



**AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E
TRASPORTI**

Settore Pianificazione e Mobilità Sostenibile
Servizio Nuove Opere Mobilità Sostenibile

C.I. 14592

R.U.P.: ing. Roberto Di Bussolo

Oggetto: C.I. 14592 "Realizzazione di due nuove rotatorie sperimentali tra la via Miranese e lo svincolo tangenziale"

VERBALE DI VERIFICA SULLA PERIZIA DI VARIANTE N.1

(ai sensi dell'art. 42 del d.Lgs 36/2023 e articolo 41 dell'Allegato I.7)

Livello di progettazione: **Perizia di variante e suppletiva**

Il Sottoscritto ing. Roberto Di Bussolo, in qualità di RUP e verificatore del progetto della perizia di variante e suppletiva per l'intervento in oggetto, in contraddittorio con il direttore dei lavori e progettista delle opere di variante ing. Francesco Seneci, esperisce la seguente verifica sugli elaborati di **perizia di variante e suppletiva n. 1** ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023 e in conformità all'Allegato I.7 Sezione IV.

PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI

Il presente intervento ha ad oggetto la sistemazione del nodo viabilistico di via Miranese - svincolo Tangenziale, mediante la rimozione degli impianti semaforici e la realizzazione di 2 nuove rotatorie sperimentali.

I lavori così sinteticamente illustrati rientrano nella categoria ordinaria delle opere stradali che comprendono:

- Scavo di sbancamento e scavi a sezione obbligata per preparazione della fondazione stradale nelle aree attualmente a verde;
- Demolizione di opere in calcestruzzo;
- Taglio di superfici piane;
- Fresatura;
- Demolizione della sovrastruttura stradale in alcune aree;
- Demolizione delle cordonature e delle isole spartitraffico esistenti;
- Nuove asfaltature;
- Adeguamento di tratti di rete per lo smaltimento delle acque meteoriche;
- Predisposizioni edili necessarie alla riqualificazione o allestimento di nuovo impianto di illuminazione degli attraversamenti
- Formazione di muretto di cls.

Il progetto definitivo, redatto dal professionista incaricato, è stato approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 104 del 11/06/2024.

Il progetto esecutivo, redatto dal medesimo professionista incaricato è stato verificato con esito positivo in data 29/04/2025 (PG 222526 del 30/04/2025) e validato con PG n. 223355 in data 30/04/2025 dal sottoscritto ed è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n. 913 del 07/05/2025.

Considerato che, nel corso di esecuzione delle opere, il Direttore dei Lavori ha constatato il manifestarsi di circostanze impreviste ed imprevedibili e comunicato l'opportunità di dare corso ad opere di variante che assicurino soluzioni equivalenti in termini economici, tecnici e di ultimazione delle opere, nonché necessarie alla soluzione di questioni tecniche emerse nell'esecuzione dei lavori;

E che pertanto il suddetto Direttore dei Lavori ha redatto, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera b) e lettera c.3), comma 3 lettera b), comma 7 lettera a) e lettera c) del D.Lgs 36/2023, la perizia Perizia di modifica contrattuale/variante n. 1, trasmessa in data 06/08/2026 ed acquisita agli atti con PG n.453463 in data 07/08/2026, che aumenta l'importo contrattuale di complessivi netti € 88.183,15 aggiornando l'importo complessivo contrattuale a € 381.847,99 di cui € 368.476,23 per lavori al netto del ribasso d'asta del 5,71%, € 13.371,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, composta dai seguenti elaborati depositati nel fascicolo agli atti:

- A.01 Relazione di perizia
- A.02 Computo metrico estimativo di perizia
- A.03 Oneri della sicurezza
- A.04 Elenco prezzi
- A.05 Analisi prezzi
- A.06 Quadro comparativo
- A.07 Quadro economico
- A.08 Atto aggiuntivo n. 1 e Verbale concordamento nuovi prezzi
- B.01 Planimetria di progetto
- B.02 Planimetria segnaletica

Le modifiche proposte mantengono il carattere di non sostanzialità, ai sensi del comma 6 dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, non alterando l'impostazione generale del progetto né la funzionalità dell'intervento e vengono così di seguito riepilogate:

- Predisposizione nuovo impianto semaforizzato per l'attraversamento pedonale verso parcheggio (art. 120 comma 7 lettera c) del D.Lgs 36/2023);
- Predisposizioni sottoservizi per futuro adeguamento alla rete idrica (comma 1, lettera c3);
- Collegamento APL a quadro elettrico (comma 1, lettera c3);
- Adeguamento dimensione segnaletica stradale verticale (da 90 a 60 cm) (comma 7, lettera c);
- Realizzazione di attraversamenti ad alta visibilità (comma 3, lettera b);
- Ripasso segnaletica (comma 3, lettera b);

- Eliminazione di betonelle tattili, previste lungo tutto lo sviluppo della ciclabile, stante il carattere comunque sperimentale dell'intervento (comma 7, lettera c);
- Introduzione maggiorazione per lavoro notturno per le lavorazioni di posa dei new jersey provvisori, definitivi, per posa segnaletica orizzontale, e per le relative attività di movieraggio. (comma 7, lettera c);
- Realizzazione di fascia colorata su new jersey in cls (comma 7, lettera c);
- Calottamento sottoservizi in calcestruzzo su sede stradale (comma 1, lettera c3);
- Sperimentazione della rotatoria con new jersey in plastica, e necessari lavori di adeguamento della pavimentazione asfaltica e realizzazione di segnaletica di cantiere (comma 7, lettera c);
- Ridefinizione dello spigolo sud della aiuola spartitraffico (comma 7, lettera c);
- Integrazione lavori presso accesso pedonale parcheggio nord (comma 7, lettera c);
- Integrazione lavori presso accesso pedonale parcheggio sud (comma 1, lettera b)
- Nuova stratigrafia "alto modulo" (comma 7, lettera c);
- Riduzione superficie delle aree di fresatura del tappeto e bonifica profonda di alcuni tratti (comma 7, lettera c);
- Introduzione maggiorazione per posa manto d'usura modificato in zona sottoimpalcato con accesso vincolato (comma 7, lettera c);
- Riduzione degli oneri di scarica (comma 7, lettera a).

Tutto ciò premesso si procede alla Verifica sulla perizia di variante effettuata ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023.

VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI
(Art. 39 All. I.7 del D.Lgs. n.36/2023)

Si è provveduto alla verifica della documentazione di perizia con riferimento ai seguenti aspetti di controllo:

- a) affidabilità;
- b) completezza e adeguatezza;
- c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
- d) compatibilità.

Si riporta di seguito la disamina delle verifiche effettuate per il controllo dei criteri sopra elencati:

	AFFIDABILITÀ:	Elemento di verifica:	Esito:
1	<i>applicazione delle norme specifiche e delle regole di riferimento adottate per la redazione del progetto</i>	Elaborati di perizia	positivo
2	<i>coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche,</i>	Elaborati di perizia	positivo

	<i>architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza</i>		
--	--	--	--

	COMPLETEZZA e ADEGUATEZZA:	Elemento di verifica:	Esito:
1	<i>corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari di affidamento e la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità</i>	Firma digitale del professionista incaricato su tutti gli elaborati consegnati	positivo
2	<i>completezza di tutti gli elaborati previsti</i>	Relazione di perizia; Computo metrico estimativo di perizia; Nuovi Prezzi delle lavorazioni e dei materiali non previsti in contratto con relative analisi sulla base del prezzario di riferimento più aggiornato	positivo
3	<i>esaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale</i>	Confronto tra quadro esigenziale del D.I.P. ed elaborati allegati alla perizia di variante	positivo
4	<i>esaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nei singoli elaborati</i>	Negli elaborati grafici, in particolare: descrizione geometrica e tipologica degli elementi	positivo
5	<i>esaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame</i>	Riscontro effettuato sugli elaborati grafici e sulla relazione di perizia	positivo
6	<i>adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico</i>	Contratto di incarico sottoscritto per l'incarico di Direzione Lavori	positivo

	LEGGIBILITÀ, COERENZA e RIPERCORRIBILITÀ:	Elemento di verifica:	Esito:
1	<i>leggibilità degli elaborati con riguardo all'utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione</i>	Elaborati grafici di perizia: Corrispondenza e chiarezza della legenda con gli elementi grafici ad essa associati	positivo
2	<i>comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate</i>	Elaborati grafici di perizia e CME di Perizia	positivo
3	<i>coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati</i>	Elaborati grafici di perizia e CME di Perizia	positivo

	COMPATIBILITÀ:	Elemento di verifica:	Esito:
1	<i>rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento di indirizzo alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente</i>	Trattandosi di Variante rispetto al Progetto Esecutivo appaltato, si è verificato negli elaborati di Perizia: il presupposto di legittimità delle modifiche e la compatibilità con gli obiettivi dell'intervento e le	Positivo

		disposizioni impartite dal RUP	
2	<i>rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento e alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:</i> • <i>inserimento ambientale</i> • <i>impatto ambientale</i> • <i>funzionalità e fruibilità</i> • <i>stabilità delle strutture</i> • <i>topografia e fotogrammetria</i> • <i>sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici</i> • <i>igiene, salute e benessere delle persone</i> • <i>superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche</i> • <i>sicurezza antincendio</i> • <i>durabilità e manutenibilità</i> • <i>coerenza dei tempi e dei costi</i> • <i>sicurezza e organizzazione del cantiere</i>	Verifica di rispondenza del progetto ai riferimenti normativi di seguito specificati, e loro successive modifiche e integrazioni: - Codice della Strada e normativa sulle intersezioni stradali e piste ciclabili - D.Lgs. 285/92, D.M. 19 aprile 2006, D.M. 557/99, Sicurezza - D.Lgs. 81/08 - superamento ed eliminazione barriere architettoniche D.M. 236/89	Positivo

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE (art. 40 All. I.7 del D. Lgs. 36/23)

In riferimento ai singoli elaborati progettuali, per gli aspetti di controllo sopra elencati ed esaminati, si è provveduto alle seguenti verifiche:

Documento oggetto di verifica	Aspetti di controllo	Elemento di verifica:	Esito:
Relazione di perizia	<i>Che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare</i>	Confronto con il CSA	Positivo
	<i>Che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione grafica</i>	Confronto con gli Elaborati grafici	Positivo
	<i>Che i contenuti siano coerenti con i requisiti definiti nel progetto esecutivo</i>	Confronto con la Relazione del progetto esecutivo	Positivo
	<i>Che i contenuti siano coerenti con quanto prescritto e contenuto nei pareri richiesti per il Progetto definitivo o successivamente ad esso</i>	Riscontro disposizioni Parere Verde Pubblico, Parere Energia e Impianti, Parere Patrimonio e Parere TPL	Positivo
Elaborati grafici	<i>Che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia descritto in termini geometrici e, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice che lo pone in riferimento alla descrizione di altri elaborati</i>	Verifica di tutti gli elaborati grafici e degli elementi contenuti	Positivo
Stima economica	<i>Che i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai vigenti prezzi della stazione appaltante o</i>	Computo Metrico Estimativo – voci in elenco	Positivo

	<i>dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata</i>		
	<i>Che siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezziari</i>	Analisi Prezzi	Positivo
	<i>Che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento</i>	Computo Metrico Estimativo e Analisi Prezzi	Positivo
	<i>Che gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi</i>	Computo Metrico Estimativo; Elaborati grafici; Relazione di Perizia;	Positivo
	<i>Che i metodi di misura delle opere siano usuali o standard;</i>	Computo Metrico Estimativo – unità di misura	Positivo
	<i>Che le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti</i>	Computo Metrico Estimativo. Sono stati verificati a campione le superfici delle pavimentazioni bituminose;	Positivo
	<i>Che i totali calcolati siano corretti;</i>	Computo Metrico Estimativo – verifica complessiva	Positivo
	<i>Che il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuino la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali, e qualora una o più di tali opere superi in valore il 15 per cento dell'importo totale dei lavori</i>	Non pertinente alla fase in corso di esecuzione: Perizia di Variante e alla documentazione prevista	
	<i>Che le stime economiche relative a piani di gestione e manutenzione siano riferibili a opere simili di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente</i>	Non pertinente alla fase in corso di esecuzione: Perizia di Variante e alla documentazione prevista	
	<i>che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera e</i>	Non pertinente alla fase in corso di esecuzione: Perizia di	

	<i>in conformità dei relativi magisteri; verificare, inoltre, che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al d. lgs. 81/2008</i>	Variante e alla documentazione prevista	
Quadro economico	<i>che sia stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 17 dell'allegato I.7 al D.Lgs. 36/23 Non pertinente alla fase in corso di esecuzione: Perizia di Variante</i>	Non pertinente alla fase in corso di esecuzione: Perizia di Variante e alla documentazione prevista	

Quanto previsto nella perizia di Variante non modifica l'ambito di intervento in corso di esecuzione, affidato all'impresa con appalto aggiudicato con Determinazione Dirigenziale n. 1520 del 29/07/2025, e pertanto risulta conforme sotto il profilo patrimoniale.

È stato verificato il rispetto delle esigenze e dei bisogni che l'opera è chiamata a soddisfare, la funzionalità e il rispetto delle prescrizioni impartite dagli Enti competenti, nonché dei limiti finanziari dati.

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse, il sottoscritto ing. Roberto Di Bussolo certifica che le operazioni sono svolte in contraddittorio con il progettista delle opere di variante ed esprime un giudizio di **VERIFICA** positivo della documentazione di perizia di Variante presentata dal Direttore dei Lavori incaricato.

Venezia Mestre, 10/08/2026

IL VERIFICATORE

ing. Roberto Di Bussolo
(f.to digitalmente)

IL DIRETTORE DEI LAVORI

e progettista delle opere di variante
ing. Francesco Seneci
(f.to digitalmente)