura e posa di doghe in legno IPE, piallato e smussato su quattro lati, sp. 20 mm ...

€/mq 209,78

NP 50 - STRUTTURA SCALA (n. ord. 25)

La struttura scala e pianerottolo si compone: cosciali e traversi in acciaio, come da progetto strutturale esecutivo, colore a scelta della DL, ogni onere compreso ...

€/n 28.505,00

Si dichiara che l'introduzione dei nuovi prezzi riportati nel presente verbale modifica l'importo complessivo dei lavori appaltati con il contratto indicato a margine.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione con l'avvertenza che mentre è subito impegnativo per l'Impresa, lo sarà per la stazione appaltante soltanto dopo l'avvenuta approvazione superiore.

Venezia, 31 luglio 2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. 

L'APPALTATORE

Sig. 

visto

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Alice Maniero